

Repertorio n.

REPUBBLICA ITALIANA**COMUNE DI SAN PIETRO IN GU****Provincia di Padova****CONTRATTO D'APPALTO AVENTE AD OGGETTO I "LAVORI DI
RIPAVIMENTAZIONE STRADALE"**

(- **CUP:I97H23001840004** -
CIG:)

L'anno () il giorno () del mese di, presso la sede del Comune di San Pietro in Gu, Piazza
Prandina 37, Provincia di Padova, davanti a me Dott. Segretario Generale del medesimo
Comune, a questo atto autorizzato ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett c), D.lgs. n. 267/2000,
senza l'assistenza dei testimoni avendovi i comparenti rinunciato con il mio consenso, sono
comparsi personalmente i signori:

- , nato a () il , codice fiscale, il quale interviene in nome e nell'interesse del Comune di
San Pietro in Gu, codice fiscale 81000550285 e partita IVA 01764300289, nella qualità di
Responsabile del Settore Tecnico Area 3, autorizzato alla stipulazione del contratto dall'art.
107 del D.lgs. n. 267/2000 cit. e dal decreto del Sindaco n. 00 in data , depositato agli atti (di
seguito "Comune" o "stazione appaltante");

-xxx nato a xxx (PD) il xx.xx.xx, codice fiscale, domiciliato a () in via n., il quale interviene in
qualità di Amministratore Unico e quindi, in virtù dei poteri conferiti dallo statuto societario,
legale rappresentante della società xxxx, con sede legale in xxx, (xx) via xxx, n. xx, capitale
sociale di euro xx (xx/00), codice fiscale, partita IVA e numero d'iscrizione nel Registro delle
Imprese di Padova xxx, iscritta al R.E.A. di Padova n. xx, indirizzo pec: xxxx.

PREMESSO CHE

- il Comune di San Pietro in Gu ha finanziato per l'importo di € 930.000,00 (novecentotrentamila//00) al cap. , finalizzato alla realizzazione dell'intervento di ;
- detto intervento è stato inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025, elenco annuale 2023, giusta deliberazione consiliare n. 32 del 14.11.2023;
- con deliberazione giunta n. 00 del 00.00.0000 è stato preso atto dell'approvazione del progetto esecutivo dell'opera pubblica in parola;
- con successiva determinazione a contrarre n. 000 del 00.00.00, a firma del Responsabile del Settore Tecnico, assunta dal medesimo Responsabile, è stata indetta la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c), D.lgs. n. 36/2023 per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, adottando quale criterio di aggiudicazione quello improntato al minor prezzo e ponendo a base di gara l'importo complessivo di € 700.000,00 (settecentomila//00) al netto di IVA, di cui € 685.000,00 (seicentottantacinquemila//00) per i lavori ed € 15.000,00 (quindicimila//00) per oneri di sicurezza da rischio interferenziale, non soggetti a ribasso;
- all'esito della procedura evidenziale gestita dalla Centrale di Committenza della Federazione dei Comuni del Camposampierese, quest'ultima, con determinazione resa dal Responsabile n. 000 del 00 00 00, ha aggiudicato l'appalto in favore della ditta xxxxx, per l'importo complessivo di € xxxxx (xxxxx//xx), al netto degli oneri fiscali, così suddiviso:
 - € xxxx,00 (xxxx//xx), al netto del ribasso offerto del x,000 % per l'esecuzione dei lavori;
 - € 15.000, 00 (quindicimila//00) per oneri di sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso;
- nel prosieguo, con determinazione n. 00 adottata dal Responsabile del Settore Tecnico del Comune in data 00.00.00, è stata disposta la presa d'atto dell'aggiudicazione da parte della C.U.C. della Federazione dei Comuni del Camposampierese,
- la Centrale Unica di Committenza, tramite sezione FVOE resa disponibile dal portale ANAC,

ha provveduto ad effettuare nei confronti del raggruppamento aggiudicatario i controlli, con

esito favorevole, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese in corso di gara,

attestanti il possesso dei requisiti partecipativi di indole sia generale che speciale;

- decorsi il termine dilatorio di cui dell'art. 18, comma 3, D.lgs. n. 36/2013 e il termine previsto

dal comma 2, primo periodo, art. 92 del D.lgs. n. 159/2011 si procede alla stipulazione

contrattuale sotto condizione risolutiva in assenza dell'informazione antimafia (art. 92, comma

3, D.lgs. n. 159/2011 cit.);

-la documentazione richiesta ai predetti fini stipulatori dalla Centrale Unica di Committenza (n.

cit.) risulta integralmente acquisita, incluse le seguenti polizze:

- costitutiva della garanzia definitiva ex art. 117, comma 1, D.lgs. n. 36/2023, importo di €. xxx

rilasciata da xxxx, polizza n. xxxx(prot. n. xxx del xx.xx.xx);

- responsabilità civile professionale del progettista, rilasciata da xxx, polizza n. xx (prot. n. xx

del xx.xx.xx).

Tanto premesso, i componenti, la cui identità personale è acclarata, convengono quanto segue.

ARTICOLO 1 - DOCUMENTAZIONE CONTRATTUALE

Le clausole di seguito articolate risultano eterointegrate dal contenuto previsionale del

capitolato speciale d'appalto e del computo metrico estimativo, essendo questi ultimi richiamati

dalla lettera d'invito, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 18, comma 1, ultimo periodo, D.lgs.

n. 36/2023.

ARTICOLO 2 – OGGETTO DEL CONTRATTO

1. In coerenza alle prescrizioni dettate dall'art. 1 del capitolato speciale, il presente contratto

disciplina l'affidamento in appalto dell'esecuzione di "lavori di ripavimentazione strade

comunali", ricadente nel territorio comunale di San Pietro in Gu, intervento finanziato con

fondi di bilancio.

2. Per quanto concerne la descrizione delle opere e le modalità redazionali del progetto, si

rinvia agli artt. 1.6 del capitolato speciale, nonché al computo metrico estimativo.

ARTICOLO 3 – MODALITÀ TEMPORALI DEGLI ADEMPIMENTI

A CARICO DELL'APPALTATORE - TRATTAMENTO

SANZIONATORIO (PENALI, RISOLUZIONE IN DANNO)

1. Ai sensi dell'art. 2.6 del capitolato speciale, il termine per l'esecuzione dei lavori è di 89 (ottantanove) giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna lavori.

2. Si applica la regolamentazione introdotta dal richiamato art. 2.14 del capitolato speciale in tema di penali e art. 2.9 in tema di risoluzione contrattuale in danno con conseguente scorrimento di graduatoria nell'ipotesi di ritardata ultimazione dei lavori per colpa imputabile all'appaltatore:

a) penale “*pari all'uno per mille per ogni giorno di ritardo*”;

ARTICOLO 4 – CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

1. L'importo complessivo del contratto dovuto a titolo di corrispettivo è di € xxxxxx,xx (xxxxxx//xx) al netto degli oneri fiscali, distinto nelle seguenti voci:

- € xxxx,xx (xxx//xx) per l'esecuzione dei lavori;

- € 15.000,00 (quindicimila) per oneri di sicurezza da rischio interferenziale (non soggetti a ribasso).

2. La scansione temporale dei pagamenti (acconto e saldo) è delineata dall'art. 2.17 del capitolato speciale. L'anticipazione è regolata dal medesimo articolo del citato disposto.

ARTICOLO 5 – MODALITÀ ESECUTIVE DEL CONTRATTO

1. Ferma restando l'integralità delle prescrizioni compendiate dal capitolato speciale ai sensi dell'art. 1 che precede, l'esecuzione della prestazione affidata deve conformarsi ai dettagli contenuti nell'offerta dell'appaltatore, richiamata quale parte integrante e sostanziale del presente contratto (**allegato sub X**):

ARTICOLO 6 – CLAUSOLE OPZIONALI SUSCETTIBILI DI

INTRODURRE MODIFICHE CONTRATTUALI.

1. In base al dettato dell'art. 7 del capitolato speciale, le economie derivanti dal ribasso offerto dall'appaltatore configurano opzioni quantitative in aumento *ex art. 120, comma 1, lett. a)*, D.lgs. n. 36/2023.

2. Ne deriva che, a fronte di motivate esigenze sopravvenute nel corso dell'esecuzione contrattuale, la stazione appaltante vanta il diritto potestativo di incrementare il *quantum* di esecuzione dei lavori nella misura massima di € xxxxxx, ferme restando le condizioni economiche offerte dall'appaltatore.

3. Fatto salvo il regime opzionale scandito dai commi che precedono, in attuazione del citato art. 120, comma 1, lett. a), D.lgs. n. 36/2023, la stazione appaltante si riserva il diritto potestativo di avvalersi dell'ulteriore opzione quantitativa in aumento pari alla misura massima di € xxxxxxxx in relazione ai lavori supplementari rispondenti ad esigenze di completamento funzionale dell'opera, finanziabili, alternativamente, con risorse proprie di bilancio del Comune o mediante accesso a nuove provvidenze pubbliche, nell'accezione tipica di provvedimenti attributivi di vantaggi economici di matrice eurounitaria, statale o regionale.

5. L'applicazione cumulativa delle clausole opzionali oggetto del presente articolo non potrà eccedere l'importo complessivo di € 800.000,00 (ottocentomila//00) al netto dell'IVA.

6. I diritti potestativi connessi alle suddette clausole opzionali sono esercitabili esclusivamente nell'interesse della stazione appaltante, all'esito di motivata valutazione, senza che a ciò corrisponda un paritetico diritto in capo all'appaltatore.

ARTICOLO 7 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

1. L'appaltatore s'impegna a rispettare gli obblighi contemplati dall'art. 3, L. n. 136/2010, pena la nullità del presente contratto.

2. La stazione appaltante dà atto che l'appaltatore ha comunicato i conti correnti dedicati, di seguito indicati.

- XXXXXXXX:

Iban xxxxxxxxxxxx – Banca xxxxxxxx, filiale di xxxxx, soggetto abilitato ad operare sul suddetto

conto xxxxxxx, c.f. xxxxxxx;

3. L'appaltatore si obbliga a inserire nei contratti con i propri subappaltatori, a pena di nullità

del contratto di subappalto o del subcontratto, la clausola con la quale ciascuno di essi assume

gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 sopra citato.

4. L'appaltatore s'impegna a dare immediata comunicazione al Comune e alla Prefettura –

Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Padova della notizia dell'inadempimento

della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità

finanziaria.

ARTICOLO 8 - GARANZIA DEFINITIVA

1. A garanzia del corretto adempimento degli obblighi scaturenti dal presente contratto

l'appaltatore ha trasmesso in data xx.xx.xx, ai sensi dell'art. 2.11 del capitolato speciale,

l'originale della garanzia definitiva di € xxxxxxx (xxxxxx/xx), costituita mediante polizza

fideiussoria n. xxxxxxx di xxxxxx, pari al xxx % (xxx) dell'importo contrattuale, ai sensi

dell'art. 117 del D.lgs. n. 36/2023.

2. Detta garanzia è progressivamente e automaticamente svincolata nel limite massimo

dell'80% (ottanta per cento) dell'iniziale importo garantito, a misura dell'avanzamento

dell'esecuzione e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o,

comunque, decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo

certificato.

3. Trovano applicazione i commi 3, 5, 8, 9 dell'art. 117 del D.lgs. n. 36/2023 cit.

ARTICOLO 9 – POLIZZA ASSICURATIVA

1. L'appaltatore assume la responsabilità per danni a persone o cose che dovesse arrecare al

Comune o a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando

il Comune stesso da ogni responsabilità.

2. A tale fine, l'appaltatore, ai sensi dell'art. 117, comma 10, D.lgs. n. 36/2023, ha presentato polizza assicurativa n. xxxxxx, rilasciata in data xx.xx.xx da xxxx, per la copertura dei rischi di esecuzione e a garanzia dei danni che il Comune potrebbe subire a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatosi nel corso degli interventi, per l'importo corrispondente a quello di aggiudicazione.

3. Tale polizza assicura il Comune anche contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per l'importo di € xxxx (xxx/xx).

4. Le coperture assicurative di cui sopra decorrono dalla data di consegna dei lavori e cessano alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o, comunque, decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante del relativo certificato.

ARTICOLO 10 – CLAUSOLA DI RINVIO RECETTIZIO

In forza del regime codificato dall'art. 1 del presente contratto, riceve generalizzata e incondizionata operatività l'assetto regolatorio definito dal capitolato speciale, ancorché i singoli nuclei precettivi che lo compongono non risultino analiticamente richiamati nel contesto dagli articoli che precedono.

ARTICOLO 11 – MODALITÀ DELLE COMUNICAZIONI

Le parti s'impegnano a formulare per iscritto comunicazioni e contestazioni relative all'esecuzione del presente contratto mediante utilizzo di posta elettronica certificata ai seguenti indirizzi:

- protocollo@pec.comune.sanpietroingu.pd.it;
- xxxxx@xxxxxx;

Le parti s'impegnano a comunicare tempestivamente, con analoghe modalità, ogni variazione ai sopra indicati riferimenti.

ARTICOLO 12 – CLAUSOLA FINALE

Le parti contraenti, a specifica richiesta, dichiarano che non sussistono nei loro riguardi le incapacità previste dall'art. 32 quarter del Codice penale, come novellato.

L'appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, attesta, ai sensi dell'art. 53, comma 16ter, D.lgs. n. 165/2001, di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non avere attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo appaltatore per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Le parti si danno reciprocamente atto che tutte le clausole inserite nel presente atto sono frutto di accordo a seguito di specifiche trattative su ogni articolo (dal numero 1 al numero 12) e, quindi, di incontro di libere volontà e che, pertanto, anche le clausole e condizioni che configurino o che possano in astratto configurare fattispecie riconducibili alle ipotesi enunciate dall'art. 1341 del Codice Civile, rivestendo carattere di essenzialità, hanno validità anche se non specificamente approvate per iscritto.

Richiesto dalla stazione appaltante e dalla ditta appaltatrice, io Segretario Comunale ho ricevuto quest'atto, redatto in parte da me e in parte da persona di mia fiducia in modalità elettronica mediante personal computer e software di videoscrittura su pagine a video, compresa la presente, dandone lettura alle parti, le quali lo hanno dichiarato e riconosciuto conforme alla loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza, previo accertamento delle identità personali, con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7.3.2005, n. 82 “*Codice dell'Amministrazione Digitale*”, di seguito verificata ai sensi dell'art. n. 14 del D.P.C.M. 22.2.2013.

In presenza delle parti io Segretario Comunale ufficiale rogante ho firmato il presente documento informatico con sottoscrizione digitale.