



# COMUNE DI SAN PIETRO IN GU

PROVINCIA DI PADOVA

Deliberazione N° 12 del 27-03-2021

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI NUOVO PERCORSO CICLOPEDONALE IN VIA GARIBALDI APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO E APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO CUP I91B20000340004**

L'anno duemilaventuno, addì ventisette del mese di marzo alle ore 08:40 nella Sede Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del SINDACO POLATI PAOLO la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale Sorace Francesco.

Intervengono i Signori:

<u>Cognome e Nome</u>	<u>Qualifica</u>	<u>Firma Presenze</u>
<b>POLATI PAOLO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>PRANDINA LORENZA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>ZAUPA NEREO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>CARLI MICHELE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>

PRESENTI: 4

ASSENTI: 0

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI NUOVO PERCORSO CICLOPEDONALE IN VIA GARIBALDI APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO E APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO CUP I91B20000340004**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso che:**

-è obiettivo di questa Amministrazione garantire l'incolumità di pedoni e ciclisti che percorrono il tratto di strada di Via Garibaldi;  
-con deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 18.08.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica-economica dei lavori "Realizzazione di nuovo percorso ciclopedonale in via Garibaldi";

**Dato Atto:**

-che con Delibera consiliare n. 32 del 30.10.2020 è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2020-22 e l'elenco annuale 2020;  
-che con determinazione n.332 del 05.11.2020 si è affidato l'incarico della progettazione definitiva-esecutiva, di coordinamento della sicurezza e della DD.L. al Dott. Ing. Daniele Tosato;  
-che si rende necessario per l'esecuzione dell'opera eseguire le eventuali procedure espropriative, ai sensi del DPR 327/2001 e di adottare le varianti urbanistiche necessarie;

**Dato Atto** altresì che la realizzazione dell'intervento è subordinata alla preventiva apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, da effettuarsi ai sensi dell'19 del DPR 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità", nonché dell'art. 24 della Legge Regionale 7/11/2003 n° 27 "Disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche";

**Visto** il progetto definitivo-esecutivo redatto dal Dott. Ing. Daniele Tosato di Istrana (TV) (PD), acquisito al protocollo del Comune n° 13857-14033 del 15.12.2020 e successivo aggiornamento prot. 2224 del 05.03.2021 relativo ai lavori di "Realizzazione di nuovo percorso ciclopedonale in via Garibaldi";

**Accertato** che sono state osservati gli obblighi di legge in tema di valutazione di compatibilità idraulica, con la trasmissione al Consorzio di Bonifica della documentazione per l'acquisizione del parere di competenza pervenuto in data 10.12.2020 prot. 13866;

**Preso Atto** della dichiarazione di non necessità di valutazione di incidenza sottoscritta dal dott. Ing. Daniele Tosato ai sensi della DGRV 1400/2017, acquisita al protocollo del Comune n° 2848 del 25.03.2021;

**Dato Atto** che i pareri degli Enti competenti sono stati acquisiti e di seguito elencati:

-Consorzio di Bonifica Brenta in data 10.12.2020 prot. 13866;  
-Soprintendenza archeologica in data 07.12.2020 prot. 13767;  
-Provincia di Padova in data 17.12.2020 prot. 14215 e in data 26.03.2021 prot. 2892;

**Visto** il parere favorevole della commissione edilizia del 25.03.2021;

**Accertato:**

-che la realizzazione dell'opera comporta l'esproprio di una striscia di terreno di proprietà privata per complessivi mq 409;

-che alle ditte espropriande è stata notificata la comunicazione di avvio del procedimento preordinato all'esproprio, ai sensi e per gli effetti degli artt. 11-16 del DPR 327/2001 e degli artt. 7-8 della L.241/90;

-che tutti i proprietari interessati hanno ricevuto l'avviso di avvio del procedimento, preso visione del progetto di fattibilità;

-che nessun proprietario interessato alla procedura di esproprio ha formulato formale osservazione di dissenso se non una sola richiesta di delucidazioni (cfr nota prot. 1354 del 09.02.2021) a cui si è puntualmente risposto con missiva prot. 2044 del 02.03.2021;

-che successivamente la medesima proprietà L.R. e R.R. con prot. 2597 del 16.03.2021 avanzava l'ipotesi di donare al Comune una aiuola verde con gelso (circa 10 mq di superficie) prospiciente la pista ciclabile, in modo da sgravare la stessa da ogni responsabilità in merito al dissesto che la specie arborea potrebbe provocare alla pavimentazione;

**Dato Atto:**

-che il RUP per la realizzazione dell'opera è il Dott. geom. Alberto Franco Responsabile dell'area Tecnica;

-altresì che il progetto definitivo-esecutivo è stato oggetto di verifica in data 25.03.2021 ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs 50/16 da parte del RUP in contraddittorio con il progettista;

