

## **AVVISO DI DEPOSITO DI VARIANTE NON ESSENZIALE AL P.P. "I TIGLI"**

SI RENDE NOTO CHE

A seguito dell'istanza prot. 11014 del 10/06/2024, presentata dalla Società Immobiliare Rubino s.r.l., con sede in Viale Cavour, 50 a Ferrara, avente oggetto "Richiesta di spostamento volumetria fra due lotti nell'urbanizzazione "I Tigli" Copparo";

Constatato che la richiesta di cui sopra comporta una modifica non sostanziale del Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata a destinazione residenziale, in località Copparo, comparto tra Via 1° Maggio e Via dei Tigli, in variante al P.R.G. del Comune di Copparo, ai sensi dell'art. 5, c. 4, L.R. 47/1978 c.m. e dell'art. 41 L.R. 20/2000, approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 40 del 27/11/2014;

Dato atto che con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 9 del 30/03/2023 è stato approvato il Piano Urbanistico Generale (PUG) dell'Unione Terre e Fiumi, ai sensi della L.R. 24/2017, che, in particolare, all'art. 1.9, co. 7, della Disciplina urbanistica prevede le modalità per l'approvazione di varianti ai piani urbanistici attuativi approvati prima dell'assunzione del medesimo PUG;

È DEPOSITATA

Per la durata di 60 (sessanta) giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo e sul sito dell'Unione, presso la sede dell'Unione, la proposta di Variante al Piano Particolareggiato di iniziativa privata "I Tigli", per lo spostamento di volumetria fra due lotti, secondo gli elaborati presentati con istanza prot. 11014 del 10/06/2024.

Entro la scadenza del termine di deposito, chiunque può presentare osservazioni nella forma prevista dalla legge.

**La Responsabile del Settore**  
**Programmazione del Territorio**

Silvia Trevisani