

XUTE

COPIA

## COMUNE DI BELFIORE

PROVINCIA DI VERONA

N. **12** Registro Deliberazioni

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA APPLICATI DAL SETTORE EDILIZIA PRIVATA DEL SERVIZIO TECNICO**

L'Anno **2008** addì **15** del mese di **GENNAIO** ore 13,30 nella sala delle adunanze  
Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti Leggi sull'ordinamento delle  
Autonomie Locali vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
1- CARBOGNIN GIANFRANCO Sindaco – Presidente	<b>X</b>	
2- BARBIERI PIER GIORGIO Assessore	<b>X</b>	
3- BURATO MASSIMO Assessore	<b>X</b>	
4- PAGANGRISO DAVIDE Assessore		<b>X</b>
	<b>3</b>	<b>1</b>

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale Dott. Corrado Costa

Il Presidente GIANFRANCO CARBOGNIN, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita l'adunanza a discutere e deliberare sull'Oggetto sopraindicato.

Allegato al verbale di deliberazione di Giunta

Comunale del 15 GEN. 2008 n. 12

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Conrado Costa



Ufficio Tecnico

## COMUNE DI BELFIORE

Provincia di Verona

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Il sottoscritto *geom. Luigi Citron*, quale responsabile del servizio interessato, avanza alla *Giunta Comunale* la seguente proposta di deliberazione, da dichiararsi immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma IV, del Decreto Legislativo 267/2000, avente ad oggetto:

**Aggiornamento importi diritti di segreteria applicati dal settore edilizia privata del Servizio Tecnico.**

ed esprime, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49, primo comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

### PARERE FAVOREVOLE

in ordine alla regolarità tecnica della proposta stessa.

Belfiore, li 14/01/2008



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Geom. Luigi Citron)

**Oggetto:** Aggiornamento importi diritti di segreteria applicati dal settore edilizia privata del Servizio Tecnico.

### LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 16 – comma 10 – del D.L. 20.05.1992 n. 289, il quale istituisce i seguenti diritti di segreteria, destinati ad esclusivo vantaggio degli Enti locali:

	<i>IMPORTI IN £</i>		<i>IMPORTI IN €</i>	
	<i>Minimo</i>	<i>Massimo</i>	Minimo	Massimo
Certificati di destinazione urbanistica, art. 18 L. 47/1985	10.000	100.000	5,16	51,64
Autorizzazioni art. 7 D.L. 23.01.1982 n. 9, convertito L. 25.03.1982 n. 84	10.000	100.000	5,16	51,64
Autorizzazione per interventi di manutenzione straordinaria – art. 31, c. 1 – Legge n. 457/78	10.000	100.000	5,16	51,64
Autorizzazione per attuazione Piani di Recupero di iniziativa privata (art. 30 L. 457/78)	10.000	100.000	5,16	51,64
Autorizzazione per la lottizzazione di aree (art. 28 L. urbanistica 17.08.1942 n. 1150 e succ. modif.	10.000	100.000	5,16	51,64
Certificati ed attestazioni in materia di urbanistica	10.000	100.000	5,16	51,64
Concessioni Edilizie	30.000	1.000.000	15,49	516,45

RICHIAMATA la DCC n. 44 del 04.06.1992 con cui stabilivano a favore del Comune i seguenti importi dei diritti di segreteria:

	<i>IMPORTI IN £</i>	<i>IMPORTI IN €</i>
Certificati di destinazione urbanistica, art. 18 L. 47/1985	80.000	41.32
Autorizzazioni art. 7 D.L. 23.01.1982 n. 9, convertito L. 25.03.1982 n. 84	80.000	41.32
Autorizzazione per interventi di manutenzione straordinaria – art. 31, c. 1 – Legge n. 457/78	80.000	41.32
Autorizzazione per attuazione Piani di Recupero di iniziativa privata (art. 30 L. 457/78)	100.000	51,65
Autorizzazione per la lottizzazione di aree (art. 28 L. urbanistica 17.08.1942 n. 1150 e succ. modif.	100.000	51,65
Certificati ed attestazioni in materia di urbanistica	50.000	25,82
<b>Concessioni Edilizie:</b>		
<b>A) Edilizia abitativa</b>		
- senza aumenti volumetrici	100.000	51,65

- con aumenti di volume (o volume ex novo) fino a 500 mc, comprese ristrutturazioni	200.000	103,29
- con aumenti di volume oltre i 500 mc	500.000	258,23
<b>B) Edilizia non abitativa</b>		
- senza aumenti di volume e/o con aumenti volumetrici fino a 2000 mc	150.000	77,47
- con aumenti di volume da 2001 mc a 6000 mc	300.000	154,94
- con aumenti di volume oltre 6000 mc	600.000	309,87

PRESO ATTO della recente evoluzione legislativa che ha comportato un ampliamento dell'istituto della D.I.A. adesso culminata nel Testo Unico per l'Edilizia (DPR 6 giugno 2001, n. 380), il quale prevede la trasformazione di alcuni titoli edilizi sostituendo la precedente Concessione edilizia con il Permesso di Costruire e con la Denuncia di Inizio Attività;

CONSIDERATA l'opportunità di aggiornare i suddetti importi, anche alla luce delle più recenti disposizioni normative (vedi legge 30.12.2004 n. 311 - finanziaria per il 2005) che ha fissato per le DIA un valore minimo di € 51,65 ed un massimo di € 516,46;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 33 del 18.03.2005, che aggiornava gli importi dei diritti di segreteria per l'autorizzazione edilizia e denuncia inizio attività, in riferimento alla legge finanziaria 2005;

Valutati i pareri tecnico-contabile, favorevoli, espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 – comma 1° - del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge

### DELIBERA

1) Di aggiornare le tariffe dei diritti di segreteria previsti dal D.L. 20 maggio 1992 n. 289, convertito in legge n. 68/1993 e successive modificazioni, determinando l'importo come di seguito specificato:

	<b>IMPORTO €</b>
Certificati di destinazione urbanistica, art. 18 L. 47/1985 (richiesta per singolo foglio di mappa)	40,00
Autorizzazioni per installazione insegne pubblicitarie	50,00
Certificati di agibilità	30,00
Certificati ed attestazioni in materia urbanistico-edilizia (varie)	50,00
Variations di intestazione Permessi di costruire	50,00
<b>Concessioni e Autorizzazioni Edilizie:</b>	
<b>A) Edilizia abitativa</b>	
- Denuncia Inizio Attività (D.I.A.)	55,00
- Permesso di Costruire per ristrutturazioni, senza aumenti di volume e/o con aumenti volumetrici fino a 500 mc	150,00
- con aumenti di volume compreso fra 501 mc e 1200 mc	300,00
- con aumenti di volume oltre i 1200 mc	516,00

<b>B) Edilizia non abitativa</b>	
- Denuncia Inizio Attività (D.I.A.)	85,00
- Permesso di Costruire per ristrutturazioni, senza aumenti di superficie e/o con aumenti di superficie fino a 2000 mq	150,00
- con aumenti di superficie da 2001 mq a 6000 mq	300,00
- con aumenti di superficie oltre 6001 mq	516,00
- opere di urbanizzazione Piani Urbanistici Attuativi di iniziativa privata	516,00

- 2) Di introitare gli stessi al cap. 300 "Diritti di Segreteria" del bilancio E.F. 2008 e successivi, dando atto che gli stesi sono stabiliti ad esclusivo vantaggio del Comune;
- 3) di stabilire che i suddetti importi saranno applicati dalla data di esecutività del presente atto;
- 4) il Responsabile del Servizio Tecnico provvederà all'esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

## **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il sottoscritto rag. Luca Masin, quale *Responsabile del Servizio Finanziario*;

Vista la proposta di deliberazione di *Giunta Comunale* avente per oggetto:

**Aggiornamento importi diritti di segreteria applicati dal settore edilizia privata del Servizio Tecnico.**

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio interessato/proponente;  
esprime, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267,

### **PARERE FAVOREVOLE**

in ordine alla regolarità contabile della proposta stessa.

Belfiore, li 15 GEN. 2008



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

(rag. Luca Masin)

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione, avente ad d oggetto:

**Aggiornamento importi diritti di segreteria applicati dal settore edilizia privata del Servizio Tecnico.**

Ritenuto che la proposta suddetta sia meritevole di approvazione per le motivazioni in essa indicate, che per relationem si ritengono recepite nel presente provvedimento;

Ritenuta la propria competenza ai sensi del combinato disposto dagli artt. 42 e 48 del precitato Decreto Legislativo n° 267/2000;

Acquisito il parere di merito ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese ai sensi di legge

### **DELIBERA**

- 1) di approvare integralmente la proposta di deliberazione di cui in premessa che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo.

ed inoltre, con voto unanime espresso in forma palese

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267.

## TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA – ANNO 2008

	<b>IMPORTO €</b>
Certificati di destinazione urbanistica, art. 18 L. 47/1985 (richiesta per singolo foglio di mappa)	40,00
Autorizzazioni per installazione insegne pubblicitarie	50,00
Certificati di agibilità	30,00
Certificati ed attestazioni in materia urbanistico-edilizia (varie)	50,00
Variazioni di intestazione Permessi di costruire	50,00
<b>Concessioni e Autorizzazioni Edilizie:</b>	
<b>A) Edilizia abitativa</b>	
Denuncia Inizio Attività (D.I.A.)	55,00
Permesso di Costruire per ristrutturazioni, senza aumenti di volume e/o con aumenti volumetrici fino a 500 mc	150,00
- con aumenti di volume compreso fra 501 mc e 1200 mc	300,00
- con aumenti di volume oltre i 1200 mc	516,00
<b>B) Edilizia non abitativa</b>	
Denuncia Inizio Attività (D.I.A.)	85,00
Permesso Costruire per ristrutturazioni, senza aumenti di superficie e/o con aumenti di superficie fino a 2000 mq	150,00
- con aumenti di superficie da 2001 mq a 6000 mq	300,00
- con aumenti di superficie oltre 6001 mq	516,00
Opere di urbanizzazione Piani Urbanistici Attuativi di iniziativa privata	516,00

IL PRESIDENTE  
f.to Carbognin Gianfranco

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott. Corrado Costa

---

RELAZIONE di PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno 18 GEN. 2008 e che vi rimarrà per la durata di 15 giorni consecutivi.

Belfiore, li 18 GEN. 2008

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott. Corrado Costa

---

Copia conforme ad uso amministrativo.

Belfiore, li 18 GEN. 2008



IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Corrado Costa

A large, stylized handwritten signature in black ink, overlapping the official stamp and the printed name of the secretary.

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data .....

per decorrenza termini, ai sensi dell'art. 134 – comma 3 – del D.Lgs. n° 267/2000

Belfiore, li .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott. Corrado Costa