

LEGENDA

N.T.O.

- Confine comunale
- Zona A - Centro storico
- Zona B1 - Residenziale di completamento semintensivo
- Zona B2 - Residenziale di completamento intensivo
- Zona B3 - Residenziale di completamento (ex B1.1/28)
- Zona C1 - Residenziale di completamento
- Zona C2 - Residenziale di espansione
- Ambiti di edificazione diffusa a prevalente destinazione residenziale
- Verde privato
- Zona D1.1 - Produttiva di completamento
- Zona D2.1 - Produttiva di espansione
- Zona D4 - Agroproduttiva
- Ambiti di edificazione diffusa a prevalente destinazione produttiva
- Schede insediamenti produttivi fuori zona, n = numero scheda
- Attività produttiva da trasferire
- Attività produttiva da confermare
- Attività produttiva da bloccare
- Zona E - Agricola
- Zona F1 - Aree per istruzione
- Zona F2 - Aree per attrezzature d'interesse comune
- Zona F3 - Aree attrezzate a parco, gioco e sport
- Zona F4 - Aree di parcheggio
- Aree di riqualificazione e riconversione
- Perimetro obbligo strumento attuativo
- Perimetro zone C2 perequate
- Strumento attuativo vigente
- Perimetro corti di cui all'art. 10 L.R. 24/85
- Fabbricato non più funzionale alla conduzione del fondo
- n = riferimento alla scheda specifica

- LEGENDA ELEMENTI DA PATI

ATO (art. 39 PATI)

Opere incongrue (art. 43 PATI)

Coni visuali (art. 54 PATI)

Ambiti di particolare salvaguardia urbanistica:

A

per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana (art. 42 PATI)

B

per linee di sviluppo residenziale (art. 45 PATI)

C

per servizi di interesse comune di maggior rilevanza (art. 46 PATI)

D

per linee di sviluppo produttivo (art. 47 PATI)

E

per Centri Storici, Corti Rurali e Mandolfi Significativi (art. 50 PATI)

F

per ambiti di tutela agricola - La campagna di Salizole (art. 49.1 PATI)

G

per ambiti di Rete Ecologica (art. 57 e 58 PATI)

H

Ambiti di accordo fase 2

I

Variante Verde

Comune di

Salizole

Provincia di

Verona

Elaborato

1.1

Scala

1:5000

CARTA DELLA ZONIZZAZIONE

NORD

Salizole

Gruppo di Lavoro

Ufficio Tecnico Comunale

Arch. Bruno Zanetti

Progettista incaricato PI

Arch. Emanuela Volta

Elaborazioni grafiche

Dot. Arcangelo Condomini

Comune di Salizole

Sindaco Mirko Corà

Progettista incaricato

Arch. Emanuela Volta

Elaborati adeguati alla DCC n.62 del 21/12/2017

Arch. Emanuela Volta - Via Belvedere 4/d - 37064 Povegliano V.se (VR)

Tel/Fax 045/6330196 - e-mail: volta.emanuela@gmail.com

Dicembre 2017

INDIVIDUAZIONE AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI - A.T.O.

sottosistema A.T.O. RESIDENZIALI

sottosistema A.T.O. PRODUTTIVE

sottosistema A.T.O. AGRICOLE DI TUTELA

sottosistema A.T.O. AGRICOLE

COMUNE	ATO	TIPO	NOME
Salizole	1.1	a	Salizole
	1.2	c	a.p. Salizole
	1.3	d	Bianca
	1.4	b	Bionda
	1.5	e	Valmorra
	1.6	f	Salizole campagna nord
	1.7	e	Salizole campagna centro
	1.8	f	Salizole campagna sud

Tipi ATO

a

residenziale

b

misita a dominante residenziale

c

produttiva

d

paesaggistica di tutela

e

agricola di tutela

f

agricola