



**COMUNE DI
GAMBUGLIANO
PROVINCIA DI VICENZA**

II° PI

Elaborato

V

Scala

**Allegato V
Insediamenti in difformità alle
destinazioni di piano
(confermato)**

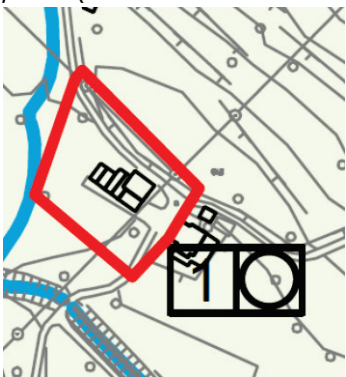
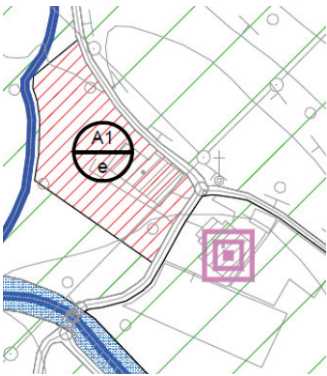
Adottato con Del. C.C.
Approvato con Del. C.C.

IL SINDACO
Zenere Lino

UFFICIO TECNICO
Arch. Andrea Testolin

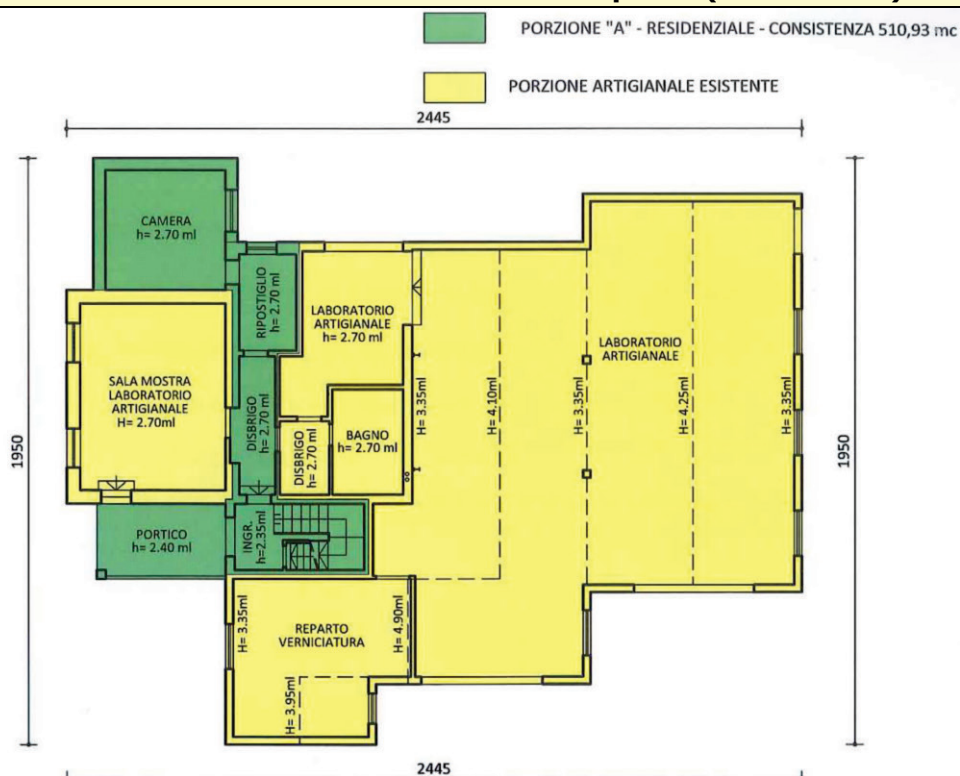
IL PROGETTISTA
STUDIO ASSOCIATO ZANELLA
Dott. Pian. Terr.le Alice Zanella
Architettura e Urbanistica
Via Vittime delle Foibe, 74/6
36025 Noventa Vic. (VI)
Tel 0444 787040 Fax 0444 787326
info@studiozanella.it



