

Località: Bionde

Ambito **C06**

Comune di **Salizzole**
Provincia di Verona

Piano degli interventi – 3^ Fase
Art. 17 L.R. 11/2004

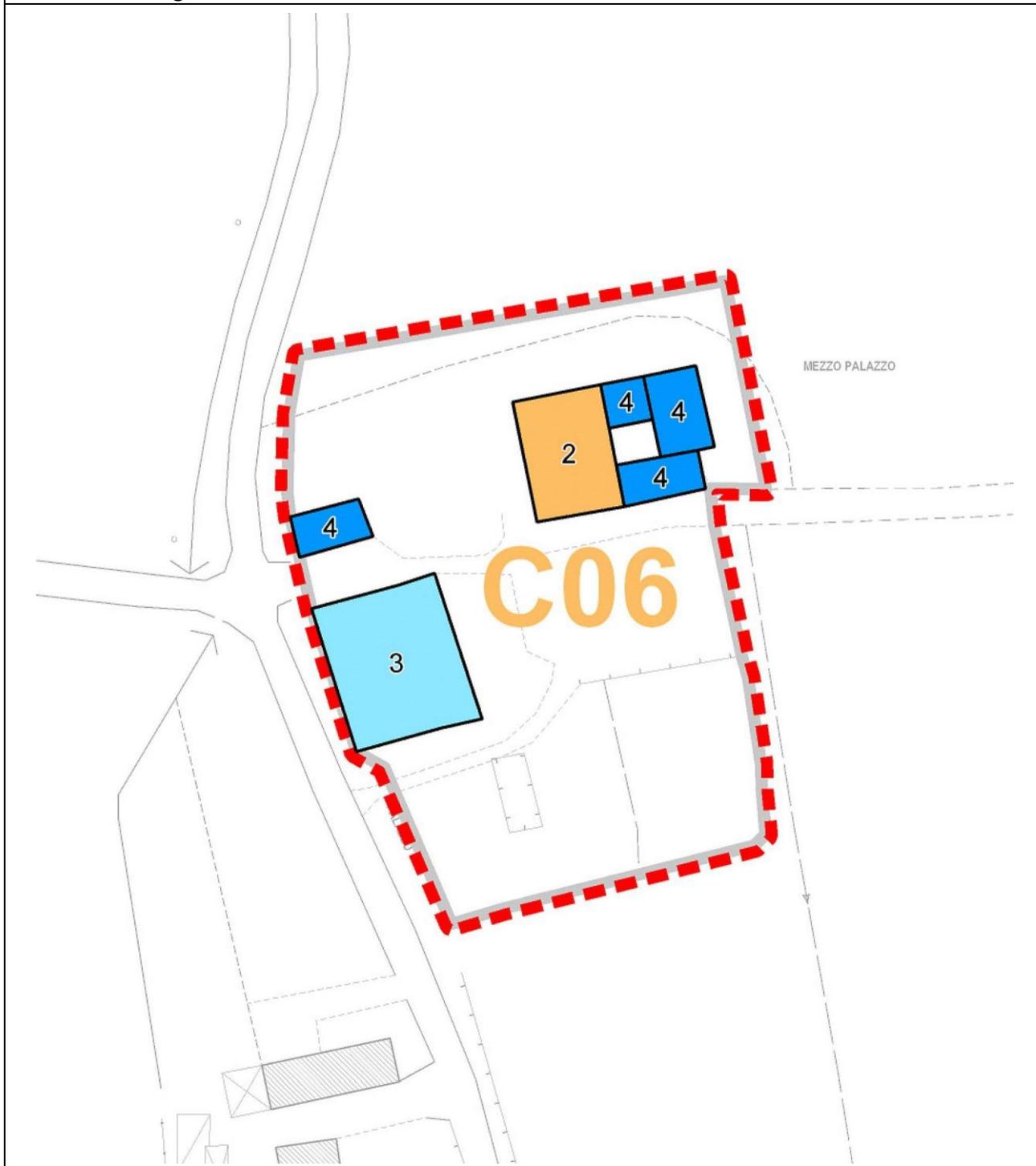
ATO
n. 1.4

Località: **Bionde**

Ambito

C06

Planimetria con gradi d'intervento – scala 1:1.000



Restauero



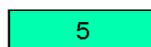
Risanamento conservativo



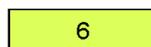
Ristrutturazione parziale



Ristrutturazione totale



Ristrutturazione urbanistica e recupero ambientale



Sostituzione edilizia con indici dati



Demolizione senza ricostruzione



Nuova edificazione e nuovo impianto

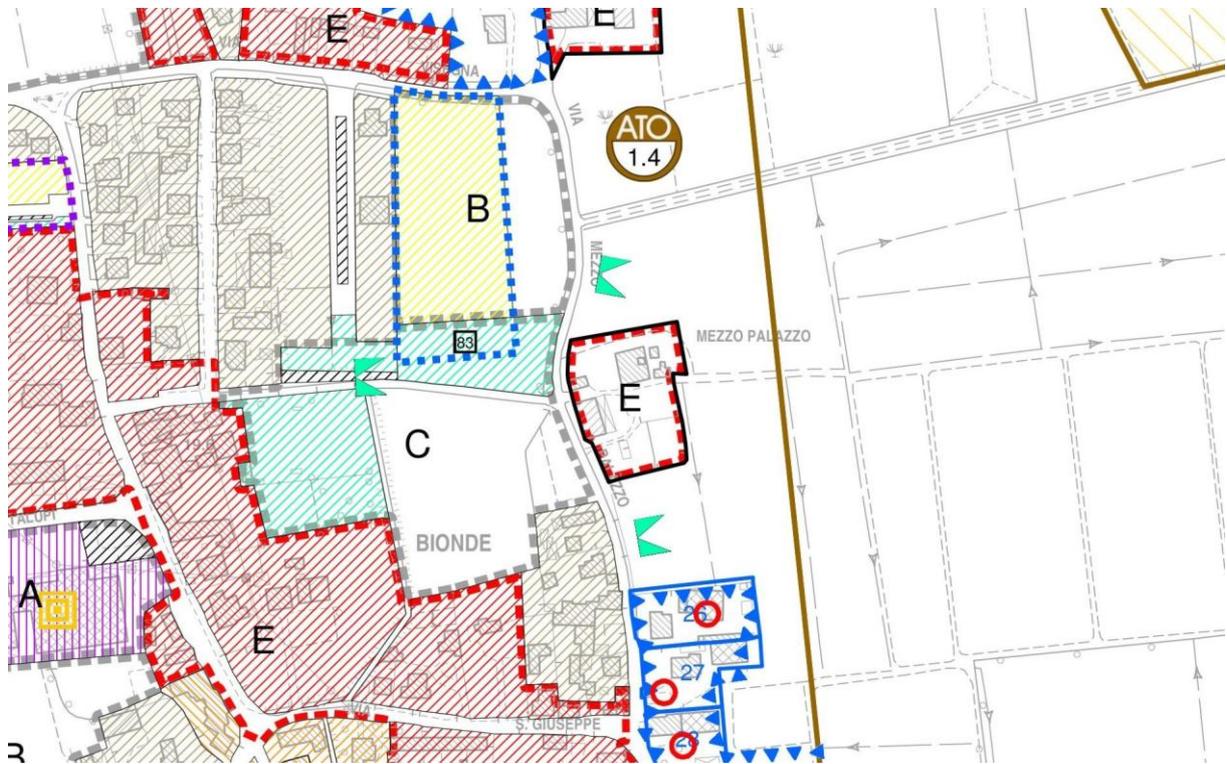
ATO
n. 1.4

Località: Bionde

Ambito

C06

Estratto PI - scala 1:5.000



Ortofoto - scala 1:5.000



Codice fabbricato n°: **C06-01**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C06

AMBITO **C06 - Mezzo Palazzo**
 LOCALITA' *Bionde*
 VIA *Mezzo Palazzo*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	<i>si</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>si</i>	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	11.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	10.00	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	297	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	3267	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Prima del 1845</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Ristrutturazione totale</i>	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Cornici e mensole di gronda (buone condizioni)</i> <i>Contorni delle aperture (buone condizioni)</i> <i>Colonne, porticati anche tamponati (buone condizioni)</i> <i>Volte (buone condizioni)</i> <i>Elementi pittorici o scultorei (buone condizioni)</i>
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio di interesse storico-artistico</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	volti con interrati in realtà fuori terra
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	dati stimati <input type="text"/>

GRADO DI INTERVENTO	2	risanamento conservativo
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C06-02****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C06

AMBITO C06 - Mezzo Palazzo
LOCALITA' Bionde
VIA Mezzo Palazzo

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	4.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	91	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	364	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Prima del 1845</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Ristrutturazione totale</i>	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Cornici e mensole di gronda (buone condizioni)</i> <i>Aperture grigliate in mattoni (buone condizioni)</i> <i>Colonne, porticati anche tamponati (buone condizioni)</i>
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale		Note e descrizione sommaria elementi salienti	
presenza in catasto austriaco	si	rustico/garage	
presenza in catasto impianto	si		
presenza in catasto attuale	si		
Schedatura P.R.G. 2000			
schedato con ex-scheda B	si	dati stimati <input type="checkbox"/>	

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C06-03**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C06

AMBITO **C06 - Mezzo Palazzo**
 LOCALITA' *Bionde*
 VIA *Mezzo Palazzo*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	5.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	4.50	<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	53	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	265	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Prima del 1845</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Ristrutturazione totale</i>	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Cornici e mensole di gronda (buone condizioni)</i> <i>Contorni delle aperture (buone condizioni)</i> <i>Elementi pittorici o scultorei (buone condizioni)</i>
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio di interesse storico-artistico</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	deposito
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	dati stimati <input type="text"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C06-04****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C06

AMBITO C06 - Mezzo Palazzo
LOCALITA' Bionde
VIA Mezzo Palazzo

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	5.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	4.50	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	121	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	605	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dopo il 2000</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Ristrutturazione totale</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	tettoia
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si
dati stimati <input type="checkbox"/>	

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C06-05**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C06

AMBITO **C06 - Mezzo Palazzo**
 LOCALITA' **Bionde**
 VIA **Mezzo Palazzo**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	5.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	4.50	<i>Non utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	523	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	2615	<i>Pessime condizioni, in rovina</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Attività produttiva rurale (non in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	rustico da riconvertire su fronte strada
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si dati stimati

GRADO DI INTERVENTO	3	ristrutturazione parziale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C06-06**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C06

AMBITO	C06 - Mezzo Palazzo
LOCALITA'	Bionde
VIA	Mezzo Palazzo
	N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	si	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	5.50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	4.50	<i>Non utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	81	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	446	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età <i>Dal 1845 al 1945</i>	Destinazioni d'uso prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (non in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Cornici e mensole di gronda (buone condizioni)</i>
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale		Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco		
presenza in catasto impianto		
presenza in catasto attuale	si	
Schedatura P.R.G. 2000		dati stimati <input type="checkbox"/>
schedato con ex-scheda B	si	

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Località: Bionde

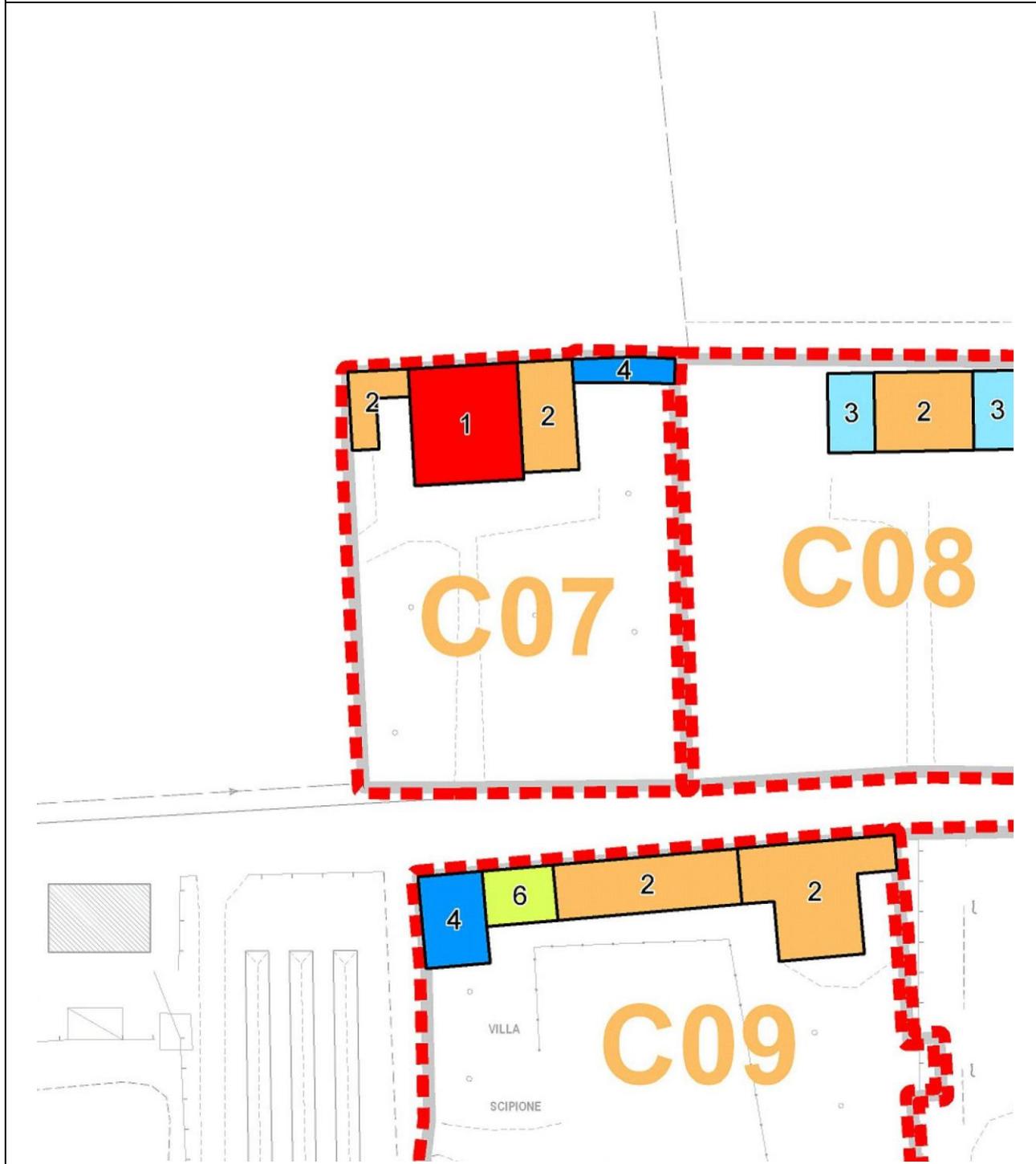
Ambito **C07**

Comune di **Salizzole**
Provincia di Verona

Piano degli interventi – 3^ Fase
Art. 17 L.R. 11/2004

ATO n. 1.8	Località: Bionde	Ambito	C07
-----------------------	------------------	---------------	------------

Planimetria con gradi d'intervento – scala 1:1.000



1	Restauro	5	Ristrutturazione urbanistica e recupero ambientale
2	Risanamento conservativo	6	Sostituzione edilizia con indici dati
3	Ristrutturazione parziale	7	Demolizione senza ricostruzione
4	Ristrutturazione totale	8	Nuova edificazione e nuovo impianto

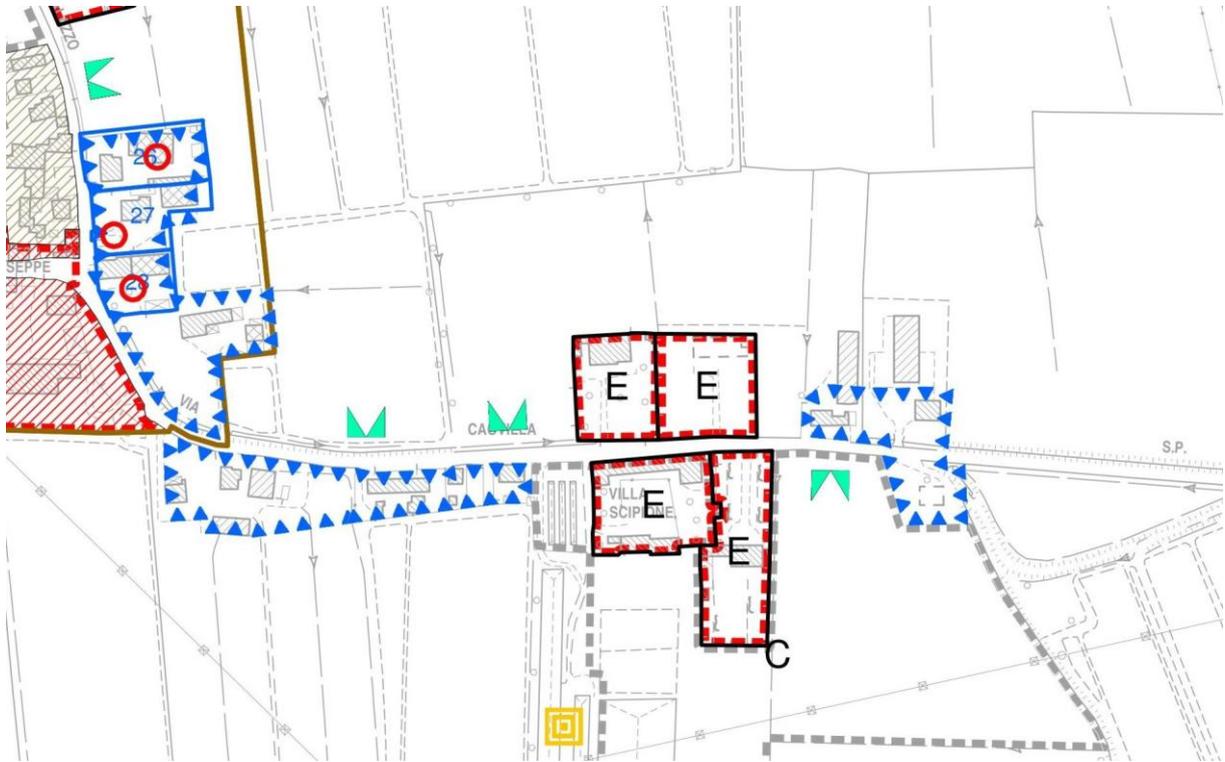
ATO
n. 1.8

Località: Bionde

Ambito

C07

Estratto PI - scala 1:5.000



Ortofoto - scala 1:5.000



Codice fabbricato n°: **C07-01**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO
C07

AMBITO	<i>C07 - Corte da Vico a Capo di Villa</i>		
LOCALITA'	<i>Bionde</i>		
VIA	<i>Caovilla Bionde</i>	N°	

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	<i>1</i>	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	<i>3.00</i>	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		Stato conservazione edilizio	
SUP. COPERTA mq	<i>82</i>	<i>Buone condizioni</i>	
VOLUME mc	<i>246</i>		

Classe di età <i>Prima del 1845</i>	Destinazioni d'uso prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Ristrutturazione totale</i>	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Cornici e mensole di gronda (buone condizioni)</i>
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti	
presenza in catasto austriaco		
presenza in catasto impianto		
presenza in catasto attuale	<i>si</i>	
Schedatura P.R.G. 2000		
schedato con ex-scheda B	<i>si</i>	dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	2	risanamento conservativo
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C07-02**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO
C07

AMBITO	<i>C07 - Corte da Vico a Capo di Villa</i>		
LOCALITA'	<i>Bionde</i>		
VIA	<i>Caovilla Bionde</i>	<i>N° 415</i>	

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	3	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	<i>si</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	8.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	347	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	2776	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età <i>Prima del 1845</i>	Destinazioni d'uso prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Ristrutturazione totale</i>	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Cornici e mensole di gronda (buone condizioni)</i> <i>Colonne, porticati anche tamponati (buone condizioni)</i>
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio di interesse storico-artistico</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti	
presenza in catasto austriaco		
presenza in catasto impianto		
presenza in catasto attuale	<i>si</i>	
Schedatura P.R.G. 2000		
schedato con ex-scheda B	<i>si</i>	dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	1	restauro
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C07-03**

COMUNE DI SALIZZOLE

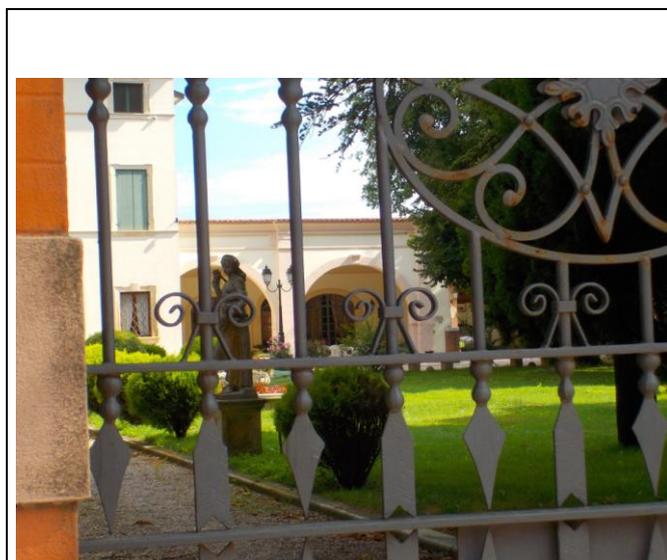
Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO
C07

AMBITO	C07 - Corte da Vico a Capo di Villa		
LOCALITA'	Bionde		
VIA	Caovilla Bionde	N°	

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	3.50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	165	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	578	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età <i>Prima del 1845</i>	Destinazioni d'uso prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Ristrutturazione totale</i>	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Colonne, porticati anche tamponati (buone condizioni)</i>
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale		Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco		
presenza in catasto impianto		
presenza in catasto attuale	si	
Schedatura P.R.G. 2000		dati stimati <input type="checkbox"/>
schedato con ex-scheda B	si	

GRADO DI INTERVENTO	2	risanamento conservativo
specifiche di intervento		

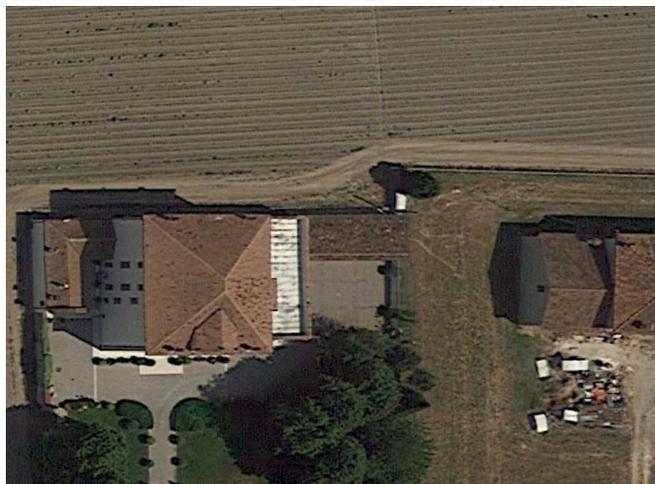
Codice fabbricato n°: **C07-04****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei ruraliAMBITO
C07

AMBITO C07 - Corte da Vico a Capo di Villa
LOCALITA' Bionde
VIA Caovilla Bionde

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	3.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	69	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	207	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario	
Interventi edilizi identificabili significativi	Elementi architettonici e decorativi originali
Qualità storico-architettoniche	
<i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto	
<i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	si
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Località: Bionde

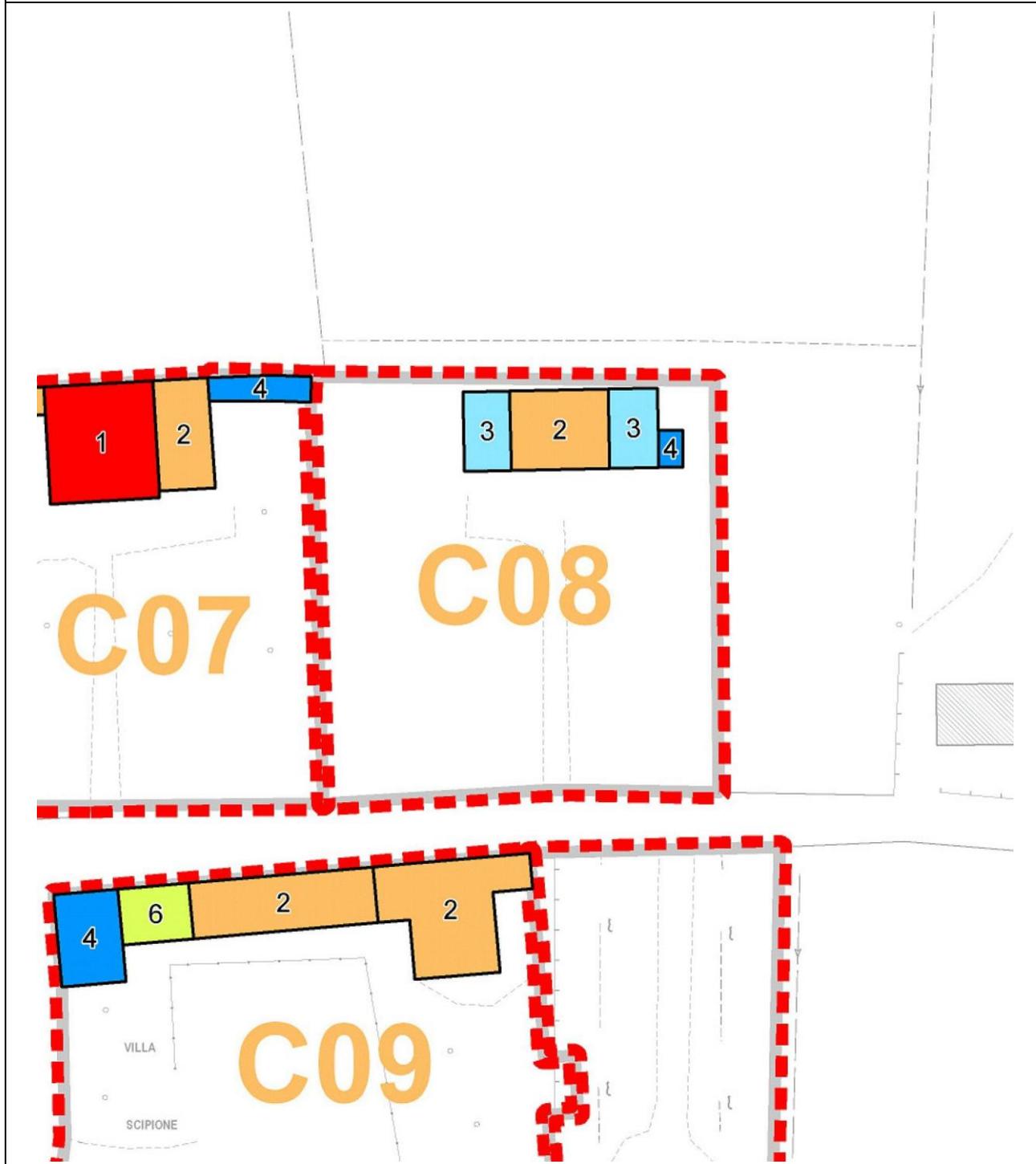
Ambito **C08**

Comune di **Salizzole**
Provincia di Verona

Piano degli interventi – 3^a Fase
Art. 17 L.R. 11/2004

ATO n. 1.8	Località: Bionde	Ambito	C08
-----------------------	------------------	---------------	------------

Planimetria con gradi d'intervento – scala 1:1.000



1	Restauro	5	Ristrutturazione urbanistica e recupero ambientale
2	Risanamento conservativo	6	Sostituzione edilizia con indici dati
3	Ristrutturazione parziale	7	Demolizione senza ricostruzione
4	Ristrutturazione totale	8	Nuova edificazione e nuovo impianto

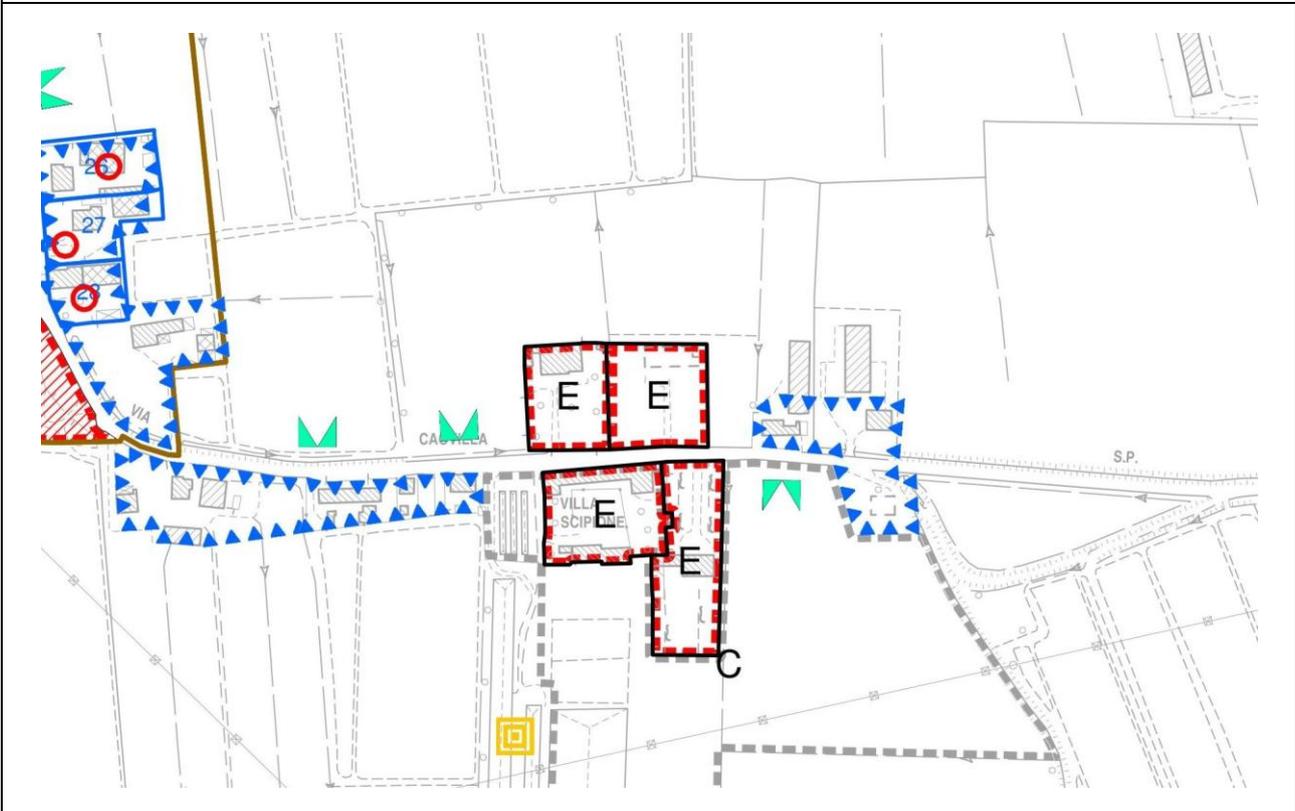
ATO
n. 1.8

Località: Bionde

Ambito

C08

Estratto PI - scala 1:5.000



Ortofoto - scala 1:5.000



Codice fabbricato n°: **C08-01**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C08

AMBITO **C08 -**
LOCALITA' *Bionde*
VIA *Caovilla Bionde*

N° 491

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	6.50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	5.00	<i>In ristrutturazione</i>	
SUP. COPERTA mq	100	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	650	<i>In costruzione/ristrutturazione</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (non in uso)</i> altro: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (non in uso)</i>
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Ristrutturazione totale</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	3	ristrutturazione parziale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C08-02****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C08

AMBITO **C08 -**
 LOCALITA' *Bionde*
 VIA *Caovilla Bionde*

N° 491

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	3	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	<i>si</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	8.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>In ristrutturazione</i>	
SUP. COPERTA mq	211	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	1688	<i>In costruzione/ristrutturazione</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (non in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Ristrutturazione totale</i>	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Cornici e mensole di gronda (buone condizioni)</i> <i>Contorni delle aperture (buone condizioni)</i>
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	nuove cornici - nuovi profili finestre - bei comignoli
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	2	risanamento conservativo
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C08-03**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C08

AMBITO **C08 -**
LOCALITA' *Bionde*
VIA *Caovilla Bionde*

N° 491

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	6.50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	5.00	<i>In ristrutturazione</i>	
SUP. COPERTA mq	105	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	683	<i>In costruzione/ristrutturazione</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (non in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Ristrutturazione totale</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	3	ristrutturazione parziale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C08-04****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C08

AMBITO **C08 -**
 LOCALITA' *Bionde*
 VIA *Caovilla Bionde*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia <i>Altri tipi (v. note)</i>
più piano seminterrato	no	
H MEDIA	2.50	Grado di utilizzo <i>Parzialmente utilizzato</i>
H FRONTE PRINCIPALE		Stato conservazione edilizio <i>Cattive condizioni</i>
SUP. COPERTA mq	24	
VOLUME mc	60	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1984 al 2000</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (non in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio in contrasto con l'ambiente</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Impropria incompatibile</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	bolognini - eternit
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Località: Bionde

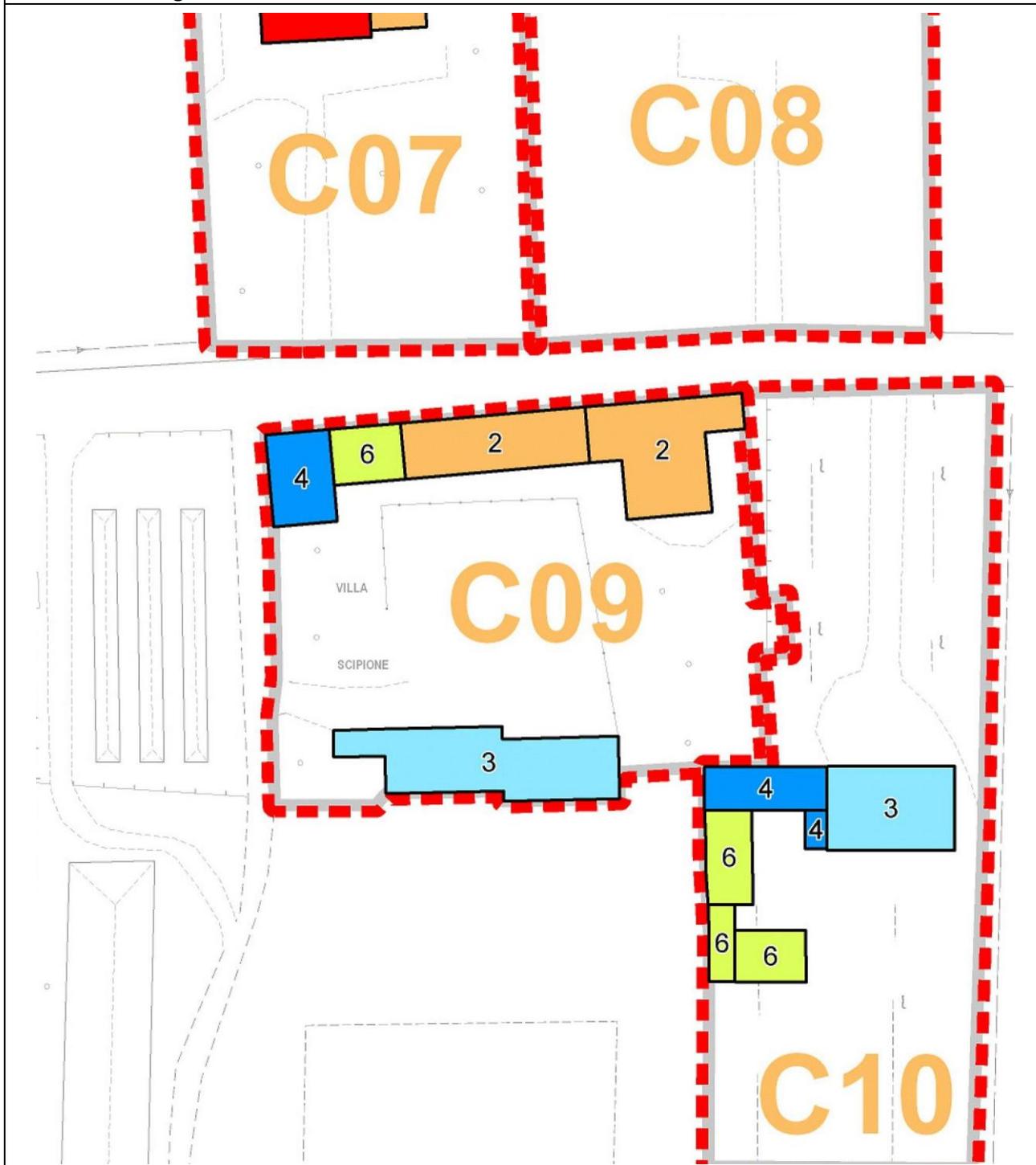
Ambito **C09**

Comune di **Salizzole**
Provincia di Verona

Piano degli interventi – 3^ Fase
Art. 17 L.R. 11/2004

ATO n. 1.8	Località: Bionde	Ambito	C09
-----------------------	------------------	---------------	------------

Planimetria con gradi d'intervento – scala 1:1.000



1	Restauro	5	Ristrutturazione urbanistica e recupero ambientale
2	Risanamento conservativo	6	Sostituzione edilizia con indici dati
3	Ristrutturazione parziale	7	Demolizione senza ricostruzione
4	Ristrutturazione totale	8	Nuova edificazione e nuovo impianto

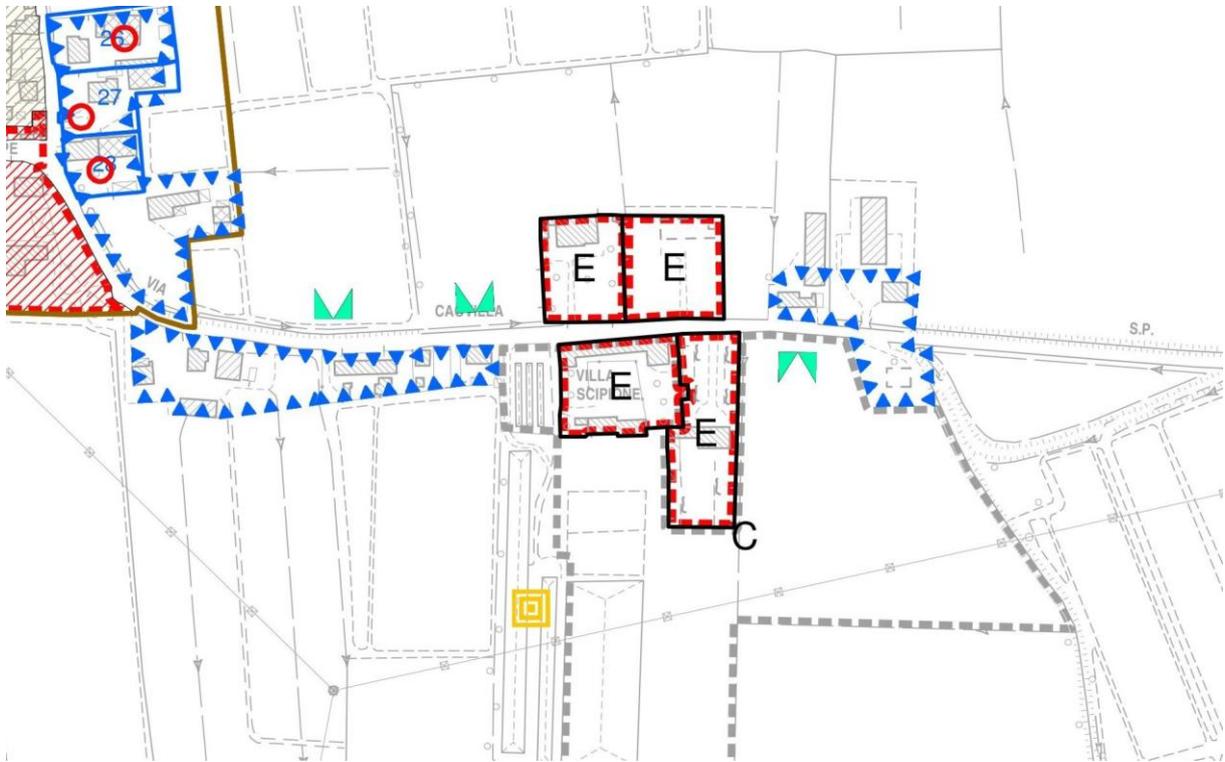
ATO
n. 1.8

Località: **Bionde**

Ambito

C09

Estratto PI - scala 1:5.000



Ortofoto - scala 1:5.000



Codice fabbricato n°: **C09-01****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C09

AMBITO C09 - Corte Campagna Gaioni a Capo di Villa
LOCALITA' Bionde
VIA Caovilla Bionde

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia <i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>
più piano seminterrato	no	
H MEDIA	4.50	Grado di utilizzo <i>Parzialmente utilizzato</i>
H FRONTE PRINCIPALE		Stato conservazione edilizio <i>Mediocri condizioni</i>
SUP. COPERTA mq	160	
VOLUME mc	720	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Aperture grigliate in mattoni (mediocri condizioni)</i>
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si
dati stimati <input type="checkbox"/>	

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C09-02**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C09

AMBITO	C09 - Corte Campagna Gaioni a Capo di Villa		
LOCALITA'	Bionde		
VIA	Caovilla Bionde	N° 420	

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
H MEDIA	5.50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	108	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	594	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età <i>Dal 1845 al 1945</i>	Destinazioni d'uso prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti	
presenza in catasto austriaco		
presenza in catasto impianto		
presenza in catasto attuale	si	
Schedatura P.R.G. 2000		
schedato con ex-scheda B	si	dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	6	sostituzione edilizia con indici dati
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C09-03****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C09

AMBITO C09 - Corte Campagna Gaioni a Capo di Villa
LOCALITA' Bionde
VIA Caovilla Bionde

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio
N° PIANI FUORI TERRA	3	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>
più piano sottotetto	si	Tipologia edilizia <i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>
più piano seminterrato	no	
H MEDIA	7.50	Grado di utilizzo <i>Non utilizzato</i>
H FRONTE PRINCIPALE		Stato conservazione edilizio <i>Cattive condizioni</i>
SUP. COPERTA mq	280	
VOLUME mc	2100	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Prima del 1845</i>	prevalente: <i>Residenza (non in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	
Interventi edilizi identificabili significativi	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Contorni delle aperture (mediocri condizioni)</i> <i>Altro, elementi isolati (v. note) (cattive condizioni)</i>
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	struttura riconoscibile ma rimaneggiata la parte sinistra sia al PT che nella porzione più esterna - balcone centrale murato - tetto in cattive condizioni - elementi decorativi: bugnati
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si dati stimati

GRADO DI INTERVENTO	2	risanamento conservativo
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C09-04****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

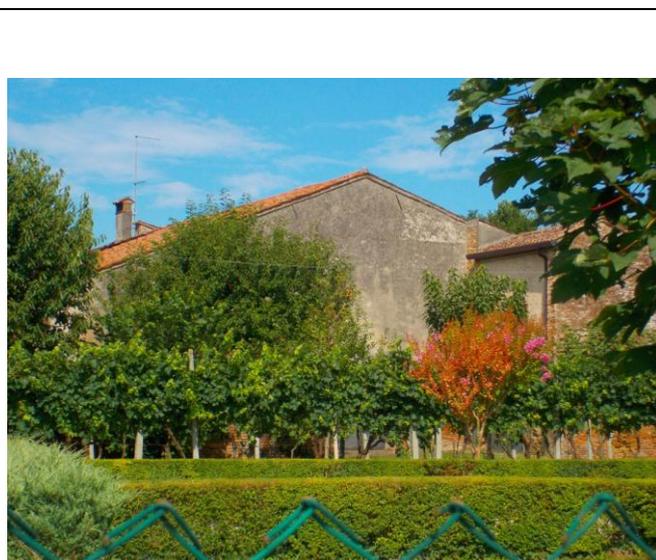
C09

AMBITO C09 - Corte Campagna Gaioni a Capo di Villa
LOCALITA' Bionde
VIA Caovilla Bionde

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
H MEDIA	6.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Non utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	356	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	2136	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (non in uso)</i> altro: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (non in uso)</i>
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	mattoni faccia a vista - porte murate - apertura a volta murata dove ora c'è garage
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si
dati stimati <input type="checkbox"/>	

GRADO DI INTERVENTO	2	risanamento conservativo
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C09-05****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C09

AMBITO C09 - Corte Campagna Gaioni a Capo di Villa
LOCALITA' Bionde
VIA Caovilla Bionde

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	6.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE			
SUP. COPERTA mq	438	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	2628	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (non in uso)</i> altro: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (non in uso)</i>
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	3	ristrutturazione parziale
specifiche di intervento		

Località: Bionde

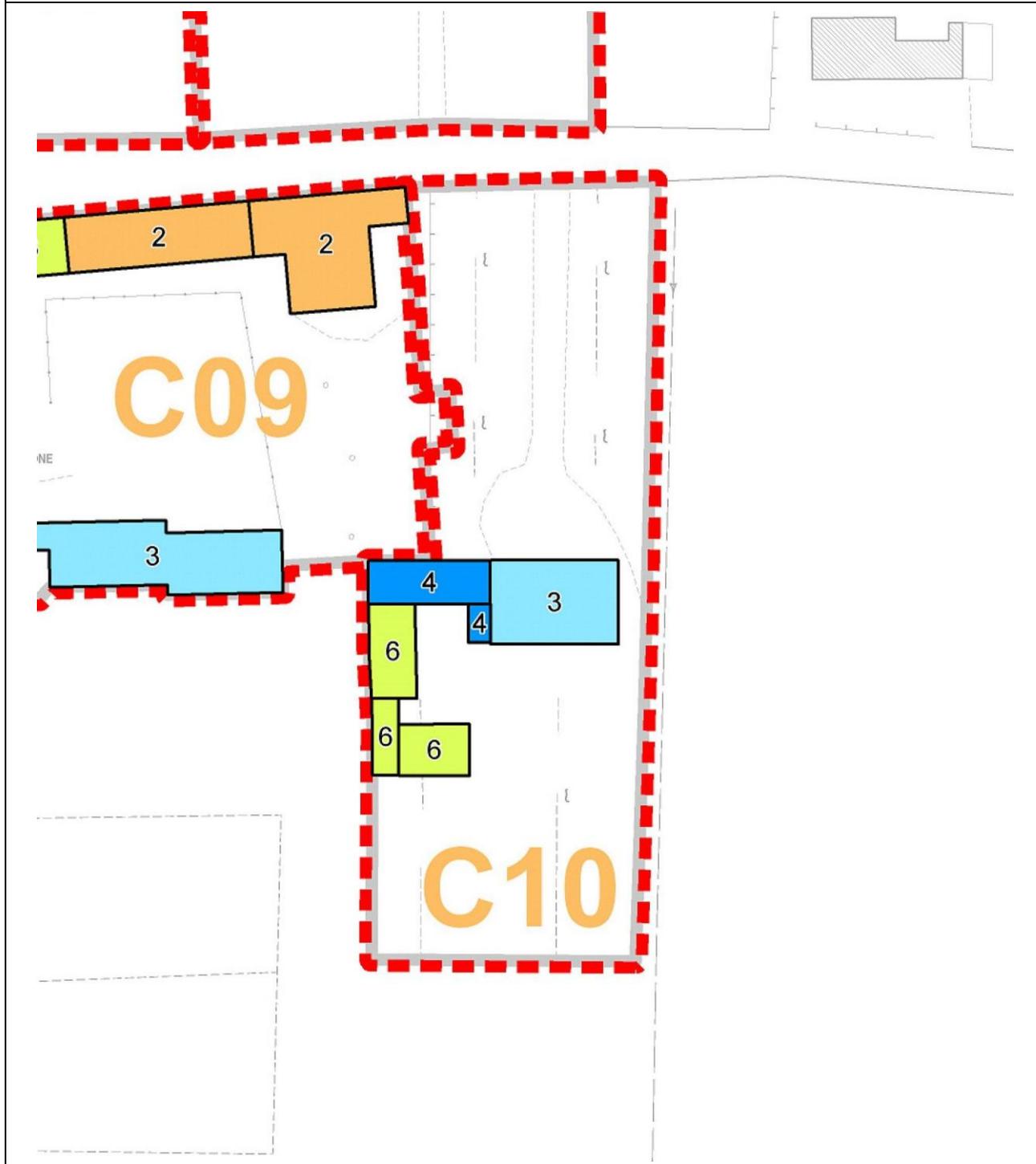
Ambito **C10**

Comune di **Salizzole**
Provincia di Verona

Piano degli interventi – 3^a Fase
Art. 17 L.R. 11/2004

ATO n. 1.8	Località: Bionde	Ambito	C10
-----------------------	------------------	---------------	------------

Planimetria con gradi d'intervento – scala 1:1.000



1	Restauro	5	Ristrutturazione urbanistica e recupero ambientale
2	Risanamento conservativo	6	Sostituzione edilizia con indici dati
3	Ristrutturazione parziale	7	Demolizione senza ricostruzione
4	Ristrutturazione totale	8	Nuova edificazione e nuovo impianto

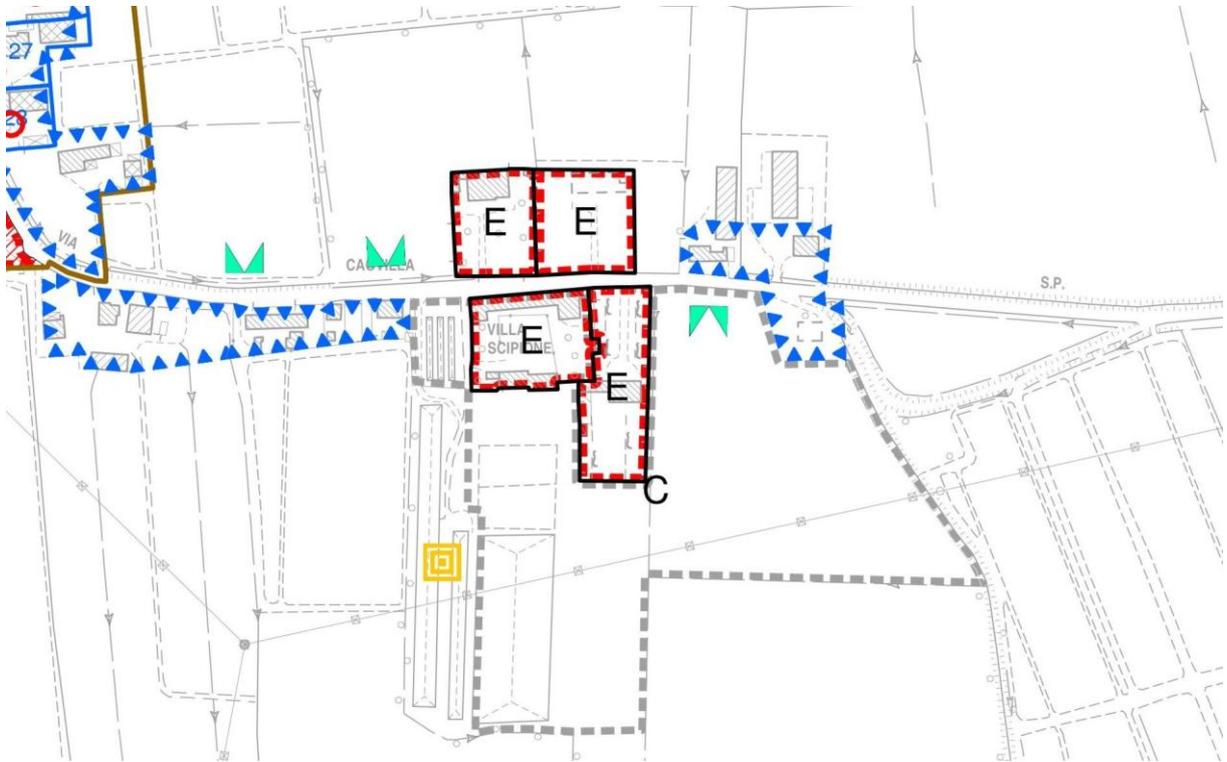
ATO
n. 1.8

Località: **Bionde**

Ambito

C10

Estratto PI - scala 1:5.000



Ortofoto - scala 1:5.000



Codice fabbricato n°: **C10-01****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C10

AMBITO **C10 -**
 LOCALITA' *Bionde*
 VIA *Caovilla Bionde*

N° 514

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	<i>si</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	6.50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	290	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	1885	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i>
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	da tinteggiare
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	3	ristrutturazione parziale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C10-02****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C10

AMBITO **C10 -**
 LOCALITA' *Bionde*
 VIA *Caovilla Bionde*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	4.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	144	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	576	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (non in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C10-03****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C10

AMBITO **C10 -**
 LOCALITA' *Bionde*
 VIA *Caovilla Bionde*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	3.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	119	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	357	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	6	sostituzione edilizia con indici dati
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C10-04****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C10

AMBITO **C10 -**
 LOCALITA' *Bionde*
 VIA *Caovilla Bionde*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	2.50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	54	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	135	<i>Cattive condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Impropria compatibile</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	ex pollaio - tetto in coppi
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	6	sostituzione edilizia con indici dati
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C10-05****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

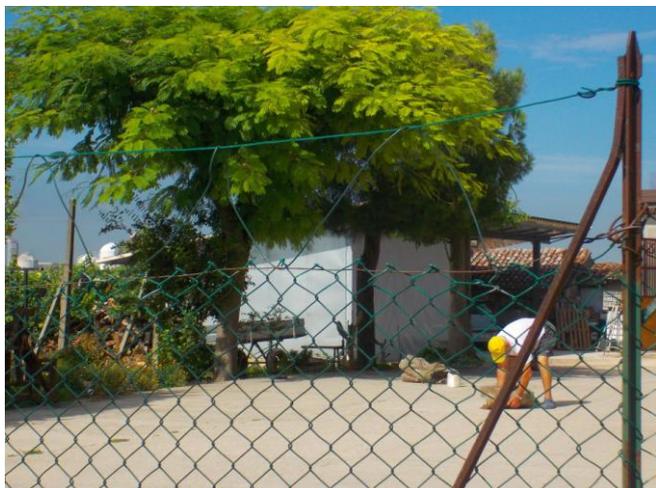
C10

AMBITO **C10 -**
 LOCALITA' *Bionde*
 VIA *Caovilla Bionde*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	3.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	99	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	297	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1984 al 2000</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Edificio non di impianto originario</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio in contrasto con l'ambiente</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Impropria compatibile</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	tettoia precaria
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	6	sostituzione edilizia con indici dati
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C10-06****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C10

AMBITO **C10 -**
 LOCALITA' *Bionde*
 VIA *Caovilla Bionde*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	3.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	23	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	69	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1984 al 2000</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario	
Interventi edilizi identificabili significativi	Elementi architettonici e decorativi originali
Qualità storico-architettoniche	
<i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto	
<i>Impropria compatibile</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	<i>si</i>
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Località: Bionde

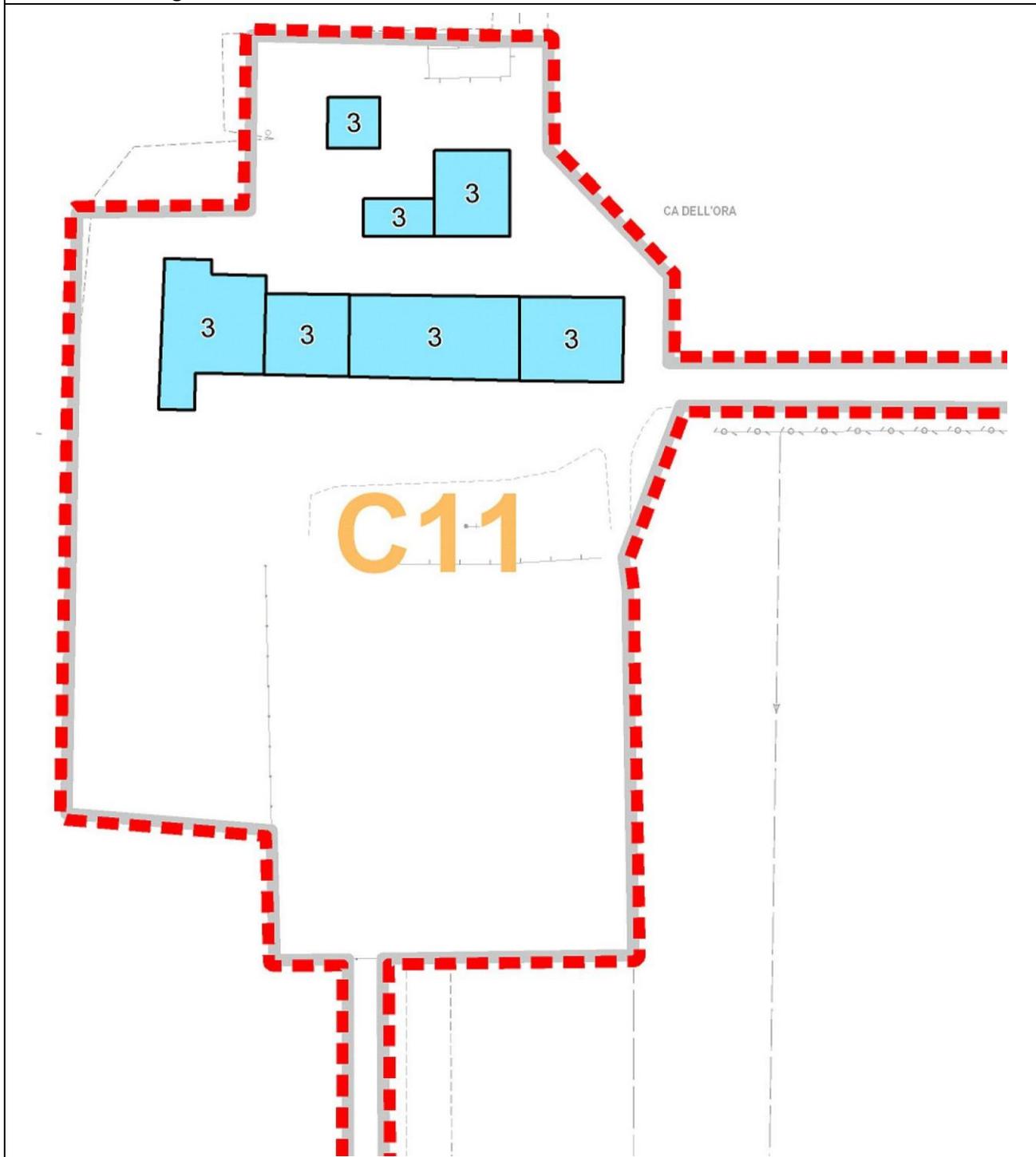
Ambito **C11**

Comune di **Salizzole**
Provincia di Verona

Piano degli interventi – 3^ Fase
Art. 17 L.R. 11/2004

ATO n. 1.8	Località: Bionde	Ambito	C11
----------------------	------------------	---------------	------------

Planimetria con gradi d'intervento – scala 1:1.000



1	Restauro	5	Ristrutturazione urbanistica e recupero ambientale
2	Risanamento conservativo	6	Sostituzione edilizia con indici dati
3	Ristrutturazione parziale	7	Demolizione senza ricostruzione
4	Ristrutturazione totale	8	Nuova edificazione e nuovo impianto

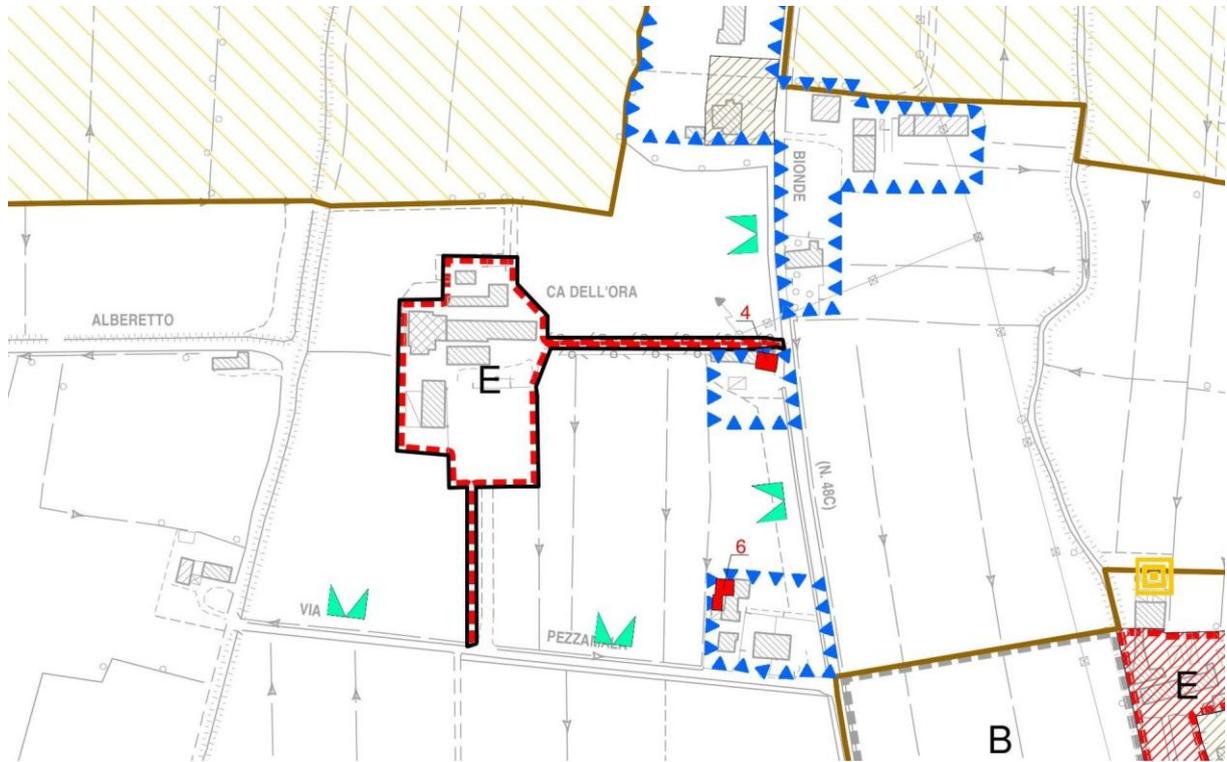
ATO
n. 1.8

Località: **Bionde**

Ambito

C11

Estratto PI - scala 1:5.000



Ortofoto - scala 1:5.000



Codice fabbricato n°: **C11-01**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C11

AMBITO	C11 - Corte Ca' dell'Ora		
LOCALITA'	Bionde		
VIA	Cadelora	N° 1006	

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	6.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	239	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	1434	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età <i>Prima del 1845</i>	Destinazioni d'uso prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i>
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Cornici e mensole di gronda (buone condizioni)</i> <i>Contorni delle aperture (buone condizioni)</i> <i>Aperture grigliate in mattoni (mediocri condizioni)</i>
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale		Note e descrizione sommaria elementi salienti garage + residenza
presenza in catasto austriaco		
presenza in catasto impianto		
presenza in catasto attuale	si	
Schedatura P.R.G. 2000		dati stimati <input type="checkbox"/>
schedato con ex-scheda B	si	

GRADO DI INTERVENTO	3	ristrutturazione parziale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C11-02****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C11

AMBITO C11 - Corte Ca' dell'Ora
LOCALITA' Bionde
VIA Cadelora

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	3	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	7.50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	388	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	2910	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Prima del 1845</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Ristrutturazione totale</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio di interesse storico-artistico</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	aia in mattoni - campana sul colmo con mattoni
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si
dati stimati <input type="checkbox"/>	

GRADO DI INTERVENTO	3	ristrutturazione parziale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C11-03****COMUNE DI SALIZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C11

AMBITO C11 - Corte Ca' dell'Ora
LOCALITA' Bionde
VIA Cadelora

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	4,50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	188	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	846	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Colonne, porticati anche tamponati (mediocri condizioni)</i>
Interventi edilizi identificabili significativi	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	abbassato negli anni '90 per riportarlo all'altezza originale - garage + portico - lesene
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	3	ristrutturazione parziale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C11-04****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C11

AMBITO C11 - Corte Ca' dell'Ora
LOCALITA' Bionde
VIA Cadelora

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	3	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio specialistico rurale/produttivo</i>	
H MEDIA	9.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Non utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	336	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	3024	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Attività produttiva rurale (non in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Impropria incompatibile</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	ex essiccatoio
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si
dati stimati <input type="checkbox"/>	

GRADO DI INTERVENTO	3	ristrutturazione parziale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C11-05**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C11

AMBITO **C11 - Corte Ca' dell'Ora**
 LOCALITA' *Bionde*
 VIA *Cadelora*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio specialistico rurale/produttivo</i>	
H MEDIA	5.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	179	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	895	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Aperture grigliate in mattoni (mediocri condizioni)</i>
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	3	ristrutturazione parziale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C11-06****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C11

AMBITO C11 - Corte Ca' dell'Ora
LOCALITA' Bionde
VIA Cadelora

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	3.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Non utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	74	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	222	<i>Pessime condizioni, in rovina</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (non in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	portico - deposito - lesene in mattoni
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si
dati stimati <input type="checkbox"/>	

GRADO DI INTERVENTO	3	ristrutturazione parziale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C11-07****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C11

AMBITO **C11 -**
 LOCALITA' *Bionde*
 VIA *Cadelora*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Altri tipi (v. note)</i>	
H MEDIA	6.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Non utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	72	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	432	<i>Cattive condizioni</i>	

Classe di età <i>Dal 1946 al 1984</i>	Destinazioni d'uso prevalente: <i>Altra attività (v. note) (non in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario non riconoscibile</i>	
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio in contrasto con l'ambiente</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Impropria compatibile</i>	



Lettura storico-catastale		Note e descrizione sommaria elementi salienti	
presenza in catasto austriaco			deposito
presenza in catasto impianto			
presenza in catasto attuale	<i>si</i>		
Schedatura P.R.G. 2000		dati stimati <input type="checkbox"/>	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i>		

GRADO DI INTERVENTO	3	ristrutturazione parziale
specifiche di intervento		

Località: Bionde

Ambito **C12**

Comune di **Salizzole**
Provincia di Verona

Piano degli interventi – 3^ Fase
Art. 17 L.R. 11/2004

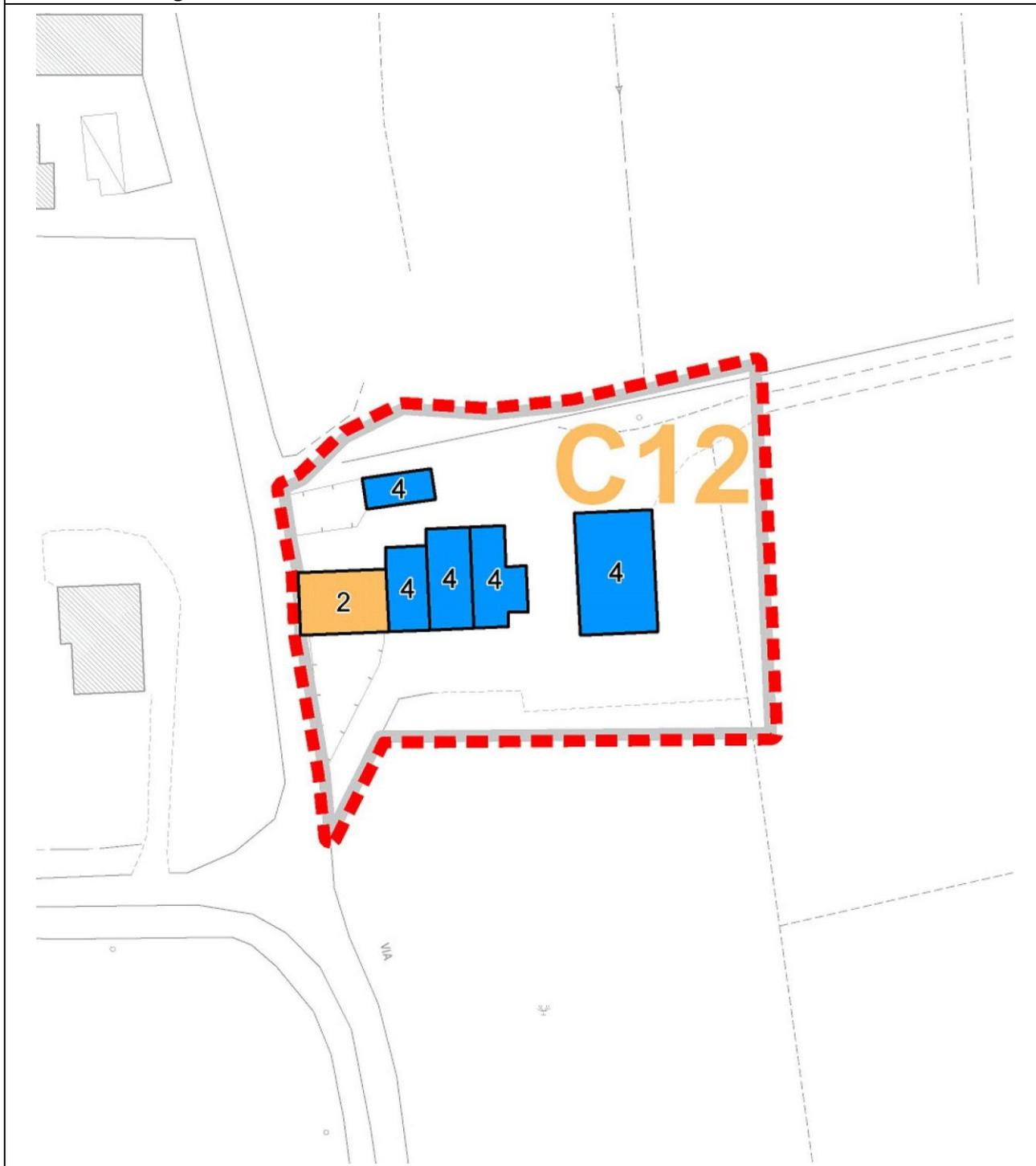
ATO
n. 1.4

Località: **Bionde**

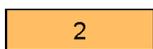
Ambito

C12

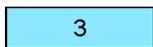
Planimetria con gradi d'intervento – scala 1:1.000



Restauero



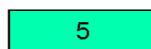
Risanamento conservativo



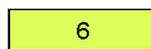
Ristrutturazione parziale



Ristrutturazione totale



Ristrutturazione urbanistica e recupero ambientale



Sostituzione edilizia con indici dati



Demolizione senza ricostruzione



Nuova edificazione e nuovo impianto

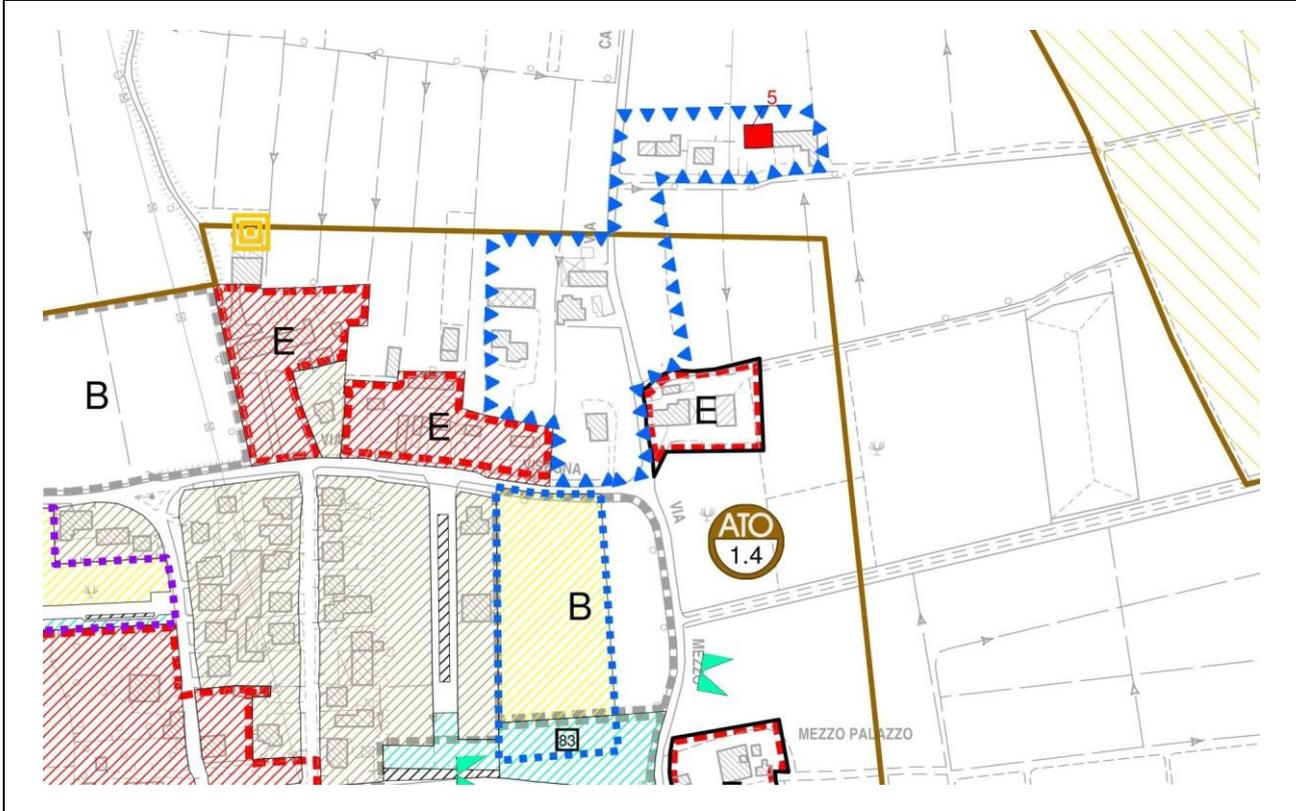
ATO
n. 1.4

Località: Bionde

Ambito

C12

Estratto PI - scala 1:5.000



Ortofoto - scala 1:5.000



Codice fabbricato n°: **C12-01**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C12

AMBITO	C12 -
LOCALITA'	<i>Bionde</i>
VIA	<i>Caberlina</i>
	N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	3	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	8.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	7.50	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	150	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	1200	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età <i>Prima del 1845</i>	Destinazioni d'uso prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	
Interventi edilizi identificabili significativi	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Contorni delle aperture (buone condizioni)</i> <i>Elementi pittorici o scultorei (buone condizioni)</i>
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio di interesse storico-artistico</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti lesene porta ingresso
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i>
dati stimati <input type="checkbox"/>	

GRADO DI INTERVENTO	2	risanamento conservativo
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C12-02****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C12

AMBITO **C12 -**
 LOCALITA' *Bionde*
 VIA *Caberlina*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio specialistico rurale/produttivo</i>	
H MEDIA	4.50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		Stato conservazione edilizio	
SUP. COPERTA mq	94	<i>Buone condizioni</i>	
VOLUME mc	423		

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	tetto in eternit
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C12-03****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C12

AMBITO **C12 -**
 LOCALITA' *Bionde*
 VIA *Caberlina*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio specialistico rurale/produttivo</i>	
H MEDIA	5.50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	4.00	Stato conservazione edilizio	
SUP. COPERTA mq	120	<i>Buone condizioni</i>	
VOLUME mc	660		

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	tetto rifatto
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C12-04****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C12

AMBITO **C12 -**
 LOCALITA' *Bionde*
 VIA *Caberlina*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia <i>Edificio specialistico rurale/produttivo</i>
più piano seminterrato	<i>no</i>	
H MEDIA	4.00	Grado di utilizzo <i>Utilizzato</i>
H FRONTE PRINCIPALE	3.50	
SUP. COPERTA mq	120	Stato conservazione edilizio <i>Mediocri condizioni</i>
VOLUME mc	480	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C12-05****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C12

AMBITO **C12 -**
 LOCALITA' *Bionde*
 VIA *Caberlina*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio specialistico rurale/produttivo</i>	
H MEDIA	4.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	257	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	1028	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	accessorio con sopra fotovoltaico
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **C12-06**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

C12

AMBITO **C12 -**
LOCALITA' *Bionde*
VIA *Caberlina*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati in contrada o corte rurale tradizionale</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	3.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		Stato conservazione edilizio	
SUP. COPERTA mq	58	<i>Mediocri condizioni</i>	
VOLUME mc	174		

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1984 al 2000</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		