



## SINTESI RISULTATI AMMINISTRAZIONE 2019 – 2024

### - Mutui e finanziamenti

Il debito procapite pubblico 2019 – 2024: ridotto da 566 euro a 350 euro, pertanto 216 euro non vanno più impegnati in copertura dei mutui ma rimangono disponibili a bilancio per investimenti nel paese, progetti e assistenza sociale.

Incidenza sul bilancio di mutui annuo differenziale tra 2019 – 2024: da 320.000 euro ridotta a 180.000 euro con un differenziale in positivo di +140.000 euro disponibili in avanzo libero annuo.

Ridotta l'esposizione complessiva dei mutui dal 2037 al 2034 con risparmio di interessi e capitale.

Nessun mutuo di valore rilevante a bilancio è stato acceso per tutti gli interventi e l'aumento del valore del patrimonio pubblico procapite si attesta a più di 1.100 euro.

I dati contabili delle disponibilità di avanzo libero di bilancio già nel 2015, e come dichiarato sulla stampa dalla allora opposizione, aprivano fortemente alla riflessione cogente di una verifica di fattibilità di fusione del comune di Lagosanto.

Tutta l'attività di risanamento del bilancio operata in questo quinquennio di amministrazione, periodo in cui sentiamo parlare di altre amministrazioni che aprono al tema di fusione, o che affrontano difficoltà oggettive di risorse, nel caso del comune di Lagosanto ha diversamente e totalmente consentito l'inversione di rotta, avviando il comune oggi ad una stabilità e autonomia per il prossimo futuro, attività che interrotta inficerebbe sui risultati raggiunti.

*Invertire sovertire o gestire in diversa forma le disponibilità di bilancio dalla mirata e virtuosa guida ad oggi applicata dalla amministrazione, farà tornare nuovamente il tema della fusione una potenziale necessità imprescindibile anche per i soli servizi ai cittadini, con la conseguente perdita dell'identità millenaria di Lagosanto.*



## - **In questi 5 anni, di cui due immobilizzati dal Covid, due le evidenze più significative**

La prima, la più visibile sono i quasi 5 milioni di euro di opere, interventi e investimenti sul territorio e su tanto patrimonio pubblico.

Queste opere si traducono in più di mille euro di valore di opere per ogni cittadino residente.

La seconda, meno evidente ma significativa di una ottima e sana guida amministrativa sono i dati contabili del bilancio comunale.

- Anno 2019 mutui attivi euro 2.738.233,43
- Anno 2024 mutui attivi euro 1.697.035,54
- Ridotta la pressione totale sul bilancio con differenziale positivo di euro 1.041.197,89
- Rapporto tra residuo debito e popolazione residente.
- Anno 2019, abitanti 4842, euro 565,52
- Anno 2025, abitanti 4643, euro 365,49
- Rapporto 2019-2025 con "invarianza demografica" (4842 abitanti) euro 350,47.

*Quindi non solo opere e interventi pubblici su tutto il territorio, ma un palese e significativo recupero di stabilità economica dell'ente Comune di Lagosanto, che libera risorse sul bilancio disponibile per maggiori opere, assistenza e servizi alla comunità.*

## - **Bandi - contributi – PNRR**

- Ciclopedonale Lagosanto Marozzo 300.000 (+75.000euro)
- PNRR edilizia pubblica 1.608.000euro (+0)
- Coperto scuola del Sorriso 770.000euro (+0)
- Parchi 280.000 (+0)
- Rigenerare (facciata cimitero – piazza – campo polivalente scuole) 280.000 (+40.000euro)
- Aree interne 380.000 euro (da avviare) rifacimento storico esterno della scuola Tagliarti, marciapiedi e ciclopedonale Via Roma, serramenti Torre dell'orologio e servo scala per attività di doposcuola e marciapiedi piazza Vittorio Veneto fronte attività (+40.000euro)
- Digitalizzazione PNRR 100.000euro (+0)
- Qualità dell'aria (veicoli elettrici vigili e operativi) 58.000euro (+25.000euro)
- Primo impianto di videosorveglianza comunale 160.000 euro (+58.000euro)
- Totale: 3.936.000 euro cofinanziamento pubblico 238.000euro

**Totale opere 4.174.000euro**



## - **Ulteriori risorse acquisite e investite da misure nazionali o diverse**

- 100.000 euro completamento opere avviate nel 2018 e non concluse sull'immobile scuola G. Tagliatti, ivi compresa l'installazione di ascensore interno in abbattimento barriere architettoniche. (+40.000)
- 150.000 euro miglioramento sismico e pavimentazione palestra comunale, in avvio sostituzione di tutti gli aerotermi della palestra comunale e adeguamento servizi igienici con realizzazione bagni diversamente abili (+ 20.000 euro)
- 100.000 euro messa a norma impianti antincendio scuola Anna Frank, G. Tagliatti – palestra comunale
- 50.000euro serramenti palestra e scuola Anna Frank, illuminazione emergenza, rifacimento coperto secondo piano scuola Anna Frank.
- 50.000euro installazione servo scala Cimitero abbattimento barriere architettoniche e percorso centrale.
- 30.000 euro bike to work ripristino ciclabile zona Aliper-Ospedale (+30.000 euro)
- 80.000 euro digitalizzazione scuola G. Tagliatti, completa fornitura monitor touch screen, 24 PC portatili, 24 tablet, 2 armadietti di ricarica e sanificazione dispositivi, fornitura completa di armadietti
- 120.000 euro impianto di illuminazione pubblica dalla chiesa S. Maria delle Nevi al cimitero comunale, comprensivo di impianto fotovoltaico asservito alla illuminazione votiva per rendere la stessa gratuita e riaccendere tutte le lampade del cimitero. (+0)
- Totale 720.000 euro cofinanziamento pubblico 90.000
- Totale opere 4.894.000euro totale cofinanziamento con avanzo libero di bilancio 328.000euro (circa 8%)

## - **Alcuni interventi in somma urgenza**

- 26.000 euro ricostruzione di tutte le dorsali principali sezione per sezione acqua calda riscaldamento a pavimento scuola del sorriso.
- 12000 euro demolizione e ricostruzione di 120 metri lineari di muro della scuola del sorriso a causa delle muffe generate dalle infiltrazioni dell'acqua.
- 9000 euro sostituzione bollitore acqua calda sanitaria palestra comunale, e bonifica amianto vecchio bollitore e camino di scarico palestra.

## - **Accatastamenti**

Un'altra criticità a cui abbiamo fatto fronte è stato l'accatastamento degli immobili pubblici, mai eseguito, nonostante la storicità degli stessi.

Accatastamento scuola Dante Alighieri, immobile municipale, capannoni e centro operativo.

Da eseguire ancora: palestra comunale e anfiteatro.

## - **Verifica interesse culturale immobili pubblici**

Eseguita verifica di interesse culturale degli immobili Dante Alighieri (ex Campo Littorio) e scuola G. Tagliatti, primi immobili inseriti nel registro ministeriale dei beni tutelati nel comune di Lagosanto.

## - **Parco di Pinocchio**

La rigenerazione del parco di Pinocchio rientrava nelle richieste delle tante famiglie residenti di Lagosanto, ed è uno degli interventi che abbiamo da sempre voluto eseguire. Il problema principale, ancora prima del reperimento delle risorse, era il rinnovo della concessione demaniale su cui insiste da più di vent'anni lo stesso parco, scaduta nel lontano anno 2000 e mai rinnovata, concessione che comprendeva tutto l'alveo ex canale marino, che dalla sp21 attraversava il centro paese per i parchi di pinocchio e della Pace, l'interno dell'area sportiva e la ciclabile Aliper – ospedale del Delta.

Il rinnovo è stato avviato nel 2021, la Concessione rilasciata nel 2022 contestualmente quasi all'avviso da cui verso la fine del 2023 siamo stati riconosciuti meritori di un contributo di 280.000 euro, cioè l'importo completo per la realizzazione non solo del parco di Pinocchio ma anche della palestra outdoor nel parco della Pace.

Il progetto su entrambi i parchi è realizzato in aderenza alla norma UNI EN 1177, norma che indica che l'utilizzo di mattonelle in gomma antiurto, tappeti antiurto e pavimenti antitrauma sono OBBLIGATORIE in tutti i luoghi pubblici destinati ai bambini, nonché esente da barriere architettoniche e inclusivi per la tipologia di attrazioni installate.

## **PROGRAMMA 2024 - 2029**

### - **Istruzione e scuole**

Didattica Stem (scienza, tecnologia ingegneria e matematica).

