Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

ORIGINALE

Mozzecane, 12-12-2022

SETTORE TERRITORIO E AMBIENTE

DETERMINAZIONE N. 219

OGGETTO: GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO - CUP I88E18000210006. NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TERRITORIO E AMBIENTE

PREMESSO CHE:
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.12 del 10.03.2022, è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. e Bilancio di Previsione per il triennio 2022-2024;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.24 del 10.03.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (art.169 D.lgs.267/2000) con contestuale approvazione del Piano delle Performance;

CONSIDERATO CHE:
- con deliberazione di Giunta Regionale n.511 del 17.04.2018 è stato approvato l'avviso pubblico per la presentazione delle istanze di ammissione nella graduatoria per la formazione del Piano Triennale per l'edilizia scolastica 2018-2020 e dei relativi Elenchi Annuali;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.51 del 16.05.2018, esecutiva, è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica, a firma dell'arch. Gianluca Felici, relativo alla costruzione della nuova scuola secondaria di primo grado, da edificarsi su un'area comunale sita in via dell'Aviatore, adiacente alla scuola materna "B.Zaccagnini", con l'obiettivo di partecipare all'avviso pubblico sopra richiamato;
- con deliberazione di Giunta Regionale n.1044 del 17.09.2018 è stato approvato il Piano Triennale per l'edilizia scolastica 2018-2020, che attribuisce al progetto di costruzione della nuova scuola secondaria di primo grado presentato dal Comune di Mozzecane un contributo MIUR pari a 2.800.000,00€, inserendo l'intervento nel Piano Annuale 2020;
- con deliberazione di Giunta Regionale n.1039 del 12.07.2019 è stata approvata la graduatoria del Piano 2019-2020, che conferma il contributo MIUR pari a 2.800.000,00€ sopra richiamato per l'anno 2020;
- con deliberazione di Giunta Regionale n.1526 del 10.11.2020 è stato approvato il Piano di attuazione per l'anno 2020 quale Piano regionale per l'ultima annualità programmatoria del Piano Regionale Triennale 2018-2020, comprendendo anche il progetto di costruzione della nuova scuola secondaria di primo grado presentato dal Comune di Mozzecane;
- in data 06.09.2021 con prot.n.0390234 la Direzione Lavori Pubblici ed Edilizia della Regione del Veneto ha trasmesso il Decreto del Ministero dell'Istruzione n.192 del 23.06.2021, che autorizza gli enti beneficiari ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione e per l'esecuzione dei lavori, indicando, per gli interventi il cui importo lavori è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, la data del 30.06.2022 come termine ultimo per l'affidamento dei lavori con l'avvenuta proposta di aggiudicazione;

- il Decreto di Riparto, inoltre, all'art.1 comma 5 stabilisce che tutti gli interventi ricompresi nel Decreto stesso sono inclusi nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza nell'ambito della quota di cofinanziamento nazionale del Programma finanziato dall'Unione Europea;
- con Decreto del Ministero dell'Istruzione n.51 del 07.03.2022 è stato individuato nel 31.12.2022 il termine unico di aggiudicazione lavori per gli interventi sugli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e successivamente confluiti nel PNRR, i cui termini non sono ancora scaduti alla data di adozione del decreto stesso, caso nel quale ricade la realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado del Comune di Mozzecane;
- con DPCM 28 luglio 2022 sono state definite le modalità di accesso al "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" previsto dall'art.26 comma 7 del decreto-legge 17 maggio 2022, n.50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n.91, per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC, che per le opere oggetto del Decreto di Riparto n.192 del 23.06.2021 prevede un incremento del contributo assegnato per un ulteriore 10%, per un contributo complessivo di 3.080.000,00€, che ridetermina il quadro economico dell'opera in 6.680.000,00€;

DATO ATTO CHE:
- il contributo MIUR è stato assegnato al Comune di Mozzecane sulla base dello studio di fattibilità tecnica ed economica elaborato dall'Ufficio Tecnico Comunale a firma dell'Arch. Gianluca Felici ed approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.51 del 16.05.2018;
- al fine di ottemperare alle disposizioni del Decreto del Ministero dell'Istruzione n.192 del 23.06.2021, si è reso necessario proseguire con l'attività di progettazione, con tempistiche molto ristrette in relazione alla complessità dell'opera da realizzare

RICHIAMATE:
- la relazione redatta dal Settore Territorio e Ambiente a firma dell'arch. Lisa Modenini, acquisita al prot.n.9463 del 27.10.2021, che analizza lo studio di fattibilità tecnica ed economica relativo alla costruzione della nuova scuola secondaria di primo grado, a firma dell'arch. Gianluca Felici, di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n.51 del 16.05.2018, individuando un preciso iter progettuale per le successive fasi;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.127 del 27.10.2021, con la quale l'Amministrazione Comunale ha stabilito di attivare l'iter procedurale descritto dalla relazione prot.n.9463 del 27.10.2021, dando atto di disporre il ricorso all'ordinanza commissariale per gli aspetti derogatori descritti dall'art.7ter del D.L.08.04.2020 n.22, convertito in legge dalla Legge 06.06.2020 n.41, come modificato dall'art.55 comma 1 lettera a punto 3 del D.L.31.05.2021 n.77, convertito in legge dalla Legge 29.07.2021 n.108, che dispone le deroghe agli articoli 21, 27, 32, commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del D.Lgs.n.50/2016, oltre che all'articolo 60 del D.Lgs.n.50/2016;
- l'Ordinanza Sindacale n.35 del 02.11.2021, con la quale il Sindaco Mauro Martelli, in qualità di commissario ai sensi dell'art.7 ter del D.L.08.04.2020 n.22, convertito in legge dalla Legge 06.06.2020 n.41, come modificato dall'art.55 comma 1 lettera a) punto 3 del D.L.31.05.2021 n.77, convertito in legge dalla Legge 29.07.2021 n.108, ha disposto di:
  - procedere alle fasi di progettazione ed esecuzione dell'intervento di realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado agendo sulla base delle disposizioni di cui all'art.7ter del D.L.08.04.2020 n.22, convertito in legge dalla Legge 06.06.2020 n.41, come modificato dall'art.55 comma 1 lettera a punto 3 del D.L.31.05.2021 n.77, convertito in legge dalla Legge 29.07.2021 n.108, disponendo le deroghe agli articoli 21, 27, 32, commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del D.Lgs.n.50/2016, oltre che all'articolo 60 del D.Lgs.n.50/2016, attivando l'iter procedurale per la realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado descritto dalla relazione redatta dal Settore Territorio e Ambiente a firma dell'arch. Lisa Modenini, acquisita al prot.n.9463 del 27.10.2021, come di seguito riportato:
    - Affidamento di un incarico professionale per l'aggiornamento dello studio di fattibilità tecnica ed economica secondo le indicazioni sopra richiamate e sviluppo del progetto

definitivo, sulla base della procedura negoziata di cui all'art.1 comma 2 lettera b) della legge n.120/2020 come sostituita dall'art.51 della legge n.108/2021;
    - Affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione di lavori (cd. appalto integrato) in virtù della sospensione, fino al 30.06.2023, del quarto periodo del comma 1 dell'art.59 del D.Lgs.n.50/2016;
    - Affidamento della Direzione Lavori delle opere con una procedura ad evidenza pubblica, valutando come possibili scenari lo svolgimento da parte di personale interno all'Ente e/o in convenzione con Comuni limitrofi, ovvero l'affidamento a professionista esterno opportunamente individuato in base agli esiti delle precedenti fasi
  - ricorrere allo strumento del c.d. appalto integrato al fine di ridurre, semplificare e velocizzare le procedure di progettazione ed affidamento lavori per l'opera in oggetto, rispettando le ristrette tempistiche dettate dal Decreto del Ministero dell'Istruzione n.192 del 23.06.2021;
  - individuare come soggetto attuatore delle procedure il Responsabile Unico del Procedimento per l'opera in oggetto;
  - assoggettare il progetto di fattibilità tecnica ed economica e il progetto definitivo all'approvazione da parte del Sindaco previo parere favorevole della Giunta
- la determinazione a contrarre del Settore Territorio e Ambiente n.142 del 24.11.2021, con la quale è stata avviata la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera b) del D.L.76/2020 convertito con modificazioni dalla L.120/2020, come sostituito dall'art.51 del D.L.77/2021 convertito con modificazioni dalla L.108/2021, per l'affidamento del servizio tecnico di aggiornamento studio di fattibilità tecnica ed economica e redazione del progetto definitivo per la realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado;
- la determinazione del Settore Territorio e Ambiente n.175 del 23.12.2021 di aggiudicazione della procedura negoziata senza bando sopra richiamata alla società EUTECNE s.r.l. con sede in via Volta 88 Perugia – P.IVA 02723650541;
- la relazione redatta dal Settore Territorio e Ambiente a firma dell'arch. Lisa Modenini, acquisita al prot.n.3782 del 05.05.2022, che, in seguito alle disposizioni del Decreto del Ministero dell'Istruzione n.51 del 07.03.2022, propone un aggiornamento della procedura attivata con Deliberazione di Giunta Comunale n.127 del 27.10.2021 e successiva Ordinanza Sindacale n.35 del 02.11.2022, come di seguito riportato:
  - Affidamento di un incarico professionale per la progettazione esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione secondo le indicazioni del progetto definitivo;
  - Appalto per la realizzazione dell'opera ponendo a base di gara il progetto esecutivo dopo la sua approvazione
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.51 del 11.05.2022, con la quale l'Amministrazione Comunale ha stabilito di attivare l'iter procedurale descritto dalla relazione prot.n.3782 del 05.05.2022, dando atto che resta comunque in vigore l'art.7ter del D.L.08.04.2020 n.22, convertito in legge dalla Legge 06.06.2020 n.41, come modificato dall'art.55 comma 1 lettera a) punto 3 del D.L.31.05.2021 n.77, convertito in legge dalla Legge 29.07.2021 n.108, che dispone le deroghe agli articoli 21, 27, 32, commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del D.Lgs.n.50/2016, oltre che all'articolo 60 del D.Lgs.n.50/2016 in base al quale il Sindaco ha sempre la facoltà di intervenire come commissario autorizzando il ricorso a procedure derogatorie

PREMESSO CHE:
- in sede di aggiornamento dello studio di fattibilità tecnica ed economica approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.51/2018, si è riscontrata la necessità di revisionare lo stesso alla luce dei seguenti fattori, già espressi nella relazione redatta dal Settore Territorio e Ambiente a firma dell'arch. Lisa Modenini, acquisita al prot.n.9463 del 27.10.2021:
  - Risposta del progetto alle esigenze del territorio, alle necessità future e alle nuove esigenze legate all'emergenza epidemiologica da Covid19;
  - Modifica dell'area di pertinenza della nuova scuola secondaria di primo grado;
  - Adeguamento alla normativa sismica e sull'efficienza energetica;

