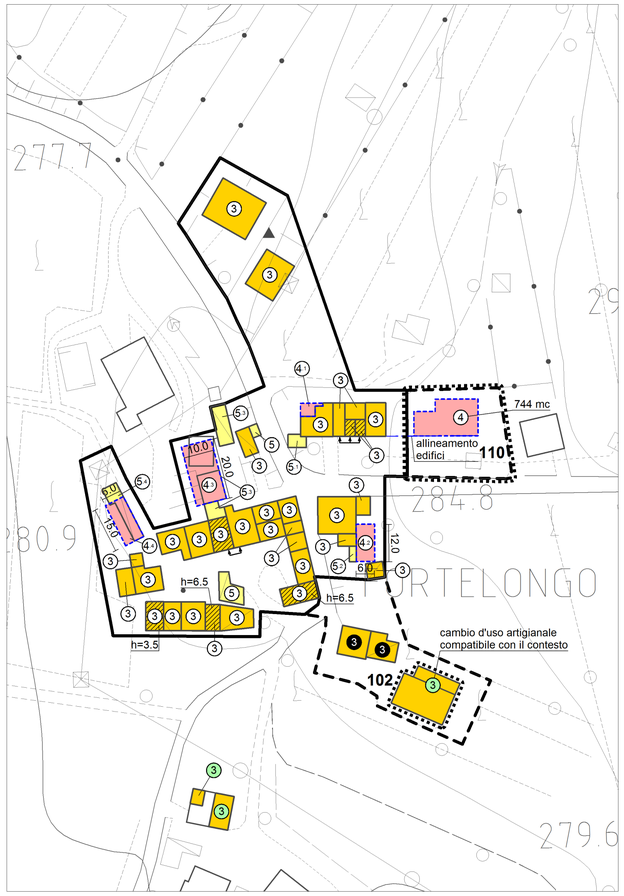
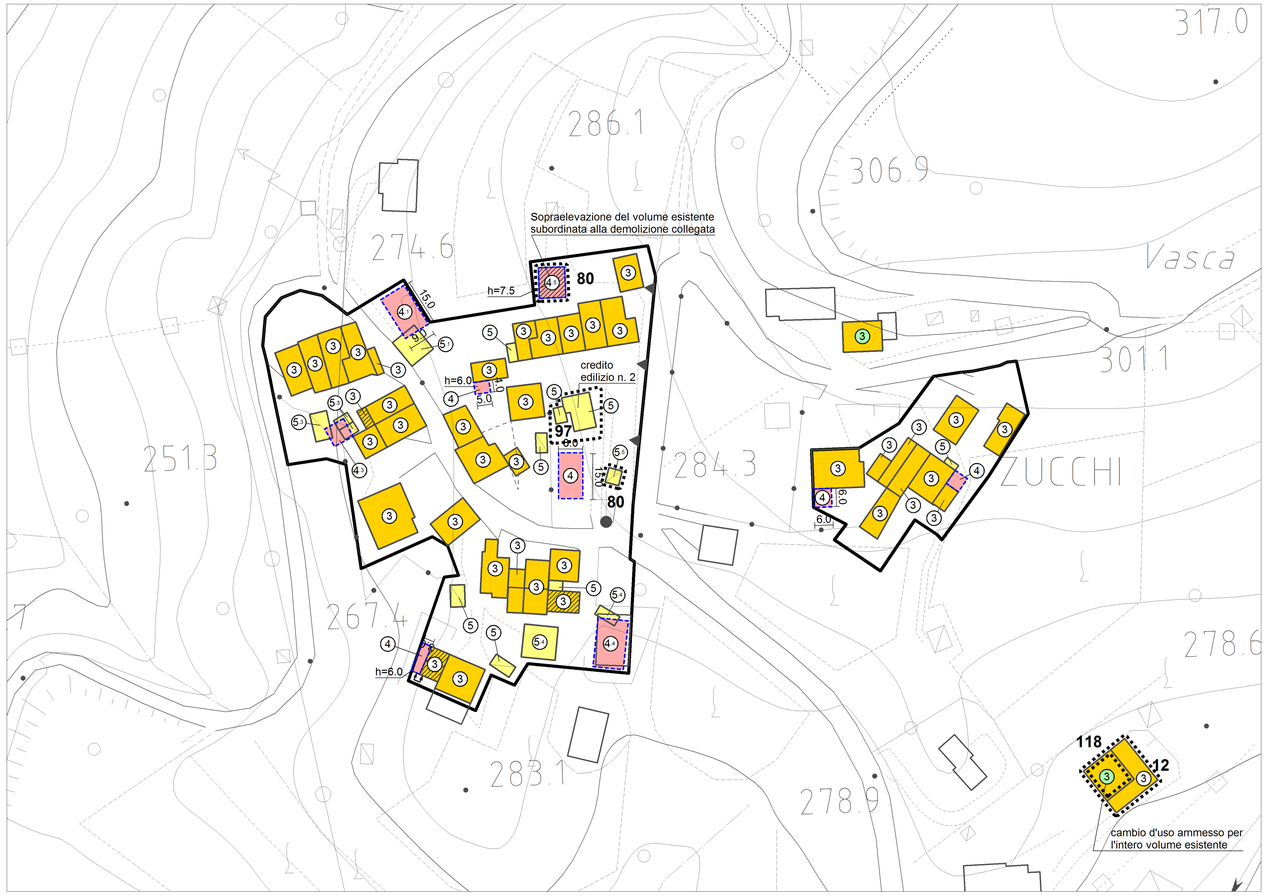
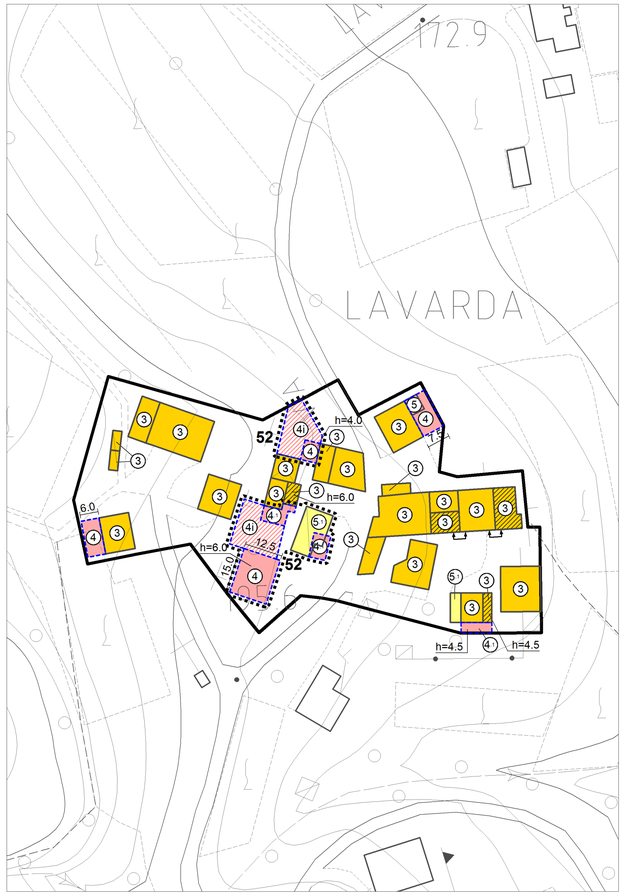
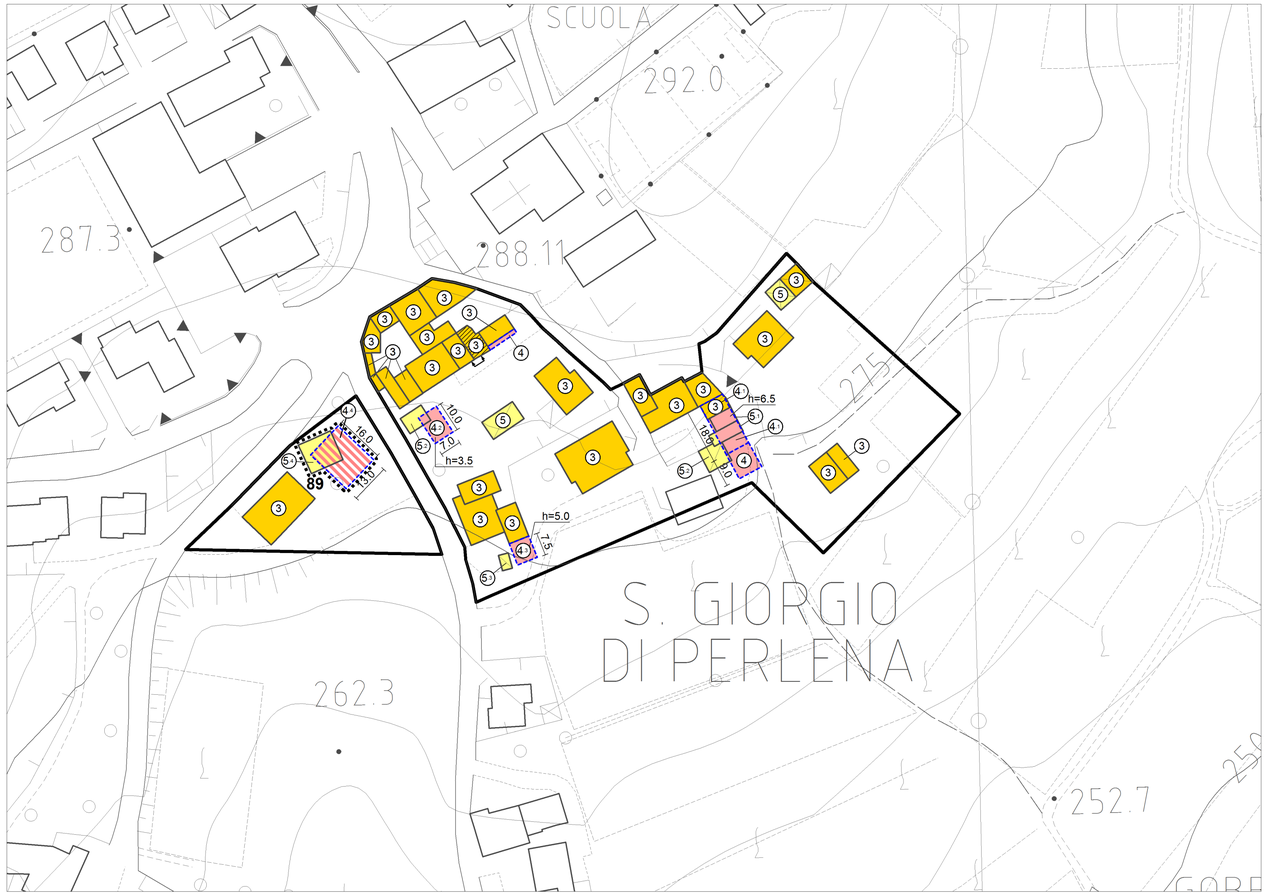








COMUNE DI FARA VICENTINO
Provincia di Vicenza

PIANO DEGLI INTERVENTI
P.I.
N. 5 - VARIANTE

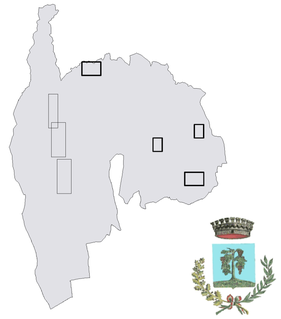
Elaborato 3 2

Scala 1:1.000

Centri Storici

Lavarda, Fortelongo, S. Giorgio di Perlena, Zucchi

Elaborato adeguato alla D.C.C. di approvazione n. 23 del 27/07/2026



Sindaco
Maria Teresa Sperotto

Progettista
ing. Luca Zanella

Realizzazione GIS con HEXAGON GeoMedia
STUDIO LUCA ZANELLA INGEGNERE
33100 UDINE via XXIII marzo n.19 studio@lzi.it

luglio 2026

LEGENDA

- Perimetro centro storico
- Categoria di intervento 1: immobili di riconosciuto notevole interesse storico, architettonico, monumentale e testimoniale
- Categoria di intervento 2: immobili di rilevante interesse storico, architettonico, monumentale e testimoniale
- Categoria di intervento 3: ristrutturazione edilizia
- Categoria di intervento 4: interventi di nuova edificazione ad uso residenziale
- Categoria di intervento 4: interventi di nuova edificazione interrati
- Categoria di intervento 4: interventi di nuova edificazione ad uso residenziale subordinati alla trasposizione dei volumi esistenti corrispondenti
- Categoria di intervento 5: demolizione senza ricostruzione
- Categoria di intervento 5: demolizione e ricostruzione con trasposizione di volume
- Possibilità di sopraelevazione
- 000 mc — Ambito di nuova edificazione con volume determinato
- 4 — Ambito di nuova edificazione con recupero del volume esistente
- n — Categoria di intervento per la quale è ammesso il cambio d'uso a residenza
- U — Progettazione unitaria
- Vincolo ai sensi della L.S. 1089/'39
- n — Altezza prescritta nelle sopraelevazioni e/o nuova edificazione
- Sopraelevazione fino all'allineamento con la linea di gronda
- Area di degrado soggetta a piano di recupero
- Rispetto della tipologia storica esistente
- Indagine storica preventiva
- N — Ambito soggetto ad accordo ai sensi dell'art. 6 L.R. 11/04
- Progetto di "Riqualificazione di Piazza Arnaldi e delle aree adiacenti al Municipio"