Le basi del nostro indirizzo nell'approccio didattico multidisciplinare Stem applicata alle nostre scuole, ha visto muovere i primi passi ancora prima dei bandi PNRR del "digital board", di fatto l'applicazione di risorse a fondo perduto, in aderenza dei principi della STEM, ci ha spinti a dotare tutte le aule del plesso di Via Roma di monitor touch screen da 86", 25 tablet e 25 pc.

Tali scelte hanno consentito di destinare al plesso di Anna Frank tutta la dotazione di monitor touchscreen spettanti al comune di Lagosanto dal bando PNRR del 2022 del "Digital Board".



Riteniamo indispensabile e trainante proseguire a investire nella didattica STEM, implementando la tecnologia nelle scuole di ogni ordine e grado.

Scuole di Lagosanto devono divenire hub tecnologico dai primi gradi di istruzione, tecnologia già individuata in laboratori mobili e dotazioni strumentali mirate e che porteremo nel prossimo anno didattico nelle nostre scuole.

Tecnologia e digitale sono la lingua comune delle nuove generazioni e il loro futuro, strumenti e competenze che vanno conosciute e usate dai primi anni di scuola a contrasto dell'abbandono scolastico, stimolando le grandi capacità dei ragazzi e utilizzarle per generare autocoscienza nella scelta delle proprie capacità e nella scelta degli indirizzi scolastici superiori.

Un altro importante progetto che stiamo già mettendo a terra prevede la conversione extra didattica sperimentale della scuola di via Venturini in scuola di musica in collaborazione con la civica scuola di Comacchio.

## - **Sicurezza e strade**

Implementazione dell'impianto di videosorveglianza comunale con la candidatura nel 2025 del secondo stralcio di impianto di telecamere e videosorveglianza comunale, già definito e progettato, su misura a rotazione triennale del ministero.

Riasfaltatura di tutta la SP Lagosanto Codigoro che attraversa la frazione Marozzo, con allargamento e realizzazione di marciapiedi (intervento già candidato a misura nazionale).

Riasfaltatura di tutte le strade principali del paese, via spina, dalla rotatoria del ponte rosso fino al ponte centro paese, Via S. Venanzio, parcheggio della palestra, vie di collegamento secondarie, vie principali delle frazioni, area artigianale e via Valle oppio, in parte tramite misura ministeriale a candidatura triennale e in parte con avanzo di bilancio.

Realizzazione rotatoria Via del mare, riparazioni puntuali e realizzazione nuovi marciapiedi nelle vie assenti.

Riprogettazione complanare in rispetto alle norme stradali rotatoria Via spina di intersezione con Via fratelli cervi e via della costituzione.

Realizzazione di dossi su strade secondarie e vicinanza scuole e parchi.

Rigenerazione e riapertura al traffico del ponte di Bailey di Marozzo

## - **Verde pubblico**

Realizzeremo un piano quinquennale e strutturale di intervento di riduzione altezza e potatura delle alberature, da Via Matteotti, Via Donatori di Sangue, ai parchi (pinocchio, della pace, area poste), area sportiva e scuole, in affidamento tramite bando pubblico su offerta tecnica migliorativa.

Messa a disposizione del legname dei rami potati alla cittadinanza.

Continuità di affidamento in "adozione" di aree verdi come rotatorie e altre zone da recuperare come il bosco alle spalle dell'ospedale del Delta.



## - **Ciclabili**

Realizzazione aree di sosta nella vecchia e nuova ciclabile, con completamento illuminazione pubblica.

Progettazione di ciclopedonale in Via della Costituzione di collegamento con Via Spina e Via Dante Alighieri, e un secondo stralcio di collegamento dal parcheggio della palestra con la ciclabile in accesso in zona Tombe.

Promuoveremo una progettazione condivisa tra Comune di Lagosanto e Comune di Comacchio e relativa candidatura di ciclabile di collegamento tra località e saline parco del delta Del Po' tramite via Matteotti nel territorio Lagosanto e Poderale Cappuccini nel territorio di Comacchio. Il progetto rispecchia le finalità del piano provinciale di interciclabilità modale, e opportune modifiche, nonché assimilabile alle finalità di potenziamento dei collegamenti del parco del Delta del Po.

## - **Cimitero**

Realizzeremo nuovo blocco di forni nell'ala ovest e nuovo blocco urne cineriarie. Tali opere consentiranno di mantenere all'interno del nostro campo santo tutti i nostri cari.

Programmeremo la sistemazione dei marciapiedi e aree interne, e asfalteremo la strada di ingresso laterale.

