

**COMUNE DI LAGOSANTO**  
**PROVINCIA DI FERRARA**

**OGGETTO:** convenzione per l'uso di aree di proprietà comunale per attività sociali, culturali e ricreative senza scopi di lucro.

L'anno duemila ..... addì..... del mese di..... tra in Comune di Lagosanto c.f. 00370530388 come legalmente rappresentato dal responsabile del settore LL.PP. e Patrimonio ..... e residente per la carica nella sede municipale di Piazza 1° Maggio 1 e l'Ente ..... con sede Centrale in via....., costituita ai sensi ..... con statuto approvato ....., legalmente rappresentata del presidente..... nato a .....il .....c.f. ....

**SI CONVIENE QUANTO SEGUE**

1) Il Comune di Lagosanto concede in comodato d'uso ai sensi e per gli effetti degli art. 1803-1804-1805-1806-1807-1808-1809-1810-1811-1812 del codice civile, le aree in via S.Appiano, adiacenti al parcheggio del cimitero comunale ed al sito dell'isola ecologica, parte dei mappali 140, 184, 142, 145, e mapp 146 e 151 del Fg. 7 come identificate nell'allegata planimetria, per la creazione di un area di sgambamento, utile per il libero movimento in sicurezza dei cani.

2) Le aree vengono consegnate con attrezzature già installate, con destinazione a verde e dovranno essere usate e custodite con decoro. Negli stessi potranno essere collocati arredi ed attrezzature idonee allo svolgimento dell'attività nonché l'installazione delle apparecchiature necessarie allo svolgimento delle attività nel rispetto del decoro e della pubblica incolumità. Le apparecchiature, attrezzature ed impianti eventualmente installati dovranno avere carattere di facile amovibilità per non essere di impedimento a futuri diversi utilizzi delle aree.

3) Rimangono a carico dell'Ente..... gli oneri relativi a opere di ordinaria manutenzione e custodia e gli oneri relativi ad eventuali allacci ai pubblici servizi, per i quali l'associazione dovrà intestarsi i relativi contratti di utenza.

4) Nell'ambito delle attività che..... ha intenzione di sviluppare, a scopo ludico-ricreative e sociali senza scopo di lucro, per le quali si rendesse necessario migliorare le aree date in uso.

La stessa è autorizzata alle seguenti condizioni:

a - nessuna spesa sarà posta a carico del bilancio comunale, in conseguenza dei lavori e dei procedimenti amministrativi, ogni onere è posto a carico dell'ente utilizzatore, esclusa ogni rivalsa verso il Comune di Lagosanto;

b - tutti gli interventi dovranno essere realizzati previa acquisizione delle necessarie autorizzazioni, tutte nessuna esclusa, e nel rispetto delle vigenti normative in materia fiscale, urbanistica, edilizia e di sicurezza. Tutta la documentazione tecnica, autorizzativa e di conformità dovrà essere prodotta al Comune di Lagosanto.

c - L'Amministrazione Comunale, si riserva comunque il diritto di non autorizzare gli interventi che non siano strettamente finalizzati allo sviluppo e miglioramento delle attività ludico-ricreative e sociali senza scopo di lucro.

d - le opere realizzate, impianti ed attrezzature installate, dovranno essere rimosse al termine della presente convenzione se non prorogata e/o comunque al venir meno dell'uso dell'area per gli scopi per cui è stata concessa.

4) L'Associazione si impegna a partecipare alle attività socio - culturali e ricreative, con mezzi, personale e rappresentanza nelle attività promosse o patrocinate dalla pubblica amministrazione, favorendone per quanto possibile la buona riuscita.

5) La presente convenzione avrà la durata di anni 6 (sei) dalla stipula, e si riterrà automaticamente risolta previo disdetta, al verificarsi di una delle seguenti circostanze:

- il venir meno degli impegni assunti presente atto;
- il venir meno delle funzioni di pubblico interesse svolte dall'associazione;
- quando l'attività svolta , contrasti con l'interesse pubblico;
- In caso di uso improprio delle aree;

6) L'Amministrazione si riserva di revocare l'uso delle aree, previa congruo preavviso da comunicarsi con lettera raccomandata almeno 30 giorni prima, quando si renda necessario riaverne la disponibilità nell'interesse pubblico.

7) L'ente.....e l'Amministrazione Comunale riconoscono lo stato di consistenza delle aree date in concessione;

8) L'Ente .....ha stipulato apposita polizza assicurativa con la Compagnia Assicuratrice \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ stipulata in data \_\_\_\_\_ in corso di validità sino al \_\_\_\_\_.------ esonerando la pubblica Amministrazione da rischi a cose, a terzi ed alla struttura data in concessione.

9) Tutte le spese della presente convenzione: bolli, registrazione, redazione e quant'altro, saranno posti a carico della Associazione contraente. La presente sarà registrata in caso d'uso ai sensi del D.P.R. 131/1986.

LAGOSANTO li .....

IL RESPONSABILE DI SETTORE LL.PP. e Patrimonio

L'ASSOCIAZIONE