  - Aumento dei prezzi nel settore edile;
- alla luce di quanto sopra richiamato, l'investimento iniziale previsto per la realizzazione della scuola secondaria di primo grado in 4.800.000,00€ è stato incrementato a 5.800.000,00€, come riportato nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 10.03.2022;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.29 del 23.03.2022, esecutiva, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica riguardante la realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado - CUP I88E18000210006, redatto dalla società EUTECNE s.r.l., per una spesa complessiva di €5.800.000,00, di cui €4.987.550,00 per lavori

EVIDENZIATO CHE:
- allo stato attuale l'economia mondiale, ed in particolare quelle italiana ed europea, sono entrate una fase delicata, caratterizzata da una diffusa carenza di materie prime e dal conseguente aumento dei prezzi delle stesse, con una spinta inflazionistica molto significativa;
- gli eventi eccezionali legati al contesto economico e geopolitico internazionale, seguiti agli effetti derivanti dall'emergenza epidemiologica da Covid-19, hanno determinato da un lato l'aumento dei costi delle materie prime e dei materiali per l'edilizia e dall'altro diffuse difficoltà di approvvigionamento con evidenti ricadute sui cronoprogrammi di attuazione degli interventi;
- da più parti viene inoltre segnalata la difficoltà di procedere all'appalto di lavori basati su prezziari non più in linea con il reale andamento dei prezzi;
- alla luce di quanto sopra richiamato, l'investimento previsto dal progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione della scuola secondaria di primo grado in 5.800.000,00€ è stato ulteriormente incrementato a 6.400.000,00€, come riportato nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 aggiornato ed approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.19 del 07.04.2022;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.90 del 13.07.2022, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo riguardante la realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado - CUP I88E18000210006, redatto dalla società EUTECNE s.r.l., per una spesa complessiva di €6.400.000,00, di cui €5.211.146,85 per lavori;

RICHIAMATE:
- la determinazione a contrarre del Settore Territorio e Ambiente n.95 del 14.07.2022, con la quale è stata avviata la procedura aperta telematica, ai sensi dell'art.2 comma 2 del D.L.76/2020 convertito con modificazioni dalla L.120/2020, come sostituito dall'art.51 del D.L.77/2021 convertito con modificazioni dalla L.108/2021, per l'affidamento del servizio tecnico redazione del progetto esecutivo, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e alla direzione dei lavori per la nuova scuola secondaria di primo grado;
- la determinazione del Settore Territorio e Ambiente n.133 del 16.09.2022 di aggiudicazione della procedura telematica aperta sopra richiamata al costituendo R.T.P. Settanta7 Srl – GPA Srl, con sede in Corso Re Umberto 13 Torino – P.IVA 12396810017;

DATO ATTO CHE:
- il DPCM 28 luglio 2022 ha definito le modalità di accesso al "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" previsto dall'art.26 comma 7 del decreto-legge 17 maggio 2022, n.50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n.91, per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC, che per le opere oggetto del Decreto di Riparto n.192 del 23.06.2021 prevede un incremento del contributo assegnato per un ulteriore 10%, per un contributo complessivo di 3.080.000,00€;
- alla luce dell'accesso al "Fondo per l'avvio di opere indifferibili", l'investimento previsto dal progetto definitivo per la realizzazione della scuola secondaria di primo grado in 6.400.000,00€ è stato ulteriormente incrementato a 6.680.000,00€, come riportato nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 aggiornato ed approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.39 del 25.10.2022;

ï con deliberazione di Giunta Comunale n.151 del 16.11.2022, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo riguardante la realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado - CUP I88E18000210006, redatto dal R.T.P. Settanta7 Srl – GPA Srl, per una spesa complessiva di €6.680.000,00, di cui €5.465.146,85 per lavori

VERIFICATO CHE:
- con determinazione a contrarre del Settore Territorio e Ambiente n.198 del 17.11.2022 è stata avviata la procedura aperta telematica, ai sensi dell'art.2 comma 2 del D.L.76/2020 convertito con modificazioni dalla L.120/2020, come sostituito dall'art.51 del D.L.77/2021 convertito con modificazioni dalla L.108/2021, per l'affidamento dei lavori per la realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado;
- in data 21.11.2022 è stata pubblicata sul portale SINTEL la procedura di gara Id 161656681 per l'affidamento dei lavori per la nuova scuola secondaria di primo grado, indicando che le offerte dovevano pervenire tramite portale SINTEL entro e non oltre le ore 12:00 del 09.12.2022;

ATTESO CHE:
- come previsto dall'art.21.1 del Disciplinare di gara, il criterio utilizzato per la valutazione delle offerte è il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo quanto previsto dall'art.95 del D.Lgs. n.50/2016;
- come previsto dall'art.23 del Disciplinare di gara, alla valutazione delle offerte provvede una Commissione giudicatrice, nominata dall'Amministrazione con apposito provvedimento, dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse, ai sensi dell'art.77 comma 7 del D.Lgs. n.50/2016; la Commissione giudicatrice procede alla valutazione delle offerte nel rispetto di quanto previsto dal Disciplinare di gara; ai sensi dell'art.77 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 essa è composta da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque;
- l'art.77 comma 3 del D.Lgs.n.50/2016 prevede che i commissari debbano essere scelti fra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'ANAC; l'istituzione di tale albo è tuttavia sospesa fino al comma sospeso fino al 30 giugno 2023 dall'art. 1, comma 1, lett. c), della legge n. 55 del 2019, termine differito dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020;
- ai sensi dell'art.78 del D.Lgs.n.50/2016 "*fino all'adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo, si applica l'art.216, comma 12*" del medesimo decreto in materia di disposizioni transitorie e di coordinamento, il quale prevede che "*fino alla adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo di cui all'articolo 78, la commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante*";
- al momento dell'accettazione dell'incarico, i commissari, opportunamente individuati come sopra richiamato, devono dichiarare l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art.77 commi 4, 5 e 6 del D.Lgs.n.50/2016; le spese relative alla commissione sono inserite nel quadro economico dell'intervento tra le somme a disposizione della stazione appaltante;

RILEVATO CHE:
- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il giorno 09.12.2022 alle ore 12:00;
- si rende ora necessario dare corso alla nomina della Commissione giudicatrice per la procedura in oggetto, composta dal presidente e da n.2 componenti, oltre ad un segretario verbalizzante;
- all'interno della struttura organizzativa del Comune di Mozzecane è presente l'Arch. Lisa Modenini quale un'unica figura in possesso del titolo di laurea quinquennale nelle materie tecniche oggetto della procedura di gara;
- l'arch. Lisa Modenini inoltre:
  - con provvedimento del Sindaco - prot. 5714 del 30.06.2022 è stata incaricata della posizione organizzativa e del Settore Territorio e Ambiente;

  - svolge il ruolo di RUP per la procedura di gara in oggetto e conseguentemente può essere nominata come membro della commissione di gara;
- ai fini della composizione della commissione è necessario, sulla base della valutazione delle competenze ed esperienze specifiche possedute, individuare ulteriori due membri della commissione giudicatrice, oltre ad un segretario verbalizzante

PRESO ATTO CHE la presente procedura è bandita dalla Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Villafranca di Verona e di Mozzecane in virtù dell'adesione alla stessa da parte del Comune di Mozzecane e viene svolta nel rispetto della convenzione che disciplina il relativo funzionamento della C.U.C.;

CONSIDERATO CHE si rende necessario, per la composizione della Commissione giudicatrice, ricorrere a soggetti di comprovata esperienza e con profili professionali adeguati ed esperti nella specifica materia cui si riferisce l'oggetto del contratto, che non sono presenti in organico all'interno del Settore Territorio e Ambiente;

DATO ATTO CHE, a seguito della valutazione dei curricula e delle professionalità ed esperienze maturate nell'ambito della specifica procedura di appalto, sono stati giudicati idonei all'assunzione dell'incarico quali componenti della commissione giudicatrice i seguenti soggetti:
- Arch. Lisa Modenini, con sede in Via C. Bon Brenzoni 26, Mozzecane, in qualità di Responsabile del Settore Territorio e Ambiente del Comune di Mozzecane (Presidente);
- Arch. Matteo Faustini, dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Villafranca di Verona, con sede in Corso Garibaldi 24, Villafranca di Verona, in qualità di esperto in procedure di gara relative ad appalti pubblici oltre che di Presidente dell'Ordine degli Architetti di Verona (Membro);
- Arch. Amedeo Margotto, con sede in Via Fama 11 Verona, in qualità di esperto in progettazione (Membro);
- Arch. Jr. Giacomo Albrigi, con sede in Via C. Bon Brenzoni 26, Mozzecane, in qualità di Istruttore Tecnico del Settore Territorio e Ambiente del Comune di Mozzecane (Segretario Verbalizzante);

VERIFICATO CHE con nota prot.11245 del 09.12.2022 il Comune di Villafranca ha autorizzato l'arch. Matteo Faustini, Dirigente dell'Area Tecnica, a partecipare alla commissione giudicatrice per la procedura in oggetto, nell'ambito delle attività e delle funzioni previste dalla convenzione sottoscritta tra i Comuni di Mozzecane e Villafranca di Verona per la costituzione e la disciplina della C.U.C.;

RAVVISATA la necessità di procedere con la nomina della Commissione giudicatrice incaricata della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la procedura in oggetto, composta dai membri sopra richiamati;

CONSIDERATO CHE:
- i sopra indicati componenti non si trovano nelle condizioni di incompatibilità e di astensione di cui all'art.77 del D.Lgs.n.50/2016, avendo rilasciato relativa dichiarazione;
- l'Arch. Lisa Modenini e l'Arch. Jr. Giacomo Albrigi sono dipendenti presso la Stazione Appaltante e pertanto non spetta loro alcun compenso;
- l'Arch. Matteo Faustini è dipendente presso il Comune di Villafranca di Verona e svolge l'attività di membro esperto per la procedura in oggetto nell'ambito delle attività e delle funzioni previste dalla convenzione sottoscritta tra i Comuni di Mozzecane e Villafranca di Verona per la costituzione e la disciplina della C.U.C. e pertanto non spetta lui nessun compenso;
- l'Arch. Amadeo Margotto sarà retribuito con un compenso pari a 200,00€/seduta, oltre C.I. e IVA, per complessivi 253,76€/seduta;

STIMATE in n°3 le sedute necessarie all'espletamento della procedura in oggetto;

ACQUISITO ai sensi della L.n. 136/2010, come modificata dal Decreto Legge n. 187/2010, in materia di *Tracciabilità dei flussi finanziari*, il codice CIG ZAD3906B94;

