

Comune di Codroipo

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

≡ **ARCHIUR Srl** UDINE



(CONFORMAZIONE AL PPR)

**ELABORATO
DI SINTESI.**

INDICE

A) PREMESSA.....	3
C 2) QUADRO CONOSCITIVO.....	4
C 3) PARTE STATUTARIA.....	11
C 3.1) AMBITI DI PAESAGGIO (AP).....	11
C 3.1.1) MORFOTIPI.....	11
C 3.1.2.2) CONFORMAZIONE AI MORFOTIPI.....	13
C 3.3) BENI PAESAGGISTICI.....	17
C 3.3.2) BENI PAESAGGISTICI ARTICOLO 142.....	17
C 3.3.2.1) INDIVIDUAZIONI ARTICOLO 142.....	17
C 3.3.2.2) CONFORMAZIONE ARTICOLO 142.....	18
C 3.3.2.2.1) FIUMI, TORRENTI, CORSI D'ACQUA (PPR, NDA, ARTICOLO 23).....	18
C 3.3.2.2.2) TERRITORI COPERTI DA BOSCHI (PPR, NDA, ARTICOLO 28).....	18
C 3.3.3) ZONE A e B VIGENTI AL 6 SETTEMBRE 1985.....	19
C 3.3.4) AREE ARTICOLO 143, COMMA 4.....	20
C 3.3.4.1) AREE DI ACCERTAMENTO (PPR, NDA, ARTICOLO 32).....	20
C 3.3.4.2) AREE COMPROMESSE E DEGRADATE.....	21
C 3.3.4.2.2) CONFORMAZIONE ALLE AREE COMPROMESSE.....	22
C 3.3.5) ULTERIORI CONTESTI (PPR, NDA, ARTICOLI 38 E 39).....	25
C 3.3.5.1) CONFORMAZIONE AGLI ULTERIORI CONTESTI DI PPR.....	27
C 3.3.5.1.1) ULTERIORI CONTESTI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO.....	29
C 4) PARTE STRATEGICA (RETI).....	31
C 4.1) RETE ECOLOGICA.....	31
C 4.1.2) CONFORMAZIONE PER LA RETE ECOLOGICA.....	33
C 4.2) RETE DEI BENI CULTURALI.....	37
C 4.2.2) CONFORMAZIONE DELLA RETE DEI BENI CULTURALI.....	39
C 4.2.2.1) ULTERIORE CONTESTO - IMMOBILI DI INTERESSE STORICO ARTISTICO ARCHITETTONICO.....	40
C 4.2.3) POLO DI ALTO VALORE SIMBOLICO: VILLA MANIN.....	41
C 4.3) RETE DELLA MOBILITÀ LENTA.....	42
D) ALLEGATI.....	44
D 1) QUADRO CONOSCITIVO CON INTEGRAZIONI.....	45
D 2) PARTE STATUTARIA CON INTEGRAZIONI.....	52
D 3) PARTE STRATEGICA CON INTEGRAZIONI.....	56

A) PREMESSA.

Oggetto della variante qui presentata è la **conformazione** al Piano paesaggistico regionale (**PPR**), approvato con decreto del presidente della Regione **111/2018**.

Il presente elaborato costituisce l'**elaborato di sintesi**.

C 2) QUADRO CONOSCITIVO.

Nel comune di Codroipo il Quadro conoscitivo del PPR riporta nella banca dati informatica:

QUADRO CONOSCITIVO	
STRATO INFORMATIVO PPR	DENOMINAZIONE
BENI PAESAGGISTICI	
Corsi d'acqua - Tratte	roggia di Sant'Odorico
	acqua Reale
	acqua Bianca
	roggia Molino dalli Stalli
	sorgente Bos
	roggia Brodiz
	torrente Corno
	acqua la Cartiera
	roggia Patocco
	roggia Macillars
	roggia Strangolin
	roggia Ribosa
	fiume Taglio e fiume Stalla
	roggia di Levada
	fiume Tagliamento
Laghi	—
Battigia lagunare	—
Battigia marittima	—
Tipologia di costa	—
Perimetri di parchi e riserve naturali	—
Beni accertati con bando commissariale (L. 1766/1926)	—
BENI CULTURALI	
Ricognizione dei beni immobili di valore culturale	Batteria di San Martino di Codroipo
	Borgo di Codroipo
	Cappella di Sant Andrea Apostolo
	Centa di Beano
	Chiesa della Madonna della Cortina
	Chiesa della Madonna di Loreto
	Chiesa di San Bartolomeo Apostolo
	Chiesa di San Giacomo Apostolo e San Martino Vescovo
	Chiesa di San Marco Evangelista

	Chiesa di San Martino vescovo (Beano)
	Chiesa di San Martino vescovo (San Martino) (1)
	Chiesa di San Michele arcangelo
	Chiesa di San Pietro
	Chiesa di San Pietro e Paolo apostoli (1)
	Chiesa di San Rocco
	Chiesa di Santa Caterina vergine e martire
	Chiesa di Santa Cecilia vergine e martire
	Chiesa di Santa Giustina vergine e martire (1)
	Chiesa di Santa Maria Addolorata
	Chiesa di Santa Maria Maggiore
	Chiesa di Santo Stefano protomartire (1)
	Cortina di Muscletto
	Cortina di Rivolto
	Cortina di Zompicchia
	filanda ex oratorio parrocchiale di Codroipo
	Forte di Beano (1)
	Forte di Rivolto (1)
	mulino Bosa
	mulino di Bert
	testa di Ponte di Codroipo
	castello rocca di Codroipo
	villa Ballico (1)
	villa Colloredo Mels (1)
	villa Faleschini
	villa Manin (1)
	villa Manin Kechler (1)
	villa Stroili di Tommaso (1)
	villa Susanna Bertoli Marchettano Granzotto
	(1) Bene decretato
Immobili di interesse storico artistico architettonico (DLGS 42/2004, parte seconda)	Forte di Beano
	Villa Manin (di Passariano)
	Forte di Rivolto
	Villa Stroili di Tommaso
	Villa Manin Kechler (di San Martino)
	Villa Colloredo Mels
Aree a rischio/potenziale archeologico (PTR 2007 ricognizione)	PRGC 2002 zona di attenzione archeologica
	PRGC 2002 zona di attenzione archeologica
	PRGC 2002 zona di attenzione archeologica
	PRGC 2002 zona di attenzione archeologica
	PRGC 2002 zona di attenzione archeologica

	PRGC 2002 zona di attenzione archeologica
	PRGC 2002 zona di attenzione archeologica
	PRGC 2002 zona di attenzione archeologica
	PRGC 2002 zona di attenzione archeologica
	PRGC 2002 zona di attenzione archeologica
	PRGC 2002 zona di attenzione archeologica
	PRGC 2002 zona di attenzione archeologica
	PRGC 2002 zona di attenzione archeologica
	PTR 2007
	PTR 2007
MOBILITÀ LENTA	
Ciclovie	FVG 4 - regionale
	FVG 4a - regionale variante
	FVG 4b - regionale variante
	FVG 6 - regionale
	FVG 6a - regionale variante
	A 5 - piano provinciale delle piste ciclabili
	A 16 - piano provinciale delle piste ciclabili
Cammini	—
Percorsi panoramici	—
Vie d'acqua	—
USO DEL SUOLO	
Terreni incolti e abbandonati	—
INFRASTRUTTURE	
Telecomunicazioni	Radio Televisione
Elettrodotti alta tensione	Terna 132 kV
	Terna 132 kV
	Terna 132 kV

La variante qui proposta prevede un'**integrazione** e **aggiornamento** del **quadro conoscitivo** del PPR secondo i seguenti gradi di revisione:

- a) conferma;**
 - b) modifica,** consistente nella revisione geometrica degli elementi già individuati e riconosciuti dal PPR;
 - c) nuovo oggetto,** consistente nell'individuazione di nuovi elementi rispetto a quelli già individuati e riconosciuti dal PPR;
 - d) esclusione** di elementi già individuati e riconosciuti dal PPR, ma ritenuti frutto di refusi od altro;
- come da tabella seguente.

QUADRO CONOSCITIVO	
GRUPPO: BENI PAESAGGISTICI	
STRATO INFORMATIVO	TIPO DI REVISIONE
Corsi d'acqua - Tratte	modifica + nuovi oggetti
GRUPPO: BENI CULTURALI	
STRATO INFORMATIVO	TIPO DI REVISIONE
Beni immobili di valore culturale	conferma + modifica + nuovi oggetti
Immobili di interesse storico artistico architettonico (DLGS 42/2004, parte seconda)	conferma + nuovi oggetti
Aree a rischio/potenziale archeologico	nuovi oggetti + esclusione oggetti
GRUPPO: MOBILITÀ LENTA	
STRATO INFORMATIVO	TIPO DI REVISIONE
Ciclovie	conferma + nuovi oggetti (2)
Cammini	—
Percorsi panoramici	—
Vie acqua	—
GRUPPO: USO DEL SUOLO	
STRATO INFORMATIVO	TIPO DI REVISIONE
Terreni incolti e abbandonati	—
GRUPPO: INFRASTRUTTURE	
STRATO INFORMATIVO	TIPO DI REVISIONE
Telecomunicazioni - Antenne di telefonia mobile (4)	conferma
Elettrodotti ad alta tensione	conferma
	nuovo oggetto - nuova categoria (4)
(2) Fonte: PRGC e Progetto Integrato Cultura (PIC).	
(3) Fonte: banca dati REGIONE FVG.	
(4) Fonte: banca dati ARPA FVG.	

