



Unione dei Comuni Terre e Fiumi

Copparo - Riva del Po - Tresignana

Provincia di Ferrara

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO - UFF. DI PIANO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 289 / 30-08-2019

OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO PER LA COLLABORAZIONE E CONSULENZA NELL'AMBITO DELL'AGGIORNAMENTO DEL QUADRO CONOSCITIVO DEL PUG AI SENSI DELLA LR 24 DEL 2017 APPROVAZIONE AVVISO DI SELEZIONE E DET A CONTRARRE

IL DIRIGENTE

Dato atto che:

- con decreto n. 1 del 03/01/2019 il Presidente dell'Unione ha conferito all'ing. Farina Stefano l'incarico per la direzione dell'Area Gestione del Territorio;

- il combinato disposto degli artt. 107 e 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, in materia di attribuzioni dei responsabili degli uffici e servizi rileva che spetta ai medesimi l'adozione dei provvedimenti di gestione finanziaria per le attività di loro competenza;

il Consiglio dell'Unione con delibera n. 13 del 28.03.2019, ha approvato il Bilancio di Previsione 2019 – 2021 e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019-2021, esecutiva;

Vista la Delibera della Giunta Unione N. 10 del 08/04/2019 di approvazione del PEG, esercizio Finanziario 2019, con il quale sono state assegnate le risorse ai Dirigenti e Responsabili apicali per il raggiungimento degli obiettivi gestionali individuati;

Considerato che l'Unione Terre e Fiumi stà redigendo il PUG ai sensi della LR 24/2017 e s.m.i., e che per la definizione dell'Aggiornamento del Quadro Conoscitivo, la legge predetta, prevede la trattazione di diverse tematiche fra le quali, a titolo esemplificativo:

art. 32 comma 8, di individuare gli edifici, che pur non ricompresi negli elenchi del D. Lgs 42/2004, presentano un particolare interesse storico-architettonico, o culturale e testimoniale;

art. 22 comma 6[^], il censimento delle aree dismesse, non utilizzate o abbandonate e di quelle degradate;

art. 15, istituire un albo degli immobili pubblici e privati per interventi di addensamento o sostituzione urbana;

Dato atto che, in ragione dell'attuale organizzazione del personale dedicato alla redazione del PUG, e della mole di documentazione da predisporre, e aggiornare, rispetto alla precedente Pianificazione del PSC/POC/RUE, per la definizione del PUG, è opportuno effettuare una ricerca di mercato per conferire apposito incarico professionale esterno, in supporto al personale interno, allo scopo di poter essere aderenti il più possibile alle tempistiche del cronoprogramma presentato ed approvato dalla Regione Emilia Romagna che contribuisce alla formazione del PUG con apposito Finanziamento, e che prevede la definitiva approvazione del PUG entro il 31/12/2020;

Valutato che il PSC e il RUE attuali, contemplano l'allegato censimento degli Immobili di interesse storico-architettonico, culturale e testimoniale, ma che per intervenuta variazione degli Enti facenti parte dell'Unione, dovuta a fusioni di Comuni e/o uscita di Comuni dall'Unione, è necessario modificare l'intera codifica degli stessi, e, alla luce dell'attuazione della pianificazione vigente, è necessario procedere ad una semplificazione e aggiornamento delle attuali schedature, con una riverifica complessiva, anche in funzione di quanto previsto dall'attuale normativa regionale in tema di interventi possibili e individuazione dei medesimi nell'ambito della pianificazione;

Dato atto che l'attuale censimento prevede la verifica di 420 schede oltre agli elenchi degli immobili individuati nei Centri storici;

Dato atto altresì che la stessa Legge Regionale 24/2017 prevede che gli Enti (Comuni/Unioni) provvedano ad esplicitare nel Quadro Conoscitivo, altre tematiche non affrontate con il precedente PSC, RUE e POC, come ad esempio il censimento delle aree dismesse, non utilizzate o abbandonate e di quelle degradate (art. 22 comma 6[^]), allo scopo di programmare interventi possibili di riqualificazione e riuso, o la predisposizione di un elenco di immobili di proprietà pubblica o privata disponibili per interventi di addensamento o sostituzione urbana;

Che quindi è necessario dare corso all'affidamento di un incarico di collaborazione all'Ufficio di Piano per le materie in trattazione, il più rapidamente possibile, affinché si possa concretizzare completare la documentazione allegata al PUG entro i termini stabiliti;

Valutato che l'attività principale per cui si richiede la collaborazione, è relativa alla collaborazione all'Ufficio di Piano per l'Aggiornamento del Quadro Conoscitivo, con particolare attenzione verso le materie e le tematiche precedentemente esposte;

Ritenuto pertanto di ritenere congrua la spesa per la consulenza e collaborazione di cui trattasi, stimata pari a € 7.500 circa onnicomprensiva, e che trova copertura finanziaria al Cap. 209150 "spese per forniture e/o servizi redazione PUG" del corrente esercizio finanziario, dando atto che la previsione di spesa è inserita anche nel Quadro Economico approvato dalla Regione per l'erogazione del Finanziamento;

Visto l'art. 23-ter, comma 3, del D.L. 24 giugno 2014, n. 90 e s.m.i convertito con la L. 114/2014, ai sensi del quale è possibile procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro;

Visto l'art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 e successive modifiche ed integrazioni, ai sensi del quale, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, le pubbliche amministrazioni sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Dato atto che per il servizio in trattazione non risulta attiva nessuna convenzione CONSIP, né il servizio è presente sul Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazione o della Piattaforma Regionale Intercenter;

Evidenziato comunque che necessita una professionalità specifica attinente la materia della tutela e della valorizzazione del patrimonio storico-documentale nelle zone rurali e non del territorio, che possa collaborare con l'Ufficio di Piano, stante il notevole impegno che l'adempimento che la Nuova Pianificazione comporta in termini di lavoro, con una ricognizione dei dati presenti nella vigente pianificazione per uniformarli ai disposti della nuova legge regionale, nonché una verifica per gli elenchi degli immobili di interesse storico-architettonico, culturale e testimoniale, sia nelle zone rurali che nei Territori Urbanizzati;

Visto altresì che, a termini del cronoprogramma condiviso con la Regione Emilia Romagna, per l'erogazione del Contributo economico di cui al bando DGR , è previsto l'approvazione definitiva del PUG avvenga entro il 31/12/2020 e quindi bisogna operare con sollecitudine ed urgenza per aggiornare i dati a completare il Quadro Conoscitivo del PUG e gli ulteriori documenti a corredo del Piano stesso, fra i quali le Norme, la Valsat, La Strategia per la Qualità Urbana ed Ecologico-Ambientale in trattazione, dando atto che l'attuale dotazione di personale all'Ufficio di Piano e dell'organizzazione dello stesso e servizi affidati, determina la necessità/opportunità di avvalersi di collaborazioni esterne soprattutto per tematismi specifici su materie particolari che presuppongono studi specialistici per la loro complessità e/o specificità;

Visto il Regolamento per il conferimento degli incarichi di collaborazione, studio, ricerca a esperti esterni all'Amministrazione, approvato con deliberazione della Giunta Unione n. 26 del 05/09/2011, ed in particolare l'art. 5 secondo il quale che:

Ai fini di trasparenza e di pubblicità dell'azione amministrativa e per garantire un elevato livello di professionalità, gli incarichi sono conferiti mediante procedure comparative, adeguatamente pubblicizzate con specifici bandi o avvisi pubblici di selezione, approvati con la determinazione a contrarre di cui al comma precedente, da pubblicare all'Albo pretorio e sul sito internet dell'ente. Quando per la natura della prestazione è richiesta l'iscrizione ad albi o ordini professionali, l'avviso è trasmesso alle relative segreterie provinciali. Il Responsabile competente potrà disporre ulteriori forme di divulgazione;

Dato atto che trattasi di prestazione che ha natura temporanea ed è altamente qualificata;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e successive modifiche, e in particolare gli articoli 32, comma 2, 36, 37, comma 1 e 95, comma 4, lettera c), ai sensi dei quali:

- "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti" (articolo 36, comma 2);

RICHIAMATO- l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrattare, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

PRECISATO, pertanto, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: affidare esternamente a Ditta / tecnico abilitato, il servizio per la consulenza e collaborazione per la revisione di alcune tematiche del Quadro Conoscitivo del PUG ai sensi della L.R. 24/2017 in accordo con il Responsabile dell'Ufficio di Piano;

- il contratto ha ad oggetto la revisione e aggiornamento di alcune tematiche del Quadro Conoscitivo per il PUG, con particolare riguardo al censimento degli immobili di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale ed il censimento delle aree/immobili degradati e/o abbandonati;
- le condizioni essenziali del contratto sono individuati e descritti nel Disciplinare allegato quale parte integrante e sostanziale di successiva determinazione per l'approvazione degli esiti della Selezione
- che le modalità di scelta del contraente sono quelle dell'affidamento previa valutazione degli esiti di un Avviso di selezione pubblica come da Allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Visto l'Avviso di Selezione Pubblica allegato al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che questo provvedimento è trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il D. Lgs 50/2016;
- il Regolamento per il conferimento degli incarichi di collaborazione, studio, ricerca a esperti esterni all'Amministrazione, approvato con deliberazione della Giunta Unione n. 26 del 05/09/2011;
- il D.Lgs 267/2000;
- gli artt. 3 e 6 della legge 136/2010 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di indire, per i motivi espressi in narrativa, una selezione pubblica per l'affidamento di Incarico di consulenza e collaborazione per la verifica e aggiornamento di tematiche del Quadro Conoscitivo del PUG ai sensi della L.R. 24/2017, con particolare riguardo della schedatura degli Immobili di interesse storico-documentale e per il censimento delle aree degradate e/o dismesse, ma comunque in accordo con il Responsabile dell'Ufficio di Piano;
2. Di approvare l'avviso pubblico ed il modello di domanda allegati al presente atti quali parti integranti e sostanziali;
3. Di dare atto che il responsabile del procedimento del presente atto è Trevisani Silvia Ufficio di Piano Area Gestione del Territorio;
4. Di dare atto che la presente sia pubblicata all'Albo Pretorio dell'Unione ai sensi del vigente Statuto.
5. Di dare atto che il responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009.
6. di dare atto che ai sensi del D.Lgs 267/2000 art. 151 comma 4 la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile;

Li, 30-08-2019

IL RESPONSABILE
F.to STEFANO FARINA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO - UFF. DI PIANO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 289

OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO PER LA COLLABORAZIONE E CONSULENZA
NELL'AMBITO DELL'AGGIORNAMENTO DEL QUADRO CONOSCITIVO DEL PUG AI
SENSI DELLA LR 24 DEL 2017 APPROVAZIONE AVVISO DI SELEZIONE E DET A
CONTRARRE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma del
Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000

Li,

IL DIRIGENTE
F.to Pezzolato Melissa
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)