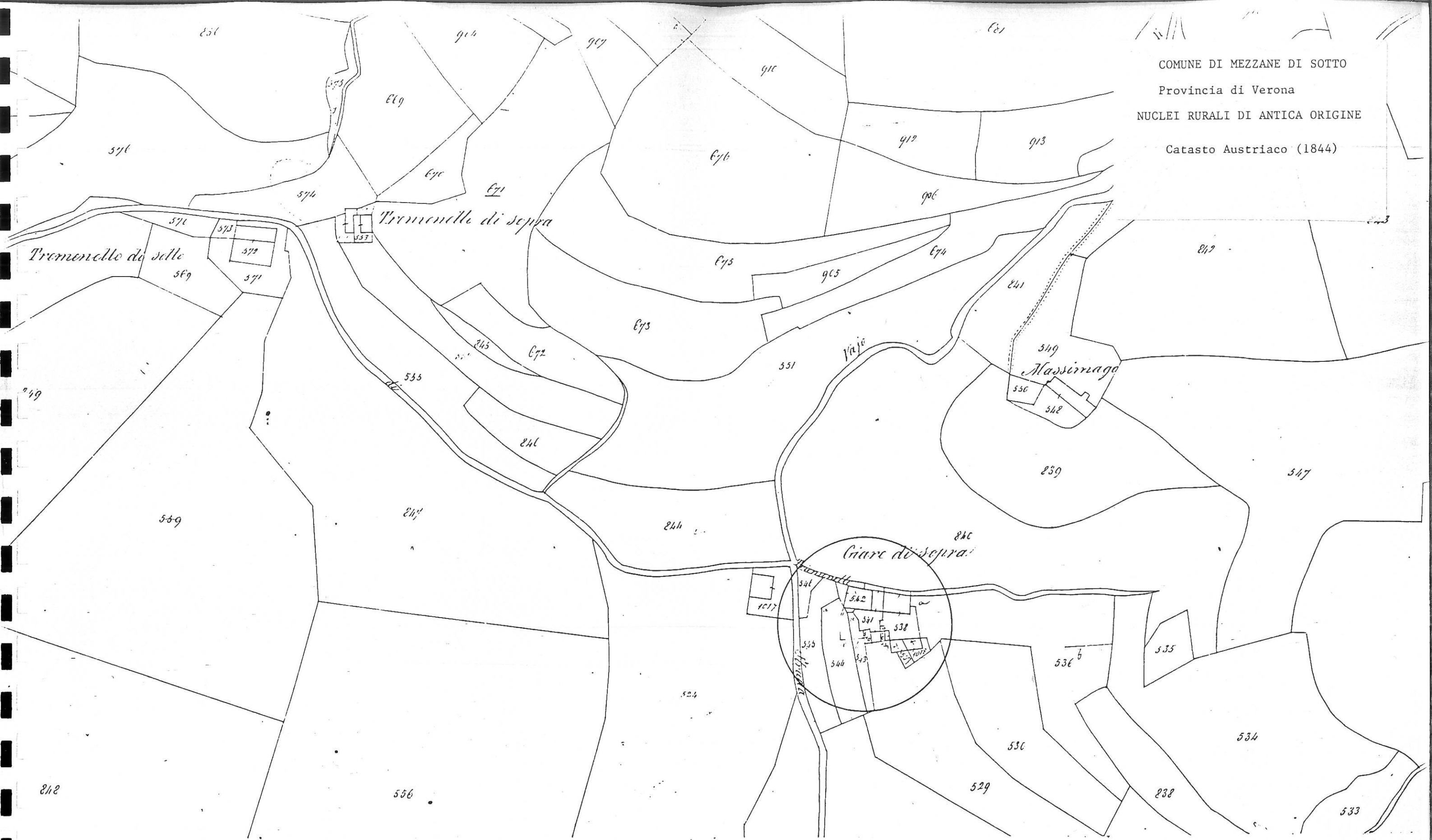
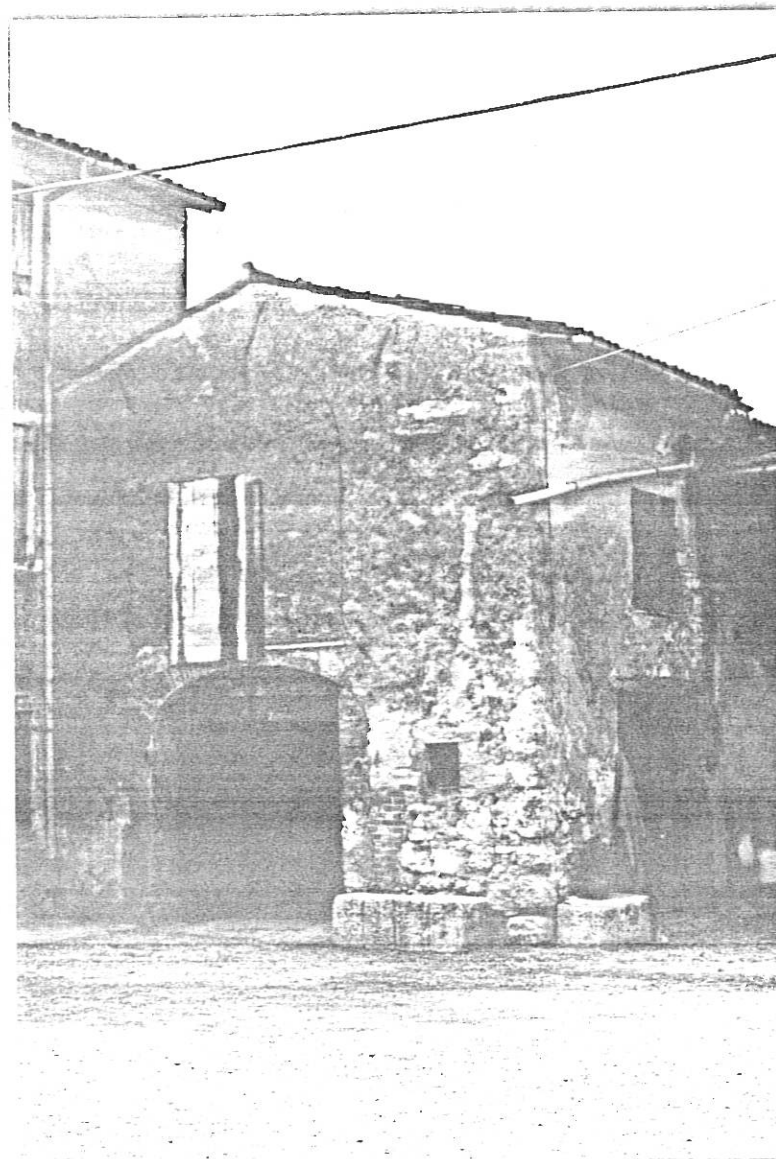
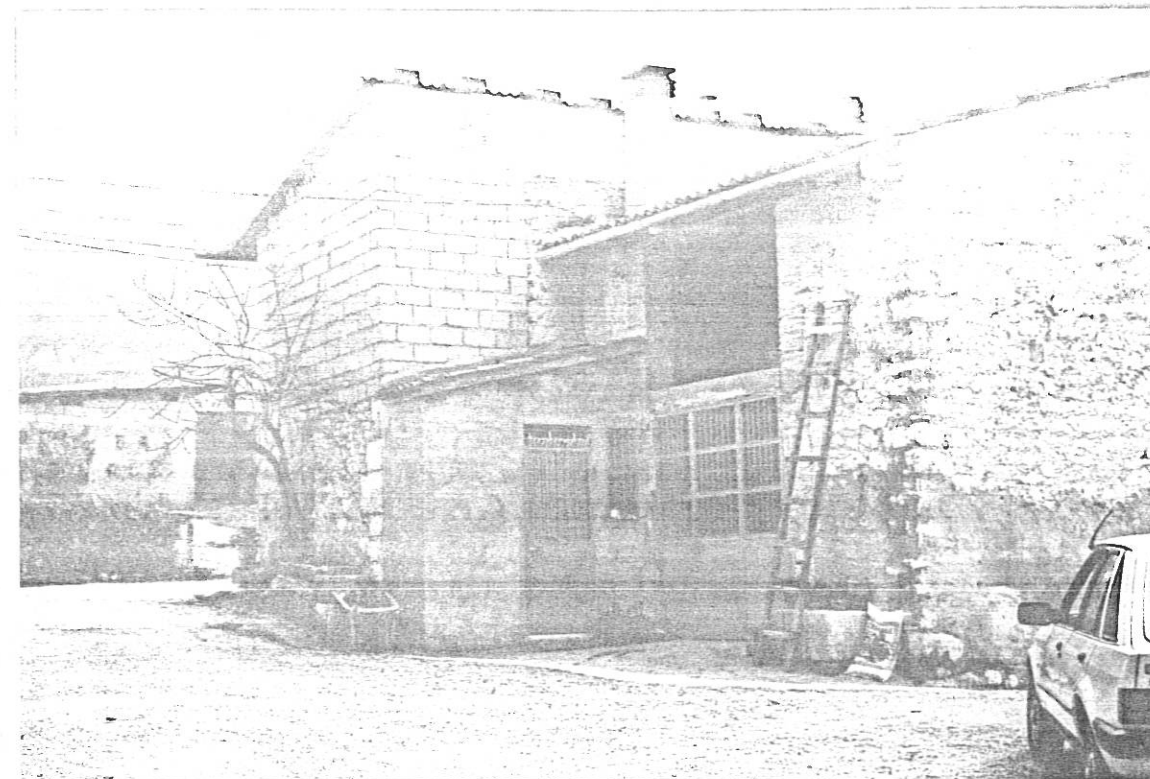


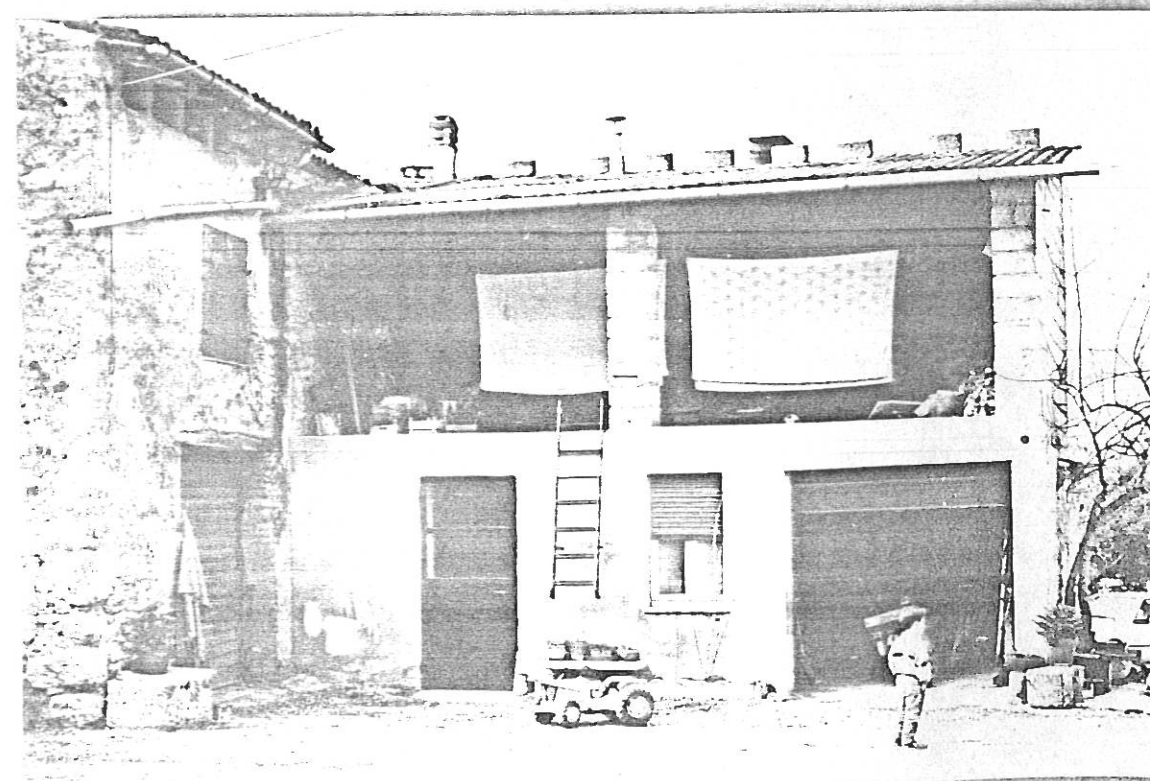




6



7



8

PROVINCIA DI VERONA	CONSISTENZA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE			A: PRIMA DEL 1800 B: DAL 1801 AL 1900 C: DAL 1901 AL 1945			D: DAL 1946 AL 1961 E: DAL 1962 AL 1971 F: DOPO IL 1971			1: LEGGE 1089 O ASSIMILABILI 2: LEGGE 1947 O ASSIMILABILI 3: ART. 9 L.R. 58 O ASSIMILABILI		
COMUNE DI MEZZANE	SEZIONE DI RILEVAMENTO N. EDIFICIO N.			2-4-9								
UTILIZZAZIONE E DATAZIONE				VEDI SIMBOLOGIA IN TESTA ALLA TABELLA								
UTILIZZATO				X								
NON UTILIZZATO				E								
IN COSTRUZIONE												
CLASSE DI ETÀ												
TIPOLOGIA												
ANTICA												
UNIFAMILIARE												
BIFAMILIARE												
A BLOCCO												
A CORTE												
A TORRE												
A SCHIERA												
IN LINEA												
IN CORTINA												
CAPANNONE												
ADIACENZA												
ALTRA												
FAMIGLIE E ABITAZIONI												
ALLOGGI OCCUPATI												
ALLOGGI NON OCCUPATI												
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE												
STANZE												
FAMIGLIE RESIDENTI												
RESIDENTI												
DESTINAZIONE D'USO												
RESIDENZA												
RESIDENZA CONNESSA AL PRIMARIO												
RESIDENZA CONNESSA AL SECONDARIO												
RESIDENZA CONNESSA AL TERZIARIO												
RESIDENZA CONNESSA AL TURISMO												
DEPOSITO												
ANNESSO AGRICOLO												
ARTIGIANATO PRODUTTIVO												
ARTIGIANATO DI SERVIZIO												
INDUSTRIA												
NEGOZIO AL MINUTO												
NEGOZIO ALL'INGROSSO												
MAGAZZINO COMMERCIALE												
BANCA - ASSICURAZIONE												
ALBERGO												
ESERCIZIO PUBBLICO												
UFFICIO PRIVATO												
UFFICIO PUBBLICO												
SERVIZIO PUBBLICO												
ALTRO												
CONDIZIONI FISICHE												
BUONE												
MEDIOCRI												
CATTIVE												
QUALITÀ STORICO AMBIENTALI												
EDIF. DI INTERESSE STORICO ARTISTICO												
EDIF. DOTATO DI VALORE ARCHITETTONICO												
EDIF. DOTATO DI VALORE AMBIENTALE												
PRESENZA DI SUPERFETAZIONI												
IN CONTRASTO CON L'AMBIENTE												
CARATTERI DIMENSIONALI												
PIANI O ALTEZZE CORRISPONDENTI												
SUPERFICIE COPERTA MQ												
VOLUME												
MC												
RILEVATORE												

PROVINCIA DI VERONA
COMUNE DI MEZZANE

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L. 1089 ☐ O ASSIMILABILE ☐
L. 1497 ☐
L.R. 58 ☐
L. ☐

NUMERO PIANI 2+3

VOLUME MC _____ AREA PERTINENZA MQ _____

TIPOLOGIA

☐ ISOLATO ☐
☐ IN CORTINA ☐
☐ A CORTE ☒
☐ A SCHIERA ☐
☐ ALTRO (SPECIFICARE): _____ ☐

CONTESTO AMBIENTALE

☐ PARCO ☐ CENTRO STORICO ☐
☐ GIARDINO ☐
☐ ORTO ☐ NUCLEO RURALE ☒
☐ SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA ☒
☐ BROLO ☐ ALTRO ☐

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI: ANNO _____

DI MODESTA ENTITÀ _____

DI PESANTE ENTITÀ _____

PARTICOLARI DI RILIEVO

ARCHITETTONICO _____

SCULTOREO _____

PITTORICO _____

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI:

STRUTTURE VERTICALI			STRUTTURE ORIZZONTALI			COPERTURE		
LEGNO ☐	SASSO ☒		FERRO ☐	C.A. ☐		LATERIZIO ☒	LAMIERA ☐	
COTTO ☐	ALTRO ☒		LATERO CEM. ☒	LEGNO ☐		LEGNO ☐	ALTRO ☐	
BUONO ☐	MEDIOCRE ☒	CATTIVO ☐	BUONO ☒	MEDIOCRE ☐	CATTIVO ☐	BUONO ☐	MEDIOCRE ☒	CATTIVO ☐

