



Comune di Creazzo

Provincia di Vicenza

Piazza del Comune, 6

Tel. 0444/338252 - Fax 0444/338297 - C.F. P.IVA 00264180241

AREA III - TERRITORIO E LAVORI PUBBLICI

Creazzo, 09 marzo 2021

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE
PER L'INDIVIDUAZIONE DEL CONCESSIONARIO PER L'UTILIZZO DEI LOCALI SITI
IN VIA TORINO (POLISPORTIVO) DA ADIBIRE AD ATTIVITA' DI
SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE**

**Il Responsabile dell'Area III
Territorio e LL.PP.**

Richiamata la delibera G.C. n. 8 del 02.02.2021 del avente ad oggetto :*"Concessione d'uso del locale-bar sito all'interno del polisportivo comunale. Approvazione indirizzi."* con la quale l'Amministrazione Comunale, ha confermato di voler mantenere all'interno del Polisportivo Comunale la presenza di un'attività di somministrazione di alimenti e bevande (bar) quale punto di aggregazione sociale per la comunità ed in particolare per bambini, ragazzi e famiglie;

Ritenuto di procedere alla selezione del soggetto affidatario della suddetta concessione tra le associazioni iscritte all'albo comunale preliminarmente individuate sulla base della presente indagine conoscitiva di mercato, avviata con il presente avviso pubblico esplorativo di manifestazione d'interesse, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

Richiamato il D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

RENDE NOTO

Tutto ciò premesso, che questa Amministrazione Comunale intende effettuare un'indagine conoscitiva tra le Associazioni iscritte all'Albo Comunale del Comune di Creazzo da invitare alla procedura negoziata per *l'Affidamento in concessione del locale bar sito all'interno del Polisportivo Comunale – Via Torino per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande.*

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di soggetti qualificati ed effettivamente interessati in modo non vincolante per l'Ente e pertanto ha il solo scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati alla gara.

Si forniscono di seguito in sintesi le informazioni utili per la manifestazione d'interesse e che costituiscono elementi a base della successiva documentazione di gara.

1 – AMMINISTRAZION AGGIUDICATRICE

Comune di Creazzo

Area III Territorio e LL.PP.

Urbanistica - Edilizia Privata – Ambiente - Lavori pubblici e Servizi
Sportello Unico delle Attività Produttive
Orario al pubblico MAR.-MER. 10.00/12.30 - GIOV. 16.00/18.00
Tel. 0444/338252 - Fax. 0444/338297 Part. I.V.A. e C. F. 00264180241

Piazza del Comune n. 6
Tel. 0444/338226 (Ufficio attività economiche)
Pec: creazzo.vi@cert.ip-veneto.net
Sito istituzionale: www.comune.creazzo.vi.it

2 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Affidamento in concessione del locale bar sito all'interno del Polisportivo Comunale - Via Torino;

3 - DURATA DELLA CONCESSIONE

L'affidamento in concessione avrà la durata di anni 6 (sei) con riserva di facoltà in capo alla Stazione Appaltante di rinnovare il rapporto di concessione per ulteriori 6 anni.

4 - SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Associazioni iscritte all'Albo Comunale del Comune di Creazzo.

5 - REQUISITI RICHIESTI

I soggetti partecipanti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- che non si trovino nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2010;
- di essere in possesso dei **requisiti morali** di cui all'art.71 del D.Lgs n.59 del 26.03.10;
- di essere in possesso di uno dei seguenti **requisiti professionali** di cui all'art.71 del D.Lgs n.59 del 26.03.10;

6 - AMMONTARE DEL CANONE DI CONCESSIONE

L'importo del canone mensile posto a base di gara è fissato in € 200,00 +iva (duecento +iva);

7 - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La presente concessione sarà aggiudicata mediante procedura negoziata, a seguito di attivazione della manifestazione d'interesse ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, avviata tramite il presente avviso pubblico esplorativo.

8 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Le offerte saranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità /prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. determinata da una Commissione di Aggiudicazione nominata dal Responsabile dell'Area III Territorio e Lavori Pubblici dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, secondo i criteri e gli elementi di valutazione che saranno esplicitati successivamente nella lettera d'invito.

In ogni caso saranno assegnati fino a un massimo di 100 punti, così suddivisi:

OFFERTA TECNICO - QUALITATIVA : massimo punti attribuiti 80 su 100;

OFFERTA ECONOMICA: massimo punti attribuiti 20 su 100;

con aggiudicazione in favore del concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto, determinato dalla somma del punteggio attribuito all'offerta tecnico-qualitativa e all'offerta economica.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta valida.

9 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE

Gli interessati a partecipare alla procedura negoziata devono inoltrare istanza al Comune di Creazzo, utilizzando il modulo allegato, esclusivamente tramite P.E.C. (posta elettronica certificata) al seguente indirizzo: creazzo.vi@cert.ip-veneto.net **entro le ore 12:00 del giorno 24 marzo 2021;**

10 – PUBBLICITA'

Il presente avviso di manifestazione d'interesse viene pubblicato all'albo pretorio on-line del Comune di Creazzo per un periodo di almeno 15 (quindici giorni consecutivi nonché sul sito istituzionale del Comune di Creazzo all'indirizzo: www.comune.creazzo.vi.it;

11 – ACCESSO ALLE INFORMAZIONI E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

I dati raccolti saranno trattati nel rispetto del Regolamento UE 679/2016 (regolamento generale sulla protezione dei dati – GDPR) nell'ambito della presente procedura:

Per prendere visione degli atti e documenti inerenti il presente avviso d'indagine di mercato: consultare la sezione Amministrazione Trasparente "Beni immobili e gestioni patrimoniali" - "Patrimonio immobiliare" del sito istituzionale del Comune al seguente indirizzo: www.comune.creazzo.vi.it;

Responsabile del procedimento D.ssa Beatrice Bergamin – Ufficio Attività Economiche – Suap.

IL RESPONSABILE AREA III
TERRITORIO E LAVORI PUBBLICI
Dr. Arch. Andrea Testolin

Spett.le Comune di Creazzo
Responsabile dell'Area III
Territorio e LL.PP.
Ufficio Attività Economiche
Piazza del Comune, n. 6
36051 Creazzo (VI)
Pec: creazzo.vi@cert.ip-veneto.net

OGGETTO: Richiesta di partecipazione alla manifestazione d'interesse per l'Affidamento in Concessione del locale bar sito all'interno del Polisportivo Comunale - Via Torino.

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a _____ il _____, residente in via/piazza _____ nr. _____

nel Comune di _____ prov. _____

nella sua qualità di _____
(Presidente, Legale Rappresentante, Procuratore, Altro)

dell'Associazione:

avente sede legale in via/piazza _____ nr. _____

presso il Comune di _____ prov. _____

Iscritta all'Albo Comunale di Creazzo delle Associazioni con Decreto n. _____ del _____

CHIEDE DI PARTECIPARE

alla manifestazione d'interesse ai fini dell'Affidamento in Concessione del locale bar sito all'interno del Polisportivo Comunale - Via Torino.

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. nr. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. nr. 445/2000, le sanzioni previste dalla vigente legislazione, oltre alle conseguenze amministrative previste dalle disposizioni in materia di appalti pubblici,

DICHIARA QUANTO SEGUE:

1. di essere in possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la Pubblica Amministrazione, ovvero che non ricorre nei confronti del richiedente alcun motivo di esclusione di quelli previsti dall'art. 80 del D.Lgs. nr. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
2. di essere in possesso dei **requisiti morali** di cui all'art.71 del D.Lgs n.59 del 26.03.10;
3. di essere in possesso di uno dei seguenti **requisiti professionali** di cui all'art.71 del D.Lgs n.59 del 26.03.10;

DICHIARA inoltre:

1. di aver preso conoscenza di tutte le condizioni indicate nell'avviso pubblico esplorativo di manifestazione d'interesse e di accettare ogni disposizione e condizioni di affidamento in esso previste;
2. di eleggere, ai fini del presente avviso, il proprio domicilio all'indirizzo:

Via /Piazza _____ n. _____

Cap. _____ Città _____ Prov. _____

Pec: _____ @ _____

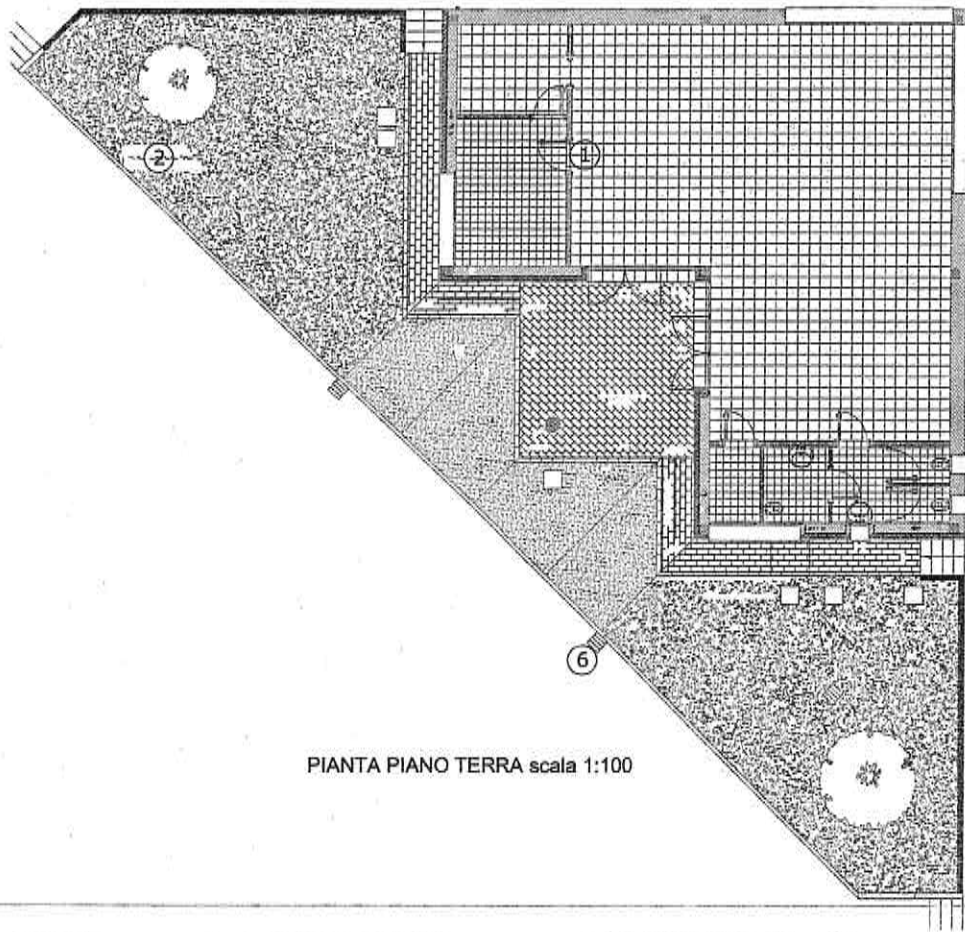
E-mail _____ @ _____

Al presente modello (ovvero allo stampato che riproduce o integra il contenuto del presente modello) deve essere allegata copia ancorché non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità a pena di inammissibilità della domanda.

I dati raccolti saranno trattati nel rispetto del Regolamento UE 679/2016 (*Regolamento generale sulla protezione dei dati – GDPR*).

_____, li _____

FIRMA del/la dichiarante _____
(per esteso e leggibile)



PIANTA PIANO TERRA scala 1:100

31

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Vicenza

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Spagnolo Andrea
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Vicenza N. 2033

Comune di Creazzo

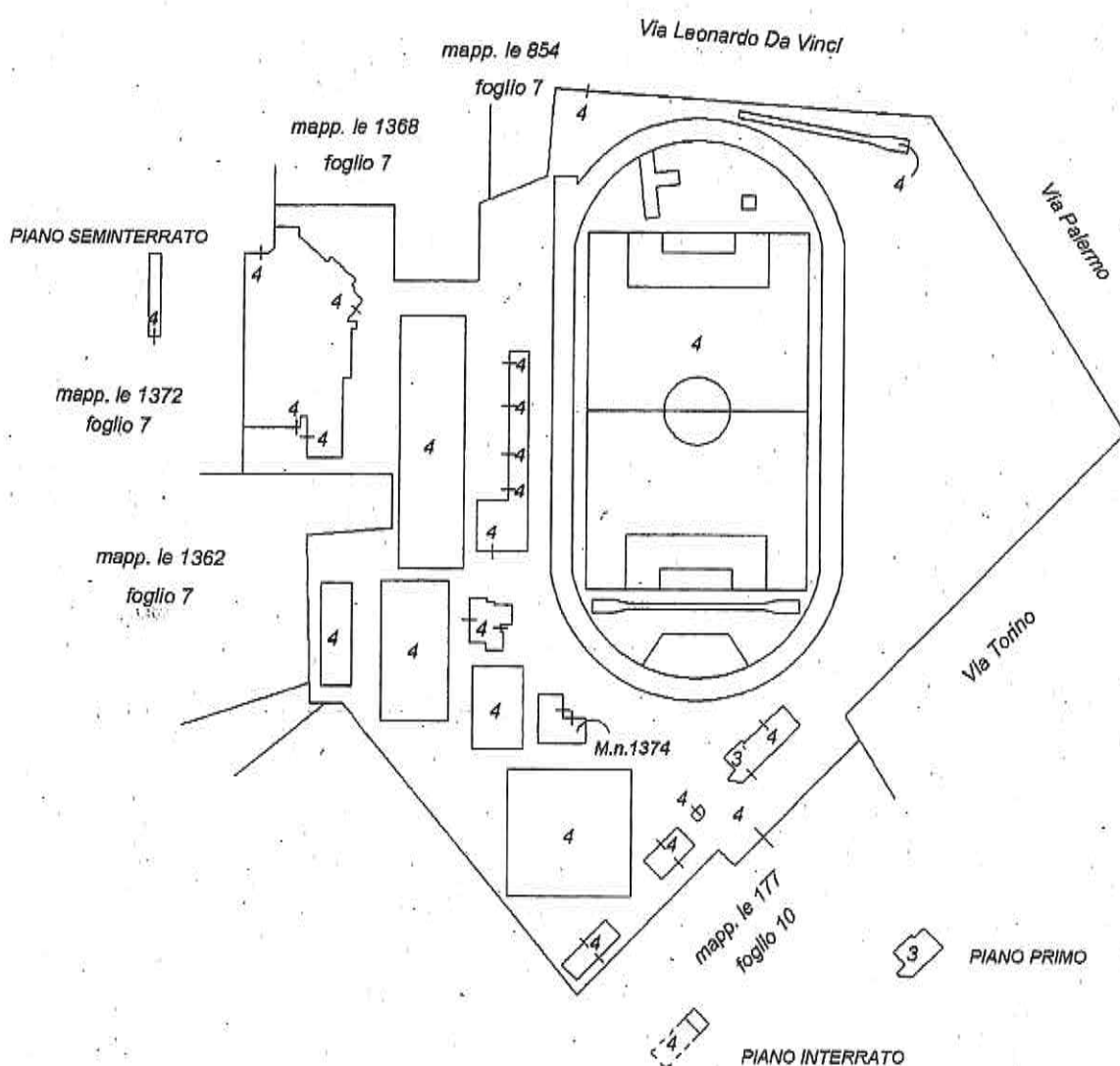
Protocollo n. VI0275021 del 11/08/2008

Sezione: Foglio: 7 Particella: 691

Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 2000



PIANO TERRA

NORD



Ultima planimetria in atti

Data: 02/05/2012 - n. T339732 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 02/05/2012 - Comune di CREAZZO (VI36) - < Foglio: 7 - Particella: 691 - Elaborato planimetrico >