QUADRO CONOSCITIVO - INTEGRAZIONE		
GRUPPO: BENI PAESAGGISTICI		
STRATO INFORMATIVO	INTEGRAZIONE PPR	NEL PRGC
Corsi d'acqua - Tratte	Acqua la Cartiera (tratti)	—
	Canale Aghe	—
	Canale Basagliapenta	—
	Canale di Beano	—
	Canale Giavons	—
	Canale Ledra - Tagliamento	—
	Canale Rividischia	—
	Canale Terzo	—
	Canali minori, sparsi	—
GRUPPO: BENI CULTURALI		
STRATO INFORMATIVO	INTEGRAZIONE PPR	NEL PRGC
Beni immobili di valore culturale	Abitazione Corte Bazan (Goricizza)	individuare in Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda
	Azienda agricola (La di Madot)	tavole: Quadro conoscitivo e Parte Strategica
	Azienda agricola Kechler	individuare Edifici meritevoli di tutela
	Barchessa occidentale "Museo delle carrozze"	già in Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda
	Barchessa orientale	già in Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda
	Barchesse Villa Manin	già in Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda
	Campanile dell'Assunta	individuare in Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda
	Canonica (Zompicchia) (1)	individuare in Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda
	Cappella Mariana (Zompicchia)	individuare Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda
	Casa (Biauzzo)	individuare Edifici meritevoli di tutela
	Casa (Beano)	individuare Edifici meritevoli di tutela
	Casa canonica (Goricizza)	individuare Edifici vincolati e assimilabili are Edificio di pregio
	Casa del Beneficio Parrocchiale (Zompicchia)	individuare Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda.
	Casa ex canonica (Passariano)	individuare Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda.
	Casa ex Stradiotto (Goricizza)	individuare Edifici meritevoli di tutela
	Casa Fabris (Codroipo)	tavole: Quadro conoscitivo e Parte Strategica
	Casa Gos (Iutizzo)	individuare Edifici meritevoli di tutela
	Casa Maiero (Pozzo)	individuare Edifici meritevoli di tutela
	Casa Mizzau (Beano)	tavole: Quadro conoscitivo e Parte Strategica
	Casa Mocchiutti (Goricizza)	individuare Edifici meritevoli di tutela
	Casa Ottogalli (Biauzzo)	tavole: Quadro conoscitivo e Parte Strategica

	Casa Pittoni (Codroipo)	già in Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda
	Casa Querini (Codroipo)	tavole: Quadro conoscitivo e Parte Strategica
	Casa Rossa (Codroipo)	già in Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda
	Casa Rossa o Palazzat (San Martino)	già in Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda
	Casa Rossi (Pozzo)	individuare Edifici meritevoli di tutela
	Casa Someda, Bellei Pittaro	individuare Edifici meritevoli di tutela
	Casa torre (Beano)	individuare Edifici meritevoli di tutela
	Casa Zardini già Piccini (Pozzo) (1)	già in Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda
	Casa Zucchetto (Gorizizza)	tavole: Quadro conoscitivo e Parte Strategica
	Casale (Beano)	individuare Edifici meritevoli di tutela
	Casale Le Catocchie	individuare Edifici meritevoli di tutela
	Casali Barazzat	già in Individuazione di edifici di interesse ambientale in zona agricola
	Corte Bazan (Gorizizza) (1)	individuare Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda.
	Esedra di Levante (Villa Manin)	già in Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda
	Esedra di Ponente (Villa Manin)	già in Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda
	Ex asilo (Pozzo) (1)	tavole: Quadro conoscitivo e Parte Strategica
	Ex canonica (Muscletto) (1)	individuare Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda.
	ex Carcere Mandamentale (Codroipo)	già in Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda
	ex Casermetta Moro (Codroipo)	individuare Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda.
	Ex Essicatoio Tabacchi (Codroipo)	già in Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda
	Ex teatro parrocchiale (Rivolto)	individuare Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda.
	Il Palazat (Rivolto)	già in Edifici vincolati e assimilabili
	Mulino Pellizzoni (Gorizizza)	individuare Edifici meritevoli di tutela
	Palazzo Cossio (Codroipo)	già in Edifici vin già in Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda colati e assimilabili
	Palazzo della ex Pretura (Codroipo)	già in Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda
	Scuola - Monumento ai caduti (Codroipo)	individuare Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda.
	Scuola materna ex (Lonca)	individuare Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda.
	Teatro comunale Giuseppe Verdi (Codroipo)	individuare Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda.
	Villa Frova Mangiarotti (Codroipo)	già in Beni culturali di cui al Dlgs 42/2004, parte seconda
Immobili di interesse storico artistico e architettonico (DLGS 42/2004, parte seconda)	Abitazione Corte Bazan (1)	Tavola parte strategica
	Canonica di Zompicchia (1)	Tavola parte strategica
	Casa Zardini (1)	Tavola parte strategica
	Chiesa di Santa Giustina Vergine e Martire (1)	Tavola parte strategica
	Corte Bazan (1)	Tavola parte strategica

	Ex canonica di Muscletto (1)	Tavola parte strategica
	Villa Ballico (1)	Tavola parte strategica
Aree a rischio/potenziale archeologico	64 aree a rischio/potenziale archeologico (2)	—
(1) Bene decretato.		
(2) Fonte: vedasi allegato Relazione sulle aree a rischio/potenziale archeologico redatto da Flaviana Oriolo.		
GRUPPO: MOBILITÀ LENTA		
STRATO INFORMATIVO	INTEGRAZIONE PPR	CONFORMAZIONE DI PRGC
Ciclovie di interesse comunale	Ciclovie del PRGC e del PIC	Tavola Quadro conoscitivo e Parte strategica
GRUPPO: INFRASTRUTTURE		
STRATO INFORMATIVO	PPR	CONFORMAZIONE DI PRGC
Telefonia mobile (1)	21 antenne di telefonia mobile	Tavola Quadro conoscitivo
(1) Fonte: banca dati ARPA.		

C 3) PARTE STATUTARIA.

C 3.1) AMBITI DI PAESAGGIO (AP).

C 3.1.1) MORFOTIPI.

Nel territorio di Codroipo il **PPR** riconosce all'interno dei due ambiti di paesaggio **AP 8** (alta pianura friulana e isontina) e **AP 10** (bassa pianura friulana e isontina) i seguenti morfotipi:

a) insediativi:

- 1) **1** insediamento **storico originario** a Codroipo;
- 2) **1** insediamento **fortificato difeso** a Rivolto;
- 3) **1** insediamento **compatto a bassa densità** a Codroipo;
- 4) **1** insediamento **produttivo logistico** a Codroipo;
- 5) **1** insediamento **commerciale produttivo lineare** - strade mercato a Codroipo;

b) agrorurali: **5** insediamenti **rurali** di **pianura**: Pozzo, Beano, Goricizza, Lonca, Passariano.

La variante di conformazione al **PPR** porta quindi all'individuazione di **morfotipi ulteriori** rispetto a quelli individuati dal **PPR** seguenti:

- a) insediativi:** **1** insediamento **produttivo logistico**, sul limite nord del territorio comunale, facente parte dell'area produttiva-industriale di **Pannellia**;
- b) agrorurali:** **5** insediamenti **rurali** di **pianura** (Biauzzo, Rivolto, San Martino, San Pietro e Zompicchia) e ampie aree come **mosaico agrario a campi chiusi**.

Seguono schematizzate l'elencazione dei morfotipi, le individuazioni del **PPR** e gli adeguamenti del **PRGC**.

AMBITI DI PAESAGGIO				
	MORFOTIPI	INDIVIDUAZIONE DEL PPR		CONFORMAZIONE DEL PRGC
		INSEDIAMENTO	MODALITÀ	MODALITÀ
AP 8 - Alta pianura friulana e isontina	a) —	—	—	—
	b) —	—	—	—
	c) —	—	—	—
	d) —	—	—	—
	e) —	—	—	—
	f) —	—	—	—
	g) —	—	—	—
	h) —	—	—	—
	i) Insediamenti rurali di pianura e loro pertinenze	Pozzo	puntuale	areale
		Beano	puntuale	areale

		Goricizza	puntuale	areale
AP 10 - Bassa pianura friulana e isontina	a) Insediamenti storici originari "compatti" e "lineari"	Codroipo	puntuale	areale
		Passariano	puntuale	areale
	b) —	—	—	—
	c) Insediamenti fortificati / difesi "tessuti contemporanei"	Cortina di Rivolto	puntuale	areale
	d) —	—	—	—
	e) Insediamenti compatti a bassa densità	Codroipo	puntuale	areale
	f) —	—	—	—
	g) Insediamenti produttivi e logistici	Codroipo	puntuale	areale
	h) Insediamenti commerciali e produttivi lineari - strade mercato	Codroipo	puntuale	areale
	i) Insediamenti rurali di pianura e loro pertinenze	Lonca	puntuale	areale
		Muscletto	puntuale	areale

Segue schematizzata l'individuazione di **nuovi morfotipi**.

AMBITI DI PAESAGGIO				
	MORFOTIPI	NUOVA INDIVIDUAZIONE	MODO	
		INSEDIAMENTO	PPR	PRGC
AP 8 - Alta pianura friulana e isontina	g) Insediamenti produttivi e logistici	Pannellia	—	areale
	r) Mosaici agrari a campi chiusi	4 aree	—	areale
AP 10 - Bassa pianura friulana e isontina	i) Insediamenti rurali di pianura e loro pertinenze	Biauzzo	—	areale
		Iutizzo	—	areale
		Rivolto	—	areale
		San Martino	—	areale
		San Pietro	—	areale
		Zompicchia	—	areale
	r) Mosaici agrari a campi chiusi	3 aree	—	areale

C 3.1.2.2) CONFORMAZIONE AI MORFOTIPI.

A) INSEDIAMENTI STORICI ORIGINARI COMPATTI E LINEARI.
INSEDIAMENTI: CODROIPO, PASSARIANO.
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i> : Aree, edifici e complessi edilizi di interesse storico architettonico ambientale e Aree centrali (solo Codroipo); b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i> : Aree, edifici e complessi edilizi di interesse storico architettonico ambientale e Aree centrali; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i> : zona A; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i> : articoli 11, 11 bis.
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i> : conferma di Aree, edifici e complessi edilizi di interesse storico architettonico ambientale e Aree centrali; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i> : 1) per Aree centrali: integrazione di obiettivi; 2) per Aree, edifici e complessi edilizi di interesse storico architettonico ambientale: integrazione di obiettivi; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i> : conferma delle zone A; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i> : integrazione (articolo 11, punti 4 e 5; articolo 11 bis, commi 8, 9, 10, articolo 19 ter).

C) INSEDIAMENTI FORTIFICATI / DIFESI (TESSUTI CONTEMPORANEI).
INSEDIAMENTO: RIVOLTO.
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i> : Aree, edifici e complessi edilizi di interesse storico architettonico ambientale e Aree di interesse archeologico; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i> : Aree, edifici e complessi edilizi di interesse storico architettonico ambientale e Aree di interesse archeologico; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i> : zona A e zone di interesse archeologico, cortine, castellieri; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i> : articolo 11, articolo 20.
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i> : conferma di Aree, edifici e complessi edilizi di interesse storico architettonico ambientale e Ulteriori contesti di interesse archeologico; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i> : integrazione (Aree, edifici e complessi edilizi di interesse storico architettonico ambientale); c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i> : conferma delle zone A; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i> : 1) integrazione (articolo 11, punto 6; articolo 11 bis, commi 8, 9, 10, articolo 19 ter); 2) soppressione (articolo 20, comma 7) e integrazione (articolo 30) (aree a rischio/potenziale archeologico).

E) INSEDIAMENTI COMPATTI A BASSA DENSITÀ.
INSEDIAMENTO: BELVEDERE.
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA:</i> Aree degli insediamenti residenziali; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE:</i> Aree degli insediamenti residenziali; c) <i>nella ZONIZZAZIONE:</i> zona B3; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE:</i> articolo 12 ter.
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA:</i> ---; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE:</i> ---; c) <i>nella ZONIZZAZIONE:</i> conferma di zone vigenti; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE:</i> integrazione (articolo 12 bis, punto D; articolo 23, articolo 19 ter).

G) INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E LOGISTICI.
INSEDIAMENTO: PICCOLA DI MORO E DINTORNI, PANNELLIA.
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA:</i> Area artigianale - industriale; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE:</i> Area artigianale - industriale; c) <i>nella ZONIZZAZIONE:</i> zone D2, D2a, D2b, D3, D5, H3, SO, Vp; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE:</i> articolo 15.
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA:</i> conferma di Area artigianale - industriale; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE:</i> integrazione (Area artigianale - industriale); c) <i>nella ZONIZZAZIONE:</i> inserimento di perimetro e sigla di Insediamenti produttivi e logistici; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE:</i> integrazione (articolo 19 ter).

H) INSEDIAMENTI COMMERCIALI E PRODUTTIVI LINEARI - STRADE MERCATO.
INSEDIAMENTO: AREA COMMERCIALE E PRODUTTIVA DI STRADA STATALE 13.
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA:</i> Aree commerciali esistenti e Aree degli insediamenti residenziali; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE:</i> Aree commerciali esistenti e Aree degli insediamenti residenziali; c) <i>nella ZONIZZAZIONE:</i> zone B2, D3, D3X, D5, E5, H2, H2d, H3a, H3x, Vp; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE:</i> articoli di zona varî.
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA:</i> ---; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE:</i> integrazione (Aree commerciali esistenti); c) <i>nella ZONIZZAZIONE:</i> inserimento di perimetro e sigla di Insediamenti commerciali e produttivi lineari; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE:</i> integrazione (articolo 19 ter).

I) INSEDIAMENTI RURALI DI PIANURA E LORO PERTINENZE.
INSEDIAMENTI: POZZO, BEANO, GORICIZZA, LONCA, PASSARIANO, BIAUZZO, RIVOLTO, SAN MARTINO, SAN PIETRO, ZOMPICCHIA.
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA:</i> Aree, edifici e complessi edilizi di interesse storico architettonico ambientale; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE:</i> Aree, edifici e complessi edilizi di interesse storico architettonico ambientale; c) <i>nella ZONIZZAZIONE:</i> zone A, E4.2; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE:</i> articoli 11 e 16.
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA:</i> ---; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE:</i> integrazione (Aree, edifici e complessi edilizi di interesse storico architettonico ambientale); c) <i>nella ZONIZZAZIONE:</i> conferma di zone vigenti; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE:</i> integrazione (articolo 11 bis; articolo 16, sezione 1, articolo 19 ter).

R) MOSAICI AGRARI A CAMPI CHIUSI.
INSEDIAMENTI: APPEZZAMENTI VARI.
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA:</i> zona bianca (Aree di interesse produttivo agricolo); b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE:</i> Aree di interesse produttivo agricolo; c) <i>nella ZONIZZAZIONE:</i> preminentemente zone E5 ed E6; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE:</i> articoli 16 e 16 bis.
R 1) OBIETTIVI DI QUALITÀ DEL PPR: a) <i>Governare le ulteriori trasformazioni dei suoli agrari a fini insediativi che comportino consumo di suolo, mantenendo la destinazione produttiva e la conservazione del mosaico agricolo;</i> b) <i>conservazione, manutenzione e valorizzazione degli apparati di siepi, delle alberature, dei filari, del minuto sistema idraulico, della viabilità interpodereale e dei piccoli manufatti (fontane, capitelli, lavatoi ecc.);</i>
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA:</i> riclassificazione a Aree di interesse agricolo paesaggistico; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE:</i> integrazione capitolo Aree di interesse agricolo paesaggistico; c) <i>nella ZONIZZAZIONE:</i> riclassificazione a zona E4; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE:</i> integrazione (articolo 27 ter e articolo 33).
R 2) INDIRIZZI / DIRETTIVE DEL PPR: a) <i>riconoscono e delimitano le parti di territorio espressivi del morfotipo;</i> b) <i>definiscono norme volte alla conservazione e ripristino degli elementi materiali, vegetazionali e naturali che delimitano i campi chiusi, nonché la viabilità rurale storica nei suoi tracciati, sezioni e rivestimenti;</i>

c) *definiscono misure volte alla promozione di un tipo di irrigazione efficiente e funzionale a minor consumo d'acqua, ma nel contempo paesaggisticamente coerente al disegno delle sistemazioni agrarie (campi chiusi) e compatibile con il sistema ecologico-ambientale (trasformazione da sistema irriguo a scorrimento a pioggia, mantenendo gli elementi vegetazionali eventualmente formatisi)*

d) *definiscono misure volte a incentivare l'agricoltura multifunzionale in relazione anche al turismo ecologico e alla mobilità lenta*

CONFORMAZIONE DEL PRGC:

- a)** *nel PIANO STRUTTURA: riclassificazione a Aree di interesse agricolo paesaggistico;*
- b)** *negli OBIETTIVI E STRATEGIE: integrazione capitolo Aree di interesse agricolo paesaggistico;*
- c)** *nella ZONIZZAZIONE: riclassificazione a zona E4;*
- d)** *nelle NORME DI ATTUAZIONE: integrazione (articolo 27 ter e articolo 33).*

C 3.3) BENI PAESAGGISTICI.

C 3.3.2) BENI PAESAGGISTICI ARTICOLO 142.

C 3.3.2.1) INDIVIDUAZIONI ARTICOLO 142.

Un tratto lungo circa m 100 della roggia **San Odorico** a Codroipo capoluogo, nei pressi di via IV novembre viene **modificato** a causa di una sua **errata individuazione** da parte del **PPR**;

BENI PAESAGGISTICI (ARTICOLO 142 DEL CODICE)	
TIPOLOGIA DI BENE	
Fiumi, torrenti, corsi d'acqua (PPR, NDA, articolo 23)	acqua Bianca
	acqua la Cartiera
	acqua Reale (o Rio Agra)
	fiume Taglio e fiume Stalla
	fiume Tagliamento
	roggia Brodiz
	roggia di Levada
	roggia Macillars
	roggia Molino dalli Stalli
	roggia Patocco
	roggia S. Odorico (tracciato parzialmente modificato)
	roggia Strangolin, roggia Ribosa
	sorgente Bos
	torrente Corno
Territori coperti da foreste e boschi (PPR, NDA, art 28)	Vari, sparsi

C 3.3.2.2) CONFORMAZIONE ARTICOLO 142.

Per ciascuna categoria di beni paesaggistici il **PPR** prevede **indirizzi, direttive e prescrizioni d'uso**.

Gli indirizzi sono principi a cui la conformazione va ispirata.

Gli indirizzi sono perseguiti mediante le direttive.

Le prescrizioni d'uso valgono per eventuali previsioni specifiche del PRGG e per piani attuativi e progetti.

C 3.3.2.2.1) FIUMI, TORRENTI, CORSI D'ACQUA (PPR, NDA, ARTICOLO 23).

FIUMI, TORRENTI, CORSI D'ACQUA (PPR, NDA, ARTICOLO 23)
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA:</i> ---; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE:</i> ---; c) <i>nella ZONIZZAZIONE:</i> ---; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE:</i> articolo 20, comma 10 e in norma generale per zone agricole.
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA:</i> ---; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE:</i> integrazione (inserimento di capitolo Corsi d'acqua); c) <i>nella ZONIZZAZIONE:</i> inserimento di campitura di acqua e delle fasce di vincolo paesaggistico (come individuate dal PPR); d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE:</i> integrazione (articolo 28).

C 3.3.2.2.2) TERRITORI COPERTI DA BOSCHI (PPR, NDA, ARTICOLO 28).

TERRITORI COPERTI DA BOSCHI (PPR, NDA, ARTICOLO 28)
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA:</i> ---; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE:</i> ---; c) <i>nella ZONIZZAZIONE:</i> ---; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE:</i> trattate solo alcune categorie di bosco all'interno dell'articolo 16 bis.
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA:</i> ---; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE:</i> integrazione (inserimento di capitolo Boschi); c) <i>nella ZONIZZAZIONE:</i> individuazione di boschi; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE:</i> integrazione (articolo 29, commi 3 e 4).

C 3.3.3) ZONE A e B VIGENTI AL 6 SETTEMBRE 1985.

L'**individuazione** dello strato informativo della Banca dati del Paesaggio relativo alle zone territoriali omogenee **A** e **B** vigenti al **6 settembre 1985** è avvenuta durante la fase di **sperimentazione** di adeguamento dei PRGC al PPR, **precedentemente** alla presente variante di **conformazione**.

L'operazione ha seguito i criteri di cui al *Vademecum per l'individuazione delle Zone "A" e "B" al 6 settembre 1985: dati di base e metodi per la costruzione di uno strato informativo digitale* allegato al PPR.

Le **fasi** dell'operazione sono consistite in:

- a) **scannerizzazione** del supporto cartaceo e **digitalizzazione** (rasterizzazione);
- b) **georeferenziazione** su base catastale aggiornata e su sistema di riferimento nazionale (ETRF-2000);
- c) **ridisegno** delle **aree** ricopiando le aree dal raster georiferito.

A **Codroipo** gli strumenti urbanistici utilizzati come base per il ridisegno, approvati e vigenti all'epoca sono:

- a) variante **3**, di **adeguamento** al **PURG**, approvata il **28 2 1982** e che individuava specificatamente le zone **A** e **B**;
- b) variante **6**, approvata il **29 3 1985** che ha riguardato la **riclassificazione** delle aree **circostanti Villa Manin** riclassificandole da zona a **parco naturale** a zona omogenea **A** (complessi urbanistici di interesse storico, artistico e di pregio ambientale).

C 3.3.4) AREE ARTICOLO 143, COMMA 4.

Il DLGS **42/2004**, articolo **143**, comma **4**, prevede che il piano (**PPR**) può prevedere:

- a)** la individuazione di aree soggette a tutela ai sensi dell'articolo **142** (...) nelle quali la realizzazione di interventi può avvenire previo accertamento (...) della conformità (...) alle previsioni del piano paesaggistico e dello strumento urbanistico comunale;
- b)** la individuazione delle aree gravemente compromesse e degradate nelle quali la realizzazione degli interventi effettivamente volti al recupero ed alla riqualificazione non richiede il rilascio dell'autorizzazione (...).

C 3.3.4.1) AREE DI ACCERTAMENTO (PPR, NDA, ARTICOLO 32).

Il **PPR**, norme tecniche di attuazione, articolo **32**:

- a)** al comma **1** prevede che il PPR riconosce le aree tutelate per legge, indicate all'articolo 143, comma 4, lettera a) del Codice, nelle quali la realizzazione di interventi non necessita di autorizzazione paesaggistica, ma può avvenire previo accertamento (...) della conformità degli interventi medesimi alle previsioni del PPR e dello strumento urbanistico generale (...);
- b)** al comma **2** prevede che gli strumenti generali recepiscono, in sede di conformazione o adeguamento del (al) PPR, e ne precisano la delimitazione le aree di cui al comma precedente (comma **1**), nei casi individuati al capo III delle presenti norme (beni articolo 142 del Codice) (...).

Il **PPR** non individua le aree di cui al capoverso **1°**.

Se ne deduce che queste possono essere individuate dal **PRGC** in sede di conformazione al **PPR**.

La variante non riconosce la ricorrenza delle condizioni per individuare aree di questo genere.

C 3.3.4.2) AREE COMPROMESSE E DEGRADATE.**INDIVIDUAZIONI DI PPR.**

AMBITI DI PAESAGGIO		
AREE COMPROMESSE E DEGRADATE		
AMBITO	CATEGORIE DEL PPR	INDIVIDUAZIONE DEL PPR
AP 8 - Alta pianura friulana e isontina	Dismissioni militari confinarie	Deposito munizioni forte Beano
		Deposito carburanti Codroipo
		Polveriera Coseat Brunner
		Campo fotovoltaico (Coseat)
		Caserma Abba Candotti
		Forte di Rivolto
AP 10 - Bassa pianura friulana e isontina	Viabilità storica alterata	Strada statale 13 (Pontebbana)
	Dismissioni militari confinarie	Forte di Rivolto

AREE COMPROMESSE E DEGRADATE - INDIVIDUAZIONI ULTERIORI.

AMBITI DI PAESAGGIO		
AREE COMPROMESSE E DEGRADATE		
CATEGORIE		
AMBITO	NUOVA CATEGORIA	NUOVA INDIVIDUAZIONE
AP 8 - Alta pianura friulana e isontina	Elettrodotti di alta tensione (Terna 132 KV)	
		Cava in località Casali Loreto
AP 10 - Bassa pianura friulana e isontina	Elettrodotti di alta tensione (Terna 132 KV)	

C 3.3.4.2.2) CONFORMAZIONE ALLE AREE COMPROMESSE.

ASSI DI GRANDE VIABILITÀ STORICA ALTERATI DA INSEDIAMENTI COMMERCIALI E PRODUTTIVI.
ASSE: VIALE VENEZIA - TRATTO CENTRALE. (1).
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i> : viabilità di grande comunicazione da ristrutturare, Aree commerciali esistenti, Aree commerciali di completamento, Aree degli insediamenti residenziali, Aree centrali; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i> : Viabilità e collegamenti, capitolî vari; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i> : Viabilità veicolare e pedonale, zone varie; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i> : articolo 18 e altri.
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i> : conferma; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i> : conferma; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i> : vale indicazione di Insediamenti commerciali e produttivi lineari - strada mercato; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i> : integrazione (articoli 18, 19 quater).

CAMPI FOTOVOLTAICI.
INSEDIAMENTO: COSEAT.
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i> : Aree di interesse produttivo agricolo; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i> : ---; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i> : zone E6 X + Ambito per impianti fotovoltaici; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i> : articolo 23.
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i> : conferma; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i> : ---; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i> : conferma; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i> : integrazione (articolo 23).

DISMISSIONI MILITARI CONFINARIE.
INSEDIAMENTI: DEPOSITO MUNIZIONI FORTE DI BEANO. DEPOSITO CARBURANTI CODROIPO. POLVERIERA DI CODROIPO (COSEAT BRUNNER). FORTE DI RIVOLTO. CASERMA ABBA CANDOTTI.
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i> : 1) deposito munizioni forte di Beano: Aree, edifici e complessi edilizi di interesse storico architettonico ambientale; 2) deposito carburanti Codroipo: Aree destinate alle attrezzature militari; 3) polveriera di Codroipo (Coseat Brunner): parte in Area artigianale - industriale in ampliamento parte in Area di interesse agricolo paesaggistico;

4) forte di Rivolto: Aree, edifici e complessi edilizi di interesse storico architettonico ambientale; 5) caserma Abba Candotti: Aree, edifici e complessi edilizi di interesse storico architettonico ambientale; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i>: categorie riportate nel Piano struttura; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i>: 1) deposito munizioni forte di Beano: preminentemente Aree militari dismesse, parte in E5 e parte in E6; 2) deposito carburanti Codroipo: Aree militari dismesse; 3) polveriera di Codroipo (Coseat Brunner): zona E6 e perimetro di Ex area militare di proprietà comunale; 4) forte di Rivolto: Aree militari dismesse; 5) caserma Abba Candotti: zona A e zona S (parcheggio); d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i>: articoli varî.
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i>: in generale, conferma. Per la polveriera di Codroipo (Coseat Brunner): riclassificazione ad Area di interesse ambientale; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i>: integrazione (capitolo Rete dei beni culturali); c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i>: conferma; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i>: integrazione (articolo 20, punto 5 e 5.1; allegato contenente schede per Forti di Beano e Rivolto).

ELETTRODOTTI DI ALTA TENSIONE. PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i>: ---; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i>: ---; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i>: ---; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i>: articolo 20, comma 11.
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i>: ---; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i>: ---; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i>: (vale / vedasi tavola Parte statutaria); d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i>: integrazione (articolo 23).

ANTENNE DI TELEFONIA MOBILE. PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i>: ---; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i>: ---; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i>: ---; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i>: articolo 23.
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i>: ---; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i>: ---; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i>: (vale / vedasi tavola Parte statutaria); d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i>: integrazione (articolo 23).

CAVA DI CASALI LORETO.
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i>: Area di interesse agricolo paesaggistico; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i>: Area di interesse agricolo paesaggistico; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i>: zona D4; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i>: articolo 15, sezione 3).
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i>: ---; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i>: ---; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i>: conferma; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i>: conferma Il PRGC vigente già disciplina l'esercizio e il recupero finale, previsto a prato stabile (articolo 15, punto 3). È approvato il progetto dei lavori di recupero ambientale di ex cava inerti.

C 3.3.5) ULTERIORI CONTESTI (PPR, NDA, ARTICOLI 38 E 39).

ULTERIORI CONTESTI DEL PPR		
CATEGORIA GENERALE	CATEGORIA PARTICOLARE	INDIVIDUAZIONE DEL PPR
Beni dichiarati di notevole interesse (decretati) (PPR, NDA, articolo 38)		—
Beni paesaggistici <i>ex lege</i> (PPR, NDA, articolo 39)	Alvei di fiumi, torrenti e corsi d'acqua	Roggia Strangolin o Ribosa
	Ulteriori contesti di interesse archeologico	Centa di Beano
		Castelliere di Codroipo
		Castelliere di Rividischia
	Fasce di tutela degli ulteriori contesti	Fascia di tutela della Centa di Beano
		Fascia di tutela del Castelliere di Codroipo
	Centuriazioni	Beano, 5 elementi
	Pozzo, 1 elemento	
Alberi monumentali e notevoli		Villa Manin, cedro dell'Himalaya
		Villa Manin, Ginco (1)
		Villa Manin, Bagolaro
		Villa Manin, Abete del Caucaso- (2)
		Villa Manin, Magnolia (1)
		Villa Manin, cedro dell'Himalaya
		Villa Manin, Spino di Giuda
		Villa Manin, Tasso
		Villa Manin, Paulonia
		Villa Manin, Platano comune
		Villa Manin, Ippocastano (1)
(1) L'albero risulta declassato ad albero notevole per perdita di alcune caratteristiche monumentali o individuazione di piante della stessa specie più meritevoli ai sensi del DPREG 99/2020 con il quale è stato aggiornato l'elenco degli alberi monumentali.		
(2) L'albero risulta abbattuto per problemi meccanico strutturali ai sensi del DPREG 99/2020 con il quale è stato aggiornato l'elenco degli alberi monumentali.		

Infine l'aggiornamento dell'elenco degli alberi monumentali emanato con **DPREG 99/2020** elenca **tre nuovi alberi monumentali**, un albero abbattuto per problemi meccanico strutturali e tre alberi declassati a notevoli per perdita di alcune caratteristiche monumentali o individuazione di piante della stessa specie più meritevoli.

La variante di conformazione del PRGC al PPR inserisce, sopprime o riclassificagli alberi monumentali e notevoli come indicato in tabella seguente.

Altri **Ulteriori contesti** sono riferiti alle **reti culturale, ecologica** e della **mobilità lenta**, e sono dunque trattati nella sezione **Parte strategica**.

Uno di questi è la **Fortezza Napoleonica** (Testa di Ponte), individuato negli ulteriori contesti di cui all'articolo **41** (Ulteriori contesti riferiti alla rete dei beni culturali), nella categoria **Ulteriori contesti di immobili di interesse storico artistico architettonico**. Sono poi riconosciuti in questa categoria dalla variante le cortine di Codroipo, Zompicchia e Rivolto.

ULTERIORI CONTESTI INTEGRAZIONE		
CATEGORIA GENERALE	CATEGORIA PARTICOLARE	NUOVA INDIVIDUAZIONE
Immobili di interesse storico artistico architettonico	Testa di Ponte Napoleonica	fonte: PRGC.
	Cortina di Rivolto	fonte: PRGC
	Cortina di Codroipo	fonte: PRGC
	Cortina di Zompicchia	fonte: PRGC
Beni paesaggistici <i>ex lege</i> (PPR, NDA, articolo 39)	Centuriazioni	18 ulteriori assi centuriali
Alberi monumentali e notevoli	Albero monumentale	Villa Manin, Bagolaro
		Azienda agricola Al Casale, Spino di Giuda
		Azienda agricola Al Casale, Gelso Bianco

C 3.3.5.1) CONFORMAZIONE AGLI ULTERIORI CONTESTI DI PPR.

ALVEI
INDIVIDUAZIONE DEL PPR: ROGGIA RIBOSA O STRANGOLIN.
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i> : Area di interesse agricolo paesaggistico e Perimetro di SIC; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i> : capitolo Area di interesse ambientale; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i> : zona RO.1; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i> : articolo 17.
CONFORMAZIONE DEL PRGC : a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i> : conferma; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i> : ---; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i> : conferma; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i> : integrazione (articolo 31, comma 1).