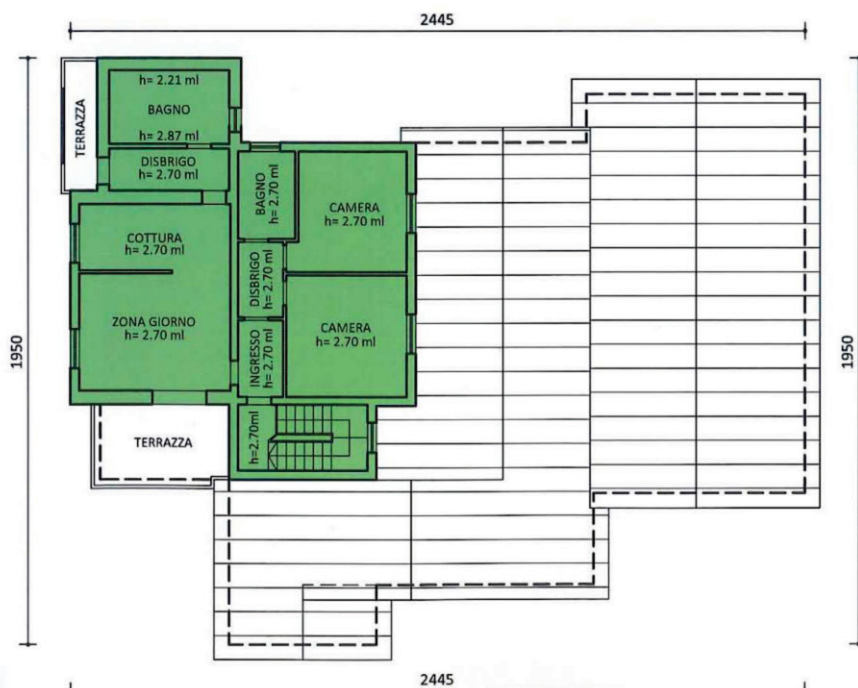
Insediamento in difformità alle destinazioni di piano (confermato)	
Ditta	Canova Giuseppe
Ditta proprietaria	Canova Giuseppe
Localizzazione	Via Pocastro, n. 1
Dati identificativi catastali	Fg. 3, mapp. 183 sub. 5 (abitazione), sub. 8 (laboratorio)
Caratteristiche generali (Stato autorizzato - D.I.A. 2014/41 del 01.10.2014)	- Sup. ambito: 1740 – map. 183 - Sup. coperta esistente: 350,54 mq composta da: produttivo: 291,43 mq residenziale: 59,11 mq - Sup. resid. Piano primo: 124,37 mq
PAT	Tav. 4: ATO 4 – agricola e come <i>insediamenti localizzati in difformità delle destinazioni di piano (insediamento confermato)</i>  insediamenti localizzati in difformità delle destinazioni di piano (insediamento confermato)
P.I.	Tavv.: Sottozona E2 agricola e <i>Insediamento in difformità alle destinazioni di piano (confermato)</i> NTO: art. 44  Insediamenti in difformità alle destinazioni di piano (confermato) Art. 44 All. V
Tipologia di intervento consentita	Lavori di ordinaria e straordinaria manutenzione nonché quelli necessari all'adeguamento igienico e sanitario in conformità alle disposizioni di legge. Il cambio di destinazione d'uso in residenza ed attività assimilabili compatibili con la Sottozona E2 agricola in cui ricade è ammesso in variante al Piano degli Interventi, previa sottoscrizione di apposito atto unilaterale d'obbligo e soggetto a perequazione. Per eventuali ampliamenti dell'attività produttiva che si rendessero necessari si dovrà procedere ai sensi della normativa vigente in materia sullo Sportello Unico per le Attività produttive in Variante al P.R.C.

Insediamento in difformità alle destinazioni di piano (confermato)	
Sup minima a Verde e Parcheggio	10% sul totale dell'ambito di intervento
Sup. min. filtrante	35 %
Estratto mappa catastale	
Documentazione fotografica	

**Planimetria
stato
autorizzato
con D.I.A.
2014/41
del
01.10.2014**



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO