



**COMUNE DI FARA VICENTINO**  
 PROVINCIA DI VICENZA

---

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
 I convocazione pubblica seduta

N. 35 reg. del 27-12-2017

PROT. N. 9762

**OGGETTO: PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI  
 ADEMPIMENTO EX ART. 58 COMMI 1 E 2 DELLA LEGGE 06/08/2008 N.  
 133 - ANNO 2018.**

Il giorno **ventisette** del mese di **dicembre** duemiladiciassette nella solita sala delle adunanze. Con lettera di convocazione trasmessa nei modi e nelle forme di legge, si è riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza del Sig. MARIA TERESA SPEROTTO, Sindaco, e con la partecipazione del Segretario Comunale dott. CECCHETTO MARIA TERESA.  
 Fatto l'appello risultano:

MARIA TERESA SPEROTTO	P	LAIN SABINA	P
MAURI TIMOTEO	Ag	SAUGO GRAZIANO	P
CANAGLIA ARFEO	P	SPEROTTO FERRUCCIO	P
SPEROTTO SABRINA	P	SPEROTTO CARMEN	P
DE ANTONI STEFANO	P	PERTILE LUISA LORENA	Ag
DAL SANTO GIANGIORGIO	P	FOGLIATO GIAMPIETRO	P
LAZZARETTO EMANUELE MARIA	P		

Presenti n° 11 - Assenti n° 2

Essendo quindi legale l'adunanza, il Presidente invita il Consiglio a discutere sull'oggetto suindicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO:

- La Legge n. 133 del 6 agosto 2008 avente ad oggetto "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, recante disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria" all'articolo 58, rubricato «Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali», al comma 1 prevede che: *"Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione."*

ATTESO che, in applicazione della norma citata, è stata effettuata una ricognizione complessiva del patrimonio immobiliare del Comune di Fara Vicentino;

PRESO ATTO che dalla suddetta ricognizione, risulta che il Comune di Fara Vicentino possiede beni immobili di proprietà ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali e suscettibili di valorizzazione o di dismissione;

VISTO che è in corso un'attività d'asta per la vendita di aree a destinazione agricola, site a San Giorgio di Perlina, come di seguito identificate:

- Catasto Terreni Comune di Fara Vicentino Foglio 14 mappale n. 726 di mq. 90
- Catasto Terreni Comune di Fara Vicentino Foglio 14 Mappale n. 499 di mq. 496;

per un importo a base d'asta di € 4.184,04.=-;

RILEVATO di conseguenza che si dovrà redigere il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, di cui alla norma sopra riportata;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 avente ad oggetto "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

### DISCUSSIONE:

Saugo: chiedo se nel bando d'asta relativa alla alienazione era stata inserita la clausola relativa ai sotto servizi. Diversamente, nelle nuove gare, chiedo sia inserita.

Sindaco: il Segretario lo ha messo ora a verbale prendendone nota.

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Responsabile dell'Area Tecnica nonché il parere di legittimità del Segretario Comunale;

Ad unanimità di voti, espressi per alzata di mano,

### DELIBERA

1. di prendere atto, per quanto espresso in premessa e qui da intendersi integralmente

riportato, ai sensi e per gli effetti dei commi 1 e 2 dell'art. 58 della Legge 6 agosto 2008 n. 133, che il Comune di Fara Vicentino, alla data attuale, possiede beni immobili di proprietà ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione o di dismissione, e di prevedere quindi l'alienazione delle seguenti aree a destinazione agricola:

- Catasto Terreni Comune di Fara Vicentino Foglio 14 mappale n. 726 di mq. 90
- Catasto Terreni Comune di Fara Vicentino Foglio 14 Mappale n. 499 di mq. 496;  
per un importo a base d'asta di € 4.184,04.=-;

2. di allegare il presente atto al Bilancio di previsione in approvazione nella stessa seduta.

\*\*\*\*\*

UFFICIO RAGIONERIA	UFFICIO TECNICO	UFFICIO DEL SEGRETARIO GENERALE
VISTO: parere favorevole per la Regolarita' contabile	VISTO: parere favorevole per la Regolarita' tecnica	VISTO: parere favorevole sotto il profilo della legittimità
Il Responsabile del Servizio	Il Responsabile del Servizio	Il Segretario Generale
f.to CECCHETTO MARIA TERESA	f.to MASETTO STEFANO	f.to CECCHETTO DOTT. MARIA TERESA

**IL SINDACO**

f.to MARIA TERESA SPEROTTO

**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to dott. CECCHETTO MARIA TERESA

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione per quindici giorni da oggi all'albo pretorio

Fara Vicentino, li 29 DIC. 2017

**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to dott. CECCHETTO MARIA TERESA



Per copia conforme all'originale  
ad uso amministrativo.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

**PUBBLICAZIONE**  
Pubblicata per 15 giorni dal 29 DIC. 2017

**DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

**ESECUTIVITA'**

Divenuta esecutiva per decorrenza di 10 giorni dalla pubblicazione.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to dott. CECCHETTO MARIA TERESA