ULTERIORI CONTESTI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO
CENTA DI BEANO (CON FASCIA DI TUTELA). CASTELLIERE DI CODROIPO (CON FASCIA DI TUTELA). CASTELLIERE DI RIVIDISCHIA.
VEDASI SUCCESSIVO PARAGRAFO C 3.3.4.1.1)

ULTERIORI CONTESTI - CENTURIAZIONI
INDIVIDUAZIONI DEL PPR: 6 TRATTI, DI CUI 5 A BEANO E 1 A POZZO.
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i> : Aree di interesse produttivo agricolo, Viabilità di collegamento esistente; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i> : capitoli Aree di interesse produttivo agricolo, Viabilità di collegamento esistente; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i> : Viabilità; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i> : ---.
CONFORMAZIONE DEL PRGC : a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i> : conferma; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i> : integrazione (capitolo Paesaggio); c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i> : individuazione del tracciato di centuriazioni; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i> : integrazione (articolo 31, comma 2).
Nota: la variante integra il quadro delle persistenze della pianificazione agraria di età romana con una serie ulteriore di relitti riconducibili alla centuriazione "classica" di Aquileia. Si tratta di 18 elementi lineari (viabilità principale e secondaria) distribuiti in diversi settori dell'ambito comunale.

ULTERIORI CONTESTI - ALBERI MONUMENTALI E NOTEVOLI
INDIVIDUAZIONE DEL PPR (TUTTI PRESSO VILLA MANIN): CEDRO DELL'HIMALAYA, GINCO, BAGOLARO, ABETE DEL CAUCASO, MAGNOLIA, CEDRO DELL'HIMALAYA, SPINO DI GIUDA, TASSO, PAULONIA, PLATANO COMUNE,

IPPOCASTANO.
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA:</i> Aree, edifici e complessi edilizi di interesse storico architettonico ambientale; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE:</i> capitolo Aree, edifici e complessi edilizi di interesse storico architettonico ambientale; c) <i>nella ZONIZZAZIONE:</i> zona A; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE:</i> articolo 11.
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA:</i> ---; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE:</i> ---; c) <i>nella ZONIZZAZIONE:</i> vale / vedasi tavola Parte statutaria; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE:</i> integrazione (articolo 31, comma 2).

C 3.3.5.1.1) ULTERIORI CONTESTI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO.

CENTA DI BEANO
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i> : Aree di interesse archeologico; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i> : Aree di interesse archeologico; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i> : Zona di interesse archeologico, cortine, castellieri; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i> : articolo 20, comma 7.
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i> : conferma di Aree di interesse archeologico (sostituito la nomenclatura Aree di interesse archeologiche con Ulteriori contesti di interesse archeologico); b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i> : integrazione (sostituito la nomenclatura Aree di interesse archeologiche con Ulteriori contesti di interesse archeologico); c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i> : individuazione di Ulteriori contesti di interesse archeologico; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i> : soppressione (articolo 20, comma 7) e integrazione (articolo 31, comma 1, lettera a).

CASTELLIERE DI CODROIPO
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i> : Aree di interesse archeologico; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i> : Aree di interesse archeologico; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i> : Zona di interesse archeologico, cortine, castellieri; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i> : articolo 20, comma 7.
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i> : conferma di Aree di interesse archeologico (sostituito la nomenclatura Aree di interesse archeologiche con Ulteriori contesti di interesse archeologico); b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i> : integrazione (sostituito la nomenclatura Aree di interesse archeologiche con Ulteriori contesti di interesse archeologico); c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i> : individuazione di Ulteriori contesti di interesse archeologico; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i> : soppressione (articolo 20, comma 7) e integrazione (articolo 31, comma 1, lettera b).

CASTELLIERE DI RIVIDISCHIA
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i> : Aree di interesse archeologico; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i> : Aree di interesse archeologico; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i> : Zona di interesse archeologico, cortine, castellieri; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i> : articolo 20, comma 7.
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i> : conferma di Aree di interesse archeologico (sostituito la nomenclatura Aree di interesse archeologiche con Ulteriori contesti di interesse archeologico); b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i> : integrazione (sostituito la nomenclatura Aree di

interesse archeologiche con Ulteriori contesti di interesse archeologico);

c) *nella ZONIZZAZIONE*: individuazione di Ulteriori contesti di interesse archeologico;

d) *nelle NORME DI ATTUAZIONE*: soppressione (articolo 20, comma 7) e integrazione (articolo 31, comma 1, lettera c).

C 4) PARTE STRATEGICA (RETI).

C 4.1) RETE ECOLOGICA.

A **Codroipo** sono riconosciuti i seguenti ecotopi:

- a) **area core: risorgive dello Stella** (10012);
- b) **connettivi lineari** su rete idrografica:
 - 1) connettivo lineare del torrente **Corno** (08102);
 - 2) connettivo lineare del fiume **Tagliamento** (08101) (10101);
 - 3) connettivo lineare del fiume **Stella** e torrente **Corno** (10102);
- c) **connettivo discontinuo** (stepping stones): **polveriera di Codroipo** (08116);
- d) aree a **scarsa connettività**:
 - 1) riordini fondiari sinistra **Tagliamento** (08204);
 - 2) aree agricole di **Lestizza** e dintorni (08205);
 - 3) centri urbani della strada **Napoleonica** (10205);
 - 4) aree agricole tra il fiume **Tagliamento** e il fiume **Stella** (10201).

Sono poi individuate:

- a) **2 direttrici di connettività** esistenti per la specie animale, nota anche come Moscardino passanti:
 - 1) da nord a sud passante a ovest di Codroipo;
 - 2) una a est, corrente lungo un tratto della strada **statale 13** (Pontebbana);
- b) **1 fascia tampone** della profondità di circa m 50 attorno all'**area core: risorgive dello Stella** (10012).

AMBITI DI PAESAGGIO		
AMBITO	ECOTOPI	INDIVIDUAZIONE DEL PPR
AP 8 - Alta pianura friulana e isontina	Aree a scarsa connettività	Aree agricole di Lestizza e dintorni (08205)
		Riordini fondiari sinistra Tagliamento (08204)
	Stepping stones	Polveriera di Codroipo (08116)
	Connettivo lineare su rete idrografica	Connettivo lineare del torrente Corno (08102)
AP 10 - Bassa pianura friulana e isontina		Connettivo lineare del fiume Tagliamento (08101)
	Aree a scarsa connettività	Aree agricole tra il fiume Tagliamento e il fiume Stella (10201)
		Centri urbani della strada Napoleonica (10205)
	Connettivo lineare su rete idrografica	Connettivo lineare del fiume Stella e torrente Corno (10102)
		Connettivo lineare del fiume Tagliamento (10101)
	Core area	Risorgive dello Stella (10012)

PARTE STRATEGICA INTEGRAZIONI

GRUPPO: RETE ECOLOGICA

STRATO INFORMATIVO	TIPO DI REVISIONE
Direttrici connettività	conferma
Aree di interesse regionale RER	—
Fasce Tampone aree <i>core</i> (da realizzare)	conferma + esclusione parziale
Ecotopi - Tipo funzione	conferma

C 4.1.2) CONFORMAZIONE PER LA RETE ECOLOGICA.

ECOTOPI CON FUNZIONE DI CORE AREA
RISORGIVE DELLO STELLA (DELLE TORBIERE CALCAREE) (10012).
VINCOLI: SIC - ZSC Risorgive dello Stella, Biotopi Risorgive di Codroipo e Roggia Ribosa.
PRGC VIGENTE: a) nel PIANO STRUTTURA: Aree di interesse ambientale e Perimetro di SIC; b) negli OBIETTIVI E STRATEGIE: capitolo Aree di interesse ambientale; c) nella ZONIZZAZIONE: zone varie (E4, PR, RG.2, RG.3, RO.1, RO.3); d) nelle NORME DI ATTUAZIONE: articolo 16; articolo 17, sezione 1).
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) nel PIANO STRUTTURA: conferma di Aree di interesse ambientale e Perimetro di SIC e inserimento di Fascia tampone; b) negli OBIETTIVI E STRATEGIE: integrazione (capitolo Aree di interesse ambientale); c) nella ZONIZZAZIONE: inserimento di Fascia tampone; d) nelle NORME DI ATTUAZIONE: integrazione (articoli 16, 16 bis, 17, 34).

ECOTOPI CON FUNZIONE DI CONNETTIVO
CONNETTIVO LINEARE DEL FIUME TAGLIAMENTO (08101). CONNETTIVO LINEARE DEL TORRENTE CORNO (08102).
PRGC VIGENTE: a) nel PIANO STRUTTURA: Aree di interesse produttivo agricolo e Aree di interesse ambientale; b) negli OBIETTIVI E STRATEGIE: capitolo Aree di interesse produttivo agricolo e Aree di interesse ambientale; c) nella ZONIZZAZIONE: zona E5, FF, B2, zone di interesse ambientale (bosco ripario lungo il torrente Corno); d) nelle NORME DI ATTUAZIONE: articoli vari.
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) nel PIANO STRUTTURA: conferma; b) negli OBIETTIVI E STRATEGIE: integrazione (capitoli Area di interesse agricolo paesaggistico; Aree di interesse produttivo agricolo); (capitolo nuovo Corsi d'acqua); c) nella ZONIZZAZIONE: inserimento di fasce di rispetto dei corsi d'acqua; d) nelle NORME DI ATTUAZIONE: integrazione (articolo 16 bis); (articolo 27, comma 3; articolo 28, articolo 34).

CONNETTIVO DEL FIUME TAGLIAMENTO (10101). CONNETTIVO DEL FIUME STELLA (10102).
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i>: Aree di interesse agricolo paesaggistico, Aree di interesse ambientale, Aree di interesse agricolo paesaggistico retrostanti i nuclei storici e del complesso di Villa Manin; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i>: Aree di interesse agricolo paesaggistico e Aree di interesse ambientale, Aree di interesse agricolo paesaggistico retrostanti i nuclei storici e del complesso di Villa Manin; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i>: zone E4, R01, RG2, RO3, E5, A, B2, B3, Vamb, FF, D3, Verde attrezzato; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i>: articoli varî (16, 16 bis, 17, 34).
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i>: conferma; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i>: integrazione (capitoli Corsi d'acqua; Area di interesse agricolo paesaggistico; Aree di interesse produttivo agricolo); c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i>: conferma di zone; inserimento di fasce di tutela paesaggistica da corsi d'acqua; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i>: integrazione (articolo 16 bis; articolo 27, comma 3; articolo 28; articolo 34).

CONNETTIVO DEL FIUME TAGLIAMENTO (10101).
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i>: Aree di interesse ambientale; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i>: Aree di interesse ambientale; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i>: zona E4.1 ARIA, Area prativa, Area boschiva, Argine, Greto; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i>: articoli 16 e 17.
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i>: conferma; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i>: conferma; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i>: conferma; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i>: integrazione (articolo 17, sezione 2, commi 4, 5 ,6; articolo 34).

CONNETTIVO DEL FIUME STELLA (10102).
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i>: Area di interesse ambientale; Aree di interesse agricolo paesaggistico; Aree di interesse agricolo paesaggistico retrostanti i nuclei storici e del complesso di Villa Manin; Aree per il verde attrezzato - sportivo e aree a parcheggio; Aree degli insediamenti residenziali; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i>: capitoli varî; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i>: zone E4, R01, RG2, RO3, E5, A, B2, B3, Vamb, FF, D3, Verde attrezzato; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i>: articoli varî.
Non necessita specifica conformazione del PRGC.

CONNETTIVO DISCONTINUO
POLVERIERA DI CODROIPO (CASERMA COSEAT BRUNNER) (08116).
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i> : parte in Area artigianale - industriale in ampliamento; parte in Area di interesse agricolo paesaggistico; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i> : Area artigianale - industriale in ampliamento; Area di interesse agricolo paesaggistico; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i> : zona E6 e perimetro di Ex area militare di proprietà comunale; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i> : articolo 20, sezione 5.
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i> : riclassificazione ad Area di interesse ambientale; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i> : integrazione (capitoli Area artigianale - industriale in ampliamento; Area di interesse agricolo paesaggistico); c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i> : riclassificazione a zona E4 e individuazione dei prati stabili naturali di cui alla LR 9/2005; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i> : integrazione (articolo 20, sezione 5; articolo 34).

ECOTOPI A SCARSA CONNETTIVITÀ
RIORDINI FONDIARI SINISTRA TAGLIAMENTO (08204). AREE AGRICOLE DI LESTIZZA E DINTORNI (08205).
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i> : preminentemente Aree di interesse produttivo agricolo, Area di interesse agricolo paesaggistico retrostanti i nuclei storici e del complesso di Villa Manin, Area di interesse agricolo paesaggistico; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i> : capitoli Aree di interesse produttivo agricolo, Area di interesse agricolo paesaggistico retrostanti i nuclei storici e del complesso di Villa Manin, Area di interesse agricolo paesaggistico; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i> : zone E4, E5, E6, A, Aree destinate ad attrezzature militari; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i> : articoli vari.
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i> : inserimento di corridoi ecologici da studio per rete ecologica locale; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i> : integrazione (capitoli Aree di interesse produttivo agricolo; Area di interesse agricolo paesaggistico retrostanti i nuclei storici e del complesso di Villa Manin; Area di interesse agricolo paesaggistico); c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i> : conferma; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i> : integrazione (articoli 16 bis, 18, 34).

AREE AGRICOLE TRA IL FIUME TAGLIAMENTO E IL FIUME STELLA (08204).
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i> : preminentemente Aree di interesse produttivo agricolo, Area di interesse agricolo paesaggistico; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i> : capitoli Aree di interesse produttivo agricolo, Area di

interesse agricolo paesaggistico; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i>: preminentemente zona E6. d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i>: articoli 16, 16 bis e articoli varî di zone altre.
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i>: inserimento di corridoi ecologici da rete ecologica locale; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i>: integrazione (Aree di interesse produttivo agricolo; Area di interesse agricolo paesaggistico); c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i>: ---; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i>: integrazione (articolo 16 bis, commi 11 e 12).

CENTRI URBANI DELLA STRADA NAPOLEONICA (10205).
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i>: Aree degli insediamenti residenziali; Aree, edifici e complessi edilizi di interesse storico architettonico ambientale; Ambiti per il completamento del tessuto urbano; Aree commerciali esistenti; Area artigianale - industriale; Aree per il completamento dei servizi e le attrezzature di interesse collettivo del verde attrezzato e per il parcheggio; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i>: capitoli varî; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i>: zone varie; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i>: articoli varî.
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i>: conferma; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i>: conferma; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i>: conferma; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i>: integrazione (articoli 16 bis, 18, 19).

C 4.2) RETE DEI BENI CULTURALI.

Seguono schematizzati l'elencazione degli elementi della rete dei beni culturali e gli adeguamenti del **PRGC**.

REVISIONE RETE BENI CULTURALI	
STRATO INFORMATIVO	TIPO DI REVISIONE
Ulteriori contesti immobili interesse storico artistico architettonico	conferma e integrazione
Poli di alto valore simbolico	conferma
Aspetti scenico percettivi - viali alberati	conferma e integrazione
Paesaggi della letteratura e della storia - Itinerari della grande guerra	conferma e integrazione
Siti Unesco	—

La variante di **conformazione** al **PPR** modifica e integra le previsioni del **PPR** con l'**inserimento** di nuovi elementi valevoli per gli **aspetti scenico percettivi** quali **filari**, **coni visuali**, **punti notevoli**.

INTEGRAZIONE RETE BENI CULTURALI	
DENOMINAZIONE	PPR - NUOVI OGGETTI
Ulteriori contesti immobili interesse storico artistico architettonico	
Ulteriori contesti immobili interesse storico artistico architettonico	Testa di Ponte
	Cortina di Codroipo
	Cortina di Zompicchia
	Cortina di Rivolto
Aspetti scenico percettivi	
Punti notevoli	<u>Elemento di intrusione deconnotazione - via Mulini</u>
	<u>Punto panoramico - Ponte fiume Corno</u>
	<u>Punto panoramico - Ponte fiume Corno</u>
	<u>Punto panoramico - Ponte fiume Corno</u>
	<u>Punto panoramico -Olla</u>
	<u>Panorama ampio - Rivalon di Ponte</u>
	<u>Panorama ampio - Muscletto</u>
	<u>Panorama ampio - Museo delle Carrozze e Villa Manin Kechler</u>
Filari e coni	<u>25 coni visuali</u>
	Quinta naturale - Vegetazione Corno
	Quinta urbana - Zompicchia

Per conformazione al PPR la variante:

- a)** inserisce indicazioni cartografiche nella tavola PARTE STRATEGICA;
- b)** modifica e integra le norme di attuazione.

C 4.2.2) CONFORMAZIONE DELLA RETE DEI BENI CULTURALI.**OBIETTIVI DI QUALITÀ PER LA RETE DEI BENI CULTURALI.****CONFORMAZIONE DEL PRGC:**

- a) *nel PIANO STRUTTURA*: ---;
- b) *negli OBIETTIVI E STRATEGIE*: integrazione (capitolo nuovo Rete dei beni culturali);
- c) *nella ZONIZZAZIONE*: individuazione di edifici vincolati e assimilabili;
- d) *nelle NORME DI ATTUAZIONE*: integrazione (compreso richiamo di piani e progetti di settore) (articoli 27, 27 bis, 30, 31, 32).

INDIRIZZI E DIRETTIVE PER LA RETE DEI BENI CULTURALI.**CONFORMAZIONE DEL PRGC:**

- a) *nel PIANO STRUTTURA*: ---;
- b) *negli OBIETTIVI E STRATEGIE*: integrazione (capitolo nuovo Rete dei beni culturali);
- c) *nella ZONIZZAZIONE*: individuazione di edifici vincolati e assimilabili;
- d) *nelle NORME DI ATTUAZIONE*: integrazione (compreso richiamo di piani e progetti di settore) (articoli 27, 27 bis, 30, 31, 32, 19 ter, 19 quater).

INTEGRAZIONE, AGGIORNAMENTO E REVISIONE DEGLI STRATI INFORMATIVI DEL PPR**CONFORMAZIONE DEL PRGC:**

Gli strati informativi relativi a oggetti trattati e modificati o integrati in sede di conformazione al PPR sono (previsti) integrati, aggiornati o revisionati.

**C 4.2.2.1) ULTERIORE CONTESTO - IMMOBILI DI INTERESSE STORICO
ARTISTICO ARCHITETTONICO**

TESTA DI PONTE (INTEGRAZIONE PROPOSTA IN CONFORMAZIONE)
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i>: Aree, edifici e complessi edilizi di interesse storico architettonico ambientale; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i>: capitolo Aree, edifici e complessi edilizi di interesse storico architettonico ambientale; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i>: zona A7/b; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i>: articolo 11.
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA</i>: conferma; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE</i>: conferma; c) <i>nella ZONIZZAZIONE</i>: conferma; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE</i>: integrazione (articolo 31, comma 4; scheda allegata C).

C 4.2.3) POLO DI ALTO VALORE SIMBOLICO: VILLA MANIN.

VILLA MANIN
PRGC VIGENTE: a) <i>nel PIANO STRUTTURA:</i> Aree, edifici e complessi edilizi di interesse storico architettonico ambientale; Aree di interesse agricolo paesaggistico retrostanti i nuclei storici e del complesso di Villa Manin; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE:</i> capitoli Aree, edifici e complessi edilizi di interesse storico architettonico ambientale; Aree di interesse agricolo paesaggistico retrostanti i nuclei storici e del complesso di Villa Manin; c) <i>nella ZONIZZAZIONE:</i> zona A; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE:</i> articolo 11, sezione 4).
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA:</i> conferma; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE:</i> conferma; c) <i>nella ZONIZZAZIONE:</i> conferma; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE:</i> integrazione (articolo 11, sezione 4; articolo 32). Di Passariano esiste PAC (approvato il 21 2 2019) esteso a tutta la zona A, anche oltre l'ulteriore contesto di PPR.

C 4.3) RETE DELLA MOBILITÀ LENTA.

OBIETTIVI DI QUALITÀ DEL PPR PER AMBITI DI PAESAGGIO (DA SCHEDE)
AMBITI DI PAESAGGIO 8 (ALTA PIANURA FRIULANA E ISONTINA):
AMBITI DI PAESAGGIO 10 (BASSA PIANURA FRIULANA E ISONTINA):
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA:</i> ---; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE:</i> integrazione (capitolo Viabilità e collegamenti); c) <i>nella ZONIZZAZIONE:</i> conferma; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE:</i> integrazione (articolo 18, sezione A 5); e) individuazione di tracciati nella tavola Parte strategica.

INDIRIZZI E DIRETTIVE PER LA RETE DELLA MOBILITÀ LENTA DI INTERESSE D'AMBITO
INDIRIZZI (PPR, NDA, ARTICOLO 45, COMMA 4):
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA:</i> ---; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE:</i> integrazione (capitolo Viabilità e collegamento); c) <i>nella ZONIZZAZIONE:</i> conferma; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE:</i> integrazione (articolo 18, sezione A 5); e) individuazione di tracciati nella tavola Parte strategica.
INDIRIZZI DI SCHEDA AP 8 (ALTA PIANURA FRIULANA E ISONTINA):
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA:</i> ---; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE:</i> integrazione (capitolo Viabilità e collegamento); c) <i>nella ZONIZZAZIONE:</i> conferma; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE:</i> integrazione (articolo 18, sezione A 5); e) individuazione di tracciati nella tavola Parte strategica.
INDIRIZZI DI SCHEDA AP 10 (BASSA PIANURA FRIULANA E ISONTINA):
CONFORMAZIONE DEL PRGC: a) <i>nel PIANO STRUTTURA:</i> ---; b) <i>negli OBIETTIVI E STRATEGIE:</i> integrazione (capitolo Viabilità e collegamento); c) <i>nella ZONIZZAZIONE:</i> conferma; d) <i>nelle NORME DI ATTUAZIONE:</i> integrazione (articolo 18, sezione A 5); e) individuazione di tracciati nella tavola Parte strategica.
DIRETTIVE (PPR, ARTICOLO 45, COMMA 5):

CONFORMAZIONE DEL PRGC:

- a) *nel PIANO STRUTTURA*: ---;
- b) *negli OBIETTIVI E STRATEGIE*: integrazione (capitolo Viabilità e collegamento);
- c) *nella ZONIZZAZIONE*: conferma;
- d) *nelle NORME DI ATTUAZIONE*: integrazione (articolo 18, sezione A 5);
- e) individuazione di tracciati nella tavola Parte strategica.

D) ALLEGATI.

Parole barrate: soppresse.
Parole sottolineate: inserite.

D 1) QUADRO CONOSCITIVO CON INTEGRAZIONI.

QUADRO CONOSCITIVO	
GRUPPO: BENI PAESAGGISTICI	
STRATO INFORMATIVO PPR	DENOMINAZIONE
Corsi d'acqua tratte	acqua Bianca
	acqua la Cartiera
	acqua Reale (o Rio Agra)
	fiume Taglio e fiume Stalla
	fiume Tagliamento
	roggia Brodiz
	roggia di Levada
	roggia Macillars
	roggia Molino dalli Stalli
	roggia Patocco
	roggia S. Odorico <i>(tracciato parzialmente modificato)</i>
	roggia Strangolin, roggia Ribosa
	sorgente Bos
	torrente Corno
	<u>Acqua la Cartiera (tratti)</u>
	<u>Canale Aghe</u>
	<u>Canale Basagliapenta</u>
	<u>Canale di Beano</u>
	<u>Canale Giavons</u>
	<u>Canale Ledra - Tagliamento</u>
	<u>Canale Rividischia</u>
	<u>Canale Terzo</u>
	<u>Canali minori, sparsi</u>
Laghi - Linee di battigia	—
Battigia Lagunare	—
Battigia Marittima	—
Tipologia di Costa	—
Perimetri parchi e riserve	—
Beni accertati con bando commissariale - L. 1766/1926	—
GRUPPO: BENI CULTURALI	
Ricognizione dei beni immobili di valore culturale	Batteria di San Martino di Codroipo
	Borgo di Codroipo
	Cappella di Sant Andrea Apostolo] (1)
	Centa di Beano
	Chiesa della Madonna della Cortina
	Chiesa della Madonna di Loreto
	Chiesa di San Bartolomeo Apostolo
	Chiesa di San Giacomo Apostolo e San Martino

	Vescovo
	Chiesa di San Marco Evangelista
	Chiesa di San Martino vescovo (Beano)
	Chiesa di San Martino vescovo (San Martino) (1)
	Chiesa di San Michele arcangelo
	Chiesa di San Pietro
	Chiesa di San Pietro e Paolo apostoli (1)
	Chiesa di San Rocco
	Chiesa di Santa Caterina vergine e martire
	Chiesa di Santa Cecilia vergine e martire
	Chiesa di Santa Giustina vergine e martire (1)
	Chiesa di Santa Maria Addolorata
	Chiesa di Santa Maria Maggiore
	Chiesa di Santo Stefano protomartire (1)
	Cortina di Muscletto
	Cortina di Rivolto
	Cortina di Zompicchia
	filanda ex oratorio parrocchiale di Codroipo
	Forte di Beano (1)
	Forte di Rivolto (1)
	mulino Bosa
	mulino di Bert
	testa di Ponte di Codroipo
	castello rocca di Codroipo
	villa Ballico (<i>riposizionata</i>) (1)
	villa Colloredo Mels (1)
	villa Faleschini (<i>riposizionata</i>)
	villa Manin (1)
	villa Manin Kechler (1)
	villa Stroili di Tommaso (1)
	villa Susanna Bertoli Marchettano Granzotto
	<u>Abitazione Corte Bazan (Goricizza) (1)</u>
	<u>Azienda agricola (La di Madot)</u>
	<u>Azienda agricola Kechler</u>
	<u>Barchessa occidentale "Museo delle carrozze"</u>
	<u>Barchessa orientale</u>
	<u>Barchesse Villa Manin</u>
	<u>Campanile dell'Assunta</u>
	<u>Canonica (Zompicchia) (1)</u>
	<u>Cappella Mariana (Zompicchia)</u>
	<u>Casa (Biauzzo)</u>

	<u>Casa (Beano)</u>
	<u>Casa canonica (Goricizza)</u>
	<u>Casa del Beneficio Parrocchiale (Zompicchia)</u>
	<u>Casa ex canonica (Passariano)</u>
	<u>Casa ex Stradiotto (Goricizza)</u>
	<u>Casa Fabris (Codroipo)</u>
	<u>Casa Gos (Iutizzo)</u>
	<u>Casa Maiero (Pozzo)</u>
	<u>Casa Mizzau (Beano)</u>
	<u>Casa Mocchiutti (Goricizza)</u>
	<u>Casa Ottogalli (Biauzzo)</u>
	<u>Casa Pittoni (Codroipo)</u>
	<u>Casa Querini (Codroipo)</u>
	<u>Casa Rossa (Codroipo)</u>
	<u>Casa Rossa o Palazzat (San Martino)</u>
	<u>Casa Rossi (Pozzo)</u>
	<u>Casa Someda, Bellei Pittaro</u>
	<u>Casa torre (Beano)</u>
	<u>Casa Zardini già Piccini (Pozzo) (1)</u>
	<u>Casa Zucchetto (Goricizza)</u>
	<u>Casale (Beano)</u>
	<u>Casale Le Catocchie</u>
	<u>Casali Barazzat</u>
	<u>Corte Bazan (Goricizza)) (1)</u>
	<u>Esedra di Levante (Villa Manin)</u>
	<u>Esedra di Ponente (Villa Manin)</u>
	<u>Ex asilo (Pozzo) (1)</u>
	<u>Ex canonica (Muscletto) (1)</u>
	<u>ex Carcere Mandamentale (Codroipo)</u>
	<u>ex Casermetta Moro (Codroipo)</u>
	<u>Ex Essicatoio Tabacchi (Codroipo)</u>
	<u>Ex teatro parrocchiale (Rivolto)</u>
	<u>Il Palazat (Rivolto)</u>
	<u>Mulino Pellizzoni (Goricizza)</u>
	<u>Palazzo Cossio (Codroipo)</u>
	<u>Palazzo della ex Pretura (Codroipo)</u>
	<u>Scuola - Monumento ai caduti (Codroipo)</u>
	<u>ex scuola materna (Lonca)</u>
	<u>Teatro comunale Giuseppe Verdi (Codroipo)</u>
	<u>Villa Frova Mangiarotti (Codroipo)</u>
(1) Bene decretato - I beni decretati sono riassunti in una tabella specifica.	

Immobili di interesse storico artistico architettonico (DLGS 42/2004, parte seconda)	Forte di Beano
	Forte di Rivolto
	Villa Colloredo Mels
	Villa Manin
	Villa Manin e parco annesso
	Villa Manin Kechler
	Villa Strolti di Tommaso
	<u>Abitazione Corte Bazan</u>
	<u>Canonica (Zompicchia)</u>
	<u>Casa Zardini</u>
	<u>Chiesa di Santa Giustina Vergine e Martire</u>
	<u>Corte Bazan</u>
	<u>Ex canonica di Muscletto</u>
	<u>Villa Ballico</u>
	<u>Cappella di Sant Andrea Apostolo</u>
	<u>Chiesa di Santo Stefano Protomartire</u>
	<u>Chiesa di San Martino Vescovo</u>
	<u>Chiesa di San Pietro e San Paolo Apostoli</u>
	<u>Ex Asilo</u>
	<u>Cappella votiva (Cappella Fabris)</u>
Aree a rischio/potenziale archeologico	<u>CO 1</u>
	<u>CO 2</u>
	<u>CO 3</u>
	<u>CO 4</u>
	<u>CO 5</u>
	<u>CO 6</u>
	<u>CO 7</u>
	<u>CO 8</u>
	<u>CO 9</u>
	<u>CO 10</u>
	<u>CO 11</u>
	<u>CO 12</u>
	<u>CO 13</u>
	<u>CO 14</u>
	<u>CO 15</u>
	<u>CO 16</u>
	<u>CO 17</u>
	<u>CO 18</u>
	<u>CO 19</u>
	<u>CO 20</u>

	<u>CO 21</u>
	<u>CO 22</u>
	<u>CO 23</u>
	<u>CO 24</u>
	<u>CO 25</u>
	<u>CO 26</u>
	<u>CO 27</u>
	<u>CO 28</u>
	<u>CO 29</u>
	<u>CO 30</u>
	<u>CO 31</u>
	<u>CO 32</u>
	<u>CO 33</u>
	<u>CO 34</u>
	<u>CO 35</u>
	<u>CO 36</u>
	<u>CO 37</u>
	<u>CO 38</u>
	<u>CO 39</u>
	<u>CO 40</u>
	<u>CO 41</u>
	<u>CO 42</u>
	<u>CO 43</u>
	<u>CO 44</u>
	<u>CO 45</u>
	<u>CO 46</u>
	<u>CO 47</u>
	<u>CO 48</u>
	<u>CO 49</u>
	<u>CO 50</u>
	<u>CO 51</u>
	<u>CO 52</u>
	<u>CO 53</u>
	<u>CO 54</u>
	<u>CO 55</u>
	<u>CO 56</u>
	<u>CO 57</u>
	<u>CO 58</u>
	<u>CO 59</u>
	<u>CO 60</u>
	<u>CO 61</u>

	<u>CO 62</u>
	<u>CO 63</u>
	<u>CO 64</u>
GRUPPO: MOBILITÀ LENTA	
Ciclovie	FVG 4 - regionale
	FVG 4a - regionale variante
	FVG 4b - regionale variante
	FVG 6 - regionale
	FVG 6a - regionale variante
	A 5 - piano provinciale delle piste ciclabili
	A 16 - piano provinciale delle piste ciclabili
	<u>PIC 1 - itinerario dell'acqua e delle ville venete</u>
	<u>PIC 1 - itinerario variante Tagliamento</u>
	<u>PIC 2 - itinerario delle Risorgive</u>
	<u>PIC 3 - itinerario Civiltà dal Clàp</u>
	<u>Itinerari vari comunali</u>
	<u>Itinerari vari intercomunali</u>
Cammini	—
Percorsi panoramici	—
	<u>Itinerario panoramico dei mulini</u>
Vie d'acqua	—
GRUPPO: USO SUOLO	
Terreni incolti e abbandonati	—
GRUPPO: INFRASTRUTTURE	
Telecomunicazioni	Radio TV
	<u>Telefonia mobile (21 antenne)</u>
Elettrodotti alta tensione	Terna 132 KV
	Terna 132 KV
	Terna 132 KV

BENI DECRETATI		
DENOMINAZIONE PPR	Numero (Quadro conoscitivo e Parte strategica)	DATA D M
Abitazione Corte Bazan	37	27/06/2014
Cappella di Sant Andrea Apostolo	21	14/04/1961
Cappella votiva (Cappella Fabris)	88	14/03/2018
Corte Bazan	70	19/08/2013
Canonica (Zompicchia)	44	04/03/2009
Casa Zardini già Piccini	65	19/03/1988
Chiesa di Santa Giustina Vergine E Martire	18	08/07/2016
Chiesa di Santo Stefano Protomartire	22	19/12/2017
Chiesa di San Martino Vescovo	11	22/02/2018
Chiesa di San Pietro E San Paolo Apostoli	29	29/06/2018

Ex Asilo	73	27/05/2010
Ex Canonica (Muscletto)	74	04/03/2009
Forte di Beano	23	08/08/2013
Forte di Rivolto	24	08/08/2013
Villa Ballico	86	08/08/2010
Villa Colloredo Mels	30	01/03/1969
Villa Stroili di Tommaso	35	05/11/1984
Villa Manin Kechler	33	19/07/1979
Villa Manin	32	14/04/1961
Villa Manin, Cappella, Parco e pertinenze. Vincolo di rispetto ex art. 21	42,72,71	22/01/1962

D 2) PARTE STATUTARIA CON INTEGRAZIONI.

PARTE STATUTARIA	
STRATO INFORMATIVO PPR	DENOMINAZIONE
BENI PAESAGGISTICI	
SOTTOGRUPPO: IMMOBILI E AREE DI NOTEVOLE INTERESSE	
Perimetri beni tutelati ex DLGS 42/2004, articolo 136	—
Articolazione in paesaggi beni tutelati ex DLGS 42/2004, articolo 136	—
Cavità naturali riconosciute di notevole interesse pubblico	—
SOTTOGRUPPO: AREE TUTELATE PER LEGGE (DLGS 42/2004, articolo 142)	
a) Territori costieri	
Rispetto battigia marittima	—
Rispetto battigia lagunare	—
b) Laghi e territori contermini	
Laghi	—
Laghi - Fasce di rispetto	—
c) Fiumi Torrenti e corsi d'acqua	
Corsi d'acqua - Aste	acqua Bianca
	acqua la Cartiera
	acqua Reale (o Rio Agra)
	fiume Taglio e fiume Stalla
	fiume Tagliamento
	roggia Brodiz
	roggia di Levada
	roggia Macillars
	roggia Molino dalli Stalli
	roggia Patocco
	roggia S. Odorico (<i>tracciato parzialmente modificato</i>)
	roggia Strangolin, roggia Ribosa
	sorgente Bos
	torrente Corno
Corsi d'acqua - Alvei	Area fluviale - PAI
Corsi d'acqua - Fasce di rispetto	acqua Bianca
	acqua la Cartiera
	acqua Reale (o Rio Agra)
	fiume Taglio e fiume Stalla
	fiume Tagliamento
	roggia Brodiz
	roggia Macillars
	roggia Molino dalli Stalli

	roggia Patocco
	roggia S. Odorico
	roggia Strangolin, roggia Ribosa
	sorgente Bos
	torrente Corno
d) Montagne oltre 1600 m.slm	
Montagne oltre 1600 m.slm	—
e) Ghiacciai e circhi glaciali	
Ghiacciai	—
Circhi glaciali	—
f) Parchi e riserve naturali nazionali o regionali	
Parchi e riserve naturali nazionali o regionali	—
g) Territori coperti da foreste e da boschi	
Territori coperti da foreste e da boschi	Formazioni palustri
	Robinieti
	Formazioni dei terrazzi fluviali
h) Università agrarie e usi civici	
Usi civici	—
i) Aree umide	
Aree umide Ramsar	—
m) Zone interesse archeologico	
Aree archeologiche	—
SOTTOGRUPPO: RICOGNIZIONE ZONE A E B AL 1985	
Ricognizione zone A e B al 1985	<u>327 elementi</u>
SOTTOGRUPPO: AREE COMPROMESSE E DEGRADATE	
Dismissioni militari confinarie	Campo fotovoltaico Coseat
	Caserma Abba Candotti (<u>perimetro modificato</u>)
	Deposito munizioni forte Beano
	Deposito carburanti Codroipo
	Polveriera Coseat Brunner
	Forte di Rivolto
<u>Cave</u>	<u>Cava in località Casali Loreto</u>
	<u>Elettrodotti di alta tensione (Terna 132 KV)</u>
Viabilità storica alterata	Strada statale 13 Pontebbana (<u>tratto parzialmente escluso</u>)
SOTTOGRUPPO: AMBITI DI PAESAGGIO	
Ambiti di paesaggio	AP 8 - Alta pianura friulana e isontina
	AP 10 - Bassa pianura friulana e isontina
SOTTOGRUPPO MORFOTIPI	
Morfotipi	Insedimenti storico originari - Passariano
	Insedimenti storico originari - Codroipo
	Insedimenti produttivi logistici - Piccola di Moro

	<u>Insedimenti produttivi logistici - Pannellia</u>
	Insedimenti fortificati difesi - cortina di Rivolto
	<u>Insedimenti fortificati difesi - Forte di Beano</u>
	<u>Insedimenti fortificati difesi - Forte di Rivolto</u>
	Insedimenti compatti a bassa densità - Codroipo
	Insedimenti commerciali produttivi lineari strade mercato - Viale venezia
	Insedimenti rurali di pianura - Beano
	Insedimenti rurali di pianura - Goricizza
	Insedimenti rurali di pianura - Lonca
	Insedimenti rurali di pianura - Muscletto
	Insedimenti rurali di pianura - Pozzo
	<u>Insedimenti rurali di pianura - Biauzzo</u>
	<u>Insedimenti rurali di pianura - Rivolto</u>
	<u>Insedimenti rurali di pianura - San Martino</u>
	<u>Insedimenti rurali di pianura - San Pietro</u>
	<u>Insedimenti rurali di pianura - Zompicchia</u>
	<u>Mosaico agrario a campi chiusi (appezzamenti vari)</u>
ULTERIORI CONTESTI	
Bozza corsi acqua - Alvei ulteriori contesti	Alveo - ulteriore contesto
Alberi monumentali e notevoli	Villa Manin, cedro dell'Himalaya
	Villa Manin, Ginkgo (<u>declassato ad albero notevole</u>)
	Villa Manin, Bagolaro
	Villa Manin, Abete del Caucaso (<u>soppresso</u>)
	Villa Manin, Magnolia (<u>declassato ad albero notevole</u>)
	Villa Manin, cedro dell'Himalaya
	Villa Manin, Spino di Giuda
	Villa Manin, Tasso
	Villa Manin, Paulonia
	Villa Manin, Platano comune
	Villa Manin, Ippocastano (<u>declassato ad albero notevole</u>)
	<u>Villa Manin, Bagolaro</u>
	<u>Azienda agricola Al Casale, Spino di Giuda</u>
	<u>Azienda agricola Al Casale, Gelso Bianco</u>
Ulteriori contesti immobili decretati	—
SOTTOGRUPPO: ULTERIORI CONTESTI INTERESSE PAESAGGISTICO	
Centuriazioni	Aquileia U58
	Aquileia U58
	Aquileia U58
	Aquileia UC1
	<u>18 ulteriori assi centuriali</u>

Ulteriori contesti di interesse archeologico	Centa di Beano
	Castelliere di Codroipo
	Castellieri di Rividischia

D 3) PARTE STRATEGICA CON INTEGRAZIONI.

PARTE STRATEGICA	
STRATO INFORMATIVO PPR	DENOMINAZIONE
RETE ECOLOGICA	
Diretrici connettività	Muscardinus avellanarius
Aree interesse regionale RER	—
Fasce tampone aree Core	Risorgive dello Stella
Ecotopi	Core: a) Risorgive dello Stella
	Connettivo lineare su rete idrografica: a) connettivo lineare del torrente Corno b) connettivo lineare del fiume Tagliamento c) connettivo lineare del fiume Stella e torrente Corno
	Stepping stones: a) polveriera di Codroipo;
	Aree a scarsa connettività: a) aree agricole di Lestizza e dintorni b) riordini fondiari sinistra Tagliamento c) aree agricole tra il fiume Tagliamento e il fiume Stella d) centri urbani della strada Napoleonica
<u>Corridoi ecologici da REL</u>	<u>1 corridoio ecologico</u>
RETE MOBILITÀ LENTA	
Strategia viabilità lenta	<u>Tracciati ciclabili da completare</u>
<u>Nodi rete mobilità lenta</u>	<u>Parcheggio/area noleggio biciclette</u>
	<u>Stazione ferroviaria</u>
Percorsi panoramici	<u>Percorso panoramico - Via Mulini</u>
RETE BENI CULTURALI	
Ulteriori contesti immobili interesse storico artistico architettonico	<u>Testa di Ponte</u>
	<u>Cortina di Rivolto</u>
	<u>Cortina di Codroipo</u>
	<u>Cortina di Zompicchia</u>
Poli di alto valore simbolico	Villa Manin
Aspetti scenico percettivi - Filari e con	Viale di accesso a Villa Manin
	Cono di visuale
	Stradone Manin
	<u>Quinta naturale - Vegetazione Corno</u>
	<u>Quinta urbana - Zompicchia</u>
	<u>25 con visuali</u>
Aspetti scenico percettivi - Punti notevoli	Vista su Villa Manin
	Panorama ampio
	<u>Elemento di intrusione deconnotazione - via Mulini</u>
	<u>Punto panoramico - Ponte fiume Corno</u>

	<u>Punto panoramico - Ponte fiume Corno</u>
	<u>Punto panoramico - Ponte fiume Corno</u>
	<u>Punto panoramico -Olla</u>
	<u>Panorama ampio - Rivalon di Ponte</u>
	<u>Panorama ampio - Muscletto</u>
	<u>Panorama ampio - Museo delle Carrozze e Villa Manin Kechler</u>
Paesaggi della letteratura e della storia - itinerari della Grande Guerra	Itinerari della Grande Guerra
Siti Unesco	—