



Regione Veneto



Provincia di Padova



Comune di San Pietro in Gu

REALIZZAZIONE NUOVA COPERTURA SU TRIBUNA CAMPI COMUNALI

Progetto definitivo-esecutivo

5

Relazione generale - Q.E. - cronoprogramma

PARCIANELLO & PARTNERS engineering s.r.l. 32016 ALPAGO (Belluno) via G. Matteotti, 30/d C.F. e Partita IVA 01041760255 Email : studio@studioparcianello.com Web: www.studioparcianello.com	Dati Archivio	File	Data creazione	Disegnato da
	2018-00018	san pietro in gu progetto.dwg	25/11/2018	GS
	Tecnico	Data stampa	Verificato da	Firma
	Il Responsabile Progetto			
	L' Amm. Unico			Arch. Lio Parcianello
	Il Direttore Tecnico		X	Arch. Renato Da Re
	Modifica n°.	Data modifica	Modificato da:	
I Progettisti				
arch. Lio Parcianello	arch. Renato Da Re	arch. Gianluca Parcianello		
Il Direttore dei lavori arch. Lio Parcianello	L'impresa	Il Committente Amministrazione Comunale San Pietro in Gu		
San Pietro in Gu 14/12/2018	Il Responsabile del procedimento Dott. Geom. Franco Alberto	Il Sindaco		
Questo elaborato è di proprietà della società Parcianello & Partners engineering s.r.l. via G. Matteotti, 30/d 32016 Farra d'Alpago (Belluno) tel. 0437 46100 fax 0437 459077 Email : studio@studioparcianello.com Qualsiasi riproduzione e/o divulgazione anche parziale deve essere espressamente autorizzata.				

RELAZIONE GENERALE

1. PREMESSA

La presente relazione riguarda la realizzazione della copertura della Tribuna degli spettatori esistente all'interno dello stadio comunale di San Pietro in Gù (PD) in via Garibaldi. Il progetto Definitivo-esecutivo dà attuazione al Progetto di Fattibilità tecnica ed economica approvato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 93 del 31.10.2018.

2. UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

L'area sportiva comunale in cui è localizzato l'intervento si trova a est dell'abitato; destinata interamente all'attività sportiva è dotata di un'area di parcheggio all'esterno dell'area recintata e, all'interno della stessa, oltre il campo sportivo con la tribuna oggetto dell'intervento, la biglietteria, la piattaforma polifunzionale per il gioco di basket e pallavolo, un edificio di recente realizzazione adibito a spogliatoi e altre attività indoor, il tennis club con due campi gioco e l'edificio di servizio. E' ora prevista la realizzazione della copertura della Tribuna per gli spettatori, con struttura in acciaio, oltre alla necessaria dotazione impiantistica, elettrica. Si predispongono anche le linee vuote per la futura installazione di impianto fotovoltaico e solare termico.

La struttura in progetto va a coprire una tribuna realizzata anni or sono costruita con setti trasversali in c.a. e gradonate prefabbricate in cap. . La tribuna copre una superficie in pianta pari a ml 24.20 x 5.00 e si sviluppa su sei gradonate.

Sottostante le gradonate sono esistenti dei magazzini di deposito.

3. LIVELLO DI PROGETTAZIONE

Il progetto Definitivo - Esecutivo è stato redatto in conformità alla normativa del Nuovo Codice degli Appalti - D.lgs. 50/2016 - ed al Regolamento DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore e si compone dei seguenti elaborati grafici e descrittivi:

PROGETTO ARCHITETTONICO

- 1 Inquadramento territoriale, estratti,
- 2 Stato Attuale: Pianta sezioni prospetti, documentazione fotografica
- 3 Progetto: pianta, sezioni, prospetti, particolari esecutivi
- 4 Progetto: pianta, sezioni, prospetti, particolari esecutivi
- 5 Relazione Generale - Q.E. - cronoprogramma
- 6 Elenco prezzi unitari
- 7 Computo metrico estimativo
- 8 Quadro incidenza della manodopera
- 9 Piano sicurezza e coordinamento – Fascicolo dell'opera
- 10 Piano di manutenzione delle opere
- 11 Capitolato speciale d'appalto – Foglio condizioni
- 12 Lista delle lavorazioni
- 13 Schema di contratto

