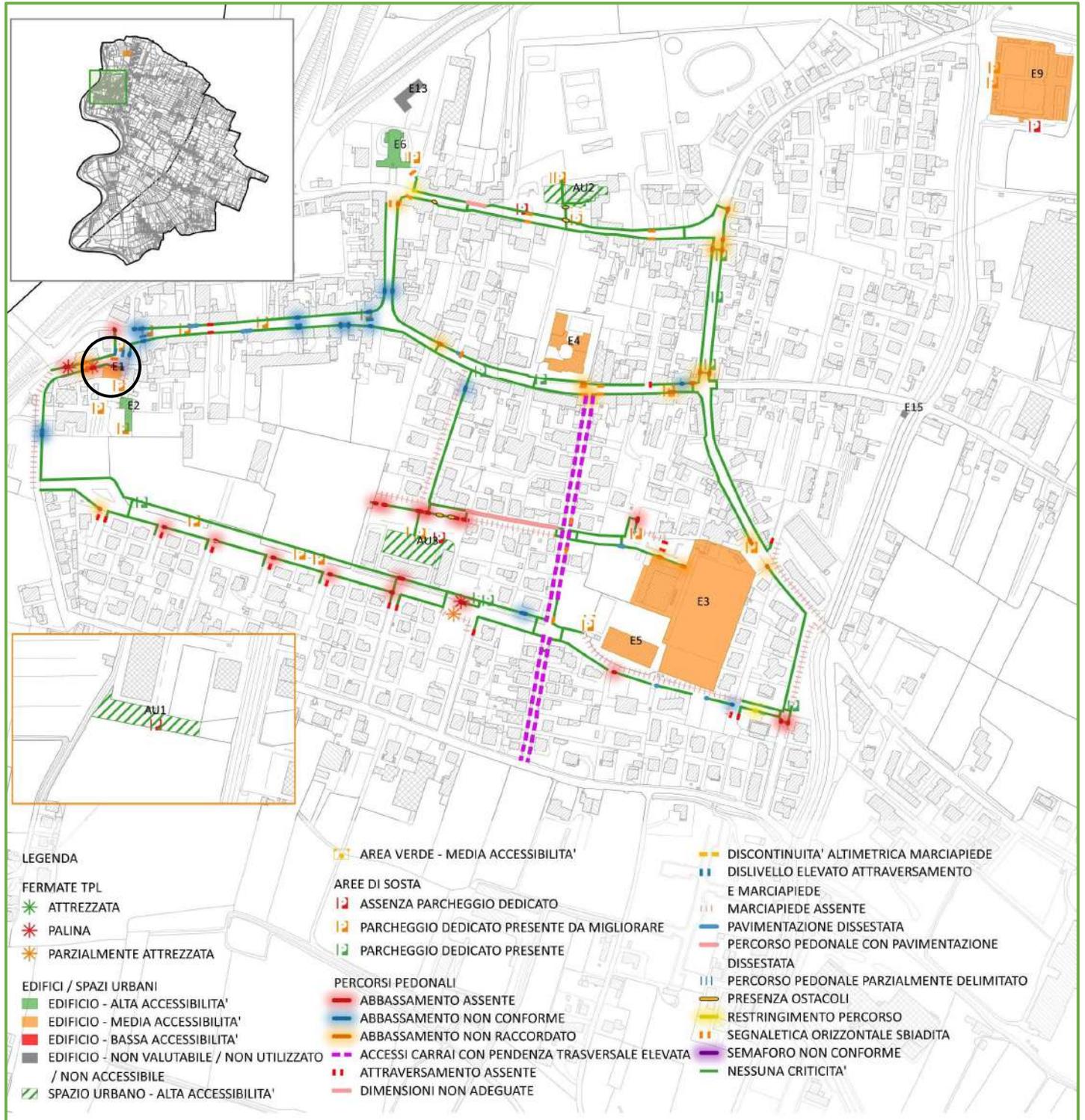


SEDE MUNICIPALE

Amministrazione	COMUNE DI ALBAREDO D'ADIGE
ID edificio	E1
Descrizione	EDIFICIO
Indirizzo	PIAZZA V. EMANUELE II

1. Planimetria generale



NOTE

Planimetria STATO DI FATTO
L'edificio è cerchiato in nero.

2. Elenco degli interventi

CATEGORIA INTERVENTO	DESCRIZIONE INTERVENTO	POSIZIONE INTERVENTO	STIMA COSTO
Accesso dall'esterno	Spostamento citofono	Ingresso	€ 146,00
	Sistemazione pavimentazione (intervento contabilizzato nei percorsi)	Marciapiede esterno	€ -
	Regolazione/sostituzione molla chiudi porta	Ingresso	€ 200,00
Collegamenti verticali	Allargamento e rifacimento marciapiede (intervento contabilizzato nei percorsi)	Percorsi esterni di collegamento con la fermata TPL	€ -
	Eliminazione dislivelli nel percorso esterno (intervento contabilizzato nei percorsi)	Via Ponte	€ -
Percorsi Interni	Installazione fasce antiscivolo	Scale	€ 490,00
	Inserimento segnalazione tattilo plantare all'inizio e alla fine della rampa di scale	Scale	€ 1.664,00
Servizi igienici	Sostituzione dei punti comando con interruttori visibili al buio	Servizi igienici e scale interne	€ 230,00
	Implementazione segnaletica informativa e/o di sicurezza	Interno	€ 256,00
Parcheggi	Fornitura e posa di maniglione fisso	Servizi igienici per disabili	€ 310,00
	Installazione specchio reclinabile	Servizi igienici per disabili	€ 586,00
Totale complessivo	Integrazione segnaletica parcheggio(intervento contabilizzato nei percorsi)	Parcheggio pubblico in prossimità dell'ingresso	€ -
			€ 3.882,00

2.1 Soluzioni progettuali

Gli uffici pubblici del Comune di Albaredo d'Adige si trovano in un edificio storico che rappresenta uno dei simboli del capoluogo. Nelle vicinanze dell'edificio è presente un'area di sosta dotata di tre posteggi riservati alle persone con disabilità, tutti correttamente attrezzati con segnaletica verticale e orizzontale ma con dimensioni non perfettamente a norma. Per migliorare l'accessibilità all'edificio, sono previsti vari interventi: all'ingresso principale sarà necessario spostare il citofono e sostituire la molla chiudi porta. Nei collegamenti verticali verranno installate fasce antiscivolo e fasce tattilo-plantari all'inizio e alla fine delle rampe delle scale. Nei servizi igienici, saranno integrati un maniglione fisso e uno specchio ribaltabile per adeguarli alle esigenze di accessibilità.

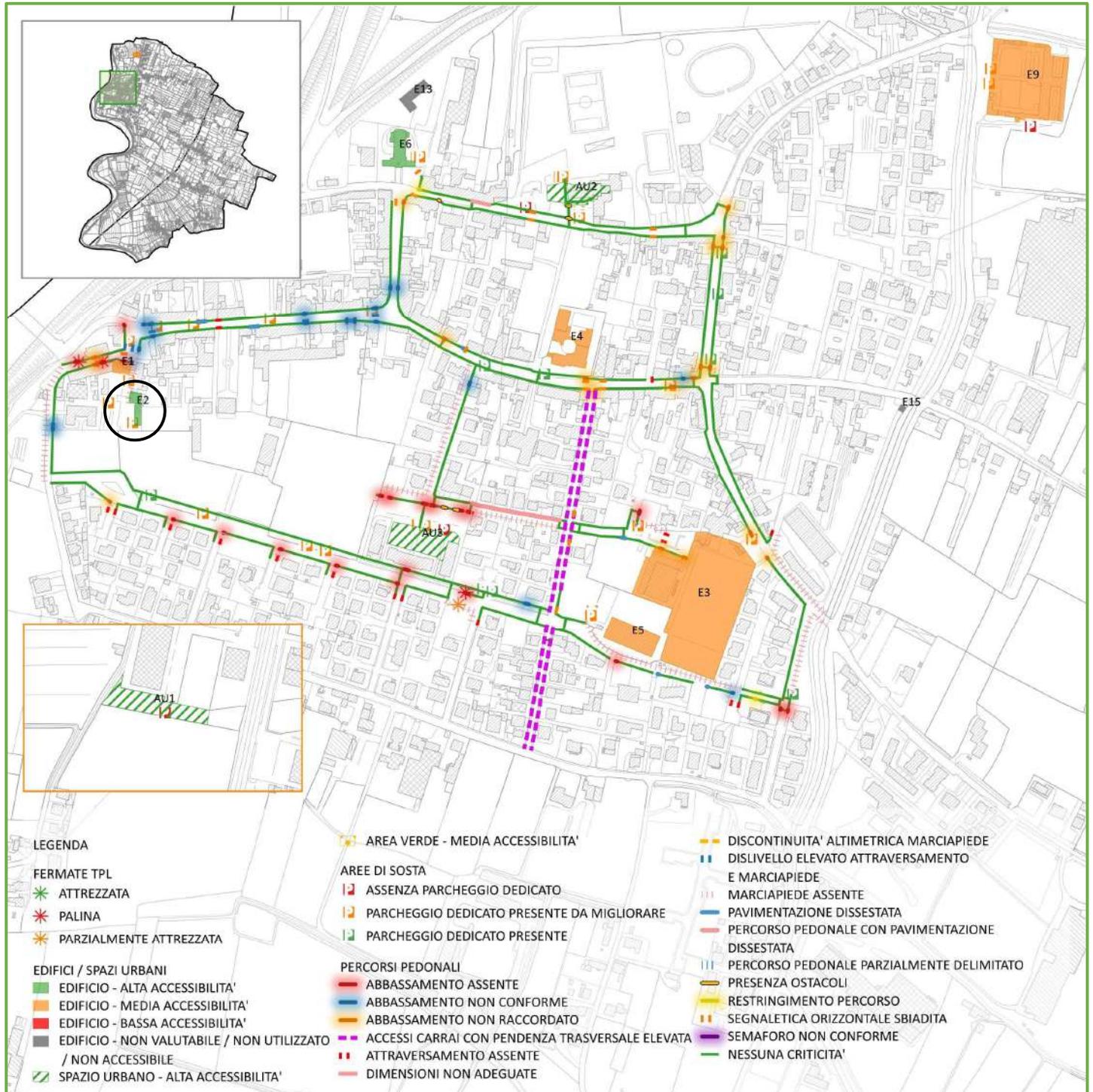
Per gli interventi relativi ai parcheggi e ai percorsi esterni si rimanda alla scheda dedicata.

REDATTORE	Veronica Pignoletti	Firma	
VERIFICATORE	Alessandra Meneghetti	Firma	
DATA	20/01/2025		

MUNICIPIO UFFICI VIGILANZA E ARCHIVIO EX STALLONI

Amministrazione	COMUNE DI ALBAREDO D'ADIGE
ID edificio	E2
Descrizione	EDIFICIO
Indirizzo	VIA IPPICA

1. Planimetria generale



NOTE

Planimetria STATO DI FATTO
L'edificio è cerchiato in nero.

2. Elenco degli interventi

CATEGORIA INTERVENTO	DESCRIZIONE INTERVENTO	POSIZIONE INTERVENTO	STIMA COSTO
Accesso dall'esterno	Eliminazione dislivelli nel percorso (intervento contabilizzato nei percorsi)	Via Ponte	€ -
	Allargamento e rifacimento marciapiede (intervento contabilizzato nei percorsi)	Percorsi esterni di collegamento con la fermata TPL	€ -
Percorsi Interni	Sostituzione dei punti comando con interruttori visibili al buio	Servizi igienici e scalinata interna	€ 115,00
	Rimozione ingombri/spostamento ostacoli	Archivio	€ -
Servizi igienici	Installazione specchio reclinabile	Servizi igienici per disabili	€ 293,00
	Sostituzione maniglione fisso	Servizi igienici per disabili	€ 155,00
Parcheggi	Integrazione segnaletica (intervento contabilizzato nei percorsi)	Parcheggio Milite Ignoto	€ -

2.1 Soluzioni progettuali

Il recente recupero degli "ex Stalloni" in Via Ippica ha consentito di adeguare parte dell'edificio per renderlo accessibile alle persone con disabilità. L'accesso dall'esterno è facilitato dalla presenza di due posti auto dedicati e dall'assenza di dislivelli all'ingresso, rendendo agevole l'entrata per gli utenti a ridotta mobilità. All'interno, si prevede l'installazione di percorsi tattili che conducano ai servizi igienici, migliorando ulteriormente l'accessibilità.

L'edificio dispone di due servizi igienici, uno dei quali è già dotato di sanitari e supporti, ma necessita di alcuni interventi, come l'installazione di uno specchio reclinabile e la sostituzione del maniglione fisso.

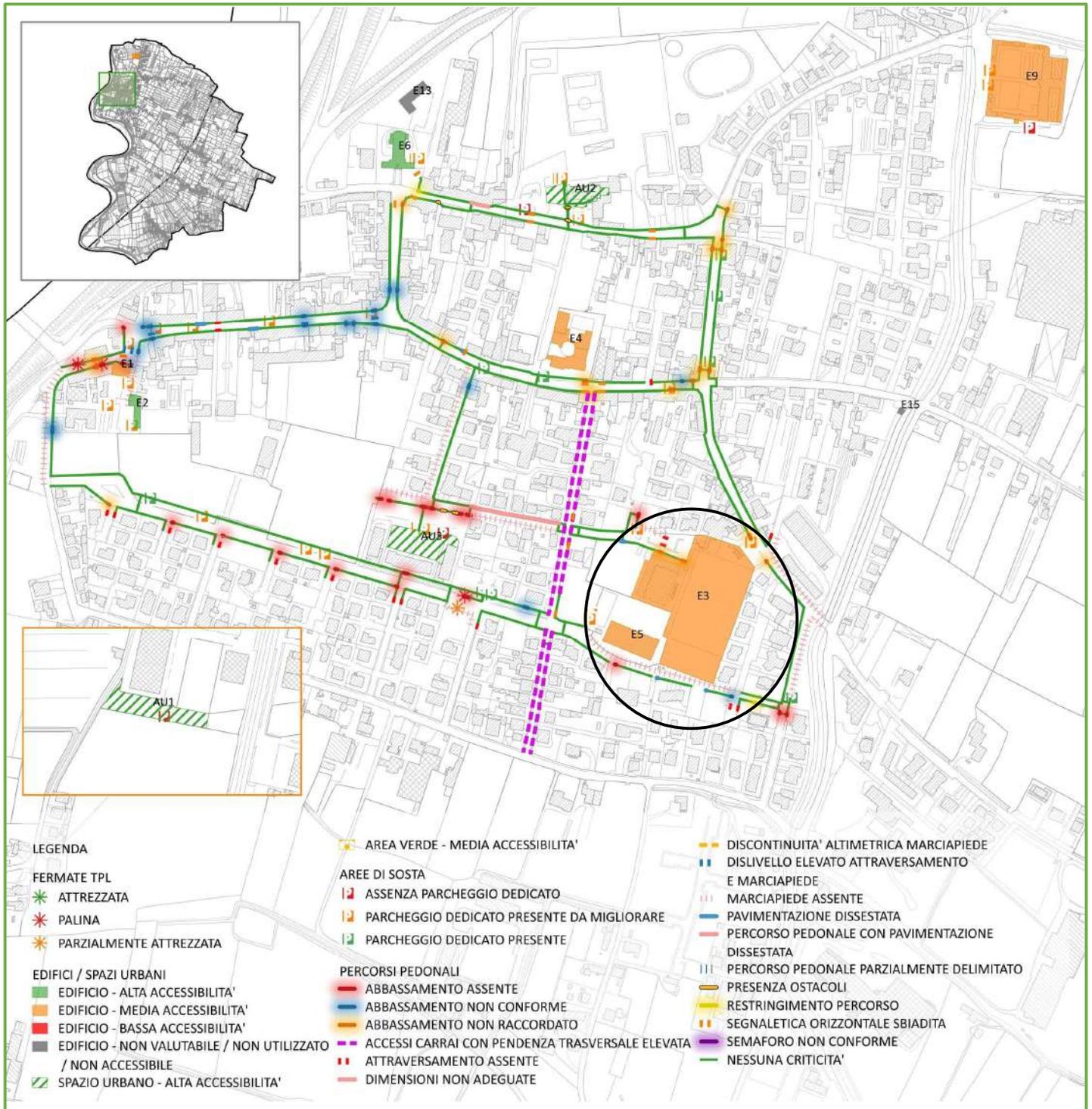
Tutte le stanze sono accessibili e comunicanti tra loro, ma una parte dell'archivio risulta inaccessibile a causa di un gradino che crea un dislivello. Inoltre, non è possibile raggiungere il primo piano poiché l'edificio è collegato verticalmente solo tramite una scala, senza alternative accessibili. Tuttavia essendo un locale non accessibile al pubblico ed essendo complessa la risoluzione della criticità, l'intervento di adeguamento non è inserito nella programmazione del PEBA.

REDATTORE	Veronica Pignoletti	Firma	
VERIFICATORE	Alessandra Meneghetti	Firma	
DATA	20/01/2025		

PALAZZETTO DELLO SPORT E CAMPO SPORTIVO CAPOLUOGO

Amministrazione	COMUNE DI ALBAREDO D'ADIGE
ID edificio	E3
Descrizione	EDIFICIO
Indirizzo	VIA ALCIDE DE GASPERI

1. Planimetria generale



NOTE

Planimetria STATO DI FATTO
L'edificio è cerchiato in nero.

2. Elenco degli interventi

CATEGORIA INTERVENTO	DESCRIZIONE INTERVENTO	POSIZIONE INTERVENTO	STIMA COSTO
Accesso dall'esterno	Rimozione elementi sporgenti a terra	Cancelli ingresso pubblico e atleti	€ 200,00
	Demolizione e rifacimento rampa di accesso all'edificio	Ingresso pubblico palazzetto dello sport	€ 761,85
Percorsi Interni	Ripristino pavimentazione esterna (intervento contabilizzato nei percorsi)	Marciapiede dal parcheggio all'ingresso palazzetto	€ -
	Sostituzione dei punti comando con interruttori visibili al buio	Interno	€ 460,00
Servizi igienici	Installazione specchio reclinabile	Tutti i servizi igienici per disabili	€ 293,00
	Sostituzione lavabo	Tutti i servizi igienici per disabili	€ 624,15
	Fornitura e posa tavolette water	Spogliatoi ospiti palazzetto dello sport	€ 50,00
	Rifacimento complessivo servizi igienici	Spogliatoio arbitro palazzetto dello sport	€ 9.753,76
	Rifacimento docce (installazione miscelatori, doccia a telefono, sedile ribaltabile, campanello per chiamate di emergenza)	Spogliatoio ospiti palazzetto dello sport e campo sportivo	€ 1.237,00
	Riparazione porta	Spogliatoi ospiti palazzetto dello sport	€ 100,00
Parcheggi	Integrazione segnaletica parcheggio (intervento contabilizzato nei percorsi)	Parcheggio campo sportivo/palazzetto	€ -
Totale complessivo			€ 13.479,76

2.1 Soluzioni progettuali

Gli impianti sportivi in esame comprendono una struttura con un unico accesso, suddivisa in due aree: una destinata agli spogliatoi e ai servizi a servizio dello spazio da gioco interno, e l'altra dotata della stessa tipologia di servizi per il campo da calcio con gradinate. Davanti all'impianto è presente un posto auto riservato agli utenti con disabilità che necessita di adeguamenti nella segnaletica orizzontale per via di dimensioni non a norma. Gli accessi sono distinti: uno per gli atleti e uno per gli spettatori. Tuttavia, l'accesso per gli spettatori presenta un dislivello con una rampa la cui pendenza è eccessiva, motivo per cui ne è prevista la demolizione e il rifacimento, insieme alla rimozione di elementi sporgenti dai cancelli d'ingresso.

I servizi igienici dedicati rispettano le normative in termini di dimensioni e caratteristiche dei sanitari, ma necessitano di alcune modifiche e integrazioni. In particolare, verranno installati specchi reclinabili e sostituiti i lavandini. Per gli spogliatoi degli ospiti del palazzetto, è prevista la sostituzione delle tavolette WC, la ristrutturazione delle docce e la riparazione o sostituzione della porta. Gli spogliatoi degli arbitri richiedono una ristrutturazione completa.

Gli spogliatoi e i locali del campo sportivo non saranno oggetto di interventi di adeguamento, in quanto è prevista la loro dismissione.

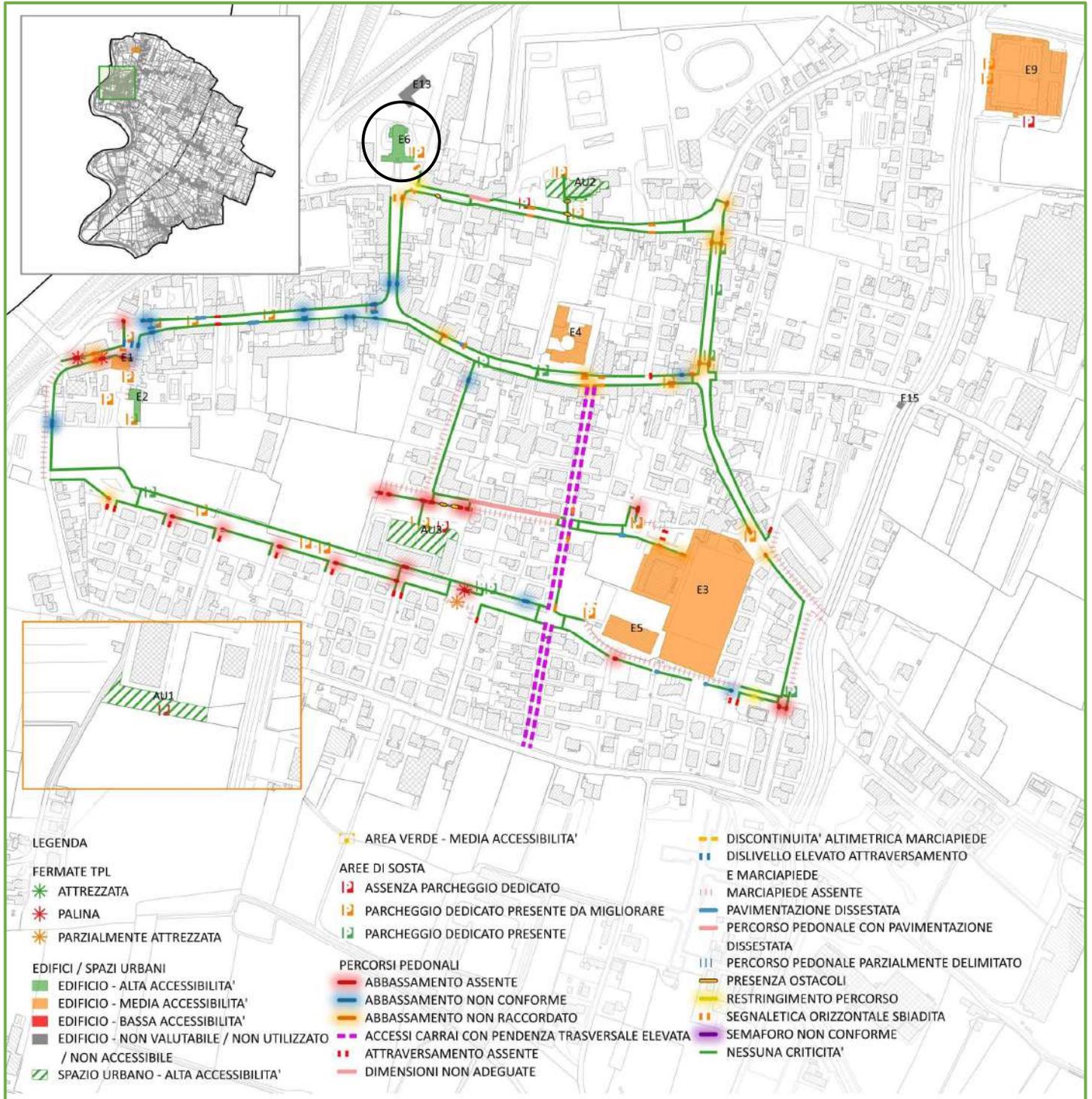
Per gli interventi relativi i parcheggi e i percorsi esterni si rimanda alla scheda dedicata.

