



ORIGINALE

## SETTORE LL.PP. - URBANISTICA - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 188 DEL 12-03-2018

**OGGETTO: INTERVENTI DI REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI E PISTE CICLOPEDONALI NELLE VIE MANCALACQUA, PELACANE, CANOVA, A. DE GASPERI E FIUME A LUGAGNANO. AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA COSTRUZIONI VALLONE SRL.**

**CIG: 7322230F55**

#### IL RESPONSABILE

Premesso che:

- con deliberazione della G.C. n. 144 del 07.11.2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo agli "Interventi di realizzazione marciapiedi e piste ciclopedonali nelle vie Mancalacqua, Pelacane, Canova, A. De Gasperi e Fiume a Lugagnano";
- con deliberazione della G.C. n. 160 del 21.11.2017, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'opera sopra citata ed il relativo quadro economico che prevede una spesa complessiva di € 189.640,00;
- con determinazione a contrattare RG n. 1091 veniva approvata la documentazione di gara ed impegnata la spesa per la realizzazione dei lavori in oggetto.

Atteso che il finanziamento dell'opera in oggetto trova copertura al Cap. 9170/10 - cod. 10.05-2.02.01.09.000.

Dato atto che:

- il CUP assegnato al progetto è: B41B17000670004;
- il CIG assegnato all'affidamento è: 7322230F55;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della Legge 50/2016 e s.m.i., è l'Arch. Fabio Dal Barco, Istruttore Direttivo Tecnico del Settore LL.PP.-Urbanistica.

Visto il **verbale di gara del 24.01.2018**, nel quale si dichiara che:

- con lettere di invito via PEC in data 21.12.2017, sono state invitate alla procedura negoziata in oggetto le seguenti 15 ditte:
  1. GE.CO. COSTRUZIONI VERONA SRL, Verona, P.I. 03318550237;
  2. NUOVA PRATI SRL, Grezzana (VR), P.I. 04180810238;
  3. NUOVE STRADE SRL, Valeggio sul Mincio (VR), P.I. 02170490201;
  4. SITTA SRL, San Martino Buon Albergo (VR), P.I. 00215070236;
  5. ECO EDILSCAVI SRL, Sant'Anna d'Alfaedo (VR), P.I. 04429400239;
  6. ANTICAVIA SRL, Palazzolo sull'Oglio (BS), P.I. 02854630981;
  7. TIENI COSTRUZIONI 1836 SRL, Isola Rizza (VR), P.I. 04289250237;
  8. P.G.S. ASFALTI SPA, Torbole Casaglia (BS), P.I. 01625730179;
  9. LA CITTADELLA SNC DI FERRARA ANDREA & C., Codevigo (PD), P.I. 01551830282;
  10. CO.MA.S. SRL, Calto (RO), P.I. 00590170296;
  11. COSTRUZIONI VALLONE SRL, Castel d'Azzano (VR), P.I. 03757830231;
  12. GEOM. MAGNATI RENATO SRL, Ponteranica (BG), P.I. 03354410163;
  13. GIEMME SRL, Arcole (VR), P.I. 02752900981;
  14. IMPRESA ZAMPIERI SRL, Erbezzo (VR), P.I. 02942170230;
  15. AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA, Castel Maggiore (BO), P.I. 01227390372;

- le offerte dovevano pervenire entro le ore 12.00 del giorno 23.01.2018 a pena di esclusione;
- entro il termine stabilito sono pervenute all'Ufficio protocollo n. 8 offerte;
- l'esame delle offerte, tutte ammesse, ha restituito la seguente graduatoria:

	<b>Operatore economico</b>	<b>Ribasso</b>
1	COSTRUZIONI VALLONE SRL	19,999
2	NUOVE STRADE SRL	15,390
3	SITTA SRL	14,660
4	IMPRESA ZAMPIERI SRL	13,950
5	NUOVA PRATI SRL	12,312
6	LA CITTADELLA SNC	11,880
7	GIEMME SRL	3,450
8	CO.MA.S. SRL	3,420

- la soglia di anomalia viene determinata utilizzando il metodo estratto a sorte della lettera a), di cui all'art.97, c.2, del D.Lgs.50/2016; il valore della soglia di anomalia così calcolato risulta pari al 14,3050%;
- non essendo esercitabile l'esclusione automatica delle offerte superiori alla soglia di anomalia, il Responsabile del Procedimento avvia il subprocedimento di verifica della congruità dell'offerta prima in graduatoria, presentata dall'impresa COSTRUZIONI VALLONE SRL, con sede legale in Via Roma n. 86, 37060 Castel d'Azzano (VR), P.I. 03757830231;

Dato atto che, per quanto sopra, con comunicazione trasmessa a mezzo pec, iscritta al protocollo del Comune di Sona al n. 3247 in data 25.01.2018, si è provveduto a richiedere alla sopra citata impresa aggiudicataria provvisoria, ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 D.Lgs. 50/2006, di fornire per iscritto le giustificazioni relative al ribasso offerto in rapporto alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, fissando quale termine ultimo, per la presentazione da parte dell'impresa delle giustificazioni dell'anomalia, la data del 09.02.2018 entro le ore 12.00 presso il protocollo del Comune di Sona.

Dato atto, inoltre, che:

- l'impresa COSTRUZIONI VALLONE SRL ha consegnato entro i termini richiesti la documentazione giustificativa della propria offerta (prot. n. 4552/2018);
- il Responsabile del Procedimento ha dato inizio, come disposto dalla normativa sopra citata, alla procedura per l'esame dei giustificativi presentati dall'impresa;
- in esito all'esame della suddetta documentazione circa la congruità dell'offerta, il Responsabile del Procedimento - come da verbale prot. n. 6090/2018, agli atti dell'Ufficio LL.PP. - ritiene complessivamente congrua e attendibile l'offerta presentata dall'impresa, sulla base della valutazione della documentazione giustificativa sopra richiamata e conservata agli atti del presente provvedimento.

Dato atto che è stata effettuata la verifica del possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura in oggetto, autodichiarato negli atti di gara dall'aggiudicatario.

Verificato che il D.U.R.C. della ditta sopra citata - prot. INAIL n. 10651517 con scadenza il 22.06.2018 - indica la regolarità nei pagamenti dei contributi previdenziali.

Verificata la correttezza delle operazioni di gara e ritenuto, pertanto, di disporre l'aggiudicazione definitiva, prendendo atto del verbale di gara del 24.01.2018 e del verbale di verifica della congruità dell'offerta del 19.02.2018.

Richiamato il Decreto Sindacale n. 12/2018 di attribuzione dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Lavori Pubblici – Urbanistica.

Richiamate:

- la deliberazione del C.C. n. 39 del 27.07.2017 di presentazione documento unico di programmazione 2018-2020 e la successiva deliberazione di C.C. n. 84 del 20.12.2017 di approvazione della relativa nota di aggiornamento;
- la deliberazione del C.C. n. 85 del 20.12.2017 di approvazione del bilancio di previsione 2018-2020 e relativi allegati;
- la deliberazione della G.C. n. 8 del 23.01.2018 che approva il Piano esecutivo di gestione 2018-2020;

- la deliberazione della G.C. n. 37 del 06.03.2018 ad oggetto: "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi e variazione al bilancio 2018/2020 per re-imputazione delle somme con esigibilità futura ai sensi dell'art.4 co.3 del D.LGS 118/2011".

Richiamato il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e dei bilanci ed il D.P.C.M. 28.12.2011;

## DETERMINA

1. di richiamare la premessa quale parte integrante, formale e sostanziale della presente determinazione;
2. di prendere atto del verbale di gara del 24.01.2018, allegato al presente provvedimento, e del verbale di verifica della congruità dell'offerta del 19.02.2018, agli atti dell'ufficio LL.PP. del Comune di Sona, relativi alla procedura negoziata per l'affidamento degli "Interventi di realizzazione marciapiedi e piste ciclopedonali nelle vie **Mancalacqua, Pelacane, Canova, A. De Gasperi e Fiume a Lugagnano**";
3. di aggiudicare definitivamente l'appalto per l'esecuzione dei lavori di che trattasi all'impresa **COSTRUZIONI VALLONE SRL**, con sede legale in Via Roma n. 86, 37060 Castel d'Azzano (VR), P.I. 03757830231, per un importo pari ad **€ 95.692,33.=** (euro novantacinquemilaseicentonovantadue/33), compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 15.000,53, al netto del ribasso offerto del 19,999 % e dell'IVA;
4. di approvare il nuovo quadro economico dell'opera derivante dall'aggiudicazione:

		<b>da progetto</b>	<b>post aggiudicaz.</b>
A.1	LAVORI:	€ 100.863,49	€ 80.691,80
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:	€ 15.000,53	€ 15.000,53
<b>A.1+2</b>	<b>TOTALE LAVORI COMPLESSIVO:</b>	<b>€ 115.864,02</b>	<b>€ 95.692,33</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 10.000,00	€ 10.000,00
B.2	Imprevisti	€ 30.506,38	€ 30.506,38
B.3	Spese tecniche:		
B.3.01	Progettazione, DL, coordinamento sicurezza	€ 12.500,00	€ 12.500,00
B.3.02	Cnpaia 4% + IVA 22% su B.3.01	€ 3.360,00	€ 3.360,00
B.4	Oneri Progettazione 2% art. 113, c.2, D.Lgs. 50/2016	€ 2.317,28	€ 2.317,28
B.5	Iva per lavori 10%	€ 11.586,40	€ 9.569,23
B.6	Contributo ANAC	€ 30,00	€ 30,00
B.7	Accantonamento per transazioni e accordi bonari 3%	€ 3.475,92	€ 3.475,92
B.8	Ribasso/economie		€ 22.188,86
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	<b>€ 73.775,98</b>	<b>€ 93.947,67</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B):</b>	<b>€ 189.640,00</b>	<b>€ 189.640,00</b>

5. di dare atto che è stata effettuata la verifica del possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura in oggetto, autodichiarato negli atti di gara dall'aggiudicatario;
6. di comunicare, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, entro 5 giorni dalla presente determinazione, l'aggiudicazione definitiva all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato l'offerta ammessa in gara;
7. di dare atto che il finanziamento dell'opera trova copertura al Cap. 9170/10 - cod. 10.05-2.02.01.09.000;
8. di impegnare la somma dovuta per il contributo all'ANAC di € 30,00 utilizzando l'imp. 1087-2017 al cap. 9170/10, come segue:

<b>Importo</b>	<b>Miss.</b>	<b>Progr.</b>	<b>Titolo</b>	<b>Macro Aggreg.</b>	<b>Anno di imputazione</b>	<b>Cap./art.</b>	<b>Codice voce piano finanziario</b>
€ 30,00	10	5	2	2	2018	9170/10	10.05-2.02.01.09.000

9. di impegnare a favore della ditta aggiudicataria COSTRUZIONI VALLONE SRL la somma complessiva pari ad € 105.261,56 (IVA al 10% compresa) utilizzando l'imp. 1094-2017 al cap. 9170/10, come segue:

<b>Importo</b>	<b>Miss.</b>	<b>Progr.</b>	<b>Titolo</b>	<b>Macro Aggreg.</b>	<b>Anno di imputazione</b>	<b>Cap./art.</b>	<b>Codice voce piano finanziario</b>
€ 105.261,56	10	5	2	2	2018	9170/10	10.05-2.02.01.09.000

**IL RESPONSABILE DI SETTORE  
VINCENZI MASSIMO**

Documento firmato digitalmente  
ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato