



# Comune di Albaredo d'Adige

- Provincia di Verona -

PROT.N. 3643

DEL

06 APR. 2016

## AVVISO ESITO DI GARA

**RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI CORIANO VERONESE.  
CIG 6392103244.**

I dati relativi all'esito di gara sono i seguenti:

**ENTE APPALTANTE:**

Comune di Albaredo d'Adige – Area Tecnica

Indirizzo: Piazza V.Emanuele, 01 - 37041 Albaredo d'Adige VR

Telefono: 0456608044 - fax 0456608054

E-mail: molinaroli\_massimo@comune.albaredodadige.vr.it

**TIPO DI AFFIDAMENTO: PROCEDURA NEGOZIATA**

**IMPORTO COMPLESSIVO dell'APPALTO:** € 750.000,00 di cui € 15.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso.

- **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera a) del D.Lvo 163/2006, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. E' prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia in presenza di un numero di offerte ammesse pari o superiori a 10, in base al comma 9 art 122 D. Lgs. 163/2006.

**DATA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA:** 04/03/2016 con determinazione 75/AT

**DITTE INVITATE:** n. 20

| Nominativo                                   | Sede                    |
|----------------------------------------------|-------------------------|
| Secis srl                                    | Marcon VE               |
| Bellesini Edoardo srl                        | Villafranca             |
| General Costruzioni di Patella Giovanni      | Montorio Al Vomano (TE) |
| IMAB Costruzioni srl                         | Este (PD)               |
| Edil Sbn Costruzioni srl                     | VERONA VR               |
| UR impianti e servizi srl                    | Scafati SA              |
| Caltran Giovanni Battista srl                | Vestenanova VR          |
| Consorzio Artea                              | Thiene                  |
| Serafino Volpin sas                          | Arre PD                 |
| IN.CO.S. srl                                 | Padova                  |
| VELLA Salvatore                              | Casal di Principe CE    |
| G.R. Electric srl                            | Cinisello Balsamo       |
| Costruzioni Edili F.Ili Lorandi srl          | Villaverla VI           |
| Gelao Impianti srl                           | Triggiano BA            |
| EGI Zanotto srl                              | Marano Vicentino        |
| CCE Soc. Coop. Consorzio Costruttori Estensi | Ferrara                 |
| F.Ili Marchetti srl                          | L'Aquila                |
| Sincroimpianti srl                           | Brescia                 |

**Ufficio Tecnico – Lavori Pubblici**

Palazzo Municipale – Piazza Vittorio Emanuele, 1

37041 Albaredo d'Adige (VR) tel. 045/6608045/44 fax. 045/6608054

sito: [www.comune.albaredodadige.vr.it](http://www.comune.albaredodadige.vr.it) e-mail: [urp@comune.albaredodadige.vr.it](mailto:urp@comune.albaredodadige.vr.it)

C.F./P.IVA 00264700238

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Costruzioni2000 srl | San Donà di Piave VE |
| Adriacos srl        | Latisana UD          |
|                     |                      |

#### OFFERTE RICEVUTE N. 16

| Numero offerta | Nominativo Ditta                                                                          |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1              | ATI Adriacos srl di Latisana UD - Elettrotec di D'orlando Pietro di Tavagnacco UD         |
| 2              | Sincro Impianti srl di Brescia                                                            |
| 3              | ATI Costruzioni 2000 srl di Meolo VE - Lucato Impianti srl di Camposanpiero PD            |
| 4              | G.R. Electric di Cinisello Balsamo MI                                                     |
| 5              | Consorzio Costruttori Estense di Ferrara                                                  |
| 6              | ATI E.G.I. Zanotto srl di Marano Vicentino VI - Ferrarese Impianti srl di Vicenza         |
| 7              | ATI Serafino Volpin sas di Arre PD - Rampazzo Ivone snc di Padova                         |
| 8              | IN.CO.S. srl di Padova                                                                    |
| 9              | ATI I.M.A.B. Costruzioni srl di Este - Società CO.GE.PRO. Srl di Este                     |
| 10             | ATI BELLESINI EDOARDO srl di Villafranca di Verona - ELETTROTERMICA DALL'ORA srl di Garda |
| 11             | ATI Consorzio ART.E.A. di Thiene VI - S.I.T.E.Impianti srl di Tezze di Vazzola TV         |
| 12             | ATI Caltran G.Battista srl di Vestenanova VR - SYSTEM Impianti srl di san Martino B.A. VR |
| 13             | ATI Edil sbn Costruzioni srl di Verona - Viola srl di Valleggio sul Mincio VR             |
| 14             | ATI Fratelli Marchetti srl di L'Aquila - SOGEDI srl di Mirandola MO                       |
| 15             | GENERAL COSTRUZIONI di Patella Giovanni di Montorio Al Vomano (TE)                        |
| 16             | SECIS srl di Marcon (VE)                                                                  |

