



## SCHEDA A9\_C2 – B – 012

### LOCALIZZAZIONE

**Comune** Berra

**Località** Berra

**Indirizzo** Via Albersano (Strada Provinciale n.12 "Strada Bivio Pampano-Ariano"), 163

**Denominazione** Chiesa della *Madonna della Galvana*

**Coordinate** x 737620,67862300000 y 983969,33255100000  
(UTM32/ED50\*)

**Dati catastali** Foglio 28 Mappale/i 201 - 240

**Foglio C.T.R.** 187013

**Inquadramento  
planimetrico**  
(Ortofoto AGEA-2011  
Scala 1:2.000)



Ufficio SIG  
Provincia di Ferrara

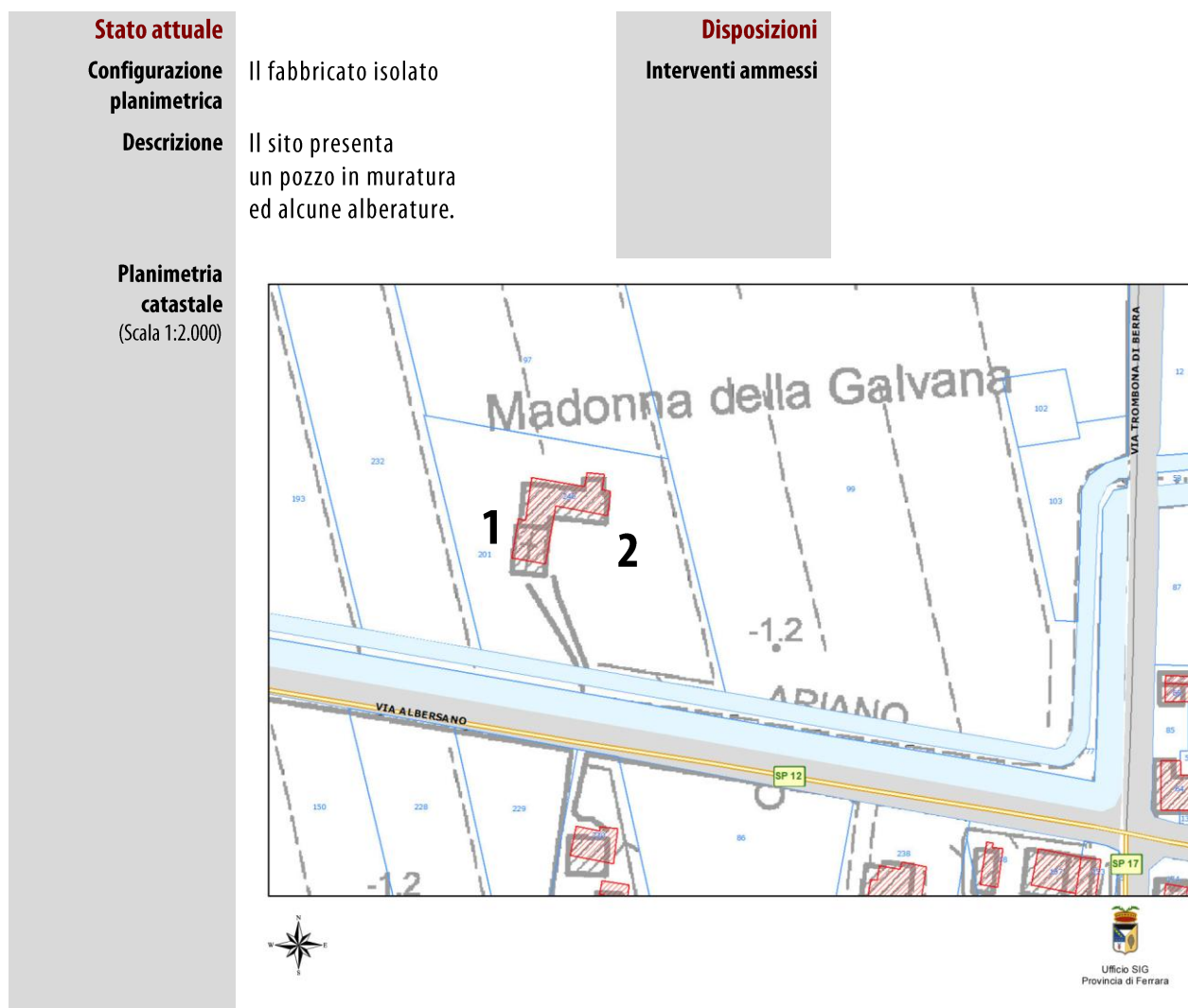


**UFFICIO DI PIANO**

Via del Lavoro, 2 – 44039 Tresigallo (FE)

tel. 0532 / 383111, interni : 930-931 e-mail: [ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it](mailto:ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it)

<b>RETL</b>	(Art. 3.1.14 delle Norme del PSC) Nodi Ecologici: - Aree Buffer (Aree Tampone) (Art. 2.3.37 - comma 3 delle Norme del RUE) Componente Secondaria (Art. 2.3.39 - comma 5 delle Norme del RUE): - Territorio agricolo
<b>Ambiti territoriali</b>	Ambito agricolo di rilievo paesaggistico (Art. 2.3.1 - comma 8 delle Norme del RUE)
<b>Unità di Paesaggio</b>	Unità di Paesaggio degli Ambiti Naturali Fluviali (Art. 3.2.2 delle Norme del PSC)
<b>Vincoli</b>	Zona di tutela dei corsi d'acqua (Art. 3.2.5 delle Norme del PSC) Strade storiche e panoramiche (Art. 3.2.9 delle Norme del PSC) Ambito di paesaggio notevole del Sito Unesco (Zone tampone) (Art. 3.2.13 delle Norme del PSC)


**UFFICIO DI PIANO**

Via del Lavoro, 2 – 44039 Tresigallo (FE)

tel. 0532 / 383111, interni : 930-931 e-mail: [ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it](mailto:ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it)

## FABBRICATI

### fabbricato n.1 di 2

<b>Stato attuale</b>	
<b>Tipologia</b>	Chiesa a pianta ad aula unica con copertura a soffitto, priva di cappelle laterali, coro ed abside.
<b>Stato di conservazione</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Medio <input type="checkbox"/> Pessimo <input type="checkbox"/> Rudere <input type="checkbox"/> Demolito
<b>Usi attuali</b>	<input type="checkbox"/> Residenziale <input type="checkbox"/> Commerciale / direzionale <input checked="" type="checkbox"/> Servizi pubblici o di uso pubblico <input type="checkbox"/> Artigianale / produttivo <input type="checkbox"/> Agricolo <input type="checkbox"/> Turistico / ricettivo <input type="checkbox"/> Nessuno
<b>Note</b>	Il fabbricato non appare alterato nei suoi caratteri architettonici e nei suoi elementi originali.

<b>Disposizioni</b>	
<b>Descrizione</b>	Intero fabbricato
<b>Interventi ammessi</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Restauro scientifico <input checked="" type="checkbox"/> Restauro e risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> Nuova costruzione <input type="checkbox"/> Demolizione
<b>Usi ammessi</b>	<input type="checkbox"/> Residenziale <input type="checkbox"/> Commerciale / direzionale <input checked="" type="checkbox"/> Servizi pubblici o di uso pubblico <input type="checkbox"/> Artigianale / produttivo <input type="checkbox"/> Agricolo <input type="checkbox"/> Turistico / ricettivo
<b>Note</b>	

### fabbricato n.2 di 2

<b>Stato attuale</b>	
<b>Tipologia</b>	Fabbricato ad uso specialistico privo di tipologia codificata
<b>Stato di conservazione</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Medio <input type="checkbox"/> Pessimo <input type="checkbox"/> Rudere <input type="checkbox"/> Demolito
<b>Usi attuali</b>	<input type="checkbox"/> Residenziale <input type="checkbox"/> Commerciale / direzionale <input type="checkbox"/> Servizi pubblici o di uso pubblico <input type="checkbox"/> Artigianale / produttivo <input checked="" type="checkbox"/> Agricolo <input type="checkbox"/> Turistico / ricettivo <input type="checkbox"/> Nessuno
<b>Note</b>	Il fabbricato non appare alterato nei suoi caratteri architettonici e nei suoi elementi originali.

<b>Disposizioni</b>	
<b>Descrizione</b>	Intero fabbricato
<b>Interventi ammessi</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Restauro scientifico <input checked="" type="checkbox"/> Restauro e risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> Nuova costruzione <input type="checkbox"/> Demolizione
<b>Usi ammessi</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale <input checked="" type="checkbox"/> Commerciale / direzionale <input type="checkbox"/> Servizi pubblici o di uso pubblico <input checked="" type="checkbox"/> Artigianale / produttivo <input checked="" type="checkbox"/> Agricolo <input checked="" type="checkbox"/> Turistico / ricettivo
<b>Note</b>	



**UFFICIO DI PIANO**

Via del Lavoro, 2 – 44039 Tresigallo (FE)

tel. 0532 / 383111, interni : 930-931 e-mail: [ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it](mailto:ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it)

Ripresa n. 1



**Oggetto** Vista panoramica del complesso

Ripresa n. 2



**Oggetto** Fabbricato ad uso specialistico (1): fronte sud



**UFFICIO DI PIANO**

Via del Lavoro, 2 – 44039 Tresigallo (FE)

tel. 0532 / 383111, interni : 930-931 e-mail: [ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it](mailto:ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it)



Ripresa n. 3



**Oggetto** Fabbricato ad uso specialistico (2): fronte nord



**UFFICIO DI PIANO**

Via del Lavoro, 2 – 44039 Tresigallo (FE)

tel. 0532 / 383111, interni : 930-931 e-mail: [ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it](mailto:ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it)