

Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : SONA

Via

ROMA

N°

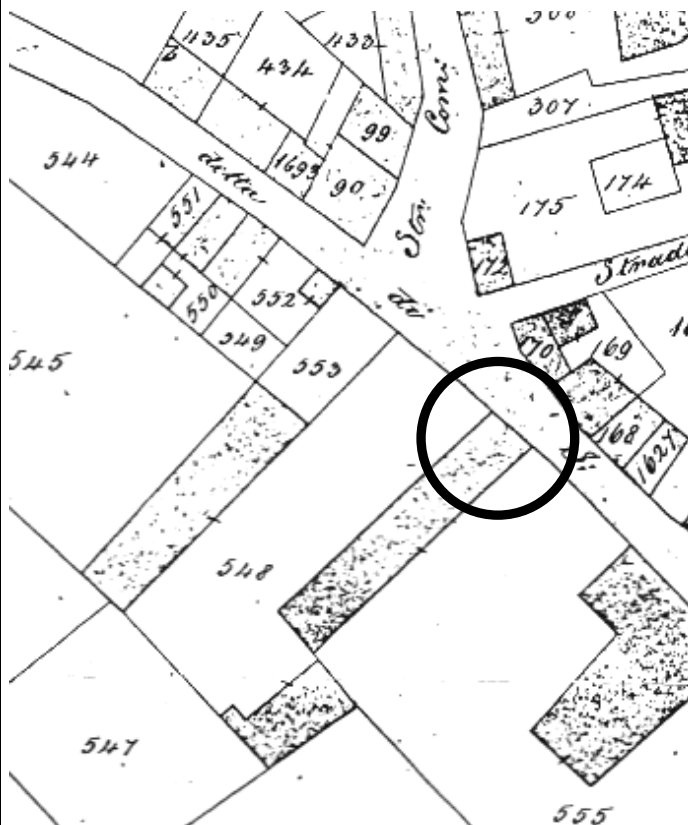
Isolato : G

Scheda : 1

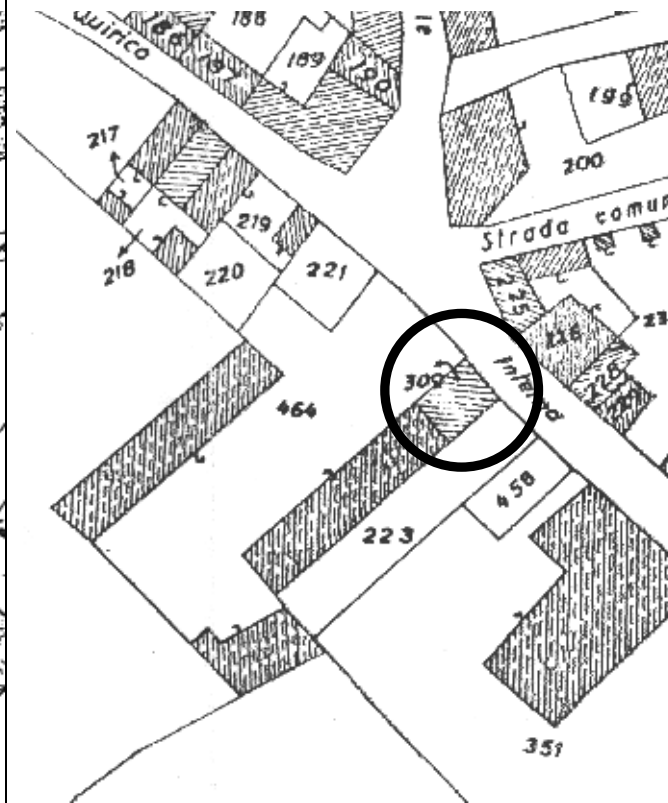
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 28__ MN. 309__ sub. __



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI		(Scheda 1/G)
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input checked="" type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80 </div> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>		

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input checked="" type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1900/1945 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1958/1968 <input type="checkbox"/> 1968/1978 <input type="checkbox"/> 1978/2000	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> FACCIATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI </div> <div style="width: 33%;"> <input checked="" type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA		VALORE AMBIENTALE	
<input checked="" type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO	<input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI	<input type="checkbox"/> NESSUNA	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO	

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI		STRUTTURE ORIZZONTALI	
<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> FERRO	<input type="checkbox"/> OTTIMO
<input checked="" type="checkbox"/> COTTO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input checked="" type="checkbox"/> LAT.CEMENTO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO
<input type="checkbox"/> SASSO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> C.A.	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE
<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> CATTIVO
		<input type="checkbox"/> ALTRO	

COPERTURA		COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA	
<input type="checkbox"/> LATERIZIO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA	<input type="checkbox"/> PROPRIA
<input type="checkbox"/> LAMIERA	<input type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> ATTUALE	<input type="checkbox"/> COMPATIBILE
<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE		<input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE
<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO		

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO		STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE	
<input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PESSIMO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PESSIMO
<input type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RUDERE	<input type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RUDERE
<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> CATTIVO	

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria	<input checked="" type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta	.....80 mq	<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani	.....2	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda	.....6 ml	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume	.....480 mc	<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario	<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi	<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani	<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti	<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie	<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input type="checkbox"/> Altro uso

<u>BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE</u> -Edificio ad uso abitazione con cortile, bene inserito nel contesto.

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	3
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

Si prescrive il rispetto dei profili, dei prospetti e degli elementi che li compongono

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : SONA

Via

ROMA

N°

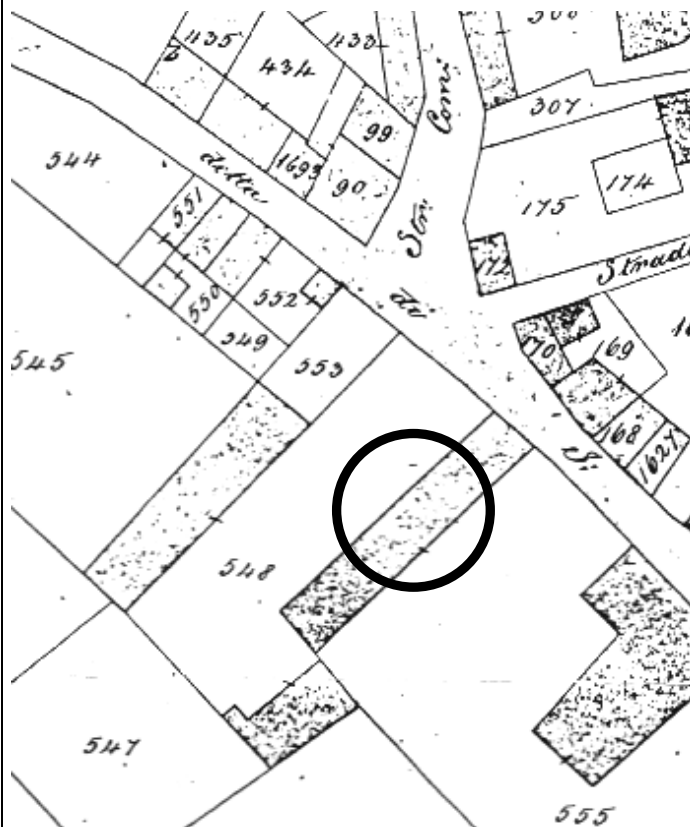
Isolato : G

Scheda : 2

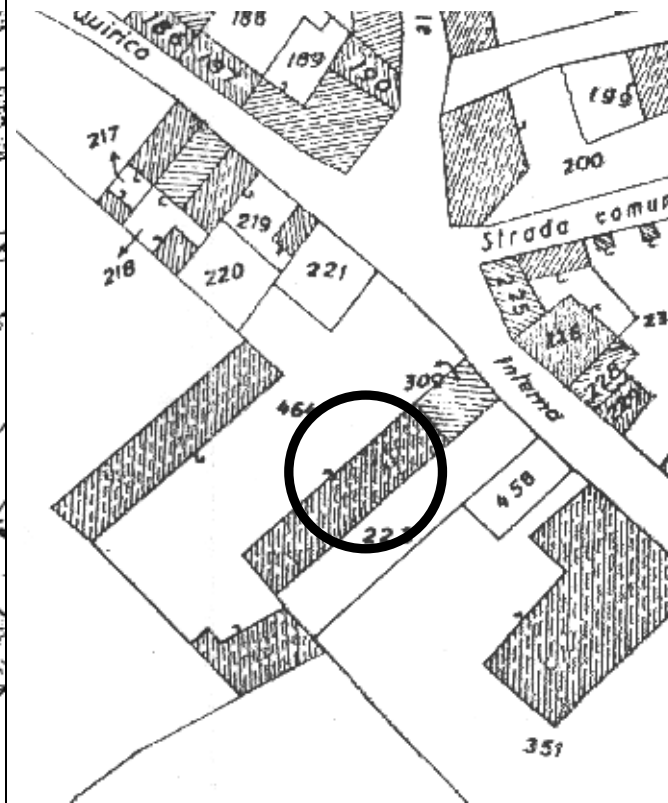
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 28__ MN. 464__ sub. __



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI		(Scheda 2/G)
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input checked="" type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80 </div> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>		

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) Corte <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input checked="" type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978 </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> 1900/1945 <input type="checkbox"/> 1958/1968 <input type="checkbox"/> 1978/2000 </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> FACCIAATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input checked="" type="checkbox"/> ALTRI : archi </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA		VALORE AMBIENTALE	
<input checked="" type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO	<input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI	<input type="checkbox"/> NESSUNA	<input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO	

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	STRUTTURE ORIZZONTALI
<input type="checkbox"/> LEGNO <input checked="" type="checkbox"/> COTTO <input type="checkbox"/> SASSO <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> FERRO <input type="checkbox"/> LAT.CEMENTO <input type="checkbox"/> C.A. <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> ALTRO
<input type="checkbox"/> OTTIMO <input type="checkbox"/> BUONO <input checked="" type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> OTTIMO <input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> CATTIVO

COPERTURA	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA
<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO <input type="checkbox"/> LAMIERA <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA <input type="checkbox"/> ATTUALE
<input type="checkbox"/> OTTIMO <input type="checkbox"/> BUONO <input checked="" type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> PROPRIA <input type="checkbox"/> COMPATIBILE <input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
<input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIO <input checked="" type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIO <input checked="" type="checkbox"/> CATTIVO
<input type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/> RUDERE	<input type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/> RUDERE

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria	<input type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta	.....180 mq	<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani	.....1	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda	.....4.5 ml	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume	.....810 mc	<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario	<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi	<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani	<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti	<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie	<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input checked="" type="checkbox"/> Altro uso

<u>BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE</u> -Edificio originariamente ad uso fienile di interesse storico-ambientale. Attualmente si trova in stato di degrado con tamponature in superfetazione.
--

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	2
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : SONA

Via

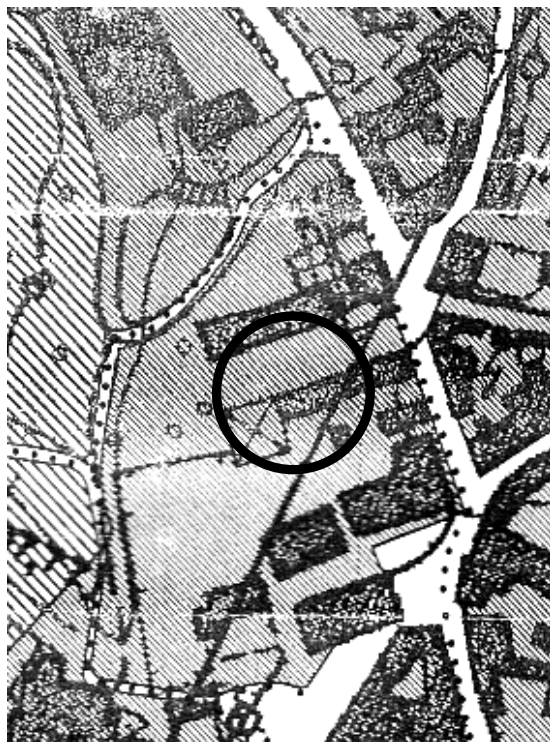
ROMA

N°

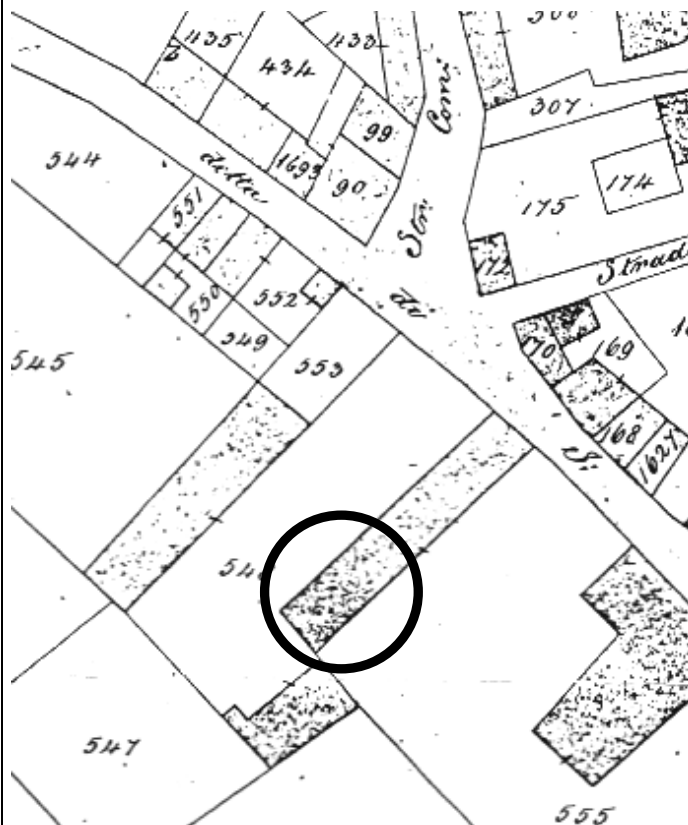
Isolato : G

Scheda : 3

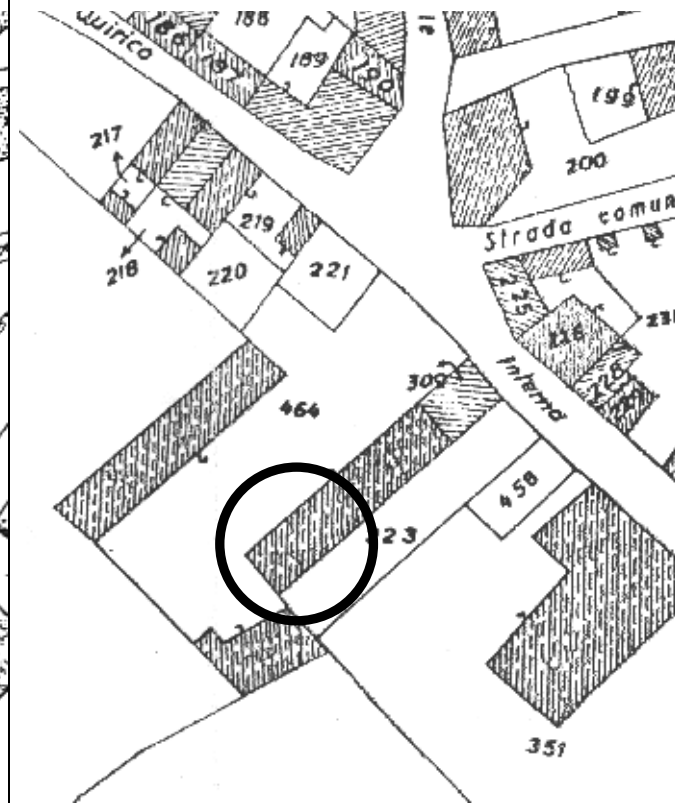
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 28__ MN. 464__ sub. __



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	<small>(Scheda 3/G)</small>
<input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input checked="" type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80	<input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) Corte <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input checked="" type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978 </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> 1900/1945 <input type="checkbox"/> 1958/1968 <input type="checkbox"/> 1978/2000 </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> FACCIAATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA	VALORE AMBIENTALE
<input checked="" type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO <input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI <input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE <input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE <input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO
<input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI <input type="checkbox"/> NESSUNA <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE <input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/> LEGNO <input checked="" type="checkbox"/> COTTO <input checked="" type="checkbox"/> SASSO <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> OTTIMO <input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input checked="" type="checkbox"/> CATTIVO	STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/> FERRO <input type="checkbox"/> LAT.CEMENTO <input type="checkbox"/> C.A. <input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> OTTIMO <input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input checked="" type="checkbox"/> CATTIVO
---------------------	--	---	-----------------------	--	---

COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO <input type="checkbox"/> LAMIERA <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> OTTIMO <input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input checked="" type="checkbox"/> CATTIVO	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA <input type="checkbox"/> ATTUALE	<input type="checkbox"/> PROPRIA <input type="checkbox"/> COMPATIBILE <input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE
-----------	---	---	--------------------------------------	---	--

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
<input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> CATTIVO
<input checked="" type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/> RUDERE	<input checked="" type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/> RUDERE

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta .....75 mq		<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani .....2		<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda .....6 ml		<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume .....450 mc		<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input checked="" type="checkbox"/> Altro uso

<u>BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE</u> -Edificio attualmente in disuso e in stato di degrado avanzato.
--

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	3
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

Si prescrive il rispetto dei profili, dei prospetti e degli elementi che li compongono

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : SONA

Via

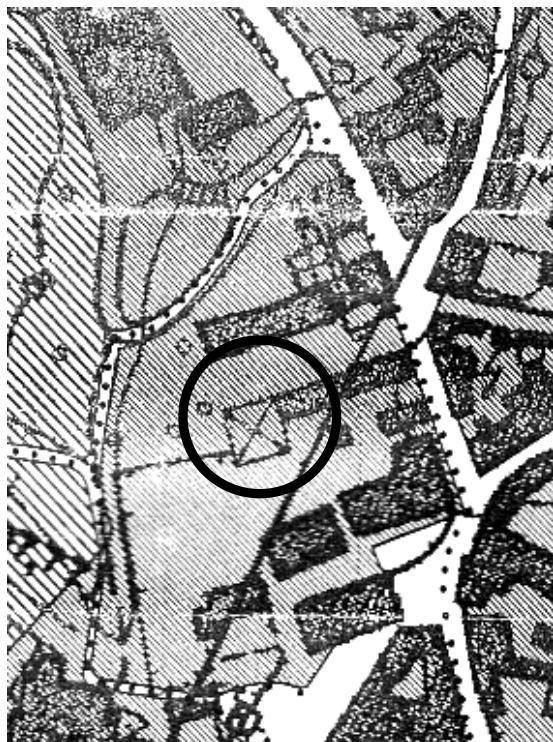
ROMA

N°

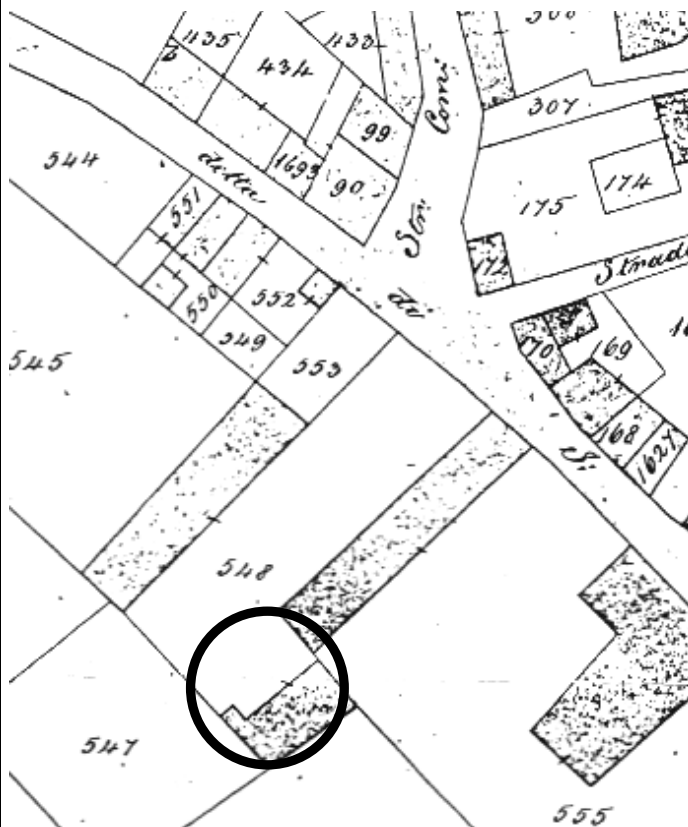
Isolato : G

Scheda : 4

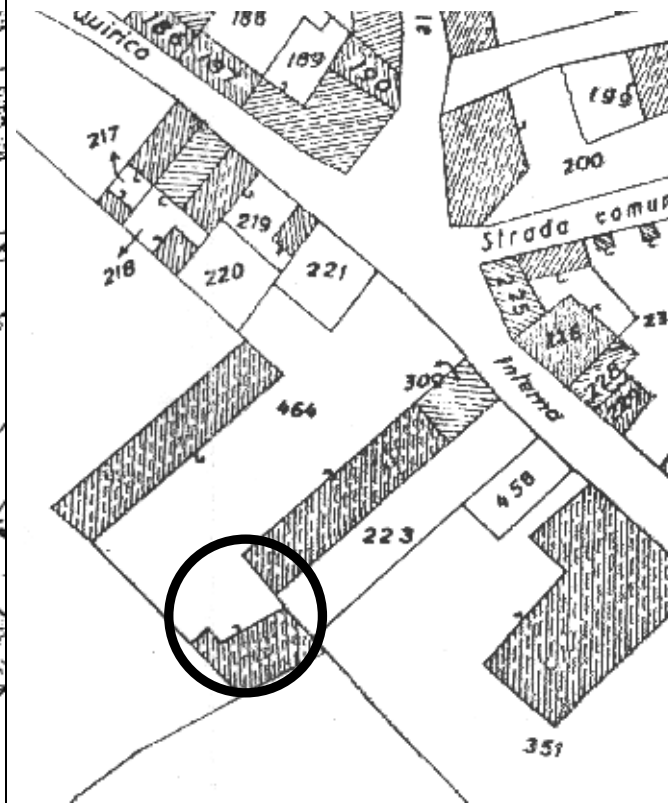
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 28__ MN. 464__ sub. __



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI		(Scheda 4/G)
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input checked="" type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80 </div> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>		

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) Corte <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978 </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> 1900/1945 <input type="checkbox"/> 1958/1968 <input checked="" type="checkbox"/> 1978/2000 </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> FACCIATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> CORNICI <input checked="" type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA		VALORE AMBIENTALE	
<input checked="" type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO	<input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI	<input type="checkbox"/> NESSUNA	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO	

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/> FERRO	<input type="checkbox"/> OTTIMO
	<input checked="" type="checkbox"/> COTTO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO		<input type="checkbox"/> LAT.CEMENTO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO
	<input type="checkbox"/> SASSO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE		<input type="checkbox"/> C.A.	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE
	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> CATTIVO
				<input type="checkbox"/> ALTRO	

COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA	
	<input type="checkbox"/> LAMIERA	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO		
	<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA	<input type="checkbox"/> PROPRIA
	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> ATTUALE	<input type="checkbox"/> COMPATIBILE
				<input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO		STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE	
<input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PESSIMO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PESSIMO
<input type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RUDERE	<input type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RUDERE
<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> CATTIVO	

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta .....195 mq		<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani .....2		<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda .....6 ml		<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume .....1170 mc		<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input checked="" type="checkbox"/> Altro uso

<u>BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE</u> -Edificio costruito recentemente sul sedime di vecchie preesistenze bene inserito nel contesto . All'interno si trova la biblioteca comunale.
--

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	3
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : SONA

Via

ROMA

N°

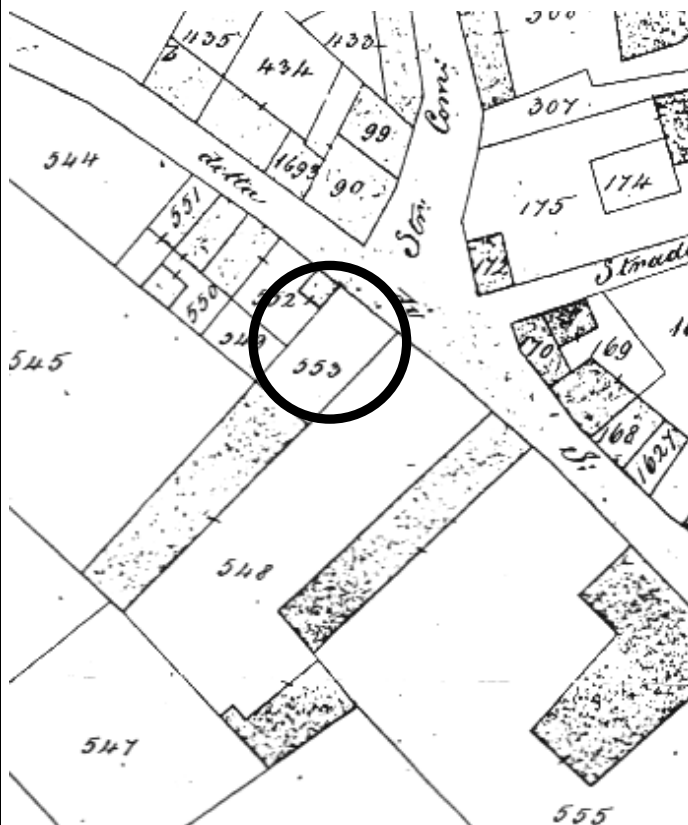
Isolato : G

Scheda : 5

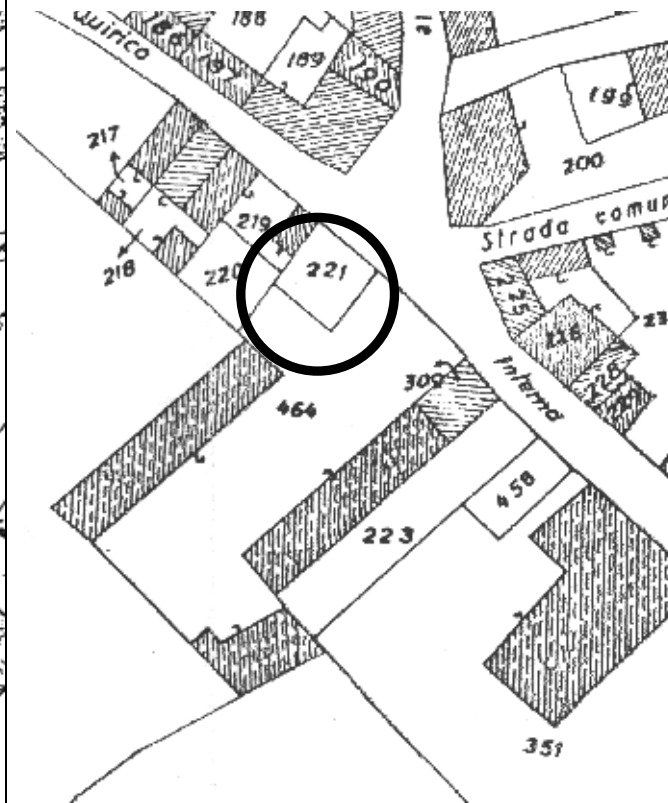
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 28__ MN. 221__sub.__



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	<small>(Scheda 5/G)</small>
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input checked="" type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80 </div> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>	

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input checked="" type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978 </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> 1900/1945 <input type="checkbox"/> 1958/1968 <input checked="" type="checkbox"/> 1978/2000 </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> FACCIATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA		VALORE AMBIENTALE	
<input type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO	<input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE	<input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/> NESSUNA	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO	

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI		STRUTTURE ORIZZONTALI	
<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> FERRO	<input type="checkbox"/> OTTIMO
<input checked="" type="checkbox"/> COTTO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input checked="" type="checkbox"/> LAT.CEMENTO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO
<input type="checkbox"/> SASSO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> C.A.	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE
<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> CATTIVO
		<input type="checkbox"/> ALTRO	

COPERTURA		COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA	
<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA	<input type="checkbox"/> PROPRIA
<input type="checkbox"/> LAMIERA	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> ATTUALE	<input type="checkbox"/> COMPATIBILE
<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE		<input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE
<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO		

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO		STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE	
<input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PESSIMO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PESSIMO
<input type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RUDERE	<input type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RUDERE
<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> CATTIVO	

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria	<input checked="" type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta	.....75+50 mq	<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani	.....2+2	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda	.....8/7 ml	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume	.....950 mc	<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario	<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi	<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani	<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti	<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie	<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input type="checkbox"/> Altro uso

<u>BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE</u>
-Edificio di recente costruzione ad uso abitativo di nessun interesse. Ampio giardino adiacente.

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>
4

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : SONA

Via

ROMA

N°

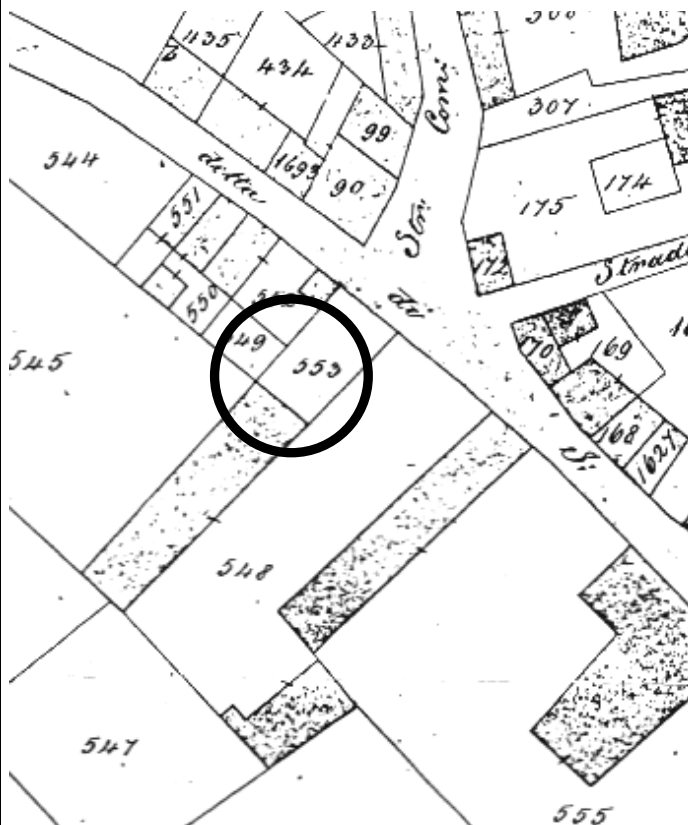
Isolato : G

Scheda : 6

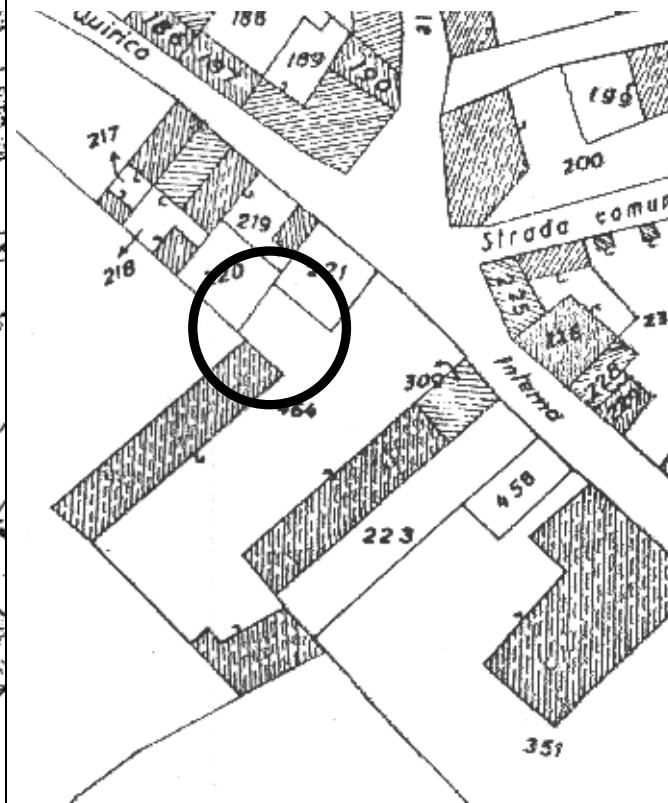
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 28__ MN. 464__ sub. __



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI		(Scheda 6/G)
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input checked="" type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80 </div> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>		

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) Corte <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978 </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> 1900/1945 <input checked="" type="checkbox"/> 1958/1968 <input type="checkbox"/> 1978/2000 </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> FACCIATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA		VALORE AMBIENTALE	
<input type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO	<input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE	<input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/> NESSUNA	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO	

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI		STRUTTURE ORIZZONTALI	
<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> FERRO	<input type="checkbox"/> OTTIMO
<input checked="" type="checkbox"/> COTTO	<input type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> LAT.CEMENTO	<input type="checkbox"/> BUONO
<input type="checkbox"/> SASSO	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> C.A.	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE
<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> CATTIVO
		<input type="checkbox"/> ALTRO	

COPERTURA		COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA	
<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA	<input type="checkbox"/> PROPRIA
<input type="checkbox"/> LAMIERA	<input type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> ATTUALE	<input type="checkbox"/> COMPATIBILE
<input type="checkbox"/> LEGNO	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIOCRE		<input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE
<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO		

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO		STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE	
<input type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PESSIMO	<input type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PESSIMO
<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RUDERE	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RUDERE
<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> CATTIVO	

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria	<input type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta	.....55 mq	<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani	.....1	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda	.....3 ml	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume	.....165 mc	<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario	<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi	<input type="checkbox"/> Industria	<input checked="" type="checkbox"/> Garage
Numero vani	<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti	<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie	<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input checked="" type="checkbox"/> Altro uso

BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE
 -Costruzione con copertura piana adibita parte a ricovero macchina e parte a ripostiglio attrezzi.

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	5
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : SONA

Via

ROMA

N°

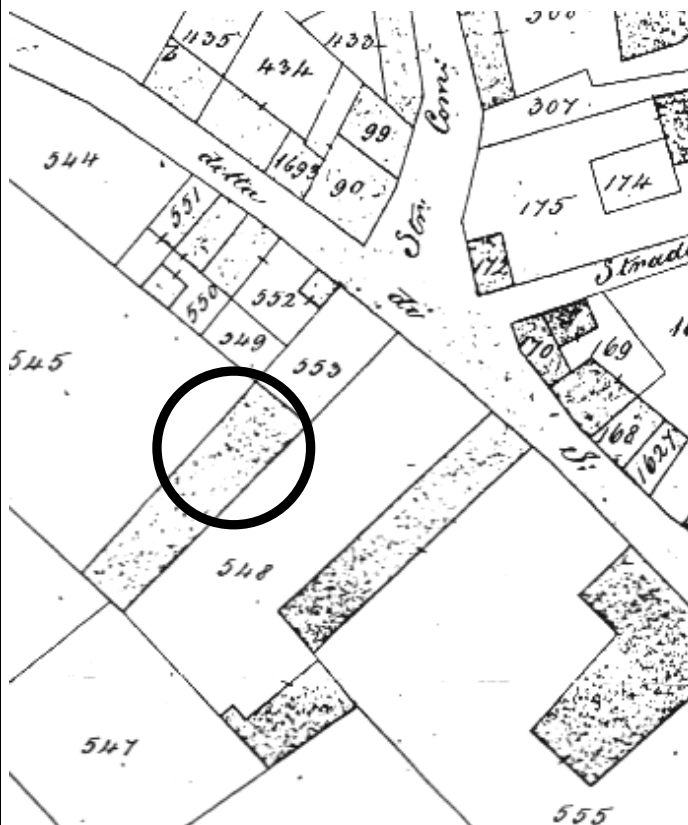
Isolato : G

Scheda : 7

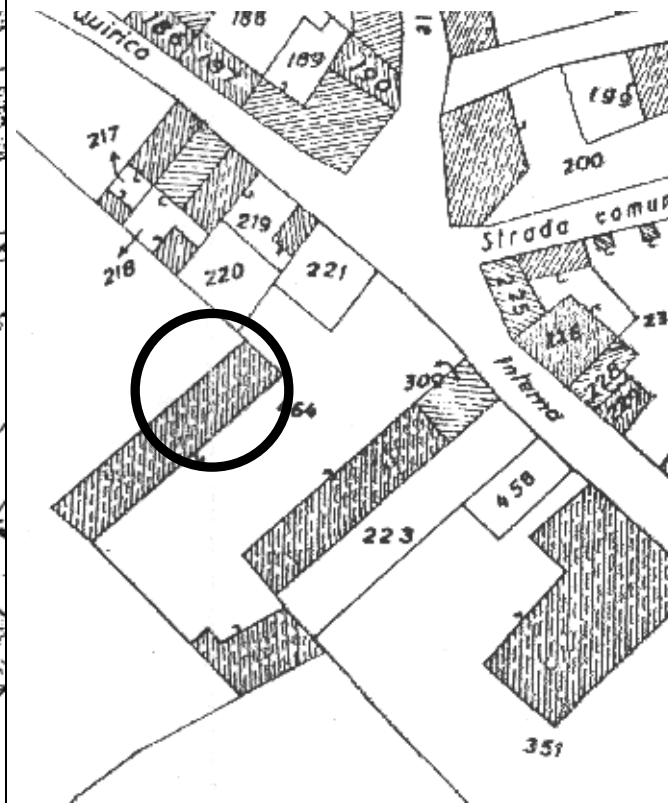
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 28__ MN. 464__ sub. __



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI		(Scheda 7/G)
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input checked="" type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80 </div> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>		

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) Corte <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input checked="" type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978 </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> 1900/1945 <input type="checkbox"/> 1958/1968 <input type="checkbox"/> 1978/2000 </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> FACCIAATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> CORNICI <input checked="" type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA		VALORE AMBIENTALE	
<input checked="" type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO	<input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI	<input type="checkbox"/> NESSUNA	<input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO	

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI		STRUTTURE ORIZZONTALI	
<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> FERRO	<input type="checkbox"/> OTTIMO
<input checked="" type="checkbox"/> COTTO	<input type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> LAT.CEMENTO	<input type="checkbox"/> BUONO
<input checked="" type="checkbox"/> SASSO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> C.A.	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE
<input type="checkbox"/> ALTRO	<input checked="" type="checkbox"/> CATTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO	<input checked="" type="checkbox"/> CATTIVO
		<input type="checkbox"/> ALTRO	

COPERTURA		COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA	
<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA	<input type="checkbox"/> PROPRIA
<input type="checkbox"/> LAMIERA	<input type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> ATTUALE	<input type="checkbox"/> COMPATIBILE
<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE		<input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE
<input type="checkbox"/> ALTRO	<input checked="" type="checkbox"/> CATTIVO		

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO		STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE	
<input type="checkbox"/> BUONO	<input checked="" type="checkbox"/> PESSIMO	<input type="checkbox"/> BUONO	<input checked="" type="checkbox"/> PESSIMO
<input type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RUDERE	<input type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RUDERE
<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> CATTIVO	

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta .....115 mq		<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani .....2		<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda .....6 ml		<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume .....690 mc		<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input checked="" type="checkbox"/> Altro uso

<u>BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE</u> -Annesso rustico in procinto di essere restaurato, in cui verrà collocata la nuova sede delle Poste Italiane.
--

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	2
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : SONA

Via

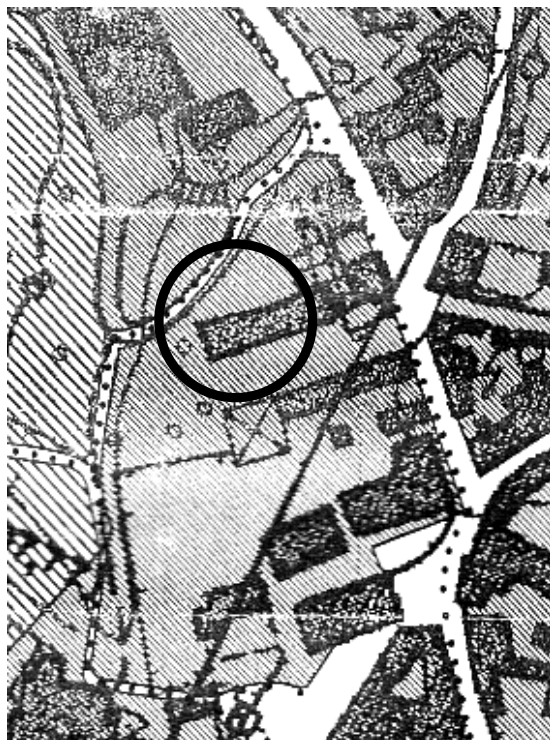
ROMA

N°

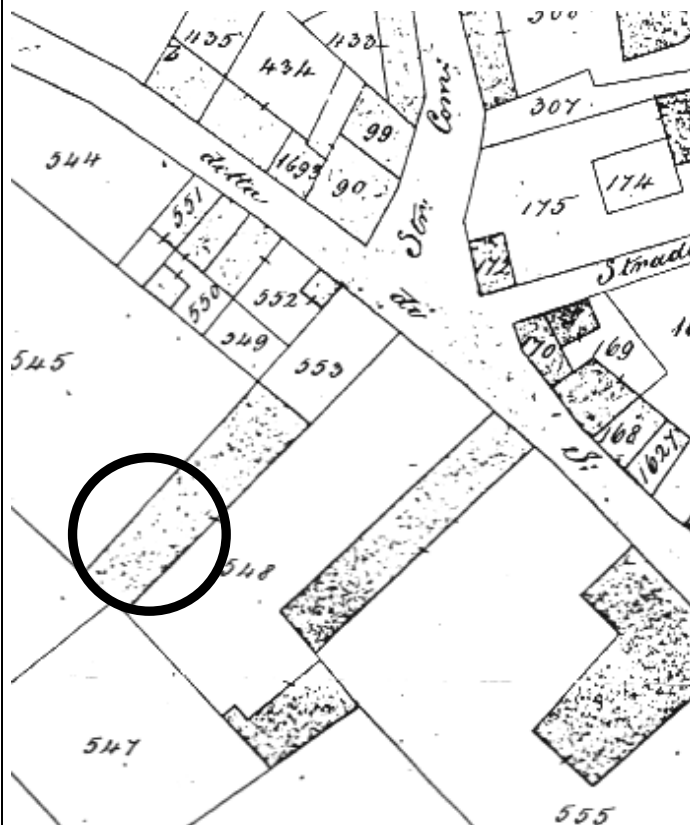
Isolato : G

Scheda : 8

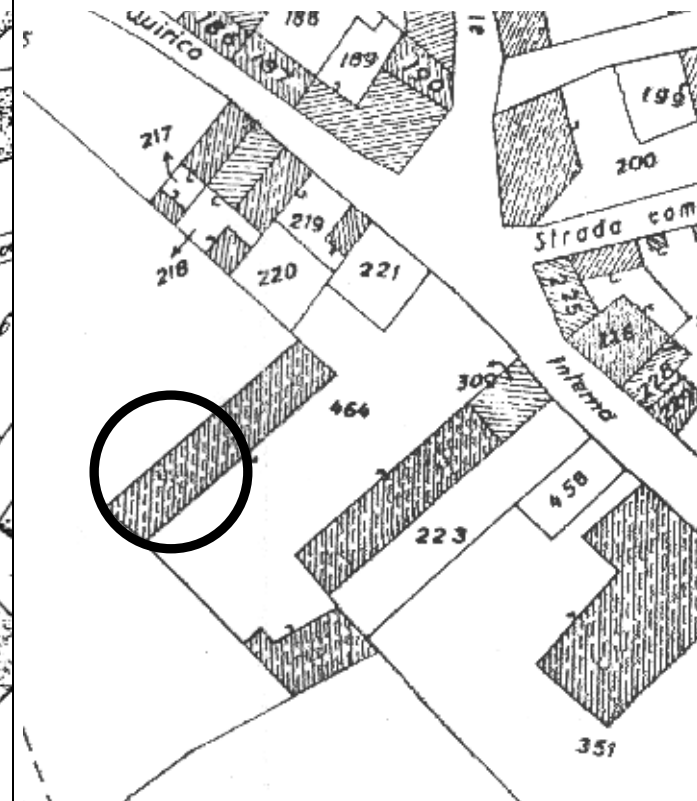
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 28__ MN. 464__ sub. __



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	(Scheda 8/G)
<input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input checked="" type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80	<input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> VILLA</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> STALLA</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> CAPANNONE</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE)</div> <div style="width: 33%;"><input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> BARACCA</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> TETTOIA</div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> PARCO</div> <div style="width: 50%;"><input checked="" type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE)</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> GIARDINO</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> Corte</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> ORTO</div> <div style="width: 50%;"><input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> BROLO</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> CORTILE</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> ALTRO</div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800</div> <div style="width: 50%;"><input checked="" type="checkbox"/> DAL 1801/1900</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> 1900/1945</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> 1945/1958</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> 1958/1968</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> 1968/1978</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> 1978/2000</div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> FACCIATA</div> <div style="width: 33%;"><input checked="" type="checkbox"/> CORNICI</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> PARCO</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> INTERNI</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> APERTURE</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> GIARDINO</div> <div style="width: 33%;"><input checked="" type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> NESSUNO</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> ALTRI</div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA		VALORE AMBIENTALE	
<input checked="" type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO	<input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI	<input type="checkbox"/> NESSUNA	<input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO	

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	STRUTTURE ORIZZONTALI
<input type="checkbox"/> LEGNO <input checked="" type="checkbox"/> COTTO <input checked="" type="checkbox"/> SASSO <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> FERRO <input type="checkbox"/> LAT.CEMENTO <input type="checkbox"/> C.A. <input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> ALTRO
<input type="checkbox"/> OTTIMO <input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input checked="" type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> OTTIMO <input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input checked="" type="checkbox"/> CATTIVO

COPERTURA	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA
<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO <input type="checkbox"/> LAMIERA <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA <input type="checkbox"/> ATTUALE <input type="checkbox"/> PROPRIA <input type="checkbox"/> COMPATIBILE <input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE
<input type="checkbox"/> OTTIMO <input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input checked="" type="checkbox"/> CATTIVO	

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
<input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> CATTIVO
<input checked="" type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/> RUDERE	<input checked="" type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/> RUDERE

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria	<input checked="" type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta	.....195 mq	<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani	.....3	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda	.....9 ml	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume	.....1755 mc	<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario	<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi	<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani	<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti	<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie	<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input type="checkbox"/> Altro uso

<u>BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE</u> -Edificio caratteristico ad uso abitazione, di valore ambientale. Attualmente in disuso e in stato di degrado.

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	2
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : SONA

Via

ROMA

N°

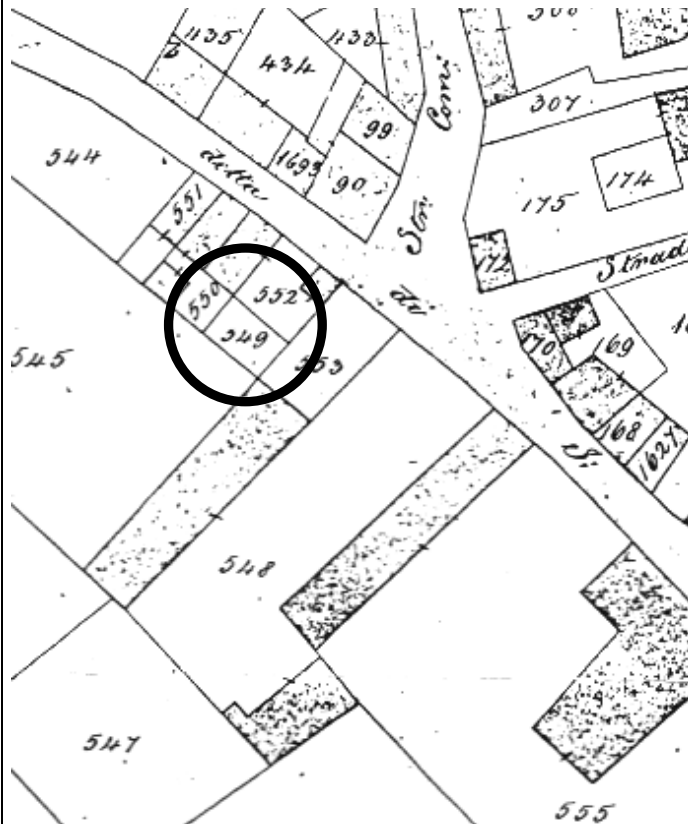
Isolato : G

Scheda : 9

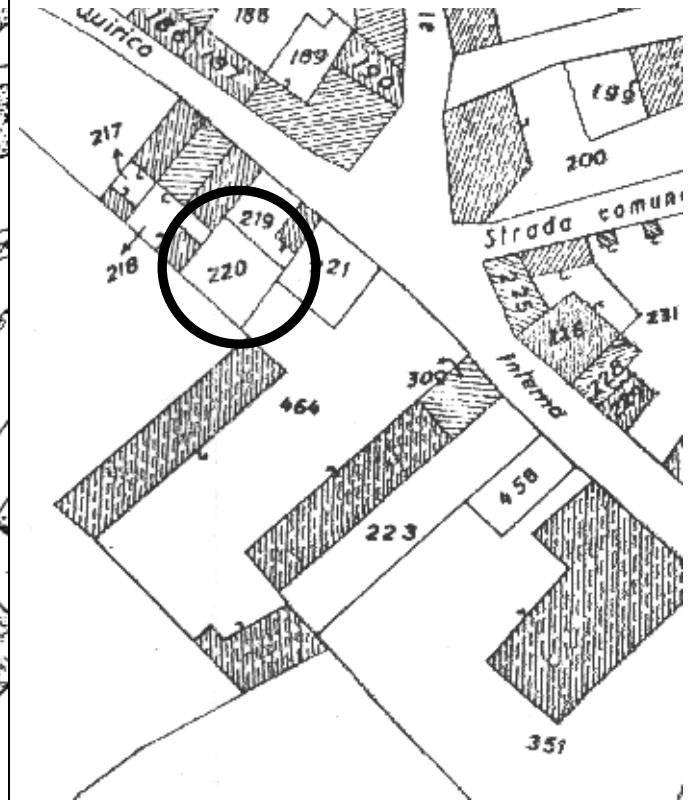
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 28__ MN. 217__ sub. __



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI		(Scheda 9/G)
<input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39	<input type="checkbox"/> P.R.G.	
<input checked="" type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39	<input type="checkbox"/> NESSUNO	
<input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80	<input type="checkbox"/> ALTRO	
<input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80		

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> VILLA</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> STALLA</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> CAPANNONE</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE)</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> BARACCA</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA</div> <div style="width: 33%;"><input checked="" type="checkbox"/> TETTOIA</div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> PARCO</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE)</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> GIARDINO</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> ORTO</div> <div style="width: 50%;"><input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> BROLO</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE</div> <div style="width: 50%;"><input checked="" type="checkbox"/> CORTILE</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> ALTRO</div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> DAL 1801/1900</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> 1900/1945</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> 1945/1958</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> 1958/1968</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> 1968/1978</div> <div style="width: 50%;"><input checked="" type="checkbox"/> 1978/2000</div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> FACCIATA</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> CORNICI</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> PARCO</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> INTERNI</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> APERTURE</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> GIARDINO</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI</div> <div style="width: 33%;"><input checked="" type="checkbox"/> NESSUNO</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> ALTRI</div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA		VALORE AMBIENTALE	
<input type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO	<input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE	<input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/> NESSUNA	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO	

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI		STRUTTURE ORIZZONTALI	
<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> FERRO	<input type="checkbox"/> OTTIMO
<input type="checkbox"/> COTTO	<input type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> LAT.CEMENTO	<input type="checkbox"/> BUONO
<input type="checkbox"/> SASSO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> C.A.	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE
<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> CATTIVO
		<input type="checkbox"/> ALTRO	

COPERTURA		COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA	
<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA	<input type="checkbox"/> PROPRIA
<input type="checkbox"/> LAMIERA	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> ATTUALE	<input type="checkbox"/> COMPATIBILE
<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE		<input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE
<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO		

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO		STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE	
<input type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PESSIMO	<input type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PESSIMO
<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RUDERE	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RUDERE
<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> CATTIVO	

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta .....90 mq		<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani .....1		<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda .....3 ml		<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume .....270 mc		<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input checked="" type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input type="checkbox"/> Altro uso

<u>BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE</u> -Tettoia in superfetazione ad uso ricovero macchina e ripostiglio attrezzi.
--

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	5
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : SONA

Via

ROMA

N°

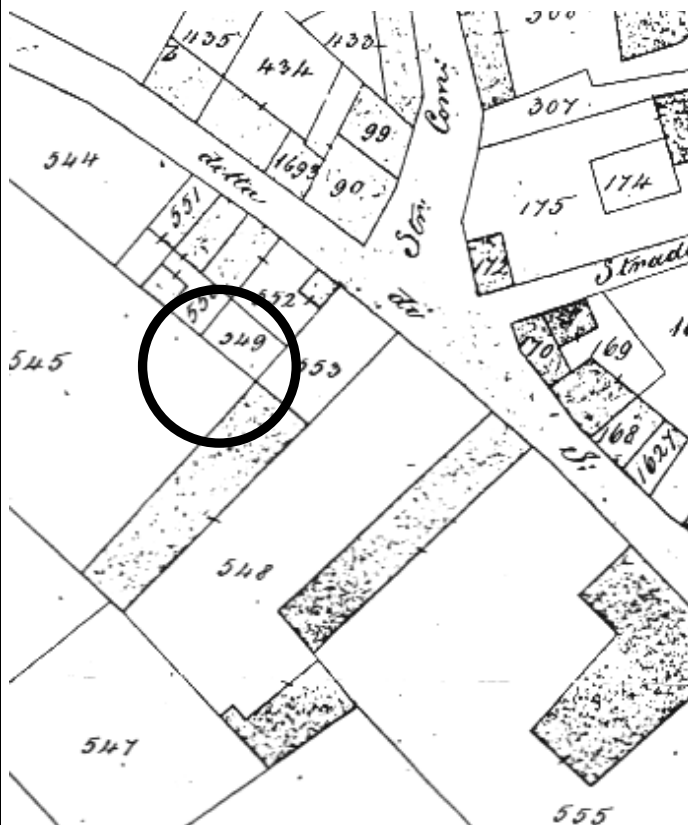
Isolato : G

Scheda : 10

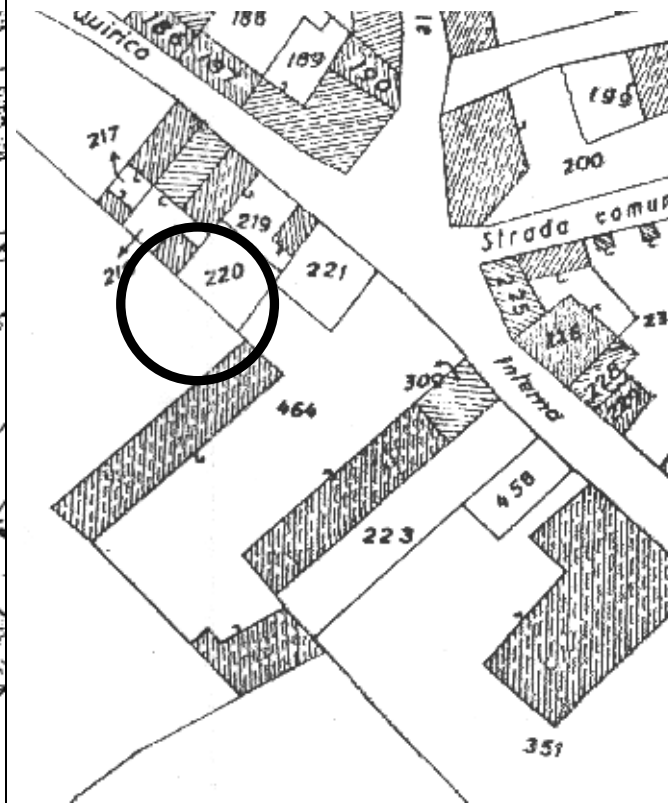
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 28__ MN. 207__ sub. __



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	(Scheda 10/G)
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input checked="" type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80 </div> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>	

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input checked="" type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978 </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> 1900/1945 <input checked="" type="checkbox"/> 1958/1968 <input type="checkbox"/> 1978/2000 </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> FACCIATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI <input type="checkbox"/> </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> CORNICI <input checked="" type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA		VALORE AMBIENTALE	
<input checked="" type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO	<input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI	<input type="checkbox"/> NESSUNA	<input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO	

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI		STRUTTURE ORIZZONTALI	
<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> FERRO	<input type="checkbox"/> OTTIMO
<input checked="" type="checkbox"/> COTTO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> LAT.CEMENTO	<input type="checkbox"/> BUONO
<input type="checkbox"/> SASSO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> C.A.	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE
<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> CATTIVO
		<input type="checkbox"/> ALTRO	

COPERTURA		COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA
<input type="checkbox"/> LATERIZIO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA
<input type="checkbox"/> LAMIERA	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PROPRIA
<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> COMPATIBILE
<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
<input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO
<input type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> MEDIO
<input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> CATTIVO
<input type="checkbox"/> PESSIMO	<input type="checkbox"/> PESSIMO
<input type="checkbox"/> RUDERE	<input type="checkbox"/> RUDERE

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta .....60 mq		<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani .....1		<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda .....3 ml		<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume .....180 mc		<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input checked="" type="checkbox"/> Altro uso

<u>BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE</u>
- Anomala costruzione all'interno di una giardino. Il prospetto principale è caratterizzato da 3 archi, la copertura è ad un'unica falda inclinata. Inutilizzata.

