



# COMUNE DI CORDENONS

*Medaglia di Bronzo al V.M.*

*Provincia di Pordenone*

**COPIA AD USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO**

## **DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO**

### **AREA LLPP**

### **LAVORI PUBBLICI**

**Reg. Gen. n° 517 del 26-07-2022**

Esecutiva dal 26-07-2022

**OGGETTO: Next Generation EU Missione 4 Istruzione e Ricerca - Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e di progettazione definitiva, da eseguire in modalità BIM, dell'Intervento di demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia Rodari" di Via Avellaneda nel Comune di Cordenons (PN). CUP: B75E22000130006 - CIG: 9335872D48. Determina a contrarre per l'affidamento mediante procedura aperta ai sensi ai sensi dell'art. 60 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 2, commi 1 e 2 del decreto-legge n. 76/2020 conv. con mod. dalla legge n. 120/2020 e s.m.i. Approvazione documentazione di gara impegno di spesa contributo ANAC**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Richiamate le seguenti deliberazioni:

- C.C. n. 17 del 28/03/2022 di approvazione dei documenti di programmazione bilancio di previsione 2022/2024;
- G.C. n. 62 del 16/05/2022 avente ad oggetto "Approvazione Piano delle Performance e del PEG 2022/2024;

Visto il D. Lgs. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Richiamato il decreto sindacale n. 5 del 30/07/2021 che assegna l'incarico della titolarità di posizione organizzativa dell'Area Lavori Pubblici e Servizio al Territorio all'ing. Marco Zanet, comprensiva dei Servizi Lavori Pubblici e Sicurezza, Manutenzione, Patrimonio, Cimitero e Protezione Civile, ai sensi dell'art. 107 e 109, comma 2 del D. Lgs. 267/2000;

Considerato che il contenuto dell'atto in argomento è ascrivibile all'Area Lavori Pubblici e Servizio al Territorio;

Preso atto del conferimento al sottoscritto dell'incarico di Responsabile Unico del Procedimento, per l'attuazione delle procedure inerenti alla realizzazione

dell'intervento denominato "Intervento di demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia "Rodari" di Via Avellaneda nel Comune di Cordenons (PN)";

Visti:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e ss.mm.ii.;
- il D.L. 76/2020, come convertito con modificazioni dalla L. 120/2020;
- il D.L. 77/2021, come convertito con modificazioni dalla L. 108/2021;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" e ss.mm.ii., nelle parti non abrogate dal succitato Decreto legislativo;
- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" e s.m.i.;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti;

Premesso che:

- ⑩ Il Comune di Cordenons ha presentato la propria candidatura relativa all'avviso, pubblicato in attuazione del decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021 n. 343, per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- ⑩ Il progetto riguarderà la demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia "Rodari" di Via Avellaneda nel Comune di Cordenons (PN), con la creazione di 40 nuovi posti. Il costo previsto dell'investimento è pari a € 6.500.000,00;
- ⑩ Con PEC del 29/10/2021 il Comune di Cordenons (PN) ha inoltrato alla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia l'istanza per l'anticipazione delle spese di progettazione per opere pubbliche di competenza, con priorità per quelle riconducibili alle missioni previste dal PNRR o dal Fondo complementare al PNRR, per l'intervento denominato: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA GIANNI RODARI;
- ⑩ I principali obiettivi che l'Amministrazione Pubblica si pone con la realizzazione del progetto sono:
  - demolizione dell'edificio esistente e ricostruzione di una nuova scuola mediante utilizzo di materiali ecocompatibili e sismo-resistente;
  - tutelare la sicurezza dei piccoli utenti;
  - aumentare il confort e la vivibilità dell'edificio oggetto di intervento;
  - promuovere l'isolamento termico dell'edificio;
  - migliorare la vivibilità dei locali (migliore isolamento termo-acustico della struttura...)
  - migliorare i programmi di manutenzione ordinaria e straordinaria della struttura riducendone i costi di gestione.
- ⑩ Il progetto si pone come obiettivo la realizzazione di una nuova struttura adeguata sismicamente ed anche dal punto di vista energetico e che mediante una ridefinizione degli spazi, possa garantire un miglior utilizzo ed una maggior flessibilità dei luoghi destinati ai bambini.

- ⑩ Con Decreto n. 2089/TERINF del 19/05/2022, Prenumero 2049, il Direttore di Servizio della Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ha decretato la concessione di un'anticipazione di € 500.000,00 per le spese di progettazione al Comune di Cordenons.
- ⑩ Il Comune, entro il termine perentorio di 60 (sessanta) giorni dalla data di comunicazione del suddetto Decreto, avvenuta il 01/06/2022, deve avviare la procedura di gara per l'affidamento della progettazione, pena la revoca dell'anticipazione.

Valutata la complessità delle prestazioni e la carenza di professionalità adeguate all'interno dell'Amministrazione e ritenuto pertanto di affidare lo svolgimento delle prestazioni inerenti il servizio per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica e la progettazione definitiva a soggetti esterni all'Ente, come individuati all'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ai sensi dell'art. 24, comma 1, lettera d), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché delle indicazioni contenute nelle Linee guida ANAC n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

Precisato che:

- l'appalto è costituito in un lotto unico di aggiudicazione data la natura dei servizi tecnici in appalto,
- poiché devono essere garantite coerenza e complementarietà tra le singole prestazioni tecniche connesse alla realizzazione dell'intervento in oggetto;
- i servizi da affidare si riferiscono alle seguenti categorie di opere secondo le indicazioni del D.M. 17.06.2016 con un costo complessivo stimato dei lavori di € 5.000.000,00:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	0,95	2.050.000,00	5,9874349400
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	0,95	1.350.000,00	6,5307461400
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	1.050.000,00	6,9041300900
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole	1,15	550.000,00	8,0565572000

		apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice			
--	--	---	--	--	--

Costo complessivo dell'opera: 5.000.000,00 €

Percentuale forfettaria spese: 22,50%

- il corrispettivo stimato posto a base di gara per l'esecuzione dell'incarico, determinato ai sensi del Decreto ministeriale 17 giugno 2016, ammonta a € 275.161,64, (oneri previdenziali e fiscali di legge esclusi);
- i costi della sicurezza relativamente alle attività di progettazione e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione sono pari ad euro 0,00, considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi di interferenze ai sensi del D.Lgs. 81/2008;

Considerato:

- che l'importo contrattuale è al di sopra della soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che l'art. 2, comma 2, del D.L. 76/2020, dispone che per l'affidamento dei contratti pubblici concernenti servizi di ingegneria ed architettura di importo pari o superiore alla soglia di rilievo comunitario, le stazioni appaltanti procedono mediante l'indizione di procedura aperta, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 157, comma 1, dell'art. 95, comma 3, lett. b) e dell'art. 60, del D.Lgs. 50/2016;

Precisato che:

- i servizi tecnici di che trattasi verranno affidati mediante espletamento di procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 e 157, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b) del predetto Decreto Legislativo, nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida ANAC n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria", con applicazione dei criteri e sub criteri di valutazione e relativi punteggi indicati nel Disciplinare di gara;
- l'intera procedura di selezione dei concorrenti sarà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it>;

Vista la seguente documentazione di gara che è stata predisposta per l'esperimento della suddetta procedura aperta:

- il bando di gara;
- il disciplinare di gara con i suoi modelli e allegati;
- allegato "Determinazione dei corrispettivi" ai sensi del D.M. 17/06/2016;
- lo schema di contratto e disciplinare d'incarico;
- Capitolato informativo BIM;
- PRINCIPIO DNSH - PREVISIONI ED OBBLIGHI;
- Guida operativa per il DNSH, schede tecniche di riferimento, checklist.
- "Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC" del MIMS, luglio 2021

Precisato che l'intera documentazione di gara potrà essere scaricata dalla piattaforma telematica di gara eAppaltiFVG dopo la pubblicazione della RDO online relativa alla gara in oggetto;

Precisato, altresì, che ai sensi degli artt. 72, 73 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., nonché del DM 02/12/2016, si procederà con le pubblicazioni di seguito indicate:

- pubblicazione del bando di gara nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
- pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI), serie speciale contratti pubblici;
- pubblicazione di un estratto del bando su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale;
- pubblicazione del bando di gara sul profilo del committente, sezione Bandi di gara e contratti URL <https://www.comune.cordenons.pn.it/c093017/zf/index.php/trasparenza/index> e sul Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Dato atto che le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

Atteso che la spesa relativa ai servizi tecnici di cui trattasi trova copertura al cap. 910 "Incarichi per progettazione scuola dell'infanzia G. Rodari" Cod. 04.02-1.03.02.11.999 (finanziato con contributo di € 500.000,00 - anticipazione spese di progettazione giusto Decreto della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia n° 2089/TERINF del 19/05/2022, Prenumero 2049) e che l'importo di € 500.000,00 è accertato al Cap. 1060 "Contributo anticipazione spese di progettazione scuola dell'infanzia G. Rodari" (Cod. 2.01.01.02.001) (stanziamento previsto con D.G.C. n. 75 del 16/06/2022, i.e., avente ad oggetto "Variazione urgente al bilancio di previsione 2022-2024" a seguito del decreto di impegno n. 2089/TERINF dd. 19/05/2022 (pec della Regione FVG prot. n. 24649/P/GEEN dd. 01/06/2022, pervenuta al prot. n. 15418 in data 01/06/2022);

Attestata, ai sensi dell'art. 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Dato atto che il presente atto comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente e sul patrimonio dell'Ente;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 165 del 23/12/2019 avente ad oggetto "Approvazione nuovo patto di integrità in materia di contratti";

Visto il "Piano triennale di prevenzione della corruzione e programma triennale trasparenza e integrità per il triennio 2022-2024", approvato con D.G.C. n. 48 del 14/04/2022;

Visto il "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", approvato con D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013, e il "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cordenons ai sensi dell'art. 54, comma 5, del D.Lgs. 165/2001", approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 12 del 30/01/2014;

Accertato che non sussiste alcun conflitto di interesse e quindi obbligo di astensione in riferimento alle disposizioni di cui all'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, e agli artt. 6 e 7 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cordenons" ai sensi dell'art. 54, comma 5, del D.Lgs. 165/2001";

Tutto ciò premesso e considerato

**DETERMINA**

per i motivi di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati:

1) di indire una procedura aperta sopra la soglia di rilevanza comunitaria, ai sensi degli artt. 60 e 157, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'appalto del <Servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e di progettazione definitiva, da eseguire in modalità BIM, dell'Intervento di demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia "Rodari" di Via Avellaneda nel Comune di Cordenons (PN)" - CUP: B75E22000130006 – CIG: 9335872D48>;

2) di precisare che:

- l'importo a base di gara è pari a € 275.161,64, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA,  
calcolato ai sensi del D.M. 17.06.2016 così ripartito:

FASI PRESTAZIONALI	CORRISPETTIVI
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA	€ 56.037,56
PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 214.873,67
<b>TOTALE NETTO</b>	<b>€ 275.161,64</b>

- i suddetti importi sono stati calcolati in base agli importi stimati dei lavori distinti nelle singole classi e categorie di seguito indicate:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	0,95	2.050.000,00	5,9874349400
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni.	0,95	1.350.000,00	6,5307461400
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	1.050.000,00	6,9041300900
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a	1,15	550.000,00	8,0565572000

		corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice			
--	--	---	--	--	--

Costo complessivo dell'opera: 5.000.000,00 €

Percentuale forfettaria spese: 22,50%

- l'intera procedura di gara verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sul Portale Acquisti eAppaltiFVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it>;

- il servizio sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., secondo i criteri e sub criteri di valutazione e relativi punteggi indicati nel Disciplinare di gara;

- si potrà procedere all'aggiudicazione del servizio anche nel caso di presentazione o ammissione di una sola offerta valida;

- questo Ente si riserva di dare esecuzione in urgenza al contratto nelle more della verifica dei requisiti e della stipula dello stesso, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020;

- Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'ing. Marco Zanet, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Servizi al Territorio del Comune di Cordenons;

3) di approvare la seguente documentazione di gara predisposta per l'esperimento della suddetta procedura aperta, allegata al presente atto:

- bando di gara;
- disciplinare di gara con i suoi modelli e allegati;
- allegato "Determinazione dei corrispettivi" ai sensi del D.M. 17/06/2016;
- schema di contratto e disciplinare d'incarico;
- Capitolato informativo BIM;
- PRINCIPIO DNSH - PREVISIONI ED OBBLIGHI;
- Guida operativa per il DNSH, schede tecniche di riferimento, checklist.
- "Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC" del MIMS, luglio 2021

4) di precisare che l'intera documentazione di gara potrà essere scaricata dalla piattaforma telematica di gara eAppaltiFVG dopo la pubblicazione della RDO online relativa alla gara in oggetto;

5) di dare atto che, ai sensi degli artt. 72, 73 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., nonché del DM 02/12/2016, si procederà con le pubblicazioni di seguito indicate:

- pubblicazione del bando di gara nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
- pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI), serie speciale contratti pubblici;
- pubblicazione di un estratto del bando di gara su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale;
- pubblicazione del bando di gara sul profilo del committente, sezione Bandi di gara e contratti URL <https://www.comune.cordenons.pn.it/c093017/zf/index.php/trasparenza/index> e sul Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;



6) di dare atto che le spese relative alla pubblicazione del bando di gara e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

7) di dare atto la spesa relativa ai servizi tecnici di cui trattasi trova copertura al cap. 910 "Incarichi per progettazione scuola dell'infanzia G. Rodari" Cod. 04.02-1.03.02.11.999 (finanziato con contributo di € 500.000,00 - anticipazione spese di progettazione giusto Decreto della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia n° 2089/TERINF del 19/05/2022, Prenumero 2049) e che l'importo di € 500.000,00 è accertato al Cap. 1060 "Contributo anticipazione spese di progettazione scuola dell'infanzia G. Rodari" (Cod. 2.01.01.02.001) (stanziamento previsto con D.G.C. n. 75 del 16/06/2022, i.e., avente ad oggetto "Variazione urgente al bilancio di previsione 2022-2024" a seguito del decreto di impegno n. 2089/TERINF dd. 19/05/2022 (pec della Regione FVG prot. n. 24649/P/GEEN dd. 01/06/2022, pervenuta al prot. n. 15418 in data 01/06/2022);

8) di dare atto che non si rilevano conflitti di interesse con riferimento al presente provvedimento;

9) di stipulare con l'operatore economico che in esito alla gara in argomento risulterà aggiudicatario del servizio di cui sopra, apposito contratto nella forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;

10) di impegnare la spesa di € 225,00 per il contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione, (importo stabilito in base all'importo posto a base di gara), disponendo l'imputazione come di seguito indicato:

<b>SOGGETTO CREDITORE</b>	AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE			
<b>SEDE LEGALE</b>	VIA M. MINGHETTI, 10 – 00187 ROMA			
<b>C.F e P. IVA</b>	97584460584			
<b>CIG:</b>	//	<b>CUP</b>	B75E22000130006	
<b>OGGETTO DEL CAPITOLO</b>	Incarichi per progettazione scuola dell’infanzia G. Rodari			
<b>IMPORTO DA IMPEGNARE</b>	<b>CAP.</b>	<b>PIANO DEI CONTI FINANZIARIO</b>	<b>ANNO BILANCIO</b>	<b>SCADENZA OBBLIGAZIONE</b>
€ 225.00	910	04.02-1.03.02.11.999	2022	31.12.2022

precisando che la liquidazione avverrà con le modalità previste dall'art. 3 della delibera n. 1121 del 29/12/2019 dell'A.N.A.C., ovvero mediante un bollettino MAV (pagamento Mediante Avviso), emesso dall'Autorità con cadenza quadrimestrale;

11) di dare atto che il presente atto sarà pubblicato sul sito informatico istituzionale, ai sensi dell'art. 1 comma 15 e 15 bis della L.R. 21/2003.

Il Responsabile del servizio  
F.to ZANET Marco



---

Visto Contabile: Favorevole  
Apposto il 26-07-2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to LOVATO MARIA ELENA

Copia conforme all'originale

Il Responsabile del servizio  
F.to ZANET Marco

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e  
rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa