

# CUC CUSTOZA-GARDA-TIONE



COPIA

## DETERMINAZIONE R.G. N. 49 DEL 31-10-2016

**OGGETTO:** “APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA SCUOLA ELEMENTARE SU UN'AREA DI PROPRIETÀ COMUNALE ALL'INTERNO DI UN POLO SCOLASTICO DI FUTURA PREVISIONE. CUP: B47B15000630004 - CIG MASTER: 675068055D - CIG DERIVATO: 685171888E.”

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale di Sona n. 96 del 22/12/2015, con la quale è stata espressa la volontà di svolgere in forma associata ai sensi dell'articolo 33, comma 3bis, del D.Lgs n. 163/2006 e dell'art.30 del D.Lgs 267/2000, le procedure relative all'acquisizione di lavori, beni e servizi dei Comuni di Sona, Valeggio sul Mincio, Bardolino, Castelnuovo del Garda, Sommacampagna e Povegliano Veronese, approvando nel contempo lo schema di convenzione ex art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000, che disciplina i rapporti tra i Comuni associati;

Preso atto che in data 30/12/2015 è stata sottoscritta con i comuni predetti la relativa convenzione per la durata di tre (3) anni decorrenti dalla stipula, la quale istituisce presso il Comune di Valeggio sul Mincio un Ufficio comune come struttura organizzativa operante quale Centrale unica di committenza per la gestione in forma associata delle acquisizioni di lavori, servizi e beni, in relazione a quanto previsto dall'art. 33, comma 3-bis, del d.lgs. n. 163/2006;

Preso atto, altresì, che con deliberazioni delle rispettive Giunte Comunali n. 14 del 04/02/2016 per il Comune di Valeggio sul Mincio, n. 19 del 02/02/2016 per il Comune di Sona, n. 15 del 02/02/2016 per il Comune di Castelnuovo del Garda, n. 17 del 04/02/2016 per il Comune di Sommacampagna, n. 33 del 05/02/2016 per il Comune di Bardolino, n. 18 del 04/02/2016 per il Comune di Povegliano Veronese, tutte dichiarate immediatamente eseguibili, è stato approvato il Protocollo operativo, previsto dall'art. 2, comma 3, della citata convenzione, con il quale sono definiti gli aspetti esecutivi e le azioni meramente operative per un efficace funzionamento della Centrale unica di committenza denominata “CUC Custoza-Garda-Tione”;

Rilevato, infine, che con deliberazioni delle rispettive Giunte Comunali n. 112 del 25/8/2016 per il Comune di Valeggio sul Mincio, n. 164 del 23/8/2016 per il Comune di Sona, n. 146 del 23/8/2016 per il Comune di Castelnuovo del Garda, n. 141 del 25/8/2016 per il Comune di Sommacampagna, n. 249 del 22/8/2016 per il Comune di Bardolino, n. 76 del 29/8/2016 per il Comune di Povegliano Veronese, tutte dichiarate immediatamente eseguibili, sono state apportate modificazioni al suddetto Protocollo operativo della Centrale unica di committenza denominata “CUC Custoza-Garda-Tione”;

Visto il Decreto del Sindaco del Comune di Valeggio n. 9 del 16/02/2016 con il quale, ai sensi dell'art. 11, comma 2, della convenzione è stato nominato il Responsabile della CUC suddetta ed ai sensi del



comma 2 del medesimo articolo sono stati altresì nominati i Vice Responsabili i quali sostituiscono il suddetto Responsabile in caso di assenza o impedimento, ovvero, a seguito di apposita programmazione;

Visto che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP.-Urbanistica Reg. Gen. n. 716, esecutiva in data 23.08.2016, il Comune di Sona:

- ha adottato il provvedimento a contrarre per l'affidamento in appalto dei lavori di "Realizzazione di una scuola elementare su un'area di proprietà comunale all'interno di un polo scolastico di futura previsione - CUP B47B15000630004", dell'importo complessivo di € 2.930.642,64.=, di cui € 2.847.313,64.= per lavori a base d'asta, ed € 83.329,00.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- ha impegnato la spesa ai competenti capitoli di bilancio;
- ha dato atto che in base alle funzioni assegnate al Responsabile del Settore LL.PP.-Urbanistica rientra anche quella di Responsabile Unico del procedimento dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e del Regolamento generale approvato con D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- ha stabilito di affidare i suddetti lavori, mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 3 comma 1 lettera sss) e 60 del D. Lgs. n. 50/2016, da tenersi con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 6, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- ha approvato gli schemi degli atti di gara ed ha demandato alla Centrale Unica di Committenza denominata "CUC Custoza-Garda-Tione" l'espletamento della procedura di gara;

Visti i verbali di gara:

- n. 1 in data 15.09.2016, del seggio di gara in seduta pubblica;
  - n. 2 relativo alle sedute riservate della Commissione tecnica giudicatrice delle offerte tecniche, riunitasi i giorni 28.09.2016, 30.09.2016, 05.10.2016 e 10.10.2016;
  - n. 3 in data 17.10.2016 del seggio di gara in seduta pubblica;
  - n. 4 in data 27.10.2016, del seggio di gara in seduta pubblica;
- allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, dai quali risulta la proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto alla ATI formata dalle ditte MAK COSTRUZIONI S.r.l., con sede legale a Lavis (TN) in Via alle Segherie n. 1, P.I. 01873500225 e ALCA IMPIANTI S.r.l., con sede legale a S. Giovanni Lupatoto (VR) in Via Ca' Nova Zampieri n. 13, P.I. 01805410238, quale miglior offerente con il punteggio finale di 92,891/100;

Considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari;

## DETERMINA

1. di approvare i verbali della gara per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di una scuola elementare su un'area di proprietà comunale all'interno di un polo scolastico di futura previsione", di seguito elencati:
  - n. 1 in data 15.09.2016, del seggio di gara in seduta pubblica;
  - n. 2 relativo alle sedute riservate della Commissione tecnica giudicatrice delle offerte tecniche, riunitasi i giorni 28.09.2016, 30.09.2016, 05.10.2016 e 10.10.2016;
  - n. 3 in data 17.10.2016 del seggio di gara in seduta pubblica;
  - n. 4 in data 27.10.2016, del seggio di gara in seduta pubblica;allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
2. di approvare, ai sensi dell'art.32 c.5 e art.33 c.1 del D.Lgs.n.50/2016, la proposta di aggiudicazione di cui ai verbali sopra citati, a favore della ATI formata dalle ditte MAK COSTRUZIONI S.r.l., con sede legale a Lavis (TN) in Via alle Segherie n. 1, P.I. 01873500225 e ALCA IMPIANTI S.r.l., con sede legale a S. Giovanni Lupatoto (VR) in Via Ca' Nova Zampieri n. 13, P.I. 01805410238, risultata miglior offerente con il punteggio finale di 92,891/100;
3. di demandare l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto a successiva determinazione del Comune di Sona;
4. di dare atto che per l'opera in oggetto sono stati rilasciati i seguenti codici:  
CUP: B47B15000630004 – CIG MASTER: 675068055D - CIG DERIVATO: 685171888E;



5. di provvedere alla pubblicazione dell'esito della procedura di gara sul sito istituzionale dell'amministrazione trasparente;
6. di provvedere a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, ai sensi dell'articolo 75, comma 5, del D.Lgs.n. 50/2016.

**IL RESPONSABILE  
VINCENZI MASSIMO**

(firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)



## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto, che copia della presente determinazione viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione.

IL RESPONSABILE  
**VINCENZI MASSIMO**

(firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)