

COMUNE DI BAGNARIA ARSA

Provincia di Udine

Reg. Gen. 222

DETERMINAZIONE Numero 117/UT del 16-09-20

Oggetto: Aggiudicazione definitiva dei lavori di "Ristrutturazione edilizia di un immobile per la realizzazione di alloggi con spazi comuni nell'ambito degli interventi previsti dalla L.R. 1/2016 - art.25: realizzazione di un'iniziativa di coabitare sociale in Comune di Bagnaria Arsa 2/4" alla ditta **IMPRESA COSTRUZIONI SRL** di Valdobbiadene (TV).

CUP: H78H17000030006	CIG: 8350170A43
----------------------	-----------------

IL TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

PREMESSO CHE:

- con decreto del Sindaco n.7 del 28.12.2016, è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del servizio Tecnico – Manutentivo;
- con delibera di Giunta Comunale n.40 del 27.02.2020 esecutiva, è stata disposta l'assegnazione del PRO ai responsabili dei servizi e sono stati individuati i relativi obiettivi gestionali da conseguire nell'esercizio 2020;
- con Delibera di Consiglio n.05 del 19.02.2020 è stato approvato il Bilancio di Previsione n.2020/2022 – Gestione 2020;

VISTA la Determinazione n.77/UT del 22.06.2020 (RG 142) con la quale si procedeva all'indizione di gara d'appalto mediante procedura negoziata per i lavori di "**Ristrutturazione edilizia di un immobile per la realizzazione di alloggi con spazi comuni nell'ambito degli interventi previsti dalla L.R. 1/2016 – art.25: Realizzazione di un'iniziativa di coabitare sociale in Comune di Bagnaria Arsa – Via Banduzzi 2/4**" mediante l'utilizzo della piattaforma telematica Regionale E – APPALTI;

DATO ATTO che in data 09.07.2020, attraverso la procedura telematica messa a disposizione dalla Piattaforma Telematica Regionale "*e-appalti*", si è conclusa la gara di che trattasi (indetta per la 2^a volta) con l'aggiudicazione provvisoria alla ditta **IMPRESA COSTRUZIONI SRL** con sede in Via Commissaria 5/2 31051 VALDOBBIADENE (TV) che ha offerto un ribasso percentuale pari al **3,4%** sull'importo complessivo soggetto a ribasso di **euro 375.709,41** per un importo di aggiudicazione pari a **euro 362.935,29 (esclusi oneri per la sicurezza pari a euro 13.305,89 ed iva di legge pari al 10%)**;

VISTA la Determinazione n.91/UT del 09.07.2020 (RG 166) con la quale si procedeva all'approvazione della proposta di aggiudicazione relativa ai lavori di che trattasi alla ditta **IMPRESA COSTRUZIONI SRL** di Valdobbiadene (TV);

VISTO quanto previsto dall'art. 32, comma 7 e dall'art. 33, comma 1, del d.lgs 50/2016 ed s.m.i.;

DATO ATTO che si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti generali, nonché della veridicità delle autodichiarazioni presentate in sede di gara dalla ditta aggiudicatrice, e che nulla osta all'affidamento dei lavori;

RICHIAMATO l'art. 6 bis della legge n. 241/1990 come modificata dalla legge n.190/2012 ed accertata l'assenza di conflitto di interessi del sottoscritto Titolare di posizione organizzativa;

VERIFICATA l'assenza di relazioni di parentela o affinità fino al secondo grado, sussistenti tra i titolari, gli amministratori, i soci e dipendenti del soggetto che con l'Ente stipulano il negozio giuridico, e il sottoscritto TPO;

DATO ATTO CHE sono state rispettate le fasi riferite al presente procedimento e i tempi di conclusione del medesimo;

RILEVATO che in forza dell'articolo 216 comma 1 del D.Lgs 50/2016 continuano ad applicarsi le norme del D.Lgs 163/2006 e s.m.i e la L.R. 14/2002 per quanto compatibile con la legislazione nazionale;

VISTO il D.L.vo 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

per quanto citato in premessa

D E T E R M I N A

1) di aggiudicare definitivamente per i motivi espressi in premessa, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. i lavori di *"Ristrutturazione edilizia di un immobile per la realizzazione di alloggi con spazi comuni nell'ambito degli interventi previsti dalla L.R. 1/2016 – art.25: Realizzazione di un'iniziativa di coabitare sociale in Comune di Bagnaria Arsa – Via Banduzzi 2/4"* alla ditta **IMPRESA COSTRUZIONI SRL** con sede in Via Commissaria 5/2 31051 VALDOBBIADENE (TV) che ha offerto un ribasso percentuale pari al **3,4%** sull'importo complessivo soggetto a ribasso di **euro 375.709,41** per un importo di aggiudicazione pari a **euro 362.935,29 (esclusi oneri per la sicurezza pari a euro 13.305,89 ed iva di legge pari al 10%)**;

2) di impegnare a favore della **IMPRESA COSTRUZIONI SRL** con sede in Via Commissaria 5/2 - 31051 VALDOBBIADENE (TV) la somma complessiva di **€ 409.128,82 (€ 362.935,29 + oneri sicurezza € 13.305,89 + IVA 10% € 37.624,12** con imputazione sul capitolo di bilancio di seguito indicato:

Importo IVA Comp	Missione	Programma	Titolo	Bilancio di Riferimento	Capitolo Di Prov.	Codice Conto Finanziario
€ 413.865,30	08	02	2	2020/22	3057/1	02.02.01.09

