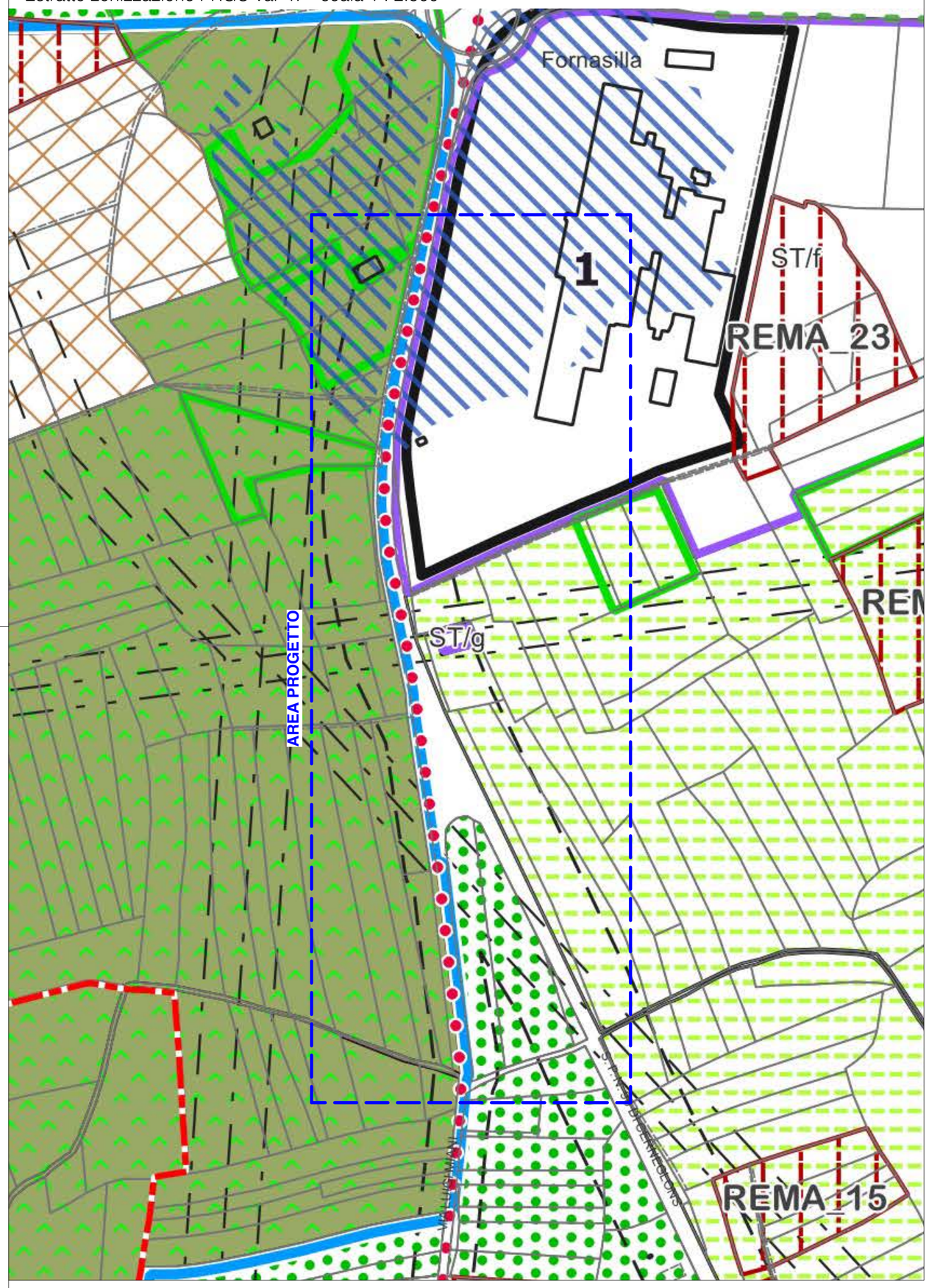
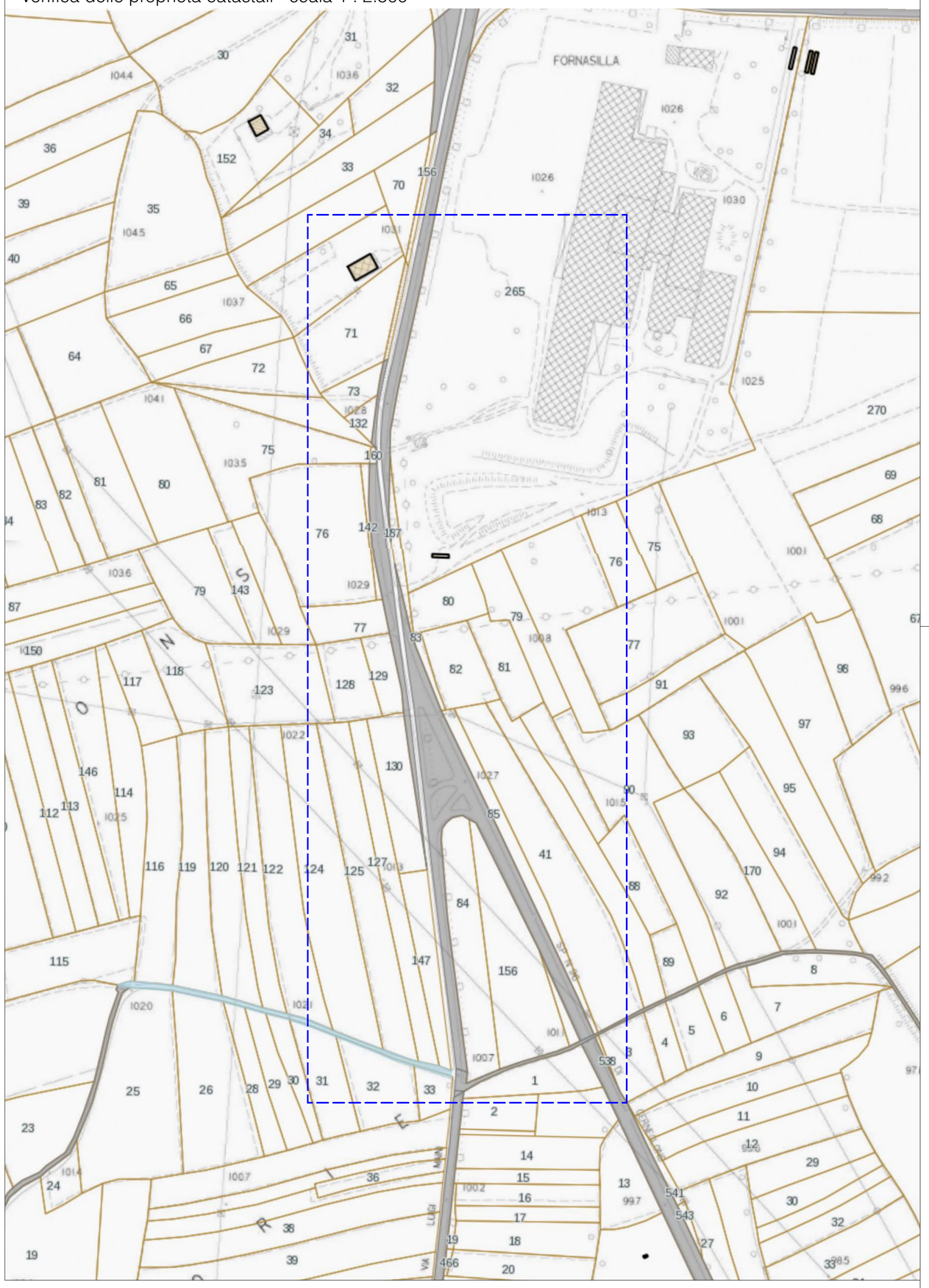