REDATTORE	Veronica Pignoletti	Firma	
VERIFICATORE	Alessandra Meneghetti	Firma	
DATA	20/01/2025		

PALAZZO DELLA CULTURA

Amministrazione	COMUNE DI ALBAREDO D'ADIGE
ID edificio	E6
Descrizione	EDIFICIO
Indirizzo	VIA CENTENARO

1. Planimetria generale



NOTE

Planimetria STATO DI FATTO
L'edificio è cerchiato in nero.

2. Elenco degli interventi

CATEGORIA INTERVENTO	DESCRIZIONE INTERVENTO	POSIZIONE INTERVENTO	STIMA COSTO
Accesso dall'esterno	Realizzazione ricarica di congiunzione - materiale cementizio	Uscita emergenza teatro	€ 292,00
	Installazione corrimano su rampa	Tutte le rampe esterne	€ 5.746,00
	Installazione di un corrimano a norma a lato del corpo scala	Tutte le scale esterne	€ 481,00
	Installazione fasce antiscivolo	Tutte le scale esterne	€ 280,00
Collegamenti verticali	Installazione fasce antiscivolo	Scale per raggiungere ale laterali e scale per raggiungere palco	€ 140,00
	Inserimento segnalazione tattilo plantare all'inizio e alla fine della rampa di scale	Tutte le scale interne	€ 6.656,00
	Installazione di un secondo corrimano a lato del corpo scala	Scalinata principale	€ 1.110,00
	Installazione di un corrimano a norma in entrambi i lati del corpo scala	Scale per raggiungere ale laterali e scale per raggiungere palco	€ 740,00
	Installazione sistema di illuminazione vano ascensore	Ascensore	€ 400,00
Percorsi Interni	Sostituzione dei punti comando con interruttori visibili al buio	Interno	€ 575,00
	Rimozione ingombri/spostamento ostacoli	STANZA Biblioteca	€ -
Servizi igienici	Fornitura e posa di maniglione fisso	Servizi igienici per disabili piano terra, piano primo e pubblico teatro	€ 465,00
	Installazione specchio reclinabile	Servizi igienici per disabili piano terra, piano primo e pubblico teatro	€ 879,00
	Fornitura e posa campanello chiamate emergenza	Servizi igienici per disabili piano terra, pubblico teatro e attori	€ 250,35
	Adattamento docce (installazione miscelatori, doccia a telefono, sedile ribaltabile, campanello per chiamate di emergenza)	Servizi igienici per disabili attori teatro	€ 1.237,00
Parcheggi	Integrazione segnaletica parcheggi (intervento contabilizzato nei percorsi)	Parcheggio pubblico sul retro	€ -

2.1 Soluzioni progettuali

L'immobile ospita diversi servizi, tra cui il teatro, l'ambulatorio medico, la biblioteca e il museo civico. L'edificio è accessibile alle persone con disabilità grazie alla presenza di più parcheggi riservati, un ascensore interno, un servoscala esterno e un sistema di rampe esterne che permettono l'accesso a tutti i piani. I servizi igienici hanno dimensioni adeguate e una buona dotazione, ma necessitano di alcuni adeguamenti: l'installazione di un maniglione fisso, di uno specchio reclinabile e di un campanello per chiamate d'emergenza nei bagni presenti nel Palazzo della Cultura. Per il teatro, sarà necessario adattare le docce. Nella zona spettatori del teatro è già presente un posto dedicato alle carrozzine in prima fila.

Tuttavia, la struttura è carente di segnaletica per persone non vedenti, e la segnaletica di sicurezza attuale non garantisce una corretta individuazione per i disabili sensoriali, richiedendo quindi un'integrazione. Per quanto riguarda l'accesso dall'esterno, è prevista la realizzazione di una ricarica di congiunzione all'uscita di emergenza del teatro. Sulle scale esterne saranno installati corrimani a norma e fasce antiscivolo. Per i collegamenti verticali interni, verranno posizionate fasce tattilo-plantari e un secondo corrimano sulla scalinata principale, oltre che su entrambi i lati delle scale secondarie nelle ali laterali dell'edificio. Sarà inoltre installato un nuovo sistema di illuminazione nel vano ascensore. Saranno rimossi o smaltiti gli ingombri attualmente presenti nella sala adibita a biblioteca, per migliorare l'accessibilità e la fruizione degli spazi.

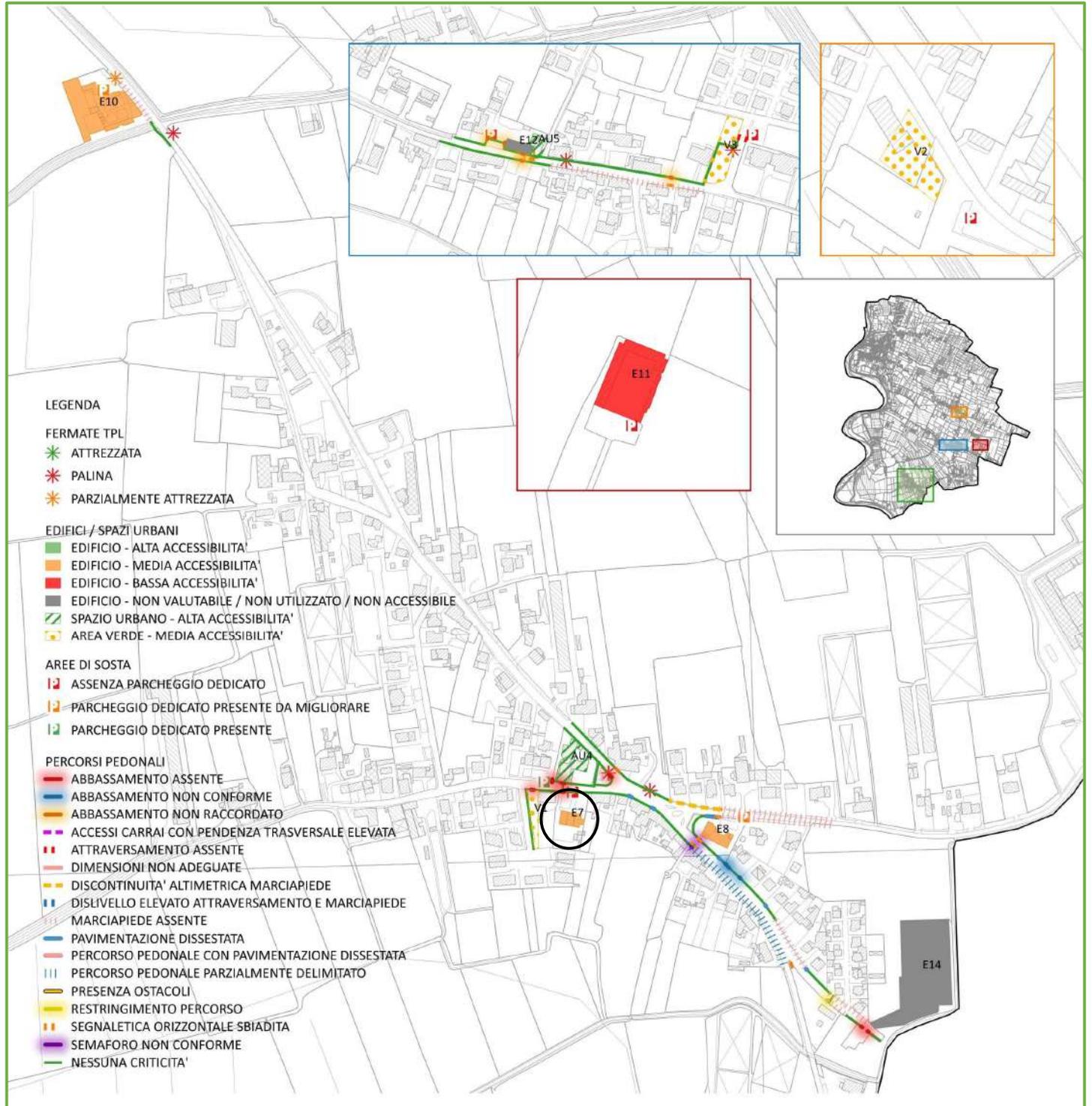
Per gli interventi relativi i parcheggi si rimanda alla scheda dedicata.

REDATTORE	Veronica Pignoletti	Firma	
VERIFICATORE	Alessandra Meneghetti	Firma	
DATA	20/01/2025		

SCUOLA DELL'INFANZIA CORIANO VERONESE

Amministrazione	COMUNE DI ALBAREDO D'ADIGE
ID edificio	E7
Descrizione	EDIFICIO
Indirizzo	VIA BELVEDERE

1. Planimetria generale



NOTE	Planimetria STATO DI FATTO L'edificio è cerchiato in nero.
------	---

2. Elenco degli interventi

CATEGORIA INTERVENTO	DESCRIZIONE INTERVENTO	POSIZIONE INTERVENTO	STIMA COSTO
Accesso dall'esterno	Rimozione elementi sporgenti	Cancello ingresso	€ 100,00
	Demolizione e rifacimento rampa di accesso all'edificio	Rampa ingresso secondario	€ 5.290,00
	Eliminazione dislivelli percorsi esterni (intervento contabilizzato nei percorsi)	Via Belvedere e Via Gennari	€ -
	Installazione di un corrimano a norma a lato del corpo scala	Scale ingresso principale e ingresso secondario	€ 444,00
	Installazione fasce antiscivolo	Scale ingresso principale e ingresso secondario	€ 140,00
	Inserimento segnalazione tattilo plantare all'inizio e alla fine della rampa di scale	Scale ingresso principale e rampa e scale ingresso secondario	€ 4.160,00
	Installazione di un secondo corrimano a lato del corpo scala	Tutte le scale e le rampe esterne	€ 1.036,00
		Rampa ingresso secondario	€ 592,00
		Realizzazione cordoli su rampa	€ 995,24
	Collegamenti verticali	Installazione corrimano su rampa	Rampa interna collegamento rampa zona sud e zona est
Installazione secondo corrimano per bambini su entrambi i lati del corpo scala		Rampa interna collegamento rampa zona sud e zona est	€ 296,00
Percorsi Interni	Sostituzione dei punti comando con interruttori visibili al buio	Servizi igienici e scalinata interna	€ 230,00
	Installazione di sistemi impiantistici integrativi per la percezione dell'allarme e orientamento in caso di emergenza	Interno	€ 561,00
	Integrazione segnaletica informativa e di sicurezza	Interno	€ 256,00
Servizi igienici	Installazione specchio reclinabile	Servizi igienici per disabili	€ 293,00
	Fornitura e posa campanello chiamate emergenza	Tutti i servizi igienici per disabili	€ 250,35
	Sostituzione WC	Servizi igienici per disabili	€ 1.089,00
Percorsi esterni	Realizzazione tratto pavimentazione - materiale autobloccante	Dal cancello agli ingressi	€ 4.160,00
Parcheggi	Realizzazione parcheggio dedicato (intervento contabilizzato nei percorsi)	Parcheggio pubblico in prossimità della scuola	€ -
Totale complessivo			€ 20.188,59

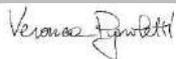
2.1 Soluzioni progettuali

Nelle vicinanze della scuola dell'infanzia non è presente un posto auto riservato agli utenti disabili, evidenziando una mancanza di accessibilità. L'accesso principale all'edificio è servito da una scalinata priva di corrimano, mentre l'accesso secondario avviene tramite una rampa che, tuttavia, presenta una pendenza superiore all'8%, risultando non conforme. Per questo motivo, si prevede la demolizione e il rifacimento della rampa, con l'installazione di corrimani a norma e di un secondo corrimano lungo i corpi scala esterni. Saranno inoltre applicate fasce antiscivolo e rimossi gli elementi sporgenti dal cancello principale, con un rifacimento del percorso che collega il cancello agli ingressi in materiale autobloccante, attualmente in ghiaia.

