



COMUNE DI SARCEDO

PROVINCIA DI VICENZA
Via Roma, 17 – 36030 Sarcedo

SITUAZIONE GESTIONALE SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA

AREA AMMINISTRATIVA

RELAZIONE EX ART. 30 D.LGS. n. 201/2022

Ricognizione periodica al 31.12.2022

1. CONTESTO DI RIFERIMENTO

Per l'art. 2, c. 1, lett. d), del D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 201, sono “servizi di interesse economico generale di livello locale” o “servizi pubblici locali di rilevanza economica”, «i servizi erogati o suscettibili di essere erogati dietro corrispettivo economico su un mercato, che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico o sarebbero svolti a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza, che sono previsti dalla legge o che gli enti locali, nell'ambito delle proprie competenze, ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali, così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale».

Ai fini della verifica periodica della situazione gestionale del servizio pubblico locale prevista dall'art. 30 dello stesso decreto n. 201/2022, occorre definire adeguatamente il contesto di riferimento, con particolare riferimento alla tipologia di servizio pubblico, al contratto di servizio che regola il rapporto fra gestore ed ente locale ed alle modalità del monitoraggio e verifiche sullo stesso servizio.

A) NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE

GESTIONE IN CONCESSIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE “ENRICO E RICCARDO DELL'ORTO”

SITO IN VIA GEN. DALLA CHIESA

Il servizio ha ad oggetto la gestione dell'intero complesso sportivo denominato “Impianto polivalente Enrico e Riccardo dell'Orto” sito in Sarcedo via G. Dalla Chiesa n. 47, comprendente:

- a) N. 1 palestra comunale, composta da campo da gioco, spogliatoi, bar, N. 1 saletta ala sud, N. 1 anfiteatro, corridoi e quant'altro facente parte dell'immobile;
- b) N. 2 campi da tennis/calciotto;
- c) aree scoperte pertinenti agli impianti

B) CONTRATTO DI SERVIZIO

Modalità di gestione: affidamento in concessione a terzi mediante procedura ad evidenza pubblica.

Oggetto: La gestione del complesso sportivo è concessa esclusivamente allo scopo di favorire e di rendere accessibili alle più ampie fasce di popolazione la pratica di attività sportive e ricreative compatibili con la struttura dell'impianto per finalità sociali e ricreative, in modo da promuovere la diffusione della pratica sportiva nel territorio, garantendo comunque la migliore gestione economica dello stesso complesso.

Essa comprende la gestione degli immobili, degli impianti, delle attrezzature e delle attività in essi presenti, compreso lo spazio del bar ed ogni operazione di competenza amministrativa, tecnica, economica e produttiva necessaria al buon funzionamento della struttura.

L'impianto risulta omologato per le seguenti discipline sportive: pallavolo, basket, calcio a5 e pattinaggio artistico.

Validità contratto del servizio: 1° gennaio 2019 – 31 agosto 2024 con possibilità di rinnovo per ulteriori 2 anni.

Valore complessivo del servizio affidato su base annua: Il valore annuo della concessione, calcolato secondo quanto previsto dall'art. 167 del D.Lgs. 50/2016, è di circa € 110.000,00 (al netto dell'IVA) per un importo complessivo di € 880.000,00 (riferito ai 6 anni + 2 di possibile rinnovo).

Criteri tariffari: il concessionario è tenuto ad applicare le tariffe massime stabilite nel contratto mentre ha facoltà di applicare tariffe inferiori.

Il concessionario potrà applicare tariffe maggiori a gruppi, squadre, associazioni non ricomprese nell'elenco avallato dal Comune. È facoltà del concessionario applicare prezzi inferiori e/o concordare particolari agevolazioni con gruppi/associazioni ovvero applicare maggiorazioni orarie per l'utilizzo della palestra in occasione di partite di campionato.

Tutte le tariffe vengono stabilite e comunicate al Comune annualmente.

Uso del Comune: Il Comune si riserva di utilizzare l'impianto polivalente oggetto di convenzione a titolo completamente gratuito compatibilmente con le attività per n. 10 giornate annuali per lo svolgimento di attività propria e/o interesse cittadino.

C) SISTEMA DI MONITORAGGIO – CONTROLLO

L'Amministrazione Comunale ha la facoltà di esercitare in ogni momento ogni tipo di controllo in ordine al puntuale rispetto degli obblighi e delle responsabilità in capo al concessionario derivanti dalla presente concessione, tra cui: la regolarità ed il buon andamento della gestione, l'osservanza delle prescrizioni legislative e regolamentari e le disposizioni contenute nel contratto e nel capitolato speciale.

2. IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Dati identificativi affidatario:

GOCCIA SOCIAL SPORT, Società Cooperativa sportiva dilettantistica a r.l. con sede legale in Marostica - P.IVA 04090590243.

3. ANDAMENTO ECONOMICO

Costi sostenuti dall'Ente: manutenzione straordinaria, contributi economici.

Entrate dell'Ente: canone annuo pari ad € 9.620,00 oltre ad IVA da versare in rate mensili di € 801,66 oltre iva.

Entrate e spese, dell'Ente, derivanti dall'attuazione del contratto e dall'erogazione del servizio, nell'ultimo triennio:

	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2022
Entrate per corrispettivo	€ 11.736,00	€ 11.736,46	€ 11.736,16
Spese manutenzione straordinaria	€ 19.799,46	€ 25.312,97	€ 5.190,00

Contributi economici straordinari	€ 0.00	€ 8.016,60	€ 2.404,98
-----------------------------------	--------	------------	------------

Concreto andamento dal punto di vista economico del Concessionario dati al 31.12.2022:

ANNO 2020

TIPOLOGIA	UTENTE	COSTO PRO CAPITI	COSTO COMPLESSIVO	TARIFFE h	RICAVI COMPLESSIVI	nr PERSONALE ADDETTO-e COSTO COMPLESSIVO	
-----------	--------	------------------	-------------------	-----------	--------------------	--	--

Contratto di Servizio	PREVISIONALE da PEF	€ 3.583,36	€ 50.167,00	da Piano Economico Fin. Attesi	€ 69.612,00	nr 4 addetti complessivi - € 60.000,00	
	A.S.D. SARCEDO CALCIO A 5	€ 3.583,36		35,00 €/h+iva ord	€ 4.972,29	€ 4.285,71	
	A.S.D. CALCIO SARCEDO	€ 3.583,36		35,00 €/h+iva ord	€ 4.972,29	€ 4.285,71	
	A.S.D. N-TEAM 2017	€ 3.583,36		35,00 €/h+iva ord	€ 4.972,29	€ 4.285,71	
	A.S.D. UNITED	€ 3.583,36		35,00 €/h+iva ord	€ 4.972,29	€ 4.285,71	
	A.S.D. BASKET SARCEDO	€ 3.583,36		35,00 €/h+iva ord	€ 4.972,29	€ 4.285,71	
	A.S.D. GRUPPO PATTINAGGIO SARCEDO	€ 3.583,36		35,00 €/h+iva ord	€ 4.972,29	€ 4.285,71	
	A.S.D. POLISPORTIVA VAJ BREGANZE	€ 3.583,36		35,00 €/h+iva ord	€ 4.972,29	€ 4.285,71	
	SCUOLA PRIMARIA "G.ZANELLA"	€ 3.583,36		35,00 €/h+iva ord	€ 4.972,29	€ 4.285,71	
	A.S.D. ITALGIRL BREGANZE C.5	€ 3.583,36		35,00 €/h+iva ord	€ 4.972,29	€ 4.285,71	
	A.S.D. ACCADEMIA PATTINAGGIO ALTO VIC.	€ 3.583,36		35,00 €/h+iva ord	€ 4.972,29	€ 4.285,71	
	A.S.D. BODYUP	€ 3.583,36		35,00 €/h+iva ord	€ 4.972,29	€ 4.285,71	
	PRIVATO PER GINNASTICA POSTURALE	€ 3.583,36		35,00 €/h+iva ord	€ 4.972,29	€ 4.285,71	
	A.S.D. PATTINAGGIO DUEVILLE	€ 3.583,36		35,00 €/h+iva ord	€ 4.972,29	€ 4.285,71	
	ALTRI PRIVATI	€ 3.583,36		35,00 €/h+iva ord	€ 4.972,29	€ 4.285,71	

Risultati raggiunti	EFFETTIVI		€ 29.534,00		€ 71.626,82	nr 4 addetti complessivi - € 35.750,75	addetti effettivi
	A.S.D. SARCEDO CALCIO A 5	€ 854,17		28,00+iva ord	€ 2.071,56	€ 1.033,97	D_B_L € 2.786,60
	A.S.D. CALCIO SARCEDO	€ -		0	€ -	€ -	G_M € 14.560,88
	A.S.D. N-TEAM 2017	€ -		0	€ -	€ -	P_S € 11.468,70
	A.S.D. UNITED	€ -		0	€ -	€ -	R_D € 6.934,57
	A.S.D. BASKET SARCEDO	€ 1.420,88		10,16+iva ord fino ore 18:00 e dopo 20,32+iva ord	€ 3.445,96	€ 1.719,97	
	A.S.D. GRUPPO PATTINAGGIO SARCEDO	€ 4.414,74		10,16+iva ord fino ore 18:00 e dopo 20,32+iva ord	€ 10.706,78	€ 5.344,02	
	A.S.D. POLISPORTIVA VAJ BREGANZE	€ -		0	€ -	€ -	
	SCUOLA PRIMARIA "G.ZANELLA"	€ -		0	€ -	€ -	
	A.S.D. ITALGIRL BREGANZE C.5	€ 382,31		30,00+iva ord dopo ore 18:00	€ 927,20	€ 462,79	

A.S.D. ACCADEMIA PATTINAGGIO ALTO VIC.	€	286,43		13,72+iva ord	€	694,65	€	346,72	
A.S.D. BODYUP	€	110,67		15,00+iva ord	€	268,40	€	133,97	
PRIVATO PER GINNASTICA POSTURALE	€	905,48		25,00+iva ord	€	2.196,00	€	1.096,08	
A.S.D. PATTINAGGIO DUEVILLE	€	181,43		27,50+iva ord	€	440,00	€	219,62	
ALTRI PRIVATI	€	20.977,89		35,00 €/h+iva ord	€	50.876,27	€	25.393,63	

Scostamento		in %			in %	in %	
	A.S.D. SARCEDO CALCIO A 5	-76,16%			-58,34%	-75,87%	
	A.S.D. CALCIO SARCEDO	-100,00%			-100,00%	-100,00%	
	A.S.D. N-TEAM 2017	-100,00%			-100,00%	-100,00%	
	A.S.D. UNITED	-100,00%			-100,00%	-100,00%	
	A.S.D. BASKET SARCEDO	-60,35%			-30,70%	-59,87%	
	A.S.D. GRUPPO PATTINAGGIO SARCEDO	23,20%			115,33%	24,69%	
	A.S.D. POLISPORTIVA VAJ BREGANZE	-100,00%			-100,00%	-100,00%	
	SCUOLA PRIMARIA "G.ZANELLA"	-100,00%			-100,00%	-100,00%	
	A.S.D. ITALGIRL BREGANZE C.5	-89,33%			-81,35%	-89,20%	
	A.S.D. ACCADEMIA PATTINAGGIO ALTO VIC.	-92,01%			-86,03%	-91,91%	
	A.S.D. BODYUP	-96,91%			-94,60%	-96,87%	
	PRIVATO PER GINNASTICA POSTURALE	-74,73%			-55,84%	-74,42%	
	A.S.D. PATTINAGGIO DUEVILLE	-94,94%			-91,15%	-94,88%	
	ALTRI PRIVATI	485,43%			923,20%	492,52%	

ANNO 2021

TIPOLOGIA	UTENTE	COSTO PRO CAPITE	COSTO COMPLESSIVO	TARIFFE h	RICAVI COMPLESSIVI	nr PERSONALE ADDETTO-e COSTO COMPLESSIVO	
-----------	--------	------------------	-------------------	-----------	--------------------	--	--

Contratto di Servizio	PREVISIONALE da PEF	€ 4.740,88	€ 80.595,00	da Piano Economico Fin. Attesi	€ 101.670,00	nr 2 addetti complessivi - € 35.000	
	A.S.D. SARCEDO CALCIO A 5	€ 4.740,88		35,00 €/h+iva ord	€ 5.980,59	€ 2.058,82	
	A.S.D. CALCIO SARCEDO	€ 4.740,88		35,00 €/h+iva ord	€ 5.980,59	€ 2.058,82	
	A.S.D. N-TEAM 2017	€ 4.740,88		35,00 €/h+iva ord	€ 5.980,59	€ 2.058,82	
	A.S.D. UNITED	€ 4.740,88		35,00 €/h+iva ord	€ 5.980,59	€ 2.058,82	
	A.S.D. BASKET SARCEDO	€ 4.740,88		35,00 €/h+iva ord	€ 5.980,59	€ 2.058,82	
	A.S.D. GRUPPO PATTINAGGIO SARCEDO	€ 4.740,88		35,00 €/h+iva ord	€ 5.980,59	€ 2.058,82	
	A.S.D. POLISPORTIVA VAJ BREGANZE	€ 4.740,88		35,00 €/h+iva ord	€ 5.980,59	€ 2.058,82	
	SCUOLA PRIMARIA "G.ZANELLA"	€ 4.740,88		35,00 €/h+iva ord	€ 5.980,59	€ 2.058,82	
	A.S.D. ITALGIRL BREGANZE C.5	€ 4.740,88		35,00 €/h+iva ord	€ 5.980,59	€ 2.058,82	
	A.S.D. ACCADEMIA PATTINAGGIO ALTO VIC.	€ 4.740,88		35,00 €/h+iva ord	€ 5.980,59	€ 2.058,82	
	A.S.D. BODYUP	€ 4.740,88	€ -	35,00 €/h+iva ord	€ 5.980,59	€ 2.058,82	
	PRIVATO PER GINNASTICA POSTURALE	€ 4.740,88		35,00 €/h+iva ord	€ 5.980,59	€ 2.058,82	
	A.S.D. PATTINAGGIO DUEVILLE	€ 4.740,88		35,00 €/h+iva ord	€ 5.980,59	€ 2.058,82	
	ASS.CULT.SPOR T.DIL.RICREAT. ILSUONO DEL TEMPO	€ 4.740,88		35,00 €/h+iva ord	€ 5.980,59	€ 2.058,82	
	A.S.D. SEISHIN	€ 4.740,88		35,00 €/h+iva ord	€ 5.980,59	€ 2.058,82	
	YOGA SADHANA ASD	€ 4.740,88		35,00 €/h+iva ord	€ 5.980,59	€ 2.058,82	
	ALTRI PRIVATI	€ 4.740,88		35,00 €/h+iva ord	€ 5.980,59	€ 2.058,82	

Risultati raggiunti	EFFETTIVI		€ 35.805,55		€ 99.725,49	nr 2 addetti complessivi - € 29.737,69	addetti effettivi
	A.S.D. SARCEDO CALCIO A 5	€ 892,82		28,00+IVA ord	€ 2.486,67	€ 741,51	P_S € 20.913,73
	A.S.D. CALCIO SARCEDO	€ -		0	€ -	€ -	R_D € 8.823,96
	A.S.D. N-TEAM 2017	€ -		0	€ -	€ -	
	A.S.D. UNITED	€ 537,68		30,00+iva ord dopo ore 18:00	€ 1.497,55	€ 446,56	
	A.S.D. BASKET SARCEDO	€ 1.742,14		10,16+iva ord fino ore 18:00 e dopo 20,32+iva ord	€ 4.852,19	€ 1.446,90	
	A.S.D. GRUPPO PATTINAGGIO SARCEDO	€ 6.129,24		10,16+iva ord fino ore 18:00 e dopo 20,32+iva ord	€ 17.071,14	€ 5.090,54	

A.S.D. POLISPORTIVA VAI BREGANZE	€ -		0	€ -	€ -	
SCUOLA PRIMARIA "G.ZANELLA"	€ 3.863,43		10,16+iva ord fino alle ore 18:00	€ 10.760,40	€ 3.208,70	
A.S.D. ITALGIRL BREGANZE C.5	€ 407,37		30,00+iva ord dopo ore 18:00	€ 1.134,60	€ 338,33	
A.S.D. ACCADEMIA PATTINAGGIO ALTO VIC.	€ 471,47		20,00+iva ord fino ore 18:00 e dopo 25,00+iva ord	€ 1.313,13	€ 391,57	
A.S.D. BODYUP	€ -		0	€ -	€ -	
PRIVATO PER GINNASTICA POSTURALE	€ 788,45		25,00+iva ord	€ 2.196,00	€ 654,84	
A.S.D. PATTINAGGIO DUEVILLE	€ 733,70		15,00+iva ord fino ore 18:00	€ 2.043,50	€ 609,36	
ASS.CULT.SPOR T.DIL.RICREAT. ILSUONO DEL TEMPO	€ 201,96		15,00+iva ord fino ore 18:00	€ 562,50	€ 167,73	
A.S.D. SEISHIN	€ 144,51		10,00+iva ord	€ 402,50	€ 120,02	
YOGA SADHANA ASD	€ 58,16		10,00+iva ord	€ 162,00	€ 48,31	
ALTRI PRIVATI	€ 19.834,62		35,00 €/h+iva ord	€ 55.243,31	€ 16.473,31	

Scostamento		in %			in %	in %	
A.S.D. SARCEDO CALCIO A 5		-81,17%			-58,42%	-63,98%	
A.S.D. CALCIO SARCEDO		-100,00%			-100,00%	-100,00%	
A.S.D. N-TEAM 2017		-100,00%			-100,00%	-100,00%	
A.S.D. UNITED		-88,66%			-74,96%	-78,31%	
A.S.D. BASKET SARCEDO		-63,25%			-18,87%	-29,72%	
A.S.D. GRUPPO PATTINAGGIO SARCEDO		29,28%			185,44%	147,25%	
A.S.D. POLISPORTIVA VAI BREGANZE		-100,00%			-100,00%	-100,00%	
SCUOLA PRIMARIA "G.ZANELLA"		-18,51%			79,92%	55,85%	
A.S.D. ITALGIRL BREGANZE C.5		-91,41%			-81,03%	-83,57%	
A.S.D. ACCADEMIA PATTINAGGIO ALTO VIC.		-90,06%			-78,04%	-80,98%	
A.S.D. BODYUP		-100,00%			-100,00%	-100,00%	
PRIVATO PER GINNASTICA POSTURALE		-83,37%			-63,28%	-68,19%	
A.S.D. PATTINAGGIO DUEVILLE		-84,52%			-65,83%	-70,40%	
ASS.CULT.SPOR T.DIL.RICREAT. ILSUONO DEL TEMPO		-95,74%			-90,59%	-91,85%	
A.S.D. SEISHIN		-96,95%			-93,27%	-94,17%	
YOGA SADHANA ASD		-98,77%			-97,29%	-97,65%	
ALTRI PRIVATI		318,37%			823,71%	700,13%	

ANNO 2022

TIPOLOGIA	UTENTE	COSTO PRO CAPITE	COSTO COMPLESSIVO	TARIFFE h	RICAVI COMPLESSIVI	nr PERSONALE ADDETTO-e COSTO COMPLESSIVO	
-----------	--------	------------------	-------------------	-----------	--------------------	--	--

Contratto di Servizio	PREVISIONALE da PEF	€ 5.011,13	€ 75.167,00	da Piano Economico Fin. Attesi	€ 101.670,00	nr 2 addetti complessivi - € 35.000,00	
	A.S.D. SARCEDO CALCIO A 5	€ 5.011,13		35,00 €/h+iva ord	€ 6.778,00	€ 2.333,33	
	A.S.D. CALCIO SARCEDO	€ 5.011,13		35,00 €/h+iva ord	€ 6.778,00	€ 2.333,33	
	A.S.D. N-TEAM 2017	€ 5.011,13		35,00 €/h+iva ord	€ 6.778,00	€ 2.333,33	
	A.S.D. UNITED	€ 5.011,13		35,00 €/h+iva ord	€ 6.778,00	€ 2.333,33	
	A.S.D. BASKET SARCEDO	€ 5.011,13		35,00 €/h+iva ord	€ 6.778,00	€ 2.333,33	
	A.S.D. GRUPPO PATTINAGGIO SARCEDO	€ 5.011,13		35,00 €/h+iva ord	€ 6.778,00	€ 2.333,33	
	A.S.D. POLISPORTIVA VAJ BREGANZE	€ 5.011,13		35,00 €/h+iva ord	€ 6.778,00	€ 2.333,33	
	SCUOLA PRIMARIA "G.ZANELLA"	€ 5.011,13		35,00 €/h+iva ord	€ 6.778,00	€ 2.333,33	
	A.S.D. ACCADEMIA PATTINAGGIO ALTO VIC.	€ 5.011,13		35,00 €/h+iva ord	€ 6.778,00	€ 2.333,33	
	A.S.D. BODYUP	€ 5.011,13		35,00 €/h+iva ord	€ 6.778,00	€ 2.333,33	
	PRIVATO PER GINNASTICA POSTURALE	€ 5.011,13		35,00 €/h+iva ord	€ 6.778,00	€ 2.333,33	
	A.S.D. PATTINAGGIO ARTISTICO MVM MOLVENA	€ 5.011,13		35,00 €/h+iva ord	€ 6.778,00	€ 2.333,33	
	ASD SMOVE	€ 5.011,13		35,00 €/h+iva ord	€ 6.778,00	€ 2.333,33	
	YOGA SADHANA ASD	€ 5.011,13		35,00 €/h+iva ord	€ 6.778,00	€ 2.333,33	
	ALTRI PRIVATI	€ 5.011,13		35,00 €/h+iva ord	€ 6.778,00	€ 2.333,33	

Risultati raggiunti	EFFETTIVI		€ 49.269,73		€ 96.976,20	nr 2 addetti complessivi - € 36.490,41	addetti effettivi
	A.S.D. SARCEDO CALCIO A 5	€ 1.997,41		30,00+IVA ord	€ 3.931,45	€ 1.479,33	P_S € 23.404,70
	A.S.D. CALCIO SARCEDO	€ 1.219,33		€ 200 mese iva inclusa	€ 2.399,98	€ 903,07	R_D € 13.085,71
	A.S.D. N-TEAM 2017	€ 948,34		30,00+IVA ord	€ 1.866,60	€ 702,37	
	A.S.D. UNITED	€ 1.555,78		30,00+iva ord dopo ore 18:00	€ 3.062,20	€ 1.152,25	
	A.S.D. BASKET SARCEDO	€ -		25,00+iva ord	€ -	€ -	
	A.S.D. GRUPPO PATTINAGGIO SARCEDO	€ 11.467,03		10,16+iva ord fino ore 18:00 e dopo 20,32+iva ord	€ 22.570,23	€ 8.492,77	
	A.S.D. POLISPORTIVA VAJ BREGANZE	€ 731,34		30,00+IVA ord	€ 1.439,48	€ 541,65	
	SCUOLA PRIMARIA "G.ZANELLA"	€ 1.886,46		10,16+iva ord fino alle ore 18:00	€ 3.713,07	€ 1.397,16	
	A.S.D. ACCADEMIA PATTINAGGIO ALTO VIC.	€ 1.063,01		20,00+iva ord fino ore 18:00 e dopo 25,00+iva ord.	€ 2.092,30	€ 787,30	
	A.S.D. BODYUP	€ -		0	€ -	€ -	
	PRIVATO PER GINNASTICA POSTURALE	€ 1.227,27		27,50+iva ord	€ 2.415,60	€ 908,95	

A.S.D. PATTINAGGIO ARTISTICO MVM MOLVENA	€ -		0	€ -	€ -	
ASD SMOVE	€ 83,32		20,00+iva ord fino ore 18:00 e dopo 25,00+iva ord.	€ 164,00	€ 61,71	
YOGA SADHANA ASD	€ 129,56		35,00+iva ord	€ 255,00	€ 95,95	
ALTRI PRIVATI	€ 26.960,86		10,00+iva ord	€ 53.066,29	€ 19.967,90	

Scostamento		in %			in %	in %	
	A.S.D. SARCEDO CALCIO A 5	-60,14%			-42,00%	-36,60%	
	A.S.D. CALCIO SARCEDO	-75,67%			-64,59%	-61,30%	
	A.S.D. N-TEAM 2017	-81,08%			-72,46%	-69,90%	
	A.S.D. UNITED	-68,95%			-54,82%	-50,62%	
	A.S.D. BASKET SARCEDO	-100,00%			-100,00%	-100,00%	
	A.S.D. GRUPPO PATTINAGGIO SARCEDO	128,83%			232,99%	263,98%	
	A.S.D. POLISPORTIVA VAJ BREGANZE	-85,41%			-78,76%	-76,79%	
	SCUOLA PRIMARIA "G.ZANELLA"	-62,35%			-45,22%	-40,12%	
	A.S.D. ACCADEMIA PATTINAGGIO ALTO VIC.	-78,79%			-69,13%	-66,26%	
	A.S.D. BODYUP	-100,00%			-100,00%	-100,00%	
	PRIVATO PER GINNASTICA POSTURALE	-75,51%			-64,36%	-61,05%	
	A.S.D. PATTINAGGIO ARTISTICO MVM MOLVENA	-100,00%			-100,00%	-100,00%	
	ASD SMOVE	-98,34%			-97,58%	-97,36%	
	YOGA SADHANA ASD	-97,41%			-96,24%	-95,89%	
	ALTRI PRIVATI	438,02%			682,92%	755,77%	

4. QUALITÀ’ DEL SERVIZIO

Il concessionario è in possesso delle certificazioni ISO 9001 che attesta, che l'impresa opera in un Sistema di Qualità, cioè si attiene nella propria attività alle regole ISO le quali garantiscono che il processo produttivo adottato da quell'impresa è adeguato a garantire un prodotto/servizio di qualità. In ordine alla “POLITICA DEL SISTEMA DI GESTIONE INTEGRATO QUALITÀ’- SICUREZZA DEI LAVORATORI E DEGLI UTENTI - COMPLIANCE AL MODELLO 231 DELLA COOPERATIVA SERVIZI SOCIALI LA GOCCIA” si rimanda al seguente link: <http://www.cooplagoccia.eu/wp-content/uploads/2018/12/Politica-del-sistema-di-gestione-integato-rev-2018-.pdf> .

5. OBBLIGHI CONTRATTUALI

Ai sensi dell’art. 1 del contratto sottoscritto Rep. n. 717/2019, la società aggiudicatarie è tenuta ad eseguire il servizio gestione dell’impianto sportivo predetto, così come descritto nel Capitolato speciale, ossia:

- ✓ Garantire un’efficiente organizzazione ed in particolare:
 - il servizio di apertura e chiusura dell’impianto polivalente;
 - la sorveglianza della regolare di entrata ed uscita del pubblico utente (società sportive, squadre, pubblico spettatore, gruppi vari, scolaresche, ecc.);
 - la riscossione delle tariffe previste, le quali dovranno essere esposte in modo da assicurarne idonea pubblicità;
 - il rispetto del calendario e delle attività programmate e dell’orario;
 - la garanzia della presenza di personale idoneo e sufficiente durante l’utilizzo della struttura,
 - l’approntamento delle attrezzature necessarie per lo svolgimento delle attività programmate;
 - il controllo della regolare efficienza degli spazi accessori di servizio (spogliatoi, servizi igienici, ecc.);
 - l’assolvimento con specifico personale di tutte le operazioni di manutenzione delle aree verdi nonché la pulizia giornaliera di tutte le aree coperte e scoperte dell’impianto polivalente oggetto di concessione con pulizia e smaltimento dei relativi rifiuti nelle aree attrezzate previste nel territorio comunale;
 - l’intervento per l’eventuale sgombero neve degli ingressi pubblico, dei viali di servizio e del marciapiede esterno di competenza, ogni qualvolta se ne presenti la necessità;
 - l’avvio con massimo tempismo di tutte le operazioni di manutenzione ordinaria e programmata di competenza;
 - la verifica dello stato di conservazione fisico funzionale dell’intero complesso oggetto del contratto segnalando tempestivamente al Comune gli interventi straordinari necessari rilevabili, i correttivi e i dispositivi di miglioria funzionale e gestionale ritenuti utili;
 - ogni altro adempimento connesso all’utilizzo dell’impianto polivalente;
 - realizzazione delle opere di miglioramento o di manutenzione straordinaria che vanno ad arricchire il patrimonio del Comune, come indicato nell’offerta presentata in sede di gara, le quali, al termine dell’affidamento, rimarranno in piena ed esclusiva proprietà del Comune, senza che il

concessionario abbia nulla a pretendere.

La gestione della concessione, inoltre, deve avvenire nel pieno rispetto di tutte le norme disciplinanti le singole attività ammesse, nonché di tutte le cautele necessarie per la tutela dell'igiene, della salute pubblica e dell'ordine pubblico, con l'osservanza delle ordinanze che il Sindaco o altre autorità competenti potranno emanare nelle materie indicate.

La gestione della concessione non può essere sospesa od abbandonata per alcuna causa senza il preventivo consenso del Comune, salvo cause di forza maggiore. In tal caso le sospensioni devono essere tempestivamente comunicate.

6. CONSIDERAZIONE FINALI

Non si rilevano scostamenti sugli equilibri di bilancio dell'Ente né in relazione agli obblighi contrattuali sopra indicati, pertanto si può affermare la compatibilità della gestione del servizio ai principi di efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa.

1. CONTESTO DI RIFERIMENTO

Per l'art. 2, c. 1, lett. d), del D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 201, sono “servizi di interesse economico generale di livello locale” o “servizi pubblici locali di rilevanza economica”, «i servizi erogati o suscettibili di essere erogati dietro corrispettivo economico su un mercato, che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico o sarebbero svolti a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza, che sono previsti dalla legge o che gli enti locali, nell'ambito delle proprie competenze, ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali, così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale».

Ai fini della verifica periodica della situazione gestionale del servizio pubblico locale prevista dall'art. 30 dello stesso decreto n. 201/2022, occorre definire adeguatamente il contesto di riferimento, con particolare riferimento alla tipologia di servizio pubblico, al contratto di servizio che regola il rapporto fra gestore ed ente locale ed alle modalità del monitoraggio e verifiche sullo stesso servizio.

A) NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE

SERVIZIO DI RISTORAZIONE SCOLASTICA

Servizio di ristorazione scolastica a favore degli alunni e insegnanti della Scuola primaria G. Zanella di Sarcedo.

B) CONTRATTO DI SERVIZIO

Modalità di gestione: affidamento in concessione a terzi mediante procedura ad evidenza pubblica.

Oggetto: La concessione ha per oggetto il servizio di ristorazione scolastica che comprende: l'acquisto del concessionario di derrate alimentari necessarie al servizio, la preparazione ed il confezionamento di circa 22.000 pasti annui nel centro cottura del concessionario, la veicolazione dei medesimi presso la mensa della scuola primaria, la loro distribuzione mediante personale del concessionario con la fornitura di tutto il materiale di corredo necessario (tovaglie/tovaglioli/tovaglette, isole condimento, ecc...), il lavaggio di stoviglie, bicchieri, caraffe, posaterie ed attrezzature varie presso la mensa scolastica con il possibile utilizzo di macchinari dell'Ente ma manutenzione e prodotti pulizia a carico del concessionario, il riassetto e la sanificazione dei locali con materiali di pulizia a carico del concessionario ed il conferimento dei rifiuti in modo differenziato con sacchi/contenitori a carico del concessionario.

Durata del contratto: 18 settembre 2018 – 15 febbraio 2024 (tre anni più proroga contrattuale di ulteriori tre anni e recupero dei mesi di sospensione del servizio causa pandemia Covid).

Valore complessivo del servizio affidato: euro 247.710,00 oltre iva per il primo triennio – euro 227.380,00 oltre iva per il triennio 15.02.2021- 15.02.2024.

Costo del servizio per l'utente: costo iniziale del singolo pasto indicato nel contratto (anno 2018) euro 3,59 oltre iva annualmente rivalutato secondo indice Istat, € 4,42 (2022), attualmente pari ad euro 4,68 Iva compresa. Dal 3° figlio il costo del buono pasto è di € 1,00 e la differenza è sostenuta dall'Ente, previa richiesta della famiglia.

C) SISTEMA DI MONITORAGGIO – CONTROLLO

Come previsto nel capitolato speciale, fatto salvo che i controlli igienico-sanitari e nutrizionali sono di competenza del Servizio Igiene Alimenti e Nutrizione dell'Azienda U.L.S.S. di appartenenza, e che sono esercitati dal medesimo nei modi previsti dalla normativa vigente, il Comune ha la facoltà, prima e durante lo svolgimento del servizio, di visitare i locali adibiti alla produzione dei pasti e di controllare i mezzi e le modalità di trasporto, verificando anche la qualità delle prestazioni, avvalendosi anche di propri esperti e di rappresentanti del comitato controllo mensa, nominato annualmente, per effettuare, nell'orario della refezione scolastica il controllo sull'appetibilità dei cibi e sul loro gradimento, sulla conformità al menù ed in generale sul corretto funzionamento del servizio.

Il concessionario deve rispettare gli standard di prodotto, mantenere le caratteristiche dei prodotti offerti, in quanto conformi qualitativamente alle indicazioni previste dal capitolato.

La ditta deve altresì redigere ed implementare il piano di autocontrollo HACCP.

Il concessionario inoltre deve predisporre ed aggiornare il piano di autocontrollo riferito a tutte le fasi in cui si articola il servizio. Il piano deve contemplare oltre alla produzione anche il trasporto dei pasti ed il servizio di refettorio e deve essere redatto tenendo conto delle caratteristiche del plesso in cui verrà effettuata la distribuzione.

2. IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Dati identificativi affidatario:

EURORISTORAZIONE S.R.L. con sede legale a Torri di Quartesolo (VI) - P.IVA 01998810244.

3. ANDAMENTO ECONOMICO

Costi sostenuti dall'Ente: spese relative alle utenze (corrente elettrica, gas, acqua), alla fornitura dei pasti in monoporzione durante la pandemia per Covid, il costo per la fornitura dei pasti in monoporzione per le classi, temporaneamente dislocate, presso il Centro Culturale per i lavori di ristrutturazione dell'istituto comprensivo T. Vecellio e la quota parte del costo sostenuto per i buoni pasto dal 3° figlio.

Entrate dell'Ente: contributo statale, eventualmente ricevuto per la singola annualità, per il rimborso pasti insegnanti.

