N. 91

COPIA

COMUNE DI CODROIPO

PROVINCIA DI UDINE

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS DELLA VARIANTE N. 4 AL PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (PIP) DENOMINATO PICCOLA DI MORO 2 COSTITUENTE VARIANTE N. 76 AL PRGC.

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventisei** del mese di **marzo** alle ore **17:30**, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta con avvisi ai singoli assessori, si è riunita la Giunta Comunale

Intervengono i signori

Marchetti Fabio	Sindaco	P
Zoratti Antonio	Vice Sindaco	P
Bianchini Giancarlo	Assessore	P
Cividini Tiziana	Assessore	P
Frizza Fabiola	Assessore	P
Ganzit Graziano	Assessore	P
Nadalini Andrea	Assessore	P
Venuti Patrizia	Assessore esterno	A

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE **MANIAGO PAOLO**

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. **Marchetti Fabio** nella sua qualità di Sindaco del Comune di Codroipo ed espone l'oggetto iscritto all'ordine del giorno sul quale sono stati espressi i pareri ai sensi del T.U.E.L. 267/2000.

Pareri resi ai sensi dell'art. 49, I° comma, del Dlgs. 18.08.2000 n. 267

Il Funzionario Responsabile del Servizio Interessato
Codroipo, lì 22-03-2018
F.to digitalmente ZANELLO EDI parere: **Favorevole**
Il Responsabile dell'Istruttoria ZANELLO EDI

IL TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
DELL'AREA URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE

Preso atto che la valutazione ambientale strategica (VAS) è stata introdotta dalla Direttiva 2001/42/CE come strumento per l'integrazione di considerazioni di carattere ambientale nell'elaborazione ed adozione di strumenti di pianificazione e programmazione al fine di garantire la sostenibilità ambientale delle scelte effettuate e delle azioni previste da piani e programmi.

Preso atto che la normativa di riferimento è attualmente rappresentata dal Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale.

Preso atto che la valutazione ambientale strategica riguarda i piani e programmi di intervento sul territorio ed è preordinata a garantire che gli effetti sull'ambiente derivanti dall'attuazione di detti piani e programmi siano presi in considerazione durante la loro elaborazione e prima della loro approvazione.

Preso atto che il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. all'articolo 6 comma 3, prevede come "*Per i piani e i programmi di cui al comma 2 che determinano l'uso di piccole aree a livello locale e per le modifiche minori dei piani e dei programmi di cui al comma 2, la valutazione ambientale è necessaria qualora l'autorità competente valuti che producano impatti significativi sull'ambiente, secondo le disposizioni di cui all'articolo 12 …*";

Preso atto che l'articolo 12 - "Verifica di assoggettabilità" del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. prevede che la sopra citata valutazione venga effettuata sulla base di "*… un rapporto preliminare comprendente una descrizione del piano o programma e le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente dell'attuazione del piano o programma …*";

Preso atto che con L.R. 16/2008 la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ha definito, all'art. 4 comma 1, come per le finalità di cui all'articolo 6 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. limitatamente alla pianificazione urbanistica comunale, per:
a) proponente: l'ufficio comunale o il soggetto privato che elabora il piano urbanistico;
b) autorità procedente: l'organo cui, ai sensi della normativa vigente e dell'ordinamento comunale, compete l'adozione e l'approvazione degli strumenti di pianificazione urbanistica comunale;
c) autorità competente: la Giunta comunale;

Dato Atto che il Comune di Codroipo è dotato di P.R.G.C., adeguato alla L.R. 52/91, con variante generale adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 17.03.1997 ed approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 24.04.1998 e successivo D.P.G.R. 0383/Pres del 30.10.1998;

Considerato che successivamente alla variante generale di cui sopra sono state adottate ed approvate le varianti dalla n.1 alla n. 69 e adottate le nn. 70, 71, 72, 73 e che è stato avviato l'iter delle varianti n. 74 e 75;

Dato atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 in data 05.08.1999 è stato approvato il progetto di Piano Regolatore Particolareggiato Comunale, di iniziativa pubblica, avente valenza di Piano per Insediamenti Produttivi (P.I.P.) ai sensi della L. 865/1971, denominato "Piccola di Moro 2 – zona D2";

Dato atto che sono state approvate successivamente le seguenti varianti:
- Variante non sostanziale con deliberazione di Consiglio Comunale n. 126 del 29.11.2000;
- Variante n. 1 con delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 19.04.2001;
- Variante n. 2 con delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 28.02.2002;
- Riapprovazione del P.I.P. con deliberazione di Giunta Comunale in seduta pubblica n.228 del 21.10.2013;
- Variante n. 3 con deliberazione di Giunta Comunale in seduta pubblica n. 314 del 23.12.2013;