3) Di dare atto che, ai fini degli adempimenti di cui all'art.1, comma 32, della LEGGE 190/2012, le informazioni sulla presente procedura di affidamento da pubblicare nella sezione Amministrazione Trasparente- Bandi di gara del sito Internet Comunale sono le seguenti:

OGGETTO*	Aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. dei lavori di <i>Ristrutturazione edilizia di un immobile per la realizzazione di alloggi con spazi comuni nell'ambito degli interventi previsti dalla L.R. 1/2016 – art.25: Realizzazione di un'iniziativa di coabitare sociale in Comune di Bagnaria Arsa – Via Banduzzi 2/4"</i> alla ditta IMPRESA COSTRUZIONI SRL di VALDOBBIADENE (VE).
Tipo contratto	Contratto di appalto per lavori da sottoscrivere digitalmente
CUP	H78H17000030006
CIG	8350170A43
Procedura di scelta del contraente*	Procedura negoziata espletata tramite piattaforma telematica Regionale E-APPALTI

OPERATORI PARTECIPANTI*	ARMELLINI COSTRUZIONI SPA BOZ COSTRUZIONI SRL BOSSETTO SAS FRARE COSTRUZIONI SRL GIGANTE PAOLO SNC IMPRESA COMARELLA SRL IMPRESA COSTRUZIONI EDILI BATTISTELLA VERTILIO SRL IMPRESA COSTRUZIONI SRL IMPRESA OLIVOTTO SRL ISES SRL LA COLOR PEA NUOVA IZC COSTRUZIONI GENERALI PETRUCCO SRL POLETTINI PIETRO SRL PRESOTTO ENNIO SRL	
AGGIUDICATARIO*		
CODICE FISCALE*	RAGIONE SOCIALE*	RUOLO*
04607280262	IMPRESA COSTRUZIONI SRL	SRL
Importo da aggiudicare (comprensivo di oneri di sicurezza ed iva di legge)	€ 413.865,30	

4) Di dare atto che a successivamente al presente affidamento il nuovo quadro economico risulterà il seguente:

A.1	LAVORI A BASE D'ASTA		
a.1.1	Lavori a corpo e misura	€ 375.709,41	
a.2.1	Oneri per i piani di sicurezza e coordinamento (aggiornati con costi COVID -19)	€ 13.305,89	
A.2	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	€ 375.709,41	
	RIBASSO D'ASTA (- 3,4 %)	- € 12.774,12	
		€ 362.935,29	
a.2.1	Oneri per i piani di sicurezza e coordinamento (aggiornati con costi COVID -19)	€ 13.305,89	
A.3	IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE	€ 376.241,18	
B.1	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1	Spese Tecniche comprensive di contributi previdenziali	€ 50.144,47	
b.2	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 1.500,00	
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.000,00	
b.4	Imprevisti	€ 6.718,76	
b.5	Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri R.U.P. di cui all'art.113 del d.lgs 50/2016		
	b.5.1	Costituzione del fondo	€ 1.556,06
	b.5.2	Incentivo funzione di R.U.P.	€ 6.224,25
b.6	Accantonamento di cui all'art.133 del D.lgs 163/2006	€ 3.189,63	
b.7	Spese per contributo A.N.A.C.	€ 250,00	
b.8	Spese analisi e collaudi	€ 1.500,00	

b.9	I.V.A. sui lavori all'aliquota del 10%	€ 37.624,12
b.10	Economie di Gara (iva al 10% compresa)	€ 14.051,53
B.2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 123.758,82
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 500.000,00

5) Di dare atto che ad intervenuta adozione della determinazione di aggiudicazione, nel rispetto dei termini di legge, si procederà alla stipulazione del contratto nelle forme e nei termini di cui all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

6) Di dare atto che alla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, l'Aggiudicatario è tenuto a produrre, con immediatezza e senza ritardo, i seguenti documenti:

- garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti, ai sensi dell' art.103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- polizza di cui all'art. 103 co. 7 del D.Lgs. 50/2016, nella forma "Contractors All Risks" (CAR) per un massimale non inferiore all'importo del contratto per i danni di esecuzione ed a Euro 2.000.000,00 (di seguito espresso in lettere) duemilioni/00 per responsabilità civile verso terzi;
- documentazione di cui all'art. 17 del D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i.;
- comunicazione del domicilio eletto con l'indicazione dell'esatto domicilio (ove l'Aggiudicatario non abbia uffici propri nella Regione, deve eleggere domicilio presso la sede della direzione dei lavori, presso gli uffici comunali, o lo studio di un professionista, o gli uffici di società legalmente riconosciuta);
- comunicazione del conto corrente dedicato, ai sensi dell'art. 3, comma 7 della L. 136/2010;
- i nominativi, i dati anagrafici e di residenza dei seguenti soggetti: il rappresentante della Società nella condotta dei lavori, responsabile tra l'altro della sottoscrizione degli atti tecnico-contabili successivi al contratto, al quale sarà conferita apposita procura; il Direttore Tecnico di cantiere; il Responsabile della sicurezza di codesta Società;
- il Piano Operativo di Sicurezza (POS);
- la dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate a INPS, INAIL e Casse edili quando dovuto e una dichiarazione relativa al contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti.

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott. PITTA DAVID

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico Enti Locali, approvato con D.Lgs.vo n. 267 del 18.08.2000.

Il Responsabile del Servizio
Economico /Finanziario
F.to P.to Az. Chiara Laratro

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione oggi 16-09-20 viene affissa all'Albo Pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 01-10-20.

Bagnaria Arsa li 16-09-20

Il Responsabile
F.to P.to Az MILOCCO LAURA