

COMUNE DI COSTA DI ROVIGO
Provincia di Rovigo



P.I.

Elaborato 16

AII.

G

Verifica S.A.U.

Piano degli Interventi N.2



**ADOTTATO DAL CONSIGLIO
COMUNALE**
IN DATA _____

**APPROVATO DAL CONSIGLIO
COMUNALE**
IN DATA _____

Amministrazione e coordinamento:

Il Sindaco
Antonio Bombonato

L'Assessore
Alessio Pacchin

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Ing. Donato Bressan

I Progettisti incaricati:
Dott. Lino De Battisti
Architetto

Collaboratore
Dott. Lorenzo Zago
Pianificatore Territoriale

VERIFICA DEGLI INTERVENTI PREVISTI DAL P.I. IN FUNZIONE DEL CONSUMO DI S.A.U.

| Ambito | ZTO | Tipologia area di intervento P.I. | ATO | Superficie intervento (mq) | Consumo max SAU (mq) |
|--|--------|-----------------------------------|--------|----------------------------|----------------------|
| C1 - Residenziale semiestensiva di completamento | C1/12 | SAU | R.2.1 | 715 | 715 |
| B - Residenziale intensiva di complaetamento | B/17 | SAU | R.2.1 | 859 | 859 |
| C1/S - Nuclei residenziali consolidati | C1S/3 | SAU | R.2.1 | 1562 | 1562 |
| C1/S - Nuclei residenziali consolidati | C1S/4 | SAU | R.2.1 | 2952 | 2952 |
| C1/S - Nuclei residenziali consolidati | C1S/4 | SAU | R.2.1 | 2635 | 2635 |
| C1/S - Nuclei residenziali consolidati | C1S/7 | SAU | R.2.1 | 2272 | 2272 |
| C1/S - Nuclei residenziali consolidati | C1S/8 | Area Urbanizzata | R.2.1 | 2909 | 0 |
| C1/S - Nuclei residenziali consolidati | C1S/11 | Area Urbanizzata | R.2.1 | 1528 | 0 |
| C1/S - Nuclei residenziali consolidati | C1S/16 | SAU | A.2.1 | 1603 | 1603 |
| C1/S - Nuclei residenziali consolidati | C1S/16 | SAU | A.2.1. | 2211 | 2211 |
| C1/S - Nuclei residenziali consolidati | C1S/17 | SAU | A.2.1 | 4502 | 4502 |
| C1/S - Nuclei residenziali consolidati | C1S/17 | SAU | A.2.1 | 2096 | 2096 |
| C1/S - Nuclei residenziali consolidati | C1S/19 | SAU | A.2.1 | 5594 | 5594 |
| C1/S - Nuclei residenziali consolidati | C1S/20 | Area Urbanizzata | R.2.1 | 1218 | 0 |
| C1/S - Nuclei residenziali consolidati | C1S/21 | Area Urbanizzata | R.2.1 | 1348 | 0 |
| C1/S - Nuclei residenziali consolidati | C1S/21 | Area Urbanizzata | R.2.1 | 975 | 0 |
| C1/S - Nuclei residenziali consolidati | C1S/21 | Area Urbanizzata | R.2.1 | 2015 | 0 |
| C2/B - Residenziale ecosostenibile | C2B/1 | SAU | R.2.1 | 33697 | 33697 |
| D3 - Produttiva e di interscambio | D3/1 | SAU | P.2.1 | 152589 | 152589 |
| D7 - Commerciale di espansione | D7/1 | Area Urbanizzata | P.2.1 | 150000 | 0 |
| | | | | TOTALE | 213.287 |

Piano degli Interventi n.2 di Costa di Rovigo(RO)

VERIFICA S.A.U.

| | |
|--|---------------------|
| SAU MAX TRASFORMABILE P.A.T.I. Medio Polesine | 1.300.390 |
| Consumo SAU P.I. n.1 e P.I. n.2 Costa di Rovigo | 213.287 |
| Recupero SAU P.I. n1 e P.I. n.2 Costa di Rovigo * | -33.279 |
| | |
| SAU MAX TRAFORMABILE P.I. MEDIO POLESINE | 1.120.382 mq |
| | |

** Recupero di S.A.U. derivante dallo stralcio di due aree all'interno della ZTO D8 - Area di attrezzature - Polo integrato per il tempo libero; dette aree potranno essere ricollocate con le successive varianti al PI senza incidere sul consumo di SAU.*