PROGETTO STRUTTURALE

- S1 Pianta, Sezioni
- S2 Particolari costruttivi
- S3 Relazione di Calcolo e sulle fondazioni
- S4 Piano di manutenzione
- RG Relazione geologica

PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO

I1 Pianta, Sezione e Schemi

I2 Relazione Tecnica e calcolo Illuminotecnico

4. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Riguarda la realizzazione della copertura della tribuna spettatori esistente sul lato occidentale del campo sportivo. La copertura avrà ingombro massimo esterno di ml. 27,23 x 9,13 posta su colonne di altezza circa ml.5.50

E' prevista con struttura in acciaio, completamente indipendente rispetto le strutture della tribuna esistente. La struttura portante, come più dettagliatamente descritto negli elaborati e relazione di calcolo strutturali allegati, è costituita da pilastri reticolari con sovrastanti traversi a sbalzo e in senso trasversale arcarecci di falda collegati con distanziali e controventi. Tutta la carpenteria sarà zincata a caldo.

Il bordo esterno sarà completato da un elemento in lamiera presso piegata, zincata e verniciata a caldo RAL 9018

Gli arcarecci della struttura porteranno il manto in lamiera grecata di alluminio, preverniciata, Sul piano di appoggio della lamiera sopra gli arcarecci, sarà interposto un cuscinetto afono di materiale antirumore in modo di attutire i rumori. Il manto sarà completato da lattoneria dello stesso materiale con scossaline sul bordo perimetrale e grondaia in corrispondenza delle colonne. Sui traversi a sbalzo saranno saldate delle predisposizioni per un eventuale futura installazione di torrette del sistema anticaduta. Detti attacchi saranno tappati sulla superficie del manto con delle boccole in lamiera.

La copertura, all'intradosso, sarà completata da un rivestimento con pannelli in lamiera stirata di alluminio, delle dimensioni di cm. 1500 x 3000, spessore mm. 2 passo stiratura mm. 90 x33, preverniciata RAL 9018. Sarà supportata da profili zincati in acciaio, fissati alla struttura portante a mezzo di viti. I pannelli di rete saranno legati ai suddetti profili con fili di acciaio zincato o fascette in pvc. Nel controsoffitto saranno inseriti i corpi illuminanti: armature stagne IP 66, a led, ad incasso totale con ottiche in policarbonato e diffusore in vetro temperato.

Nella copertura e fino a terra saranno installati due cavidotti vuoti Ø.75 mm.

Le acque piovane saranno convogliate a terra a mezzo di tubo pluviale in pvc Ø 140mm., fino a terra, in pozzetti prefabbricati da cm 50x50x50 , dotati di chiusino in ghisa , e quindi con apposita rete interrata in pvc Ø 160 mm. allontanate fino alla rete comunale di smaltimento delle acque pluviali.

Le colonne in acciaio della struttura saranno rivestite all'esterno con pannelli di alluminio in lamiera microforata e preverniciata. Gli spigoli delle colonne saranno arrotondati.

L'intervento sarà completato con la realizzazione di un nuovo marciapiede in battuto di cemento dello spessore di cm. 15, armato con rete elettrosaldata, poggiante su sotto base in materiale stabilizzato e stuoi di tessuto non tessuto.

E' prevista la realizzazione dell'impianto di illuminazione, completo di rete di distribuzione dal quadro ubicato nello spogliatoio esistente sotto la tribuna, I corpi illuminanti, a Led saranno incassati nel controsoffitto all'estradosso.

Il cantiere si svolgerà in adiacenza delle strutture sportive e tribuna per il pubblico esistenti durante le normali e consuete attività; di tale circostanza dovrà tenere debito conto l'impresa, sia nella formulazione dell'offerta che della gestione stessa del cantiere.