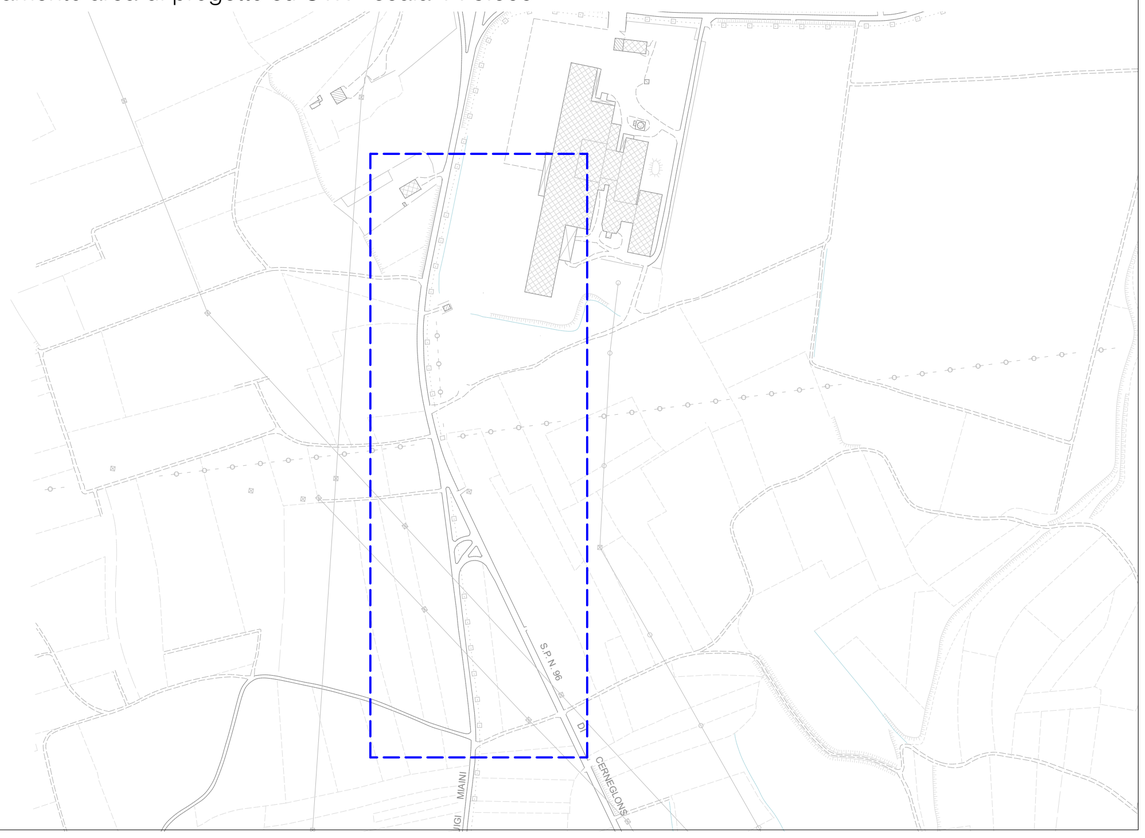
Estratto zonizzazione PRGC var 47 - scala 1 : 2.500