**Ritenuto:**

-in considerazione della pubblica utilità dell'opera in oggetto, procedere all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo redatto dal Dott. Ing. Daniele Tosato relativo alla "Realizzazione di nuovo percorso ciclopedonale in via Garibaldi";

-di apporre il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree indicate nel particellare redatto dall'Ing. Daniele Tosato ed acquisito al protocollo del Comune n°13857-14033 del 15.12.2020 e successivo aggiornamento prot. 2224 del 05.03.2021, con le modalità di cui all'art. 19 del DPR 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";

**Dato Atto** che il CUP assegnato al presente investimento è il seguente: I91B20000340004;

**Precisato che** il finanziamento dell'opera citata trova copertura finanziaria nel bilancio del Comune di San Pietro in Gu al capitolo 3472 del bilancio 2020;

**Visto** il D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327 e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la Legge Regionale 23/04/2004 n° 11 e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la Legge Regionale 07/11/2003 n° 27 e successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** l'art. 7 del T.U. sull'edilizia D.P.R. 380/2001;

**Visto** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e successive modifiche ed integrazioni;

**Visti ed Acquisiti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile previsti dall'art. 49 – 1° comma del D.LGS. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

**Con** l'assistenza del Segretario Generale ai sensi dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e successive modifiche ed integrazioni;

**DELIBERA**

1. di dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “Realizzazione di nuovo percorso ciclopedonale in via Garibaldi” redatto Dott. Ing. Daniele Tosato di Istrana (TV), composto dai seguenti elaborati, acquisiti al protocollo del Comune n°13857-14033 del 15.12.2020 e successivo aggiornamento prot. 2224 del 05.03.2021 dando atto che data la consistenza non vengono allegati al presente atto ma conservati con gli estremi di riferimento presso l’UTC :

#### **Relazioni e documenti generali**

- 1 PE RR 01 0 01 RELAZIONE GENERALE
- 2 PE RR 02 0 01 RELAZIONE IDRAULICA
- 3 PE RR 03 0 01 RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE
- 4 PE RR 04 0 01 PIANO DI MANUTENZIONE
- 5 PE RR 05 0 01 COMPUTO METRICO
- 6 PE RR 06 0 01 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 7 PE RR 07 0 01 ELENCO PREZZI
- 8 PE RR 08 0 01 ANALISI DEI PREZZI
- 9 PE RR 09 0 01 LISTA DELLE CATEGORIE E FORNITURE
- 10 PE RR 10 0 01 QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- 11 PE RR 11 0 01 QUADRO ECONOMICO
- 12 PE RR 12 0 01 SCHEMA DI CONTRATTO
- 13 PE RR 13 0 01 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE1: NORME AMMINISTRATIVE
- 14 PE RR 14 0 01 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE 2:NORME TECNICHE PRESTAZIONALI

#### **Allegati grafici generali**

- 15 PE GR 01 0 02 INQUADRAMENTO URBANISTICO
- 16 PE GR 02 0 02 STATO DI FATTO - RILIEVO FOTOGRAFICO
- 17 PE GR 03 0 02 STATO DI FATTO - PLANIMETRIA DI RILIEVO
- 18 PE GR 04 0 02 PLANIMETRIA DI PROGETTO
- 19 PE GR 05 0 02 SEZIONI TIPOLOGICHE
- 20 PE GR 06 0 02 PLANIMETRIA SEGNALETICA
- 21 PE GR 07 0 02 PLANIMETRIA DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI
- 22 PE GR 08 0 02 PLANIMETRIA TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI
- 23 PE GR 09 0 02 PLANIMETRIA TRASFORMAZIONE SUPERFICI
- 24 PE GR 10 0 02 PLANIMETRIA DI TRACCIAMENTO

#### **Allegati grafici idraulica**

- 25 PE ID 01 0 02 RETE ACQUE METEORICHE - PLANIMETRIA DI PROGETTO
- 26 PE ID 02 0 02 RETE ACQUE METEORICHE - SEZIONI E PARTICOLARI TIPOLOGICI

#### **Allegati grafici strutturali**

- 27 PE ST 01 0 01 ATTRAVERSAMENTO ROGGIA CERESINA - CARPENTERIE - TAVOLA 1
- 28 PE ST 02 0 01 ATTRAVERSAMENTO ROGGIA CERESINA - CARPENTERIE - TAVOLA 2

#### **Piano particellare**

- 29 PE PP 01 0 01 PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO - TAVOLA
- 30 PE PP 02 0 01 PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO - ELENCO DITTE

#### **Sicurezza**

- 31 PE SI 01 0 01 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- 32 PE SI 02 0 01 FASCICOLO DELL'OPERA
- 33 PE SI 03 0 01 CRONOPROGRAMMA
- 34 PE SI 04 0 02 CANTIERIZZAZIONE