5. RELAZIONI SPECIALISTICHE

Per la redazione del progetto strutturale è stata redatta apposita relazione geologica e geotecnica, a firma del Ing. Fabio Lazzari e dott. Laura Armellini (tav. RG) a cui si rimanda per le conclusioni.

Il progetto strutturale è stato redatto in conformità alla normativa vigente dall'ing. Claudio Lorenzetto; l'edificio è stato progettato come da Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al DM 14/01/2008. Per gli aspetti strutturali si rimanda agli elaborati S1, S2, S3 e S4.

La progettazione elettrica è stata svolta dall'ing. Claudio Lorenzetto. Per i contenuti progettuali si rimanda agli elaborati da I1 e I2.

6. QUADRO ECONOMICO

Prevede l'impegno di risorse per complessivi € 310.000,00 per la realizzazione di opere, accantonamenti per imprevisti e allestimenti, spese tecniche e generali ed oneri fiscali.

L'attuazione dell'intero programma è riassunta nel seguente quadro economico generale, dove sono evidenziate la spesa per l'esecuzione degli interventi e le somme a disposizione dell'Amministrazione Appaltante.

Tabella 1. Quadro economico generale

Importo lavori	
Importo lavori soggetto a ribasso	192.800,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.000,00
Totale Lotto A + Lotto B	198.800,00
Somme a disposizione dell'Amm.ne	
Spese tecniche- progettazione , collaudi ecc	36.500,00
C.N.P. 4%	1.460 ,00
IVA (22% su spese tecniche e cnp)	8.351,20
Attrezzature, Imprevisti e arrotondamenti	40.507,92
IVA (10% su lavori attrezzature ed imprevisti)	24.380,88
Totale somme a disposizione	111.200,00
TOTALE PROGETTO	€ 310.000,00

7. FATTIBILITA' AMMINISTRATIVA, TECNICA E FINANZIARIA

L'intervento è conforme allo strumento urbanistico vigente nel Comune di San Pietro in Gu ed alle normative attualmente vigenti.

I lavori saranno affidati secondo le procedure previste dal Codice degli appalti D.LGS. 50/2016.

Le opere interessano esclusivamente aree di proprietà comunale.

I lavori saranno finanziati con fondi di bilancio.

8. FATTIBILITA' AMBIENTALE

L'intervento è conforme alle norme comunitarie, nazionali e regionali in materia ambientale. In particolare si precisa che l'intervento non è ubicato all'interno di siti di importanza comunitaria (SIC) o di zone di protezione speciale (ZPS) né comporta incidenze significative su di esse.

L'area non è soggetta a vincoli ambientali.

9. CRONOPROGRAMMA

Il cronoprogramma è stato realizzato con un diagramma di GANNT ed è stato redatto per fasi ed attività. I tempi sono riportati in mesi e divisi in trimestri.

Fasi e attività	1°	2°	3°
Approvazione progetto	■		
Affidamento dei lavori	■	■	
Esecuzione Lavori		■	■
Collaudo e rendicontazione			■

10. Piano di Sicurezza e Coordinamento

Gli aspetti relativi alla sicurezza e la stima dei loro costi, come previsto dalla normativa vigente, sono stati opportunamente affrontati con la stesura dell'allegato Piano di Sicurezza e Coordinamento redatto ai sensi del d.lgs. 81/2008, per il quale si rimanda all'elaborato 10.

11. Indicazioni relative all'accessibilità, all'utilizzo ed alla manutenzione delle opere

Il Piano di Manutenzione è il documento complementare al progetto che prevede, pianifica e programma l'attività di manutenzione dell'intervento al fine di mantenerne nel tempo la funzionalità, le caratteristiche di qualità, l'efficienza ed il valore economico. E' consultabile nell'elaborato allegato 9. L'opera è pienamente accessibile.

San Pietro in Gu, 14 dicembre 2018

PARCIANELLO & PARTNERS
engineering s.r.l.

Arch. Lio Parcianello

Arch. Renato Da Re



Vista

Specialisti: ing. Claudio Lorenzetto (strutture)
ing. Fabio Lazzari e dott. Laura Armellini (Relazione Geotecnica e geotecnica)

Collaboratori: Arch. Gianluca Parcianello