Verifica delle proprietà catastali - scala 1 : 2.500



Inquadramento area di progetto su CTR - scala 1 : 5.000



Inquadramento area di progetto su ortofoto - scala 1 : 5.000



Legenda zonizzazione PRGC var 47

RESIDENZA

Zona A

- A1 - Immobili e pertinenze di particolare pregio storico, architettonico, culturale
- A7 - Aree libere inedificabili di pertinenza e rispetto

Zona B

- B0.a - Edifici o complessi edilizi di particolare interesse storico-ambientale
- B0.b - Aree insediative storiche permanenti
- B1 - Aree insediative storiche trasformate
- B2 - Aree insediative residenziali di completamento
- B3 - Aree insediative residenziali isolate
- Ambito del Centro Civico del Capoluogo (perimetro di PRPC)

Zona C

- C - Aree residenziali di espansione

Zona V

- Verde privato

PRODUZIONE

Zona D

- D2 - Insediamenti industriali/artigianali di previsione
- D3.1 - Zone per insediamenti industriali/artigianali aggregati esistenti
- D3.2 - Zone per insediamenti industriali/artigianali singoli esistenti
- D4 - Zona per le attività estrattive

Zone H

- H2 - Zone per attività commerciali di previsione
- H3 - Zone per attività commerciali esistenti

AGRICOLTURA

Zona E

- E4.4 - Ambito di interesse agricolo e paesaggistico
- E5 - Ambito di preminente interesse agricolo
- E6.1 - Ambito di interesse agricolo
- E6.2 - Ambito di interesse agricolo di rispetto e protezione delle aree insediate

AMBIENTE

- Ambito fluviale del T. Torre, del T. Malina e affluenti e della Roggia Cividina
- E4.0 - Di tutela del T. Torre, T. Malina e aree contigue
- E4.1 - Sottoambito zona agricola di protezione
- E4.2 - Sottoambito zona agricola di valorizzazione paesaggistica del T.Malina e affluenti e della Roggia Cividina
- E4.3 - Ambito agricolo di continuità paesaggistica tra aste fluviali
- Prati stabili
- Aree di compensazione dei Prati stabili
- Parco comunale del Torre e del Malina
- Corsi d'acqua