Per quanto riguarda i servizi igienici, l'edificio dispone di un bagno parzialmente attrezzato che necessita di adeguamenti per la piena conformità. Sono previsti l'installazione di uno specchio reclinabile, un campanello d'allarme e la sostituzione dei sanitari. Inoltre, è necessaria una segnaletica adeguata a indicare correttamente i servizi.

All'interno dell'edificio, i dislivelli sono superati tramite una rampa interna che collega la zona sua alla zona est, dove è richiesta l'installazione di corrimani a norma e di corrimani ad altezza ridotta.

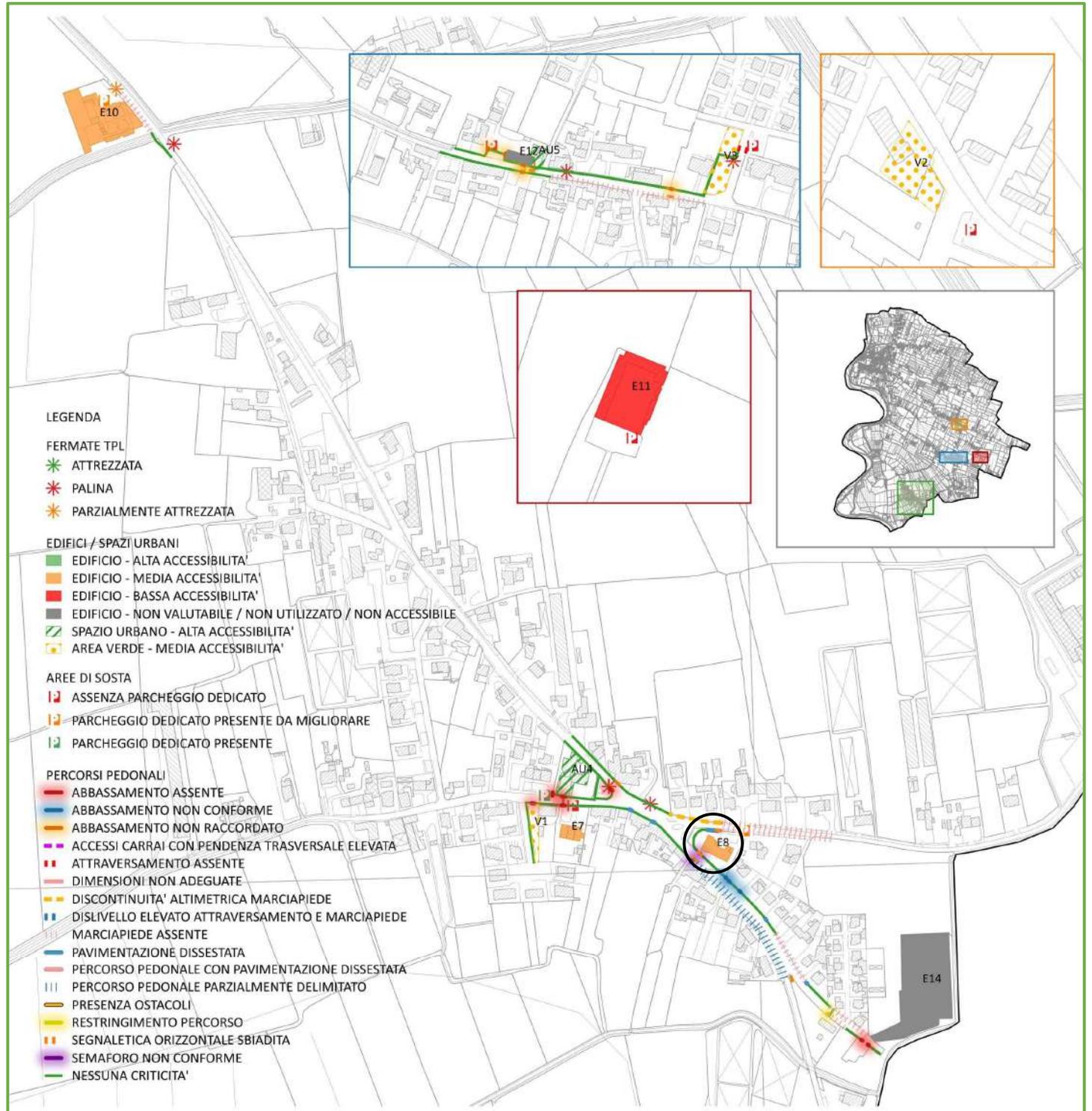
Per gli interventi relativi i parcheggi si rimanda alla scheda dedicata.

REDATTORE	Veronica Pignoletti	Firma	
VERIFICATORE	Alessandra Meneghetti	Firma	
DATA	20/01/2025		

SCUOLA PRIMARIA CORIANO VERONESE

Amministrazione	COMUNE DI ALBAREDO D'ADIGE
ID edificio	E8
Descrizione	EDIFICIO
Indirizzo	PIAZZA C. BRENA

1. Planimetria generale



NOTE

Planimetria STATO DI FATTO
L'edificio è cerchiato in nero.

2. Elenco degli interventi

CATEGORIA INTERVENTO	DESCRIZIONE INTERVENTO	POSIZIONE INTERVENTO	STIMA COSTO
Accesso dall'esterno	Installazione videocitofono	Ingresso secondario	€ 718,00
	Demolizione e rifacimento rampa di accesso all'edificio	Accesso secondario ascensore	€ 1.406,00
	Eliminazione dislivelli lungo il percorso (intervento contabilizzato nei percorsi)	Via Zurlare	€ -
	Installazione fasce antiscivolo	Scale ingresso principale	€ 112,00
	Inserimento segnalazione tattilo plantare all'inizio e alla fine della rampa di scale	Scale e rampa ingresso principale	€ 1.664,00
	Installazione di un secondo corrimano a lato del corpo scala	Rampa ingresso principale	€ 518,00
		Rampa ingresso principale lato muro	€ 518,00
	Realizzazione cordoli su rampa	Rampa ingresso principale	€ 847,90
	Ripristino pavimentazione (intervento contabilizzato nei percorsi)	Via Zurlare	€ -
	Collegamenti verticali	Sostituzione pulsantiera	Ascensore
Installazione di un corrimano a norma a lato del corpo scala		Scale	€ 1.110,00
Inserimento segnalazione tattilo plantare all'inizio e alla fine della rampa di scale		Scale	€ 1.664,00
Percorsi Interni	Sostituzione dei punti comando con interruttori visibili al buio	Servizi igienici e scalinata interna	€ 230,00
	Installazione di sistemi impiantistici integrativi per la percezione dell'allarme e orientamento in caso di emergenza	Interno	€ 561,00
	Integrazione segnaletica informativa e di sicurezza	Interno	€ 256,00
Servizi igienici	Installazione specchio reclinabile	Servizi igienici per disabili	€ 293,00
Parcheggi	Integrazione segnaletica parcheggio dedicato (intervento contabilizzato nei percorsi)	Parcheggio pubblico in prossimità della scuola	€ -
Totale complessivo			€ 10.567,90

2.1 Soluzioni progettuali

La scuola primaria di Coriano Veronese, pur avendo un discreto livello di accessibilità, necessita di vari interventi per garantire una maggiore fruibilità. L'edificio ha due ingressi: quello principale è dotato di una rampa con una pendenza eccessiva, che rende difficile l'uso autonomo per chi è in carrozzina, mentre l'accesso secondario dispone di un ascensore esterno, la cui rampa di accesso deve essere demolita e ricostruita per rispettare le normative. Essendo quest'ultimo ingresso più agevole per la persone con disabilità motoria è necessario installare un videocitofono sul cancello secondario.

Tra le lavorazioni previste, per l'ingresso principale si richiede l'installazione di un secondo corrimano, fasce antiscivolo e tattilo-plantari, oltre alla realizzazione di un cordolo. L'ascensore esterno necessiterà di ulteriori interventi, come l'installazione di un campanello e la sostituzione della pulsantiera con una versione dotata di indicatori in braille.

Le scale all'interno dell'edificio richiedono l'aggiunta di fasce tattilo-plantari e di un secondo corrimano per rispettare le norme di sicurezza.

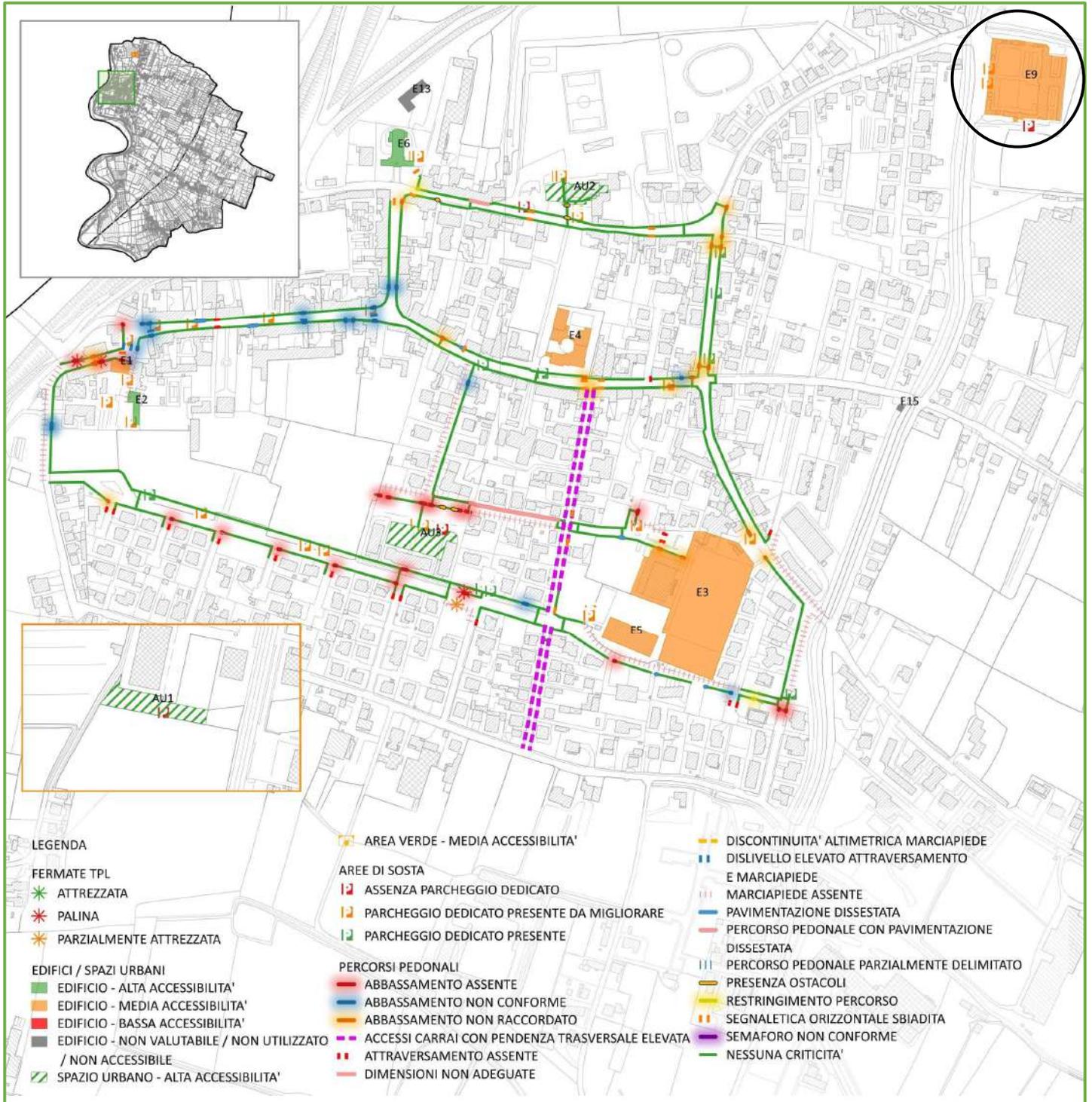
Infine, i servizi igienici al piano terra, già parzialmente attrezzati, richiedono solo interventi minori, come l'installazione di uno specchio reclinabile.