3. Di approvare il quadro economico di seguito definito:

<b>TOTALE</b>		<b>IMPORTO [€]</b>
<b>A) TOTALE LAVORI + SICUREZZA</b>		<b>€ 149.506,56</b>
A1) Operi stradali (OG3)		€ 140.608,28
<b>Totale lavori a corpo</b>		<b>€ 140.608,28</b>
A10) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 8.898,28
<b>Totale oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>€ 8.898,28</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:</b>		<b>€ 33.896,04</b>
B1) Lavori in economia, previsti in progetto		€ -
B2.1) Rilievi, accertamenti ed indagini, assistenza archeologica		€ -
B2.2) Bonifica da ordigni bellici		€ -
B3) Allacciamenti/spostamenti pubblici servizi		€ -
B4) Imprevisti e arrotondamento		€ 5.143,49
B5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ 5.308,82
B6) Accantonamento per variazioni di prezzo in aumento di cui all'art. 106 comma 1.a) del d.lgs.50/2016		€ -
B7.1) Spese tecniche per progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza comprensivi di contributi e IVA		€ 12.938,40
B7.2) Accantonamento di cui all'art. 24 comma 4 e art. 113 commi 2,3 e 4 del d.lgs.50/2016		€ 2.990,13
B8) Spese per attività tecnico amministrative e connesse alla progettazione e di supporto al RUP		€ -
B9) Contributo autorità		€ 30,00
B10) Spese per pubblicità		€ -
B11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 3.000,00
B12) Accordi bonari		€ 4.485,20
B13) Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ -
<b>C) IVA:</b>		<b>€ 16.597,40</b>
C1) IVA su lavori e sicurezza		10% € 14.950,66
C2) IVA su somme a disposizione		10% € -
C3) IVA su somme a disposizione B11-B12		22% € 1.646,74
<b>Totale costo intervento (A+B+C)</b>		<b>€ 200.000,00</b>

4. Di dare atto che il presente provvedimento costituisce dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del DPR 327/2001 su lavori urgenti perché riguardanti l'incolumità dei pedoni;
5. Di dare mandato al progettista, in base alla nota prot. 2597 del 16.03.2021, di inserire nel piano particellare d'esproprio anche l'acquisizione dell'area di circa 10 mq afferente un'aiuola verde con gelso di proprietà di R.R. e L.R. attinente all'immobile censito al NCT Fg. 9 mappale 67;
6. Di precisare che il finanziamento dell'opera è interamente a carico del Comune di San Pietro in Gu e ammonta ad € 200.000,00 e trova copertura finanziaria al cap. 3472 del bilancio 2020;
7. Di dare atto che la realizzazione dei lavori è prevista dal Programma Triennale dei lavori Pubblici 2020-2022 Elenco annuale 2020, approvato con deliberazione del C.C. n 32 del 30.10.2020;

8. di dare atto che il RUP è il Dott. geom. Alberto Franco, che viene incaricato inoltre al prosieguo dei procedimenti amministrativi relativi alla variante urbanistica e all'opera pubblica in oggetto;
9. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 39 comma 1 del D. Lgs 33/2013 la documentazione relativa al provvedimento oggetto del presente atto è stata pubblicata sul sito internet del Comune di San Pietro in Gu nella sezione Provvedimenti organi indirizzo-politico;

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

San Pietro in Gu, 26-03-2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**F.to Franco Alberto**

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

San Pietro in Gu, 26-03-2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**F.to Dona' Claudio**

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to POLATI PAOLO  
Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

Il Segretario Comunale  
F.to Sorace Francesco  
Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

---

### PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio del Comune (sito web istituzionale) il 30-03-2021 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi – registro pubblicazione n.198.,

San Pietro in Gu, 30-03-2021

L'incaricato della pubblicazione  
F.to Dona' Claudio  
Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

---

### ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione:

è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio (sito web istituzionale);  
è divenuta esecutiva in data 09-04-2021 decorsi dieci giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000).

San Pietro in Gu, 10-04-2021

Il Segretario Comunale  
F.to Sorace Francesco  
Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

San Pietro in Gu, 30-03-2021

Il Funzionario Incaricato  
Donà Claudio

---

Copia della presente deliberazione dovrà essere inviata ai seguenti uffici:

<input type="checkbox"/> Segreteria	<input type="checkbox"/> Vigilanza
<input type="checkbox"/> Economico - Finanziario	<input type="checkbox"/> Servizi Tecnici – Edilizia Pubblica
<input type="checkbox"/> Personale	<input type="checkbox"/> Edilizia Privata
<input type="checkbox"/> Cultura - Sport	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Tributi	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Attività Produttive	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Demografici	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Assistenza alla Persona	<input type="checkbox"/>