

Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : LUGAGNANO

Via

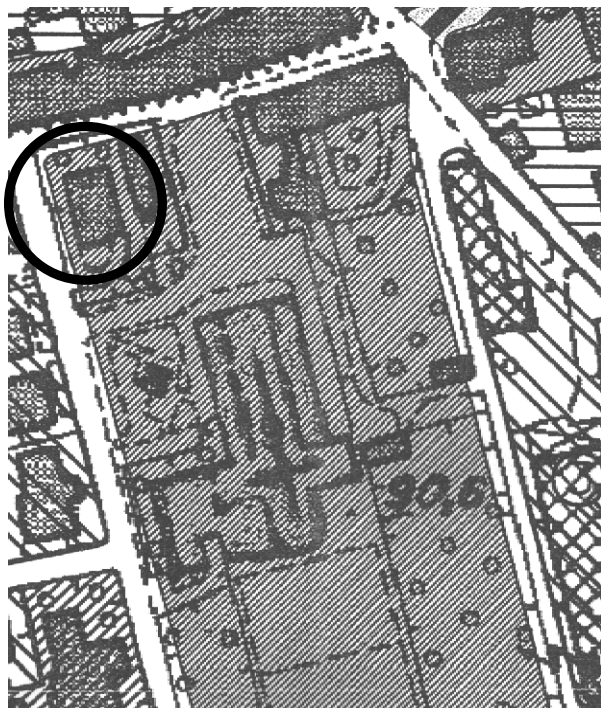
CAO PRA'

N°.

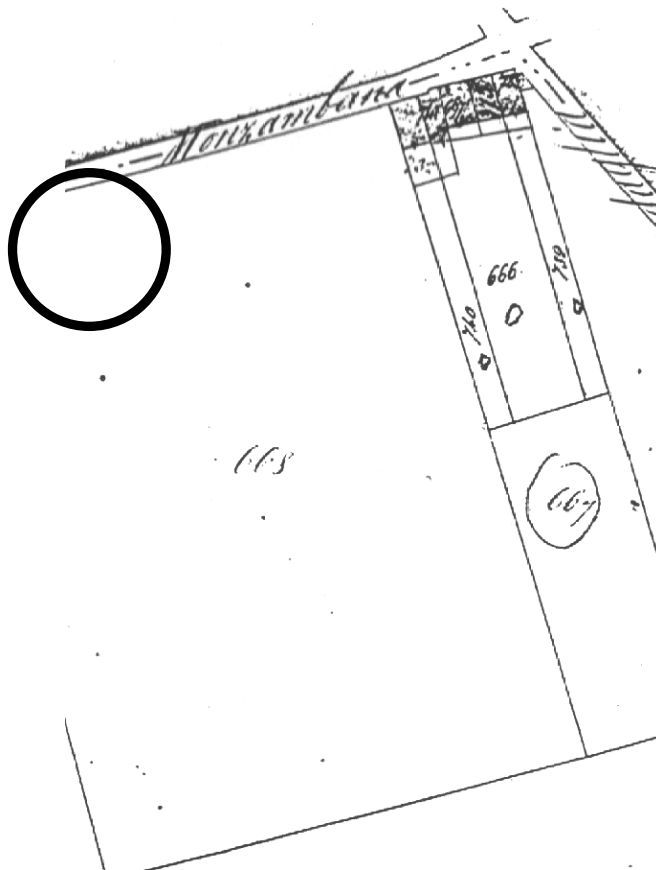
Isolato : A

Scheda : 1

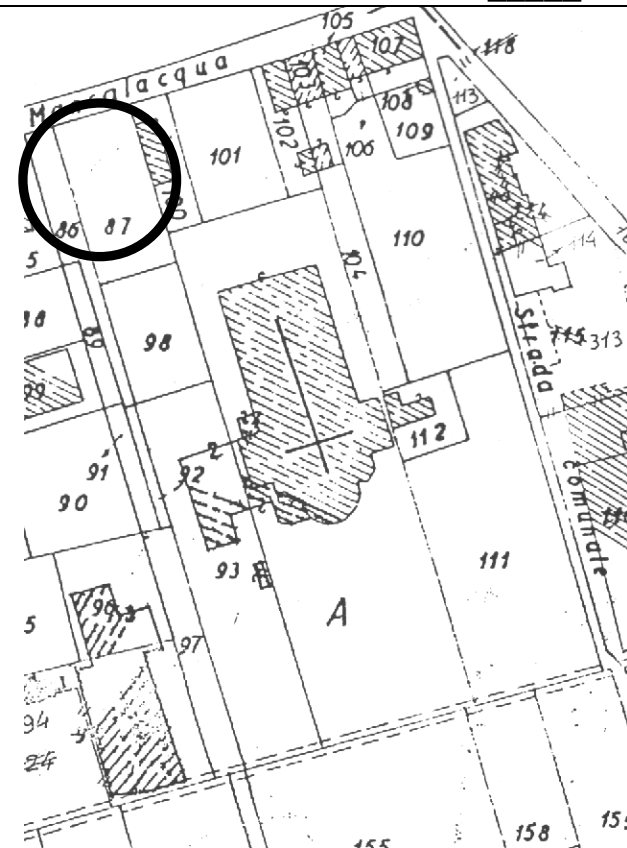
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 46 MN. 87 sub. _____



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	(Scheda 1/A)
<input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80	<input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input checked="" type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input checked="" type="checkbox"/> 1968/1978 </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> 1900/1945 <input type="checkbox"/> 1958/1968 <input type="checkbox"/> 1978/2000 </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> FACCIATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input checked="" type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA	VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI <input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNA <input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE <input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE <input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE <input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE <input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> OTTIMO <input type="checkbox"/> COTTO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> SASSO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO <input type="checkbox"/> CATTIVO	STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/> FERRO <input type="checkbox"/> OTTIMO <input checked="" type="checkbox"/> LAT.CEMENTO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> C.A. <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> CATTIVO <input type="checkbox"/> ALTRO
---------------------	--	-----------------------	---

COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO <input type="checkbox"/> OTTIMO <input type="checkbox"/> LAMIERA <input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> ALTRO <input type="checkbox"/> CATTIVO	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA <input type="checkbox"/> PROPRIA <input type="checkbox"/> ATTUALE <input type="checkbox"/> COMPATIBILE <input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE
-----------	--	--------------------------------------	---

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
<input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> RUDERE <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> RUDERE <input type="checkbox"/> CATTIVO

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta	295 mq	<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani	2	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda	6 m	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume	1770 mc	<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input checked="" type="checkbox"/> Canonica

BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE

- Canonica costruita negli anni '70 con porticato e giardino privato. Non presenta particolari elementi di interesse storico-ambientale. Bene inserito nel contesto urbano.

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	4
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : LUGAGNANO

Via

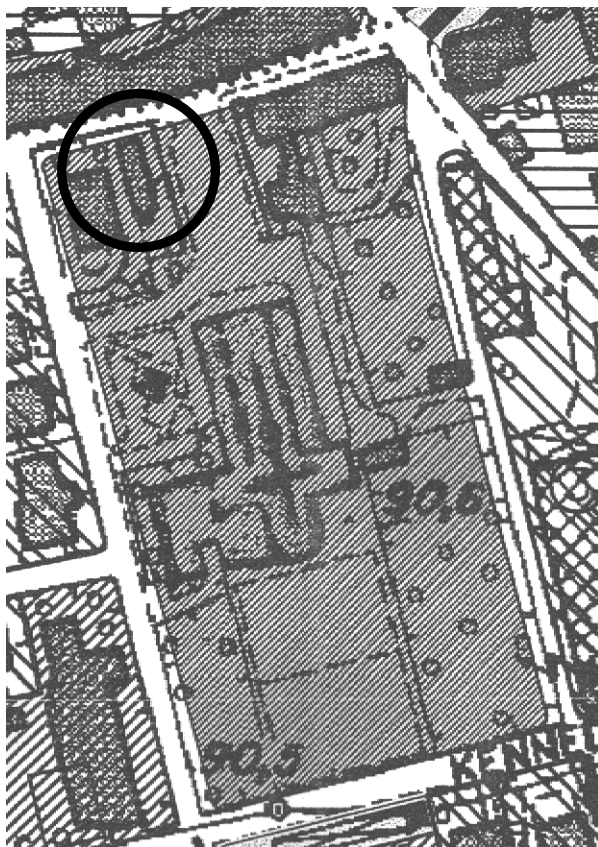
CAO PRA'

N°.

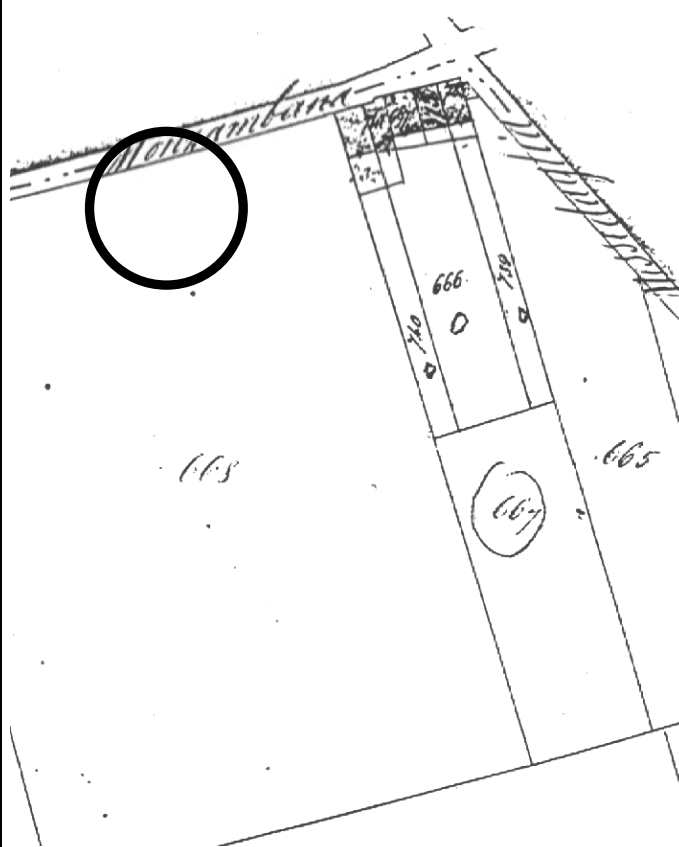
Isolato : A

Scheda : 2

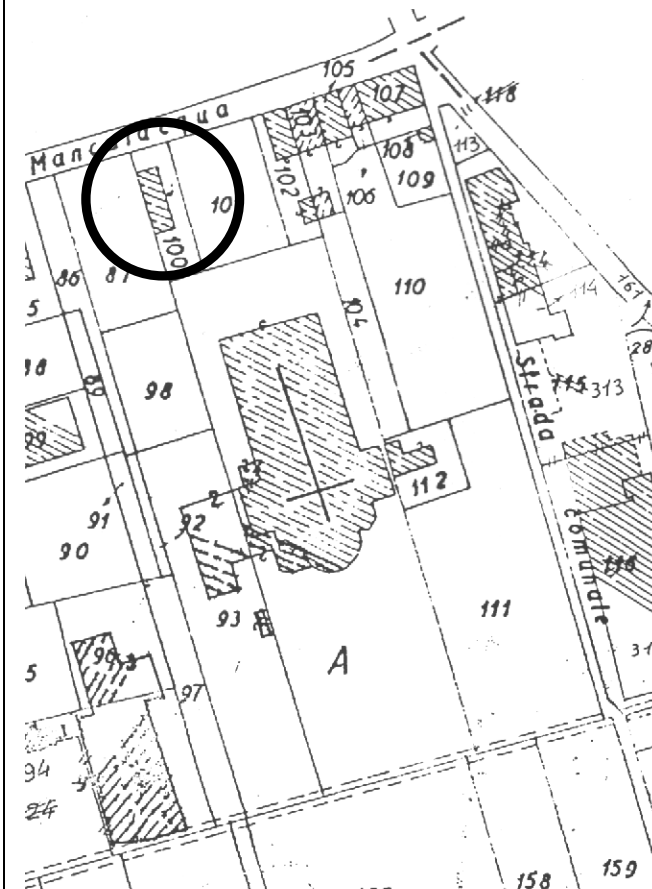
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 46 MN. 100 sub. _____



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	(Scheda 2/A)
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80 </div> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>	

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input checked="" type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978 </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> 1900/1945 <input checked="" type="checkbox"/> 1958/1968 <input type="checkbox"/> 1978/2000 </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> FACCIAATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input checked="" type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA	VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE <input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNA	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE <input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	STRUTTURE ORIZZONTALI
<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> FERRO <input type="checkbox"/> OTTIMO
<input type="checkbox"/> COTTO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input checked="" type="checkbox"/> LAT.CEMENTO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO
<input type="checkbox"/> SASSO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> C.A. <input type="checkbox"/> MEDIOCRE
<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> CATTIVO
	<input type="checkbox"/> ALTRO

COPERTURA	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA
<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO <input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA <input type="checkbox"/> PROPRIA
<input type="checkbox"/> LAMIERA <input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> ATTUALE <input type="checkbox"/> COMPATIBILE
<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE
<input type="checkbox"/> ALTRO <input type="checkbox"/> CATTIVO	

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
<input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> PESSIMO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> PESSIMO
<input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> RUDERE	<input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> RUDERE
<input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> CATTIVO

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input checked="" type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta 165 mq		<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani 2		<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda 6 m		<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume 990 mc		<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input type="checkbox"/> Altro uso

BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE

- Piccolo edificio residenziale su due piani con ala fronte strada. Di nessun valore storico-ambientale.

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	4
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : LUGAGNANO

Via

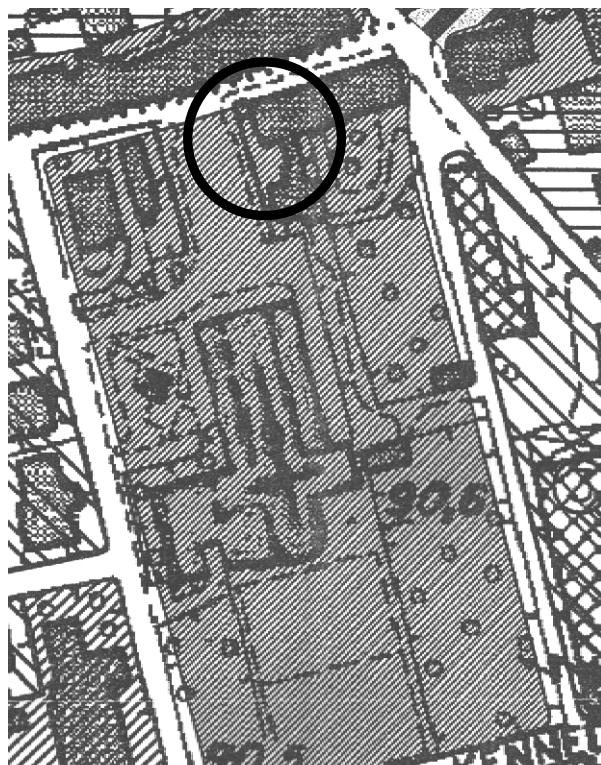
CAO PRA'

N°.

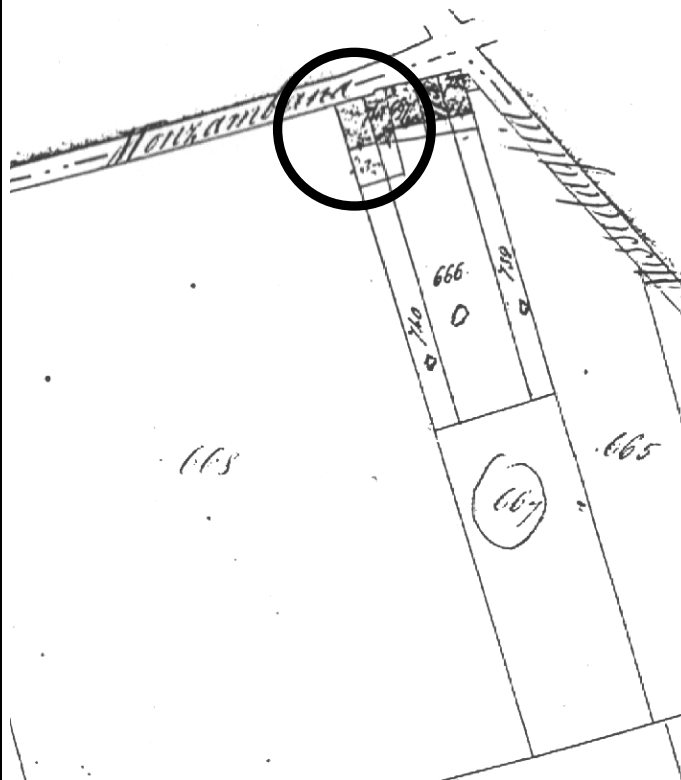
Isolato : A

Scheda : 3

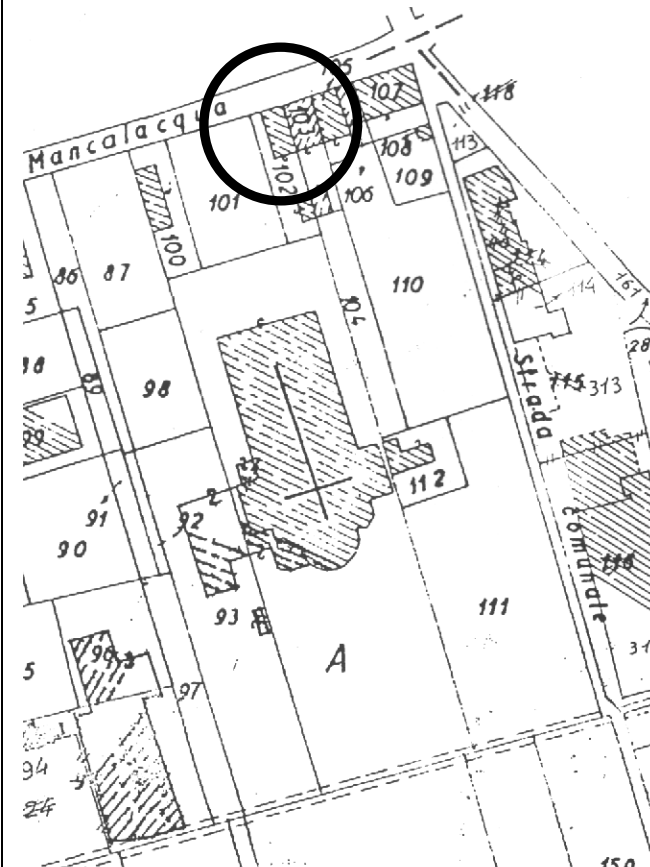
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 46 MN. 102 sub. _____



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	(Scheda 3/A)
<input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80	<input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input checked="" type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input checked="" type="checkbox"/> FRONTE STRADA </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978 </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> 1900/1945 <input checked="" type="checkbox"/> 1958/1968 <input type="checkbox"/> 1978/2000 </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> FACCIATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA	VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE <input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNA	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE <input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	STRUTTURE ORIZZONTALI
<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> FERRO <input type="checkbox"/> OTTIMO
<input type="checkbox"/> COTTO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input checked="" type="checkbox"/> LAT.CEMENTO <input type="checkbox"/> BUONO
<input type="checkbox"/> SASSO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> C.A. <input checked="" type="checkbox"/> MEDIOCRE
<input checked="" type="checkbox"/> C.A. <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> CATTIVO
	<input type="checkbox"/> ALTRO

COPERTURA	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA
<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO <input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA <input type="checkbox"/> PROPRIA
<input type="checkbox"/> LAMIERA <input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> ATTUALE <input type="checkbox"/> COMPATIBILE
<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE
<input type="checkbox"/> ALTRO <input type="checkbox"/> CATTIVO	

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
<input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> PESSIMO	<input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> PESSIMO
<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> RUDERE	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> RUDERE
<input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> CATTIVO

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input checked="" type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta 95 mq		<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani 3		<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda 9.5 m		<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume 900 mc		<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input type="checkbox"/> Altro uso

BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE

- Edificio residenziale anni '70 su fronte strada: Non presenta alcun elemento tipologico di interesse architettonico. Scala di accesso ad una unità abitativa sul retro.

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	4
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA
Comune di SONA

Provincia di VERONA
Comune di SONA

Localizzazione : LUGAGNANO	Via	CAO PRA'	N°.	Isolato : A	Scheda : 4
----------------------------	-----	----------	-----	-------------	------------

Localizzazione : LUGAGNANO	Via	CAO PRA'	N°.	Isolato : A	Scheda : 4
----------------------------	-----	----------	-----	-------------	------------

Localizzazione : LUGAGNANO	Via	CAO PRA'	N°.	Isolato : A	Scheda : 4
----------------------------	-----	----------	-----	-------------	------------

Localizzazione : LUGAGNANO	Via	CAO PRA'	N°.	Isolato : A	Scheda : 4
----------------------------	-----	----------	-----	-------------	------------

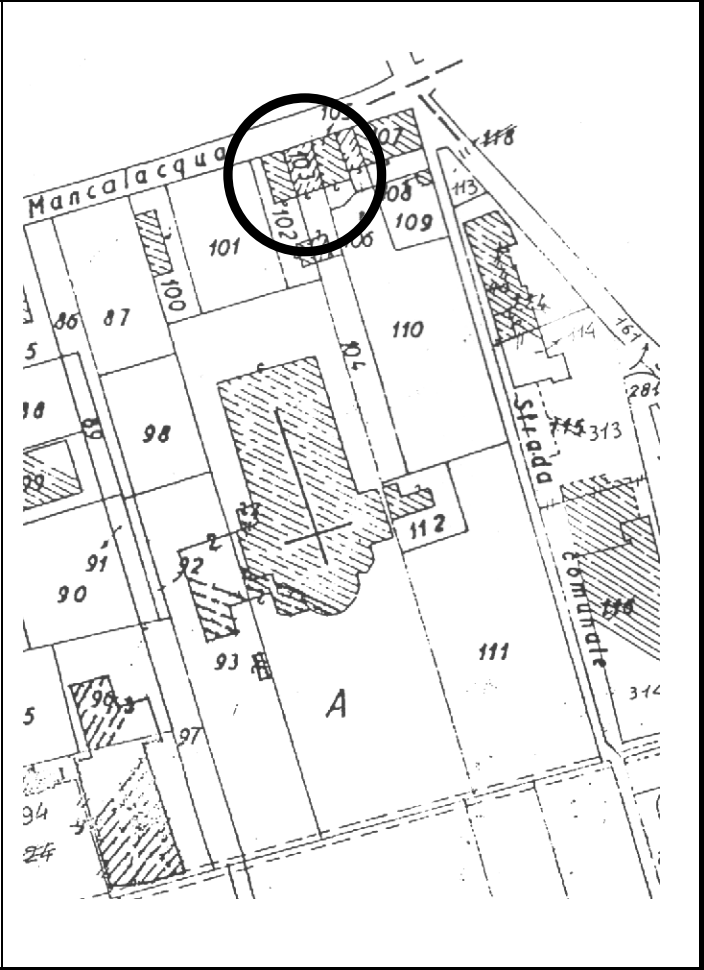
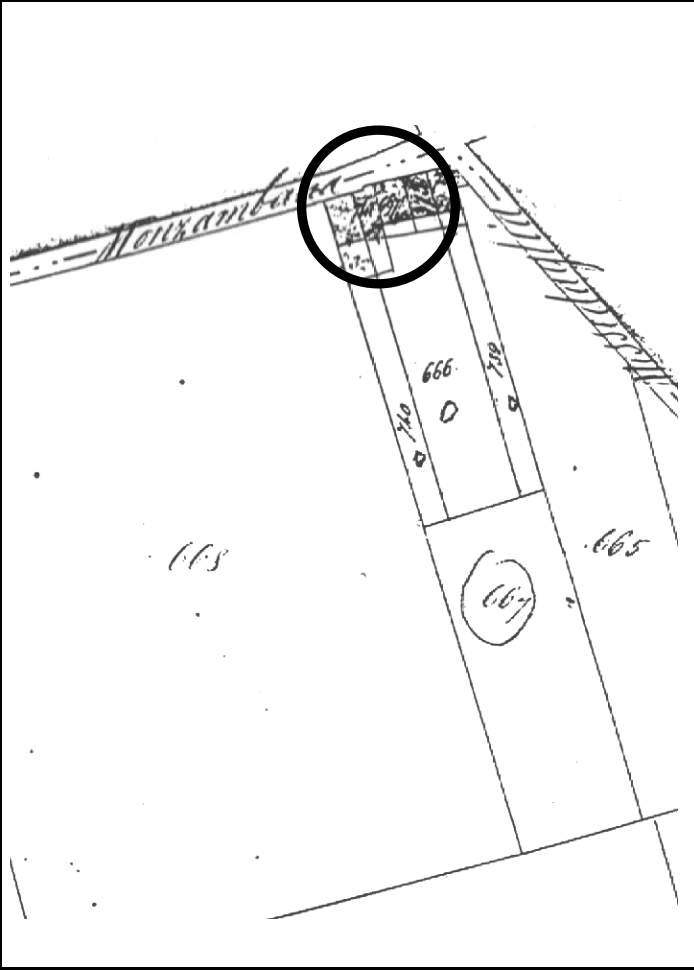
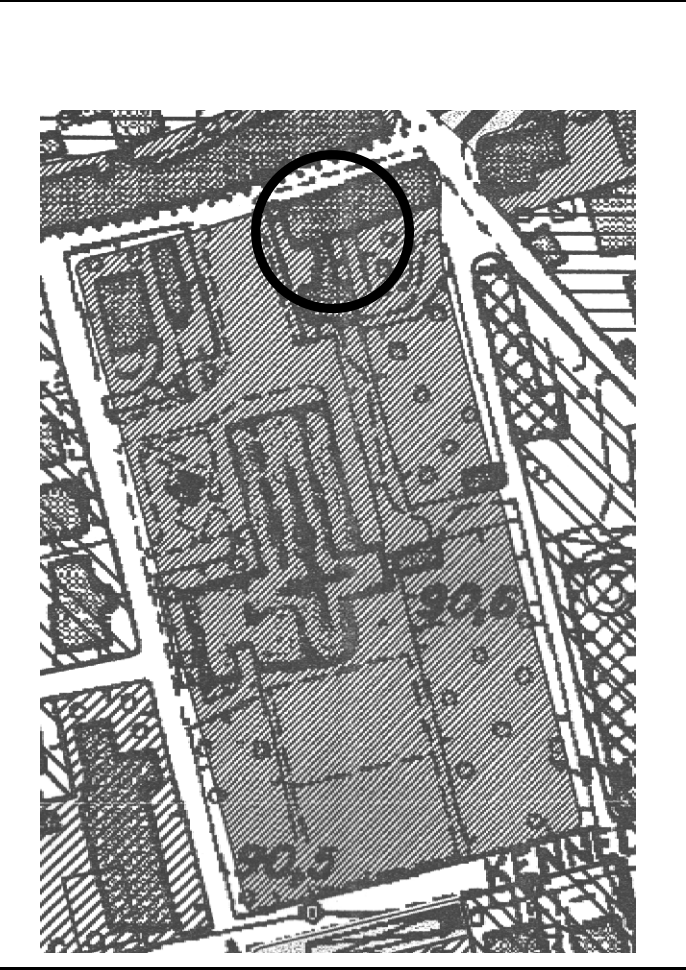
Localizzazione : LUGAGNANO	Via	CAO PRA'	N°.	Isolato : A	Scheda : 4
----------------------------	-----	----------	-----	-------------	------------

Localizzazione : LUGAGNANO	Via	CAO PRA'	N°.	Isolato : A	Scheda : 4
----------------------------	-----	----------	-----	-------------	------------

Planimetria stato attuale scala 1: 2000

Planimetria Catasto Austriaco

Estratto Catastale
FG.46 MN.103 sub._____



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	(Scheda 4/A)
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80 </div> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>	

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input checked="" type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input checked="" type="checkbox"/> FRONTE STRADA </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input checked="" type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978 </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> 1900/1945 <input type="checkbox"/> 1958/1968 <input type="checkbox"/> 1978/2000 </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> FACCIATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA	VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE <input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNA	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE <input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	STRUTTURE ORIZZONTALI
<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> FERRO <input type="checkbox"/> OTTIMO
<input checked="" type="checkbox"/> COTTO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input checked="" type="checkbox"/> LAT.CEMENTO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO
<input type="checkbox"/> SASSO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> C.A. <input type="checkbox"/> MEDIOCRE
<input type="checkbox"/> ALTRO <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> CATTIVO
	<input type="checkbox"/> ALTRO

COPERTURA	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA
<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO <input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA <input type="checkbox"/> PROPRIA
<input type="checkbox"/> LAMIERA <input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> ATTUALE <input type="checkbox"/> COMPATIBILE
<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE
<input type="checkbox"/> ALTRO <input type="checkbox"/> CATTIVO	

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
<input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> PESSIMO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> PESSIMO
<input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> RUDERE	<input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> RUDERE
<input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> CATTIVO

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta 100 mq		<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani 3		<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda 9 m		<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume 900 mc		<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input checked="" type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input type="checkbox"/> Altro uso

BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE

- Edificio residenziale su due piani con negozio al piano terra su fronte strada. Privo di valore ambientale.

