



Unione dei Comuni Terre e Fiumi

tra i Comuni di Copparo, Berra, Jolanda, Tresigallo, Formignana, Ro

Provincia di Ferrara

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO -SUEI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 111 / 06-04-2017

OGGETTO: DETERMINA D'IMPEGNO TRIENNALE PER AFFITTO DELL'IMMOBILE SITO IN VIA MAZZINI, 47 IN COPPARO

Dato atto che con decreto presidenziale n. 2 del 02.01.2017 il Presidente dell'Unione Terre e Fiumi ha conferito l'incarico di Dirigente dell'Area Gestione Territorio al sottoscritto Ing. Stefano Farina;

vista la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 4 del 09.01.2017 che approva la bozza del contratto d'affitto tra la soc. Patrimonio Copparo srl e l'Unione dei Comuni Terre e Fiumi relativa all'immobile sito in via Mazzini n.47 in Copparo destinato a sede dell'Unione, identificato al Catasto al foglio 84 mapp. 2030 e 1260 sub1;

visto il contratto di locazione stipulato in data 27.02.2017 tra la soc. Patrimonio Copparo srl e l'Unione dei Comuni Terre e Fiumi rep. n.11 UN;

considerato che il contratto prevede, all'art.6, il pagamento del canone in due rate semestrali di pari importo, da corrispondere rispettivamente entro il 31 marzo e il 30 ottobre di ogni anno;

considerato che il canone annuo è stato stabilito in €. 47.940,00 oltre ad iva per €.10.546,80 per un totale di €.58.486,80;

che per tale importo è stato chiesto parere di congruità all'Agenzia del Demanio;

vista l'approvazione da parte del Consiglio dell'Unione del Bilancio di previsione triennale 2017/19 con delibera n. 9 del 27.03.2019;

tutto ciò premesso

DETERMINA

di impegnare la somma di €. 47.940,00 oltre ad iva per €.10.546,80 per un totale di

€.58.486,80 come canone annuo di locazione per l'immobile sito in via Mazzini n.47 in Copparo destinato a sede dell'Unione, identificato al Catasto al foglio 84 mapp. 2030 e 1260 sub1;

di impegnare per l'**anno 2017** la somma complessiva di €. 58.486,80 al cap.101340 codice bilancio 01.06.1.03.02.07.000 centro di costo 6 "utilizzo beni di terzi : fitti, locazioni, noleggi, ecc."

di impegnare per l'**anno 2018** la somma complessiva di €. 58.486,80 al cap.101340 codice bilancio 01.06.1.03.02.07.000 centro di costo 6 "utilizzo beni di terzi : fitti, locazioni, noleggi, ecc."

di impegnare per l'**anno 2019** la somma complessiva di €. 58.486,80 al cap.101340 codice bilancio 01.06.1.03.02.07.000 centro di costo 6 "utilizzo beni di terzi : fitti, locazioni, noleggi, ecc."

di dare atto che il responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009;

di dare atto che si procederà alla liquidazione della spesa con separato atto di liquidazione a seguito di invio di regolare fattura che deve contenere il codice ufficio: SAISK7 corrispondente all'Area Gestione Territorio

di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il Dirigente Area Gestione Territorio, Ing. Stefano Farina;

di dare atto che ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 comma 4 la presente Determinazione è esecutiva con la apposizione del Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria

di disporre inoltre che la presente venga pubblicata all'Albo Pretorio dell'Unione Terre e Fiumi

Lì, 06-04-2017

IL RESPONSABILE
Stefano Farina
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)