REDATTORE	Veronica Pigoletti	Firma	
VERIFICATORE	Alessandra Meneghetti	Firma	
DATA	20/01/2025		

CIMITERO CAPOLUOGO

Amministrazione	COMUNE DI ALBAREDO D'ADIGE
ID edificio	E9
Descrizione	EDIFICIO
Indirizzo	VIA SEREGA

1. Planimetria generale



NOTE

Planimetria STATO DI FATTO
L'edificio è cerchiato in nero.

2. Elenco degli interventi

CATEGORIA INTERVENTO	DESCRIZIONE INTERVENTO	POSIZIONE INTERVENTO	STIMA COSTO
Collegamenti verticali	Installazione di un corrimano a norma a lato del corpo scala	Scale accesso piano terra zona est	€ 2.904,00
	Installazione fasce antiscivolo	Tutte le scale	€ 742,00
	Inserimento segnalazione tattile plantare all'inizio e alla fine della rampa di scale	Tutte le rampe e scalinata principale zona ovest ed est	€ 2.856,00
	Installazione servoscala	Collegamento verticale piano terra zona est non raggiungibile dalla rampa di accesso	€ 10.252,40
	Installazione corrimano e parapetto su rampa o su scale	Rampa di accesso servizi igienici per disabili	€ 6.292,00
	Installazione corrimano e parapetto su rampa o su scale	Scalinata principale tra zona ovest ed est	€ 2.904,00
	Percorsi Interni	Installazione parapetto	Percorsi rialzati
Servizi igienici	Fornitura e posa campanello chiamate emergenza	Servizi igienici per disabili	€ 250,35
	Fornitura e posa di maniglione ribaltabile	Servizi igienici per disabili	€ 119,00
	Spostamento maniglione fisso accostato WC	Servizi igienici per disabili	€ 100,00
Parcheggi	Realizzazione parcheggio dedicato (intervento contabilizzato nei percorsi)	Parcheggio pubblico cimitero ingresso secondario rampa	€ -
	Integrazione segnaletica (intervento contabilizzato nei percorsi)	Parcheggio pubblico cimitero ingresso principale	€ -
Totale complessivo			€ 69.659,75

2.1 Soluzioni progettuali

Il cimitero, situato in Via Serega alle porte del centro urbano di Albaredo D'Adige, dispone di due posti auto per disabili nel parcheggio antistante. La struttura è suddivisa in due zone: la prima ad ovest, che include l'ingresso principale, è accessibile grazie a un percorso pedonale in porfido.

Tuttavia, nella zona dei loculi e nell'area est del cimitero, l'accessibilità è ridotta a causa della presenza di gradini e dislivelli. Per migliorare l'accesso, sono necessari diversi interventi, tra cui l'installazione di fasce antiscivolo, corrimano su rampe e scale e l'installazione di un'servoscala. Inoltre la zona dei loculo rialzata non presenta parapetti e ciò ne limita il livello di sicurezza per tutti gli utenti. Pertanto si prevede l'installazione di parapetti lungo tutto il porticato rialzato.

I servizi igienici, localizzati vicino all'ingresso principale, sono di dimensioni adeguate, ma richiedono alcune integrazioni: installazione di un campanello per le chiamate d'emergenza, maniglione ribaltabile e lo spostamento di quello fisso accanto al WC. Tuttavia, questi servizi non sono facilmente accessibili per gli utenti che accedono dal secondo ingresso, i quali devono affrontare una scalinata priva di servoscala e percorrere l'intero viale per raggiungerli.

In sintesi, nonostante la presenza di alcune soluzioni per migliorare l'accessibilità, i dislivelli interni del cimitero limitano significativamente la fruizione completa da parte delle persone in carrozzina e degli utenti con difficoltà di deambulazione.

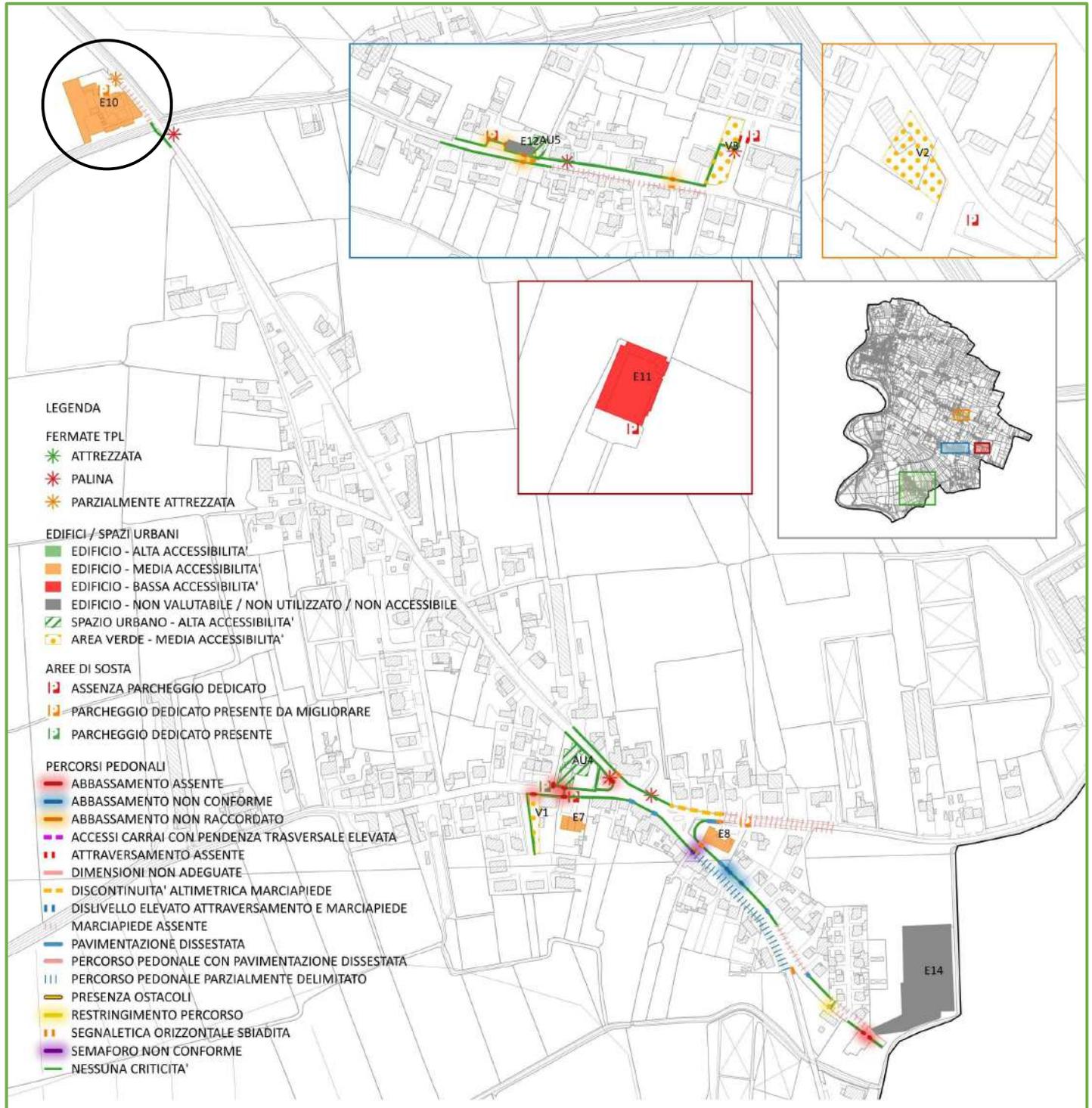
Per gli interventi relativi i parcheggi si rimanda alla scheda dedicata.

REDATTORE	Veronica Pignoletti	Firma	
VERIFICATORE	Alessandra Meneghetti	Firma	
DATA	20/01/2025		

CIMITERO CORIANO VERONESE

Amministrazione	COMUNE DI ALBAREDO D'ADIGE
ID edificio	E10
Descrizione	EDIFICIO
Indirizzo	SP18

1. Planimetria generale



NOTE

Planimetria STATO DI FATTO
L'edificio è cerchiato in nero.

2. Elenco degli interventi

CATEGORIA INTERVENTO	DESCRIZIONE INTERVENTO	POSIZIONE INTERVENTO	STIMA COSTO
Collegamenti verticali	Realizzazione rampa per la salita/discesa dal marciapiede o ricongiunzione nuova rampa servizi igienici con portico loculi	Rampa accesso loculi parte vecchia	€ 662,00
Percorsi Interni	Creazione di percorsi con pavimentazioni autobloccante	Percorsi interni verso i loculi parte vecchia	€ 6.760,00
Servizi igienici	Spostamento maniglione ribaltabile accostato WC	Servizi igienici per disabili	€ 100,00
	Fornitura e posa campanello chiamate emergenza	Servizi igienici per disabili	€ 250,35
Parcheggi	Integrazione segnaletica parcheggio (intervento contabilizzato nei percorsi)	Parcheggio pubblico cimitero ingresso principale	€ -
Totale complessivo			€ 7.772,35

2.1 Soluzioni progettuali

Il cimitero di Coriano Veronese è dotato di parcheggio adeguato e servizi igienici funzionali, anche se sono necessarie alcune modifiche, come lo spostamento del maniglione ribaltabile accostato al WC e l'installazione di un campanello per le chiamate di emergenza. La zona delle sepolture risulta difficile da percorrere a causa della mancanza di pavimentazione, per cui è indispensabile creare dei percorsi pavimentati.

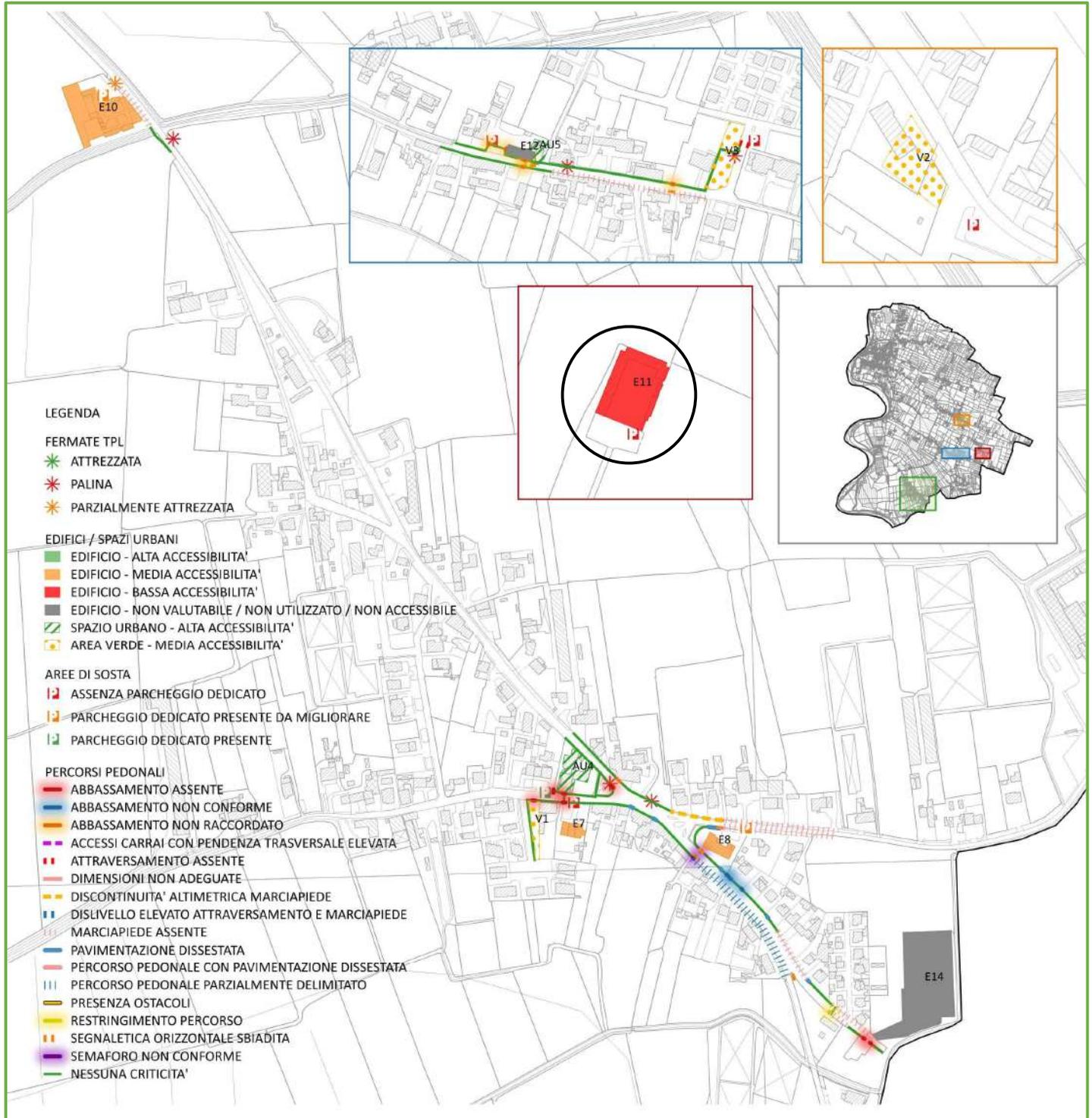
Per gli interventi relativi i parcheggi si rimanda alla scheda dedicata.