Dato atto che è emersa la necessità di provvedere ad una quarta variante al piano riguardante la zonizzazione e la modifica alle norme tecniche che costituiranno variante di livello comunale al P.R.G.C., al fine di:

- riclassificazione di parte di zona Sva in zona omogenea Da (circa 247 mq) e da zona Da a zona Sva (circa 287 mq) in adeguamento alle proprietà catastali;
- lievi adeguamenti di parte di zona Sva in zona Sc (mq 18 mq) e da zona Sc a zona Sva (4 mq);
- riclassificazione di una porzione di area destinata agli insediamenti produttivi con zonizzazione Da di proprietà del Comune in zona Svb in prossimità dell'incrocio tra la SS13 e la linea ferroviaria UD-VE (142 mq circa), in adeguamento alle proprietà catastali;
- aggiornamento della base cartografica di Piano, la modifica della stesura grafica e l'aggiornamento della cartografia di zonizzazione;
- modifica delle norme tecniche di attuazione al fine di implementare le destinazioni d'uso consentite negli edifici esistenti alla data di adozione della presente variante con le destinazioni "servizi" e "direzionale" anche se non connesse con gli insediamenti industriali e artigianali;

Visti gli elaborati di progetto della variante n. 4 al P.I.P. che costituisce variante di livello comunale n. 76 al P.R.G.C., redatti dall'arch. Tiziana Braidotti Titolare di P.O dell'Area Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente, dalla dott.ssa Alessandra Baldin e dal Geom. Ivan Cignola dell'Unità operativa Urbanistica, ambiente e S.I.T. del Comune di Codroipo riconosciuti gli stessi quali elementi costitutivi della variante in argomento e costituiti da:

- IN FASCICOLO DOCUMENTALE UNICO:
  - Relazione illustrativa;
  - Estratto - PIP - Tavola grafica n. 5.V.3;
  - Estratto - PIP - Tavola grafica n. 5.V.4;
  - Estratto - PIP - Tavola grafica n. 6.V.3;
  - Estratto - PIP - Tavola grafica n. 6.V.4;
  - Estratto PRGC vigente;
  - Estratto PRGC variante;
  - Estratto Nta Pip vigenti;
  - Estratto Nta Pip variante:
  - Estratto Nta Prgc vigenti;
  - Estratto Nta Prgc variante;
  - Verifica di assoggettabilità a VAS;
  - Esclusione verifica di significatività dell'incidenza (VINCA);
  - Verifica compatibilità variante con il Piano Comunale di Classificazione Acustica PCCA;
  - Asseverazioni del progettista;
  - Relazione / Asseverazione variante di livello comunale.
- ULTERIORI ELABORATI DOCUMENTALI:
  - Nta PIP coordinate con la presente variante;
- ELABORATI GRAFICI:
  - PIP - Tavola grafica n. 5.V.4 "Planimetria di zonizzazione" variante, 1:1000;
  - PIP - Tavola grafica n. 6.V.4 "Planimetria di progetto" variante, 1:1000;
  - PRGC - Tavola grafica "Zonizzazione del P.R.G.C. vigente";
  - PRGC - Tavola grafica "Zonizzazione del P.R.G.C. modificata";

Preso atto che la variante n. 4 al P.I.P. di che trattasi rientra fra gli strumenti soggetti a verifica di assoggettabilità ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e fra le "piccole aree di interesse locale" così come definite dall'art. 4 "Valutazione ambientale strategica degli strumenti di pianificazione comunale" della L.R. 16/2008 "Norme urgenti in materia di ambiente, territorio, edilizia, urbanistica, attività venatoria, ricostruzione, adeguamento antisismico, trasporti, demanio marittimo e turismo";

Vista la verifica di assoggettabilità a V.A.S. redatta dai progettisti e allegata al progetto di variante n. 4 al P.I.P. in argomento, in cui si motiva e attesta che non è necessaria l'applicazione della procedura di V.A.S. per tale strumento urbanistico;

Preso atto che ai sensi dell'art. 4 della L.R. 16/2008 relativamente al Piano in argomento il *proponente* è l'Unità operativa Urbanistica, ambiente e S.I.T. del Comune di Codroipo; l'*autorità procedente*, è la Giunta Comunale, se non perviene richiesta da parte di un quarto Consiglieri Comunali di procedere all'adozione/approvazione della Variante in Consiglio Comunale anziché in Giunta Comunale in seduta pubblica; l'*autorità competente* a valutare se le previsioni derivanti dall'approvazione della variante possano avere effetti significativi sull'ambiente è la Giunta Comunale;

Preso atto che la relazione di verifica di assoggettabilità alla procedura di V.A.S. della variante in argomento è consultabile presso gli uffici comunali e sul sito web del Comune di Codroipo;

Ritenuto pertanto di dare avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS e di individuare conseguentemente, come indicato all'art. 12, comma 2, del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., i soggetti competenti in materia ambientale, da consultare inviando loro gli elaborati di variante per acquisirne il parere;

Ritenuto di fissare, ai sensi dell'art. 12 comma 2 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. in trenta giorni il termine per il rilascio del parere da parte delle suddette autorità a decorrere dalla data di ricevimento della richiesta;

Vista la L.17.08.1942, n. 1150 e s.m.i.;

Vista la L.R. 5/2007 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 086/Pres. del 26 marzo 2008 e s.m.i..

Vista la L.R. 12/2008 "Integrazioni e modifiche alla L.R. 5/2007 (Riforma urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio)".

Vista la L.R. 21/2015 "Disposizioni in materia di varianti urbanistiche di livello comunale e contenimento del consumo di suolo."

Visto il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

Visto l'art. 4 della L.R. 16/2008 "Norme urgenti in materia di ambiente, territorio, edilizia, urbanistica, attività venatoria, ricostruzione, adeguamento antisismico, trasporti, demanio marittimo e turismo".

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

PROPONE

1) di far proprie le premesse al presente atto e avviare il procedimento relativamente all'assoggettabilità o meno alla procedura di V.A.S. della variante n. 4 al P.I.P. che costituisce variante di livello comunale n. 76 al P.R.G.C.;
2) di individuare quale soggetto competente in materia ambientale per l'espressione del parere, a supporto della Giunta Comunale, relativamente all'assoggettabilità o meno alla procedura di V.A.S. della variante di cui sopra la Commissione Locale per il Paesaggio nominata con delibera di Giunta Comunale n. 117 del 21.06.2017;
3) di stabilire che il termine per l'acquisizione del parere di competenza di cui sopra, ai sensi dell'art. 12 c. 2 del D.Lgs. 152/2006 così come modificato dal D.Lgs. 4/2008, è di 30 giorni

dall'entrata in vigore della presente deliberazione, periodo entro il quale l'Unità Operativa Urbanistica, Ambiente e S.I.T. provvederà a convocare la Commissione Paesaggio di cui sopra;

4) di disporre che il presente atto di individuazione sia reso pubblico mediante avviso sul sito web del Comune di Codroipo;
5) di depositare per 30 giorni consecutivi la relazione di verifica di assoggettabilità della variante alla procedura di valutazione Ambientale Strategica, presso gli uffici comunali e pubblicarla sul sito web del Comune per le consultazioni;
6) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile e di pubblicarlo entro cinque giorni dalla sua adozione ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. n. 21 del 11.12.2003 e successive modifiche ed integrazioni, al fine di procedere celermente con l'iter di adozione della Variante.

Il responsabile dell'istruttoria: Dott.ssa Alessandra Baldin

Atto trasmesso in data 22.03.2018 all'Assessore geom. Giancarlo Bianchini.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione a fianco riportata;

VISTO il parere sulla suddetta proposta, ai sensi del T.u.e.l. del 18.08.2000 n. 267;

con voti unanimi e palesi,

D E L I B E R A

DI APPROVARE la proposta di cui a fianco, che si intende integralmente richiamata;

con voti unanimi e palesi,

D E L I B E R A

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile e pubblicarla entro 5 giorni dalla data della sua adozione ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17 comma 12, della L.R. 24.05.2004 n. 17.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
Marchetti Fabio
Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

Il SEGRETARIO GENERALE
MANIAGO PAOLO
Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta certifica che copia della presente deliberazione **viene pubblicata** all'Albo on-line del sito istituzionale per gg. 15 consecutivi dal 30-03-18 al 14-04-18.

Attesta altresì che la stessa viene comunicata ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.1, c. 16, della L.R. 21/2003 con Prot. n. 9582.

Codroipo, li 30-03-18

L'IMPIEGATA/O RESPONSABILE
Orsaria Stefano
Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Ai sensi dell'art.23-ter del Decreto Legislativo n. 82 del 7/3/2005
Codroipo, li 30-03-18

L'IMPIEGATA/O RESPONSABILE
Ai sensi dell'art. 18 D.P.R. 445/2000