## - **Azioni positive e derivanti dal miglioramento e risanamento delle condizioni di bilancio**

È nostra intenzione nell'anno 2025, scorporare dalle utenze Tari le somme per la gestione del verde e riportarle in carico al bilancio comunale.

Questa azione riduce direttamente gli oneri Tari a carico delle utenze di 60.000 euro annui.

## - **Parchi**

È nostra intenzione realizzare un campo polivalente senza barriere nell'area in concessione zona poste, con perimetro e area adeguata al pattinaggio, con canestri, panchine e piccola area coperta sociale, per dare sempre più spazi di aggregazione ai nostri ragazzi.

## - **Scuole**

Candidatura intervento di efficientamento energetico della scuola G. Tagliatti su misura rotativa finanziata al 100% del GSE.

Intervento di adeguamento servizi igienici per disabili della scuola Anna Frank.

Continua candidatura della scuola Venturini a tutte le misure disponibili per il miglioramento sismico e la rigenerazione dell'immobile.

Scuola Venturini: inizio 2025 conversione extra didattica in scuola di musica e d'arte.

- Palestra (bando Sport & Periferie o misure regionali)

Intervento di adeguamento servizi igienici e realizzazione spogliatoi diversamente abili (fondi già destinati a bilancio).

Candidatura dell'immobile alle misure rotative per l'efficientamento energetico dello stabile: cappotto termico, serramenti, isolamento termico del coperto e impianto fotovoltaico.

## - **Chiese**

Inizio della procedura di valutazione per la tutela dell'immobile in stretta sinergia con il Ministero delle Belle Arti.

Progettazione intervento di miglioramento sismico e ripristino degli interni, pavimentazioni e restauri per la chiesa S. Maria delle Nevi.

Realizzazione in accordo con la curia di parcheggio fianco nord della chiesa S. Pio X.

## - **Frazione Boschetto**

Già in corso l'attività di reinserimento della SP21 nelle strade coperte da precetto prefettizio per l'autorizzazione all'installazione di Tutor/Velox fisso a copertura e sicurezza di tutta l'area residenziale.

Continuo confronto con l'ente Provincia di Ferrara per ulteriori manutenzioni su sede stradale, ponti e alberature su tutto il tratto di competenza.

## - **Frazione Marozzo**

Ripristino sede stradale di tutta la frazione con allargamenti per realizzazione marciapiedi e ciclabili.

Candidatura come da progetto definitivo, immobile ex scuole Marozzo come sede volontari 118 nella parte inferiore e come sedi associazioni al piano primo.

Candidatura misure nazionali o regionali per il ripristino e riapertura funzionale ponte di Baily (intervento candidato per 550.000 euro comprensivo di opere secondarie come asfaltature e rinforzo argini).

***Tutte le opere sopra descritte trovano potenziale fattibilità tramite accesso a misure rotative finanziate al 100% e le restanti con cofinanziamento massimo pari al 30% in carico al bilancio comunale, senza necessità diretta di apertura nuovi mutui.***

L'approccio agli investimenti è mantenere un impegno massimo di cofinanziamento con fondi di bilancio al massimo del 30%. Questa metodica consente con l'avanzo libero oggi stabilizzato intorno a 300.000euro, interventi e impegni potenziali per 1 milione di euro di opere annui.

## - **Ulteriori opportunità da misure regionali, nazionali o piano ripresa e resilienza**

Tutte le opportunità e candidature possibili e sostenibili saranno colte al fine di implementare il quadro delle opere ad oggi realizzate o in corso di avvio, destinando tutti gli indirizzi di intervento alla conservazione degli immobili e dei beni storici della comunità, dalle scuole, servizi alle famiglie e implementare gli spazi disponibili per i ragazzi e la sicurezza del territorio comunale, azioni strategiche per il mantenimento e la crescita demografica e residenziale della comunità di Lagosanto, vera sfida futura di tutte le comunità che oggi in tutti i comuni del territorio del basso ferrarese vedono diminuire di anno in anno la popolazione residente (dati Istat).

Tale impostazione continuerà ad essere assimilata al rafforzamento e supporto al mantenimento dei servizi agli anziani, sia di trasporto che del tempo libero, nonché trasversalmente a tutte le età all'abbattimento delle barriere architettoniche.

La spinta sulla qualità dei servizi offerti alle famiglie è il volano di crescita su cui come amministrazione stiamo puntando, perché la crescita residenziale è il volano primario per il commercio e attività locali, se pur tutte ben radicate e di alto profilo qualitativo, il fabbisogno interno ne garantisce la tenuta negli anni nonché crea quelle nuove e numerose necessità che si convertono direttamente in nuove attività e servizi commerciali, rigenerando il tessuto sociale ed economico del paese.

L'aumento della residenzialità conferisce maggiore vitalità agli eventi locali, ne stimola la partecipazione e condivisione, aumentando l'attrattività locale come palcoscenico per molti eventi e importa nuova linfa vitale all'associazionismo locale in tutte le sue forme, oggi in forte difficoltà in termini di volontari.

Lagosanto è forse uno dei pochi comuni che per ubicazione geografica, qualità della vita e sicurezza ha le potenzialità per tornare a crescere, ed essere riscoperto per la piccola perla sicura e verde che è destinato e ricostruito intorno alle famiglie.

## - **No biometano**

Nel solco quindi della difesa della qualità della vita residenziale, la forte presa di posizione immediata contro la volontà di realizzare una centrale biometano in affaccio sulla sp 13 via del mare e intersezione Via Motte, potenziale fonte odorigena che si inserisce già in un quadro precario di allevamenti avicoli insediati ai quattro vertici del centro abitato, a cui si sommano le attività e il carico entropico della fonderia in località Boschetto.

Tale opera non può ricevere nessun apprezzamento utile, anche relativo ad oneri di compensazione dovuti, stante il fatto che il potenziale danno cagionabile dalle emissioni odorigene, ancorché limitate nel tempo, hanno certamente impatto non solo sulla qualità dell'aria, ma interessano particolarmente anche le attività economiche del territorio, arrecando nel contesto generale un danno d'immagine, residenziale ed economico non quantificabile e certamente non compensabile.

Una gestione migliore e condivisa con la nostra amministrazione delle aziende avicole, ha mitigato in maniera importante i disagi olfattivi generati dalle stesse, un percorso che ha dato i suoi effetti negli ultimi tre anni, mentre per i primi due si sono vissuti momenti di difficoltà che oggi non è certa intenzione affrontare nuovamente, soprattutto a fronte di un nuovo insediamento i cui ulteriori effetti avranno impatto anche sull'aumento del traffico pesante e relativi aumenti di emissioni nocive per la salute, in totale controtendenza anche alle normative regionali sulla qualità dell'aria.



I potenziali oneri di compensazione non sono certamente un valore che possa ottenere priorità rispetto alla qualità della vita offerta dal comune di Lagosanto e pretesa da questa amministrazione.

Il paese deve essere un polmone verde cui le attività entropiche siano subordinate sempre agli indirizzi di crescita demografica e residenziale.

Tali impianti successivamente l'avvio richiedono varianti sui sottoprodotti utilizzati nella cogenerazione di gas, inserendo nella dieta del biodigestore la pollina, quindi la scelta logistica di realizzo, affiancata direttamente ad un allevamento avicolo alza ulteriormente l'asticella di guardia, applicando il principio di prevenzione come valore predominante alla cura postuma delle criticità.

Sostanzialmente non vi è nessun preconcetto negativo alla realizzazione di tali impianti, anche se l'effettiva risposta sulla sostenibilità di questi impianti per il parametro costi/benefici sia ancora tutta da dimostrare, stante il fatto che i finanziamenti PNRR sono trainanti e sostanzialmente il volano di interesse imprenditoriale per lo sviluppo di queste tecnologie "green" o così definite, nel caso di Lagosanto, piccolo Comune, a rischio di spopolamento, già ampiamente colpito da fonti odorigene, non sia nelle condizioni di sopportare ulteriori emissioni, e che nelle valutazioni degli enti preposti debbano tenere conto, non solo delle documentazioni prodotte, non solo del carico da fonti odorigene già presenti, ma la sommatoria delle stesse, anche legate ai territori comunali limitrofi, che come nella zona identificata, a distanza di 500 metri in linea d'aria sia già presente e attiva un altro impianto a biomasse, che già costituisce forti disagi ai residenti dell'area, sia sotto il comune di Lagosanto che sotto il comune di Comacchio.

Non ultimo, nel contesto di insieme, e quasi centralmente a tutte queste fonti odorigene, si erge l'ospedale del Delta, primaria struttura sanitaria del distretto sud-est della provincia di Ferrara e dei suoi più di 80.000 abitanti, cui il peggioramento della qualità dell'aria può certamente impattare anche sulla qualità dei servizi erogati presso lo strategico nosocomio laghese.

A tutto ciò si aggiunge il potenziale pericolo anche se sulla carta è tutto perfetto, di proliferazione di insetti o ditteri (mosche).

In sintesi, la perfezione del progetto e relazione tecnica rappresentata sulla carta, a fronte di infiniti gruppi spontanei di cittadini, costituiti in presenza di questa tipologia di impianti, non fornisce un quadro di approccio alla realizzazione dell'impianto sereno e con certezze al di là di ogni ragionevole dubbio, di impatto zero o marginale.

## - **Deterioramento immobili**

La prima attività svolta è stata quella di tutelare primariamente gli immobili scolastici e collegati fermandone il declino, opere indispensabili che avrebbero continuamente aumentato i danni strutturali nonché i costi di ripristino.

Ciò ha portato alla riapertura della scuola Tagliatti e della palestra comunale, entrambe chiuse nel 2018, una per inadeguatezza sismica e l'altra per un intervento mal programmato e con un computo metrico del 2015 e applicato ad un intervento avviato nel 2018. L'efficientamento energetico su bando GSE e il contributo di 380.000 euro già acquisito dalla misura aree interne, completerà la rigenerazione totale e conservativa dell'immobile.

Importante l'attività di difesa avviata sull'intervento pubblico più importante sostenuto dalla comunità, intervento di 3,9 milioni di euro su cui somma un mutuo in estinzione (al 2019) al 2037, con un finanziamento provinciale complessivo dell'opera di euro 950.000.

Due le strade intraprese, la prima, l'avvio dell'accertamento tecnico sull'immobile, che ci vede oggi alle battute finali del contenzioso avviato presso il tribunale di Ferrara, la cui probabile ultima udienza è attesa per il 5 giugno, la seconda è stata la candidatura dello stesso a misura regionale per il rifacimento dell'intero coperto per euro 770.000.

Questa opera "conservativa" si è resa indispensabile al fine di impedire l'accelerato declino dell'immobile iniziato già nel 2015 con lo scoperchiamento della parte inclinata.

Il prossimo immobile oggetto di candidatura trasversale su tutte le misure sarà la scuola Anna Frank, puntando ad una rigenerazione pari o superiore a quanto realizzato, previsto e programmato sulla scuola G. Tagliatti, focalizzando di volta in volta opere mirate e di continuità nella ristrutturazione del plesso scolastico.

Nel quadro d'insieme tuttavia si inserisco ulteriori priorità e necessità, come interventi sui luoghi di culto locali di proprietà della comunità di Lagosanto (S.Maria delle Nevi), sala civica, come adeguamento sismico e efficientamento energetico, scuola Venturini, miglioramento sismico, ristrutturazione e efficientamento energetico, sede e sale AUSER, come efficientamento energetico, area sportiva con rigenerazione generale delle tribune con abbattimento delle barriere architettoniche, e percorsi pedonali interni, efficientamento energetico comprensivo della illuminazione dell'area e dei campi da gioco.

## - **Progetti e candidature**

Nel triennio post pandemia più di dieci progetti all'anno sono stati realizzati e candidati, pronti per essere nuovamente ricandidati alle misure rotative, tra cui la scuola di Marozzo, come polo operativo delle associazioni e sede di assicurazione di volontariato 118, parco zona poste come hub sociale all'aperto, la rigenerazione storica del ponte al centro paese e tante altre che coinvolgono tutte le parti del paese.

## - **Green deal e fotovoltaico**

Come amministrazione abbiamo già risposto negli anni scorsi al censimento regionale per rendere disponibili i coperti degli immobili pubblici per l'installazione di impianti fotovoltaici, e pertanto inseriti nell'elenco relativo.

Il coperto della scuola del sorriso è stato realizzato con apposita guaina certificata per l'installazione di impianto fotovoltaico. La posizione della scuola, l'irraggiamento per tutto l'arco del giorno, nonché i più di 1700 metri quadrati di superficie utile la rendono la struttura adatta e prioritaria su cui realizzare un impianto di buone potenze, privilegiando l'accumulo dell'energia prodotta e l'autoconsumo sull'immobile stesso, abbattendo i costi dell'unità di trattamento aria, implementandone la funzionalità come climatizzazione interna e integrando nell'autoconsumo l'illuminazione pubblica del plesso ( prossime edizioni misura C.S.E.).



## - **Urbanistica**

Avvio redazione PUG, piano di urbanistica generale. Tale piano redatto in maniera partecipata, anche con la collaborazione di tecnici locali e non, ci consentirà di comune accordo di porre le necessarie modifiche allo strumento urbanistico odierno e regolare le tante criticità immobiliari del paese nelle more dei regolamenti nazionali e regionali.

## - **Housing sociale**

Il Social Housing prevede la fornitura di soluzioni abitative e servizi connessi a costi moderati, destinati ai nuclei familiari con reddito medio-basso, i quali non trovano risposta adeguata alle proprie esigenze abitative nel libero mercato e, al contempo, non soddisfano i criteri di ammissibilità per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica. Tale iniziativa mira a promuovere l'integrazione sociale e il benessere abitativo.

Attualmente, è imprescindibile ristabilire un equilibrio tra il costo di accesso al mercato immobiliare e le capacità economiche effettive delle famiglie, una necessità che deriva anche dalla trasformazione delle dinamiche del mercato immobiliare. Quest'ultimo ha contribuito a un incremento marcato della discrepanza tra il reddito medio dei cittadini e i canoni di locazione o i costi di acquisto immobiliari.

È nostra intenzione sviluppare, in una località del paese strategicamente posizionata vicino ai servizi essenziali, un progetto di housing sociale. L'obiettivo è realizzare almeno venti unità abitative di dimensioni comprese tra 50 e 55 mq. Questo progetto è volto, da un lato, a rispondere alla crescente domanda di alloggi pubblici adeguati per persone anziane e con disabilità e, dall'altro, a estendere l'offerta di unità a canone convenzionato per accogliere nuovi professionisti che optino per l'ospedale del Delta come luogo di lavoro. Gli immobili saranno edificati secondo modelli quadrifamiliari in bioedilizia prefabbricata, caratterizzati da un impatto ambientale nullo e un ridotto consumo energetico.

## - **Sicurezza**

Candidatura secondo stralcio impianto di videosorveglianza comunale (progetto già pronto).

## - **Sanità**

La nostra amministrazione comunale ha costantemente dimostrato un impegno irremovibile nel preservare e potenziare l'Ospedale del Delta, una risorsa fondamentale per garantire il benessere e la salute della nostra comunità. Riconoscendo il ruolo vitale che questa struttura svolge, abbiamo lavorato incessantemente per assicurare il suo sostegno e miglioramento, nonostante le sfide imposte da un accesso limitato alla gestione diretta delle politiche sanitarie pubbliche.

Durante la nostra partecipazione alla Conferenza Territoriale Socio-Sanitaria, abbiamo adottato una posizione proattiva e decisa, riuscendo a scongiurare ulteriori tagli di risorse. Questo è stato possibile grazie alla nostra capacità di mobilitare supporto e consenso, assicurando così che

l'Ospedale del Delta continuasse a ricevere il finanziamento necessario per offrire servizi di alta qualità ai cittadini, dimostrandosi essenziale per l'intera comunità.

Guardando al futuro, ci impegniamo a rafforzare ulteriormente questa istituzione nel prossimo mandato. È nostro fermo proposito garantire che Lagosanto non solo mantenga, ma espanda la sua influenza e capacità nell'ambito della sanità pubblica. Vogliamo che il nostro ospedale non solo sopravviva, ma prosperi come baluardo della cura e del trattamento medico di eccellenza.

Un traguardo strategico che ci prefiggiamo è quello di stabilire Lagosanto come Comune capo del distretto sanitario. Questa posizione non solo è giustificata dal peso operativo dell'Ospedale del Delta, ma è anche un passo fondamentale per consolidare la nostra autorità e capacità di indirizzare politiche sanitarie più efficaci. Essere al centro delle decisioni sanitarie del distretto permetterà a Lagosanto di migliorare significativamente l'accesso e la qualità dei servizi medici, influenzando positivamente la distribuzione delle risorse sanitarie su scala regionale.

Con il sostegno e la fiducia della nostra comunità, Lagosanto si impegnerà a diventare un punto di riferimento nel settore della sanità pubblica, un modello di gestione sanitaria efficiente e responsabile. Ci dedicheremo a migliorare continuamente le infrastrutture e i servizi sanitari per garantire che ogni membro della nostra comunità abbia accesso a cure di prim'ordine, creando un ambiente in cui la salute pubblica è non solo una priorità, ma una certezza.

La vostra collaborazione è essenziale per realizzare questa visione. Insieme, possiamo fare di Lagosanto un esempio luminoso di come l'impegno civico e la gestione attenta possano trasformare positivamente la sanità pubblica, assicurando un futuro più sano e prospero per tutti i nostri cittadini.

## **CONSIDERAZIONI FINALI**

L'indirizzo dal primo giorno di mandato nel 2019 è sempre stato quello dei servizi alle famiglie, senza mai dimenticare le necessità degli anziani, ma che sin dal primo inizio tutta l'attività e in futuro, sarà principalmente volta ai servizi alle famiglie e giovani, ridestinando e potenziando sempre di più l'offerta di attività e spazi per i ragazzi, che sono il futuro, non solo in generale, ma soprattutto per Lagosanto.

Dobbiamo tornare a far amare ed essere orgogliosi del proprio paese e origini i nostri giovani, perché solo così il futuro comprenderà proattivamente il paese e tutta la comunità di Lagosanto.

Purtroppo, la tristezza è che la politica troppo spesso cerca temi ordinari, per attingere a quello o quest'altro elettore, ma manca spesso di definire un obiettivo finale, vincere la sfida del futuro, per noi, crescere come abitanti residenti e mantenere l'identità di Lagosanto.

Questo è l'obiettivo che perseguiremo, rispettando e tutelando la nostra storia e immobili identitari, ma creando un paese in grado di accogliere e rispondere alle necessità delle famiglie e delle nuove generazioni.

Questa è la vera sfida, non un senso unico, non uno spot elettorale, ma un progetto di crescita verticale basato sulla crescita residenziale.

C'è un tempo per tutto, ma prima delle grandi opere, prima delle visioni, serve coerenza e pragmatismo, c'è tantissimo da fare per rigenerare tutto il paese, dagli immobili alle strade ai



marciapiedi, nelle frazioni e nei collegamenti con esse, arriverà certamente in futuro anche il tempo per opere strategiche, opportunità che coglieremo se economicamente sostenibili, ma oggi, ieri e nei prossimi cinque anni, serve ripartire assolutamente da ciò che abbiamo e va assolutamente recuperato e rifunzionalizzato nella visione di crescita, per poi una volta raggiunto l'obiettivo puntare ad altro ancora sempre applicando il criterio del buon padre di famiglia, mai applicando il principio di "qualcuno pagherà" principio che dal passato ha portato le casse del comune quasi all'azzeramento, e sul baratro della fusione l'intero comune.

La politica amministrativa di un piccolo comune deve essere lungimirante, in grado di ascoltare e mettere nel cassetto ogni singola doglianza di ogni cittadino, ma di definire un ordine di intervento, assumendosi anche la responsabilità di dire di no, non perché non si vuole fare, ma perché serve tempo e soprattutto tante risorse per tutto quello che c'è già da sistemare.

L'impegno è rispondere man mano a tutte le necessità, la coerenza è la capacità di dire sempre la verità delle cose, sapendo anche disattendere le aspettative di alcuni cittadini, perché solo così veramente saremo tutti UNITI per il futuro di Lagosanto.

Le ricette empiriche che oggi sentiamo e stiamo sentendo in questi circa 60 giorni sono solo un copia e incolla di frasi fatte e celebri di ogni tornata elettorale, ma non puntano ad invertire la tendenza negativa di decrescita demografica generalizzata e locale, ne creano i presupposti attesi oggi per la scelta residenziale a lungo termine delle famiglie residenti e potenziali.

Sicurezza, scuole all'avanguardia tecnologica, servizi, parchi e spazi destinati e dedicati ai ragazzi e famiglie, senza mai dimenticare le necessità degli anziani.

Ecco la nostra ricetta, ecco cosa significa gettare le fondamenta di una nuova rinascita per Lagosanto, UNITO e AUTONOMO, in grado di affrontare la sfida del futuro, con la forza di volontà e l'orgoglio che in questi più di mille anni hanno dipinto tra alti e bassi la storia di Lagosanto.



**La crescita demografica porta anche ad una riduzione lineare di tutti gli oneri comunali, Irpef e IMU, mantenendo il gettito di cassa invariato.**



**BUON VOTO CARI CONGITTADINI**



*Cristian Bertarelli*

