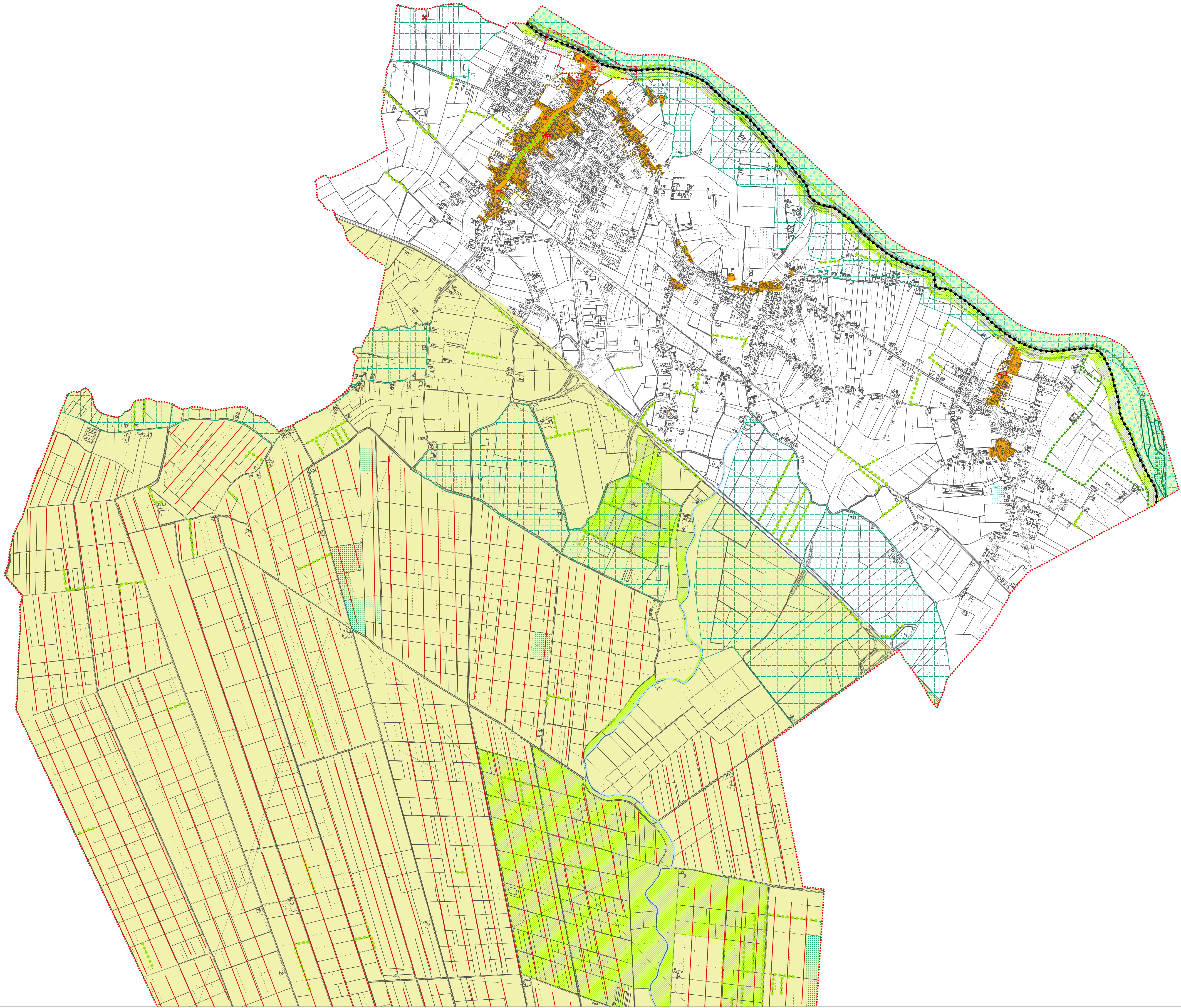




Comune di Castagnaro
Comune di Villa Bartolomea
Regione Veneto

VARIANTE
P.A.T.I

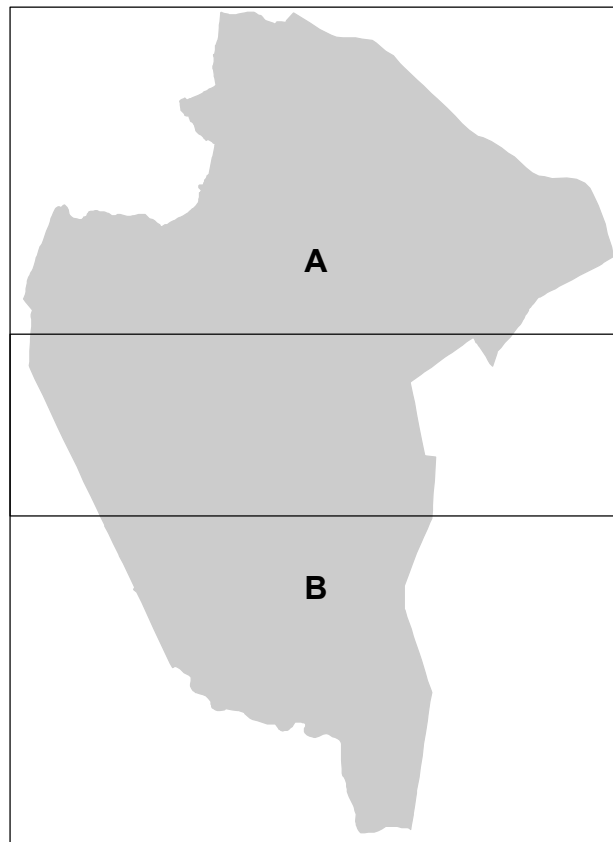
Elaborato

2

1

Carta delle invarianti

Prima variante al PATI per il solo Comune di Villa Bartolomea
Adeguito alla delibera di approvazione del Presidente della Provincia n. 89 del 30/08/2021



COMUNE DI VILLA BARTOLOMEA
Sindaco Andrea Turza
Coordinamento PATI e Pianificazione
Arch. Fernando Tomaseo
Rapporto ambientale e V.A.S.
Arch. Pierluigi Mattaregla
Studio Agronomico
Dott. agr. Gino Benica
Studio Geologico
Dott. geol. Roberto Zorzin
Dott. sa. geol. Valeria Zusi
Gruppo di lavoro
dott. Urb. Antonio Visentin
Variante PATI limitata a Villa Bartolomea
Progettista
Francesco Sbetti - Sistema snc.
Sistema di Demarcazione Mappa Proprietà
Distribuito: 12/09/2022 Veneto

Agosto 2021

Il presente documento, elaborato per la Amministrazione comunale di Villa Bartolomea,
non può essere riveduto o comunicato a terzi senza preventiva autorizzazione scritta