REDATTORE	Veronica Pignoletti	Firma	
VERIFICATORE	Alessandra Meneghetti	Firma	
DATA	20/01/2025		

CIMITERO MICHELLORIE

Amministrazione	COMUNE DI ALBAREDO D'ADIGE
ID edificio	E11
Descrizione	EDIFICIO
Indirizzo	VIA MICHELLORIE

1. Planimetria generale



NOTE

Planimetria STATO DI FATTO
L'edificio è cerchiato in nero.

2. Elenco degli interventi

CATEGORIA INTERVENTO	DESCRIZIONE INTERVENTO	POSIZIONE INTERVENTO	STIMA COSTO
Accesso dall'esterno	Rimozione elementi sporgenti	Cancello ingresso	€ 100,00
Percorsi Interni	Creazione di percorsi con pavimentazioni materiale cementizio	Percorsi interni verso i loculi	€ 3.650,00
Servizi igienici	Realizzazione bagno disabili box prefabbricato	Servizi igienici per disabili	€ 6.909,72
Percorsi esterni	Creazione di percorsi con pavimentazioni materiale cementizio	Percorsi esterni dal parcheggio all'ingresso	€ 876,00
Parcheggi	Realizzazione parcheggio dedicato (intervento contabilizzato nei percorsi)	Parcheggio pubblico di fronte all'edificio	€ -
Totale complessivo			€ 11.535,72

2.1 Soluzioni progettuali

Il cimitero di Michellorie attualmente non dispone di parcheggi riservati agli utenti disabili. È necessario creare percorsi pavimentati che colleghino il parcheggio all'ingresso principale e rimuovere eventuali elementi sporgenti dal cancello d'ingresso per garantire maggiore accessibilità. All'interno del cimitero sarà realizzato un edificio prefabbricato che ospiti i servizi igienici.

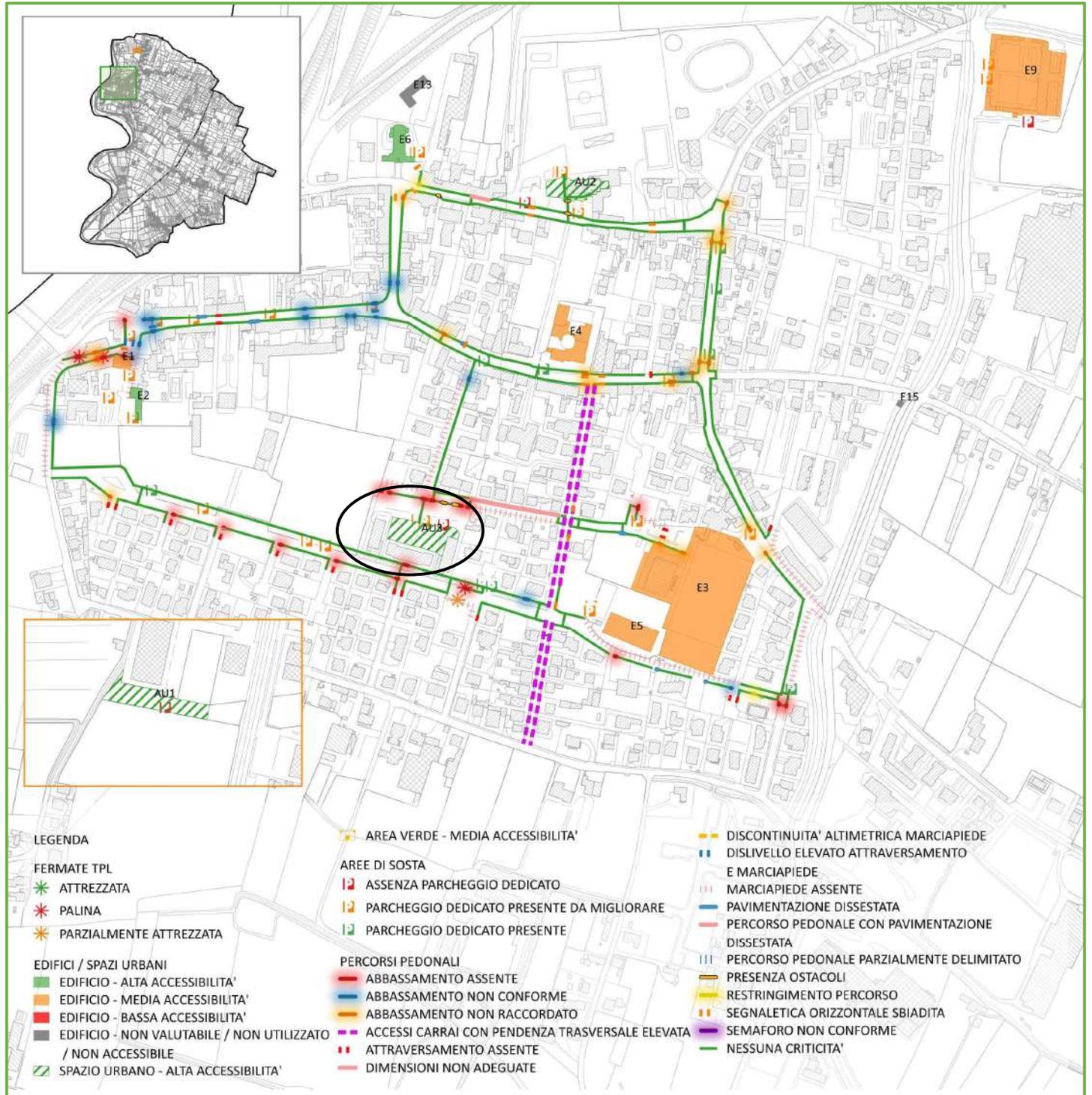
Per gli interventi relativi i parcheggi si rimanda alla scheda dedicata.

REDATTORE	Veronica Pigoletti	Firma	
VERIFICATORE	Alessandra Meneghetti	Firma	
DATA	20/01/2025		

PIAZZA UNITA' D'ITALIA COMPRESA AREA VERDE ATTREZZATA E ACCESSO ALLA POSTA

Amministrazione	COMUNE DI ALBAREDO D'ADIGE
ID edificio	AU3
Descrizione	SPAZIO URBANO
Indirizzo	PIAZZA UNITA' D'ITALIA

1. Planimetria generale



NOTE

Planimetria STATO DI FATTO
L'edificio è cerchiato in nero.

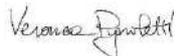
2. Elenco degli interventi

CATEGORIA INTERVENTO	DESCRIZIONE INTERVENTO	POSIZIONE INTERVENTO	STIMA COSTO
Percorsi Interni	Realizzazione percorso pedonale - pavimentazione tipo "glorit" per viali pedonali in aree verdi	Area giostrine	€ 1.420,00
Parcheggi	Integrazione segnaletica (intervento contabilizzato nei percorsi)	Parcheggio dedicato Piazza	€ -
	Realizzazione parcheggio dedicato vicino alla posta (intervento contabilizzato nei percorsi)	Parcheggio adiacente Posta	€ -
Ostacoli	Eliminazione ingombri percorsi pedonali (intervento contabilizzato nei percorsi)	Marciapiede Via Alcide de Gasperi	€ -
Dislivelli	Creazione Rampa marciapiede (intervento contabilizzato nei percorsi)	Marciapiede Via Alcide de Gasperi	€ -
Totale complessivo			€ 1.420,00

2.1 Soluzioni progettuali

L'area è dotata di parcheggi dedicati da adeguare. L'accesso agli spazi verdi e la fruibilità dei giochi nell'area verdi sono consentiti soprattutto ai bambini normodotati, il Piano prevede una nuova realizzazione di percorsi pedonali pavimentati.

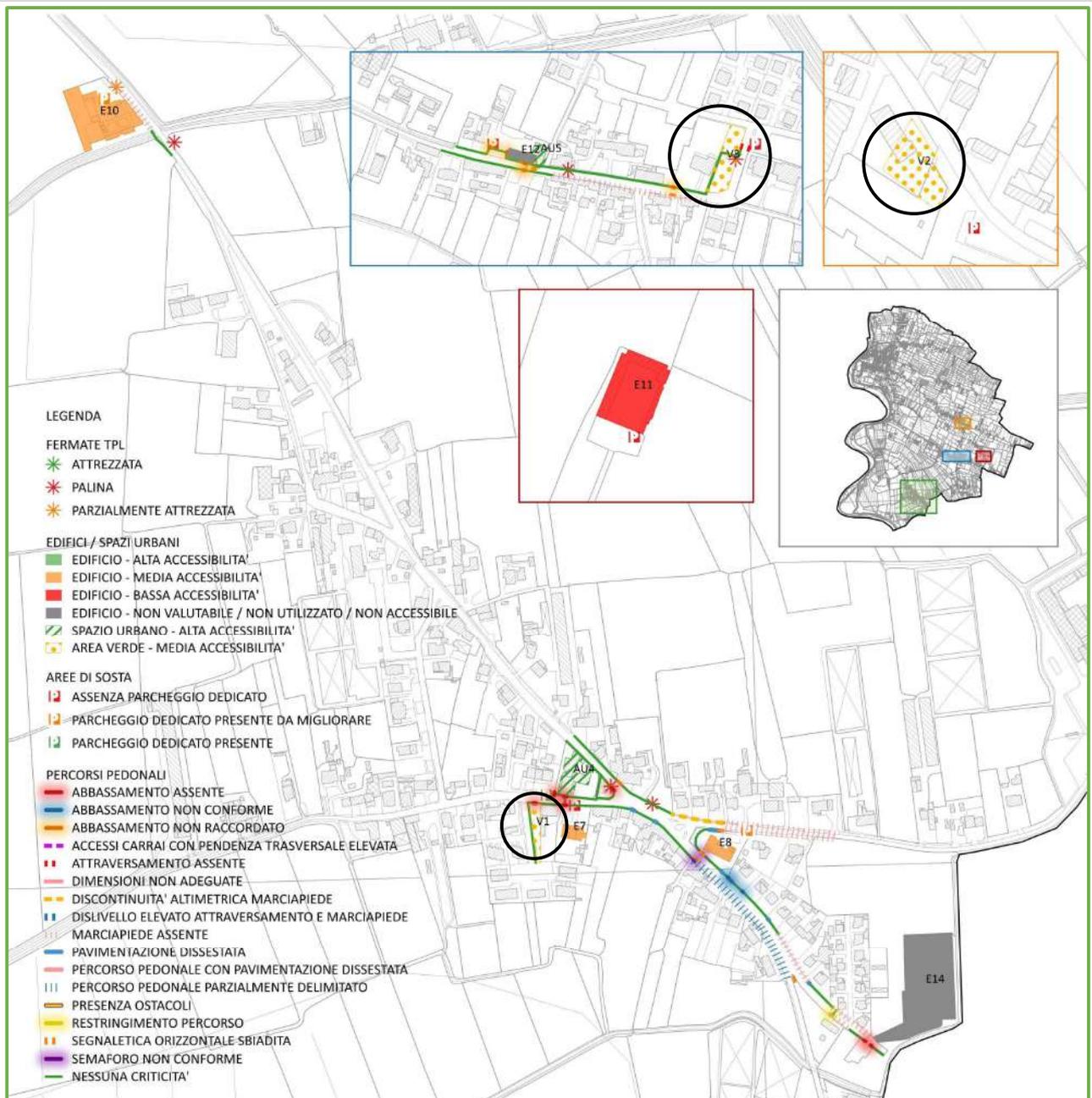
Per gli interventi relativi i parcheggi e i percorsi si rimanda alla scheda dedicata.

