



Città di  
Legnago



Città di  
Cerea



Comune di  
Sanguinetto



Comune di  
Palù

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA INTERCOMUNALE

Comuni di LEGNAGO – CERA – SANGUINETTO – PALU'

Sede: Comune di Legnago, via XX Settembre, 37045 LEGNAGO (VR)

e-mail: [cuc@comune.legnago.vr.it](mailto:cuc@comune.legnago.vr.it) web: [www.comune.legnago.vr.it](http://www.comune.legnago.vr.it)

**PROCEDURA APERTA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN SOGGETTO ATTUATORE DELLA  
CO-PROGETTAZIONE, ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEI SERVIZI DI ACCOGLIENZA  
DI RICHIEDENTI/TITOLARI DI PROTEZIONE, BENEFICIARI DI PROTEZIONE UMANITARIA,  
NELL'AMBITO DI UN PROGETTO TERRITORIALE ADERENTE AL SISTEMA DI PROTEZIONE PER  
RICHIEDENTI ASILO E RIFUGIATI (SPRAR) PER IL TRIENNIO 2018-2019-2020.**

### VERBALE N. 1 COMMISSIONE DI GARA

L'anno 2017 (duemiladiciassette) il giorno 11 (undici) del mese di dicembre alle ore 9.32, presso la sala Giunta del Comune di Legnago via XX Settembre n. 29, in seduta pubblica a seguito di convocazione avvenuta con pec prot. 11825 in data 06/12/2017, si è riunita la Commissione Giudicatrice, nominata con provvedimento del responsabile C.U.C. n. 919 del 05/12/2017, composta dai signori:

- Tomezzoli Dott. Nicola                   Presidente
- Reani Dott.ssa Ornella                   Componente
- Maraia Dott.ssa Valentina           Componente esperto

per procedere all'apertura della "BUSTA 2 – OFFERTA TECNICA" e la verifica della documentazione contenuta nelle offerte pervenute per l'affidamento del servizio in oggetto.

Funge da segretario verbalizzante la Sig.ra Rossato Marta Cristina – dipendente del Settore Economico Finanziario del Comune di Sanguinetto.

Il Presidente interviene ai sensi dell'art. 107, comma 3°, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 37 del vigente Statuto dell'Ente.

All'apertura della busta contenente entrambe le offerte tecniche non risulta presente nessun rappresentante delle ditte.

### PREMESSO

- Che con deliberazione C.C. n. 1 adottata nella seduta del 13.02.2017, esecutiva a sensi di legge, si deliberava come atto di indirizzo, di avviare il progetto SPRAR per il numero dei richiedenti asilo politico previsto dal piano di riparto del Ministero dell'Interno;
- Che con deliberazione G.C. 58 del 26/04/2017, esecutiva ai sensi di legge, si deliberava di attivare le procedure per l'individuazione di un soggetto attuatore della co-progettazione, organizzazione e gestione dei servizi di accoglienza di richiedenti/titolari di protezione umanitaria, nell'ambito di un progetto territoriale aderente al sistema di protezione per richiedenti asilo e rifugiati (SPRAR) per il triennio 2017-2018-2019;
- Che con successiva deliberazione G.C. n. 94 del 25/07/2017, esecutiva a sensi di legge, si deliberava di fornire ulteriori indirizzi per l'affidamento dei servizi ad apposita Ditta esterna specializzata del settore, stabilendo la durata del triennio per gli anni 2018-2019-2020 e l'affidamento della co-progettazione e gestione dei servizi SPRAR secondo procedura aperta ai sensi art. 36-37-60 D.Lgs. 50/2016 con l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- Che con la suddetta deliberazione G.C. n. 94/2017 veniva approvato il capitolato speciale d'appalto per l'individuazione di un soggetto attuatore della co-progettazione, organizzazione e gestione dei servizi di accoglienza di richiedenti /titolari di protezione, beneficiari di protezione umanitaria, nell'ambito di un progetto territoriale aderente allo SPRAR;



Città di  
Legnago



Città di  
Cerea



Comune di  
Sanguinetto



Comune di  
Palù

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA INTERCOMUNALE

Comuni di LEGNAGO – CERA – SANGUINETTO – PALU'

Sede: Comune di Legnago, via XX Settembre, 37045 LEGNAGO (VR)

e-mail: [cuc@comune.legnago.vr.it](mailto:cuc@comune.legnago.vr.it) web: [www.comune.legnago.vr.it](http://www.comune.legnago.vr.it)

- Che con determinazioni del Responsabile del Settore tributi – commercio – demografico – sociale n. 43 R.G. 152 del 10/08/2017 e n. 45 R.G. 163 del 07/09/2017, si stabiliva di procedere ad indire una gara mediante procedura aperta ad evidenza pubblica con il criterio di aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi art. 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016, provvedendo nel contempo all'approvazione della documentazione di gara predisposta dal Responsabile del Settore e Responsabile unico del procedimento, da trasmettere alla CUC (Centrale Unica di Committenza) presso il Comune di Legnago, che risulta investita per competenza della procedura di gara;
- Che si è provveduto ad acquisire il Codice Identificativo Gara 7177562788;
- Che a seguito di pubblicazione del bando di gara R.P. 489 del 11/09/2017, entro il termine di scadenza del 20.10.2017, ore 12.00, sono pervenute le offerte da parte dei sottoelencati operatori economici:
  - OLINDA SOCIETA' COOPERATIVA ONLUS  
Via Roma, 53/B – 46046 MEDOLE (MN)  
Protocollo di arrivo n. 40741 del 19/10/2017
  - SAN FRANCESCO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS  
Via Della Libertà, 71 – 37047 SAN BONIFACIO (VR)  
Protocollo di arrivo n. 40825 del 20/10/2017
- Che in data 26.10.2017, si è redatto il verbale del Seggio di gara per l'individuazione di un soggetto attuatore della co-progettazione, organizzazione e gestione dei servizi di accoglienza di richiedenti /titolari di protezione, beneficiari di protezione umanitaria, nell'ambito di un progetto territoriale aderente allo SPRAR, relativo all'apertura della busta 1 "Documenti di partecipazione", dal quale risulta che entrambe le ditte sono state ammesse e le buste contenenti le offerte tecniche ed economiche inserite in plichi separati, successivamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura dai componenti il seggio di gara e dai rappresentanti degli operatori economici che erano presenti, per essere conservati in armadio chiuso a chiave;
- Che con determinazione n. 919 del 05.12.2017 del Dirigente Responsabile della Centrale Unica di Committenza Intercomunale del Comune di Legnago si è provveduto a costituire la commissione giudicatrice per la gara d'appalto in questione.

### TUTTO CIO' PREMESSO

e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente verbale, la Commissione di gara procede in seduta pubblica all'apertura delle buste contrassegnate con il numero "2" al fine di verificarne il contenuto documentale e dà inizio all'esame dell'OFFERTA TECNICA pervenuta da entrambe le ditte ammesse:

- verifica la sigillatura, la firma sui lembi di chiusura, la presenza della dicitura prescritta;
- procede all'apertura dei plichi per giudicare la regolarità della documentazione prodotta così come richiesto nel bando di gara;
- precisa che in caso di difformità tra le norme contenute nell'avviso-disciplinare di gara e capitolato d'onori, si atterrà alle disposizioni contenute nell'avviso-disciplinare di gara, trattandosi di lex specialis che regola la procedura di gara.

Alle ore 9.40 si prosegue in seduta riservata all'esame del contenuto della Busta n. 1 appartenente alla Coop. OLINDA SOCIETA' COOPERATIVA ONLUS di MEDOLE (MN).

Alle ore 9.42 entra la Sig.ra GUERRA CHIARA, giusta delega agli atti di gara, del rappresentante legale Giona Enrico della Coop. San Francesco Cooperativa Sociale Onlus con sede in San Bonifacio in Via della Libertà, alla quale viene comunicato che la commissione ha effettuato l'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica e che sta procedendo all'analisi delle offerte in seduta riservata.

Si riprende la seduta riservata alle ore 9.45, proseguendo nell'esame dell'offerta tecnica della Coop. Olinda.



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA INTERCOMUNALE

Comuni di LEGNAGO – CERA – SANGUINETTO – PALU'

Sede: Comune di Legnago, via XX Settembre, 37045 LEGNAGO (VR)

e-mail: [cuc@comune.legnago.vr.it](mailto:cuc@comune.legnago.vr.it) web: [www.comune.legnago.vr.it](http://www.comune.legnago.vr.it)

Il Presidente procede alla lettura dell'offerta tecnica, per verificare che all'interno della stessa sia chiaramente riportato quanto previsto dall'art. 11 dell'avviso.

La Commissione ritiene che, per come è esposta l'offerta tecnica, le richieste di cui all'art. 11 dell'avviso, possano anche essere indirettamente individuate nell'offerta, ma non sono sufficientemente espone in modo diretto ed esauriente e ritiene pertanto di chiedere un chiarimento alla ditta sia in merito alla disponibilità delle unità immobiliari, sia in merito alla disponibilità giuridica riconducibile ad un titolo quale diritto reale di proprietà o altro diritto reale di godimento o derivante da accordo scritto/contratto di unità immobiliari per civili abitazioni da adibire esclusivamente all'accoglienza abitativa dei 12 richiedenti SPRAR.

Sospende pertanto l'analisi dell'offerta tecnica della Coop. Olinda per chiedere i suddetti chiarimenti e prosegue all'analisi dell'offerta tecnica relativa alla Coop. San Francesco, per verificare che all'interno della stessa sia chiaramente riportato quanto previsto dall'art. 11 dell'avviso.

La Commissione ritiene che, per come è esposta l'offerta tecnica, le richieste di cui all'art. 11 dell'avviso, possano anche essere indirettamente individuate nell'offerta, ma non sono sufficientemente espone in modo diretto ed esauriente e ritiene pertanto di chiedere un chiarimento in merito alla disponibilità giuridica riconducibile ad un titolo quale diritto reale di proprietà o altro diritto reale di godimento o derivante da accordo scritto/contratto di unità immobiliari per civili abitazioni da adibire esclusivamente all'accoglienza abitativa dei 12 richiedenti SPRAR.

Si sospende pertanto l'analisi dell'offerta tecnica della Coop. San Francesco per chiedere i suddetti chiarimenti.

La Commissione ritiene di dare dieci giorni di tempo alle ditte per fornire i chiarimenti necessari ed aggiorna la seduta a data da destinarsi.

Le buste contenenti l'offerta tecnica, contrassegnate con il numero "2" vengono riposte nel plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura da tutti i componenti la Commissione di gara e viene disposta la sua conservazione in apposito armadio chiuso a chiave. Il Presidente alle ore 13.45 interrompe i lavori, aggiornando la Commissione giudicatrice al mese di gennaio 2018, la cui data verrà successivamente concordata, per proseguire nell'esame dei chiarimenti trasmessi, in seduta pubblica, e valutazione delle offerte tecniche, in seduta riservata.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso, procedendo alla pubblicazione all'albo pretorio in allegato alla relativa determina di approvazione.

Presidente: Tomezzoli Nicola

Componente: Reani Ornella

Componente: Maraia Valentina

Segretario Verbalizzante: Rossato Marta Cristina