Comune di Mozzecane

Provincia di Verona

Mozzecane, lì 24.10.2022

OGGETTO: CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.
RIF. MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASFALTO IN VIA CAPANNE E VIA ROCCHETTO

Lavori di:	*Manutenzione straordinaria asfalto in Via Capanne e Via Rocchetto*
Località:	*Comune di Mozzecane (VR)*
Determina di aggiudicazione:	*Determina n°86 del 06.07.2022*
Importo lavori da contratto:	*43.969,97 € al netto del ribasso d'asta del 9,00%, compresi gli oneri per la sicurezza*
Esecutore dei lavori:	*Ditta SCALA SANTO SRL, con sede in via Via Col. Fincato n.5/A - 37131 Verona – p. IVA 02462360237*
Direttore dei lavori:	*Arch. Lisa Modenini c/o Comune di Mozzecane*
Data inizio lavori:	*14.07.2022*

Il sottoscritto Arch. Lisa Modenini, in qualità di Direttore dei Lavori per le opere in oggetto,

VISTI:

- il Codice degli Appalti D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il d.m. 7 marzo 2018 n.49,
- la deliberazione di Giunta Comunale n.79 del 22.06.2022 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria asfalto in Via Capanne e Via Rocchetto - CUP I87H22001310004 per una spesa complessiva di €58.834,66,
- la determinazione n.86 del 06.07.2022 di affidamento dei lavori alla Ditta SCALA SANTO SRL, con sede in via Via Col. Fincato n.5/A - 37131 Verona – p. IVA 02462360237 per una spesa complessiva €43.969,97 (al netto del ribasso d'asta del 9,00%), oneri della sicurezza inclusi, oltre IVA 22%, per complessivi €53.643,36,
- il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza redatto in data 14.07.2022,
- il contratto d'appalto stipulato in data 14.09.2022 con rep.1906, registrato il 14.09.2022 al n. IT31520, per un importo complessivo (IVA inclusa) di €53.643,36, compresi gli oneri per la sicurezza, e un tempo di esecuzione dei lavori di 30 giorni naturali e consecutivi,
- il certificato di ultimazione dei lavori emesso in data 17.10.2022 dal quale risulta che i lavori sono stati ultimati il giorno 13.10.2022,
- i seguenti documenti contabili:
  - Libretto delle misure n."LIB_01" del CONTO FINALE
  - Registro di contabilità n."REG_01" del CONTO FINALE
  - Conto Finale dei lavori a tutto il 17.10.2022, redatto in data 17.10.2022 dal quale risulta che l'importo del credito netto dell'Esecutore è di 43.969,97€ oltre IVA al 22%, per complessivi €53.643,36
  - Relazione sul conto finale, redatta in data 17.10.2022
- i seguenti altri documenti:
  - Dichiarazione ad Opponendum del Direttore dei Lavori in relazione all'assenza di danni diretti ed indiretti a proprietà private

- visitati i lavori in contraddittorio con l'Esecutore in data 17.10.2022 ed eseguite le opportune verifiche

CONSIDERATO CHE:

- i lavori effettuati dall'Esecutore corrispondono a quelli indicati dal progetto
- le opere eseguite non presentano vizi o difetti tali da rendere non perfettamente funzionanti le parti tecnologiche o imperfezioni nell'esecuzioni delle parti strutturali e di finitura
- le registrazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere
- le stesse opere risultano realizzate con materiali idonei posti in opera conformemente alle prescrizioni contrattuali
- il progetto originario a base dell'appalto è risultato idoneo e conforme allo stato dei luoghi, ai rilievi e sondaggi effettuati e conforme alla documentazione presentata per le necessarie autorizzazioni
- la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente stabiliti
- dopo la compilazione del conto finale, accettato senza riserve dall'esecutore, è confermato che l'importo complessivo dei lavori è di 43.024,38€ e l'importo degli oneri della sicurezza è di 945,59€, per complessivi 43.969,97€ (IVA esclusa)
- non essendo stati emessi SAL resta un credito netto dell'Esecutore pari a 43.969,97€ (IVA esclusa)
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme regolarmente autorizzate
- non risultano pagamenti omessi dall'Esecutore delle opere per contributi obbligatori o altre forme di contribuzione obbligatoria equipollente a tutela e garanzia dei lavoratori
- non risultano crediti inevasi a carico dell'Esecutore, occupazioni indebite di proprietà private durante l'esecuzione dei lavori o danni a persone o cose avvenuti durante la realizzazione delle opere

CERTIFICA

- che le opere sono state ultimate in data 13.10.2022 e quindi entro i termini contrattualmente stabiliti
- che i lavori sono stati eseguiti nel rispetto della normativa urbanistico-edilizia vigente
- che i lavori sopra indicati sono stati regolarmente completati dall'Esecutore e per un importo netto totale di 43.969,97€ (IVA esclusa). Non dovendo detrarre SAL, resta il credito netto dell'impresa di 43.969,97€ (IVA esclusa) che, fatta eccezione per la superiore approvazione del presente certificato da parte del RUP, possono pagarsi all'impresa.

