



COMUNE DI ASIAGO

36012 - PROVINCIA DI VICENZA
Piazza Il Risorgimento n. 6 - Tel. 0424/460003 FAX 0424 463885
C.F. 84001350242 - P.I. 00467810248

ORIGINALE

N°34 Reg. delib.	Ufficio competente URBANISTICA
----------------------------	-----------------------------------

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO	ADOZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE DELLA VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO
----------------	--

Oggi **sette** del mese di **marzo** dell'anno **duemilaventitre** alle ore 09:45, nella Residenza Municipale, regolarmente convocata, dietro invito del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale così composta:

		Presenti/Assenti
AVV.RIGONI STERN ROBERTO	SINDACO	P
SELLA FRANCO	ASSESSORE	P
GIOS MONICA	ASSESSORE	P
DALLE AVE EGLE	ASSESSORE ESTERNO	P
LOBBIA NICOLA	ASSESSORE	P

5	0
---	---

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il **Vice Segretario Comunale DOTT. Costantini Stefano**.

Il Sig. **AVV.RIGONI STERN ROBERTO** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta, ed invita la Giunta Comunale a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	ADOZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE DELLA VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO
----------------	---

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Asiago è dotato di PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.) approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 706 del 2 maggio 2012;
- successivamente è stata redatta una Variante al PAT di adeguamento alla normativa regionale sul contenimento del consumo di suolo ai sensi della LR 14/2017 e della DGR 668/2018, adottata con D.C.C. n. 49 del 21/12/2018 e successivamente approvata con D.C.C. n. 12 del 26/03/2019;

DATO ATTO che la Legge Urbanistica Regionale n. 11 del 23/04/2004, pubblicata sul B.U.R. n. 45 del 27/04/2004 avente per oggetto: "Norme per il governo del territorio" all'art. 12 dispone che la pianificazione urbanistica comunale si esplica mediante il Piano Regolatore Comunale articolato in disposizioni strutturali, contenute nel Piano di Assetto del Territorio (PAT) ed in disposizioni operative, contenute nel Piano degli Interventi (PI);

VISTO che l'art. 2 della legge regionale 23.04.2004 n. 11 stabilisce criteri, indirizzi, metodi e contenuti che gli strumenti di pianificazione devono avere per conseguire il raggiungimento di obiettivi relativi a:

- Promozione e realizzazione di uno sviluppo sostenibile e durevole;
- Tutela delle identità storico-culturali e della qualità degli insediamenti attraverso le operazioni di recupero e riqualificazione;
- Salvaguardia e valorizzazione dei centri storici, del paesaggio rurale e montano e delle aree naturalistiche;
- Difesa dai rischi idrogeologici;
- Coordinamento con le politiche di sviluppo di scala nazionale;

CONSIDERATO che si è delineata ora la necessità:

- di adeguamento dello strumento vigente alla sopravvenuta pianificazione di livello superiore;
- l'opportunità di un "tagliando" sull'efficacia delle politiche territoriali declinate dal PAT in relazione agli obiettivi del Documento Preliminare originario; in tal senso è d'obbligo evidenziare che il PAT di Asiago è un PAT di prima generazione, pertanto impossibilitato ad attingere all'esperienza, regionale prima e provinciale poi, maturata nelle diverse procedure di pianificazione concertata applicate alle diverse realtà territoriali, anche la sopravvenuta fase applicativa con i PI ha nel tempo suggerito perfezionamenti ulteriori delle forme del mandato del piano strategico strutturale al piano comunale operativo; le quattro fasi attuative sopra documentate, svolte nell'arco di un decennio, hanno consentito di evidenziare l'opportunità di superare alcune rigidità dell'apparato documentale di PAT, marcatamente alimentato dall'ultimo Piano Regolatore Generale; ciò si sostanzia nella riconferma delle regole generali, a ribadire le strategie coerenti con gli obiettivi del Documento Preliminare espresse dal PAT vigente, per attribuire al PI, che del nuovo PRC è la componente conformativa, maggiore mirata facoltà di rispondere ad oggettive esigenze abitative della popolazione residente, rese presenti nel tempo all'Amministrazione comunale;

ATTESO che, in attuazione dei principi di sussidiarietà e concertazione, l'art. 5 della legge urbanistica regionale introduce il metodo del confronto e della concertazione con gli enti pubblici territoriali al fine di pervenire ad una disciplina condivisa delle risorse economico-territoriali; tale modalità viene attuata attraverso le procedure di co-pianificazione per la formazione condivisa e

partecipata del piano urbanistico finalizzata a migliorare il processo decisionale e la successiva gestione;

DATO ATTO che con l'approvazione del Documento preliminare ai sensi dell'art. 5 della L.R. 11/2004 viene avviata la prima fase di concertazione e partecipazione con associazioni economiche, sociali, sportive, culturali, ordini professionali, gestori di servizi pubblici e di uso pubblico, associazioni portatrici di interessi sul territorio e di interessi diffusi, al fine di condividere gli obiettivi e le scelte strategiche del documento preliminare e di pervenire ad una disciplina condivisa delle risorse economico-territoriali;

RILEVATO che la coerenza degli obiettivi della Variante con quelli del primo Documento preliminare al PAT, adottato con D.G.C. n. 181 del 08/10/2008, induce a proporre la Verifica di assoggettabilità a VAS, come procedura per la verifica degli aspetti ambientali, ai sensi della D.G.R. n. 3262 del 24/11/2006;

DATO ATTO che:

- con l'approvazione del Documento preliminare viene avviato il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), ai sensi dell'art. 4 della L.R. 11/2004;
- la D.G.R. 2948/2009 prevede che la Variante al PAT debba essere soggetta a Valutazione di Compatibilità Idraulica VCI, per acquisire idonei pareri da parte dell'ufficio Genio Civile competente per territorio;
- la D.G.R. 1381/2021 e provvedimenti affini, prevede che la Variante al PAT debba essere soggetta a Valutazione di compatibilità sismica con redazione e deposito di studio preliminare di Microzonazione di primo e secondo livello, per acquisire idonei pareri da parte dell'ufficio Genio Civile competente per territorio;

VISTA la proposta di Documento Preliminare della Variante al P.A.T. (*allegato*);

CONSIDERATA l'opportunità di attivare la procedura concertata tra il Comune di Asiago e la Provincia di Vicenza per la formazione della Variante al Piano di Assetto del Territorio ai sensi dell'art. 15 della L.R. 11/2004, in modo da consentire la prosecuzione delle attività di redazione della Variante al P.A.T.;

RICHIAMATA la legge urbanistica regionale 23.04.2004 n° 11;

VISTA la D.G.R.V. n° 3178 del 8.10.2004, con la quale vengono adottati gli atti di indirizzo di cui all'art. 50 della L.R. 11/2004;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 riportati in calce;

DATO ATTO che la presente deliberazione non comporta alcun impegno di spesa per l'Amministrazione, quindi non è necessaria l'acquisizione del parere di Responsabile del Servizio Economico Finanziario;

DELIBERA

- 1) di fare proprio e adottare, ai sensi dell'art. 15.2 della L.R. 11/2004, ai fini dell'attivazione del procedimento di redazione ed approvazione della Variante al P.A.T., il "**Documento Preliminare**" per la redazione della Variante al Piano Assetto del Territorio (PAT);
- 2) di dare atto che il documento sopraccitato indica le scelte strategiche e gli obiettivi di sostenibilità della Variante al P.A.T.;
- 3) di stabilire l'avvio dei seguenti procedimenti:
 - concertazione e partecipazione ai sensi dell'art. 5 della L.R. 11/2004;

- assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi della direttiva 42/2001/CE e dell'art. 4 della L.R. 11/2004;
 - Valutazione di Compatibilità Idraulica VCI ai sensi della D.G.R. 2948/2009;
 - Valutazione di compatibilità sismica con redazione e deposito di studio preliminare di Microzonazione di primo e secondo livello;
- 4) di dare atto che si procederà con separato e successivo provvedimento all'approvazione dell'accordo di pianificazione con la Provincia di Vicenza.

OGGETTO	ADOZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE DELLA VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL SINDACO
SINDACO AVV.RIGONI STERN
ROBERTO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Vice Segretario Comunale
DOTT. Costantini Stefano

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI ASIAGO

36012 - PROVINCIA DI VICENZA
Piazza Il Risorgimento n. 6 - Tel. 0424/460003 FAX 0424 463885
C.F. 84001350242 - P.I. 00467810248

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: ADOZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE DELLA
VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO**

Regolarita' tecnica

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO
INTERESSATO**
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 06-03-2023

Il Responsabile del servizio
Dall'Osto Gianni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.; e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI ASIAGO

36012 - PROVINCIA DI VICENZA
Piazza Il Risorgimento n. 6 - Tel. 0424/460003 FAX 0424 463885
C.F. 84001350242 - P.I. 00467810248

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 34 del 07-03-2023

**Oggetto: ADOZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE DELLA
VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione fino al 22-03-2023 con numero di registrazione all'albo on-line 325 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del'art. 32 della legge 69/2009.

COMUNE DI ASIAGO li 07-03-2023

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)



COMUNE DI ASIAGO

36012 - PROVINCIA DI VICENZA
Piazza Il Risorgimento n. 6 - Tel. 0424/460003 FAX 0424 463885
C.F. 84001350242 - P.I. 00467810248

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 34 del 07-03-2023

**Oggetto: ADOZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE DELLA
VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio on-line del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

COMUNE DI ASIAGO li 18-03-2023

IL RESPONSABILE DELL' ESECUTIVITÀ
(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)