RICHIAMATI:
- il Disciplinare di gara approvato con determinazione n.198 del 17.11.2022;
- l'art.77 del D.Lgs.n.50/2016;
- gli artt. 107 e 109 del D. lgs n°267/2000 ed il provvedimento del Sindaco - prot.5714 del 30.06.2022, con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico della posizione organizzativa e la titolarità dei servizi del Settore Territorio e Ambiente;

D E T E R M I N A

1. DI RICHIAMARE la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. DI NOMINARE, ai sensi delle disposizioni normative illustrate in premessa, i componenti della commissione di gara, come segue:
   - Arch. Lisa Modenini (Presidente);
   - Arch. Matteo Faustini (Membro);
   - Arch. Amedeo Margotto (Membro);
   - Arch. Jr. Giacomo Albrigi (Segretario Verbalizzante);

   per la valutazione tecnica ed economica delle offerte pervenute in esito all'indizione della procedura aperta telematica, ai sensi dell'art.2 comma 2 del D.L.76/2020 convertito con modificazioni dalla L.120/2020, come sostituito dall'art.51 del D.L.77/2021 convertito con modificazioni dalla L.108/2021, per l'affidamento dei lavori per la realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado per un importo di 5.465.146,85€ per lavori (comprensivi di 80.000,00€ per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA, per complessivi 6.011.661,54€, da aggiudicarsi con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sul base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 3, lett. b) D.Lgs.n.50/2016;

3. DI ACQUISIRE agli atti d'ufficio le dichiarazioni di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art.77 del D.Lgs.n.50/2016;

4. DI DARE ATTO che la partecipazione dei membri Arch. Lisa Modenini e Arch. Jr. Giacomo Albrigi viene svolta nell'ambito delle rispettive attività d'ufficio e quindi non è previsto alcun compenso in quanto dipendenti dell'amministrazione che ha indetto la gara;

5. DI DARE ATTO che la partecipazione del membro Arch. Matteo Faustini è svolta nell'ambito delle attività e delle funzioni previste dalla convenzione sottoscritta tra i Comuni di Mozzecane e Villafranca di Verona per la costituzione e la disciplina della C.U.C. e pertanto non spetta lui nessun compenso;

6. DI PREVEDERE per il commissario Arch. Amedeo Margotto, partecipante alla Commissione giudicatrice in qualità di esperto in progettazione, un compenso pari a 200,00€/seduta, oltre C.I. e IVA, per complessivi 253,76€/seduta, stimando le sedute in n°3, per complessivi 761,28€;

7. DI IMPEGNARE l'importo complessivo di 761,28€ sul capitolo di spesa 2336 (04.02-2.02.01.09.003) "realizzazione nuova scuola media" del bilancio di previsione 2022;

8. DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio sul sito istituzionale del Comune di Mozzecane, dando atto che con l'esecutività della determinazione, vengono

adempiuti gli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e all'art. 1, comma 32 della L. n. 190/2012 e smi.

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Eventuali allegati indicati nel testo

Il Dirigente
MODENINI LISA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

CURRICULUM
ARCH. AMEDEO MARGOTTO

DATI PERSONALI

LUOGO DI NASCITA: VERONA

DATA DI NASCITA: 31/12/63

RESIDENZA: VIA TOMENIGHE DI SOTTO 13 - 37024 NEGRAR (VR)

STUDIO PROFESSIONALE: VIA FAMA 11 - 37121 VERONA

ISTRUZIONE

Laurea in Architettura *1992*
IUAV - Venezia

DIPLOMA DI LAUREA IN ARCHITETTURA CONSEGUITO ALLO IUAV CON VOTI 110/110. GLI ESAMI SOSTENUTI NEL CORSO DI LAUREA CONFIGURANO L'INDIRIZZO PROGETTUALE.

LA TESI FINALE TITOLA: "PROGETTO PER LA CONVERSIONE DEL COMPLESSO CASERMARIO AUSTRIACO, DENOMINATO CAMPONE, IN SEDE DEL TRIBUNALE DELLA CITTÀ DI VERONA"; IL PROGETTO RISULTA VINCITORE DEL PRIMO PREMIO "CITTÀ DI VERONA". IL PREMIO VIENE CONFERITO DALLA CIVICA AMMINISTRAZIONE DI VERONA A TESI DI CARATTERE, ARCHITETTONICO, STORICO-LETTERARIO, SOCIO-ECONOMICO, CHE INVESTANO IL TERRITORIO VERONESE – *PREMIO BIENNIO 1992/94*

ABILITAZIONI, ATTIVITÀ E CORSI DI AGGIORNAMENTO DISCIPLINARI

- ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE OTTENUTA IL 30/04/94 PRESSO L'ISTITUTO UNIVERSITARIO DI ARCHITETTURA DI VENEZIA E CONSEGUENTE ISCRIZIONE IN DATA 20/07/94 ALL'ORDINE PROFESSIONALE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI VERONA AL N°1145 SEZ A

- ABILITAZIONE A SVOLGERE I COMPITI CONTENUTI NEL DECRETO LEGISLATIVO N° 494/96, PREVIA FREQUENZA DI 120 ORE AL CORSO PER "COORDINATORI IN MATERIA DI SICUREZZA E SALUTE PUBBLICA" – 1997

- IDONEITÀ A CULTORE DELLA MATERIA PER L'AREA DISCIPLINARE DI *"PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA"* PRESSO L'ISTITUTO UNIVERSITARIO DI ARCHITETTURA DI VENEZIA-1994

- ISCRIZIONE NELL'ALBO DEI CONSULENTI TECNICI D'UFFICIO DEL TRIBUNALE DI VERONA – 1997

- COLLABORAZIONE IN QUALITÀ DI "CULTORE DELLA MATERIA" AL CORSO DI PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA 2 TENUTO DAL PROF. GIUSEPPE GAMBIRASIO PRESSO LO IUAV – 1994/1996

- FREQUENZA AL PRIMO CORSO SUL RESTAURO PATROCINATO DALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI VERONA - 1996

- CORSO DI FORMAZIONE: *PROGETTAZIONE DEI VUOTI URBANI*, SEZIONE INSERITA NEL CORSO DEL FONDO SOCIALE EUROPEO 005 "LA PROGETTAZIONE URBANA ALLA LUCE DELLE NUOVE TECNOLOGIE" – 1999

STUDIO ASSOCIATO
ING. GIOVANNI MONTRESOR - ARCH. AMEDEO MARGOTTO
VIA FAMA11 - 37121 VERONA - TEL 045 8012652 - FAX 045 8043900 - E-MAIL: MOMAASS@TIN.IT

- CORSO DI FORMAZIONE: FREQUENTAZIONE CORSO CQ "COSTRUIRE IN QUALITÀ" 1° E 2° LIVELLO – 2017

ESPERIENZE PROFESSIONALI

Studio di Architettura
Arch. Amedeo Margotto
Verona – VR

1994 - 1998

Studio Associato
Ing. Giovanni Montresor
Arch. Amedeo Margotto
Verona - VR

1998 – a oggi

SVOLGE ATTIVITÀ DI LIBERO PROFESSIONISTA, DAPPRIMA COME COLLABORATORE DI ALTRI PROFESSIONISTI, SUCCESSIVAMENTE IN FORMA AUTONOMA E DAL 1998 A TUTT'OGGI NELLO STUDIO ASSOCIATO CO-FONDATO CON L'ING. GIOVANNI MONTRESOR, TRATTANDO IN PARTICOLARE TEMI DI ARCHITETTURA ED URBANISTICA.

ELENCAZIONE SINTETICA

DEI PRINCIPALI INCARICHI SVOLTI

O IN CORSO DI SVOLGIMENTO

CONSULENZE IN MATERIA URBANISTICA, EDILIZIA E CTU

IN CAMPO EDILIZIO E URBANISTICO HA SVOLTO E SVOLGE CONSULENZE PER PRIVATI E PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI, CONSULENZE TECNICHE D'UFFICIO PRINCIPALMENTE PER IL TRIBUNALE DI VERONA E OCCASIONALMENTE PER QUELLI DI TRENTO E VICENZA.

DI PARTICOLARE RILIEVO RISULTA LA CONSULENZA URBANISTICA ED EDILIZIA IN SENO ***"ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA ART. 32 – L.R. 29 NOVEMBRE 2001, N. 35 "PER IL RECUPERO E LA VALORIZZAZIONE AI FINI TURISTICI E RICETTIVI DEL COMPENDIO EX MANIFATTURA TABACCHI DI VERONA"*** PER CONTO DI VR.RE. SRL (BZ)
COMMITTENTE PRIVATO
(PRESTAZIONE IN CORSO DI ESECUZIONE DA 2019)

IN CAMPO EDILIZIO

PROGETTAZIONE PRELIMINARE/DEFINITIVA
DIREZIONE LAVORI
PER LA REALIZZAZIONE DI UNITÀ IMMOBILIARI PREVIO CAMBIO D'USO DA DIREZIONALE A RESIDENZIALE – EX PALAZZO ENEL - VERONA (VR)
PER CONTO DI "VR03.RE SRL" (MI)
IMPORTO LAVORI DI PROGETTO COMPLESSIVO EURO -
COMMITTENTE PRIVATO
(PRESTAZIONE IN CORSO DI ESECUZIONE - 2021) – SCH.27

PROGETTAZIONE PRELIMINARE/DEFINITIVA
PER LA REALIZZAZIONE DI UNA VILLA UNIFAMILIARE – SAN PIETRO IN CARIANO (VR)
PER CONTO DI "EDILSCAVI SRL" (SANT'ANNA D'ALFAEDO - VR)

IMPORTO LAVORI DI PROGETTO COMPLESSIVO EURO -
COMMITTENTE PRIVATO
(PRESTAZIONE CONCLUSA RILASCIO PDC - 2021) – SCH.26

PROGETTAZIONE PRELIMINARE/DEFINITIVA/ESECUTIVA */**
DIREZIONE LAVORI
PER LA REALIZZAZIONE DI UN COMPLESSO IMMOBILIARE DI 17 APPARTAMENTI PREVIA DEMOLIZIONE DELLE VOLUMETRIE ESISTENTI NELL'EX AREA MIGNOLLI A. IN PEDEMONTE – (VR) – APPLICAZIONE DELLA LEGGE REGIONALE VENETO 2050
PER CONTO DI "EUREKA IMMOBILIARE SRL" (VR)
IMPORTO LAVORI DI PROGETTO COMPLESSIVO EURO -
COMMITTENTE PRIVATO
(PRESTAZIONE IN CORSO DI ESECUZIONE - 2020) – SCH.25

PROGETTAZIONE PRELIMINARE/DEFINITIVA/ESECUTIVA*
DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ
PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL PIAZZALE EX MAGAZZINI ORTOFRUTTICOLI DI VERONA
PER CONTO DI "FONDAZIONE CARIVERONA" (VR)
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA 640.341,00 EURO
COMMITTENTE PRIVATO
(PRESTAZIONE ULTIMATA - 2016/2017) – SCH.24

PROGETTAZIONE PRELIMINARE/DEFINITIVA/ESECUTIVA*/**
DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ
CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR
PER LA REALIZZAZIONE DI UN CINEMA/ TEATRO E SALA POLIVALENTE – 245/130
PER CONTO DELLA PARROCCHIA DI SAN GIOVANNI BATTISTA – CA' DI DAVID (VR)
IMPORTO LAVORI DI PROGETTO 1.794.120,80 EURO
COMMITTENTE PRIVATO
(PRESTAZIONE ULTIMATA PER IL SOLO CINEMA/TEATRO - 2015/2017) – SCH.22

PROGETTAZIONE PRELIMINARE/DEFINITIVA/ESECUTIVA**
DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ
CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR
PER IL RIFACIMENTO DELLA COPERTURA E IL CONSOLIDAMENTO STATICO DELLA CHIESA DI SANT'ANNA D'ALFAEDO (VR)
PER CONTO DELLA PARROCCHIA DI SANT'ANNA D'ALFAEDO (VR)
IMPORTO LAVORI DI PROGETTO 241.195,00 EURO
COMMITTENTE PRIVATO
(PRESTAZIONE ULTIMATA – 2014/2015) – SCH.21

PROGETTAZIONE PRELIMINARE/DEFINITIVA/ESECUTIVA*/**
DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ
CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR
OLTRE A CSP
PER LA REALIZZAZIONE DI DUE UNITÀ RESIDENZIALI – LOC. SANDRÀ (VR)
PER CONTO DELLE SORELLE M.B. E M.B.
IMPORTO LAVORI DI PROGETTO 971.050,64 EURO
COMMITTENTE PRIVATO
(PRESTAZIONE PARZIALMENTE ULTIMATA – 2014) – SCH.20

PROGETTAZIONE PRELIMINARE/DEFINITIVA/ESECUTIVA*
DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ

CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR
PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE AL COMPARTO A C2.A6 DEL PARCO URBANO - SAN MARTINO B. A. (VR)
PER CONTO DI ELISA 2003 – SOC. COPP. EDIL. A R.L. (VR)
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA 864.487,56 EURO
COMMITTENTE PRIVATO/PUBBLICO
(PRESTAZIONE ULTIMATA - 2016)

PROGETTAZIONE PRELIMINARE/DEFINITIVA/ESECUTIVA*/**
DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ
CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR
PER LA REALIZZAZIONE DI UN COMPLESSO RESIDENZIALE DI 98 APPARTAMENTI - 27.012 MC, IN COMUNE DI SAN MARTINO B.A. (VR).
PER CONTO DI ELISA 2003 – SOC. COPP. EDIL. A R.L. (VR)
IMPORTO LAVORI DI PROGETTO 11.300.000,00 EURO
COMMITTENTE PRIVATO
(PRESTAZIONE ULTIMATA – 2013/2015) - SCH.19

PROGETTAZIONE PRELIMINARE/DEFINITIVA/ESECUTIVA
DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ
CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR
OLTRE A CSP
PER LA REALIZZAZIONE DELLE SISTEMAZIONI ESTERNE E PARCO DI UNA RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI - LOC. VILLA MONGA (VR)
PER CONTO DELL'ISTITUTO ASSISTENZA ANZIANI (VR)
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA 510.650,54 EURO
COMMITTENTE PUBBLICO
(PRESTAZIONE ULTIMATA – 2011/2012) – SCH.18

PROGETTAZIONE PRELIMINARE/DEFINITIVA/ESECUTIVA**
DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ
CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR
OLTRE A CSP
PER LA REALIZZAZIONE DI UNA AUTORIMESSA PERTINENZIALE INTERRATA – LOC. VILLA MONGA (VR)
PER CONTO DELL'ISTITUTO ASSISTENZA ANZIANI (VR)
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA 499.715,80 EURO
COMMITTENTE PUBBLICO
(PRESTAZIONE ULTIMATA - 2011) - SCH.17

PROGETTAZIONE: STUDIO DI FATTIBILITÀ
CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR E AD ALTRO PROFESSIONISTA
PER LA RIQUALIFICAZIONE E IL RIUSO DEL COMPLESSO EX-OSPEDALE DA DESTINARE A ISTITUTO PROFESSIONALE ALBERGHIERO - SOAVE (VR)
PER CONTO DEL COMUNE DI SOAVE (VR)
COMMITTENTE PUBBLICO
(PRESTAZIONE ULTIMATA - 2009) - SCH.16

PROGETTAZIONE PRELIMINARE/DEFINITIVA/ESECUTIVA**
DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ
CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR
PER IL RIFACIMENTO DELLA COPERTURA E IL CONSOLIDAMENTO DELLE MURATURE DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI RONCONI – SANT'ANNA D'ALFAEDO (VR)

PER CONTO DELLA PARROCCHIA DI SANT'ANNA D'ALFAEDO (VR)
IMPORTO LAVORI 112.579,00 EURO
COMMITTENTE PRIVATO
(PRESTAZIONE ULTIMATA - 2007/2009) – SCH.15

PROGETTAZIONE PRELIMINARE/DEFINITIVA/ESECUTIVA*/**
DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ
CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR
OLTRE A CSP
PER LA REALIZZAZIONE DI UNA RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI, PER 118 POSTI LETTO IN VERONA- LOC. VILLA MONGA (VR)
PER CONTO DI PRIVATI E DELL'ISTITUTO ASSISTENZA ANZIANI (VR)
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA 8.280.674,54 EURO
COMMITTENTE PRIVATO/PUBBLICO
(PRESTAZIONE ULTIMATA - 2004/2008 OTT.) – SCH.14

PROGETTAZIONE PRELIMINARE/DEFINITIVA
CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI ARREDI DI UNA RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI – LOC. VILLA MONGA (VR)
PER CONTO DELL'ISTITUTO ASSISTENZA ANZIANI (VR)
IMPORTO LAVORI 845.000 EURO
COMMITTENTE PUBBLICO
(PRESTAZIONE ULTIMATA – 2007) - SCH.13

PROGETTAZIONE PRELIMINARE
CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR.
PER L'AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE C. EDERLE - CALDIERO (VR)
PER CONTO DEL COMUNE DI CALDIERO (VR)
IMPORTO LAVORI 1.890.000 EURO
COMMITTENTE PUBBLICO
(PRESTAZIONE ULTIMATA – 2007) - SCH.12

PROGETTAZIONE PRELIMINARE/DEFINITIVA/ESECUTIVA
CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR E AD ALTRO PROFESSIONISTA
OLTRE A CSP
PER LA REALIZZAZIONE DI UN AMBITO NATURALISTICO E DIDATTICO ATTRAVERSO IL RECUPERO E LA RIQUALIFICAZIONE DELL'EX VILLAGGIO "CONCA DEI PARPARI" – ROVERÈ VERONESE (VR)
PER CONTO DELLA COMUNITÀ MONTANA DELLA LESSINIA (VR)
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA 233.636,00 EURO
COMMITTENTE PUBBLICO
(PRESTAZIONE ULTIMATA – 2006/2007) - SCH.11

PROGETTAZIONE PRELIMINARE/DEFINITIVA/ESECUTIVA
DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ
CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR
OLTRE A CSP/CSE
PER LA RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO D'USO DA RURALE A RESIDENZIALE DI UN RUSTICO – LOC. PÌ DI TORRI DEL BENACO (VR)
PER CONTO DEI FRATELLI B.
IMPORTO LAVORI -
COMMITTENTE PRIVATO

(PRESTAZIONE ULTIMATA - 2006/2007) - SCH.10

PROGETTAZIONE PRELIMINARE/DEFINITIVA/ESECUTIVA
DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ
CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR
PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO ESTETICO E PER TERAPIE FISICHE - VERONA
PER CONTO DELLA DITTA A.
IMPORTO LAVORI -
COMMITTENTE PRIVATO
(PRESTAZIONE ULTIMATA - 2002/2003)

PROGETTAZIONE PRELIMINARE/DEFINITIVA/ESECUTIVA*/**
DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ
CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR
OLTRE A CSP E CSE
PER IL RECUPERO EDILIZIO DI CASA COLONICA E ANNESSI RUSTICI VINCOLATI EX 1089 - LOC. CA' RIZZI DI CALDIERO (VR).
PER CONTO DELLA SIG.RA G.L.
IMPORTO LAVORI -
COMMITTENTE PRIVATO
(PRESTAZIONE ULTIMATA 2001/2003) - SCH.09

PROGETTAZIONE PRELIMINARE/DEFINITIVA/ESECUTIVA**
DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ
CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR
OLTRE A CSP E CSE
PER LA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON SOPRAELEVAZIONE DI UNA RESIDENZA- VIGASIO (VR).
PER CONTO DEI SIGNORI S.M. E R.B.
IMPORTO LAVORI -
COMMITTENTE PRIVATO
(PRESTAZIONE ULTIMATA - 2001/2004) – SCH.08

PROGETTAZIONE PRELIMINARE/DEFINITIVA/ESECUTIVA*
DIREZIONE LAVORI
PER LA REALIZZAZIONE DI FILIALE BANCARIA – LOC. DOSSOBUONO (VR)
PER CONTO DELLA BANCA POPOLARE DI VERONA
IMPORTO LAVORI 157.000,00 EURO
COMMITTENTE PRIVATO
(PRESTAZIONE ULTIMATA – 2001/2003) - SCH.07

PROGETTAZIONE DEFINITIVA
DIREZIONE LAVORI
CSP/CSE
PER LA REALIZZAZIONE DI UN PRIVATE BANKING - VERONA
PER CONTO DI BANCA ALETTI (GRUPPO BPVN) (VR)
IMPORTO LAVORI 350.000,00 EURO
COMMITTENTE PRIVATO
(PRESTAZIONE ULTIMATA 2001) - SCH.06

PROGETTAZIONE PRELIMINARE/DEFINITIVA/ESECUTIVA*
DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ
CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR

OLTRE A CSP E CSE
PER IL RECUPERO DI DUE UNITÀ IMMOBILIARI AI FINI RESIDENZIALI - VERONA
PER CONTO DEI FRATELLI A.B E G.B.
IMPORTO LAVORI -
COMMITTENTE PRIVATO
(PRESTAZIONE ULTIMATA - 2001/2004) – SCH.05

PROGETTAZIONE PRELIMINARE
PER I LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE RELATIVI AL CONSOLIDAMENTO STATICO DI UNA FILIALE BANCARIA - LONIGO (VI)
PER CONTO DI BANCA POPOLARE DI VERONA (VR)
COMMITTENTE PRIVATO
(PRESTAZIONE ULTIMATA – 2000)

CSP E CSE
PER LA REALIZZAZIONE DI FILIALE BANCARIA - BUSSOLENGO (VR)
PER CONTO DI BANCA POPOLARE DI VERONA (VR)
COMMITTENTE PRIVATO
(PRESTAZIONE ULTIMATA -1999)

CSP E CSE
PER LA REALIZZAZIONE DI FILIALE BANCARIA - SAN PIETRO DI LEGNAGO (VR)
PER CONTO DI BANCA POPOLARE DI VERONA (VR)
COMMITTENTE PRIVATO
(PRESTAZIONE ULTIMATA – 1999)

PROGETTAZIONE PRELIMINARE/DEFINITIVA/ESECUTIVA*
DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ
CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR
OLTRE A CSP E CSE
PER PARZIALE RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO D'USO CON ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI TERMICO, ELETTRICO, IGIENICO SANITARIO, DI VILLA PASTELLO (EX RUZZENENTI) – DOLCÈ (VR)
PER CONTO DI FIOCCO INDUSTRIAL DESIGN (VR)
IMPORTO LAVORI -
COMMITTENTE PRIVATO
(PRESTAZIONE ULTIMATA – 1997) - SCH.04

PROGETTAZIONE PRELIMINARE/DEFINITIVA (CONCESSIONE RILASCIATA)
CONGIUNTAMENTE AD ALTRO PROFESSIONISTA
DI UN COMPLESSO RESIDENZIALE DI QUARANTADUE ALLOGGI - SANTA LUCIA (VR)
PER CONTO DELLA SOCIETÀ LESSINIA S.R.L.
IMPORTO LAVORI 6.000.000.000 LIRE
COMMITTENTE PRIVATO 1997/1998 - SCH.03

PROGETTAZIONE PRELIMINARE (DI MASSIMA)
PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO POLISPORTIVO DA DESTINARSI ALLA CONGREGAZIONE POVERI SERVI DELLA DIVINA PROVIDENZA – LOC. SPIANÀ (VR)
PER CONTO DEL PROFESSIONISTA INCARICATO
IMPORTO LAVORI 6.400.000.000 LIRE
COMMITTENTE PRIVATO 1997/1998 - SCH.02

PROGETTAZIONE PRELIMINARE/DEFINITIVA/ESECUTIVA*/**
CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR
COLLABORAZIONE ALLA DIREZIONE LAVORI E ALLA CONTABILITÀ
OLTRE A CSP/CSE
PER LA RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DI UN EDIFICIO PRODUTTIVO - CASTELNUOVO DEL GARDA (VR)
PER CONTO DELLA SOCIETÀ AZZURRA SAS (VR)
IMPORTO LAVORI -
COMMITTENTE PRIVATO
(PRESTAZIONE ULTIMATA – 1995/1998) - SCH.01

* ESCLUSI GLI IMPIANTI
** ESCLUSA LA STATICA

IN CAMPO URBANISTICO

- CONSULENZA IN MATERIA URBANISTICA ED EDILIZIA PER IL RECUPERO DELL'EX AREA DELLA MANIFATTURA TABACCHI DI VERONA – ACCORDO DI PROGRAMMA AI SENSI DELL'ART. 15 DELLA LR. N.32 DEL 29/11/2013 E DELL'ART. 32 DELLA L.R. N.35 DEL 29/11/2001 PER IL RECUPERO E LA VALORIZZAZIONE TURISTICA DEL COMPENDIO IMMOBILIARE DELL'AEX MANIFATTURA TABACCHI DI VERONA PER CONTO DI V.R. R.E CON SEDE IN BOLZANO
COMMITTENTE PRIVATO
(PRESTAZIONE 2019-2022 APPROVATA CON DECRETO PRESIDENTE GIUNTA REGIONE VENETO)

- PIANO URBANISTICO ATTUATIVO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE PER IL RECUPERO DI UN'AREA ARTIGIANALE DISMESSA NEL COMUNE DI SOMMACAMPAGNA (VR), CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR
PER CONTO DI RFB SRL (VR)
COMMITTENTE PRIVATO
(PRESTAZIONE IN CORSO DI SVOLGIMENTO - 2021)

PER CONTO DELLE AMMINISTRAZIONI COMUNALI, HA SVOLTO IN QUALITÀ DI PROGETTISTA I SEGUENTI INCARICHI:

- PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.) N. 11 DEL COMUNE DI COSTERMANO SUL GARDA (VR), CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR (ADOTTATO 13/08/2021 – IN ITER DI APPROVAZIONE).

- PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.) N. 2 DEL COMUNE DI TORRI DEL BENACO (VR), CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR (ADOTTATO 02/07/2020 – APPROVATO 30/06/2021).

- PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.) N. 7 PER VARIANTI NORMATIVE E MODIFICHE CARTOGRAFICHE DEL COMUNE DI SAN MARTINO BUON ALBERGO (VR), CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR (ADOTTATO 23/12/2019, APPROVATO 28/05/2020).

- VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER MODIFICHE PUNTUALI DEL COMUNE DI CALDIERO, CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR. 2013 - (APPROVATO L'8 OTTOBRE 2013)

- REDAZIONE DEL P.I. DEI CENTRI STORICI E DELLE CORTI RURALI DEL COMUNE DI CALDIERO, CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR. 2008/2009- (APPROVATO IL 13 MAGGIO 2010)

- REDAZIONE DEL P.A.T.I. CALDIERO, BELFIORE, LAVAGNO, COLOGNOLA AI COLLI (PER CONTO COMUNE CALDIERO) CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR E AD ALTRI PROFESSIONISTI (PER GLI ALTRI COMUNI). PIANO VIGENTE DAL GENNAIO 2008.

- COMUNE DI CALDIERO: INCARICO PER VARIANTE PARZIALE AL P.R.G., CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR, PER ATTRIBUZIONE GRADI DI PROTEZIONE DEGLI IMMOBILI APPARTENENTI AI CENTRI STORICI E ALLE CORTI RURALI, REVISIONE NORME, ADEGUAMENTI VARI. 2004-2005.

- INFORMATIZZAZIONE DEL PIANO REGOLATORE DEL COMUNE DI CALDIERO E VARIANTI MINORI, CONGIUNTAMENTE A ING. GIOVANNI MONTRESOR, PER CONTO DEL COMUNE DI CALDIERO. 2002.

PER CONTO DEI PROFESSIONISTI INCARICATI DALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI, HA SVOLTO ATTIVITÀ DI COLLABORAZIONE PER LA STESURA:

- DELLA VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRINO VERONESE, PER CENTRI STORICI E CORTI RURALI, VARIANTI NORMATIVE E ALTRE MODIFICHE PUNTUALI. 2001-2004

- DELLA VARIANTE GENERALE AL P.R.G. DEL COMUNE DI SOAVE. 2000-2002

- DEL PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EX AREA ISOLA DEL FIBBIO SITA IN COMUNE DI SAN MARTINO B.A.. 2000-2001.

- DELLA VARIANTE DI SETTORE DEL COMUNE DI PESCHIERA DEL GARDA, PER L'ATTRIBUZIONE DEI GRADI DI PROTEZIONE DELLE CORTI RURALI E DEI CENTRI STORICI MINORI. 2000

- DEL PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DI CORTE CAVAL SITA IN COMUNE DI SAN MARTINO B.A.. 1999-2000.

- DEL PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EX AREA ZONA SCALO FERROVIARIO SITA IN COMUNE DI SAN MARTINO B.A.. 1998-1999.

- DELLA VARIANTE GENERALE AL P.R.G. DEL COMUNE DI RONCO ALL'ADIGE. 1996-1999

ATTIVITÀ SVOLTE ALL'INTERNO DELL'ORDINE PROFESSIONALE DI APPARTENENZA O IN ALTRI ENTI O COMMISSIONI

- PRESIDENTE ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P.C. DA FEBBRAIO 2018 A GIUGNO 2021–

- DIRETTORE RESPONSABILE DELLA RIVISTA TRIMESTRALE DI ARCHITETTURA E CULTURA DEL PROGETTO "ARCHITETTI VERONA" DA FEBBRAIO 2018 A GIUGNO 2021

- VICE PRESIDENTE ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P.C. FINO A GENNAIO 2018 –

MANDATO PER IL QUADRIENNIO 2017/2021

- CONSIGLIERE ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P.C. PER IL QUADRIENNIO 2013/2017

- PRESIDENTE DELLA "COMMISSIONE PARCELLE " DAL 2005 AL FEBBRAIO 2018

- MEMBRO EFFETTIVO DELLA "*COMMISSIONE EDILIZIA"* DEL COMUNE DI BOSCO CHIESANUOVA DALL'OTTOBRE 2004 ALL'OTTOBRE 2009

- MEMBRO EFFETTIVO DELLA "COMMISSIONE EDILIZIA" DEL COMUNE DI BUTTAPIETRA DAL DICEMBRE 2000 AL 2002

- MEMBRO DELLA REDAZIONE DI *"ARCHITETTI VERONA" DAL 1995 AL 2001*

- MEMBRO COMMISSIONE GIUDICATRICE PER ASSEGNAZIONE PROGETTO IN DUE GRADI PER SCUOLA CAVALCASELLE IN LEGNAGO – ANNO 2019

CONCORSI E CONCORSI DI IDEE

- APPALTO-CONCORSO PER LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO RISI SITO IN COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA (VERONA) – (CON ING. MONTRESOR, ING. SEGALA, ING. TASIN, ING. DE PIZZOL, ING. NOVARINI, ING. RAMPO) ANNO 2009

- CONCORSO DI IDEE PER L'AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA PRIMARIA A. CANOVA SITA IN COMUNE DI SANTA LUCIA DI PIAVE (TV) (CON ING. MONTRESOR, ING. SEGALA, ARCH. QUAGINI) ANNO 2009

- CONCORSO DI IDEE PER LA REDAZIONE DI UN CENTRO DI SERVIZI PER PERSONE ANZIANE NON AUTOSUFFICIENTI IN COMUNE DI ALBAREDO D'ADIGE (CON ING. MONTRESOR, ARCH. MARCHIORI, ING. SEGALA) ANNO 2007

- CONCORSO DI IDEE PER LA RISTRUTTURAZIONE, AMPLIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL CENTRO CIVICO E DELL'ADIACENTE SPAZIO PUBBLICO DEL COMUNE DI PAITONE (BS) – **III CLASSIFICATO** (CON ING. MONTRESOR, ARCH. BOCCHINI, ARCH. MARTINI, ING. SEGALA) ANNO 2006

- CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER LA REDAZIONE DI UN PROGETTO PRELIMINARE RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALAZZINA DA DESTINARE A RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE E SERVIZI VARI PER 60 POSTI LETTO IN COMUNE DI CREMONA – **PROGETTO MENZIONATO** (CON ING. MONTRESOR, ARCH. BOCCHINI) ANNO 2006.

- CONCORSO DI IDEE PER LA REALIZZAZIONE DELLA SEDE DEL CDDI (CENTRO DI DOCUMENTAZIONE E DIFFUSIONE DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA CIVILE) NEL COMPLESSO CONVENTUALE DI SANTA MARÌA DE LOS REYES – SIVIGLIA (SP) (CON ARCH. CECCHINI LIBERO E VITTORIO, ARCH. RODRIGUEZ D'AVILA, ING. MONTRESOR, ANNO 2004.

- CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE ED IL RIUSO DEL COMPENDIO INDUSTRIALE DISMESSO EX SEDE DELL'INDUSTRIA NAZIONALE ALLUMINIO "ALUMETAL" IN MORI – **PROGETTO SEGNALATO** (CON ING. MONTRESOR, ARCH. VALDINOCI, DOTT. DOMINIONI) ANNO 2000.

- CONCORSO DI IDEE PER INTERIORS DESIGN - **PROGETTO SEGNALATO** (CON ARCH. BOCCHINI, BUTTURINI) 2003

- CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA CITTADELLA (VR) (CON ING. MONTRESOR, ARCH. CASARINI, ARCH. BOCCHINI) 1999.

STUDIO ASSOCIATO

ING. GIOVANNI MONTRESOR - ARCH. AMEDEO MARGOTTO

VIA FAMA11 - 37121 VERONA - TEL 045 8012652 - FAX 045 8043900 - E-MAIL: MOMAASS@TIN.IT

- CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DI MONTEFORTE D'ALPONE (VR) - **PROGETTO SEGNALATO** (CON ING. MONTRESOR, ARCH. VALDINOCI) ANNO 1999.

- CONCORSO DI IDEE PER LA REALIZZAZIONE DI POLO SCOLASTICO NEL COMUNE DI CASTELNUOVO (VR) (CON ARCH. BOCCHINI) ANNO 1999.

STRUTTURA ORGANIZZATIVA DELLO STUDIO ASSOCIATO

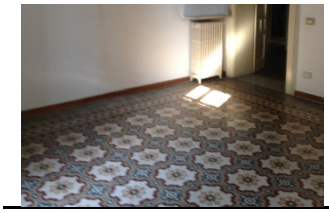
L'ATTIVITÀ DI LIBERA PROFESSIONE SVOLTA FINO AL 31 LUGLIO 1998 CONFLUISCE CON DATA 1 AGOSTO 1998 NELL'ATTIVITÀ DELLO "*STUDIO ASSOCIATO ING. GIOVANNI MONTRESOR ARCH. AMEDEO MARGOTTO*", OLTRE AI DUE TITOLARI OPERA NELLO STUDIO UN DIPENDENTE A TEMPO INDETERMINATO.

VERONA, GIUGNO 2022 ARCH. AMEDEO MARGOTTO

STUDIO ASSOCIATO
ING. GIOVANNI MONTRESOR - ARCH. AMEDEO MARGOTTO
VIA FAMA11 - 37121 VERONA - TEL 045 8012652 - FAX 045 8043900 - E-MAIL: MOMAASS@TIN.IT

25	COMMITTENTE	*Eureka Immobiliare (VR)*
	OPERA	*Realizzazione di un complesso immobiliare ad uso residenziale*
	LOCALITA'	*Pedemonte di San Pietro in Cariano (VR)*
	PRESTAZIONI EROGATE	*Prog.ne Pre./Def./Ese.* - D.L.*
	PERIODO PRESTAZIONE	*2020 – (in corso di realizzazione)*
	IMPORTO complessivo scorporato per cat.	*€ 3.480.000,00* _____
		** esclusa quella impiantistica e strutturale*

24	COMMITTENTE	*Fondazione Cariverona (VR)*
	OPERA	*Riqualificazione del piazzale ex magazzini ortofrutticoli di Verona*
	LOCALITA'	*Verona (VR)*
	PRESTAZIONI EROGATE	*Prog.ne Pre./Def./Ese.* - D.L. - Contabilità*
	PERIODO PRESTAZIONE	*2016 – 2017 (ultimata)*
	IMPORTO complessivo scorporato per cat.	*€ 640.341,00* _____
		** esclusa quella impiantistica*

23	COMMITTENTE	*Privato*
	OPERA	*Rifacimento facciate – manutenzione straordinaria unità residenziale*
	LOCALITA'	*Verona (VR)*
	PRESTAZIONI EROGATE	*Prog.ne Pre./Def./Ese. - D.L. - Contabilità - CSP/CSE*
	PERIODO PRESTAZIONE	*2016 – 2017 (ultimata)*
	IMPORTO complessivo scorporato per cat.	*€ -* _____
		

STUDIO ASSOCIATO
ING. GIOVANNI MONTRESOR – ARCH. AMEDEO MARGOTTO
VIA FAMA 11 - 37121 VERONA
TEL. 045 8012652 – FAX 045 8043900 – E-MAIL: momaass@tin.it

22		
	COMMITTENTE	*Parrocchia San Giovanni Battista (VR)*
	OPERA	*Realizzazione di cinema /teatro e sala polivalente – 245/130 posti*
	LOCALITA'	*Ca' di David - Verona (VR)*
	PRESTAZIONI EROGATE	*Prog.ne Pre./Def./Ese.* - D.L. - Contabilità*
	PERIODO PRESTAZIONE	*2015 – 2017 (ultimata)*
	IMPORTO complessivo	*€ 1.794.120,80*
	scorporato per cat.	_____
	Id	*€ 599.522,80*
	Ig	*€ 600.875,00*
	IIIa/IIIb	*€ 172.583,00*
	III/c	*€ 454.139,36*
		** esclusa quella impiantistica*

21		
	COMMITTENTE	*Parrocchia Sant'Anna d'Alfaedo (VR)*
	OPERA	*Rifacimento coperture, consolidamento statico - Chiesa Parrocchiale*
	LOCALITA'	*Sant'Anna d'Alfaedo (VR)*
	PRESTAZIONI EROGATE	*Prog.ne Pre./Def./Ese. - D.L. - Contabilità*
	PERIODO PRESTAZIONE	*2014 – 2015 (ultimata)*
	IMPORTO complessivo	*€ 241.195,00*
	scorporato per cat.	_____

20		
	COMMITTENTE	*Privato*
	OPERA	*Realizzazione di due unità residenziali*
	LOCALITA'	*Sandrà di Castelnuovo del Garda (VR)*
	PRESTAZIONI EROGATE	*Prog.ne Pre./Def./Ese.* - D.L. - Contabilità - CSP*
	PERIODO PRESTAZIONE	*2014 – in corso di realizzazione (ultimata parzialmente)*
	IMPORTO complessivo	*€ 971.050,64*
	scorporato per cat.	_____
	Ic	*€ 493.338,01*
	Ig	*€ 248.300,30*
	IIIa/IIIb	*€ 150.776,97*
	IIIc	*€ 78.635,36*
		** esclusa quella impiantistica*

STUDIO ASSOCIATO
ING. GIOVANNI MONTRESOR – ARCH. AMEDEO MARGOTTO
VIA FAMA 11 - 37121 VERONA
TEL. 045 8012652 – FAX 045 8043900 – E-MAIL: momaass@tin.it

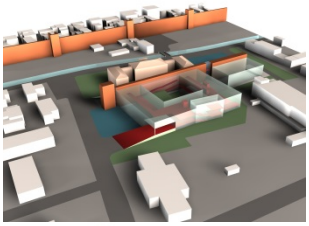
19	COMMITTENTE	*Elisa 2003 – Soc. Coop. Ed. (VR)*
	OPERA	*Realizzazione di un complesso residenziale – 98 alloggi*
	LOCALITA'	*San Martino Buon Albergo (VR)*
	PRESTAZIONI EROGATE	*Prog.ne Pre./Def./Ese.* - D.L.*
	PERIODO PRESTAZIONE	*2013 – 2015 (ultimata)*
	IMPORTO complessivo	*€ 11.300.000,00*
	scorporato per cat.	_____
	Ic	*€ 5.650.000,00*
	Ig	*€ 2.825.000,00*
	IIIa	*€ 847.500,00*
	IIIb	*€ 1.243.000,00*
	IIIc	*€ 734.500,00*
		** esclusa quella impiantistica*

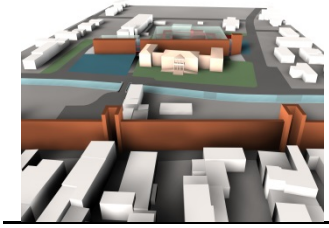
18	COMMITTENTE	*Istituto Assistenza Anziani (VR)*
	OPERA	*Sistemazioni esterne e parco*
	LOCALITA'	*Villa Monga, Verona*
	PRESTAZIONI EROGATE	*Prog.ne Pre./Def./Ese. - D.L. - Contabilità - CSP*
	PERIODO PRESTAZIONE	*2009 – 2013 (ultimata)*
	IMPORTO/I base d'asta	*€ 138.549,60 + € 36.634,19 +€ 238.587,54 + € 96.879,21*
	scorporato per cat.	_____
	Id	*€ 510.650,00*

17	COMMITTENTE	*Istituto Assistenza Anziani (VR)*
	OPERA	*Realizzazione di una autorimessa pertinenziale interrata*
	LOCALITA'	*Villa Monga, Verona*
	PRESTAZIONI EROGATE	*Prog.ne Pre./Def./Ese. - D.L. - Contabilità - CSP*
	PERIODO PRESTAZIONE	*2011 (ultimata)*
	IMPORTO base d'asta	*€ 499.715,00*
	scorporato per cat.	_____
	Ic	*€ 499.715,00*

STUDIO ASSOCIATO
ING. GIOVANNI MONTRESOR – ARCH. AMEDEO MARGOTTO
VIA FAMA 11 - 37121 VERONA
TEL. 045 8012652 – FAX 045 8043900 – E-MAIL: momaass@tin.it

16



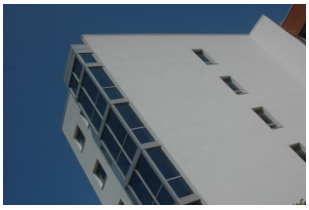


COMMITTENTE	*Comune di Soave (VR)*
OPERA	*Studio di fattibilità per la riqualificazione dell'area ex Ospedale*
LOCALITA'	*Soave (VR)*
PRESTAZIONI EROGATE	*Prog.ne: Studio di fattibilità*
PERIODO PRESTAZIONE	*2009 (ultimata)*
IMPORTO complessivo	*€ -*
scorporato per cat.	_____

15

COMMITTENTE	*Parrocchia Ronconi (VR)*
OPERA	*Rifacimento della copertura – consolidamento statico*
LOCALITA'	*Ronconi di Sant'Anna d'Alfaedo (VR)*
PRESTAZIONI EROGATE	*Prog.ne Pre./Def./Ese. - D.L. - Contabilità*
PERIODO PRESTAZIONE	*2007 – 2008 (ultimata)*
IMPORTO complessivo	*€ 112.579*
scorporato per cat.	_____

14



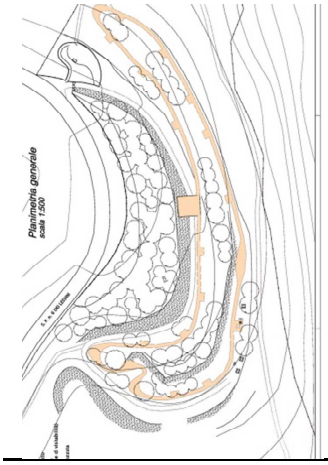
COMMITTENTE	*Istituto Assistenza Anziani (VR)*
OPERA	*R.S.A. per anziani non autosufficienti – 118 posti letto*
LOCALITA'	*Villa Monga, Verona*
PRESTAZIONI EROGATE	*Prog.ne Pre./Def./Ese.* - D.L. - Contabilità - CSP*
PERIODO PRESTAZIONE	*2004 – 2008 (ultimata)*
IMPORTO/I a base d'asta	*€ 8.280.704,54*
scorporato per cat.	_____
Ic	*€ 3.502.351,80*
Ig	*€ 1.538.336,04*
IIIa/IIIc	*€ 2.032.087,50*
IIIc	*€ 1.207.899,20*

** esclusa quella impiantistica*

STUDIO ASSOCIATO
ING. GIOVANNI MONTRESOR – ARCH. AMEDEO MARGOTTO
VIA FAMA 11 - 37121 VERONA
TEL. 045 8012652 – FAX 045 8043900 – E-MAIL: momaass@tin.it

13	COMMITTENTE	*Istituto Assistenza Anziani (VR)*
	OPERA	*Arredi per una R.S.A. per anziani non autosufficienti*
	LOCALITA'	*Villa Monga, Verona*
	PRESTAZIONI EROGATE	*Prog.ne Pre./Def.*
	PERIODO PRESTAZIONE	*2007 - 2008 (ultimata)*
	IMPORTO complessivo	*€ 845.000*
	scorporato per cat.	_____
	Ie	*€ 845.000*

12	COMMITTENTE	*Comune di Caldiero (VR)*
	OPERA	*Ampliamento e ristrutturazione della scuola elementare C. Ederle*
	LOCALITA'	*Caldiero (VR)*
	PRESTAZIONI EROGATE	*Prog.ne Preliminare*
	PERIODO PRESTAZIONE	*2007 – (ultimata)*
	IMPORTO complessivo	*€ 1.890.000,00*
	scorporato per cat.	_____
	Ic	*€ 720.000,00*
	Ig	*€ 540.000,00*
	IIIa	*€ 162.000,00*
	IIIb	*€ 216.000,00*
	IIIc	*€ 252.000,00*

11	COMMITTENTE	*Comunità Montana della Lessinia (VR)*
	OPERA	*Recupero ambientale dell'area ex Villaggio Conca dei Parpari*
	LOCALITA'	*Roverè Veronese (VR)*
	PRESTAZIONI EROGATE	*Prog.ne Pre./Def./Ese. - CSP*
	PERIODO PRESTAZIONE	*2004 – 2008 (ultimata)*
	IMPORTO a base d'asta	*€ 233.636,00*
	scorporato per cat.	_____
	Id	*€ 233.636,00*

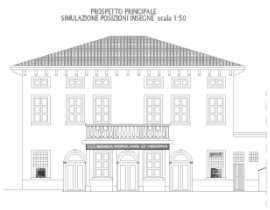
STUDIO ASSOCIATO
ING. GIOVANNI MONTRESOR – ARCH. AMEDEO MARGOTTO
VIA FAMA 11 - 37121 VERONA
TEL. 045 8012652 – FAX 045 8043900 – E-MAIL: momaass@tin.it

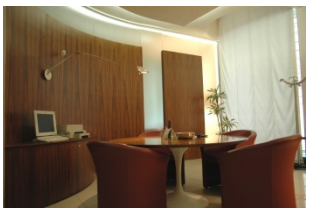
10 	COMMITTENTE OPERA LOCALITA' PRESTAZIONI EROGATE PERIODO PRESTAZIONE IMPORTO complessivo scorporato per cat.	*Privato* *Recupero edilizio con cambio d'uso da rurale a residenziale* *Torri del Benaco (VR)* *Prog.ne Pre./Def./Ese. - D.L. – Contabilità - CSP/CSE* *2006 – 2007 (ultimata)* *€ -* _____

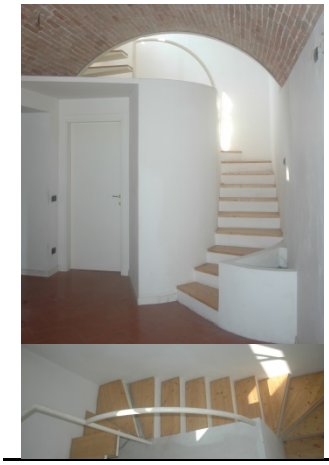
09 	COMMITTENTE OPERA LOCALITA' PRESTAZIONI EROGATE ANNO PRESTAZIONE IMPORTO complessivo scorporato per cat.	*Privato* *Recupero edilizio con cambio d'uso da rurale a residenziale* *Caldiero (VR)* *Prog.ne Pre./Def./Ese.* - D.L. – Contabilità - CSP/CSE* *2004 – 2006 (ultimata)* *€ -* _____ ** esclusa quella impiantistica*

08 	COMMITTENTE OPERA LOCALITA' PRESTAZIONI EROGATE PERIODO PRESTAZIONE IMPORTO complessivo scorporato per cat.	*Privato* *Sopraelevazione per la realizzazione di residenza* *Vigasio (VR)* *Prog.ne Pre./Def./Ese. - D.L. – Contabilità - CSP/CSE* *2002 – 2005 (ultimata)* *€ -* _____

STUDIO ASSOCIATO
ING. GIOVANNI MONTRESOR – ARCH. AMEDEO MARGOTTO
VIA FAMA 11 - 37121 VERONA
TEL. 045 8012652 – FAX 045 8043900 – E-MAIL: momaass@tin.it

07	COMMITTENTE	*Banco Popolare di Verona e Novara SCRL (VR)*
	OPERA	*Filiale Bancaria bpvn*
	PRESTAZIONI EROGATE	*Prog.ne Pre./Def./Ese.* - D.L.*
	LOCALITA'	*Dossobuono (VR)*
	PERIODO PRESTAZIONE	*2002 - 2003 (ultimata)*
	IMPORTO complessivo	*€ -*
	scorporato per cat.	_____
		** esclusa quella impiantistica*

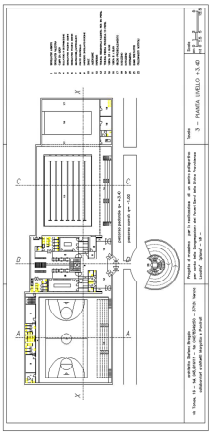
06	COMMITTENTE	*Banca Aletti – Gruppo Banca Popolare Verona BSG & SP (VR)*
	OPERA	*Private Banking*
	LOCALITA'	*Verona (VR)*
	PRESTAZIONI EROGATE	*Prog.ne Definitiva - D.L.*
	PERIODO PRESTAZIONE	*2001 (ultimata)*
	IMPORTO complessivo	*€ -*
	scorporato per cat.	_____

05	COMMITTENTE	*Privato*
	OPERA	*Ristrutturazione edilizia per il recupero di due unità abitative*
	LOCALITA'	*Verona (VR)*
	PRESTAZIONI EROGATE	*Prog.ne Pre./Def./Ese.* - D.L. – Contabilità - CSP/CSE*
	PERIODO PRESTAZIONE	*1998 – 2001 (ultimata)*
	IMPORTO complessivo	*€ -*
	scorporato per cat.	_____
		** esclusa quella impiantistica*

STUDIO ASSOCIATO
ING. GIOVANNI MONTRESOR – ARCH. AMEDEO MARGOTTO
VIA FAMA 11 - 37121 VERONA
TEL. 045 8012652 – FAX 045 8043900 – E-MAIL: momaass@tin.it

04	COMMITTENTE	*Fiocco Industrial Design (VR)*
	OPERA	*Ristrutturazione edilizia con parziale cambio d'uso*
	PRESTAZIONI EROGATE	*Prog.ne Pre./Def./Ese.* - D.L. – Contabilità - CSP/CSE*
	LOCALITA'	*Dolcé (VR)*
	PERIODO PRESTAZIONE	*1998 – 2001 (ultimata)*
	IMPORTO complessivo scorporato per cat.	*€ -* _____
		** esclusa quella impiantistica*

03	COMMITTENTE	*Lessinia s.r.l. (VR)*
	OPERA	*Complesso residenziale di 42 alloggi*
	LOCALITA'	*Santa Lucia (VR)*
	PRESTAZIONI EROGATE	*Prog.ne Pre/Def (concessione edilizia rilasciata)*
	PERIODO PRESTAZIONE	*1997 – 1998 (ultimata)*
	IMPORTO complessivo scorporato per cat.	*£ 6.000.000.000 circa* _____

02	COMMITTENTE	*Professionista incaricato (VR)*
	OPERA	*Progetto per un centro polisportivo*
	LOCALITA'	*Spianà, Verona*
	PRESTAZIONI EROGATE	*Prog.ne Preliminare (di massima)*
	PERIODO PRESTAZIONE	*1997 – 1998 (ultimata)*
	IMPORTO complessivo scorporato per cat.	*£ 6.400.000.000 circa* _____

STUDIO ASSOCIATO
ING. GIOVANNI MONTRESOR – ARCH. AMEDEO MARGOTTO
VIA FAMA 11 - 37121 VERONA
TEL. 045 8012652 – FAX 045 8043900 – E-MAIL: momaass@tin.it

01		
	COMMITTENTE	*Azzurra s.a.s. (VR)*
	OPERA	*Ristrutturazione edificio produttivo*
	LOCALITA'	*Castelnuovo del Garda (VR)*
	PRESTAZIONI EROGATE	*Prog.ne Pre./Def./Ese.* - D.L. – Contabilità - CSP/CSE*
	PERIODO PRESTAZIONE	*1995 – 1998 (ultimata)*
	IMPORTO complessivo	*€ -*
	scorporato per cat.	_____
		** esclusa quella impiantistica*

STUDIO ASSOCIATO
ING. GIOVANNI MONTRESOR – ARCH. AMEDEO MARGOTTO
VIA FAMA 11 - 37121 VERONA
TEL. 045 8012652 – FAX 045 8043900 – E-MAIL: momaass@tin.it

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	**Matteo Faustini**
Data e luogo di nascita	05/05/1969 Isola della Scala (VR)
Residenza	Via G. Campostrini n°28/D – 37029 San Pietro in Cariano (VR)
Incarico attuale	**Dirigente Area Tecnica del Comune di Villafranca di Verona**
Numero telefonico dell'ufficio	045/6339391
Fax dell'ufficio	
E-mail istituzionale	matteo.faustini@comune.villafranca.vr.it

TITOLI DI STUDIO E PROFESSIONALI ED ESPERIENZE LAVORATIVE

TITOLI DI STUDIO	**Laurea in Architettura**

Altri titoli di studio e professionali	· Laurea in Architettura conseguita presso lo I.U.A.V. di Venezia il 27/07/1995 con il punteggio di 105/110; · Abilitazione all'esercizio della professione conseguita nella sessione di novembre 1995 con iscrizione presso l'Ordine degli Architetti della Provincia di Verona il 16/10/1996 con il n° A1285; · Diploma di Geometra conseguito presso l'Istituto Tecnico per Geometri "Cangrande della Scala" nell'A.S. 1987/1988 con il punteggio di 58/60. · Abilitato alla redazione e gestione dei Piani della Sicurezza (D. Lgs. n°81/2008) (Corso di 120 ore nel 1996, costantemente aggiornato con i corsi di 40 ore ogni 4 anni) · Collaudatore Regionale con iscrizione Albo n°1739;

Esperienze professionali (incarichi ricoperti)	· Da luglio 2021, Presidente dell'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Verona; · Dal 01/01/2021, Dirigente Area tecnica del Comune di Villafranca di Verona; · Dal 01/02/2015, Incarico di Posizione Organizzativa - Responsabile del Settore Edilizia Privata ed Urbanistica –

Interventi Diretti del Comune di San Pietro in Cariano;

- Dal 24 febbraio 2011 fino al 31/01/2015 Incarico di Posizione Organizzativa Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Bovolone (Intera Area Tecnica: Edilizia Privata, Urbanistica, LL.PP. ed Ecologia);
- Dal mese di Agosto 2010 dipendente del Comune di Bovolone come Capo Unità Urbanistica ed Edilizia Privata;
- Dal giugno 2000 fino al luglio 2010 – Incarico di Posizione Organizzativa - Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Caldiero (Intera area Tecnica – Edilizia Privata, Urbanistica, Lavori Pubblici ed Ecologia;
- Dal 16 Giugno 1999 fino al mese di maggio 2000 dipendente del Comune di Isola della Scala come Istruttore Direttivo Tecnico – settore Progettazione e Direzione Lavori

Principali mansioni e responsabilità: Edilizia Privata, Urbanistica, Lavori Pubblici, Ecologia, Manutenzioni e Patrimonio;

- Anni scolastici 1997/1998 e 1998/1999, docente di Topografia presso "l'Istituto Tecnico per Geometri Aleardo Aleardi" per le classi Terza, quarta e quinta;

COLLAUDI

- Nel corso del 2018 ho eseguito il Collaudo Statico dei Lavori di Miglioramento sismico della "Caserma dei Carabinieri del Comune di Negrar su incarico del Comune di Negrar;
- Nel corso del 2017/2018 ho eseguito n. 3 collaudi statici per la realizzazione di scale antincendio in alcune scuole primarie del Comune di Verona su incarico del Comune di Verona;
- Nel corso del 2016 – 2018 ho eseguito, su incarico della Regione del Veneto, il collaudo tecnico –amministrativo (in corso d'opera) dei Lavori di Ristrutturazione e ampliamento della palestra del Comune di Quero-Vas (BL) – Importo dei Lavori € 994.000,00;
- Nel corso del 2020, su incarico della Regione del Veneto ho eseguito il collaudo Tecnico-amministrativo dell'ampliamento con adeguamento sismico del Pronto Soccorso – Fase 2^ dell'Ospedale di Pieve di Cadore (BL) – importo Lavori € 1.310.000,00;
- Nel corso del 2018/2020 su incarico del Comune di Fumane ho eseguito il Collaudo della Lottizzazione residenziale di iniziativa privata denominata "Ponte Scrivan";
- Dal 2013 ad oggi ho eseguito alcuni Collaudi Tecnico-Amministrativi di Lottizzazioni Private sia come Dipendente Interno dell'Amministrazione sia con incarico esterno da altra amministrazione;

OPERE PUBBLICHE

- Dal 2000 ad oggi ho progettato e diretto parecchie opere pubbliche nei comuni in cui ho prestato servizio tra cui le più

	significative: Ø Ampliamento Scuola Primaria del Comune di Caldiero in co-progettazione esterna per un importo lavori pari ad € 2.450.00,00 (ANNI 2009 – 2010); Ø Manutenzione Straordinaria per realizzazione scuola CFP – Don Calabria a Bovolone per un importo lavori € 150.000,00 (Anni 2012-2013) Ø Realizzazione Piastra Polivalente Primo Stralcio, nel Comune di Bovolone come Progettista, Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase progettuale ed Esecutiva negli anni 2013 -2014 e 2015, importo Generale primo Stralcio € 700.000,00; Ø Ristrutturazione con adeguamento alla normativa sismica delle pertinenze di Palazzo Scipioni. Nuova sede del Comando di Polizia Locale della Media Pianura Veronese" nel corso del 2013 – 2014, importo generale €250.000,00 Ø Incarico di R.U.P. esterno per il Comune di Erbezzo per la "Realizzazione della Nuova struttura per anziani" con lo strumento della Concessione di LL.PP. dal 2015 al 2019 – importo dei Lavori pari ad € 6.289.000,00; Ø Nel corso di questi ultimi 20 anni ho progettato e diretto parecchie opere pubbliche sia di manutenzione che di nuova costruzione anche riguardanti opere di asfaltatura per importi lavori dai €150.000,00 fino ad €1.000.000,00; Ø Incarico di R.U.P. in molte opere pubbliche dal 2000 ad oggi; Ø Nel corso del 2018-2020 "Project Financing per efficentamento energetico dell'impianto di pubblica illuminazione nel Comune di san Pietro in Cariano" con aggiudicazione avvenuta e stipula convenzione in corso di esecuzione i lavori per un importo di € 3.006.556,00 **URBANISTICA** Ø Nel Corso del 2005 – 2007 – Co-progettista del P.A.T.I. dei Comuni di Caldiero, Colognola ai Colli, Lavagno e Belfiore; Ø Nel corso del 2014 -2016 Collaborazione - Istruttore per P.A.T. del Comune di Bovolone; Ø Nel corso degli anni dal 2000 al 2020, ho seguito sia come estensore che come istruttore molte varianti puntuali al P.R.G., alcuni P.I.R.U.E.A. ed anche alcuni Piani degli Interventi;

Capacità linguistiche	**Lingua**	**Livello Parlato**	**Livello Scritto**
	Francese	Buono	Buono
	Inglese	Scolastico	Scolastico

Capacità nell'uso delle tecnologie	· Utilizzo del pacchetto Office; · Autocad; · STR per contabilità dei lavori pubblici; · Programmi Halley per la gestione delle pratiche edilizie e degli atti amministrativi
Patente	· Categoria A; · Categoria B;

Altro (partecipazione a convegni e seminari, pubblicazioni, collaborazione a riviste, ecc., ed ogni altra informazione che l'interessato ritiene di dover pubblicare)	· Dal maggio 2000 e fino al mese di Luglio 2010 ha sempre ricoperto la carica di **Responsabile dell'Area Tecnica** del Comune di Caldiero coordinando non solo l'ufficio interno ma anche tutti i servizi esterni. Dal mese di febbraio 2011 fino al 31/01/2015 ha ricoperto la carica di **Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Bovolone per l'intera Area Tecnica compreso operai esterni**; · Dal 01/02/2015 al 31/12/2020 **Responsabile del Settore edilizia Privata ed Urbanistica ed Interventi Diretti del Comune di San Pietro in Cariano** (VR); · Membro del Consiglio dell'Ordine degli Architetti Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Verona; · Membro del Consiglio di Disciplina dell'Ordine degli Architetti Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Verona. con nomina diretta del Presidente del Tribunale di Verona anni 2014/2017 (giugno); · Da maggio 2017 membro del Consiglio dell'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Verona; · Dal 29/01/2018 Vice-Presidente del Consiglio dell'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Verona; · Dal Febbraio 2019 membro della Commissione Interni presso Il Consiglio Nazionale Architetti con sede a Roma; · Membro di molte Commissioni in vari Comuni della Provincia di Verona per l'aggiudicazione di appalti pubblici; · Membro di Commissioni del Paesaggio come esperto in Beni Ambientali; · Membro di Commissione esaminatrice di concorsi per assunzione dipendenti pubblici nei Comuni di Negrar e Soave per categorie C e D; · Nel 2019 Membro Commissione Esami di Stato – Sessione Estiva presso I.U.A.V. di Venezia; · Corso Base di Protezione Civile per dipendenti pubblici enti locali, organizzato dalla Provincia di Verona e Regione del Veneto nel 2018; · Corso di 12 ore su "Inquadramento giuridico del Partenariato Pubblico Privato" organizzato dalla Regione del Veneto – Fondazione Università Ca' Foscari e Ca' Foscari Challenge School" maggio 2020 con attestato di frequenza e certificato di superamento del test finale;

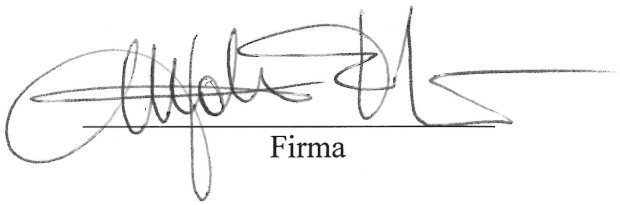
	· Corso di Formazione per addetti antincendio in Attività a Rischio di Incendio Medio; · Nel corso di tutti questi anni ho sempre frequentato corsi di aggiornamento in materia di Lavori Pubblici, edilizia Privata ed urbanistica; · Nel triennio 2017-2019 in regola con i crediti Formativi; · Pubblicazioni varie sulla rivista dell'Ordine degli Architetti in materia di realizzazione di opere pubbliche e normativa; · Nel campo artistico ha eseguito alcuni restauri pittorici di pareti e soffitti decorati all'interno di chiese e partecipato al team di restauro di alcuni soffitti lignei di edifici religiosi;

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel cv ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" così come modificato dal D.lgs 101/2018 e del GDPR (Regolamento UE 2016/679).

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE (ART. 46 E 47 D.P.R. 445/2000)

Il sottoscritto Arch. Faustini Matteo, consapevole che le dichiarazioni false comportano l'applicazione delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000 dichiara che le informazioni riportate nel presente curriculum corrispondono a verità.

07/12/2021
Data



Firma