Mozzecane, lì 24.10.2022

Il Direttore del Lavori e RUP
Arch. Lisa Modenini
(*firmato digitalmente ai sensi dell'art 21 D lgs 82/2005 e s.m.i.)*

Per accettazione e presa visione
L'impresa
Sig. Adriano Scala
(*firmato digitalmente ai sensi dell'art 21 D lgs 82/2005 e s.m.i.)*

Certificato di Regolare Esecuzione

ALLEGATO1:

Relazione

Il sottoscritto Arch. Lisa Modenini, in qualità di Direttore dei Lavori per le opere in oggetto,

RELAZIONA QUANTO SEGUE

Il Comune di Mozzecane con Deliberazione di Consiglio Comunale n.79 del 22.06.2022 approvava il progetto definitivo-esecutivo, redatto dal Settore Territorio e Ambiente a firma dell'arch. Lisa Modenini, per i lavori di manutenzione straordinaria asfalto in Via Capanne e Via Rocchetto - CUP I87H22001310004, con il seguente quadro economico:

	QUADRO ECONOMICO				
					PROGETTO
A	LAVORI				
A1	Lavori a base d'asta				€ 47 279,54
A2	Oneri della sicurezza				€ 945,59
A	SOMMANO PER LAVORI				€ 48 225,13
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
B1	I.V.A. 22%				€ 10 609,53
B	SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE				€ 10 609,53
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A + B)				58 834,66 €

L'incarico di Direttore dei Lavori è stato svolto dalla sottoscritta Arch. Lisa Modenini.

In data 06.07.2022 i lavori sono stati aggiudicati all'Impresa Scala Santo S.r.l. con determina di aggiudicazione n.86, per un importo complessivo delle opere di €43.024,38 per lavori (al netto del ribasso sull'importo a base d'asta del 9,00%) oltre €945,59 per oneri della sicurezza (non

soggetti a ribasso) e €9.673,39 per IVA di legge al 10%, per un totale complessivo di €53.643,36.

Il contratto d'appalto è stato stipulato in data 14.09.2022 con rep.1906, registrato il 14.09.2022 al n. IT31520, per un importo complessivo (IVA inclusa) di €53.643,36, compresi gli oneri per la sicurezza, e un tempo di esecuzione dei lavori di 30 giorni naturali e consecutivi.

L'impresa ha costituito cauzione definitiva a mezzo polizza fideiussoria n.PC5CXGA2 rilasciata in data 11.07.2022 da ZURICH INSURANCE PLC per un importo complessivo di €1.758,80, pari al 4% del costo dell'opera.

I lavori, come risulta dal relativo verbale, sono stati consegnati in via d'urgenza in data 14.07.2022 con un tempo contrattualmente definito di giorni 30 naturali consecutivi ed ultimazione prevista per il giorno 12.08.2022.

A seguito delle sospensioni dei lavori disposte dalla DL, la data ultima di fine lavori era prevista per il giorno 13.10.2022.

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

L'ultimazione dei lavori, come riportato dall'apposito verbale, è avvenuta in data 13.10.2022, nel rispetto della data di ultimazione stabilita.

Durante l'esecuzione dei lavori non hanno avuto luogo subappalti.

L'Impresa ha provveduto ad assicurare la propria mano d'opera con polizza n. 50 35728WE, con massimale pari a 5.000.000,00 €, stipulata in data 15/01/2022 con la compagnia Sara Assicurazioni Spa.
I riferimenti della posizione INAIL dell'impresa sono i seguenti: VERONA PAT 8868657 - codice ditta 4569147.

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni.

Non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti né abbia rilasciato deleghe o procure a favore di terzi.

Il giorno 17.10.2022, nel sopralluogo avvenuto in contraddittorio tra la DL e l'Impresa, si è accertato che i lavori contrattualmente previsti e dettagliatamente descritti dal progetto sono stati eseguiti e ultimati in tutte le loro parti, certificandone l'ultimazione e la corretta esecuzione.

La pubblicazione degli avvisi ai creditori, come prescritto dall'art. 218 del D.P.R. 207/2010, è stata sostituita, trattandosi di lavori che non hanno dato luogo a occupazioni indebite, temporanee o permanenti, di proprietà private e non essendo stati arrecati danni diretti ed indiretti alle medesime, dalla certificazione del direttore dei lavori.

In data 21.10.2022 è stato redatto lo stato finale dei lavori dal quale risulta che l'ammontare netto dell'appalto è di 43.969,97€ da cui, non dovendo dedurre SAL, deriva un credito per l'Impresa esecutrice di 43.969,97€ (in lettere quarantatremilanovecentosessantanove/97), così distinto:

A) Importo totale lavori eseguiti esclusi lo sconto e la sicurezza A TUTTO IL 13 OTTOBRE 2022	€ 47 279,54
A1) Di cui al CONTO FINALE	€ 47 279,54
B) Importo totale dello sconto, come da contratto, sui lavori eseguiti	€ 4 255,16
B1) Di cui al CONTO FINALE	€ 4 255,16
C) Importo totale dei lavori eseguiti meno lo sconto A-B	€ 43 024,38
C1) Di cui al CONTO FINALE	€ 43 024,38
D) Importo totale della sicurezza realizzata	€ 945,59
D1) Di cui al CONTO FINALE	€ 945,59
E) Importo totale dei lavori PAGATI TRAMITE SAL al netto dello sconto e inclusa la sicurezza	€ 0,00
F) Importo totale dei lavori *DA PAGARE CON IL CONTO FINALE al netto dello sconto e inclusa la sicurezza* C+D	€ 43 969,97
TOTALE CONTO FINALE DEI LAVORI – E+F	€ 43 969,97

Mozzecane, lì 24.10.2022

Il Direttore del Lavori e RUP
Arch. Lisa Modenini
(*firmato digitalmente ai sensi dell'art 21 D lgs 82/2005 e s.m.i.)*

Per accettazione e presa visione
L'impresa
Sig. Adriano Scala
(*firmato digitalmente ai sensi dell'art 21 D lgs 82/2005 e s.m.i.)*

Certificato di Regolare Esecuzione

ALLEGATO2:

Sintesi delle valutazioni circa la collaudabilità dell'opera e certificazione di collaudo

Il sottoscritto Arch. Lisa Modenini, in qualità di Direttore dei Lavori per le opere in oggetto,

considerato che:

- Che i lavori risultano pienamente collaudabili
- Che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità al progetto, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione
- Che l'impresa ha adempiuto in modo soddisfacente gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni impartite dalla direzione lavori durante il loro corso
- Che tutte le singole categorie di lavoro eseguite si confanno in tutto e per tutto alle registrazioni che sono state fatte sui documenti contabili
- Che nella contabilità dei lavori sono stati applicati regolarmente e unicamente i prezzi di contratto
- Che la regolarità tecnico-contabile è stata accertata mediante revisione dei conti
- Che la contabilità risulta come segue:

A) Importo totale lavori eseguiti esclusi lo sconto e la sicurezza A TUTTO IL 13 OTTOBRE 2022	€ 47 279,54
A1) Di cui al CONTO FINALE	€ 47 279,54
B) Importo totale dello sconto, come da contratto, sui lavori eseguiti	€ 4 255,16
B1) Di cui al CONTO FINALE	€ 4 255,16
C) Importo totale dei lavori eseguiti meno lo sconto A-B	€ 43 024,38
C1) Di cui al CONTO FINALE	€ 43 024,38
D) Importo totale della sicurezza realizzata	€ 945,59
D1) Di cui al CONTO FINALE	€ 945,59
E) Importo totale dei lavori PAGATI TRAMITE SAL al netto dello sconto e inclusa la sicurezza	€ 0,00
F) Importo totale dei lavori *DA PAGARE CON IL CONTO FINALE al netto dello sconto e inclusa la sicurezza C+D*	€ 43 969,97
TOTALE CONTO FINALE DEI LAVORI – E+F	€ 43 969,97

- Che non sono risultati errori rilevanti

DICHIARA

Che i lavori di cui sopra eseguiti dall'impresa Scala Santo S.r.l. con contratto stipulato in data 14.09.2022 con rep.1906, 14.09.2022 al n. IT31520 sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto totale di 43.969,97€ (IVA esclusa). Non dovendo detrarre SAL, resta il credito netto dell'impresa di 43.969,97€ (IVA esclusa) che, fatta eccezione per la superiore approvazione del presente certificato da parte del RUP, possono pagarsi all'impresa.

E ATTESTA

La collaudabilità dell'opera.

Mozzecane, lì 24.10.2022

Il Direttore del Lavori e RUP
Arch. Lisa Modenini
(*firmato digitalmente ai sensi dell'art 21 D lgs 82/2005 e s.m.i.)*