Entrate e spese, dell’Ente, derivanti dall’attuazione del contratto e dall’erogazione del servizio, nell’ultimo triennio:

	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2022
Pagamenti a favore di Euroristorazione	€ 6.888,21	€ 9.167,94	€ 6.926,53
Rimborso pasti insegnanti dallo Stato	€ 2.501,43	€ 2.492,62	€ 8.561,13

Concreto andamento dal punto di vista economico del Concessionario:

2020					
	Costo pro capite	Costi complessivi	Tariffe	Ricavi complessivi	Personale addetto
Contratto di servizio	3,59 €	79.477,2	3,59 €	82.570,00 €	8
Risultati raggiunti	3,64 €	48.557,67 €	3,64 €	49.892,48 €	8
Scostamento	0,05 €	- 30.919,53 €	0,05 €	- 32.677,52 €	0

2021					
	Costo pro capite	Costi complessivi	Tariffe	Ricavi complessivi	Personale addetto
Contratto di servizio	3,59 €	79.477,20 €	3,59 €	82.570,00 €	8
Risultati raggiunti	€ 3,64, € 4,02	82.155,95 €	€ 3,64, € 4,02	85.749,50 €	8
Scostamento	€ 0,05, € 0,43	2.678,75 €	€ 0,05, € 0,43	3.179,50 €	0

2022					
	Costo pro capite	Costi complessivi	Tariffe	Ricavi complessivi	Personale addetto
Contratto di servizio	3,59 €	79.477,20 €	3,59 €	82.570,00 €	8
Risultati raggiunti	€ 4,02, € 4,25	85.193,08 €	€ 4,02, € 4,25	86.510,62 €	8
Scostamento	€0,43, € 0,66	5.715,88 €	€0,43, € 0,66	3.940,62 €	0

- Verifica equilibri economici:
Utile Netto:
- ANNO 2020: 1.334,81 €;
 - ANNO 2021 3.593,55 €;
 - ANNO 2022: 1.317,54 €

4. QUALITÀ DEL SERVIZIO

Il servizio di ristorazione scolastica si ispira innanzitutto alla specifica finalità perseguita dall’Amministrazione Comunale, attraverso la promozione del diritto a un cibo adeguato, inteso come diritto ad avere un regolare, permanente e libero accesso a un cibo di qualità, sufficiente, nutriente, sano, accettabile da un punto di vista culturale e religioso, che garantisca il soddisfacimento mentale e fisico, individuale e collettivo, necessario a condurre una vita degna, e tiene conto delle “Linee di indirizzo nazionale per la ristorazione ospedaliera, assistenziale e scolastica” pubblicato in G.U. n. 269 dell’11 novembre 2021 (DM Ministero Salute del 28.10.2021), delle Linee guida generali approvate dalla Regione Veneto e dei Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.) di cui al Decreto Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare allegato 1 n. 65 del 10 marzo 2020. Il concessionario è in possesso delle seguenti certificazioni che attestano, che l'impresa opera in un Sistema di Qualità, cioè si attiene nella propria attività alle regole ISO le quali garantiscono che il processo produttivo adottato da quell'impresa è adeguato a garantire un prodotto di qualità.

- ISO 22000:2018
Sistema di Gestione della Sicurezza alimentare
ISO 22005:2008
Sistema certificato rintracciabilità di filiera
ISO 37001:2016

Sistema di Gestione Anticorruzione

ISO 45001:2018

Sistema di Gestione della Sicurezza e Salute sul luogo di lavoro

ISO 9001:2015

Sistema di Gestione Qualità

ISO 14001:2015

Sistema di gestione ambientale

SA8000:2014

Sistema di Responsabilità Sociale

ISO 50001:2018

5. OBBLIGHI CONTRATTUALI

Ai sensi dell’art. 1 e 2 del contratto sottoscritto Rep. n. 709/2018, la società aggiudicatarie è tenuta ad eseguire il servizio di ristorazione scolastica, così come descritto nel Capitolato speciale, ossia:

- ✓ gestione delle iscrizioni/presenze degli utenti e delle riscossioni delle rette
- ✓ acquisto delle materie prime
- ✓ preparazione, trasporto, consegna, distribuzione dei pasti, campionatura rappresentativa del pasto
- ✓ allestimento e disbrigo dei tavoli
- ✓ pulizia di tutti gli utensili del servizio
- ✓ igienizzazione, sanificazione e riordino di arredi e locali della mensa scolastica
- ✓ raccolta dei rifiuti generati dal servizio
- ✓ formazione del personale
- ✓ non apportare modificazioni, innovazioni o trasformazioni alle attrezzature. Restituzione dei beni impiegati al termine del contratto nelle stesse quantità e stato in cui sono stati ricevuti
- ✓ redazione del piano di autocontrollo
- ✓ recupero pasti non somministrati per persone bisognose.

6. CONSIDERAZIONE FINALI

Non si rilevano scostamenti sugli equilibri di bilancio dell’Ente né in relazione agli obblighi contrattuali sopra indicati, pertanto si può affermare la compatibilità della gestione del servizio ai principi di efficienza, efficacia ed economicità dell’azione amministrativa.