



# COMUNE DI MEZZANE DI SOTTO

37030 Mezzane di Sotto – VR  
Via 4 Novembre, 6  
Tel 045 8880100  
Fax 045 8880084  
Sito: [www.comune.mezzane.vr.it](http://www.comune.mezzane.vr.it)  
e-mail: [tecnico@comune.mezzane.vr.it](mailto:tecnico@comune.mezzane.vr.it)

## DICHIARAZIONE DI FINE LAVORI

(art. 15 del D.P.R. 380/2001)

PER INTERVENTI CHE NON NECESSITANO DI CERTIFICATO DI AGIBILITA'  
e contestuale CERTIFICATO DI COLLAUDO E ASSEVERAZIONE DI CONFORMITA' DELLE OPERE  
REALIZZATE OGGETTO DI SCIA/D.I.A.

TOTALE     PARZIALE     PARZIALE A COMPLETAMENTO  
delle seguenti unità immobiliari identificate al Catasto:  TERRENI     FABBRICATI

foglio		mappale		subalterno	
foglio		mappale		subalterno	
altro					

### IL SOTTOSCRITTO

Persona fisica/giuridica \_\_\_\_\_  
residente/sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_  
Civ. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ in qualità di titolare della pratica TIPO \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ anno \_\_\_\_\_ rilasciata/efficace in data \_\_\_\_\_ ed eventuali varianti o  
progetti collegati: *(elencare)*  
\_\_\_\_\_

comunica che in data \_\_\_\_\_ ha ultimato l'esecuzione dei lavori assentiti sull'immobile sito in Mezzane  
di Sotto: Via \_\_\_\_\_ Civ. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

In ottemperanza alle vigenti disposizioni di legge, consapevole della responsabilità che con la presente dichiarazione assume ai  
fini della legge penale in materia di falsità negli atti oltre alle conseguenze amministrative:

### DICHIARA

che l'opera assentita ed ultimata non è soggetta al rilascio del certificato di agibilità, ai sensi degli artt. 24 e ss. del D.P.R. n.  
380/01 in quanto le opere eseguite non alterano la situazione igienico sanitaria preesistente e le condizioni di salubrità degli  
ambienti e che conseguentemente non si provvederà a richiedere il rilascio del certificato medesimo ai sensi dell'art. 34 del  
vigente Regolamento Comunale d'Igiene;

**ATTESTA**, inoltre, che l'intervento realizzato:

**DEPOSITO CEMENTI ARMATI** *(barrare l'ipotesi corrispondente)*

è **soggetto** alla disciplina dell'art. 65 D.P.R. n. 380/01 e per la quale si è provveduto al deposito della documentazione  
prescritta presso il Comune di Mezzane di Sotto Uff. Tecnico Com., e l'opera è stata collaudata con esito favorevole

ed il relativo certificato di collaudo è stato depositato con posizione n.  in data ;

- non è soggetto** alla disciplina dell'art. 65 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e quindi non occorre il deposito del collaudo statico;

#### **SUL RISPARMIO ENERGETICO - L. 10/91 e D.Lgs. 192/2005** (barrare l'ipotesi corrispondente)

- è soggetto** agli obblighi di cui all'art. 28 della Legge 9.01.1991 n. 10 sul risparmio energetico ed a quelli previsti dal D.Lgs 19.8.2005 n. 192 come modificato dal D.L. 63/2013 convertito in L. 90/2013 e quindi contestualmente ALLEGA:
- dichiarazione di conformità delle opere ai sensi dell'art. 28 L. 10/91 e art. 8 del D.Lgs 192/2005;
  - Attestato di QUALIFICAZIONE Energetica (**AQE**) ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs 192/2005;
- non è soggetto** agli obblighi di cui all'art. 28 della Legge 9.01.1991 n. 10 e del D.Lgs. 19.8.2005 n. 192 come modificato dal D.L. 63/2013 convertito in L. 90/2013 sul risparmio energetico;

#### **D.M. 22.1.2008 N. 37 IMPIANTI** (barrare l'ipotesi corrispondente)

- è soggetto**, ai sensi degli artt.li 5 e 7 del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37, all'obbligo di progettazione degli impianti da installare, trasformare o ampliare nel fabbricato oggetto d'intervento, DICHIARA che gli impianti sono stati eseguiti in conformità al progetto/schema depositato ed a riprova ALLEGA DICHIARAZIONE DI CONFORMITA':
- dell'impresa installatrice modello di cui all'allegato I;
  - del responsabile dell'ufficio tecnico interno dell'impresa non installatrice modello di cui all'allegato II;
- non è soggetto** agli obblighi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37, di riordino delle disposizioni in materia di impianti all'interno degli edifici;

#### **INQUINAMENTO ACUSTICO** (barrare l'ipotesi corrispondente)

- è soggetto** alle previsioni dell'art. 8 della Legge 26.10.1995 n. 447 "Legge quadro sull'inquinamento acustico" e del Regolamento Comunale per la disciplina delle attività rumorose e che si è provveduto in data  a depositare presso il **Coordinamento Ambiente** la documentazione di previsione dell'impatto acustico prescritta e la dichiarazione di conformità della esecuzione delle opere e degli impianti alle norme in materia di tutela dall'inquinamento acustico;
- non è soggetto** alle previsioni dell'art. 8 della Legge 26.10.1995 n. 447 "Legge quadro sull'inquinamento acustico" e del Regolamento Comunale per la disciplina delle attività rumorose

#### **TERRE E ROCCE DA SCAVO** (barrare l'ipotesi corrispondente)

- non è soggetto** alla normativa in materia di terre e rocce da scavo di cui al D.Lgs.152/2006, D.M. 161/2012, art. 41-bis L. 98/2013 e Circolare della Giunta Regionale n. 397711 del 23.9.2013;
- rispetta** la normativa in materia di terre e rocce da scavo di cui al D.Lgs. 152/2006, D.M. 161/2012 e art. 41-bis L. 98/2013 e Circolare della Giunta Regionale n. 397711 del 23.9.2013;

#### **COSTO DI COSTRUZIONE** ai sensi della D.G.C. 453/2009 (barrare l'ipotesi corrispondente)

- non è soggetto** al pagamento del contributo di costruzione art. 16 D.P.R. 380/2001;
- è soggetto** al pagamento del contributo di costruzione art. 16 D.P.R. 380/2001 ed in particolare:DICHIARA:
- che era dovuto il **costo di costruzione** ed a tal fine che:

- l'importo dovuto è già stato integralmente versato;
- Allega attestazione di versamento dell'ultima rata dovuta;
- che erano dovuti gli **oneri concessori** ed a tal fine che:
  - che l'importo dovuto è già stato integralmente versato;
  - che la rateizzazione è ancora in corso;

Mezzane di Sotto, li

**IL TITOLARE DEL TITOLO ABILITATIVO**

---

contestualmente deposita:  
per tutti i casi di chiusura dei lavori relativi a S.C.I.A. o D.I.A.

## CERTIFICATO DI COLLAUDO FINALE SOLO PER SCIA O DIA DICHIARAZIONE ASSEVERANTE LA CONFORMITA' DELLE OPERE REALIZZATE AL PROGETTO PRESENTATO

### IL SOTTOSCRITTO DIRETTORE DEI LAVORI

Nell'anno  il giorno  del mese di

Cognome  Nome

Codice Fiscale

nato a  Prov.  il

residente a  Prov.  CAP

in Via  Civ.  Tel.

con Studio Professionale in  Prov.  CAP

in Via  Civ.

Tel.  cell.

PEC  @

iscritto all'Albo dei/degli  della Provincia di

al n.  nella propria qualità di direttore dei lavori, esaminato il progetto redatto da

allegato alla pratica:

**tipo (SCIA/DIA)**  **n.**  **anno**

**esperiti i necessari accertamenti e sopralluoghi** sull'immobile sito in Mezzane di Sotto:

Via  Civ.  /  ed

identificato al catasto:  TERRENI  FABBRICATI

foglio  mappale  subalterni

foglio  mappale  subalterni

foglio  mappale  subalterni

consapevole della responsabilità che con la presente dichiarazione assume ai sensi del Codice Penale (art. 483)

## CERTIFICA

che le opere eseguite a seguito del titolo edilizio citato in premessa, come individuate negli elaborati progettuali, sono state eseguite in conformità alla documentazione depositata, sono altresì conformi agli strumenti urbanistici adottati o approvati, ai regolamenti edilizi vigenti, e rispettano le vigenti norme di sicurezza e quelle igienico sanitarie;

## COLLAUDA

per quanto di competenza le opere stesse ai sensi di legge.

## DICHIARA

di aver provveduto all'aggiornamento catastale come da ricevuta con planimetria, che ALLEGA, in data

N.  attestante le variazioni catastali conseguenti alle opere realizzate ai sensi dell'art. 1, comma 558, della legge n. 311 del 2004;

che l'intervento realizzato non ha comportato modificazioni del classamento dell'immobile;

Il mancato deposito della ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale o della dichiarazione che non ci sono state variazioni catastali comporta l'applicazione della sanzione di cui all'art. 37, comma 5, del D.P.R. n. 380/01 pari a 516,00 euro.

Verona, li

Firma e timbro del Direttore Lavori

---

**N.B. In caso di firma digitale del solo Direttore Lavori è necessario allegare la Procura Speciale alla firma ed all'invio telematico da parte del titolare (solo se non già allegata nel progetto edilizio SCIA – DIA – PDC – AU);**

## INFORMATIVA SULLA PRIVACY

**ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.lgs 196/2003), la informiamo che:**

- i dati personali ed anche sensibili, da Lei forniti, verranno trattati per le finalità istituzionali ai sensi del D.P.R. 380/01, nel rispetto di leggi e regolamenti; Il trattamento dei dati avverrà presso il Comune di Mezzane di S. con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, nonché per l'eventuale **pubblicazione in Internet per i servizi offerti on-line**; i dati verranno trattati in conformità agli obblighi di pubblicità e trasparenza previsti dal D.Lgs. 14.3.2013 n. 33; titolare del trattamento è il Comune di Mezzane di S.; Responsabile del trattamento è il responsabile dell'Ufficio Tecnico.
- Il conferimento dei dati è obbligatorio, in caso di mancato conferimento non potrà iniziare, proseguire o regolarizzare i lavori previsti oggetto della comunicazione per attività di edilizia libera;
- I dati potranno essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati o diffusi esclusivamente nei limiti previsti da norme di legge o regolamento;

Lei potrà esercitare, in ogni momento e rivolgendosi al responsabile indicato, i diritti di cui all'art. 7 del Codice nei confronti del titolare del trattamento e in particolare il diritto di conoscere i propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione di dati erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.