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO

STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

BUONO	MEDIOCRE	CATTIVO
☐	☒	☐
☐	☒	☐

**CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
BENI AMBIENTALI**

RIFERIMENTO SCHEDA "A": _____

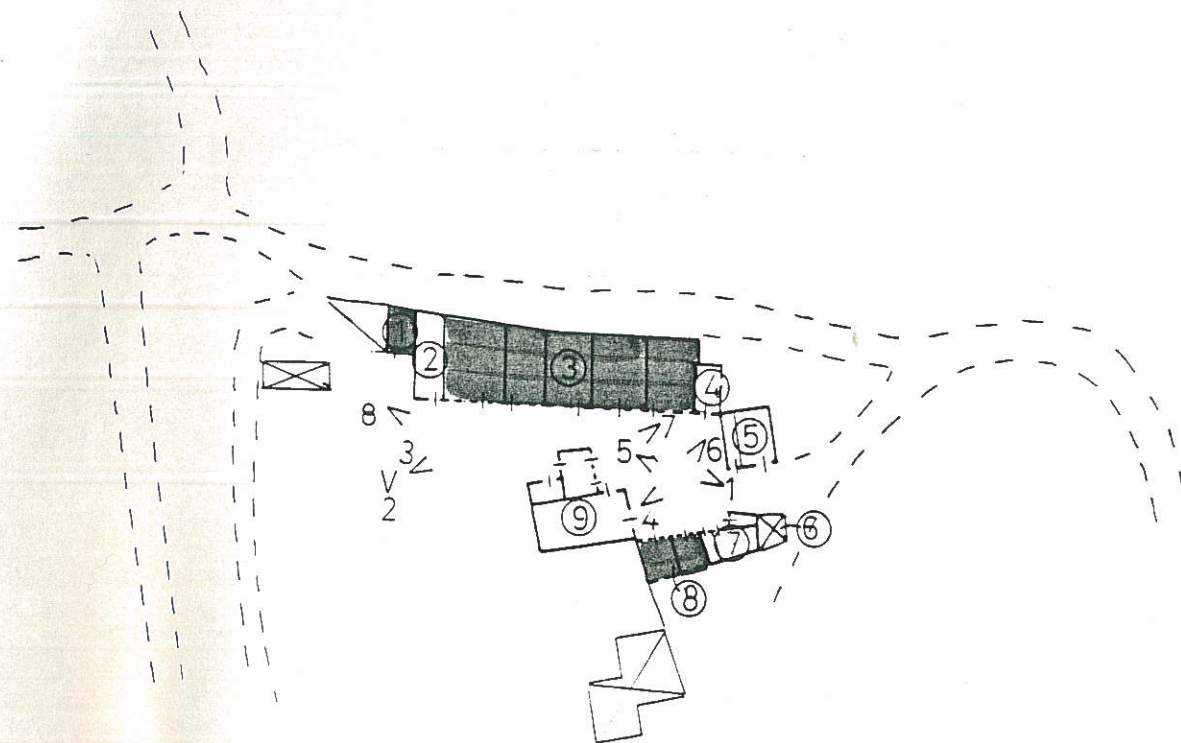
EDIFICIO N° 1-3-8 SEZIONE N° _____

DESTINAZIONE D'USO

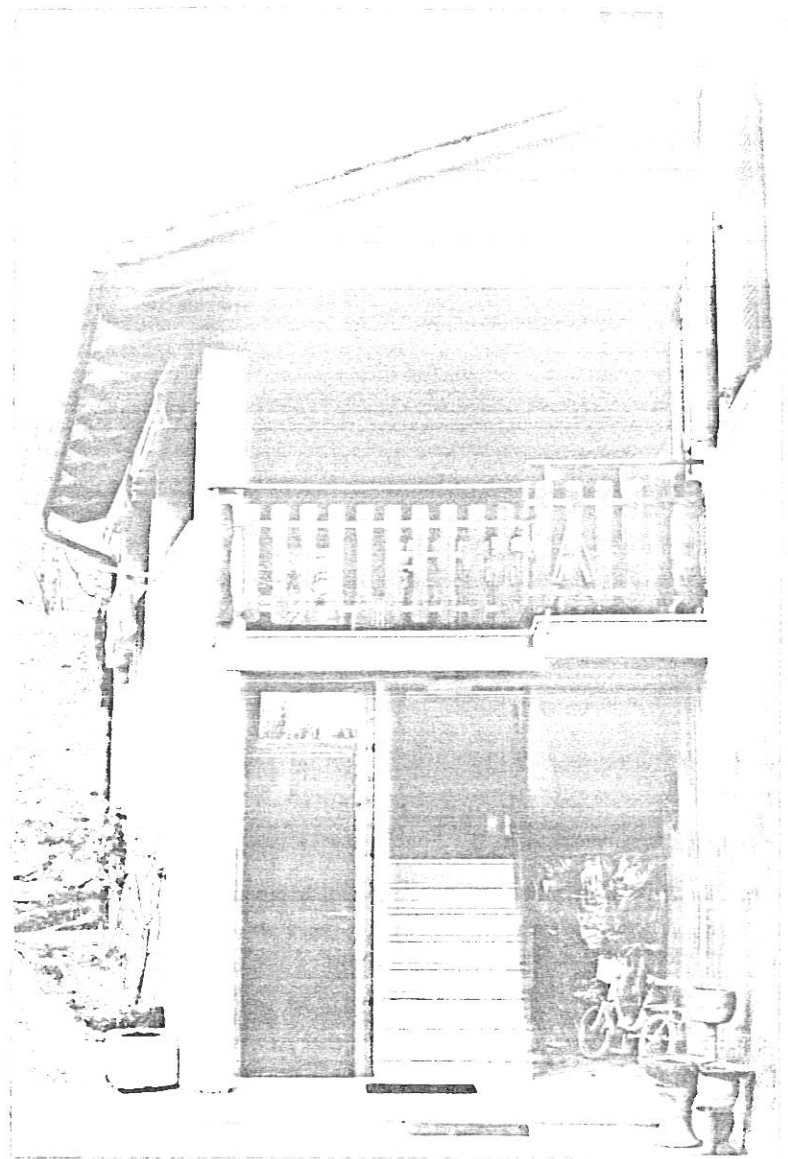
ORIGINARIA: _____

ATTUALE: _____

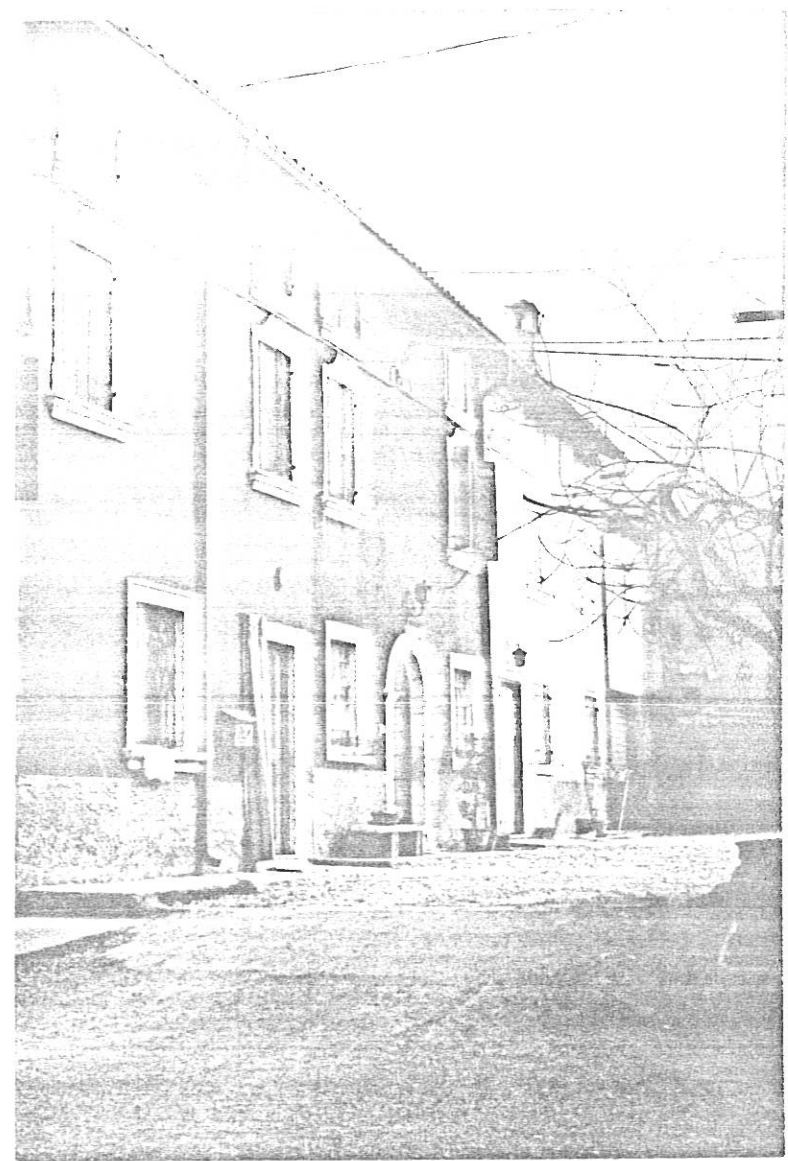
DESCRIZIONE Edificio in parte coppiato da interventi
successivi, appartenenti ad un complesso rurale
di interesse subesistente.



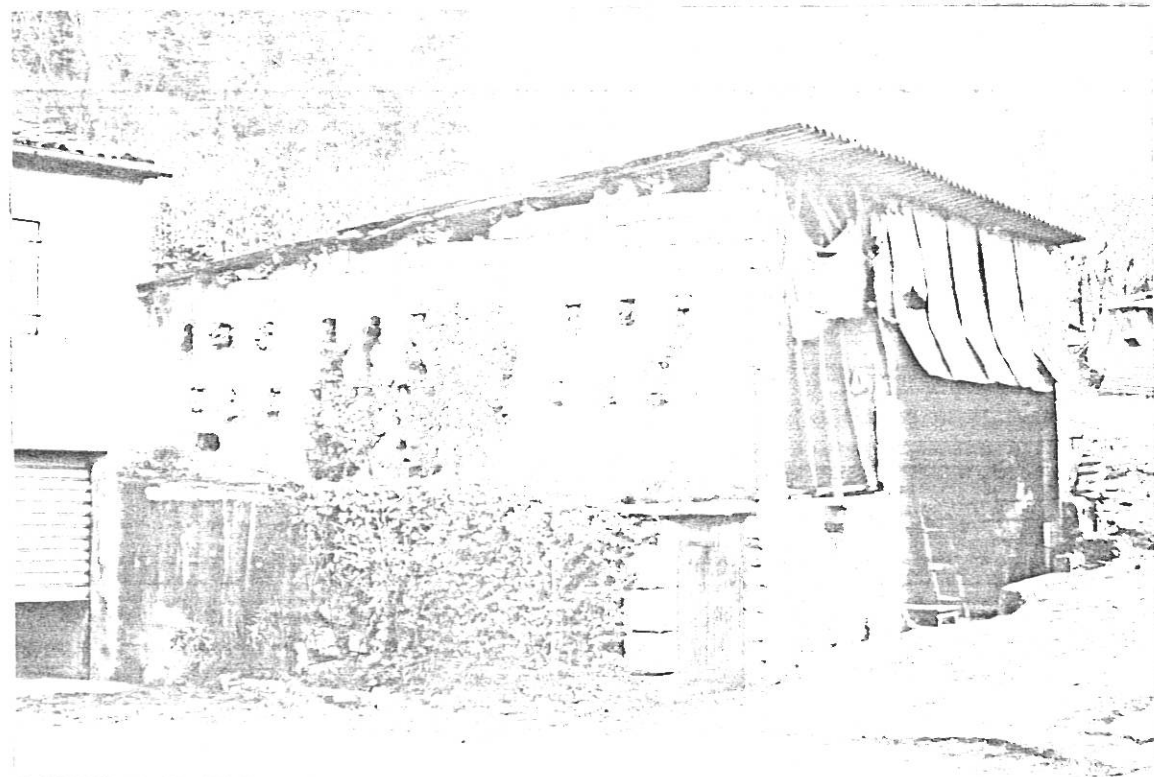
RILEVATORE: _____



2



3



4



5

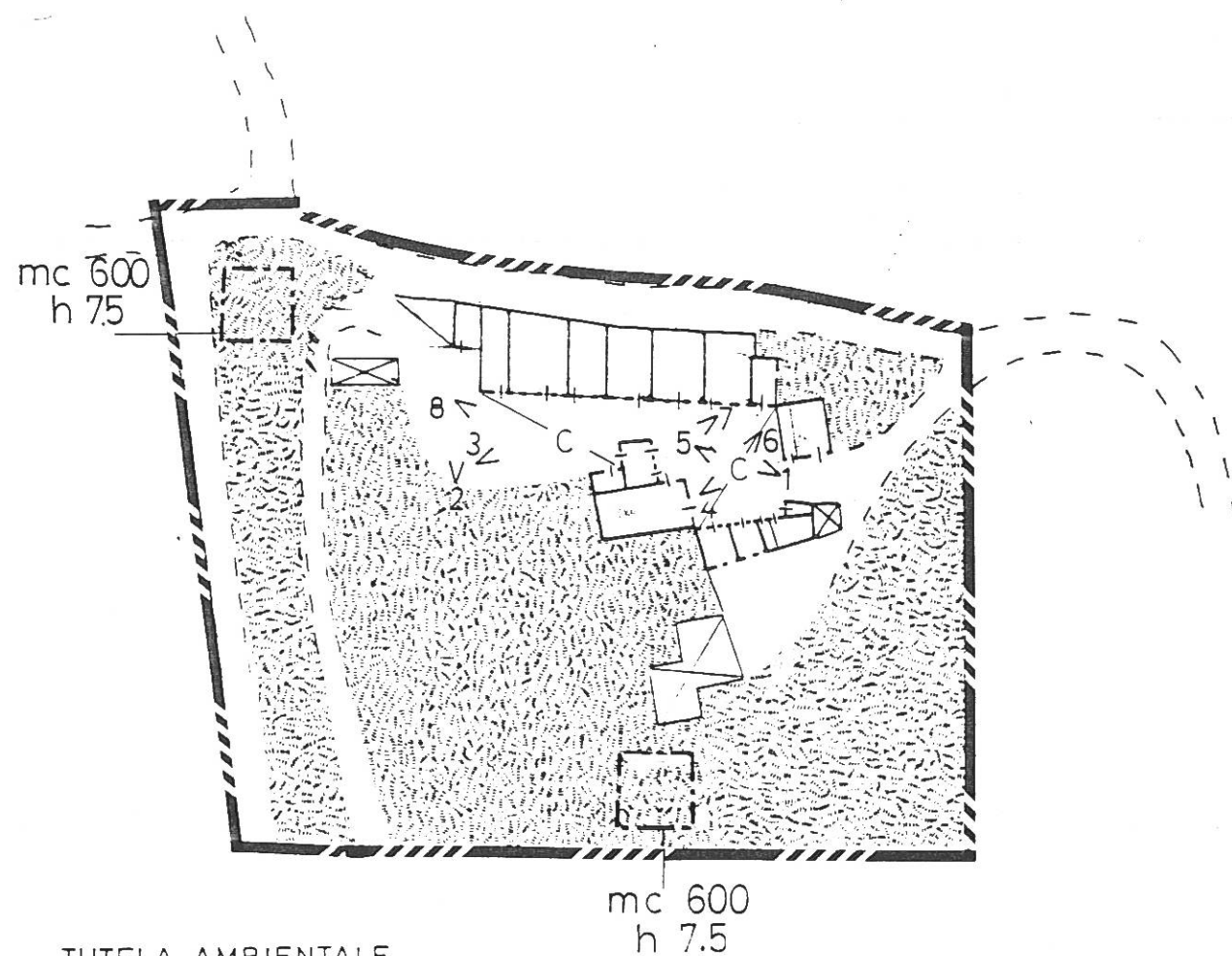
DATI CATASTALI

SEZIONE

FOGLIO n.

MAPPAn.

FLANIMETRIA 1:1000



TUTELA AMBIENTALE

LEGENDA

Perimetro di tutela Art. 10 L.R. 24 85

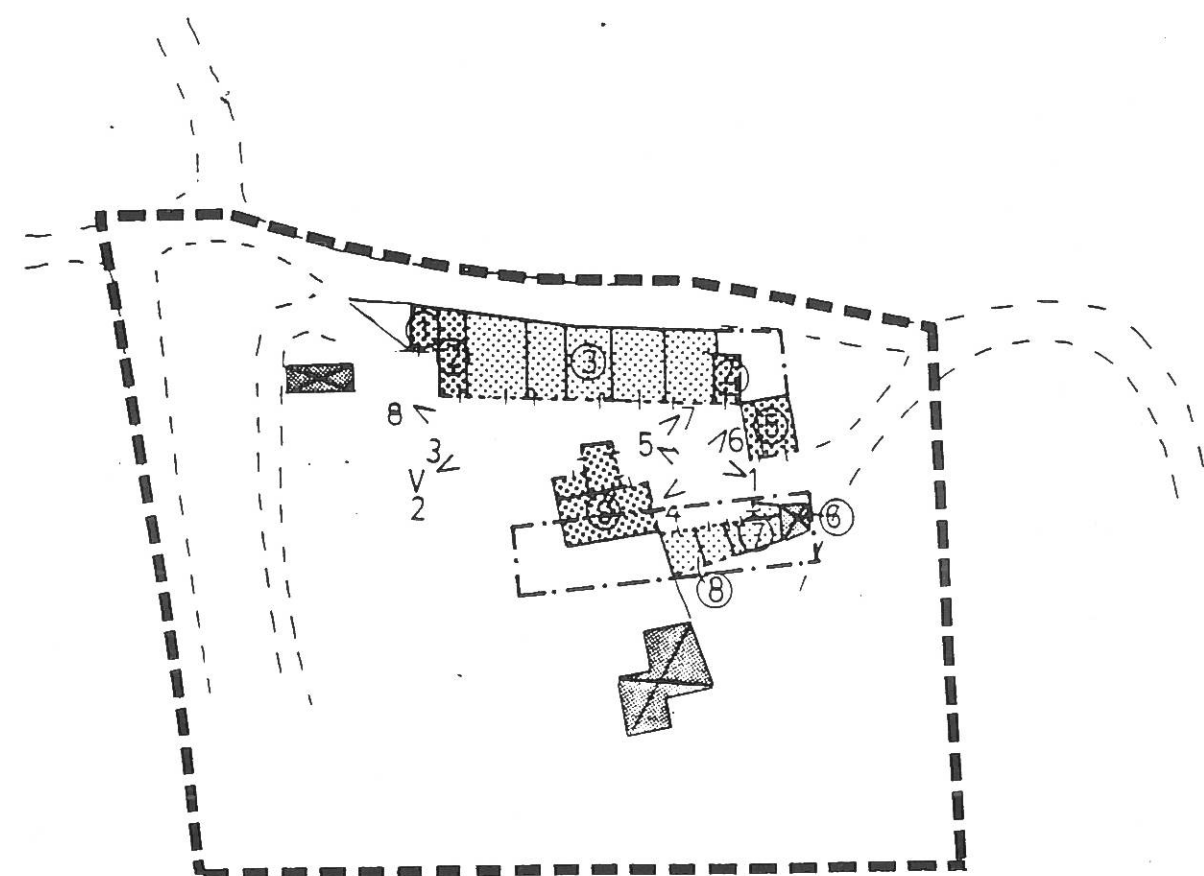
Corti

area di sedime nuovi volumi

Verde di tutela non edificabile

PIANTA 1:1000

GRADI DI PROTEZIONE



COMUNE DI MEZZANE
provincia di Verona

16

INTERVENTI EDIFICATORI E URBANISTICI
art.10 L.R. 24/85

CORTE RURALE
GIARE DI SOPRA

CONTESTO 1:5000

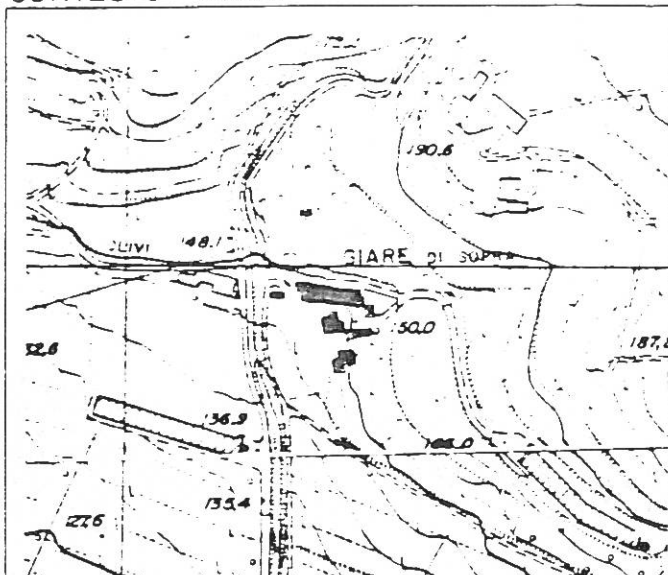


FOTO 1

DESCRIZIONE

Caratteristica corte rurale
composta da molteplici edifici;
Trasformazioni recenti
hanno modificato alcuni
edifici.

FOTO



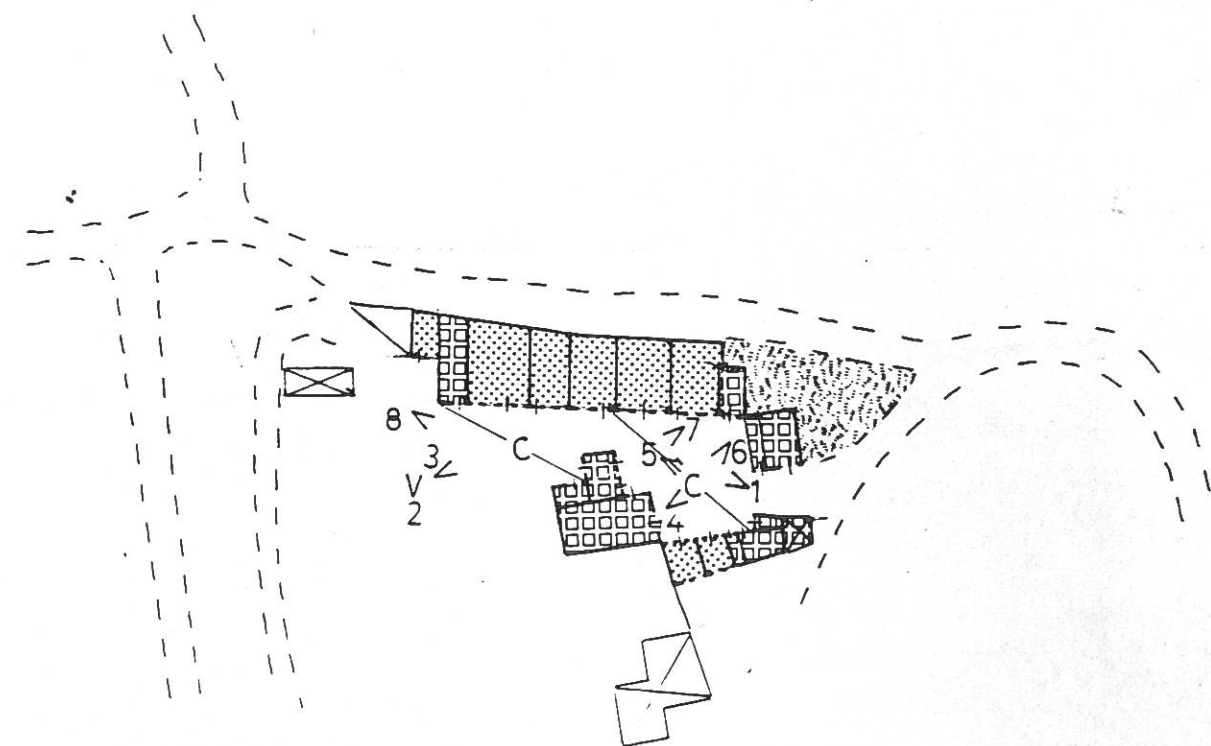
DATI CATASTALI

SEZIONE

FOGLIO n.

MAPPA n.

PLANIMETRIA 1:1000



STATO ATTUALE

LEGENDA



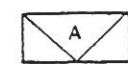
Residenza



Stalla



Deposito, Magazzino



AIA



Giardino, Brolo



Corti

SCHEDA
B

PROVINCIA DI VERONA
COMUNE DI MEZZANE

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L. 1089 ☐ O ASSIMILABILE ☐
L. 1497 ☐
L.R. 58 ☐
L. ☐

NUMERO PIANI 5 m
VOLUME MC AREA PERTINENZA MQ

TIPOLOGIA
☐ ISOLATO ☐
☐ IN CORTINA ☐
☐ A CORTE ☒
☐ A SCHIERA ☐
☐ ALTRO (SPECIFICARE): ☐

CONTESTO AMBIENTALE
☐ PARCO ☐ CENTRO STORICO ☐
☐ GIARDINO ☐
☐ ORTO ☐ NUCLEO RURALE ☒
☐ SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA ☒
☐ BROLO ☐ ALTRO ☐

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800
INTERVENTI SUCCESSIVI: ANNO
DI MODESTA ENTITA
DI PESANTE ENTITA

PARTICOLARI DI RILIEVO
ARCHITETTONICO
SCULTOREO
PITTORICO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI:
STRUTTURE VERTICALI
LEGNO ☐ SASSO ☒
COTTO ☐ ALTRO ☒
BUONO MEDIOCRE CATTIVO
STRUTTURE ORIZZONTALI
FERRO ☐ C.A. ☐
LATERO CEM. ☐ LEGNO ☐
BUONO MEDIOCRE CATTIVO
COPERTURE
LATERIZIO ☒ LAMIERA ☐
LEGNO ☐ ALTRO ☐
BUONO MEDIOCRE CATTIVO

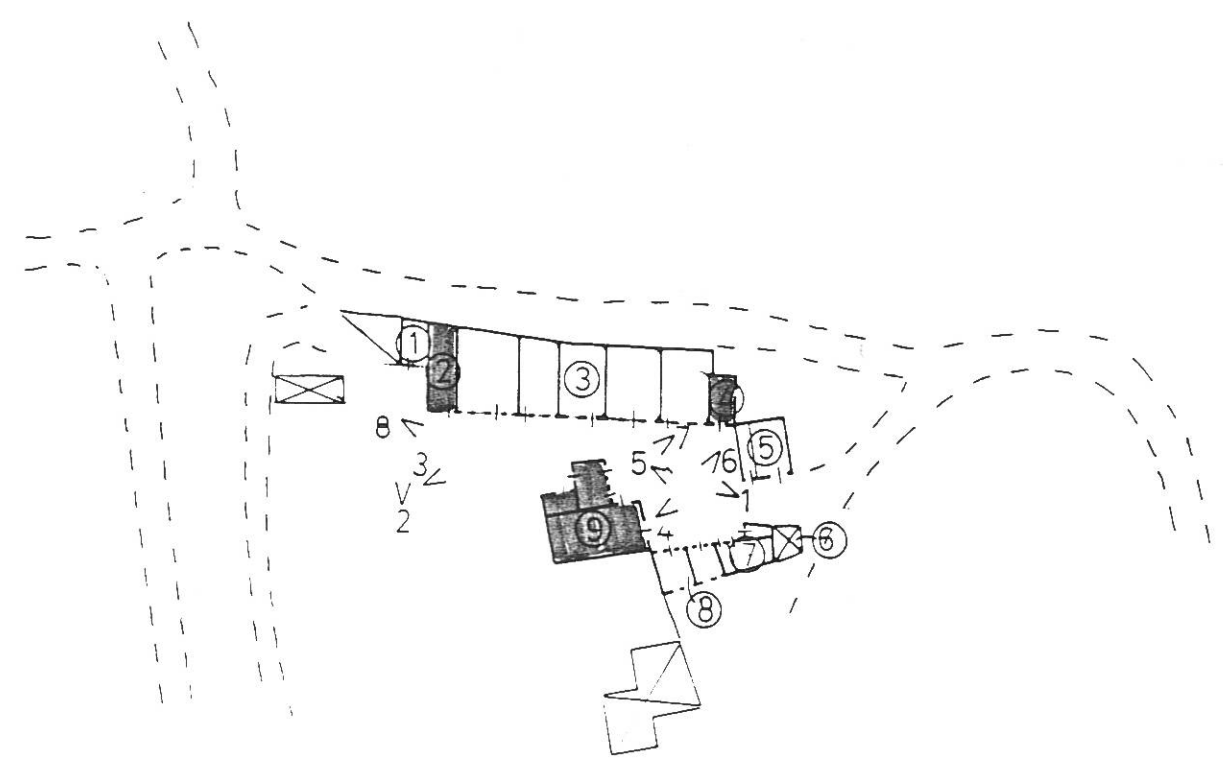
STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO
STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
BUONO MEDIOCRE CATTIVO

RILEVATORE:

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
BENI AMBIENTALI
RIFERIMENTO SCHEDA "A": EDIFICIO N° 2-4-9 SEZIONE N°

DESTINAZIONE D'USO
ORIGINARIA: Deposito - garage
ATTUALE :

DESCRIZIONE Ammasso di piccoli appartamenti ed in complesso
note di interesse ambientale, l'impianto superiore
risulta in parte crollato, ma compromesso da
interventi successivi.



PROVINCIA DI VERONA		CONSISTENZA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE		A: PRIMA DEL 1800 D: DAL 1946 AL 1961 I: LEGGE 1089 O ASSIMIL ABILI B: DAL 1801 AL 1900 E: DAL 1962 AL 1971 2: LEGGE 1947 O ASSIMIL ABILI C: DAL 1901 AL 1945 F: DOPO IL 1971 3: ART. 9 L.R. 58 O ASSIMIL ABILI		
COMUNE DI MEZZANE						
		SEZIONE DI RILEVAMENTO N. EDIFICIO N.		3-6-7		
UTILIZZAZIONE E DATAZIONE		VEDI SIMBOLOGIA IN TESTA ALLA TABELLA				
UTILIZZATO		X				
NON UTILIZZATO		C				
IN COSTRUZIONE						
CLASSE DI ETÀ						
IPOLOGIA						
ANTICA						
UNIFAMILIARE						
BIFAMILIARE						
A BLOCCO						
A CORTE						
A TORRE						
A SCHIERA						
IN LINEA						
IN CORTINA						
CAPANNONE						
ADIACENZA						
ALTRA						
FAMIGLIE E ABITAZIONI						
ALLOGGI OCCUPATI						
ALLOGGI NON OCCUPATI						
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE						
STANZE						
FAMIGLIE RESIDENTI						
RESIDENTI						
DESTINAZIONE D'USO						
RESIDENZA						
RESIDENZA CONNESSA AL PRIMARIO						
RESIDENZA CONNESSA AL SECONDARIO						
RESIDENZA CONNESSA AL TERZIARIO						
RESIDENZA CONNESSA AL TURISMO						
DEPOSITO						
ATTIENSO AGRICOLO						
ARTIGIANATO PRODUTTIVO						
ARTIGIANATO DI SERVIZIO						
INDUSTRIA						
NEGOZIO AL MINUTO						
NEGOZIO ALL'INGROSSO						
MAGAZZINO COMMERCIALE						
BANCHE - ASSICURAZIONE						
ALBERGO						
ESERCIZIO PUBBLICO						
UFFICIO PRIVATO						
UFFICIO PUBBLICO						
SERVIZIO PUBBLICO						
ALTRO						
CONDIZIONI FISICHE						
BUONE						
MEDIOCRI						
CATTIVE						
QUALITÀ STORICO AMBIENTALI						
EDIF. DI INTERESSE STORICO ARTISTICO						
EDIF. DOTATO DI VALORE ARCHITETTONICO						
EDIF. DOTATO DI VALORE AMBIENTALE						
PRESENZA DI SUPERFETAZIONI						
IN CONTRASTO CON L'AMBIENTE						
CARATTERI DIMENSIONALI						
PIATTI O ALTEZZE CORRISPONDENTI						
SUPERFICIE COPERTA MQ						
VOLUME						
MC						
RILEVATORE						



PROVINCIA DI VERONA
COMUNE DI MEZZANE

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L. 1089 ☐ O ASSIMILABILE ☐
L. 1497 ☐
L.R. 58 ☐
L. _____ ☐

NUMERO PIANI 6 m

VOLUME MC _____ AREA PERTINENZA MQ _____

TIPOLOGIA

- ☐ ISOLATO
☐ IN CORTINA
☐ A CORTE
☐ A SCHIERA
☐ ALTRO (SPECIFICARE): _____

☐
☐
☒
☐
☐

CONTESTO AMBIENTALE

- ☐ PARCO
☐ GIARDINO
☐ ORTO
☒ SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA
☐ BROLO

☐
☐
☐
☒
☐

CENTRO STORICO

☐

NUCLEO RURALE

☒

ALTRO

☐

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1900

INTERVENTI SUCCESSIVI: ANNO _____

DI MODESTA ENTITÀ _____

DI PESANTE ENTITÀ _____

PARTICOLARI DI RILIEVO

ARCHITETTONICO _____

SCULTOREO _____

PITTORICO _____

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI:

STRUTTURE VERTICALI

LEGNO ☐ SASSO ☒
COTTO ☐ ALTRO ☒
BUONO MEDIOCRE CATTIVO
☐ ☒ ☐

STRUTTURE ORIZZONTALI

FERRO ☐ C.A. ☐
LATERO CEM. ☐ LEGNO ☒
BUONO MEDIOCRE CATTIVO
☐ ☐ ☒

COPERTURE

LATERIZIO ☒ LAMIERA ☐
LEGNO ☐ ALTRO ☐
BUONO MEDIOCRE CATTIVO
☐ ☒ ☐

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO

BUONO

MEDIOCRE

CATTIVO

STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

☐

☒

☐

RILEVATORE _____

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE BENI AMBIENTALI

RIFERIMENTO SCHEDA "A": _____

EDIFICIO N° 5-6-7 SEZIONE N° _____

DESTINAZIONE D'USO

ORIGINARIA: _____

ATTUALE: _____

DESCRIZIONE Annesso agricolo, il cui impianto originario
di interesse ambientale risulta compromesso da inter-
venti successivi.

