



COMUNE DI PESCANTINA

PROVINCIA DI VERONA

ORIGINALE

Area Servizi alla Persona

DETERMINAZIONE N. 1169 del 29-11-2022

**Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI ASSISTENZA PER LA
COMPILAZIONE DELLE DOMANDE PER L' ASSEGNAZIONE DI
ALLOGGI E.R.P. BANDO 2022 - CIG N. Z37389A6A9 -
APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE - IMPEGNO DI
SPESA**

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 21.10.2019, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Approvazione linee programmatiche per il quinquennio 2019/2024 – art. 46 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000";

VISTO l'art 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il Decreto sindacale n. 51 del 18.10.2022 ad oggetto "Sostituzione temporanea del Responsabile dell'Area Servizi alla Persona";

VISTI:

- il D.Lgs. n. 23.06.2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 16.02.2022, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Approvazione del DUP e del Bilancio di Previsione Finanziaria 2022-2024 (art. 151, D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, DLgs. n. 118/2011)" e successive deliberazioni consiliari di variazione/assestamento n. 20/2022, n. 32/2022, n. 37/2022 e n. 52/2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 07.04.2022, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance

2022/2024” (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000) e successiva deliberazione giuntale di variazione n. 44/2022 e n. 82/2022;

VISTI:

- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 335 del 22.12.2005, esecutiva ai sensi di legge, e s.m.i.;
- il regolamento del sistema integrato dei controlli interni (Artt. 147 e seguenti del Tuel) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 30.11.2020, esecutiva ai sensi di legge;
- il regolamento di contabilità in attuazione dell’armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 23.12.2020, esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 29.04.2022, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: “Aggiornamento Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza – Legge 06.11.2012 n. 190 – triennio 2022/2024;

RILEVATO che:

- la Legge Regionale Veneto n. 39 del 03/11/2017 ad oggetto “Norme in materia di edilizia residenziale pubblica” ha riformulata la pre esistente normativa regionale in materia di edilizia residenziale pubblica, di fatto abrogando, fatto salvo quanto previsto dagli articoli 50 e 51, le seguenti disposizioni di legge: L.R. Veneto n. 10/1995, L.R. Veneto n. 10/1996, gli articoli 65, 66 e 67 della L.R. Veneto n. 11/2001, la L.R. Veneto n. 13/2013 e successive modifiche ed integrazioni comprese le loro disposizioni di novellazione;
- in un’ottica di semplificazione, la predetta legge ha altresì previsto di demandare a successivi provvedimenti regionali attuativi (regolamenti amministrativi a contenuto generale) la disciplina in dettaglio di taluni istituti;

VISTI i provvedimenti attuativi adottati dalla Giunta regionale Veneto:

- n. 1119 del 31/07/2018 con il quale è stato approvato il Regolamento Regionale 10 agosto 2018 n. 4 “regolamento regionale in materia di edilizia residenziale pubblica – art. 49, comma 2 L.R. n. 39/2017”;
- n. 1173 del 07/08/2018 con il quale sono stati approvati lo schema di bando di concorso e lo schema di domanda per assegnazione di alloggi di e.r.p.;
- n. 1174 del 07/08/2018 con il quale è stato approvato lo schema di contratto di locazione di alloggi di e.r.p.;
- n. 1175 del 07/08/2018 con il quale è stato approvato lo schema di Regolamento concernente i diritti e doveri degli assegnatari di alloggi di e.r.p.;

CONSIDERATO che per l’espletamento delle procedure di assegnazione degli alloggi, nonché al fine di costituire un archivio informatico dei beneficiari e del fabbisogno abitativo, i comuni e le ATER si avvalgono di una procedura informatica predisposta dalla Giunta regionale ai sensi dell’art. 49, comma 1, lettera e) In fase di prima applicazione, qualora la procedura informatica non fosse attivata, la domanda potrà essere presentata in forma cartacea presso il comune;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 27.06.2022, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto “APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE CON AZIENDA TERRITORIALE PER L’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (A.T.E.R.) DI VERONA PER

L'ISTRUTTORIA RELATIVA AI BANDI DI CONCORSO";

CONSIDERATO che in data 25.07.2022 è stata firmata la Convenzione per l'istruttoria relativa al bando domande alloggi popolari e che l'ATER svolgerà la relativa istruttoria ai fini della formazione delle graduatorie bandi anni 2022 - 2023;

