

STATO ATTUALE

SUPERFICIE EDIFICATA ATTUALE superfici regolarmente autorizzate	9561 mq
SUPERFICIE AD AREA VERDE totale aree verdi interne ambito intervento	6923 mq
SUPERFICIE A PARCHEGGIO totale aree parcheggio interne ambito intervento	1933 mq

PREVISIONI SCHEDA N. 9 P. R. G.

SUPERFICIE TOTALE intero ambito d'intervento	26660 mq
SUPERFICIE EDIFICABILE MASSIMA scheda n. 9 P. R. G.	11141 mq
SUPERFICIE MINIMA DA DESTINARE AD AREA VERDE come da previsioni di scheda n. 9 allegata al P. R. G. 5% Sup. Ambito di intervento	1333 mq
SUPERFICIE MINIMA DA DESTINARE A PARCHEGGIO come da previsioni di scheda n. 9 allegata al P. R. G. 5% Sup. Ambito di intervento	1333 mq

PARAMETRI PROGETTO considerando esporprio

SUPERFICIE EDIFICATA ESISTENTE superfici non modificate dal progetto	9331 mq
SUPERFICIE TETTOIA DA RIMUOVERE per il nuovo ampliamento in progetto	230 mq
SUPERFICIE EDIFICATA IN PROGETTO nuovo ampliamento in progetto	2155 mq
SUPERFICIE AD AREA VERDE IN PROGETTO totale aree verdi interne ambito intervento	3087 mq
SUPERFICIE A PARCHEGGIO IN PROGETTO totale aree parcheggio interne ambito intervento	1500 mq

COMPARATIVA CON PARAMETRI SCHEDA

CONFRONTO SUPERFICIE EDIFICABILE
CON SUPERFICIE MAX SCHEDA N. 9 P. R. G.
11486 mq (in progetto) > 11141 mq (massimo previsto da scheda n. 9)

CONFRONTO AREE VERDI
DIFFERENZA RISPETTO ALLA SCHEDA N. 9 P. R. G.
3087 mq (in progetto) > 1333 mq (minimo richiesto)

CONFRONTO AREE PARCHEGGIO
DIFFERENZA RISPETTO ALLA SCHEDA N. 9 P. R. G.
1500 mq (in progetto) > 1333 mq (minimo richiesto)

PLANIMETRIA DI PROGETTO - scala 1:500



LEGENDA

- AMPLIAMENTO DI PROGETTO
- LIMITE FASCIA DI RISPETTO STRADALE
- VERDE DI PROGETTO
- SPAZI A PARCHEGGIO DI PROGETTO
- AREA PAVIMENTATA DI PROGETTO
- PIAZZOLE CONTAINER RIFIUTI

PLANIMETRIA DI PROGETTO - scala 1:500



LEGENDA

- AMPLIAMENTO DI PROGETTO
- LIMITE FASCIA DI RISPETTO STRADALE
- VERDE DI PROGETTO
- SPAZI A PARCHEGGIO DI PROGETTO
- AREA PAVIMENTATA DI PROGETTO
- PIAZZOLE CONTAINER RIFIUTI

STATO ATTUALE

SUPERFICIE EDIFICATA ATTUALE superfici regolarmente autorizzate	9561 mq
SUPERFICIE AD AREA VERDE totale aree verdi interne ambito intervento	6923 mq
SUPERFICIE A PARCHEGGIO totale aree parcheggio interne ambito intervento	1933 mq

PREVISIONI SCHEDA N. 9 P. R. G.

SUPERFICIE TOTALE intero ambito d'intervento	26660 mq
SUPERFICIE EDIFICABILE MASSIMA scheda n. 9 P. R. G.	11141 mq
SUPERFICIE MINIMA DA DESTINARE AD AREA VERDE come da previsioni di scheda n. 9 allegata al P. R. G. 5% Sup. Ambito di intervento	1333 mq
SUPERFICIE MINIMA DA DESTINARE A PARCHEGGIO come da previsioni di scheda n. 9 allegata al P. R. G. 5% Sup. Ambito di intervento	1333 mq

PARAMETRI PROGETTO

SUPERFICIE EDIFICATA ESISTENTE superfici non modificate dal progetto	9331 mq
SUPERFICIE TETTOIA DA RIMUOVERE per il nuovo ampliamento in progetto	230 mq
SUPERFICIE EDIFICATA IN PROGETTO nuovo ampliamento in progetto	2155 mq
SUPERFICIE AD AREA VERDE IN PROGETTO totale aree verdi interne ambito intervento	3406 mq
SUPERFICIE A PARCHEGGIO IN PROGETTO totale aree parcheggio interne ambito intervento	1500 mq

COMPARATIVA CON PARAMETRI SCHEDA

CONFRONTO SUPERFICIE EDIFICABILE
CON SUPERFICIE MAX SCHEDA N. 9 P. R. G.
11486 mq (in progetto) > 11141 mq (massimo previsto da scheda n. 9)

CONFRONTO AREE VERDI
DIFFERENZA RISPETTO ALLA SCHEDA N. 9 P. R. G.
3406 mq (in progetto) > 1333 mq (minimo richiesto)

CONFRONTO AREE PARCHEGGIO
DIFFERENZA RISPETTO ALLA SCHEDA N. 9 P. R. G.
1500 mq (in progetto) > 1333 mq (minimo richiesto)

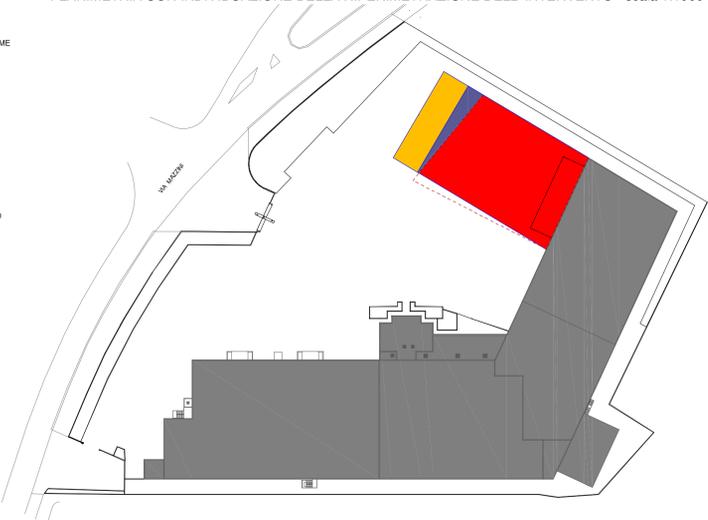
PLANIMETRIA CON INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DI INTERVENTO - scala 1:1000



LEGENDA

- PROGETTO
NUOVO MAGAZZINO MATERIE PRIME
1800mq
- PROGETTO
NUOVA TETTOIA DI PROTEZIONE
ZONA SCARICO M.P.
350mq
- SISTEMAZIONE PIAZZALE
ZONA MAGAZZINO M.P.
2500mq
- NUOVI PARCHEGGI E
SISTEMAZIONE INGRESSO
2500mq
- SISTEMAZIONE E ALLARGAMENTO
MARCIAPIEDE

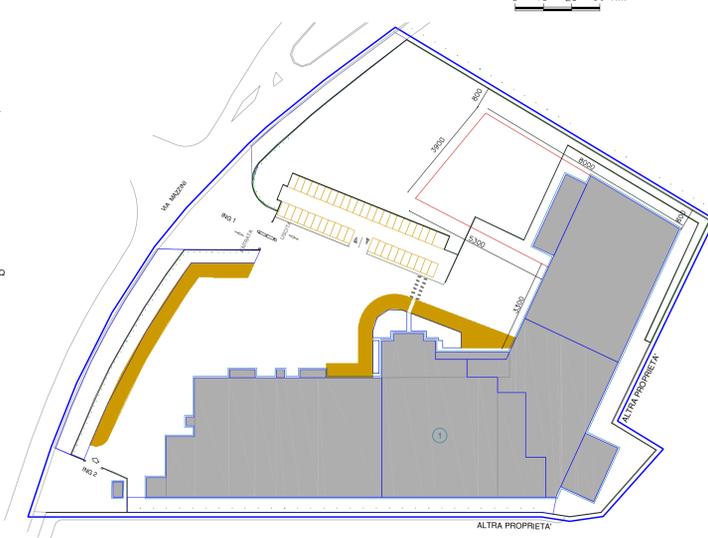
PLANIMETRIA CON INDIVIDUAZIONE DELLA RIPERIMETRAZIONE DELL' INTERVENTO - scala 1:1000



LEGENDA

- LIMITE PREVISTO DALLA SCHEDA N. 9 ALLEGATA AL P. R. G.
(AREA CIRCA 1770 MQ)
- PERIMETRO DELLA TETTOIA ESISTENTE DA DEMOLIRE
ENTRO IL LIMITE PREVISTO DALLA
SCHEDA N. 9 ALLEGATA AL P. R.
(CIRCA 1684 MQ)
- AREA AMPLIAMENTO SFRUTTATA COMPRESA
AL LIMITE PREVISTO DALLA
SCHEDA N. 9 ALLEGATA AL P. R. G.
(CIRCA 123 MQ)
- AREA TETTOIA PER SCARICO MERCI DI PROGETTO 352 MQ
(ESTERNA AL LIMITE PREVISTO
DALLA SCHEDA N. 9 ALLEGATA AL P. R.)

STATO ATTUALE - PLANIMETRIA GENERALE - scala 1:1000



LEGENDA

- AREA INTERVENTO
- AREE VERDI
- PARCHEGGI ESISTENTI
- LIMITE SAGOMA AMPLIAMENTO
COME DA SCHEDA N. 9 ALLEGATA AL P. R. G.
- P. D. C. N. 80/13 DEL 03.03.2014
AGIBILITA' INTERO STABILIMENTO ED AREA DI PERTINENZA
PROT. 3396 DEL 18.04.2014
E S.M.L.

COMUNE DI SAN PIETRO IN GU
Provincia di Padova

OGGETTO SVILUPPO AZIENDALE CON AMPLIAMENTO E SISTEMAZIONI ESTERNE (PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 7 DEL D.P.R. 160/2010)

DITTA MONDI SAN PIETRO IN GU s.r.l.

ELABORATI PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO E DI PROGETTO

REDDATTO ...

FILE ...

NOTE

AGG. REDATTO R1 23.11.2018

NOTE INSERITA PLANIMETRIA CON FUTURO PROGETTO ROTATORIA E VALUTAZIONE NUOVI PARAMETRI URBANISTICI

IL COMMITTENTE

IL PROGETTISTA

TAVOLA **A.02**

SCALA VARIE

DATA 23.11.2018

ING. MINARI ANDREA
Via ...
Tel. 347.4380475 - andrea.minari@gmail.com

RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE VIETATA SENZA AUTORIZZAZIONE - PROPRIETA' PRIVATA A TERMINI DI LEGGE VIGENTE