

ALLEGATO A

ALLA DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 4 DEL 19.04.2023

PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2023

(art. 58, D.L. 112/2008 convertito dalla Legge 133/2008)

Tipologia	Utilizzo immobile	Destinazione urbanistica	Ubicazione	Identificativi catastali	Consistenza (mq)	valore	Intervento previsto
Abitazione	Sfitta	B1	Udine, via Gaeta, 29/2	F. 48 M. 479 Sub. 61, A2 Cl. 4, vani 12	266	372.830 €	Alienazione (1)
Garage	Sfitto	B1	Udine, via Gaeta, 29/2	F. 48 M. 479 Sub. 37, C6 Cl. 8	14	15.000 €	Alienazione (1)
Garage	Sfitto	B1	Udine, via Gaeta, 29/2	F. 48 M. 479 Sub. 55, C6 Cl. 8	12	14.000 €	Alienazione (1)
Area di insediamento impianti di telefonia mobile	Locato	ZTO ST3 - Depuratore	Via Gortani a Bagnaria Arsa	Porzione di F. 5 mappale 525	81	60.000 €	Cessione diritto di superficie trentennale
Area di insediamento impianti di telefonia mobile	Da Locare	ZTO PB 5.5 Attrezzature per lo sport e spettacolo all'aperto	Via Tolmezzo 6/a	Porzione di F. 12 M. 228	60	6.500 € annuale	Locazione novennale

(1) Bene in proprietà con il Comune di Udine (9/10 Bagnaria Arsa e 1/10 Udine). Procedura di alienazione a cura del Comune di Bagnaria Arsa. Prezzo di alienazione indicativo. In sede d'asta sarà indicato il prezzo a base di gara oggetto di perizia di stima. Il valore dell'abitazione già comprende 42.830 € di arredi, quadri e suppellettili già catalogate e inventariate in occasione del verbale notarile.