



COMUNE DI PESCANTINA

PROVINCIA DI VERONA

Area Servizi alla Persona

DETERMINAZIONE N. 597 del 16-05-2025

Oggetto: ACCERTAMENTO PROVENTI CANONE DI CONCESSIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN PESCANTINA (VR) IN VIA SAN PIETRO MARTIRE N. 5, FRAZIONE BALCONI - PROROGA 01.01.2025-14.04.2025 E RINNOVO 15.04.2025 - 14.04.2027

VISTO l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO il Decreto Sindacale n. 10 del 24.02.2025 ad oggetto "Incarichi di Elevata Qualificazione ai Responsabili di Area del Comune di Pescantina - Proroga", che ha prorogato i vigenti incarichi fino al 31 maggio 2025;

VISTO il D. Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42";

VISTE le deliberazioni di Consiglio Comunale:

- n. 17 del 04.10.2024, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "LINEE PROGRAMMATICHE DI MANDATO 2024/2029 - APPROVAZIONE";
- n. 38 del 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) PERIODO 2025-2027 - (ART. 170 COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000)";
- n. 39 del 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "ESAME SCHEMA DI BILANCIO ED APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025 - 2027 (ART. 151, D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS. N. 118/2011)" e successive deliberazioni di Consiglio Comunale di variazione di bilancio;

VISTE le deliberazioni di Giunta Comunale:

- n. 1 del 10.01.2025 ad oggetto “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) PER IL PERIODO 2025-2027”, esecutiva ai sensi di legge;
- n. 35 del 31.03.2025 ad oggetto “PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE 2025/2027”, esecutiva ai sensi di legge;

VISTE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 13.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto “RINNOVO CONCESSIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN PESCONTINA (VR), FRAZ. BALCONI, VIA SAN PIETRO MARTIRE N. 5, AL "CIRCOLO NOI SAN PIETRO MARTIRE APS" DI BALCONI DI PESCONTINA”;
- la determinazione n. 1513 del 19.12.2024 ad oggetto “PROROGA CONCESSIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN PESCONTINA (VR), VIA SAN PIETRO MARTIRE N. 5 - FRAZIONE BALCONI AL CIRCOLO SAN PIETRO MARTIRE APS DI BALCONI DI PESCONTINA”, adottata per garantire continuità all'utilizzo sociale dell'immobile in oggetto, nelle more della conclusione della procedura di rinnovo della concessione;
- la determinazione n. 251 del 19.02.2025 ad oggetto “RINNOVO CONCESSIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN PESCONTINA (VR) IN VIA SAN PIETRO MARTIRE N. 5, FRAZIONE BALCONI – APPROVAZIONE SCHEMA DI ATTO DI CONCESSIONE E IMPEGNO DI SPESA”, nella quale si dava atto che l'importo del canone di concessione annuale ammonta a € 5.220,00 e si stabiliva che l'accertamento in entrata sarebbe stato effettuato con successivo provvedimento;

VISTO altresì il contratto ad oggetto “RINNOVO CONCESSIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO PESCONTINA (VR) IN VIA SAN PIETRO MARTIRE N. 5 - FRAZIONE BALCONI DI PESCONTINA”, sottoscritto dalle parti in data 15.04.2025, con il quale la concessione in parola si intende rinnovata per il periodo di anni due dalla data di stipula, ovvero fino al 14.04.2027;

RITENUTO di accertare gli importi in entrata relativi alla riscossione del canone di concessione della struttura in parola dal 01.01.2025 al 14.04.2027 (proroga e rinnovo);

TUTTO ciò premesso;

D E T E R M I N A

- 1) di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di **accertare**, ai sensi dell'art. 179 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, le seguenti entrate presunte:

Eserc. Finanz.	2025		
Capitolo	36001	Descrizione	Fitti mercato ortofrutticolo e fabbricati
Codice capitolo	3.01.03.02.002		
Creditore	Circolo Noi San Pietro Martire Aps (P.IVA 04117840233 - C.F. 93145350232)		

Causale	Canone di concessione annuale CENTRO POLIFUNZIONALE BALCONI
Importo	€ 5.220,00

Eserc. Finanz.	2026		
Capitolo	36001	Descrizione	Fitti mercato ortofrutticolo e fabbricati
Codice capitolo	3.01.03.02.002		
Creditore	Circolo Noi San Pietro Martire Aps (P.IVA 04117840233 - C.F. 93145350232)		
Causale	Canone di concessione annuale CENTRO POLIFUNZIONALE BALCONI		
Importo	€ 5.220,00		

Eserc. Finanz.	2027		
Capitolo	36001	Descrizione	Fitti mercato ortofrutticolo e fabbricati
Codice capitolo	3.01.03.02.002		
Creditore	Circolo Noi San Pietro Martire Aps (P.IVA 04117840233 - C.F. 93145350232)		
Causale	Canone di concessione periodo 01.01.2027 – 14.04.2027		CENTRO POLIFUNZIONALE BALCONI
Importo	€ 1.508,00		

- 3) di dare atto che il responsabile del procedimento del presente provvedimento è la Responsabile dell'Area Servizi alla Persona dott.ssa Rizzi Ornella;
- 4) di dare atto che, ai sensi e per gli effetti della legge n. 190/2012 e del D.P.R. n. 445/2000, non sussistono situazioni di conflitto d'interesse al procedimento di cui all'oggetto e che si provvederà a segnalare ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sull'Amministrazione Trasparente del sito istituzionale ai sensi del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013.

Allegati: Nessuno

II RESPONSABILE
Rizzi Ornella

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa