

Prot. 163

AVVISO, OSSERVAZIONI / PROPOSTE / MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

COMUNE DI SAN PIETRO IN GU

Provincia di Padova
SERVIZIO URBANISTICA

PRIMO PIANO DEGLI INTERVENTI

Artt. 17 – 18 della Legge Regionale 11 del 23.04.2004

DOCUMENTO PROGRAMMATICO DEL SINDACO

Consultazione - Partecipazione - Concertazione
Osservazioni // Proposte // Manifestazioni di Interesse

* * * * *

IL RESPONSABILE del SERVIZIO URBANISTICA

Visti gli atti della seduta del Consiglio Comunale del 30.12.2022 durante la quale il SINDACO ha presentato ed illustrato i contenuti del Documento Programmatico previsto dall'art. 18 - comma 1 - L.R. 11/04, finalizzato alla fase di consultazione, partecipazione e concertazione degli obiettivi del Primo Piano degli Interventi;

Ritenuto di procedere all'attuazione delle predette previsioni normative al fine di dare attuazione a quanto previsto nel citato Documento Programmatico, con riferimento alle fasi pubbliche di confronto sugli obiettivi del Piano e di presentazione di eventuali Osservazioni // Proposte // Manifestazioni di Interesse;

Evidenziato che le Proposte // Manifestazioni di Interesse che verranno presentate, se ritenute coerenti con gli obiettivi prefissati di seguito definiti:

- ambiti di urbanizzazione consolidata (espansione e ricucitura del tessuto urbano, interventi puntuali all'interno degli ambiti di urbanizzazione consolidata);
- ambiti di edificazione diffusa e contesti rurali (interventi puntuali all'interno degli ambiti di edificazione diffusa);
- interventi su fabbricati rurali non più connessi o funzionali alla conduzione del fondo in zona agricola (schede puntuali);
- attuazione degli ambiti di riqualificazione e riconversione;
- attività produttive "fuori zona";
- dotazioni territoriali (servizi in generale);
- apparato normativo e regolamentare;
- quanto altro ritenuto necessario in rapporto ai bisogni espressi dalla collettività;

e correttamente predisposte secondo quanto prescritto dal Documento Programmatico approvato, previa verifica ed approvazione da parte del Consiglio Comunale in apposita seduta, saranno recepite nel Piano, a formarne parte integrante formale e sostanziale;

Preso atto dell'elenco di Enti ed Associazioni allegato al Documento Programmatico ai quali verrà inviato (ai fini concertativi) copia dello stesso, nonché delle modalità di predisposizione e contenuti tecnici previsti per stesura delle Proposte // Manifestazioni di Interesse;

Vista la Legge 241/90 e la normativa per la trasparenza e l'imparzialità dell'azione amministrativa;

Vista la Legge Urbanistica Regionale n. 11 del 2004 ed in particolare gli artt. 6 - 17 e 18;

RENDE NOTO

che è possibile, per tutti gli interessati (cittadini, associazioni, imprese ecc.), presentare Osservazioni sui contenuti ed Obiettivi previsti nel Documento Programmatico, ai sensi dall'art. 18 - comma 2 - L.R. 11/04 (fase di consultazione, partecipazione e concertazione), per il Primo Piano degli Interventi, entro i 30 gg. successivi alla pubblicazione del presente AVVISO, come previsto dal Documento Programmatico;

che è altresì possibile, nel medesimo termine, presentare Proposte // Manifestazioni di Interesse in applicazione dell'art. 17 - comma 4 - L.R. 11/04, le stesse dovranno quindi pervenire entro 30 gg. dalla pubblicazione del presente AVVISO pena esclusione dalla valutazione, come previsto dal Documento Programmatico;

AVVERTE

tutti coloro che hanno già presentato, prima della pubblicazione del presente AVVISO, Osservazioni // Proposte // Manifestazioni di Interesse, dovranno confermare, entro i termini sopra stabiliti, quanto proposto tramite invio di specifica comunicazione in merito, provvedendo laddove lo ritenessero opportuno all'integrazione delle stesse secondo le indicazioni del Documento Programmatico, pena esclusione da ogni valutazione e/o considerazione.

INFORMA

che tutta la documentazione dovrà essere depositata in duplice copia qualora sia redatta su supporto cartaceo, mentre se inviata per Posta Elettronica Certificata andrà inviata all'indirizzo PEC del Comune (protocollo@pec.comune.sanpietroingu.pd.it), **avendo cura di firmare digitalmente tutti i file di testo e grafici che verranno allegati, pena esclusione da ogni valutazione e/o considerazione.**

San Pietro in Gu 09.01.2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Documento firmato digitalmente

Dott. geom. Alberto Franco