RILEVATO che nella nota dell'ATER prot. n. 10195 del 13.04.2022 (agli atti d'ufficio) è anche prevista la possibilità per i comuni di avvalersi del servizio di un Caf presente nel proprio territorio, attraverso una specifica convenzione, per l'assistenza ai richiedenti nella compilazione e inserimento delle domande di alloggio e.r.p. nel Portale della Regione Veneto e che nella sopra citata deliberazione giuntale n. 35/2022 si demanda alla Responsabile dell'Area Servizi alla Persona l'individuazione di tale Caf sul territorio in possesso di idonea professionalità ai fini delle suddette prestazioni;

DATO ATTO che nel territorio comunale di Pescantina trova collocazione un unico CAF, ovvero il CAF C.G.N. SPA con sede legale a Pordenone (PN) in Via Jacopo Linussio, 1, P. Iva n. 01507330932, e ufficio collocato in via Madonna, 44 a Pescantina, che, interpellato, ha dato disponibilità in tal senso, come da documentazione agli atti d'ufficio;

RITENUTO opportuno provvedere all'approvazione dello schema di Convenzione di cui all'allegato;

ATTESO che per il supporto alla compilazione delle domande cartacee e il trasferimento sul portale E.R.P. della Regione Veneto, il corrispettivo previsto è pari ad € 30,00 (oltre all'IVA) per ogni domanda raccolta;

CONSIDERATO che l'importo per l'affidamento in oggetto è pari a presunti € 1.800,00 e che tale spesa trova copertura al cap. 98007 "Prestazioni di Servizi Sociali" - Bilancio 2022;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTE le Linee Guida n. 4 dell'A.N.A.C. di attuazione del D. Lgs 18.04.2016 n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1097 in data 26.10.2016 e aggiornate al D.L. 19.04.2017 n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 206 in data 1.03.2018;

CONSIDERATO che nel caso di specie, trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 40.000,00 trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 1, del D. Lgs 50/2016, ai sensi del quale "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ad € 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza";

VISTO ALTRESI' l'art. 36 comma 2 lettera a) del citato decreto legislativo 50/2016 che prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00 mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

RICHIAMATI i decreti legge del 07/05/2012 n. 52 convertito dalla legge 06/07/2012 n. 94 e del 06/07/2012 n. 95 convertito dalla legge 07/08/2012 n.135, che integrano e modificano la disciplina dell'acquisizione dei beni e servizi di cui all'art. 26 della legge n. 488 del 23/12/1999;

RILEVATO che l'art. 1 commi 450 della Legge 27/12/2006, n. 296 e s.m.i. dispone l'obbligo di ricorso al mercato elettronico solo per servizi e forniture di importo pari o superiore ad € 5.000,00;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 26 comma 3 bis del D. Lgs. 81/2008 (comma così sostituito dall'art. 32, comma 1, lettera a), legge n. 98 del 2013) è possibile escludere preventivamente la predisposizione del Duvri e la conseguente stima dei costi della sicurezza, in quanto trattasi di mera fornitura;

VISTI l'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e l'art. 32, comma 2 del D. Lgs 50/2016, che prescrivono, di adottare apposito provvedimento a contrarre, da parte del responsabile del procedimento di spesa, indicante il fine che si intende perseguire mediante il contratto che si vuole concludere, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole ritenute essenziali, la modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

PRECISATO che:

- la presente costituisce determinazione a contrattare ai fini dell'affidamento del servizio di cui sopra;
- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di disporre dell'assistenza necessaria all'amministrazione comunale al fine di agevolare i cittadini richiedenti alloggi E.R.P. per il bando 2022;
- oggetto del contratto è la mera fornitura del servizio in oggetto;
- il contratto sarà stipulato a mezzo di scrittura privata, secondo gli usi del commercio;
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nell'offerta agli atti;
- è stato scelto l'affidamento diretto per la particolarità dell'affidamento, per l'ottimizzazione dei tempi della procedura di affidamento e dell'impegno delle risorse umane deputate, per l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento rispetto alla finalità e all'importo dell'affidamento;

CONSIDERATO che:

- sulla base di apposita dichiarazione sostitutiva pervenuta dalla Ditta in parola con nota prot. n. 30499 del 23.11.2022, dalla consultazione dell'apposita sezione del sito internet di A.N.A.C. non risultano annotazioni sul casellario a suo carico (data ricerca 19.09.2022);
- la Ditta individuata è in possesso dei requisiti necessari per assolvere diligentemente a quanto affidato e che in particolare la stessa risulta regolare con gli adempimenti contributivi, giusto DURC (allegato) richiesto in data 09.11.2022 con scadenza validità il 09.03.2023 e che lo stesso risulta REGOLARE;
- il "sistema per il rilascio del CIG in modalità semplificata" ha attribuito alla presente procedura il codice identificativo CIG n. Z37389A6A9;

RILEVATO che il presente provvedimento viene adottato nel rispetto del principio di rotazione in quanto trattasi di primo affidamento al CAF CGN;

RITENUTO pertanto di affidare al CAF C.G.N. il servizio di assistenza agli utenti richiedenti gli alloggi E.R.P. nell'ambito del bando pubblico anno 2022 nella compilazione e inserimento nella piattaforma regionale delle domande e assumerne il relativo onere quantificato in presumibili € 1.800,00;

TUTTO CIO' premesso

D E T E R M I N A

- 1) di approvare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di provvedere all'approvazione dello schema di Convenzione di cui all'allegato;
- 3) di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, al CAF C.G.N SPA con sede legale a Pordenone (PN) in Via Jacopo Linussio n. 1- P. Iva 01507330932, il servizio di assistenza agli utenti richiedenti gli alloggi E.R.P. - bando pubblico anno 2022 - nella compilazione e inserimento nella piattaforma regionale delle domande;
- 4) di dare atto che per tale servizio è previsto un corrispettivo di € 30,00 (oltre all'IVA) per ogni domanda raccolta;
- 5) di impegnare ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs n. 118/2011, la spesa presunta di € 1.800,00 corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui la stessa è esigibile:

Eserc. Finanz	2022				
Cap./Art.	98007	Descrizione	“Prestazioni di Servizi Sociali”		
Miss./Progr.	12.01	PdC finanziario	1.03.02.16.999	Spesa ricorr.	SI
Centro costo	di TVO8JP	Compet. Econ.			
SIOPE		CIG		CUP	
Creditore	CAF C.G.N. SPA				
Causale	Istruttoria domande alloggi popolari E.R.P. – bando 2022				
Modalità finan.	Fondi propri				
Imp./Pren. n.		Importo	€ 1.800,00	Frazionabil e in 12	NO

- 7) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Scadenza pagamento	Importo
2022	€ 1.800,00

- 8) di dare atto che il “sistema per il rilascio del CIG. in modalità semplificata” ha attribuito alla procedura di codice identificativo (SMART CIG) n. Z37389A6A9;
- 9) di dare atto che il responsabile del procedimento del presente provvedimento è la Dr.ssa Simonetta Bogoni;
- 10) di dare atto che, ai sensi e per gli effetti della legge n. 190/2012 e del D.P.R. n. 445/2000,

non sussistono situazioni di conflitto d'interesse al procedimento di cui all'oggetto e che si provvederà a segnalare ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

- 11) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 12) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e che pertanto lo stesso verrà pubblicato in "Amministrazione trasparente/sezione provvedimenti – dirigenti" e, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016, in "Amministrazione trasparente – Sezione Bandi di gara e contratti – Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura".

Allegati: Schema di Convenzione
Durc CAF C.G.N. .

Impegno N. 1092 del 29-11-2022 a Competenza CIG Z37389A6A9		
Missione Programma 5° livello 12.01-1.03.02.16.999 Altre spese per servizi amministrativi		
Capitolo	98007 Articolo	PRESTAZIONI DI SERVIZIO SOCIALE
Causale	AFFIDAMENTO SERVIZIO DI ASSISTENZA PER LA COMPILAZIONE DELLE DOMANDE PER L' ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI E.R.P. BANDO 2022 - CIG N. Z37389A6A9 - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE - IMPEGNO DI SPESA	
Importo	2022	€ 1.800,00
Beneficiario	6354 CAF CGN S.P.A.	

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Allegati su indicati nel testo

Il RESPONSABILE
Bogoni Simonetta

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa