



CITTA' DI OPPEANO

Provincia di Verona

N. 55 Reg. Del.

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione – seduta Pubblica

Oggetto: APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026-2027-2028 ED ELENCO DEI LAVORI DA ESEGUIRE NELL'ANNO 2026

L'anno **duemilaventicinque**, addì **ventidue** del mese di **dicembre** alle ore **17:15**, presso l'**AUDITORIUM "DON REMO CASTEGINI" NELL'EX CHIESA DI SANTA MARIA DEGLI ANGELI IN VIA ROMA AD OPPEANO**, con inviti diramati in termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale con diretta streaming della seduta sul canale YouTube dell'Ente.

Eseguito l'appello risultano:

COGNOME E NOME	PRES./A SS.	COGNOME E NOME	PRES./A SS.
FAUSTINI LUCA	Presente	RIZZI DAVIDE	Presente
VERTUAN MIRKO	Presente	BRAGANTINI ANDREA	Assente
SOAVE GLENDA	Presente	FIERO ALESSANDRO	Presente
BOARETTO GIULIANO	Presente	MONTAGNOLI ALESSANDRO	Presente
MOZZO ALESSANDRA	Presente	FATTORI DANIELA	Presente
PAGANOTTO MONICA	Presente	TRAZZI ANDREA	Presente
Tavella Michele	Presente	ZANIN PAOLA	Presente
LORENZETTI SILVIA	Presente	SARTORI SEBASTIANO	Presente
SPENAZZATO MARZIA	Presente		

Partecipa alla seduta l'assessore esterno:

ZECCHINELLI PAOLO Assente

CORSINI MARA Presente

Assiste all'adunanza il Sig. Gaglio Milena - SEGRETARIO COMUNALE.

Il Sig. VERTUAN MIRKO nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026-2027-2028 ED ELENCO DEI LAVORI DA ESEGUIRE NELL'ANNO 2026

PREMESSO che:

- l'art. 37, comma 1, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, "*Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi*" dispone che: "*Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti: a) adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili; b) approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile*";
- il comma 2 del suddetto art. 37, sancisce che: "*Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a). I lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione*";
- il comma 4 dello stesso art. 37, dispone che: "*Il programma triennale e i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul sito istituzionale e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici*";
- l'art. 5, comma 8, dell'Allegato I.5 del D.Lgs. 36/2023 disciplina le modalità di redazione, approvazione, aggiornamento e modifica del programma triennale;

RICHIAMATO l'art. 37, comma 6, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 il quale dispone che con l'allegato I.5 sono definiti:

- a) gli schemi tipo, gli ordini di priorità degli interventi, comprensivi del completamento delle opere incompiute e dell'effettuazione dei lavori programmati e non avviati, e la specificazione delle fonti di finanziamento; le condizioni che consentono di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale (...);
- b) le condizioni che consentono di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;

RICHIAMATI altresì:

- ❖ il Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi";
- ❖ l'art. 9 del Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102 "Introduzione del principio contabile applicato alla programmazione di bilancio, adottato e aggiornato secondo le modalità previste dall'articolo 8, comma 4, del Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 28 dicembre 2011";

AVUTO PRESENTE che i lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), sono stati inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione;

RICHIAMATO altresì il vigente Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza del comune di Oppeano;

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 in data 19/12/2024 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 77 del 31/12/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 09.01.2025 di approvazione del P.E.G. - E.D.F. 2025-2027 - assegnazione risorse finanziarie, con la quale si provvede all'assegnazione delle risorse finanziarie alle aree/settori dell'Ente;

-il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante le "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", coordinata ed aggiornata, da ultimo, dal D.Lgs. 30 giugno 2016, n. 126 e dal D. Lgs. 30 giugno 2016, n. 127;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 31.03.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano di attività ed organizzazione (P.I.A.O) 2025-2027"

DATO ATTO che:

- con D.G.C. n. 93 del 04.11.2025 è stato adottato lo schema di Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026-2027-2028, comprendente l'elenco annuale dei lavori da eseguire nell'anno 2026;
- il suddetto provvedimento è stato pubblicato all'albo pretorio on-line in data 18.11.2024, n. pubblicazione 1124;
- con D.G.C. n. 120 del 02/12/2025 è stato approvato lo schema di Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026/2028 ai sensi dell'art. 170 del d. lgs. n. 267/2000.
- con D.G.C. n. 121 del 02/12/2025 è stato approvato lo schema di bilancio di previsione finanziario 2026/2028, unitamente a tutti gli allegati previsti dalla normativa;

PRESO ATTO dei pareri espressi ed inseriti ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento sul sistema dei controlli interni, attestante la legittimità dell'atto, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sotto il profilo del rispetto della normativa di riferimento, delle regole di procedura, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché di buona amministrazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

SI PROPONE

Per le motivazioni sopra riportate:

1. DI APPROVARE, per quanto nelle premesse riportato, le allegate schede del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026-2027-2028, comprendente l'elenco annuale dei lavori da eseguire nell'anno 2026, predisposti sulla base degli "schemi tipo" definiti dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con Decreto del 16 gennaio 2018, n. 14;
2. DI PRECISARE che lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), sono stati inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione;
3. DI DISPORRE, ai sensi dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, che: "Il programma triennale e i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul sito istituzionale e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici";
4. DI DARE ATTO che il suddetto programma è stato predisposto alla luce della normativa attualmente in vigore in materia, con la quale è compatibile, precisando che esso potrebbe essere suscettibile di successive modifiche in relazione all'effettiva possibilità di acquisizione delle fonti di finanziamento ad esso correlate ed alle prescrizioni in materia di pareggio di bilancio, le opere previste nel programma in argomento saranno finanziate così come riportato nell'allegato elenco anno 2026;
5. DI DARE ATTO che l'ing. Giovanni Spimpolo, Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Settore LL.PP., è individuato quale referente per la redazione e pubblicazione delle informazioni sulla programmazione triennale 2026/2027/2028 e sull'elenco annuale 2026, secondo quanto disposto dall'art. 3 "Contenuti, livello di progettazione minimo, ordine di priorità del programma triennale dei lavori pubblici, dei

relativi elenchi annuali e aggiornamenti”, commi 14 e 15 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 16 gennaio 2018, n. 14;

6. DI ASSEGNARE la responsabilità del procedimento, ai sensi e per gli effetti degli artt. 4 e 5 della Legge n. 241/90, nonché degli artt. 9 e 10 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici.

Il Presidente pone in trattazione la proposta di delibera sopra riportata.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Presidente;

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata;

Tenuto conto della discussione riportata in allegato;

Preso atto che:

- è stato espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000 il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica da parte del responsabile del settore competente;
- è stato espresso il parere favorevole di regolarità contabile da parte del responsabile del settore ragioneria;

Considerata la proposta meritevole di approvazione per le motivazioni in essa indicate, che si recepiscono nel presente provvedimento;

Preso atto della proclamazione della votazione disposta dal Presidente e di seguito evidenziata:

CONSIGLIERI PRESENTI:	16
CONSIGLIERI ASTENUTI:	1 (Sartori)
CONSIGLIERI VOTANTI:	12
VOTI FAVOREVOLI:	11
VOTI CONTRARI:	4 (Montagnoli, Fattori, Trazzi, Zanin)

D E L I B E R A

DI APPROVARE integralmente la proposta di cui in premessa che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo.

Il Presidente pone ai voti la proposta di immediata eseguibilità della deliberazione in argomento, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Effettuata la votazione ed eseguito il computo dei voti si hanno i seguenti risultati:

CONSIGLIERI PRESENTI:	16
CONSIGLIERI ASTENUTI:	1 (Sartori)
CONSIGLIERI VOTANTI:	12
VOTI FAVOREVOLI:	11
VOTI CONTRARI:	4 (Montagnoli, Fattori, Trazzi, Zanin)

Proclamato l'esito della votazione, il Presidente dichiara approvata la proposta di immediata eseguibilità del provvedimento.

Il Presidente del Consiglio Comunale pone in discussione il punto all'ordine del giorno avente ad oggetto "Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026-2027-2028 ed elenco dei lavori da eseguire nell'anno 2026". Il Presidente del Consiglio Comunale passa la parola al Sindaco, che illustra il punto.

Sindaco: "Sicuramente, alla luce delle ulteriori richieste fatte e anche delle iniziative di carattere politico, andremo ad aggiornarlo di volta in volta, perché – fortunatamente per noi – le variabili sono molteplici. Non mancheremo di andare a completarlo con altre iniziative. In questo anno e mezzo si è lavorato tanto".

Consigliere Montagnoli: "Per la precedente amministrazione, vista la concomitanza delle elezioni, si era fatto il programma di un solo anno delle opere pubbliche. Dopo tutte le modifiche sono possibili in qualunque momento, ma la norma parla di programma triennale, mentre voi vi soffermate solo sul primo anno. Mi si dice che in questo anno è mezzo si è lavorato tanto...si è sempre lavorato tanto! Ci auguriamo che, come in passato, il nostro Comune sia beneficiario anche di queste risorse. Abbiamo sempre lavorato tutti tanto nel tempo, vari assessori e tecnici, facendo cose anche in pochissimo tempo, come la scuola di Villafontana, con il progetto esecutivo realizzato dall'Ing. Spimpolo. La base di tutto è fare le domande. Forse l'anno prossimo ci sarà il cantiere ANAS dell'uscita di Cà degli Oppi – speriamo – i soldi ci sono. Sugli altri punti, speriamo che il ministero ci finanzi e copra le spese completamente, altrimenti le uniche risorse sono quelle dell'avanzo e del PIP. Per questo, come dicevo prima, meglio procedere con i bandi per le alienazioni degli immobili e meglio che l'ufficio edilizia privata porti avanti le pratiche, cui si accennava poco fa. Il punto nuova scuola dell'infanzia, è una storia lunga, ma abbiamo anche dei contributi.

Assessore Zecchinelli: "Ho provato a guardare l'ordine del giorno, ma non riesco a capire...se riesco ad essere di aiuto...sono sempre tutte cose già fatte"

Consigliere Montagnoli: "Il tema era legato alla delibera del consiglio precedente che si pensava venisse portata in questo consiglio".

Assessore Zecchinelli: "Nello scorso consiglio io ero assente. È una delibera che riguarda il patrimonio, che non è di mia competenza. Ho dato comunque un'occhiata al testo e assieme al Segretario Comunale si è deciso di ritirare la proposta. Il provvedimento necessita di correzioni e verrà riproposto nel momento in cui sarà rettificato dal punto di vista della legittimità e correttezza dell'atto".

Consigliere Montagnoli: "Ci era stato promesso che la proposta di delibera sarebbe stata discussa in questo consiglio comunale, e vista la sua presenza, volevamo capire".

Il Presidente del Consiglio Comunale: "Si prega di attenersi al punto in discussione".

Alle ore 19.40 esce l'Assessore Zecchinelli.

Consigliere Montagnoli: "C'è il tema della scuola dell'infanzia e per questo avevamo presentato una proposta di modifica con l'intento di anticipare l'intervento al 2025. Per quest'opera ci sono dei contributi. Il cantiere è stato definito, ha avuto problematiche importanti, ora definite. C'è il dubbio che queste risorse siano disponibili all'infinito. Passeranno altri mesi, e se perdiamo i contributi? La proposta, anche emendandola, poteva far guadagnare del tempo".

Sindaco: "L'amministrazione è conscia. Dire le cose e realizzarle, è completamente diverso. Stiamo facendo il possibile".

Il Sindaco dà lettura dell'elenco del prospetto della situazione dei mutui.

Sindaco: “Abbiamo concluso le due scuole, abbiamo terminato la mensa, abbiamo lavorato su 7 plessi scolastici. Una stagione dell’edilizia scolastica a Oppeano come quella affrontata negli ultimi 3 anni non c’è mai stata”.

Consigliere Montagnoli: “Nessuno ha la bacchetta magica. L’unica cosa che abbiamo promesso ai cittadini è di impegnarsi a fondo, dando le risposte che la nostra gente merita. Ci sono stati tanti anni complicati dal punto di vista delle risorse. Ci siamo presi delle responsabilità. C’era il patto di stabilità. Poi la normativa nazionale ci ha dato una mano. Abbiamo lavorato come squadra. Sei partito con la lettura dei mutui. Il Comune in passato aveva bisogno dei servizi di base. Poi dal 2009 non ne abbiamo più accesi, grazie a contributi e alienazioni. Se ci saranno altri bandi, ben venga, ma è negativo non aver accolto la nostra proposta, che avrebbe anticipato i tempi”.

Sindaco: “Replico. Ho parlato di amministrazioni precedenti. Per la scuola dell’infanzia c’è stato l’intervento della Soprintendenza e si sono interrotti i lavori. Poi il problema delle dimensioni. Faremo il possibile, con i tempi e i mezzi a disposizione, compatibilmente con tutto il resto.”

Consigliere Montagnoli: “La parte della tempistica del fermo è molto limitata. A fronte di oltre 2 milioni di riserve della ditta abbiamo fatto la transazione per 200.000. Poi c’è stato un problema tecnico, ma nella delibera c’era scritto che l’amministrazione avrebbe proceduto a verificare, anzi, invito a farlo. Dopo di che c’è un progetto esecutivo dell’Ing. Spimpolo da aggiornare, ma che si può approvare. È solo questione di volontà e scelta politica”.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

Il Presidente
VERTUAN MIRKO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Il Segretario Comunale
Gaglio Milena

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Oppeano - UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	5.184.153,47	0,00	0,00	5.184.153,47
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	75.000,00	0,00	0,00	75.000,00
stanziamenti di bilancio	1.178.805,80	0,00	0,00	1.178.805,80
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	1.769.695,70	0,00	0,00	1.769.695,70
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	8.207.654,97	0,00	0,00	8.207.654,97

Il referente del programma

SPIMPOLO GIOVANNI

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Oppeano - UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Note:
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
 a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3
 a) mancanza di fondi
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio dagli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
 a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

Il referente del programma
 SIMP OLO GIUNTA

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Oppeano - UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.292 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dimissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
180030260238202600001	L80030260238202600001		AREE= LOTTO 1 VIA ARENA IN CA' DEGLI OPPI- LOTTO 2 VIA BIAGI IN VALLESE-LOTTO 3 VIA LE CASSERE IN VILLAFONTANA-LOTTO 4 VIA ISOLO IN OPPEANO-LOTTO 5 VIA POSTALE VECCHIA IN OPPEANO-LOTTO 6 VIA SERENISSIMA IN OPPEANO-PIA SORIO 2 LOTTI 15-16 IN CA' DEGLI OPPI	005	023	055	ITH31		3	2	3	1.769.695,70	0,00	0,00	0,00	1.769.695,70
												1.769.695,7	0,00	0,00	0,00	1.769.695,7

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 (2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
 (4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

1. no
 2. parziale
 3. totale

Tabella C.2

1. no
 2. sì, cessione
 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
 2. sì, come valorizzazione
 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
 3. vendita al mercato privato
 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

Il referente del programma

SPIMPOLO GIOVANNI

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Oppeano - UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complessivo (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o varato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologie (Tabella D.4)
L80030260238202600001	1	H35E1700000002	2026	SPIMPOLO GIOVANNI	SI	SI	005	023	055	ITH31	01 - Nuova realizzazione	05.05 - Sociali e scolastiche	REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA AD OPPEANO	2	4.385.572,08	0,00	0,00	0,00	4.385.572,08	1.789.895,70		75.000,00	9	
L80030260238202600002	2		2026	SPIMPOLO GIOVANNI	SI	NO	005	023	055	ITH31	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Sistemazioni stradali	1	325.000,00	0,00	0,00	0,00	325.000,00	0,00		0,00		
L80030260238202600003	3	H31B25000480001	2026	SPIMPOLO GIOVANNI	SI	NO	005	023	055	ITH31	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione di un tratto di pista ciclopedonale in Via San Francesco in frazione Ca' degli Ossi	2	800.000,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00		
L80030260238202600004	4	H31B25000210006	2026	SPIMPOLO GIOVANNI	SI	SI	005	023	055	ITH31	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione della pista ciclabile di via Isolo (fino alla loc. Montara) e via del Dogi	2	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00		
L80030260238202600005	5	H31B25000490007	2026	SPIMPOLO GIOVANNI	SI	SI	005	023	055	ITH31	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione della pista ciclabile di via Isolo (dalla loc. Montara fino all'isola ecologica) e di un tratto su via Fenietto/Via Spinetti	3	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00		
L80030260238202600006	6	H31B25000500001	2026	SPIMPOLO GIOVANNI	SI	SI	005	023	055	ITH31	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Lavori per la messa in sicurezza di alcuni tratti stradali del Capoluogo	2	397.082,89	0,00	0,00	0,00	397.082,89	0,00		0,00		
L80030260238202600007	7	H31B25000100009	2026	SPIMPOLO GIOVANNI	NO	NO	005	023	055	ITH31	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione di un percorso ciclopedonale in Via Postate Vecchie nel Comune di Oppeano, dall'incrocio con la rotatoria della strada provinciale n. 20 al km. 0+460	2	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
														8.207.854,97	0,00	0,00	0,00	8.207.854,97	1.789.895,70		75.000,00			

Nota:

- (1) Codice intervento = "L" + cf. amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)
- (4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato I.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complessivo secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
- (8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 5 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opere incomplete l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la riqualificazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipata o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 3 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 3 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 3 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 3 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

SPIMPOLO GIOVANNI



SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Oppeano - UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L80030260238202600001	H35E17000000002	REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA AD OPPEANO	SPIMPOLO GIOVANNI	4.385.572,08	4.385.572,08	MIS	2	Si	Si	4				
L80030260238202600002		Sistemazioni stradali	SPIMPOLO GIOVANNI	325.000,00	325.000,00	URB	1	Si	Si	2				
L80030260238202600003	H31B25000480001	Realizzazione di un tratto di pista ciclopedonale in Via San Francesco in frazione Ca' degli Oppi	SPIMPOLO GIOVANNI	800.000,00	800.000,00	URB	2	Si	Si	2				
L80030260238202600004	H31B25000210006	Realizzazione della pista ciclabile di via Isolo (fino alla loc. Montara) e via dei Dogi	SPIMPOLO GIOVANNI	1.000.000,00	1.000.000,00	URB	2	Si	No	2				
L80030260238202600005	H31B25000490007	Realizzazione della pista ciclabile di via Isolo (dalla loc. Montara fino all'isola ecologica) e di un tratto su via Feniletto/via Spinetti	SPIMPOLO GIOVANNI	1.000.000,00	1.000.000,00	URB	3	Si	No	2				
L80030260238202600006	H31B25000500001	Lavori per la messa in sicurezza di alcuni tratti stradali del Capoluogo	SPIMPOLO GIOVANNI	397.082,89	397.082,89	URB	2	Si	No	2				
L80030260238202600007	H31B2500010009	Realizzazione di un percorso ciclopedonale in Via Postale Vecchia nel Comune di Oppeano, dall'incrocio con la rotatoria della strada provinciale n. 20 al km. 0+460	SPIMPOLO GIOVANNI	300.000,00	300.000,00	URB	2	Si	Si	2				

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propeedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'Al.1.7 al codice

(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intende eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

Il referente del programma
SPIMPOLO GIOVANNI



SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Oppeano - UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma

SPIMPOLO GIOVANNI