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	4
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : LUGAGNANO

Via

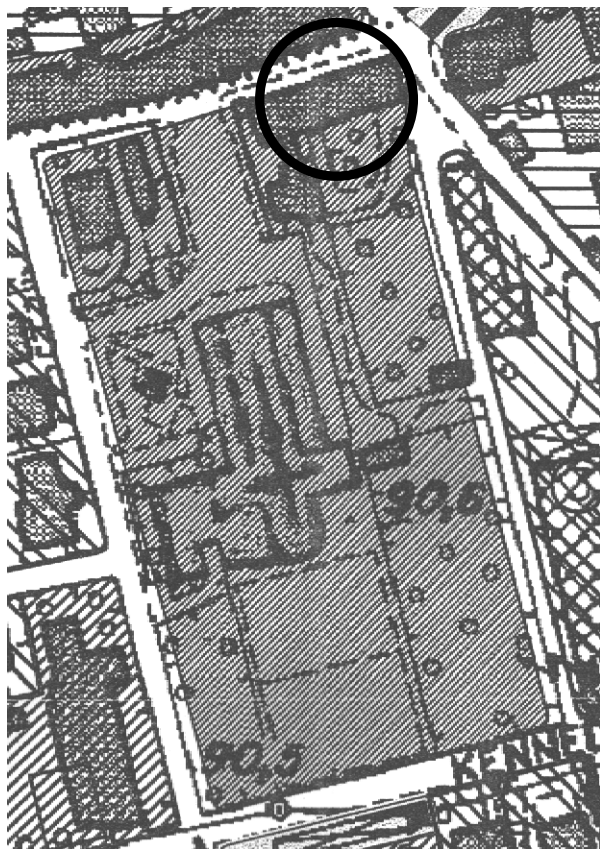
CAO PRA'

N°.

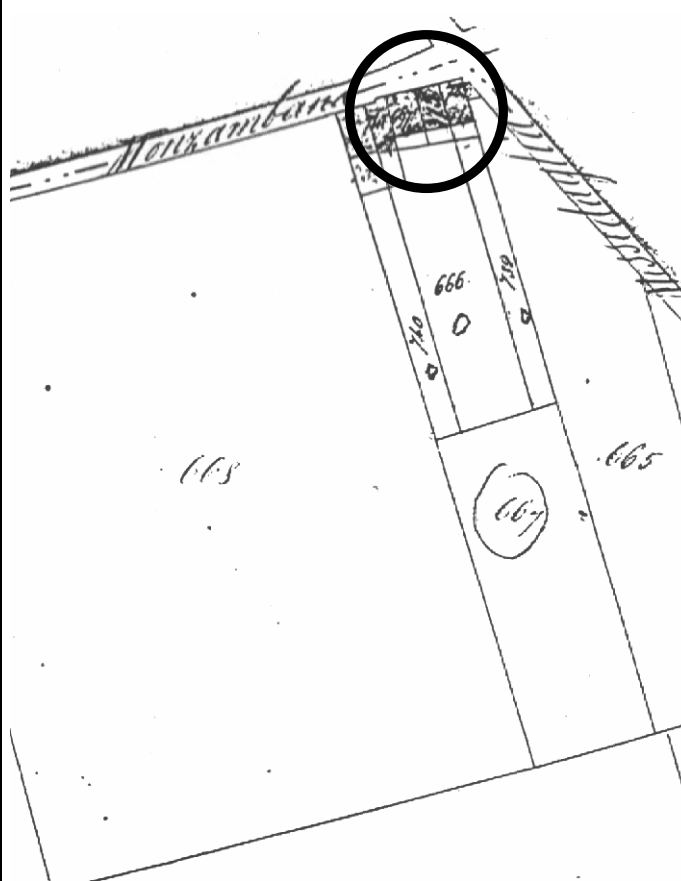
Isolato : A

Scheda : 5

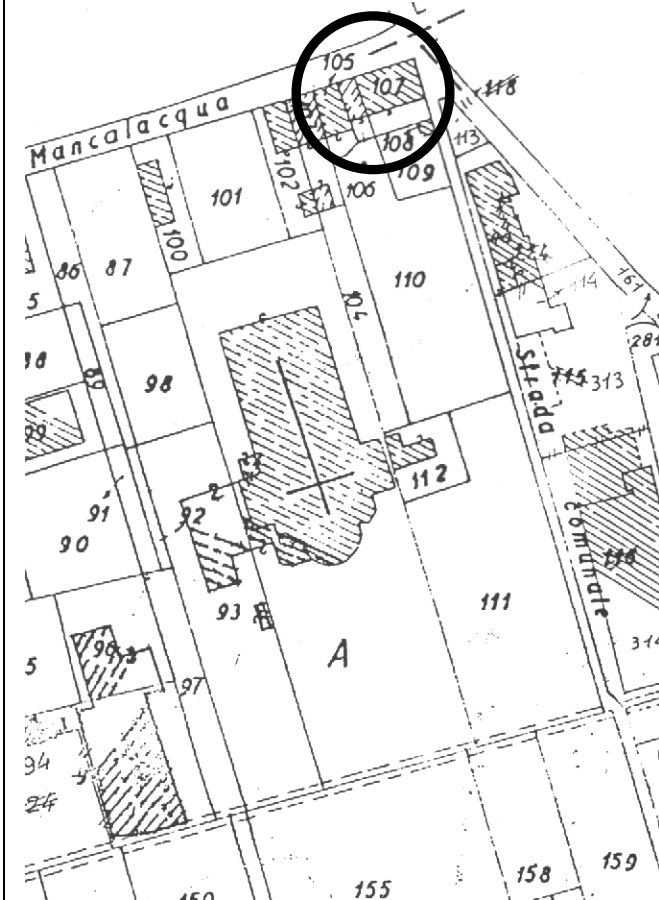
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 46 MN. 106-107 sub. _____



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	(Scheda 5/A)
<input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80	<input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input checked="" type="checkbox"/> FRONTE STRADA </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input checked="" type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978 </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> 1900/1945 <input type="checkbox"/> 1958/1968 <input type="checkbox"/> 1978/2000 </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> FACCIATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA	VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI <input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNA <input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE <input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE <input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE <input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE <input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	STRUTTURE ORIZZONTALI
<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> OTTIMO <input type="checkbox"/> COTTO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> SASSO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input checked="" type="checkbox"/> C.A. <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> FERRO <input type="checkbox"/> OTTIMO <input checked="" type="checkbox"/> LAT.CEMENTO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> C.A. <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> CATTIVO <input type="checkbox"/> ALTRO

COPERTURA	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA
<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO <input type="checkbox"/> OTTIMO <input type="checkbox"/> LAMIERA <input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> ALTRO <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA <input type="checkbox"/> PROPRIA <input type="checkbox"/> ATTUALE <input type="checkbox"/> COMPATIBILE <input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
<input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> PESSIMO <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> RUDERE <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> PESSIMO <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> RUDERE <input type="checkbox"/> CATTIVO

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta 405 mq		<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani 3		<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda 9.5 m		<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume 3847 mc		<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input checked="" type="checkbox"/> Alimentari

BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE

- Condominio su due piani, con negozi al piano terra con ala fronte strada. Privo di valore ambientale non presenta alcun elemento di interesse architettonico.

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	4
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : LUGAGNANO

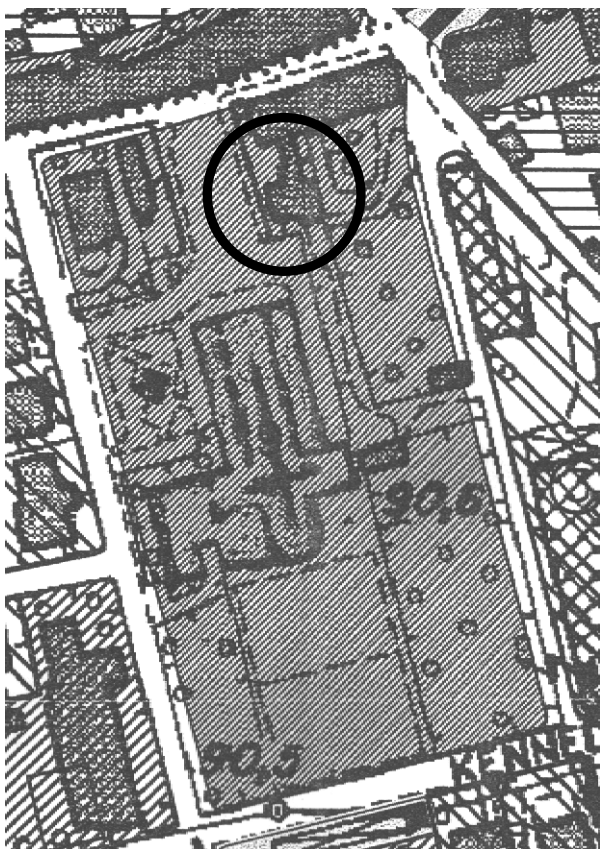
Via

DON FRACASSO

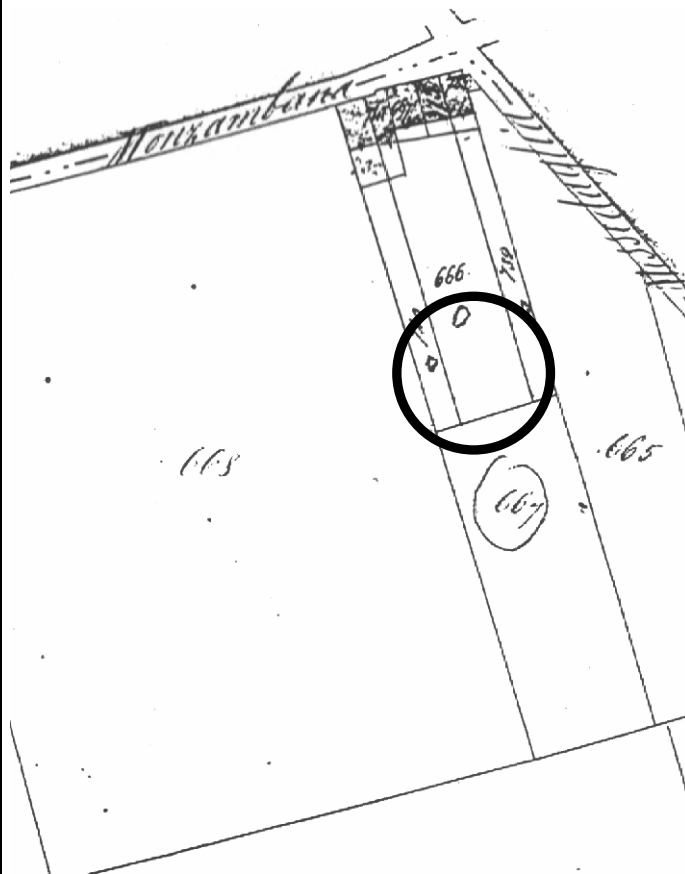
N°. Isolato : A

Scheda : 6

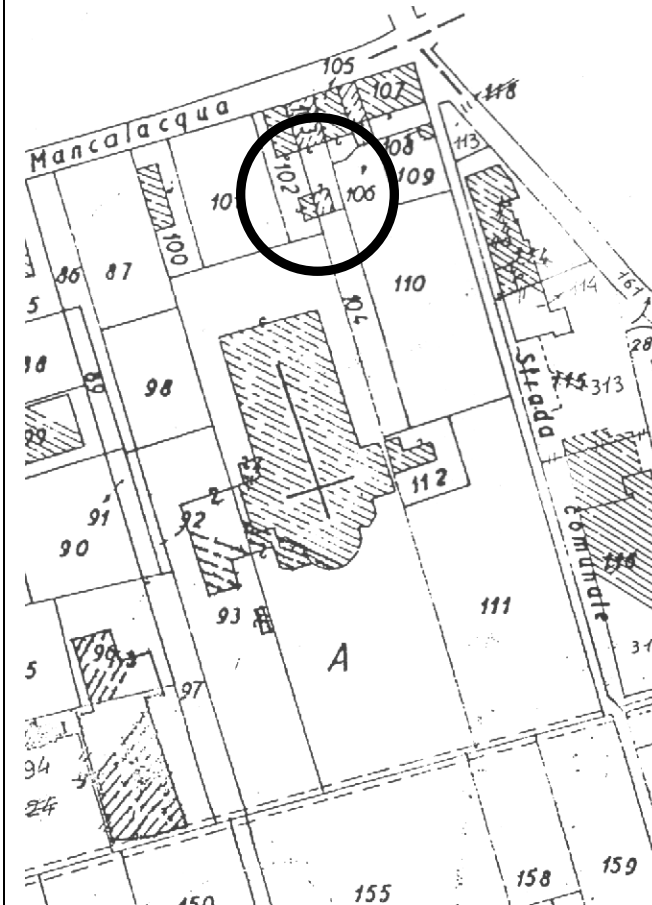
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 46 MN. 102 sub. _____



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI		(Scheda 6/A)
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80 </div> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>		

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input checked="" type="checkbox"/> FRONTE STRADA </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input checked="" type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978 </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> 1900/1945 <input type="checkbox"/> 1958/1968 <input type="checkbox"/> 1978/2000 </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> FACCIATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input checked="" type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA	VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE <input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNA	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE <input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	STRUTTURE ORIZZONTALI
<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> FERRO <input type="checkbox"/> OTTIMO
<input checked="" type="checkbox"/> COTTO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input checked="" type="checkbox"/> LAT.CEMENTO <input type="checkbox"/> BUONO
<input type="checkbox"/> SASSO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> C.A. <input checked="" type="checkbox"/> MEDIOCRE
<input type="checkbox"/> ALTRO <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> CATTIVO
	<input type="checkbox"/> ALTRO

COPERTURA	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA
<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO <input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA <input type="checkbox"/> PROPRIA
<input type="checkbox"/> LAMIERA <input type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> ATTUALE <input type="checkbox"/> COMPATIBILE
<input type="checkbox"/> LEGNO <input checked="" type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE
<input type="checkbox"/> ALTRO <input type="checkbox"/> CATTIVO	

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
<input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> PESSIMO	<input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> PESSIMO
<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> RUDERE	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> RUDERE
<input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> CATTIVO

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input checked="" type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta 95 mq		<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani 3		<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda 9 m		<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume 855 mc		<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input type="checkbox"/> Altro uso

BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE

- Edificio residenziale su due piani con ampi ballatoi su fronte piazza e un piccolo giardino privato. Privo di valore ambientale.

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	4
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

Gli interventi di ristrutturazione dovranno tendere a ricomporre i prospetti al fine di renderli compatibili con l'intorno urbano di antica origine, eliminando quegli interventi che attualmente rendono l'edificio negativamente estraneo al contesto quali la scala esterna e il tetto.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : LUGAGNANO

Via

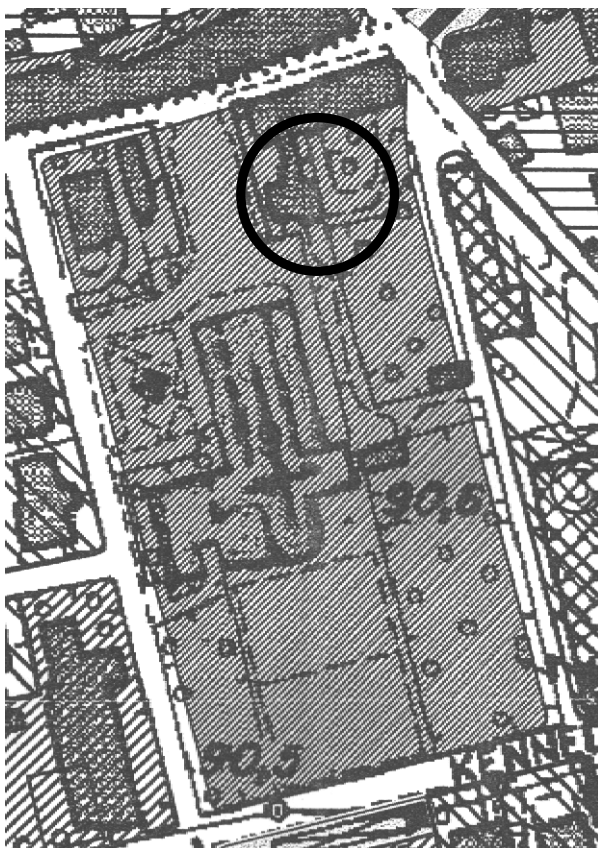
DON RANCANI

N°.

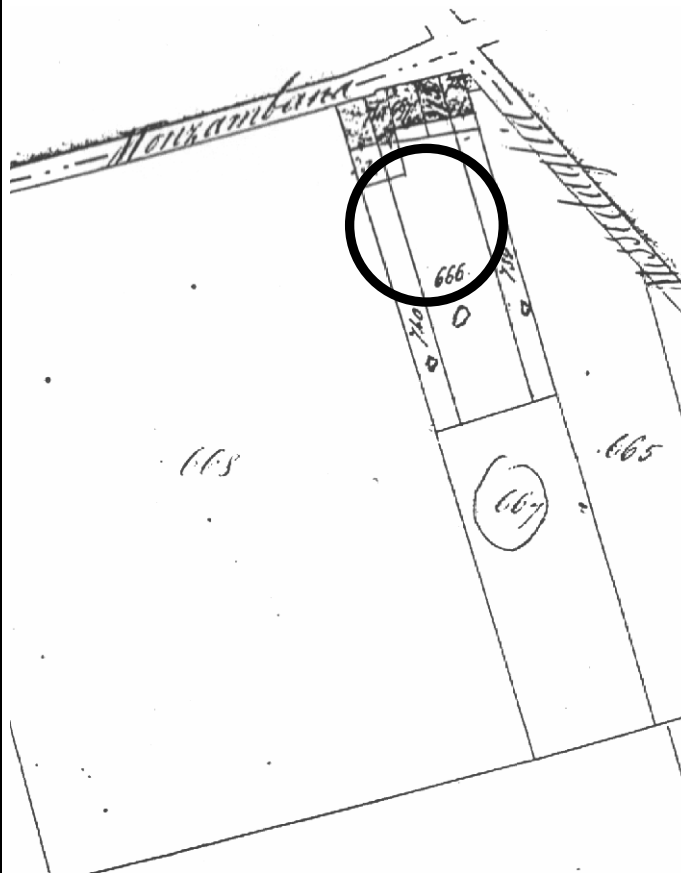
Isolato : A

Scheda : 7

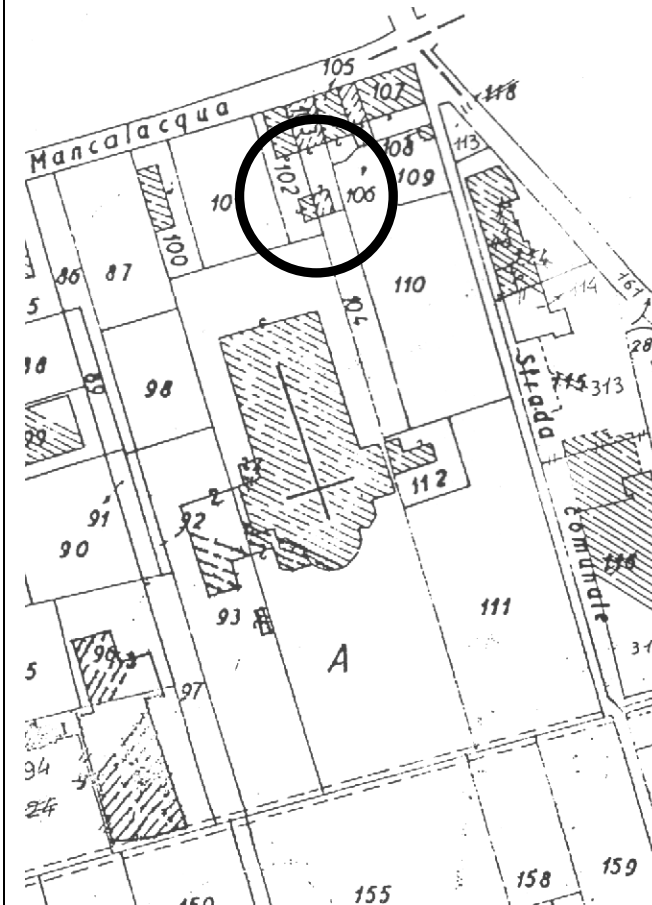
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 46 MN. 103 sub. _____



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	(Scheda 7/A)
<input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80	<input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input checked="" type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input checked="" type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978 </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> 1900/1945 <input type="checkbox"/> 1958/1968 <input checked="" type="checkbox"/> 1978/2000 </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> FACCIATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA	VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE <input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNA	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE <input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/> LEGNO <input checked="" type="checkbox"/> OTTIMO	STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/> FERRO <input checked="" type="checkbox"/> OTTIMO
	<input checked="" type="checkbox"/> COTTO <input type="checkbox"/> BUONO		<input checked="" type="checkbox"/> LAT.CEMENTO <input type="checkbox"/> BUONO
	<input type="checkbox"/> SASSO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE		<input type="checkbox"/> C.A. <input type="checkbox"/> MEDIOCRE
	<input type="checkbox"/> ALTRO <input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> CATTIVO
			<input type="checkbox"/> ALTRO

COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO <input checked="" type="checkbox"/> OTTIMO	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA
	<input type="checkbox"/> LAMIERA <input type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA <input type="checkbox"/> PROPRIA
	<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> ATTUALE <input type="checkbox"/> COMPATIBILE
	<input type="checkbox"/> ALTRO <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
<input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> PESSIMO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> PESSIMO
<input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> RUDERE	<input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> RUDERE
<input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> CATTIVO

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input checked="" type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta 135 mq		<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani 2		<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda 6 m		<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume 810 mc		<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input type="checkbox"/> Altro uso

BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE

- Nuovo edificio residenziale su due piani ancora in fase di ultimazione dei lavori.

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	4
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : LUGAGNANO

Via

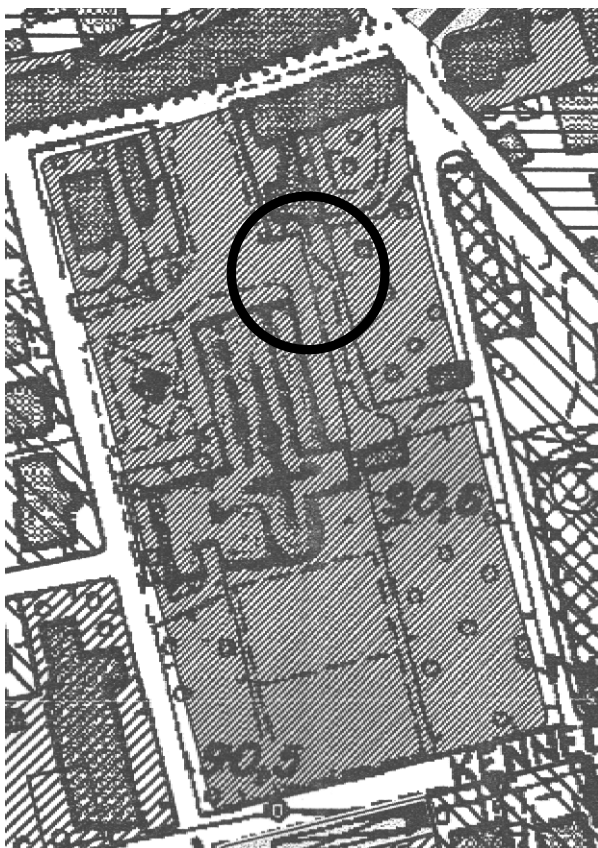
DON GRACASSO

N°.

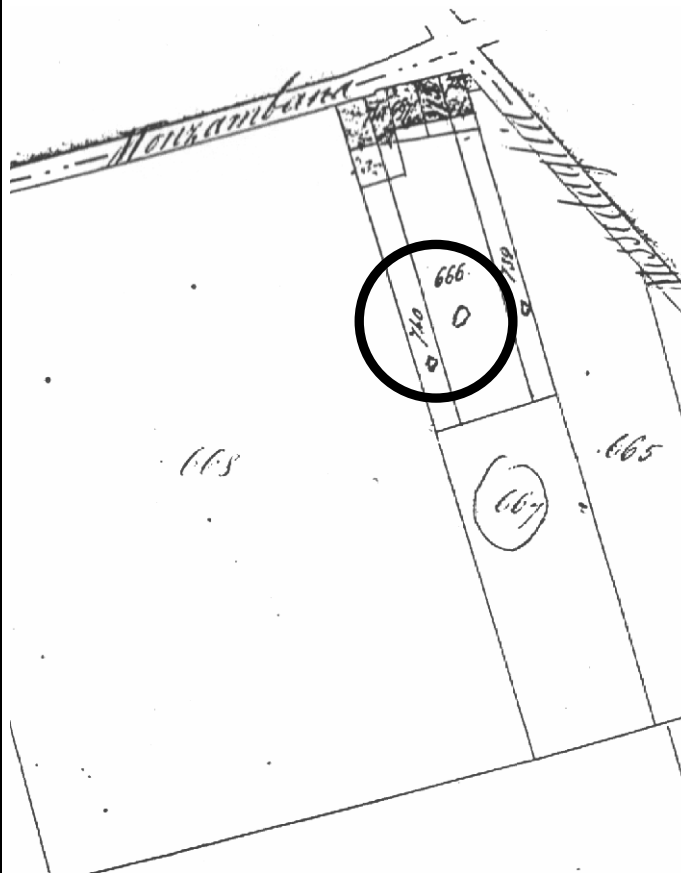
Isolato : A

Scheda : 8

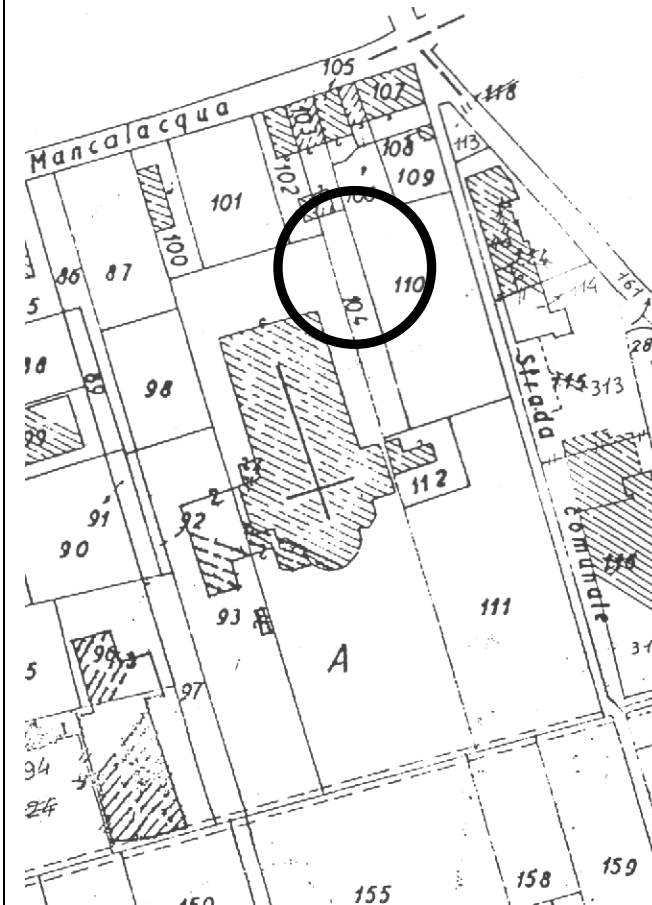
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 46 MN. 104 sub. _____



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI		(Scheda 8/A)
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80 </div> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>		

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input checked="" type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input checked="" type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978 </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> 1900/1945 <input type="checkbox"/> 1958/1968 <input checked="" type="checkbox"/> 1978/2000 </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> FACCIATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA	VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE <input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNA	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE <input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> OTTIMO	STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/> FERRO <input type="checkbox"/> OTTIMO
	<input type="checkbox"/> COTTO <input type="checkbox"/> BUONO		<input type="checkbox"/> LAT.CEMENTO <input type="checkbox"/> BUONO
	<input type="checkbox"/> SASSO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE		<input type="checkbox"/> C.A. <input type="checkbox"/> MEDIOCRE
	<input type="checkbox"/> ALTRO <input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> CATTIVO
			<input type="checkbox"/> ALTRO

COPERTURA	<input type="checkbox"/> LATERIZIO <input type="checkbox"/> OTTIMO	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA
	<input type="checkbox"/> LAMIERA <input type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA <input type="checkbox"/> PROPRIA
	<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> ATTUALE <input type="checkbox"/> COMPATIBILE
	<input type="checkbox"/> ALTRO <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
<input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> PESSIMO	<input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> PESSIMO
<input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> RUDERE	<input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> RUDERE
<input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> CATTIVO

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta 16 mq		<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani 1		<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda 2.5 m		<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume 40 mc		<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input checked="" type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input type="checkbox"/> Altro uso

BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE

- Baracca in lamiera ad uso ricovero attrezzi. In pessimo stato di conservazione costituisce un elemento deturpante l'ambiente circostante.

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	6
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : LUGAGNANO

Via

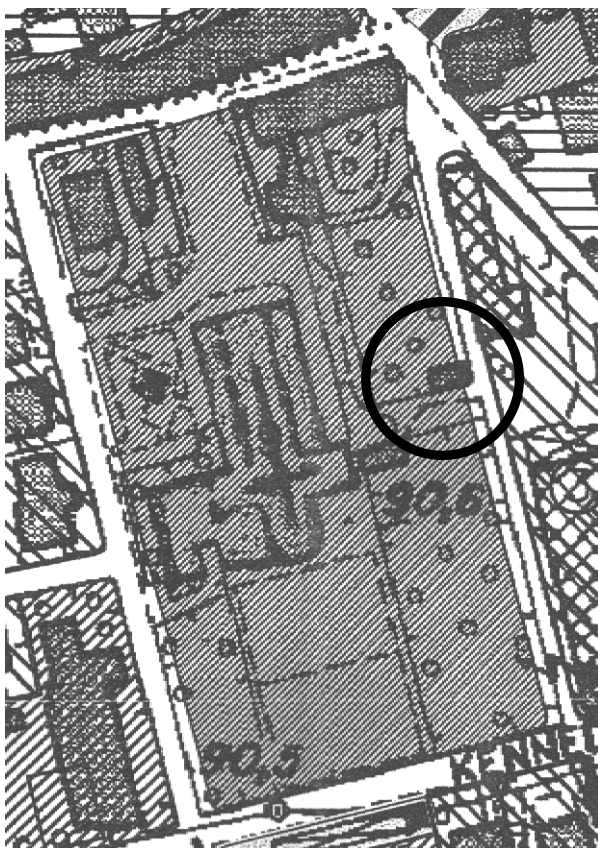
DON RANCANI

N°.

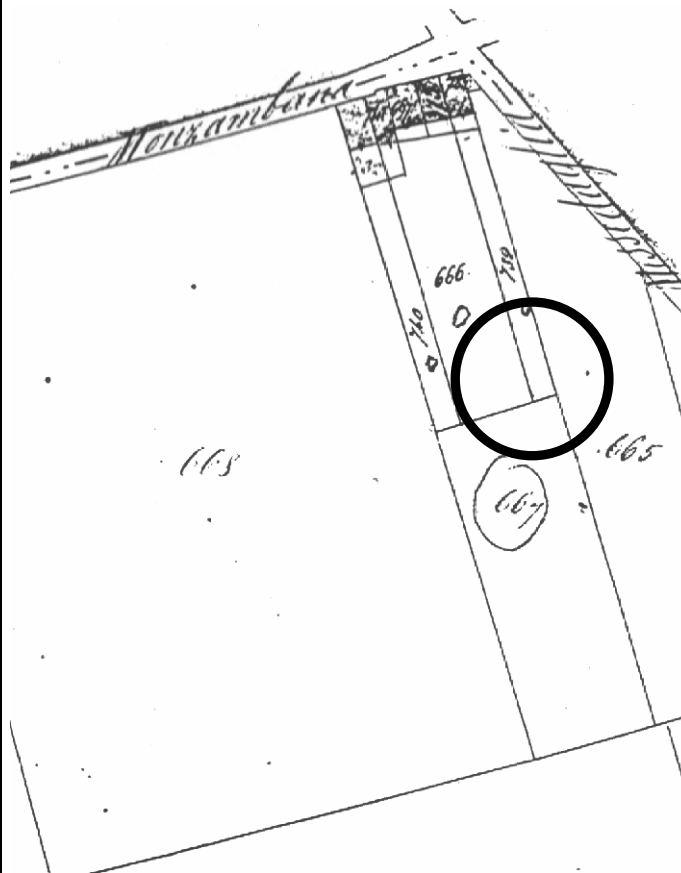
Isolato : A

Scheda : 9

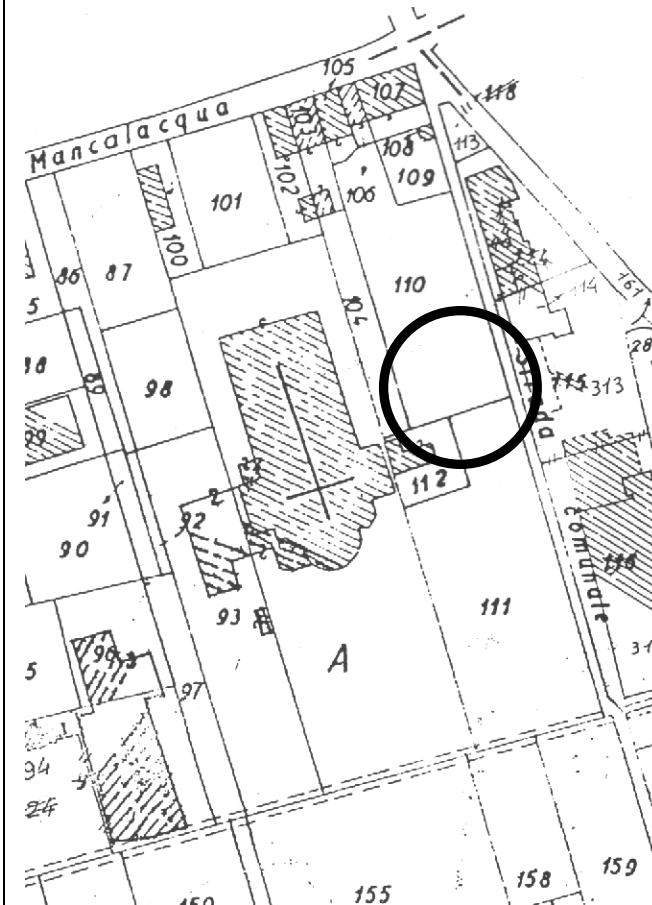
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 46 MN. 110 sub. _____



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	(Scheda 9/A)
<input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80	<input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input checked="" type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978 </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> 1900/1945 <input type="checkbox"/> 1958/1968 <input checked="" type="checkbox"/> 1978/2000 </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> FACCIA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA	VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO <input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI <input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI	<input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNA <input type="checkbox"/> ALTRO
	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE <input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE <input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO
	<input type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE <input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	STRUTTURE ORIZZONTALI
<input type="checkbox"/> LEGNO <input checked="" type="checkbox"/> COTTO <input type="checkbox"/> SASSO <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> FERRO <input checked="" type="checkbox"/> LAT.CEMENTO <input type="checkbox"/> C.A. <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> ALTRO
<input type="checkbox"/> OTTIMO <input type="checkbox"/> BUONO <input checked="" type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> OTTIMO <input type="checkbox"/> BUONO <input checked="" type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> CATTIVO

COPERTURA	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA
<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO <input type="checkbox"/> LAMIERA <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA <input type="checkbox"/> ATTUALE
<input type="checkbox"/> OTTIMO <input type="checkbox"/> BUONO <input checked="" type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> PROPRIA <input type="checkbox"/> COMPATIBILE <input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
<input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIO <input checked="" type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> BUONO <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> CATTIVO
<input type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/> RUDERE	<input type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/> RUDERE

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta 50 mq		<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani 1		<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda 3 m		<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume 150 mc		<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input checked="" type="checkbox"/> Deposito attrezzi e materiale

BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE

- Manufatto in mattoni e copertura in laterizio in pessimo stato di conservazione. Ad uso ricovero attrezzi e deposito materiale vario costituisce un elemento deturpante l'ambiente.

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	5
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Adeguate al D.G.R. n.2592 del 13-09-2005

Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : LUGAGNANO

Via

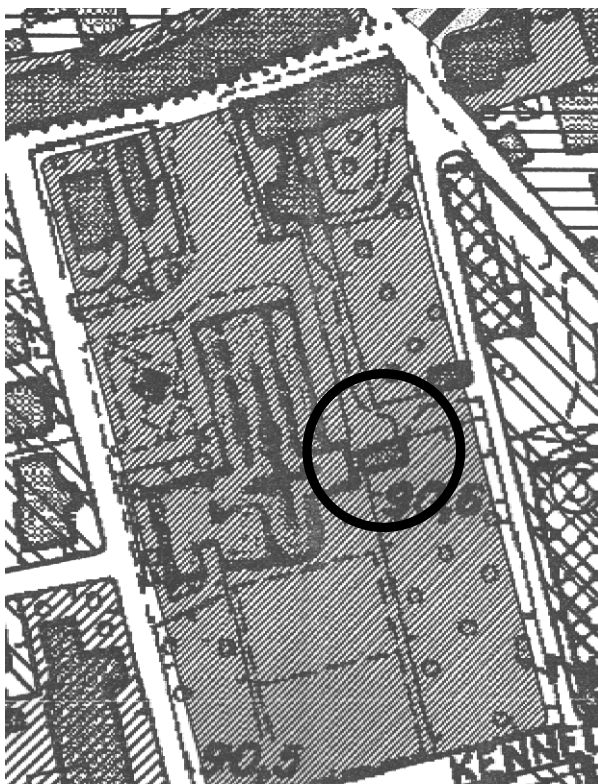
DON RANCANI

N°.

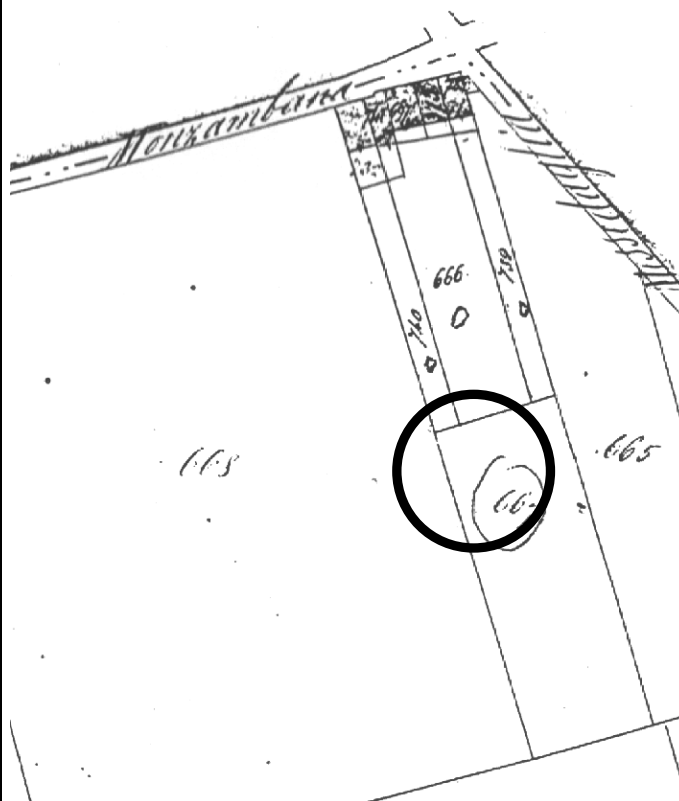
Isolato : A

Scheda : 10

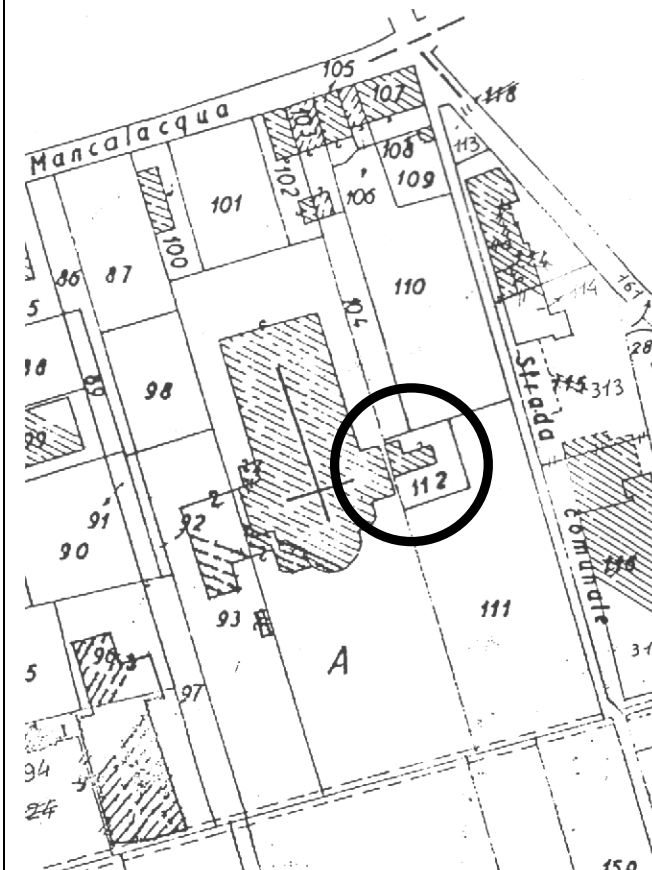
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 46 MN. 112 sub. _____



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	(Scheda 10/A)
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80 </div> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>	

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input checked="" type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978 </div> <div style="width: 50%;"> <input checked="" type="checkbox"/> 1900/1945 <input type="checkbox"/> 1958/1968 <input type="checkbox"/> 1978/2000 </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input checked="" type="checkbox"/> FACCIAIA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI </div> <div style="width: 33%;"> <input checked="" type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA	VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO <input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE <input type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI <input type="checkbox"/> NESSUNA	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE <input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI <input type="checkbox"/> ALTRO	<input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	STRUTTURE ORIZZONTALI
<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> FERRO <input type="checkbox"/> OTTIMO
<input checked="" type="checkbox"/> COTTO <input type="checkbox"/> BUONO	<input checked="" type="checkbox"/> LAT.CEMENTO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO
<input type="checkbox"/> SASSO <input checked="" type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> C.A. <input type="checkbox"/> MEDIOCRE
<input type="checkbox"/> ALTRO <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> CATTIVO
	<input type="checkbox"/> ALTRO

COPERTURA	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA
<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO <input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA <input type="checkbox"/> PROPRIA
<input type="checkbox"/> LAMIERA <input type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> ATTUALE <input type="checkbox"/> COMPATIBILE
<input type="checkbox"/> LEGNO <input checked="" type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE
<input type="checkbox"/> ALTRO <input type="checkbox"/> CATTIVO	

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
<input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> PESSIMO	<input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> PESSIMO
<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> RUDERE	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> RUDERE
<input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> CATTIVO

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta 85+20 mq		<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani 2+1		<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda 6/2.5 m		<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume 560 mc		<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input checked="" type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input type="checkbox"/> Altro uso

BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE

- Edificio dei primi del '900 originariamente ad uso residenziale e attualmente sede degli scout. Sul retro è stata aggiunta in epoca successiva un piccolo fabbricato ad ampliamento.

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	3
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

Viene concessa la possibilità di demolire l' edificio e ricostruirlo in diversa sede più adeguata con le medesime dimensioni: sup. mq. 130,83; h = 6,00; volume mc. 795.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Adeguate al D.G.R. n.2592 del 13-09-2005

Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : LUGAGNANO

P.zza

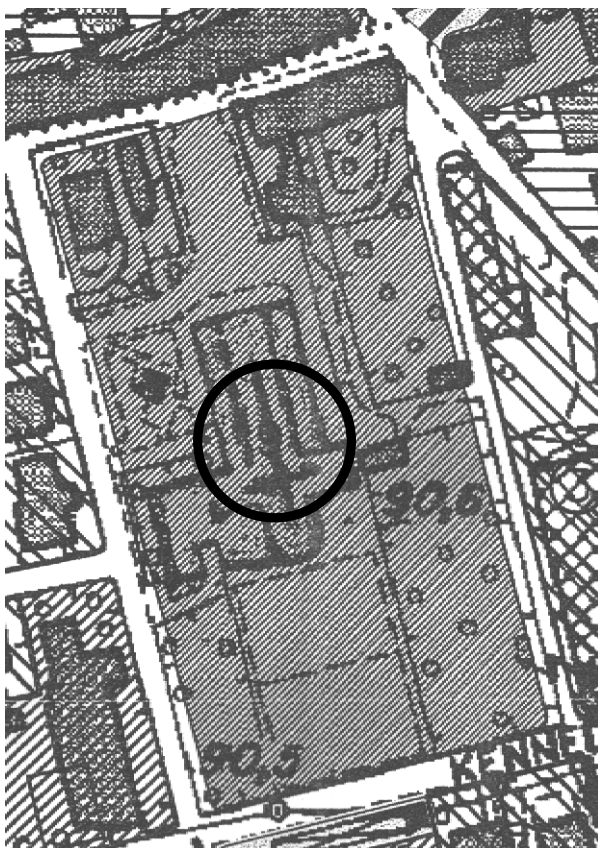
CHIESA

N°.

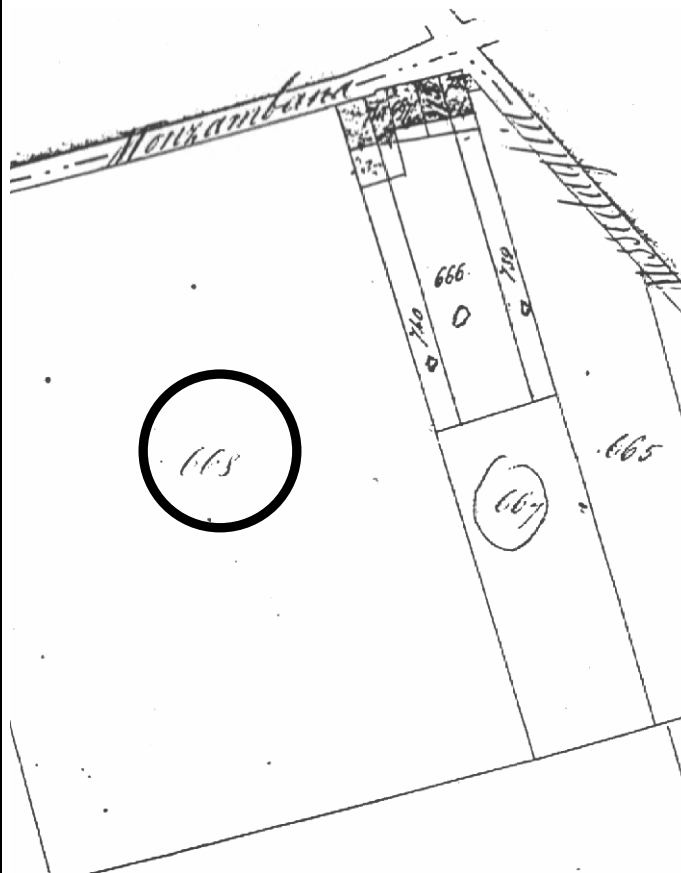
Isolato : A

Scheda : 11

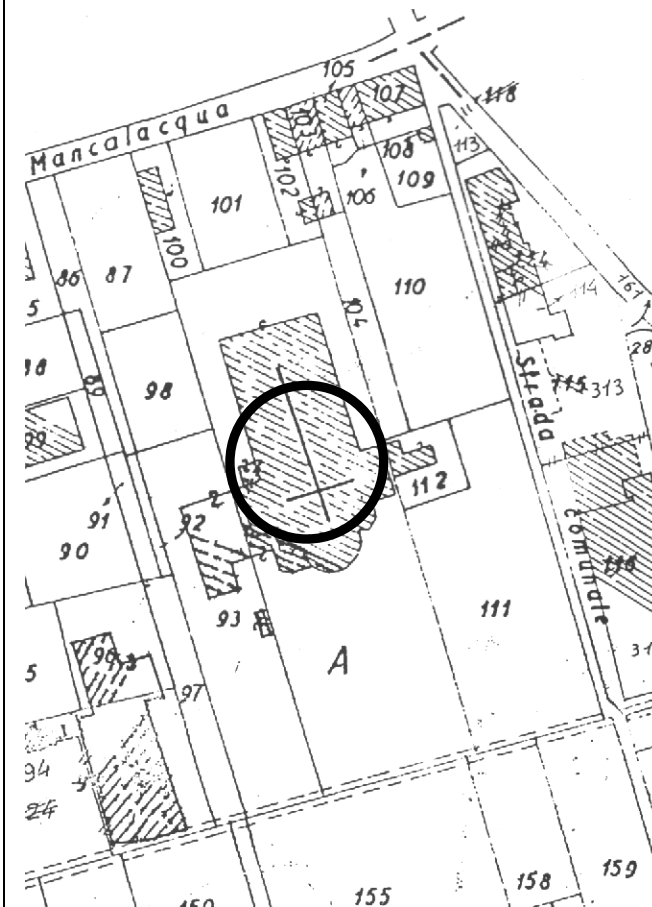
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 46 MN. A sub. _____



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	(Scheda 11/A)
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80 </div> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>	

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO RELIGIOSO (CHIESA) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input checked="" type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input checked="" type="checkbox"/> 1968/1978 </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> 1900/1945 <input type="checkbox"/> 1958/1968 <input type="checkbox"/> 1978/2000 </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input checked="" type="checkbox"/> FACCIATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI </div> <div style="width: 33%;"> <input checked="" type="checkbox"/> CORNICI <input checked="" type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA	VALORE AMBIENTALE
<input checked="" type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO <input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI <input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI	<input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI <input type="checkbox"/> NESSUNA <input type="checkbox"/> ALTRO
	<input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE <input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE <input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO
	<input type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE <input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	STRUTTURE ORIZZONTALI
<input type="checkbox"/> LEGNO <input checked="" type="checkbox"/> COTTO <input type="checkbox"/> SASSO <input checked="" type="checkbox"/> C.A.	<input type="checkbox"/> FERRO <input checked="" type="checkbox"/> LAT.CEMENTO <input checked="" type="checkbox"/> C.A. <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> ALTRO
<input type="checkbox"/> OTTIMO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> OTTIMO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> CATTIVO

COPERTURA	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA
<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO <input type="checkbox"/> LAMIERA <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA <input type="checkbox"/> ATTUALE
<input type="checkbox"/> OTTIMO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> PROPRIA <input type="checkbox"/> COMPATIBILE <input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
<input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> CATTIVO
<input type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/> RUDERE	<input type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/> RUDERE

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria	<input type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta	±2000 mq	<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani	1	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda	12 (h media)	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume	m 24000 mc	<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario	<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi	<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani	<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti	<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie	<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input checked="" type="checkbox"/> Chiesa

BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE

- Edificio religioso (chiesa) costruita negli anni '70. Di interesse architettonico-ambientale costituisce un elemento di particolare rilievo.

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	3
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

Si prescrive una ricomposizione più consona alla monumentalità e alla destinazione dell'edificio degli interventi presenti sul lato sud ovest frutto di recenti interventi superfetativi con uso di materiali che male si inseriscono nel contesto architettonico sia della chiesa che della canonica.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : LUGAGNANO

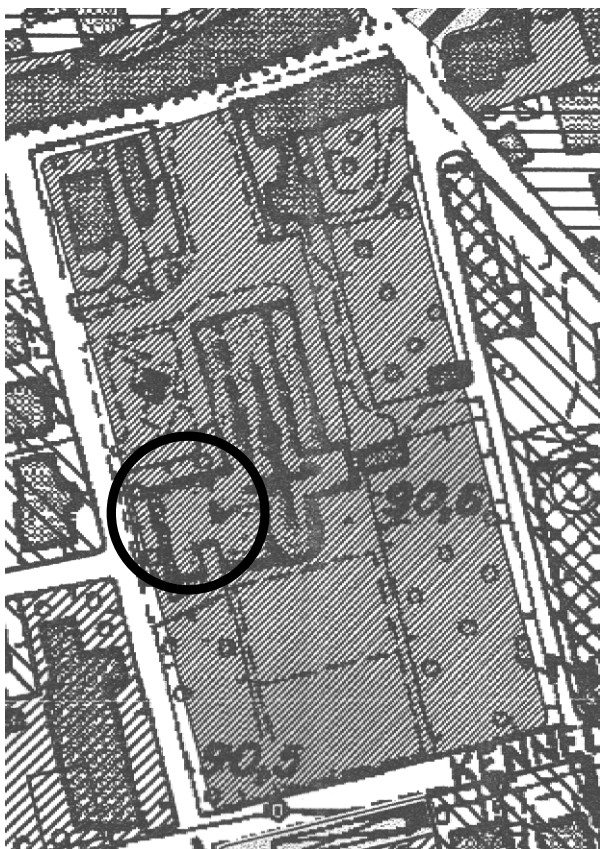
Via

DON FRACASSO

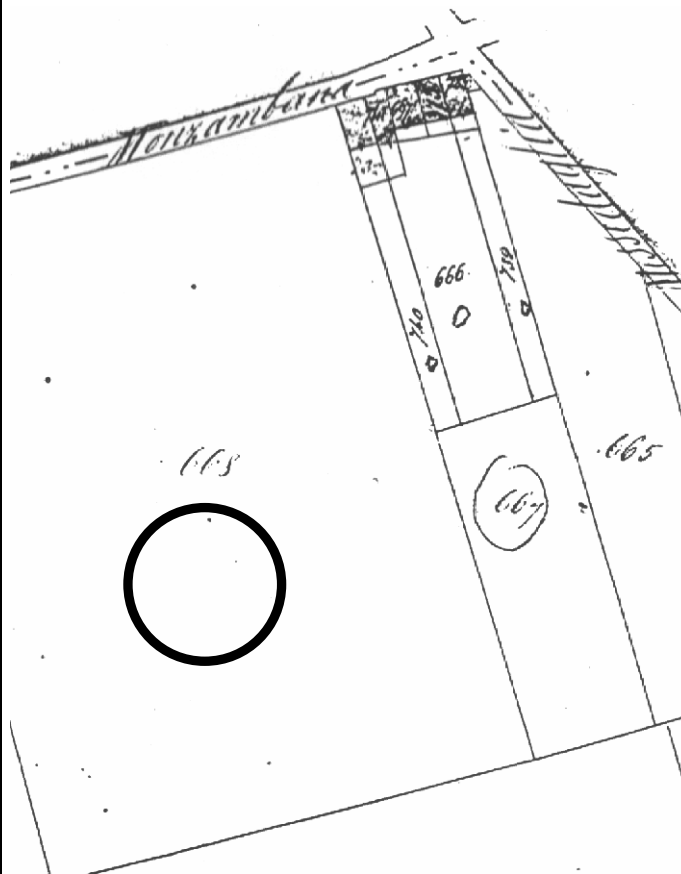
N°. Isolato : A

Scheda : 12

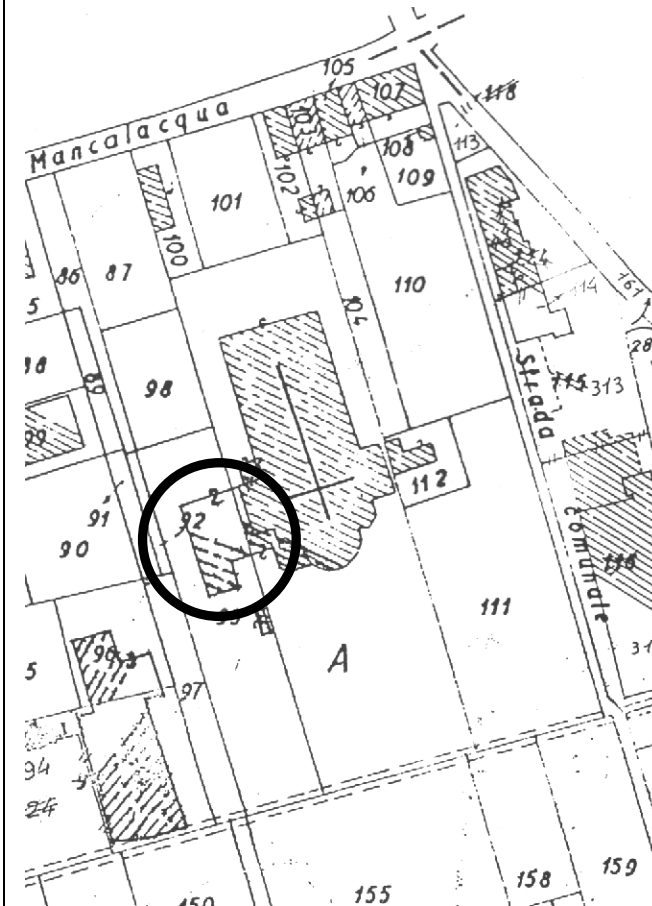
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 46 MN. A sub. _____



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	(Scheda 12/A)
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80 </div> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>	

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input checked="" type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input checked="" type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input checked="" type="checkbox"/> 1968/1978 </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> 1900/1945 <input type="checkbox"/> 1958/1968 <input type="checkbox"/> 1978/2000 </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input checked="" type="checkbox"/> FACCIAATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI </div> <div style="width: 33%;"> <input checked="" type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA	VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO <input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI <input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE <input type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE <input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE <input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE <input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO
<input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI <input type="checkbox"/> NESSUNA <input type="checkbox"/> ALTRO	

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	STRUTTURE ORIZZONTALI
<input type="checkbox"/> LEGNO <input checked="" type="checkbox"/> COTTO <input type="checkbox"/> SASSO <input checked="" type="checkbox"/> C.A.	<input type="checkbox"/> FERRO <input checked="" type="checkbox"/> LAT.CEMENTO <input type="checkbox"/> C.A. <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> ALTRO
<input type="checkbox"/> OTTIMO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> OTTIMO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> CATTIVO

COPERTURA	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA
<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO <input type="checkbox"/> LAMIERA <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA <input type="checkbox"/> ATTUALE <input type="checkbox"/> PROPRIA <input type="checkbox"/> COMPATIBILE <input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE
<input type="checkbox"/> OTTIMO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> CATTIVO	

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
<input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> CATTIVO
<input type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/> RUDERE	<input type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/> RUDERE

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria	<input type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta	240+65 mq	<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani	2/1	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda	6/9 m	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume	2550 mc	<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario	<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi	<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani	<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti	<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie	<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input checked="" type="checkbox"/> Canonica

BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE

- Canonica con ampia terrazza e un lungo porticato con archi su fronte giardino privato. Bene inserita nel contesto.

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	4
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

In concomitanza di interventi edilizi ristrutturativi si prescrive un riordino con più confacente inserimento degli interventi eseguiti a ridosso del corpo della canonica e della chiesa.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : LUGAGNANO

Via

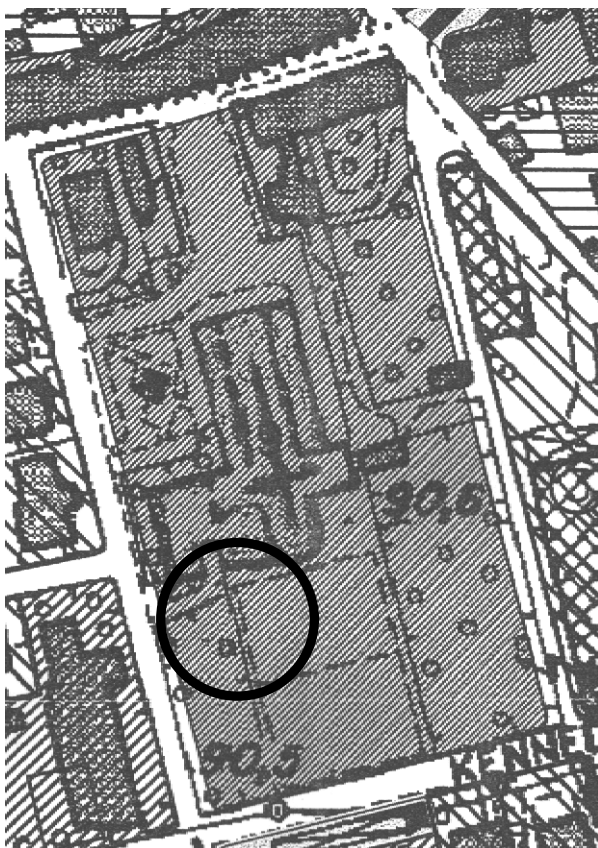
DON FRACASSO

N.

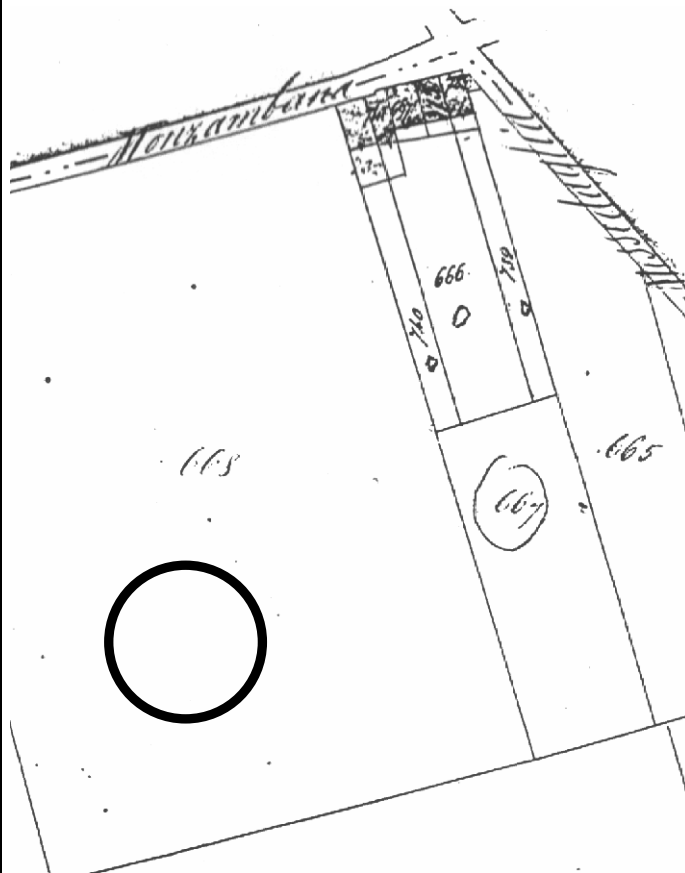
Isolato : A

Scheda : 13

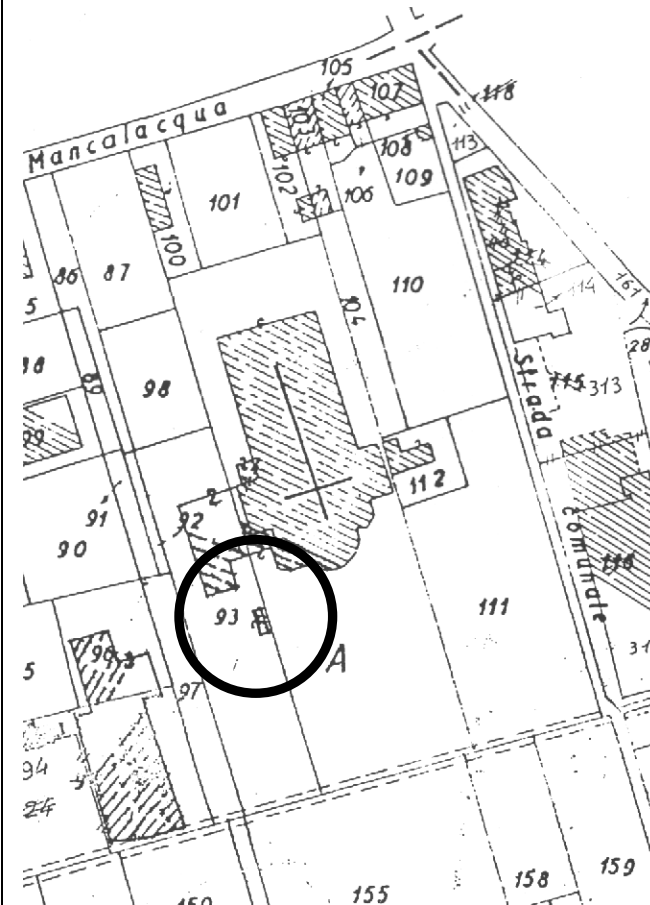
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG.46 MN. 93 sub._____



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	(Scheda 13/A)
<input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80	<input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input checked="" type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978 </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> 1900/1945 <input type="checkbox"/> 1958/1968 <input checked="" type="checkbox"/> 1978/2000 </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> FACCIATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA	VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE <input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNA	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE <input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	STRUTTURE ORIZZONTALI
<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> FERRO <input type="checkbox"/> OTTIMO
<input checked="" type="checkbox"/> COTTO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> LAT.CEMENTO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO
<input type="checkbox"/> SASSO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input checked="" type="checkbox"/> C.A. <input type="checkbox"/> MEDIOCRE
<input type="checkbox"/> ALTRO <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> CATTIVO
	<input type="checkbox"/> ALTRO

COPERTURA	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA
<input type="checkbox"/> LATERIZIO <input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA <input type="checkbox"/> PROPRIA
<input type="checkbox"/> LAMIERA <input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> ATTUALE <input type="checkbox"/> COMPATIBILE
<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE
<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO <input type="checkbox"/> CATTIVO	

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
<input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> PESSIMO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> PESSIMO
<input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> RUDERE	<input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> RUDERE
<input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> CATTIVO

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta 55 mq		<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani 1		<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda 3 m		<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume 165 mc		<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input checked="" type="checkbox"/> Servizio

BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE

- Piccolo edificio per attività sportive e culturali con spogliatoio al piano interrato. Costruito recentemente non presenta elementi di interesse storico-architettonico.

GRADO DI PROTEZIONE

5

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : LUGAGNANO

Via

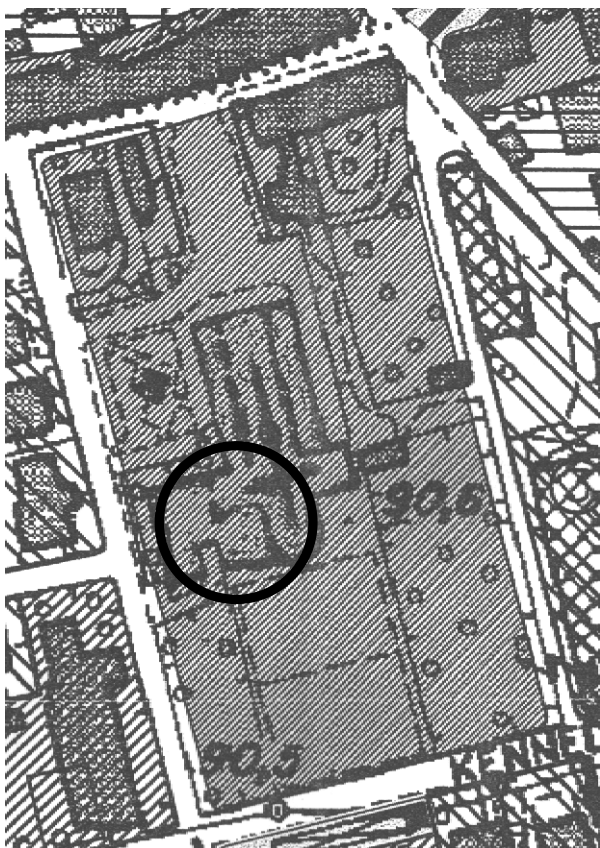
DON FRACASSO

N.

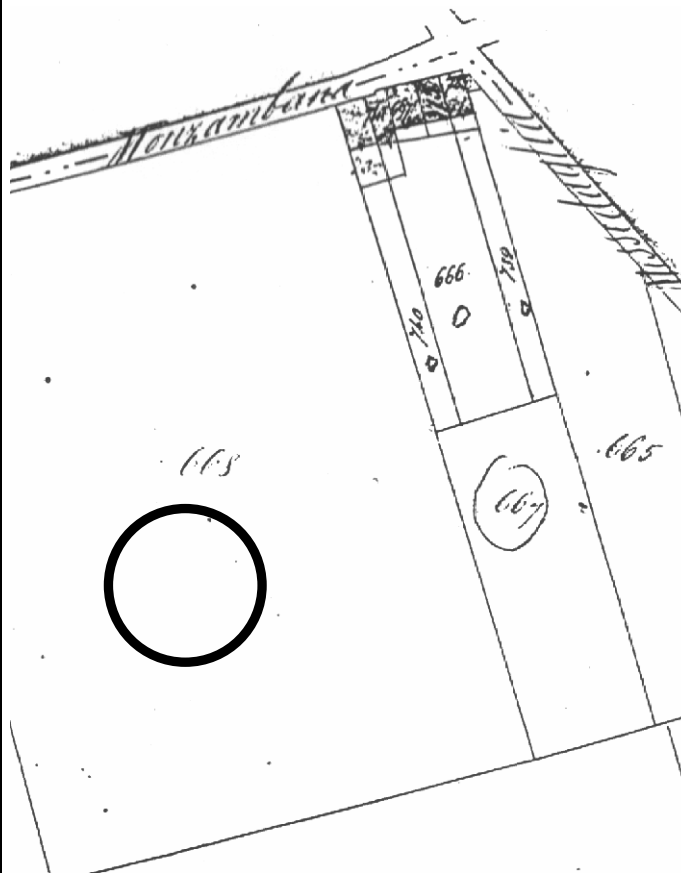
Isolato : A

Scheda : 14

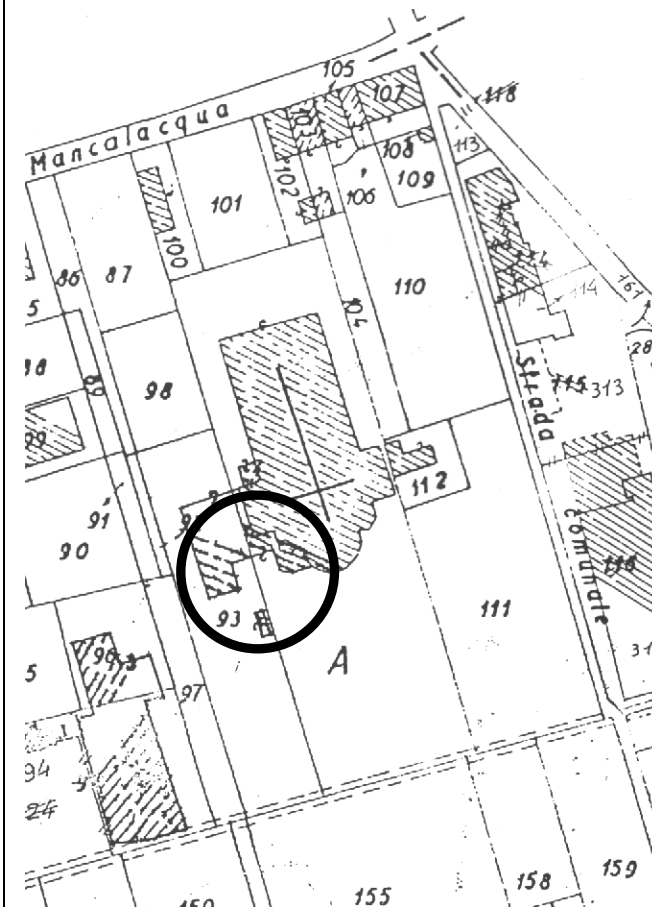
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG.46 MN. A sub._____



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	(Scheda 14/A)
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80 </div> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>	

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input checked="" type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input checked="" type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978 </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> 1900/1945 <input type="checkbox"/> 1958/1968 <input checked="" type="checkbox"/> 1978/2000 </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> FACCIATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA	VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE <input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNA	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE <input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	STRUTTURE ORIZZONTALI
<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> FERRO <input type="checkbox"/> OTTIMO
<input checked="" type="checkbox"/> COTTO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input checked="" type="checkbox"/> LAT.CEMENTO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO
<input type="checkbox"/> SASSO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> C.A. <input type="checkbox"/> MEDIOCRE
<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> CATTIVO
	<input type="checkbox"/> ALTRO

COPERTURA	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA
<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO <input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA <input type="checkbox"/> PROPRIA
<input type="checkbox"/> LAMIERA <input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> ATTUALE <input type="checkbox"/> COMPATIBILE
<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE
<input type="checkbox"/> ALTRO <input type="checkbox"/> CATTIVO	

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
<input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> PESSIMO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> PESSIMO
<input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> RUDERE	<input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> RUDERE
<input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> CATTIVO

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta 125 mq		<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani 1		<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda 4 m		<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume 500 mc		<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input checked="" type="checkbox"/> Attività inerenti alla chiesa

BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE

- Corpo di fabbrica in superfetazione alla chiesa di recente realizzazione. Al piano interrato sono stati realizzati garages. L'insieme risulta composto da più superfetazioni con materiali differenti costituendo perciò un elemento deturpante l'ambiente circostante.

GRADO DI PROTEZIONE

5

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

Si prescrive una ricomposizione dei volumi superfetativi più conforme alle tipologie del centro storico

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : LUGAGNANO

Via

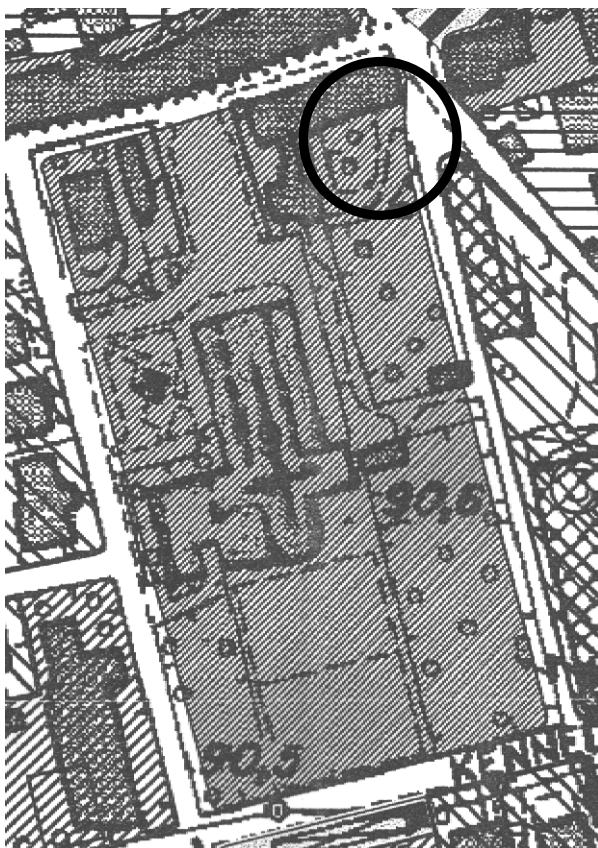
DON FRACASSO

N.

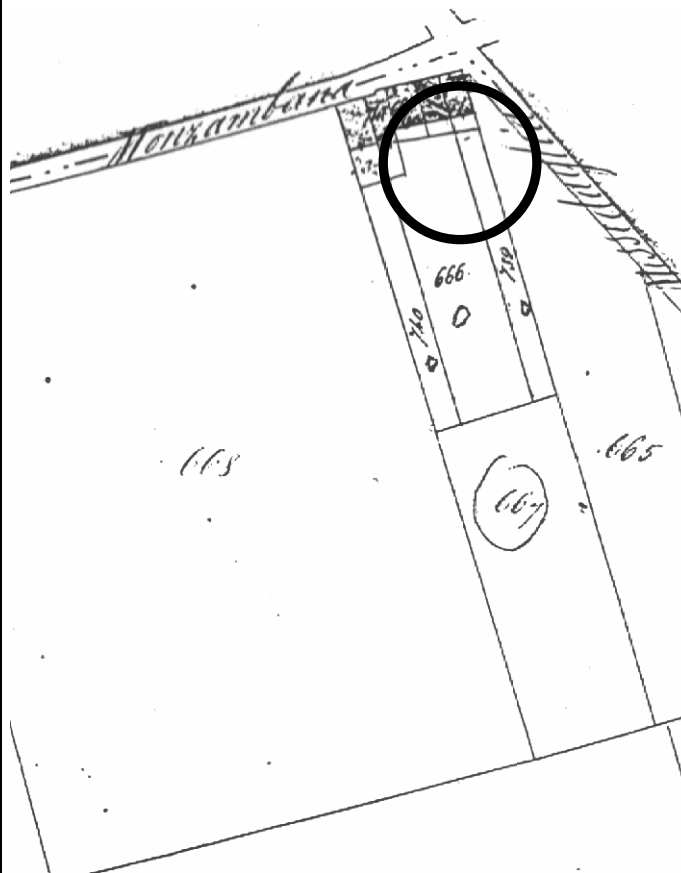
Isolato : A

Scheda : 15

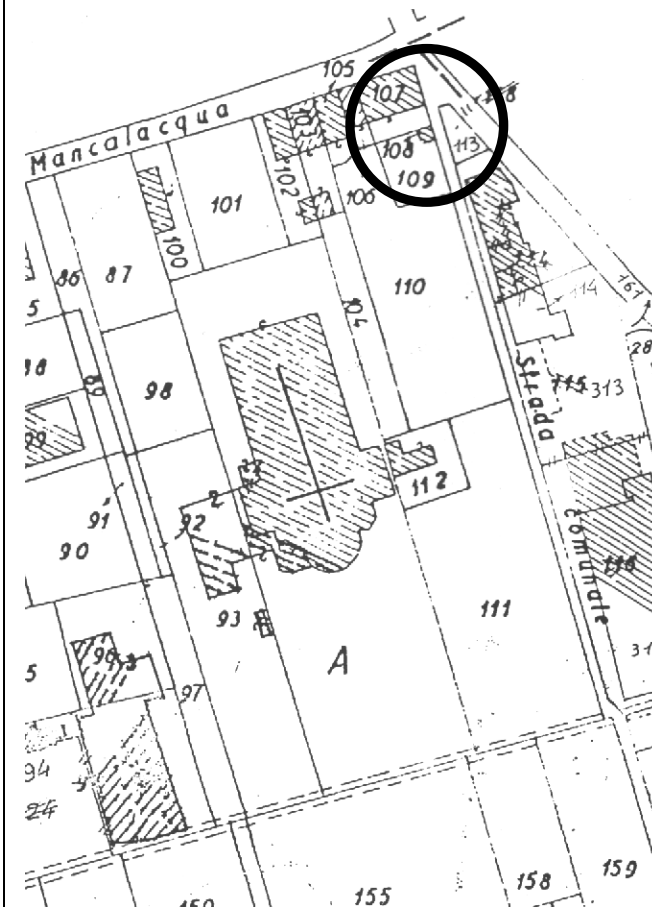
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG.46 MN. 108 sub._____



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	(Scheda 15/A)
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80 </div> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>	

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input checked="" type="checkbox"/> FRONTE STRADA </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978 </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> 1900/1945 <input checked="" type="checkbox"/> 1958/1968 <input type="checkbox"/> 1978/2000 </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> FACCIATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA	VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE <input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNA	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE <input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> OTTIMO	STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/> FERRO <input type="checkbox"/> OTTIMO
	<input checked="" type="checkbox"/> COTTO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO		<input checked="" type="checkbox"/> LAT.CEMENTO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO
	<input type="checkbox"/> SASSO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE		<input type="checkbox"/> C.A. <input type="checkbox"/> MEDIOCRE
	<input type="checkbox"/> ALTRO <input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> CATTIVO
			<input type="checkbox"/> ALTRO

COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO <input type="checkbox"/> OTTIMO	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA
	<input type="checkbox"/> LAMIERA <input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA <input type="checkbox"/> PROPRIA
	<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> ATTUALE <input type="checkbox"/> COMPATIBILE
	<input type="checkbox"/> ALTRO <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
<input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> PESSIMO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> PESSIMO
<input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> RUDERE	<input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> RUDERE
<input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> CATTIVO

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta 6 mq		<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani 1		<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda 2.5 m		<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume 15 mc		<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input checked="" type="checkbox"/> Gabbiotto pesa

BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE

- Piccolo corpo di fabbrica privo di interesse storico-ambientale originariamente adibito a gabbiotto pesa e attualmente in disuso.

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	5
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