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>
2

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : SONA

Via

ROMA

N°

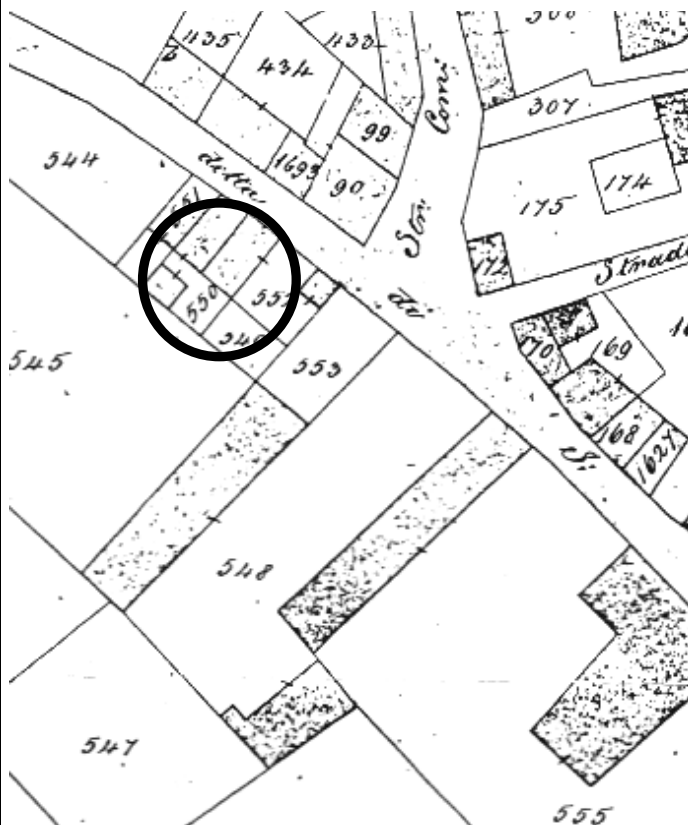
Isolato : G

Scheda : 11

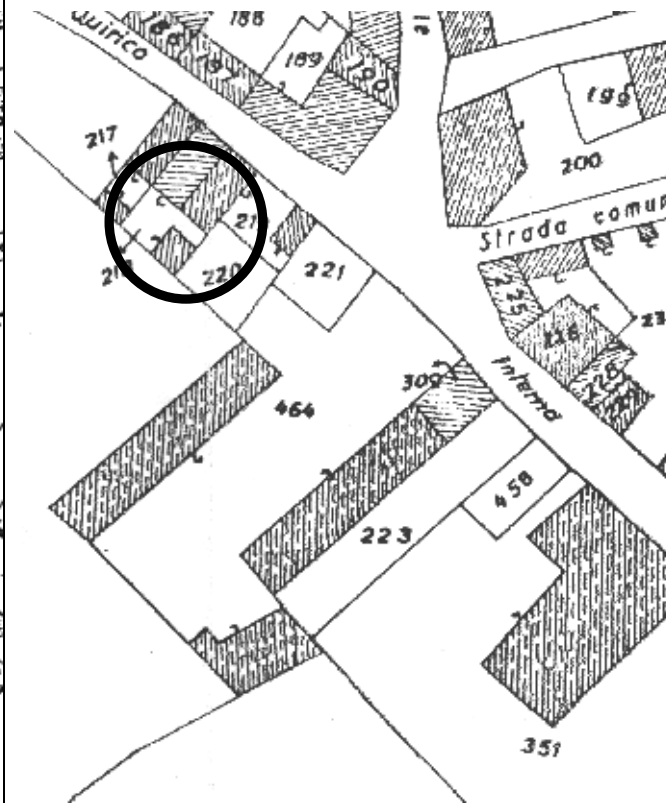
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 28__ MN. 218__ sub. __



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	(Scheda 11/G)
<input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input checked="" type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80	<input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> VILLA</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> STALLA</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> CAPANNONE</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE)</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE</div> <div style="width: 33%;"><input checked="" type="checkbox"/> BARACCA</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> TETTOIA</div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> PARCO</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE)</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> GIARDINO</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> ORTO</div> <div style="width: 50%;"><input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> BROLO</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> CORTILE</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> ALTRO</div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> DAL 1801/1900</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> 1900/1945</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> 1945/1958</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> 1958/1968</div> <div style="width: 50%;"><input type="checkbox"/> 1968/1978</div> <div style="width: 50%;"><input checked="" type="checkbox"/> 1978/2000</div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> FACCIATA</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> CORNICI</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> PARCO</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> INTERNI</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> APERTURE</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> GIARDINO</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> NESSUNO</div> <div style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> ALTRI</div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA	VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO <input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI <input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI	<input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI <input type="checkbox"/> NESSUNA <input type="checkbox"/> ALTRO
	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE <input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE <input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO
	<input type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE <input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	STRUTTURE ORIZZONTALI
<input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> COTTO <input type="checkbox"/> SASSO <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> FERRO <input type="checkbox"/> LAT.CEMENTO <input type="checkbox"/> C.A. <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> ALTRO
<input type="checkbox"/> OTTIMO <input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> OTTIMO <input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> CATTIVO

COPERTURA	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA
<input type="checkbox"/> LATERIZIO <input type="checkbox"/> LAMIERA <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> OTTIMO <input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> CATTIVO
	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA <input type="checkbox"/> ATTUALE
	<input type="checkbox"/> PROPRIA <input type="checkbox"/> COMPATIBILE <input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
<input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> CATTIVO
<input type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/> RUDERE	<input type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/> RUDERE

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta .....5 mq		<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani .....1		<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda .....2 ml		<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume .....10 mc		<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input checked="" type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input type="checkbox"/> Altro uso

<u>BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE</u> -Baracca in superfetazione ad uso ripostiglio.

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	6
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : SONA

Via

ROMA

N°

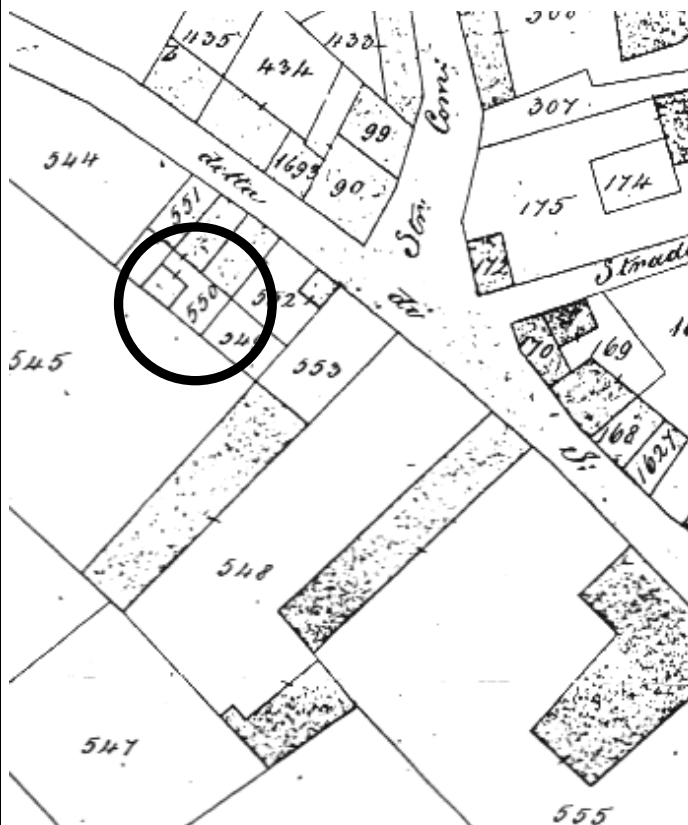
Isolato : G

Scheda : 12

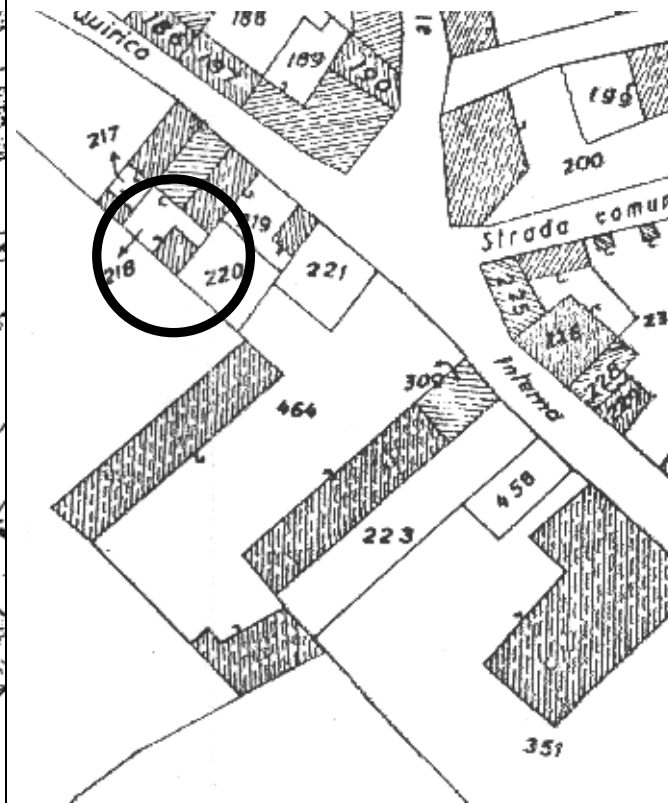
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 28__ MN. 218__ sub. __



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	(Scheda 12/G)
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input checked="" type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80 </div> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>	

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input checked="" type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> FACCIATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA		VALORE AMBIENTALE	
<input type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO	<input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE	<input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/> NESSUNA	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO	

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/> FERRO	<input type="checkbox"/> OTTIMO
	<input type="checkbox"/> COTTO	<input type="checkbox"/> BUONO		<input type="checkbox"/> LAT.CEMENTO	<input type="checkbox"/> BUONO
	<input type="checkbox"/> SASSO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE		<input type="checkbox"/> C.A.	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE
	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> CATTIVO
				<input type="checkbox"/> ALTRO	

COPERTURA	<input type="checkbox"/> LATERIZIO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA	
	<input type="checkbox"/> LAMIERA	<input type="checkbox"/> BUONO		
	<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE		
	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO		
			<input type="checkbox"/> ORIGINARIA	<input type="checkbox"/> PROPRIA
			<input type="checkbox"/> ATTUALE	<input type="checkbox"/> COMPATIBILE
				<input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO		STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE	
<input type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PESSIMO	<input type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PESSIMO
<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RUDERE	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RUDERE
<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> CATTIVO	

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta .....35 mq		<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani .....1		<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda .....4 ml		<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume .....140 mc		<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input checked="" type="checkbox"/> Altro uso

<u>BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE</u> -Costruzione in superfetazione parte ad uso gabinetto e parte a ripostiglio attrezzi.
--

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	5
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : SONA

Via

ROMA

N°

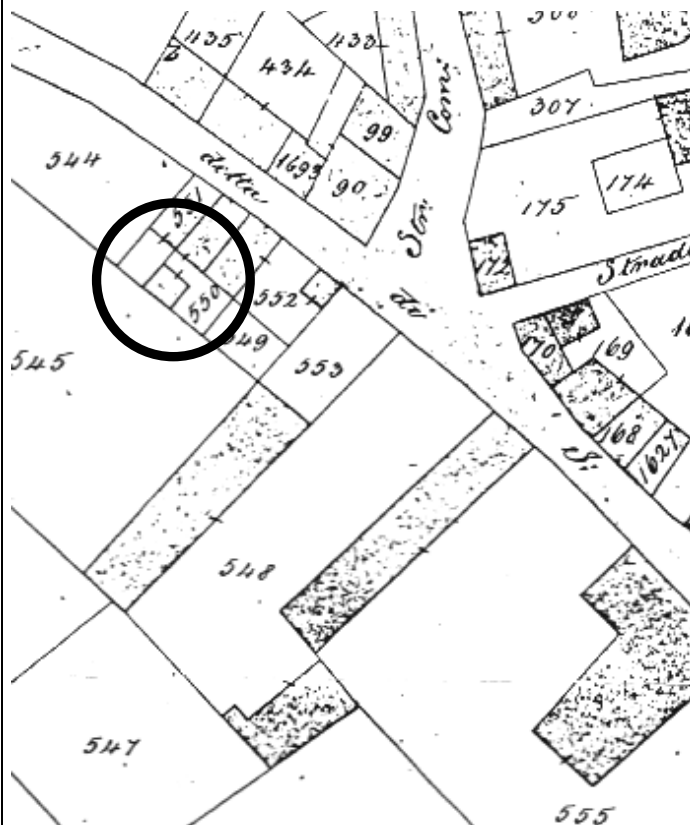
Isolato : G

Scheda : 13

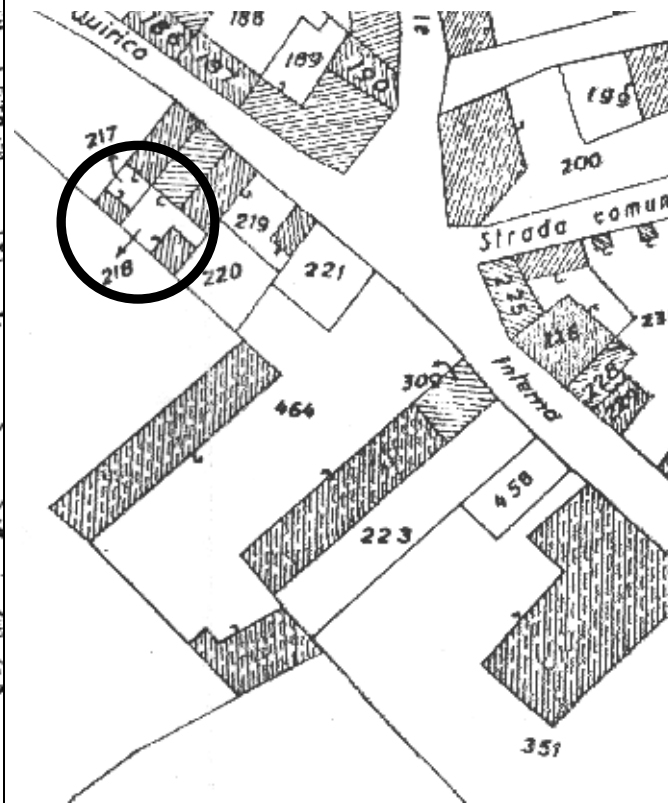
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 28__ MN. 217__ sub. __



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	(Scheda 13/G)
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input checked="" type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80 </div> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>	

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input checked="" type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> FACCIAATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA		VALORE AMBIENTALE	
<input type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO	<input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE	<input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/> NESSUNA	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO	

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/> FERRO	<input type="checkbox"/> OTTIMO
	<input type="checkbox"/> COTTO	<input type="checkbox"/> BUONO		<input type="checkbox"/> LAT.CEMENTO	<input type="checkbox"/> BUONO
	<input type="checkbox"/> SASSO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE		<input type="checkbox"/> C.A.	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE
	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> CATTIVO
				<input type="checkbox"/> ALTRO	

COPERTURA	<input type="checkbox"/> LATERIZIO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA	
	<input type="checkbox"/> LAMIERA	<input type="checkbox"/> BUONO		
	<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE		
	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO		
			<input type="checkbox"/> ORIGINARIA	<input type="checkbox"/> PROPRIA
			<input type="checkbox"/> ATTUALE	<input type="checkbox"/> COMPATIBILE
				<input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO		STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE	
<input type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PESSIMO	<input type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PESSIMO
<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RUDERE	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RUDERE
<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> CATTIVO	

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta .....18 mq		<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani .....1		<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda .....3 ml		<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume .....54 mc		<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input checked="" type="checkbox"/> Altro uso

<u>BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE</u> -Costruzione ad uso ripostiglio materiale e attrezzi.
--

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	5
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : SONA

Via

ROMA

N°

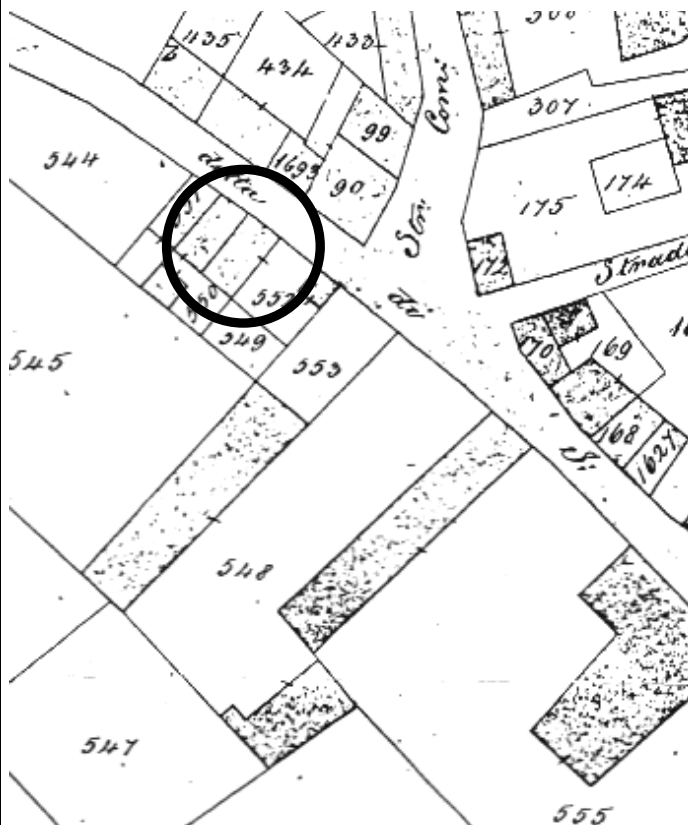
Isolato : G

Scheda : 14

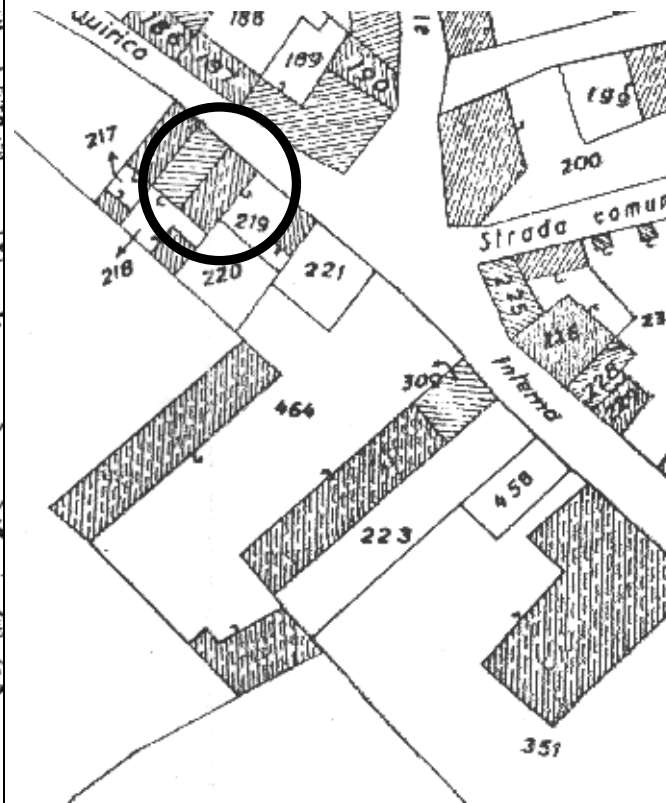
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 28__ MN. 615_sub.____



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	(Scheda 14/G)
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input checked="" type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80 </div> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>	

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input checked="" type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input checked="" type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978 </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> 1900/1945 <input type="checkbox"/> 1958/1968 <input type="checkbox"/> 1978/2000 </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input checked="" type="checkbox"/> FACCIATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input checked="" type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI </div> <div style="width: 33%;"> <input checked="" type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA		VALORE AMBIENTALE	
<input checked="" type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO	<input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI	<input type="checkbox"/> NESSUNA	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO	

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/> FERRO	<input type="checkbox"/> OTTIMO
	<input checked="" type="checkbox"/> COTTO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO		<input type="checkbox"/> LAT.CEMENTO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO
	<input checked="" type="checkbox"/> SASSO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE		<input type="checkbox"/> C.A.	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE
	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> CATTIVO
				<input type="checkbox"/> ALTRO	

COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA		
	<input type="checkbox"/> LAMIERA	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO		<input type="checkbox"/> ORIGINARIA	<input type="checkbox"/> PROPRIA
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE		<input type="checkbox"/> ATTUALE	<input type="checkbox"/> COMPATIBILE
	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO			<input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO		STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE	
<input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PESSIMO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PESSIMO
<input type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RUDERE	<input type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RUDERE
<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> CATTIVO	

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input checked="" type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta .....70 mq		<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani .....3		<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda .....8 ml		<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume .....560 mc		<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input type="checkbox"/> Altro uso

<u>BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE</u> -Edificio caratteristico di valore ambientale recentemente ristrutturato. Bene inserito nel contesto. Ampio cortile adiacente.

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	3
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

Sui prospetti esterni, gli interventi anche se eseguiti per singole unità immobiliari, dovranno tendere ad una uniformità di trattamenti, di tinte e di elementi tipologici.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : SONA

Via

ROMA

N°

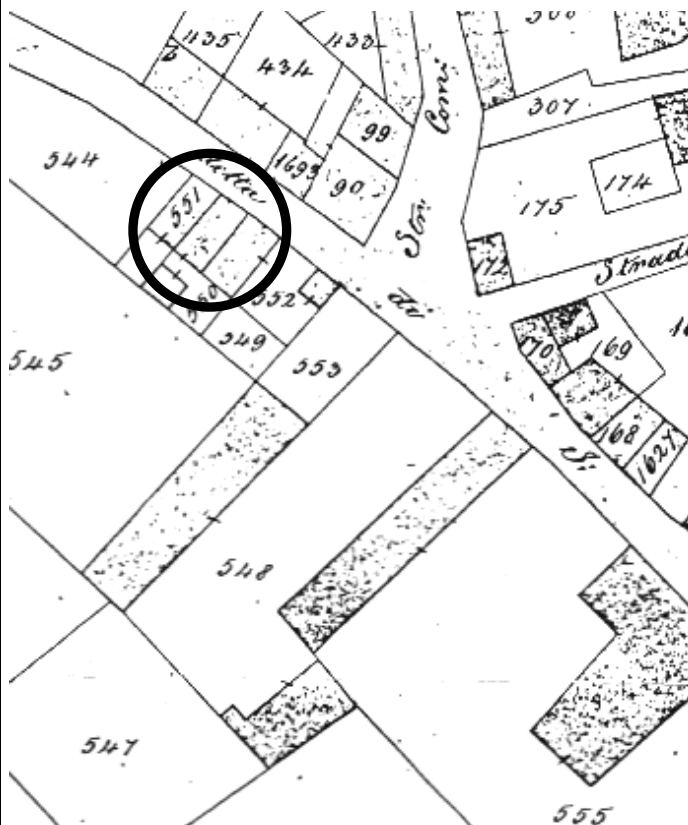
Isolato : G

Scheda : 15

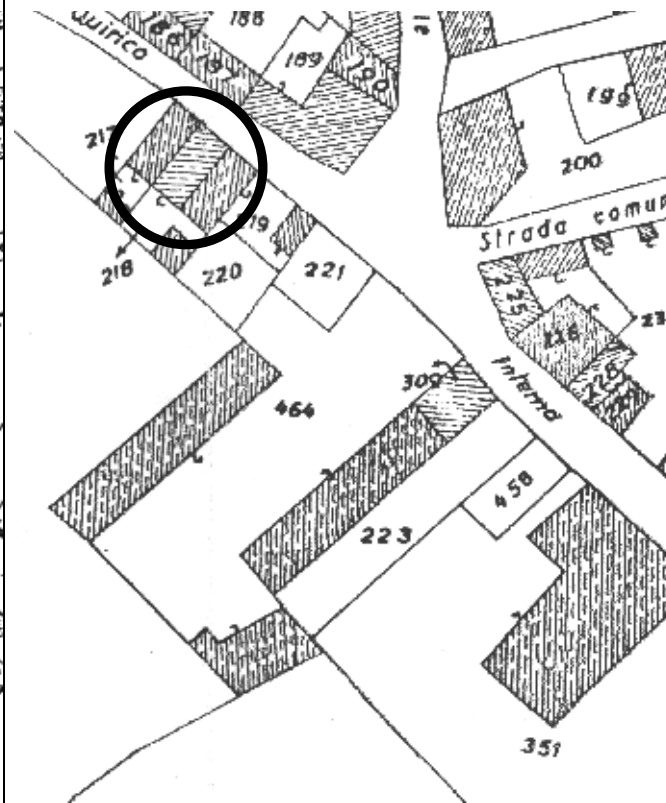
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 28__ MN. 218__ sub. __



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	<i>(Scheda 15/G)</i>
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input checked="" type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80 </div> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>	

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input checked="" type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input checked="" type="checkbox"/> FACCIATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI <input type="checkbox"/> </div> <div style="width: 33%;"> <input checked="" type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA		VALORE AMBIENTALE	
<input checked="" type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO	<input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI	<input type="checkbox"/> NESSUNA	<input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO	

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	STRUTTURE ORIZZONTALI
<input type="checkbox"/> LEGNO <input checked="" type="checkbox"/> COTTO <input checked="" type="checkbox"/> SASSO <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> FERRO <input type="checkbox"/> LAT.CEMENTO <input type="checkbox"/> C.A. <input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> ALTRO
<input type="checkbox"/> OTTIMO <input type="checkbox"/> BUONO <input checked="" type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> OTTIMO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> CATTIVO

COPERTURA	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA
<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO <input type="checkbox"/> LAMIERA <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA <input type="checkbox"/> ATTUALE <input type="checkbox"/> PROPRIA <input type="checkbox"/> COMPATIBILE <input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE
<input type="checkbox"/> OTTIMO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> CATTIVO	

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
<input type="checkbox"/> BUONO <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> BUONO <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> CATTIVO
<input type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/> RUDERE	<input type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/> RUDERE

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria	<input checked="" type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta	.....55 mq	<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani	.....3	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda	.....8 ml	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume	.....440 mc	<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario	<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi	<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani	<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti	<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie	<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input type="checkbox"/> Altro uso

<u>BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE</u> -Edificio ad uso abitazione, bene inserito nel contesto ambientale. Si notano segni di degrado sul prospetto sul fronte strada.
--

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	3
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

Sui prospetti esterni, gli interventi anche se eseguiti per singole unità immobiliari, dovranno tendere ad una uniformità di trattamenti, di tinte e di elementi tipologici.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : SONA

Via

ROMA

N^o

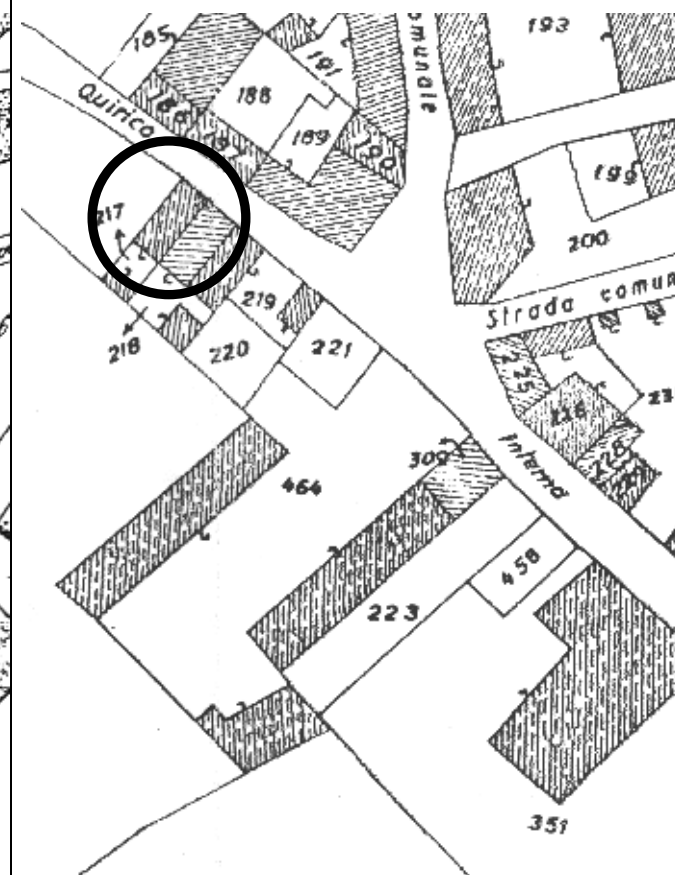
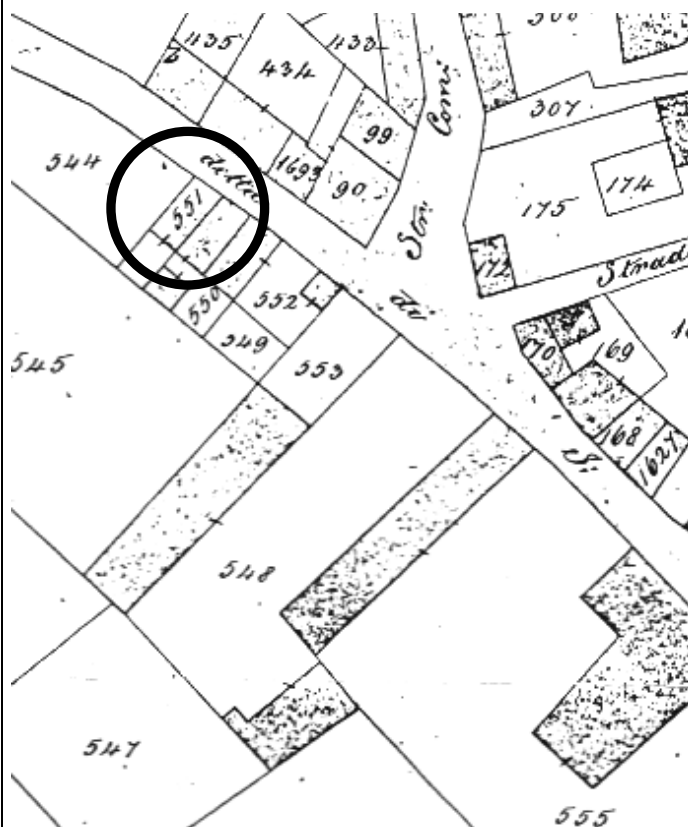
Isolato : G

Scheda : 16

Planimetria stato attuale scala 1: 2000

Planimetria Catasto Austriaco

Estratto Catastale
FG. 28 **MN. 217** **sub.**



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	(Scheda 16/G)
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input checked="" type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80 </div> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>	

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input checked="" type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input checked="" type="checkbox"/> FACCIATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input type="checkbox"/> ALTRI <input type="checkbox"/> </div> <div style="width: 33%;"> <input checked="" type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA		VALORE AMBIENTALE	
<input checked="" type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO	<input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI	<input type="checkbox"/> NESSUNA	<input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO	

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/> FERRO	<input type="checkbox"/> OTTIMO
	<input checked="" type="checkbox"/> COTTO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO		<input type="checkbox"/> LAT.CEMENTO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO
	<input checked="" type="checkbox"/> SASSO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE		<input type="checkbox"/> C.A.	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE
	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> CATTIVO
				<input type="checkbox"/> ALTRO	

COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA	<input type="checkbox"/> PROPRIA
	<input type="checkbox"/> LAMIERA	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO		<input type="checkbox"/> ATTUALE	<input type="checkbox"/> COMPATIBILE
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE			<input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE
	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO			

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO		STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE	
<input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PESSIMO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PESSIMO
<input type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RUDERE	<input type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RUDERE
<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> CATTIVO	

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input checked="" type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta .....55 mq		<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani .....3		<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda .....8 ml		<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume .....440 mc		<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input type="checkbox"/> Altro uso

<u>BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE</u> -Abitazione caratteristica recentemente ristrutturata, bene inserita nel contesto ambientale.
--

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	3
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

Sui prospetti esterni, gli interventi anche se eseguiti per singole unità immobiliari, dovranno tendere ad una uniformità di trattamenti, di tinte e di elementi tipologici.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : SONA

Via

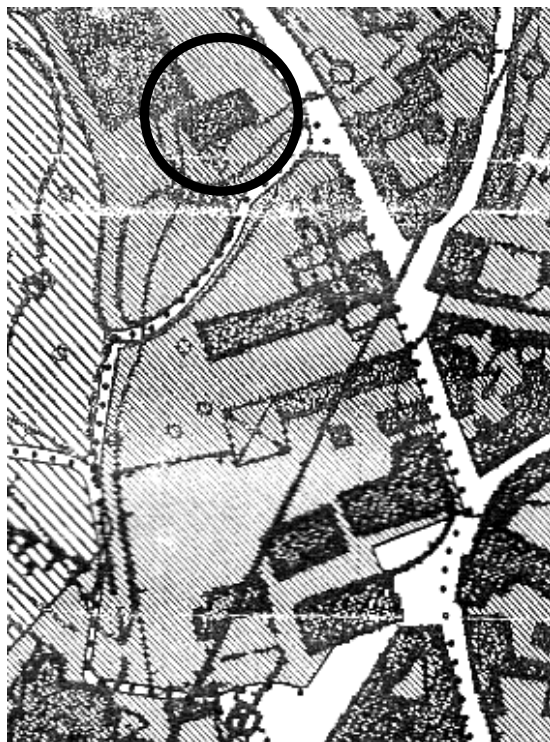
ROMA

N°

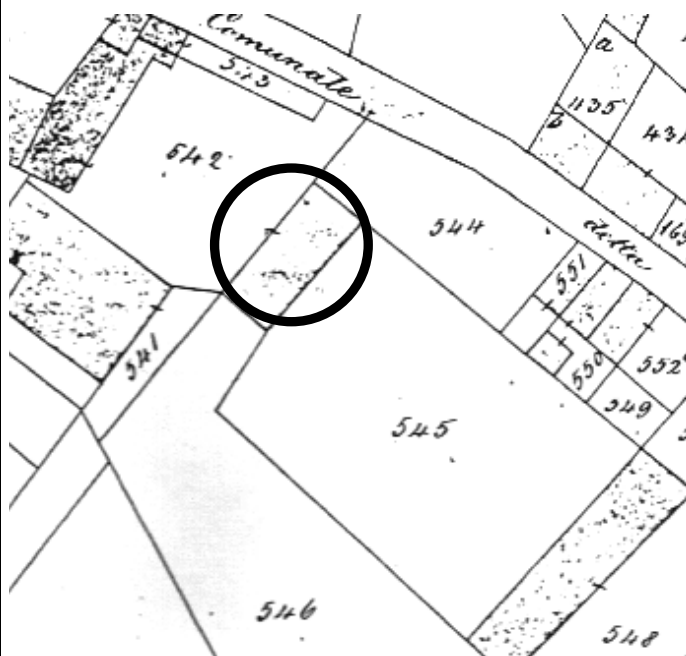
Isolato : G

Scheda : 17

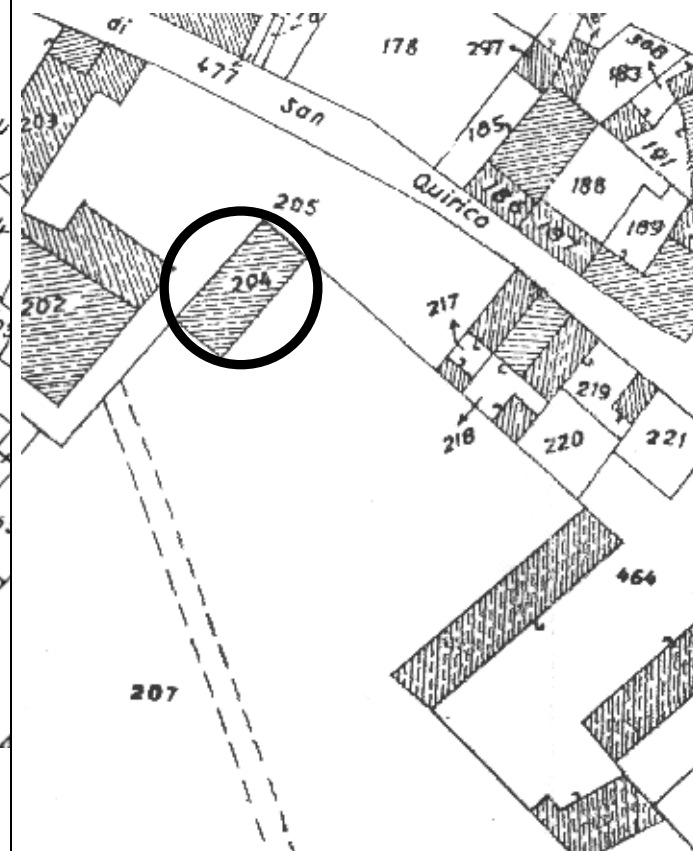
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 28__ MN. 204__ sub.____



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	<i>(Scheda 17/G)</i>
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;"> <p><input checked="" type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39</p> <p><input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80</p> </div> <div style="width: 48%;"> <p><input type="checkbox"/> P.R.G.</p> <p><input type="checkbox"/> NESSUNO</p> <p><input type="checkbox"/> ALTRO</p> </div> </div>	

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <p><input type="checkbox"/> VILLA</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO</p> <p><input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO</p> <p><input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE</p> <p><input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA</p> </div> <div style="width: 33%;"> <p><input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA</p> <p><input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE</p> <p><input type="checkbox"/> CAPANNONE</p> <p><input type="checkbox"/> BARACCA</p> <p><input type="checkbox"/> TETTOIA</p> </div> <div style="width: 33%;"> <p><input type="checkbox"/> STALLA</p> <p><input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA</p> <p><input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE)</p> </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <p><input type="checkbox"/> PARCO</p> <p><input type="checkbox"/> GIARDINO</p> <p><input type="checkbox"/> ORTO</p> <p><input type="checkbox"/> BROLO</p> <p><input type="checkbox"/> CORTILE</p> </div> <div style="width: 50%;"> <p><input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO</p> <p><input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE</p> <p><input type="checkbox"/> ALTRO</p> </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <p><input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> DAL 1801/1900</p> <p><input type="checkbox"/> 1945/1958</p> <p><input type="checkbox"/> 1968/1978</p> </div> <div style="width: 50%;"> <p><input type="checkbox"/> 1900/1945</p> <p><input type="checkbox"/> 1958/1968</p> <p><input type="checkbox"/> 1978/2000</p> </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <p><input checked="" type="checkbox"/> FACCIATA</p> <p><input type="checkbox"/> INTERNI</p> <p><input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA</p> <p><input type="checkbox"/> ALTRI</p> </div> <div style="width: 33%;"> <p><input type="checkbox"/> CORNICI</p> <p><input type="checkbox"/> APERTURE</p> <p><input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI</p> </div> <div style="width: 33%;"> <p><input type="checkbox"/> PARCO</p> <p><input type="checkbox"/> GIARDINO</p> <p><input type="checkbox"/> NESSUNO</p> </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA		VALORE AMBIENTALE	
<input checked="" type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO	<input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI	<input type="checkbox"/> NESSUNA	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO	

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/> FERRO	<input type="checkbox"/> OTTIMO
	<input checked="" type="checkbox"/> COTTO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO		<input checked="" type="checkbox"/> LAT.CEMENTO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO
	<input checked="" type="checkbox"/> SASSO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE		<input type="checkbox"/> C.A.	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE
	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> CATTIVO
				<input type="checkbox"/> ALTRO	

COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA	
	<input type="checkbox"/> LAMIERA	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO		
	<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE		
	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO		
			<input type="checkbox"/> ORIGINARIA	<input type="checkbox"/> PROPRIA
			<input type="checkbox"/> ATTUALE	<input type="checkbox"/> COMPATIBILE
				<input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO		STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE	
<input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PESSIMO	<input checked="" type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PESSIMO
<input type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RUDERE	<input type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RUDERE
<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> CATTIVO	

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria	<input checked="" type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta	.....175 mq	<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani	.....2	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda	.....6 ml	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume	.....1050 mc	<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario	<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi	<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani	<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti	<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie	<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input type="checkbox"/> Altro uso

<u>BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE</u> -Edificio caratteristico di interesse ambientale ad uso abitazione recentemente ristrutturato.

