



# COMUNE DI SONA

Provincia di Verona – Regione del Veneto

*Copia informatica ad uso amministrativo*

## **ORDINANZA DEL SINDACO** **Registro Generale n. 76 del 25-06-2024**

**OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente di interdizione all'accesso edificio "ex Casa Cantoniera" sito sulla S.R. 11 a Sona (VR).**

### **IL SINDACO**

Vista il verbale di sopralluogo redatto dal Settore LL.PP. del Comune di Sona in data 21.06.2024, prot.n. 23328, con il quale si informa che, a seguito di sopralluogo effettuato il 20.06.2024, veniva accertato lo stato di fatiscenza e precarietà generale dell'edificio "ex Casa Cantoniera", di proprietà comunale, sito sulla S.R. 11 a Sona (VR), identificato al catasto fabbricati del Comune di Sona al fg.7, mapp. 187, e della presenza di un'apertura realizzata sul lato sud dell'edificio da ignoti, che consente a chiunque di poter accedere liberamente all'interno dell'edificio, con i conseguenti rischi e pericoli derivanti dallo stato di precarietà dell'edificio;

Ritenuto alla luce della situazione sopra evidenziata, inderogabile adottare un provvedimento contingibile ed urgente al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana per effetto dello stato di fatiscenza e precarietà in cui versa l'edificio accertato nel corso del sopralluogo;

Ravvisati i presupposti di urgenza derivanti dallo stato di precarietà dell'immobile sopra indicato;

Visto l'art. 54, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, come sostituito dall'art. 6 della L. 24.07.2008, n. 125;

### **ORDINA**

per i motivi descritti in premessa, l'interdizione con effetto immediato, fino a nuova disposizione, all'accesso all'edificio di proprietà comunale "ex Casa Cantoniera", sito sulla S.R. 11 ed identificato al catasto fabbricati del Comune di Sona al fg. 7, mapp. 187, con la chiusura dell'apertura presente sul lato sud dell'edificio, al fine di impedire a chiunque di poter accedere all'edificio in argomento provvedendo inoltre all'installazione dei relativi avvisi lungo la recinzione che delimita il terreno ove è ubicato l'edificio.

### **DISPONE**

La pubblicazione della presente ordinanza all'Albo Pretorio per 15 (quindici) giorni consecutivi, nonché la trasmissione del presente provvedimento a:

- Prefettura di Verona;
- Ufficio Tecnico Settore Lavori Pubblici – Sede;
- Comando Polizia Locale – Sede.

Ai sensi dell'art. 3, quarto comma, della L. 241/1990, contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione,



# COMUNE DI SONA

Provincia di Verona – Regione del Veneto

oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla pubblicazione (D.P.R. 24 Novembre 1971 n. 1199).

Dalla Residenza Municipale, 25.06.2024

**IL SINDACO**

**F.to DALLA VALENTINA GIANFRANCO**

(firma apposta digitalmente sull'originale documento  
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)