REDATTORE	Veronica Pigoletti	Firma	
VERIFICATORE	Alessandra Meneghetti	Firma	
DATA	20/01/2025		

AREE VERDI

Amministrazione	COMUNE DI ALBAREDO D'ADIGE
ID area	V1
Descrizione	V1 AREA VERDE CORDIANO VERONESE
Indirizzo	VIA BELBEDERE
ID area	V2
Descrizione	V2 PARCO MONSIGNOR LUIGI BOSIO PRESINA
Indirizzo	VIA VILLARASPA
ID area	V3
Descrizione	V3 AREA VERDE MICHELLORIE
Indirizzo	VIA BROLLO

1. Planimetria generale



NOTE

Planimetria STATO DI FATTO
L'edificio è cerchiato in nero.

2. Elenco degli interventi

V1 AREA VERDE CORDIANO VERONESE

CATEGORIA INTERVENTO	DESCRIZIONE INTERVENTO	POSIZIONE INTERVENTO	STIMA COSTO
Percorsi Interni	Realizzazione di percorsi pedonali in graniglia calcarea	Area giostrine	€ 3.300,00
Dislivelli	Realizzazione attraversamento e abbassamento (intervento contabilizzato nei percorsi)	Marciapiede Via Belvedere	€ -
Totale complessivo			€ 3.300,00

V2 PARCO MONSIGNOR LUIGI BOSIO PRESINA

CATEGORIA INTERVENTO	DESCRIZIONE INTERVENTO	POSIZIONE INTERVENTO	STIMA COSTO
Percorsi Interni	Realizzazione percorso pedonale - pavimentazione tipo "glorit" per viali pedonali in aree verdi	Area giostrine	€ 2.840,00
Parcheggi	Realizzazione parcheggio dedicato (intervento contabilizzato nei percorsi)	Parcheggio adiacente al parco	€ -
Dislivelli	Realizzazione attraversamento e abbassamento (intervento contabilizzato nei percorsi)	Marciapiede Via Delfino Gnesato	€ -
Totale complessivo			€ 2.840,00

V3 AREA VERDE MICHELLORIE

CATEGORIA INTERVENTO	DESCRIZIONE INTERVENTO	POSIZIONE INTERVENTO	STIMA COSTO
Percorsi Interni	Realizzazione di percorsi pedonali in graniglia calcarea	Area giostrine	€ 2.200,00
Parcheggi	Realizzazione parcheggio dedicato (intervento contabilizzato nei percorsi)	Parcheggio adiacente al parco	€ -
Totale complessivo			€ 2.200,00

2.1 Soluzioni progettuali

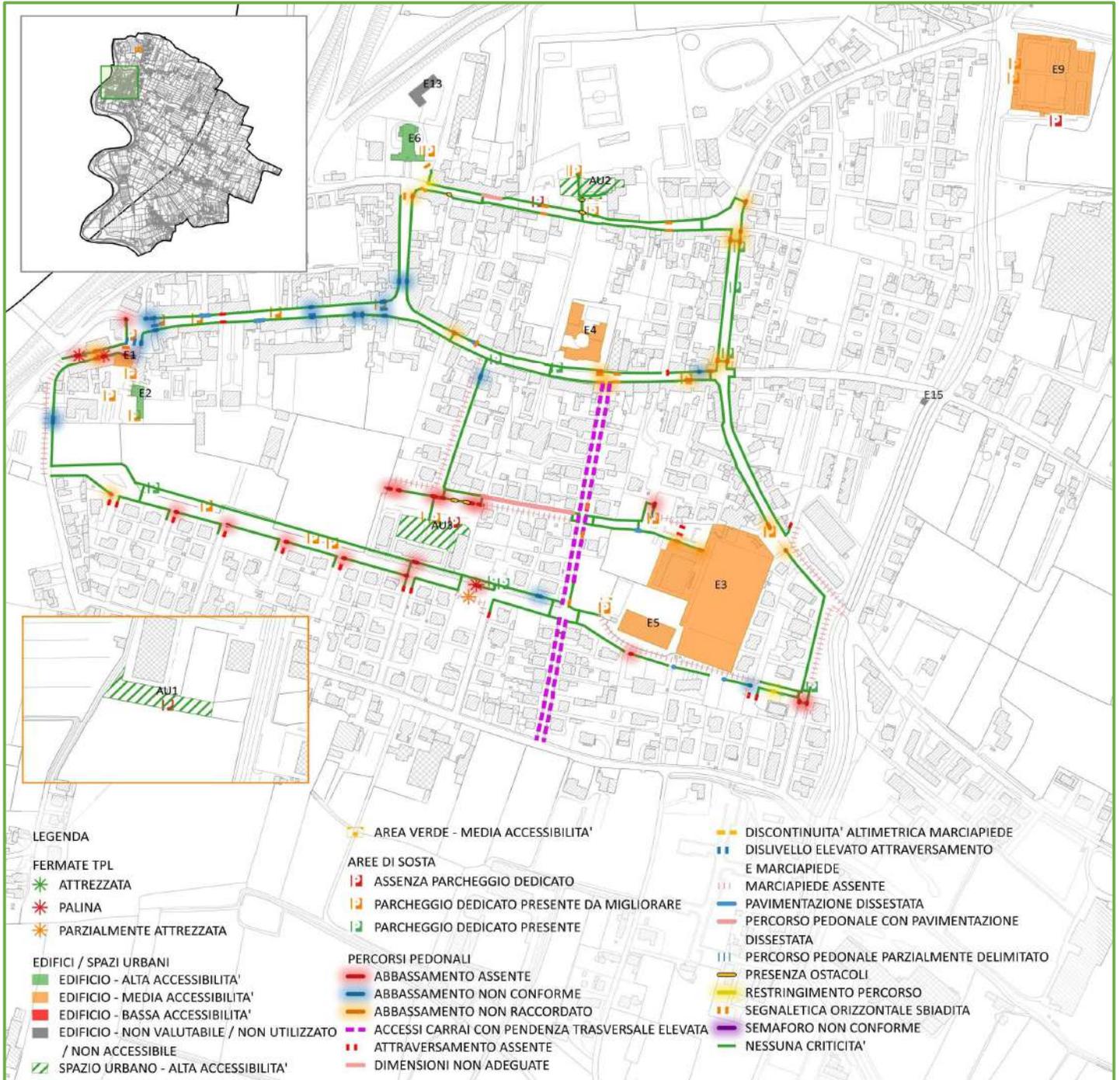
L'accesso agli spazi dedicati e la fruibilità dei giochi in tutti i parchi sono consentiti soprattutto ai bambini normodotati, il Piano prevede una nuova realizzazione di percorsi pedonali pavimentati.

REDATTORE	Veronica Pignoletti	Firma	
VERIFICATORE	Alessandra Meneghetti	Firma	
DATA	20/01/2025		

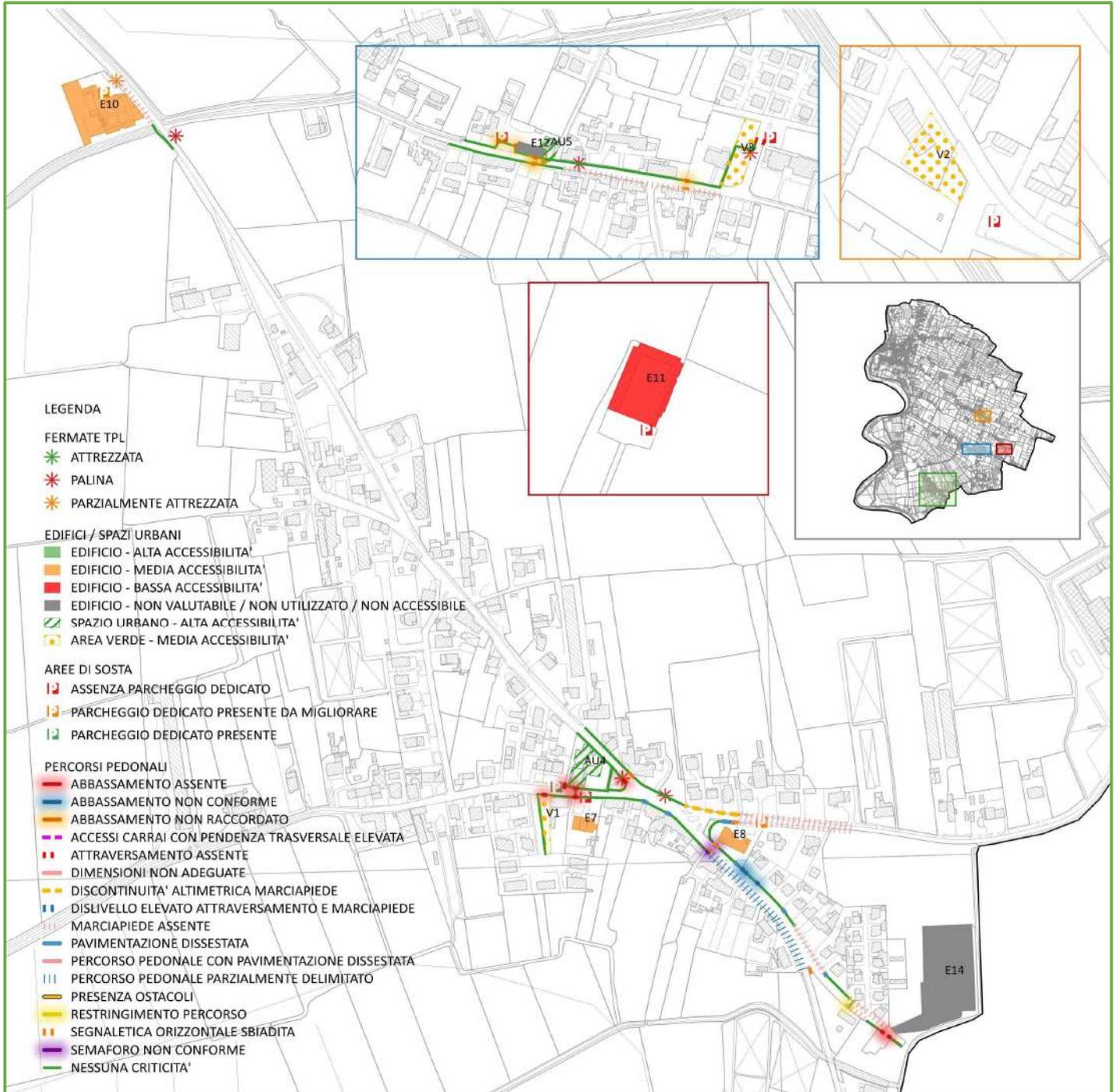
PERCORSI PEDONALI, PARCHEGGI, FERMATE

Amministrazione	COMUNE DI ALBAREDO D'ADIGE
Descrizione	PERCORSI PEDONALI E PARCHEGGI

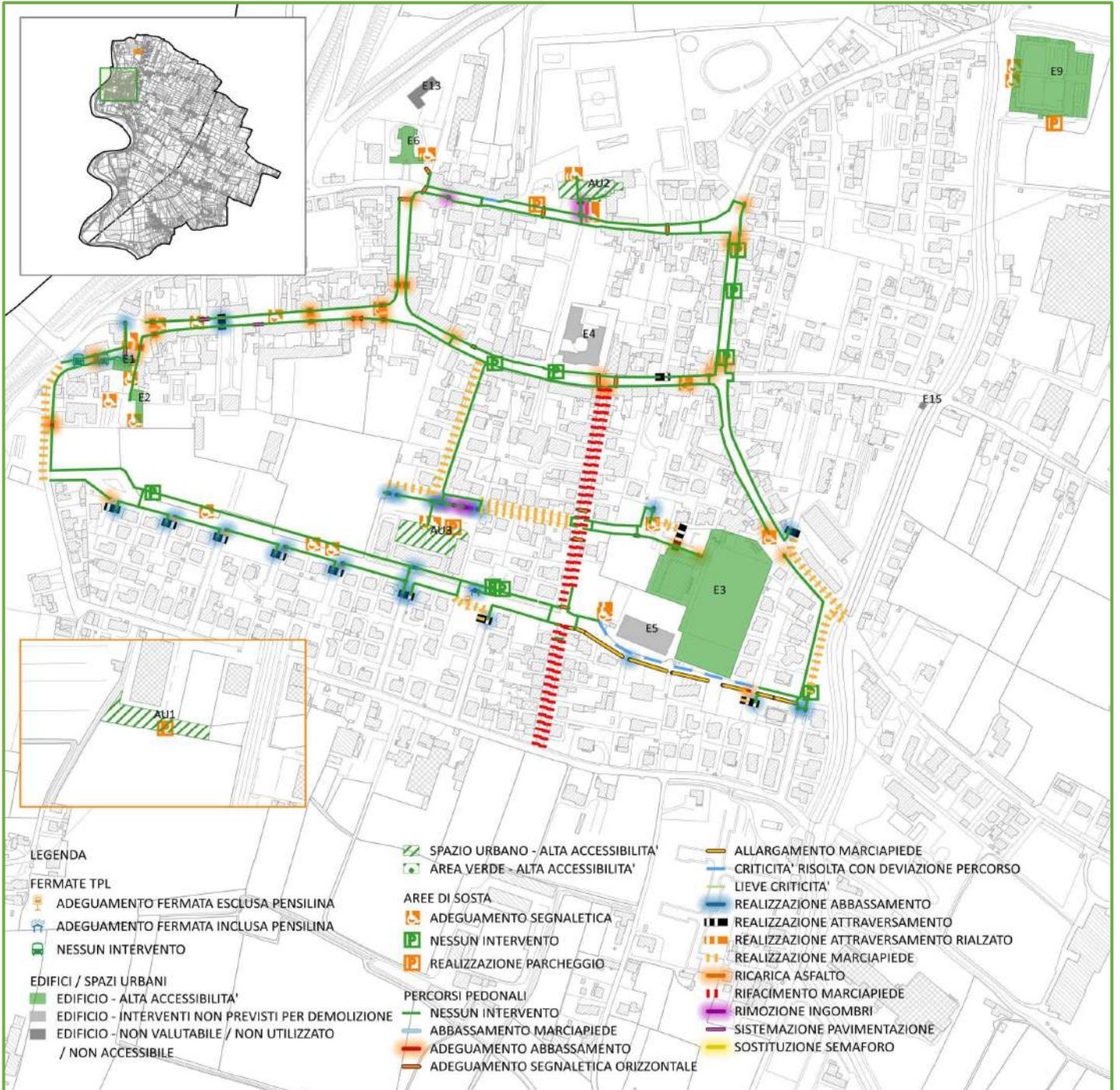
1a. Planimetria generale STATO DI FATTO - CAPOLUOGO



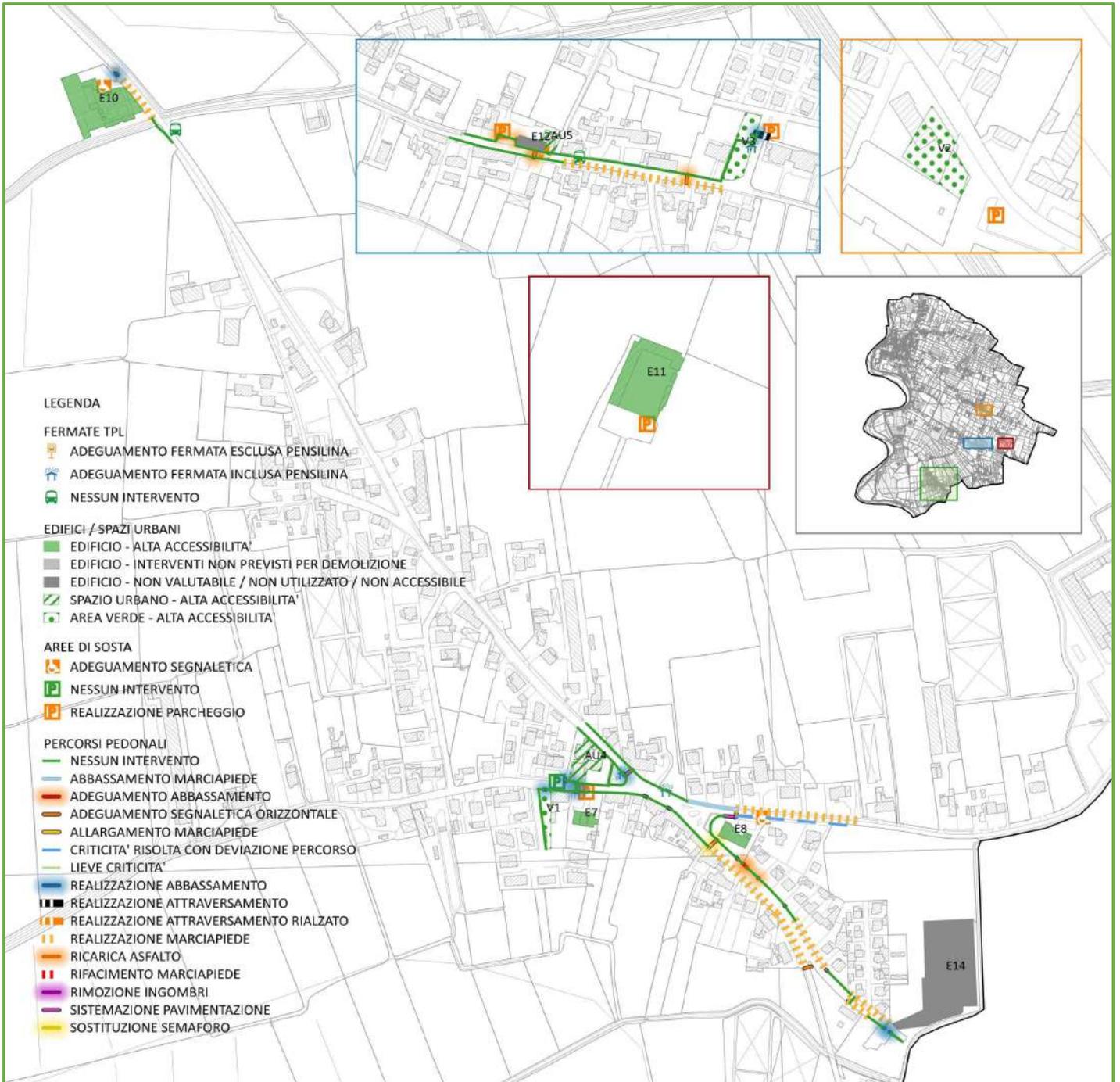
1b. Planimetria generale STATO DI FATTO - FRAZIONI



2a. Planimetria generale STATO DI PROGETTO - CAPOLUOGO



2b. Planimetria generale STATO DI PROGETTO - FRAZIONI



3. Elenco degli interventi

CATEGORIA INTERVENTO	STIMA COSTO INTERVENTO
ADEGUAMENTO FERMATA ESCLUSA PENSILINA	€ 3.276,00
VIA DEI BARCARI	€ 1.092,00
VIA GENNARI - SP18	€ 1.092,00
VIA VILLARASPA - VIA DELFINO GNESATO	€ 1.092,00
MIGLIORAMENTO PERCORSI PEDONALI	€ 393.607,94
CORSO UMBERTO	€ 12.387,80
PIAZZA CAMILLO BRENA - VIA ADIGE	€ 30.756,56
VIA ALCIDE DE GASPERI	€ 58.054,41
VIA BELVEDERE	€ 3.637,00
VIA CHIESA	€ 94,42
VIA DEGLI ALPINI	€ 61.358,07
VIA DEI BARCARI	€ 14.511,45
VIA DEL BERSAGLIERE	€ 10.471,82
VIA DEL SOLE	€ 109.815,31
VIA DELLO SPORT	€ 5.086,41
VIA G. MARCONI	€ 1.973,31
VIA GENNARI - SP18	€ 1.931,10
VIA IPPICA	€ 5.873,68
VIA MICHELLORIE - VIA BROLLO	€ 18.857,68
VIA PONTE	€ 21.547,35
VIA PONTE ASSE	€ 13.314,29
VIA ROMA	€ 740,00
VIA TRIESTE	€ 440,47
VIA ZURLARE	€ 22.756,82
MIGLIORAMENTO ATTRAVERSAMENTO PEDONALE	€ 13.244,50
CORSO UMBERTO	€ 3.155,03
PIAZZA CAMILLO BRENA - VIA ADIGE	€ 954,05
VIA CHIESA	€ 520,10
VIA DEGLI ALPINI	€ 325,00
VIA DEI BARCARI	€ 2.275,00
VIA DEL SOLE	€ 520,10
VIA DELLO SPORT	€ 650,00
VIA G. MARCONI	€ 1.030,03
VIA GENNARI - SP18	€ 130,03
VIA MICHELLORIE - VIA BROLLO	€ 585,05
VIA PONTE	€ 1.160,05
VIA PONTE ASSE	€ 325,00
VIA ROMA	€ 715,08
VIA ZURLARE	€ 900,00

ADEGUAMENTO PARCHEGGIO DISABILI CON SEGNALETICA ORIZZONTALE A NORMA	€	3.202,00
CORSO UMBERTO	€	652,00
PIAZZA ALDO MORO	€	132,00
PIAZZA UNITA' D'ITALIA	€	326,00
VIA CHIESA	€	330,00
VIA DEGLI ALPINI	€	132,00
VIA DEI BARCARI	€	489,00
VIA DELLO SPORT	€	163,00
VIA IPPICA	€	489,00
VIA PIAVE	€	163,00
VIA PONTE	€	163,00
VIA ZURLARE	€	163,00
ADEGUAMENTO PARCHEGGIO DISABILI CON SEGNALETICA VERTICALE A NORMA	€	453,00
VIA PONTE ASSE	€	151,00
VIA SEREGA	€	302,00
REALIZZAZIONE PARCHEGGIO DISABILI	€	2.346,00
PIAZZA UNITA' D'ITALIA	€	314,00
VIA BELVEDERE	€	218,00
VIA CHIESA	€	314,00
VIA MICHELLORIE - VIA BROLLO	€	846,00
VIA SEREGA	€	436,00
VIA VILLARASPA - VIA DELFINO GNESATO	€	218,00
ADEGUAMENTO PARCHEGGIO DISABILI CON SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE A NORMA	€	628,00
VIA GENNARI - SP18	€	314,00
VIA MICHELLORIE - VIA BROLLO	€	314,00
ADEGUAMENTO FERMATA INCLUSA PENSILINA	€	40.695,00
VIA DEI BARCARI	€	8.139,00
VIA GENNARI - SP18	€	16.278,00
VIA MICHELLORIE - VIA BROLLO	€	8.139,00
VIA PRESINA	€	8.139,00
Totale complessivo	€	457.452,44

L'intervento di realizzazione di Via del Sole comporta anche il rifacimento del manto stradale per un importo stimato di massima di Euro 130.000

REDATTORE	Veronica Pigoletti	Firma	
VERIFICATORE	Alessandra Meneghetti	Firma	
DATA	20/01/2025		