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	2
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

Si prescrive il rispetto dei profili, dei prospetti e degli elementi che li compongono

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : SONA

Via

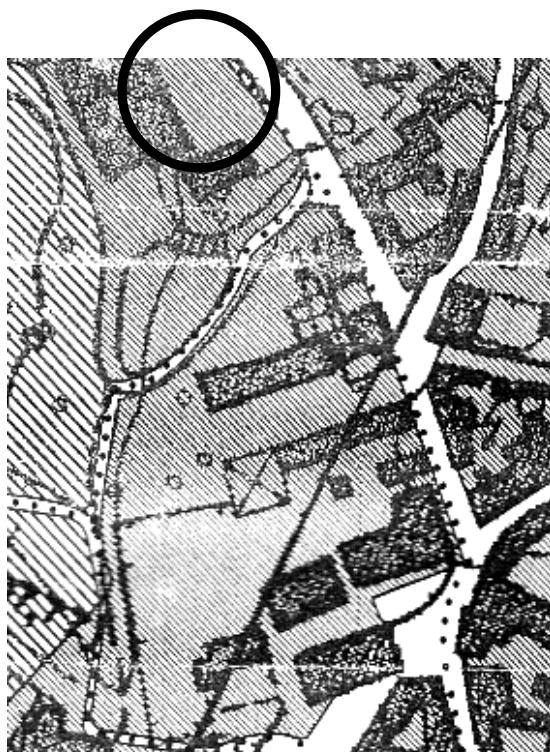
ROMA

N°

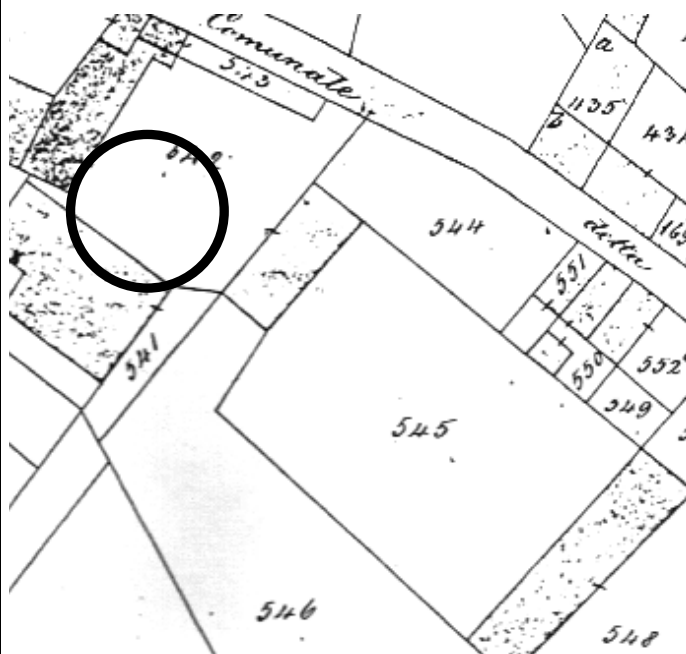
Isolato : G

Scheda : 18

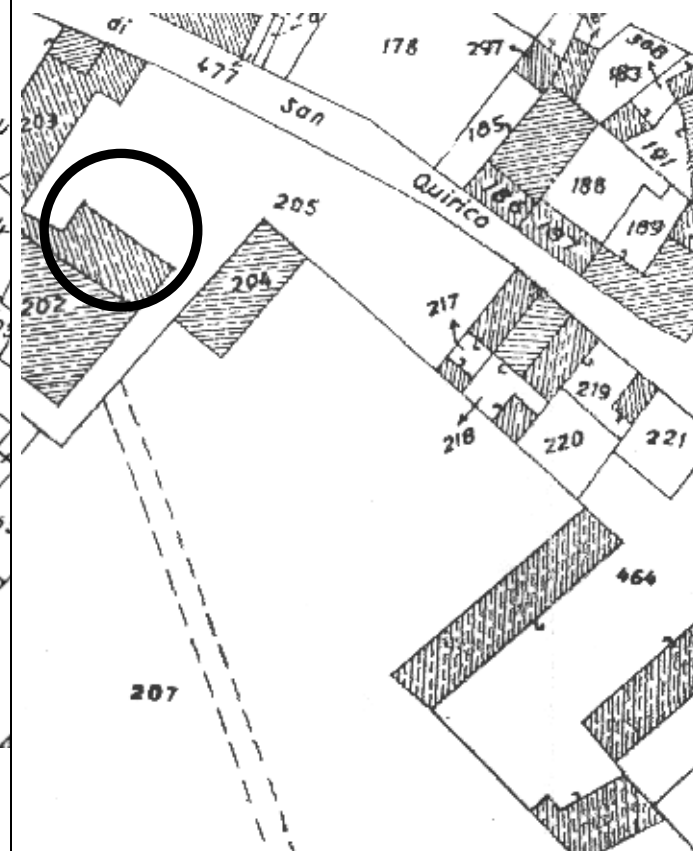
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 28__ MN. 203__ sub. __



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	<i>(Scheda 18/G)</i>
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;"> <input checked="" type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input checked="" type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80 </div> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>	

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input checked="" type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978 </div> <div style="width: 50%;"> <input checked="" type="checkbox"/> 1900/1945 <input type="checkbox"/> 1958/1968 <input type="checkbox"/> 1978/2000 </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input checked="" type="checkbox"/> FACCIATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input checked="" type="checkbox"/> ALTRI : ARCHI E BALAUSTR..... </div> <div style="width: 33%;"> <input checked="" type="checkbox"/> CORNICI <input checked="" type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA		VALORE AMBIENTALE	
<input checked="" type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO	<input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI	<input type="checkbox"/> NESSUNA	<input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO	

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	STRUTTURE ORIZZONTALI
<input type="checkbox"/> LEGNO <input checked="" type="checkbox"/> COTTO <input checked="" type="checkbox"/> SASSO <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> FERRO <input type="checkbox"/> LAT.CEMENTO <input type="checkbox"/> C.A. <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> ALTRO
<input type="checkbox"/> OTTIMO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> OTTIMO <input type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> CATTIVO

COPERTURA	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA
<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO <input type="checkbox"/> LAMIERA <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ORIGINARIA <input type="checkbox"/> ATTUALE
<input type="checkbox"/> OTTIMO <input checked="" type="checkbox"/> BUONO <input type="checkbox"/> MEDIOCRE <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> PROPRIA <input type="checkbox"/> COMPATIBILE <input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
<input type="checkbox"/> BUONO <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> CATTIVO	<input type="checkbox"/> BUONO <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> CATTIVO
<input type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/> RUDERE	<input type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/> RUDERE

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria	<input type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta	.....290 mq	<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani	.....1	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda	.....3 ml	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume	.....870 mc	<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario	<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input checked="" type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi	<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani	<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti	<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie	<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input type="checkbox"/> Altro uso

BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE

-Annesso rustico di Villa Romani con ampia copertura a terrazza. Ha subito trasformazioni di tipo funzionale. Attualmente magazzino comunale.

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	2
----------------------------	---

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : SONA

Via

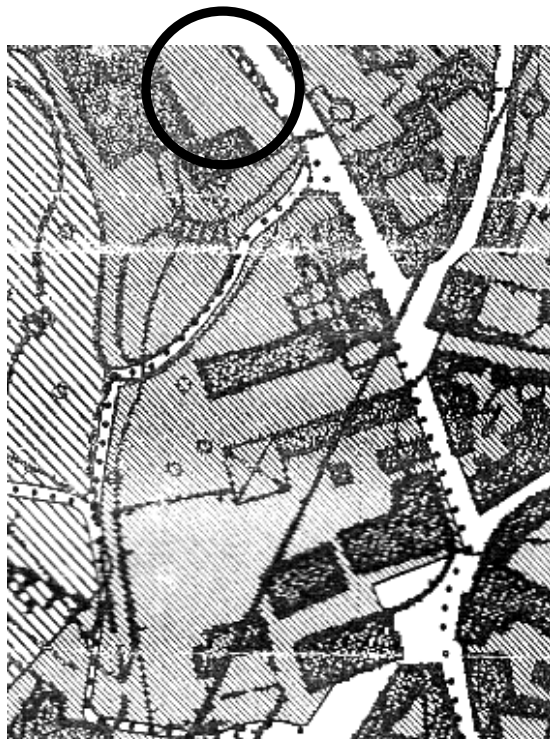
ROMA

N°

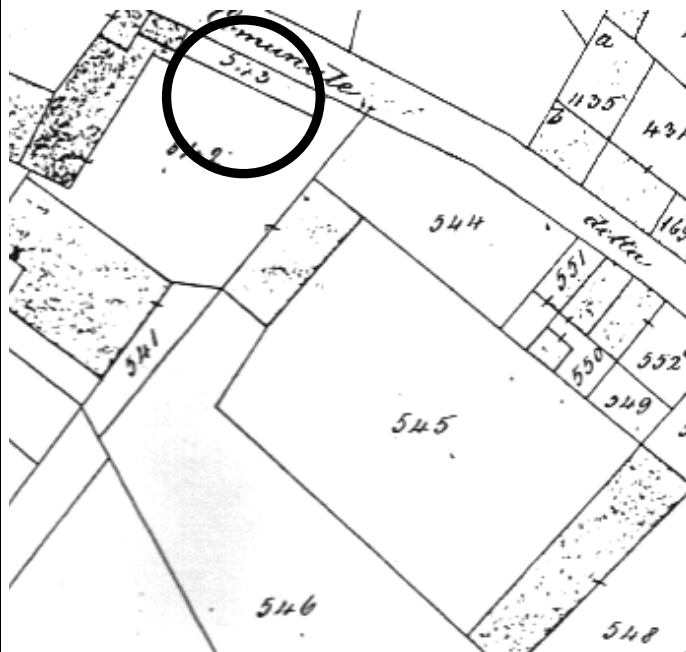
Isolato : G

Scheda : 19

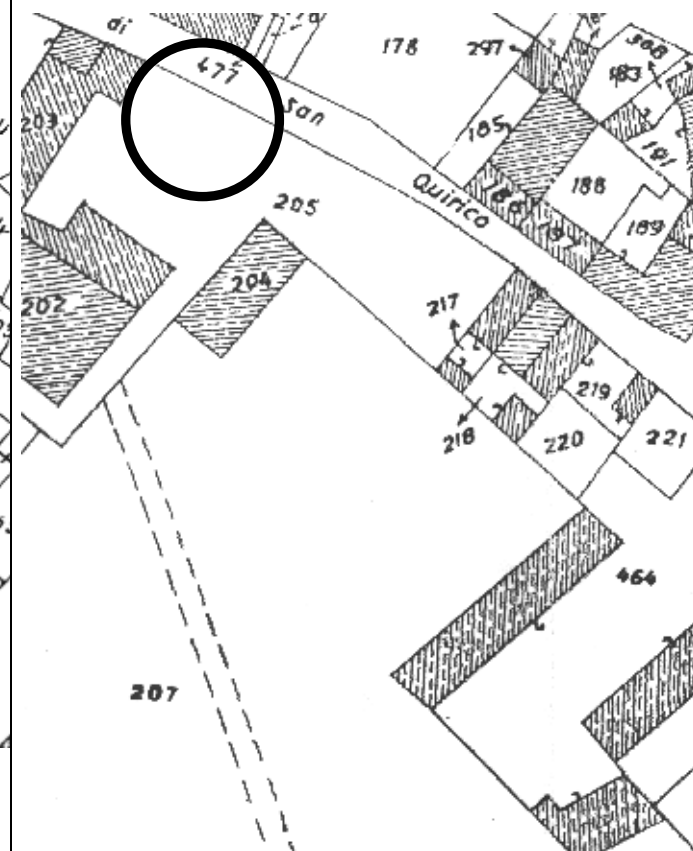
Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 28__ MN. 205__ sub.____



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI

(Scheda 19/G)

- | | |
|---|----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 | <input type="checkbox"/> P.R.G. |
| <input checked="" type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 | <input type="checkbox"/> NESSUNO |
| <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 | <input type="checkbox"/> ALTRO |
| <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80 | |

TIPOLOGIA EDILIZIA :			CONTESTO AMBIENTALE	
<input type="checkbox"/> VILLA	<input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA	<input type="checkbox"/> STALLA	<input type="checkbox"/> PARCO	<input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE)
<input type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO	<input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE	<input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA	<input type="checkbox"/> GIARDINO	
<input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO	<input type="checkbox"/> CAPANNONE	<input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE)	<input type="checkbox"/> ORTO	<input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO
<input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE	<input checked="" type="checkbox"/> BARACCA		<input type="checkbox"/> BROLO	<input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE
<input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA	<input type="checkbox"/> TETTOIA		<input type="checkbox"/> CORTILE	<input type="checkbox"/> ALTRO

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE		
<input type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800	<input type="checkbox"/> FACCIAIA	<input type="checkbox"/> CORNICI	<input type="checkbox"/> PARCO
<input type="checkbox"/> DAL 1801/1900	<input type="checkbox"/> INTERNI	<input type="checkbox"/> APERTURE	<input type="checkbox"/> GIARDINO
<input type="checkbox"/> 1945/1958	<input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA	<input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input checked="" type="checkbox"/> NESSUNO
<input type="checkbox"/> 1968/1978	<input type="checkbox"/> ALTRI		
<input checked="" type="checkbox"/> 1978/2000	<input type="checkbox"/>		

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA		VALORE AMBIENTALE	
<input type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO	<input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/> NESSUNA	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE	<input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO	

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/> FERRO	<input type="checkbox"/> OTTIMO
	<input type="checkbox"/> COTTO	<input type="checkbox"/> BUONO		<input type="checkbox"/> LAT.CEMENTO	<input type="checkbox"/> BUONO
	<input type="checkbox"/> SASSO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE		<input type="checkbox"/> C.A.	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE
	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> CATTIVO
				<input type="checkbox"/> ALTRO	

COPERTURA	<input type="checkbox"/> LATERIZIO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA	
	<input type="checkbox"/> LAMIERA	<input type="checkbox"/> BUONO		
	<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE		
	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO		
			<input type="checkbox"/> ORIGINARIA	<input type="checkbox"/> PROPRIA
			<input type="checkbox"/> ATTUALE	<input type="checkbox"/> COMPATIBILE
				<input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO		STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE	
<input type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PESSIMO	<input type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PESSIMO
<input type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RUDERE	<input type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RUDERE
<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> CATTIVO	

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta .....8 mq		<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani .....1		<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda .....2 ml		<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume .....16 mc		<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input checked="" type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input type="checkbox"/> Altro uso

<u>BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE</u>
-Vano tecnico.

<u>GRADO DI PROTEZIONE</u>	6
-----------------------------------	----------

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

