



COMUNE DI GAMBUGLIANO

PROVINCIA DI VICENZA

P. IVA 00218530244

Tel: 0444/951601 – Fax: 0444/951630

e-mail: comune@comune.gambugliano.vi.it

UFFICIO EDILIZIA PRIVATA – URBANISTICA – PROTEZIONE CIVILE – LL.PP.

Area di appartenenza – Tecnica.

Responsabile di Area Arch. Andrea Testolin

Referente dell'ufficio: Geom. Faggionato Barbara

numero: 0444/951601 int. 13

indirizzo per informazioni: ufficiotecnico@comune.gambugliano.vi.it

indirizzo istituzionale: tecnico.comune.gambugliano.vi@pecveneto.it

Orari di apertura al pubblico

Lunedì dalle ore 10.00 alle ore 12.00

Martedì dalle 10,00 alle 12,00 su appuntamento

Attività e servizi Edilizia Privata:

L'ufficio si occupa della parte istruttoria e del rilascio dei seguenti provvedimenti:

Rilascio provvedimenti edilizi, Permessi a costruire, Vincolo idrogeologico, Energie rinnovabili, Riutilizzo terre e rocce da scavo, Vincolo paesaggistico, vincolistica varia.

Denunce di inizio attività (DIA) Segnalazione certificata inizio attività (SCIA), Insegne, tende e targhe. Certificazioni per abbattimento barriere architettoniche, Deposito istanze per agibilità e rilascio del certificato.

Ordinanze contingibili urgenti e decoro urbano

Provvedimenti in ordine alla verifica e controllo sul territorio dell'attività edilizia e rilascio provvedimenti in materia di repressione dell'abusivismo edilizio;

Attività e servizi Urbanistica e Protezione Civile:

L'ufficio Urbanistica del Comune di Gambugliano si occupa dell'attività di pianificazione e di controllo delle trasformazioni del territorio, della tutela del patrimonio storico / identitario e del paesaggio, così come definiti dalla Legge Regionale per il Governo del Territorio n. 11/2004. Al servizio compete principalmente la redazione del Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico, e la gestione dei piani attuativi.

Attivazione di procedure amministrative con emanazione di provvedimenti a salvaguardia della pubblica e privata incolumità: ordinanze contingibili ed urgenti in materia di protezione civile;

Gestione del servizio di manutenzione e allestimenti del patrimonio comunale, per la gestione delle strade e per gli interventi anti neve e anti ghiaccio;
Realizzazione e aggiornamento dei piani comunali di protezione civile;
Gestione e aggiornamento del piano informatico delle emergenze di protezione civile;
Gestione delle emergenze sul territorio locale (ad esempio in caso di alluvione);

Attività Lavori Pubblici:

L'ufficio segue tutti procedimenti di realizzazione delle opere pubbliche dalla Programmazione al Collaudo, sia dal punto di vista tecnico sia della gestione amministrativa; I procedimenti espropriativi inerenti le opere pubbliche comunali; indizione ed esperimento delle gare per l'affidamento di servizi tecnici (progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza) e per la realizzazione dei lavori (gare di appalto);

La gestione delle lottizzazioni e dei piani urbanistici di riqualificazione urbanistica e ambientale, dalla consegna dei lavori, all'ultimazione, collaudo dei lavori ed acquisizione delle aree a destinazione pubblica;

L'attività finalizzata all'ottenimento e rinnovo dei C.P.I. degli edifici di proprietà comunale; La collaborazione con altri Enti per la progettazione, le espropriazioni e l'esecuzione di opere pubbliche di interesse sovracomunale ricadenti nel territorio di Gambugliano; La gestione e partecipazione alle conferenze di servizi interne ed esterne, finalizzate alla realizzazione delle opere pubbliche;

La gestione dei rapporti con altri enti in caso di espropriazioni di immobili di proprietà comunale;

Tutte le istanze per l'ottenimento di contributi da parte di vari Enti pubblici, finalizzate all'esecuzione di opere pubbliche;

La gestione della convenzione del servizio di distribuzione gas combustibile; verifiche annuali pressione di distribuzione gas; assistenza ai cittadini in merito all'individuazione aree non metanizzate all'interno del territorio comunale;

La collaborazione con altri servizi comunali finalizzata allo svolgimento delle varie attività dell'ufficio, e in particolare alla gestione contabile (finanziamento quadri economici opere).

La gestione della convenzione del servizio di trasporto pubblico locale;

L'ufficio coordina anche i lavori effettuati dall'operaio comunale come l'esecuzione diretta delle manutenzioni al patrimonio comunale (edifici, viabilità, e verde).

ubicazione: sede municipale