SERVIZI E ATTREZZATURE COLLETTIVE

Zona S1 - Pubbliche

VIABILITA' E TRASPORTI

P/P*: Parcheggi di relazione pubblici/Parcheggi di relazione privati di uso pubblico

CULTO, VITA ASSOCIATIVA E CULTURA

Cop: Edifici per il culto e opere parrocchiali
M: Edifici per uffici amministrativi
CC: Caserma dei Carabinieri
CCS: Centro civico sociale
SA: Strutture associative
AM: Stazione astronomica/meteorologica
Pz: Piazza

ISTRUZIONE

ASM: Asilo nido/Scuola dell'infanzia
SE: Scuola primaria
SM: Scuola secondaria di primo grado

ASSISTENZA E SANITA'

CI: Cimitero

VERDE, SPORT E SPETTACOLI ALL'APERTO

Nev: Nucleo elementare di verde
VQ: Verde di quartiere
Ou: Orti urbani
S: Attrezzature per lo sport e gli spettacoli all'aperto
Va: Verde attrezzato

a Area umida
b Area naturalistica

SERVIZI TECNOLOGICI

ST/a: Servizi tecnologici: acquedotti
ST/d: Servizi tecnologici: depuratori
ST/e: Servizi tecnologici: cabine elettriche
ST/f: attrezzature collettive per la produzione di energie rinnovabili
ST/g: Servizi tecnologici: cabine gas
ST/p: Servizi tecnologici: piazzola ecologica
ST/t: Servizi tecnologici: telefonia

Zona S2 - Private di uso pubblico

INFRASTRUTTURE

Viabilità

- Esistente
- Di progetto
- Rettifiche stradali
- Ambito di rispetto per la localizzazione del tracciato della viabilità regionale di I° livello
- Incroci da ristrutturare
- Ciclo/pedonale principale

Ferrovia

LIMITI DI RISPETTO

- Stradale
- Limite di rispetto - ferroviario
- Limite di rispetto - elettrodotto
- Cimiteriale
- Depuratore
- Ambiti sottoposti a vincolo paesaggistico ex D. Lgs n°42/2004 parte III

RETI TECNOLOGICHE

- TAL Oleodotto
- Linee elettriche 132-220 KV
- SNAM metanodotto

PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E IDROGEOLOGICHE

- Aree di accumulo d'acqua o a scolo carente

ALTRE INFORMAZIONI

- Ambito assoggettato a prescrizioni
- Fabbricati in zona impropria con norme particolari
- Sedime dell'ex chiesetta di S. Martino
- Muri di carattere storico-ambientale
- Fronti da conservare
- Stalle con carico allevabile > a 50 UBA
- Mulini e salti di quota
- Perimetro di PRPC
- Perimetro di PRPC attuato
- n° Aree compromesse e degradate
- Aree a rischio/potenziale archeologico
- Centuriazioni
- Discarica di II° categoria - Tipo A

N

REGIONE AUTONOMA
FRIULI VENEZIA GIULIA
COMUNE DI REMANZACCO

CONNESSIONE CICLABILE TRA Z.I.B. - FORNASILLA E CERNEGLONS lungo la S.R. UD 96 e via Miani - 1° lotto

CUP B91B24000120006

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA

Stato di fatto - Contenuti:

- Stralcio degli strumenti di pianificazione urbanistica (scala 1 : 2.500)
- Inquadramento dell'area di progetto su CTR e su ortofoto (scala 1 : 5.000)

TAV:

EG 03

COMMITTENTE: Comune di Remanzacco

c.f. 80006810305 - p.IVA 00298690306
Piazza Paolo Diacono, 16 - 33047 Remanzacco (UD) - tel. 0432 667013
PEC: comune.remanzacco@certgov.fvg.it

PROGETTISTA: Ing. Fabio Gon

c.f. GNOFBA69P14E098K - p. IVA 01061840318
via Pordenone 28 - 34079 Staranzano (GO) - tel. 0481-375110, cell. 329-9724593
e-mail: fabio.gon@studiotandem.it

AGGIORNAMENTO:

- ottobre 2024
- febbraio 2025
- giugno 2025