Elaborato
2
Scala
1:10.000

Carta delle invarianti

legenda

n.l.a.

Confini comunali	
Invarianti di natura paesaggistica	
Flati e siepi	Art. 38
Arginature	Art. 38
Iconema "Chiesa del Diversivo di Castagnaro" (PTCP)	Art. 38
Maglie interpoderali	Art. 38
Corsi d'acqua	Art. 38
Ambito boscato (PTCP)	Art. 38
Ambito boscato con Vincolo Destinazione Forestale	
Landmark (PTCP)	Art. 38
Contesto figurativo (PTCP)	Art. 58
Aree di rilevante interesse paesistico - ambientale (Piano d'area)	Art. 40 bis
Invarianti di natura ambientale	
Sito di importanza Comunitaria (SIC-IT3210042)	Art. 38
Corridoio ecologico (PTCP)	Art. 60
Area di rinaturalizzazione (PTCP)	Art. 60
Invarianti di natura storico monumentale e architettonica	
Edificio vincolati D.Lgs. 42/2004	Art. 39
Villa/Venete	Art. 56
Residenza fortificata (PTCP)	Art. 56
Invarianti di natura storico culturale	
Centri storici (PRG vigente)	Art. 40 e 26
Centro storici maggiori (PTCP)	Art. 40 e 26
Centro storici minori (PTCP)	Art. 40 e 26