#### OFFERTE AMMESSE N. 16

| Numero offerta | Nominativo Ditta                                                                  |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 1              | ATI Adriacos srl di Latisana UD - Elettrotec di D'orlando Pietro di Tavagnacco UD |
| 2              | Sincro Impianti srl di Brescia                                                    |
| 3              | ATI Costruzioni 2000 srl di Meolo VE - Lucato Impianti srl di Camposanpiero PD    |
| 4              | G.R. Electric di Cinisello Balsamo MI                                             |
| 5              | Consorzio Costruttori Estense di Ferrara                                          |
| 6              | ATI E.G.I. Zanotto srl di Marano Vicentino VI - Ferrarese Impianti srl di Vicenza |
| 7              | ATI Serafino Volpin sas di Arre PD - Rampazzo Ivone snc di Padova                 |
| 8              | IN.CO.S. srl di Padova                                                            |
| 9              | ATI I.M.A.B. Costruzioni srl di Este - Società CO.GE.PRO. Srl di Este             |
| 10             | ATI BELLESINI EDOARDO srl di Villafranca di Verona -                              |

**Ufficio Tecnico – Lavori Pubblici**

|    |                                                                                           |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | ELETTROTERMICA DALL'ORA srl di Garda                                                      |
| 11 | ATI Consorzio ART.E.A. di Thiene VI - S.I.T.E.Impianti srl di Tezze di Vazzola TV         |
| 12 | ATI Caltran G.Battista srl di Vestenanova VR - SYSTEM Impianti srl di san Martino B.A. VR |
| 13 | ATI Edil sbn Costruzioni srl di Verona - Viola srl di Valleggio sul Mincio VR             |
| 14 | ATI Fratelli Marchetti srl di L'Aquila - SOGEDI srl di Mirandola MO                       |
| 15 | GENERAL COSTRUZIONI di Patella Giovanni di Montorio Al Vomano (TE)                        |
| 16 | SECIS srl di Marcon (VE)                                                                  |

DITTE ESCLUSE N. 0

OFFERTE VALIDE: 16

DITTE PARTECIPANTI ED OFFERTE PRERSENTATE:

| N. | Nominativo Impresa                                                                                                             | RIBASSO % |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1  | ATI Adriacos srl di Latisana UD - Elettrotec di D'orlando Pietro di Tavagnacco UD                                              | 16,261    |
| 2  | Sincro Impianti srl di Brescia                                                                                                 | 20,683    |
| 3  | ATI Costruzioni 2000 srl di Meolo VE - Lucato Impianti srl di Camposanpiero PD                                                 | 18,852    |
| 4  | G.R. Electric di Cinisello Balsamo MI                                                                                          | 31,77     |
| 5  | Consorzio Costruttori Estense di Ferrara                                                                                       | 16,796    |
| 6  | ATI E.G.I. Zanotto srl di Marano Vicentino VI - Ferrarese Impianti srl di Vicenza                                              | 11,401    |
| 7  | ATI Serafino Volpin sas di Arre PD - Rampazzo Ivone snc di Padova (Avvalimento Costruzioni Dalla Libera srl P.IVA 03135020265) | 17,440    |
| 8  | IN.CO.S. srl di Padova (Avvalimento CMC Prefabbricati srl P.IVA 01220270290 – Tecnoimpianti Contardo srl P.IVA 02305240646)    | 18,839    |
| 9  | ATI I.M.A.B. Costruzioni srl di Este - Società CO.GE.PRO. Srl di Este                                                          | 14,208    |
| 10 | ATI BELLESINI EDOARDO srl di Villafranca di Verona - ELETTROTERMICA DALL'ORA srl di Garda                                      | 14,16     |
| 11 | ATI Consorzio ART.E.A. di Thiene VI - S.I.T.E.Impianti srl di Tezze di Vazzola TV                                              | 8,39      |
| 12 | ATI Caltran G.Battista srl di Vestenanova VR - SYSTEM Impianti srl di san Martino B.A. VR                                      | 11,483    |
| 13 | ATI Edil sbn Costruzioni srl di Verona - Viola srl di Valleggio sul Mincio VR                                                  | 24,28     |
| 14 | ATI Fratelli Marchetti srl di L'Aquila - SOGEDI srl di Mirandola MO                                                            | 5,00      |
| 15 | GENERAL COSTRUZIONI di Patella Giovanni di Montorio Al Vomano (TE) (Avvalimento Euroimpianti srl P.IVA 00856780671)            | 24,819    |
| 16 | SECIS srl di Marcon (VE)                                                                                                       | 18,886    |

**Ufficio Tecnico – Lavori Pubblici**

OFFERTE OGGETTO DI ESCLUSIONE AUTOMATICA DEL 10%, ARROTONDATO ALL'UNITÀ SUPERIORE, RISPETTIVAMENTE ALLE OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO E DI QUELLE DI MINOR RIBASSO: N. 4

| N. | Nominativo Impresa                                                                                                  | RIBASSO % |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 4  | G.R. Electric di Cinisello Balsamo MI                                                                               | 31,77     |
| 15 | GENERAL COSTRUZIONI di Patella Giovanni di Montorio Al Vomano (TE) (Avvalimento Euroimpianti srl P.IVA 00856780671) | 24,819    |
| 11 | ATI Consorzio ART.E.A. di Thiene VI - S.I.T.E. Impianti srl di Tezze di Vazzola TV                                  | 8,39      |
| 14 | ATI Fratelli Marchetti srl di L'Aquila - SOGEDI srl di Mirandola MO                                                 | 5,00      |

MEDIA ARITMETICA DEI RIBASSI PERCENTUALI DI TUTTE LE OFFERTE AMMESSE RIMANENTI: 16,941 %;

MEDIA ARITMETICA DEI RIBASSI PERCENTUALI CHE SUPERANO LA PREDETTA MEDIA: 2,889% ;

SOGLIA DI ANOMALIA: 19,830 %;

OFFERTE ANOMALE:

|    |                                                                                                                     |        |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 4  | G.R. Electric di Cinisello Balsamo MI                                                                               | 31,77  |
| 15 | GENERAL COSTRUZIONI di Patella Giovanni di Montorio Al Vomano (TE) (Avvalimento Euroimpianti srl P.IVA 00856780671) | 24,819 |
| 13 | ATI Edil sbn Costruzioni srl di Verona - Viola srl di Valleggio sul Mincio VR                                       | 24,28  |
| 2  | Sincro Impianti srl di Brescia                                                                                      | 20,683 |

AGGIUDICATARIA:

SECIS srl di Marcon (VE) - P.IVA 02132260270, con il ribasso del 18,886 % sull'importo a base d'asta per l'importo netto di €. 596.187,90 oltre ad €. 15.000,00 per oneri della sicurezza, per un importo contrattuale pari ad €. 611.187,90 oltre IVA.

ORGANO COMPETENTE PROCEDURE DI RICORSO: T.A.R. Veneto Cannaregio 2277/8 – 30121 Venezia.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Molinaroli Arch. Massimo

**IL Responsabile dell'Area Tecnica  
Molinaroli Arch. Massimo**



**Ufficio Tecnico – Lavori Pubblici**

Palazzo Municipale – Piazza Vittorio Emanuele, 1  
37041 Albaredo d'Adige (VR) tel. 045/6608045/44 fax. 045/6608054  
sito: [www.comune.albaredodadige.vr.it](http://www.comune.albaredodadige.vr.it) e-mail: [urp@comune.albaredodadige.vr.it](mailto:urp@comune.albaredodadige.vr.it)  
C.F./P.IVA 00264700238