SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO PROTOCOLLO

All'Ufficio Tributi del Comune di FARRA DI
SOLIGO
Via dei Patrioti, 26
31010 – FARRA DI SOLIGO (TV)

**RICHIESTA AGEVOLAZIONE IMU PER CONCESSIONE DI UNITA' ABITATIVA IN USO GRATUITO A PARENTI
IN LINEA RETTA ENTRO IL PRIMO GRADO**

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____

il _____, Codice Fiscale _____

residente in _____ (____) via _____ n. _____

CAP _____ telefono _____

in qualità di: _____ (proprietario, usufruttuario, etc.) del fabbricato per
uso abitativo e relative pertinenze così identificati in catasto:

N.	Identificativi catastali			Indirizzo (via/Piazza, num. Civico)	% possesto	Note
	Foglio	Num.	Sub.			
1						
2						
3						
4						

Consapevoli delle sanzioni penali nel caso di dichiarazione non veritiere, di formazione o uso di atti falsi,
richiamate all'art. 76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000

DICHIARA

al fine di usufruire dell'aliquota agevolata Imu che:

a) Gli immobili sopra indicati sono concessi in comodato gratuito a:

COGNOME _____ NOME _____

Nato/a a _____ il _____

Codice fiscale _____

RAPPORTO DI PARENTELA _____ (figlio/genitore)

che possiede la residenza anagrafica negli immobili sopra indicati a far data dal _____;

b) Possiede tutti i requisiti previsti dall'art. 9, comma 1 del Regolamento comunale per l'applicazione
dell'imposta municipale propria (IMU) approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 26
del 29.06.2020 e riportato in calce alla presente.

Allega alla presente copia del contratto di comodato d'uso gratuito regolarmente registrato.

Data _____

Firma _____

Art. 9 – Regolamento IMU - Riduzione della base imponibile

1. La base imponibile è ridotta del 50 per cento nei seguenti casi:

- **Immobili concessi in comodato**

Per le unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda una sola abitazione in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante, oltre all'immobile concesso in comodato, possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9. Il beneficio si estende, in caso di morte del comodatario, al coniuge di quest'ultimo in presenza di figli minori. Ai fini dell'applicazione delle disposizioni del comma il soggetto passivo attesta nel modello di dichiarazione il possesso dei requisiti prescritti dalle norme.

Informativa sul trattamento dei dati personali e sui diritti del dichiarante (art. 13 Regolamento UE n. 2016/679).

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 si informa che il trattamento dei dati comunicati o comunque acquisiti è finalizzato all'assolvimento del pagamento dell'IMU ed avverrà presso il Comune di Usmate Velate con l'utilizzo di procedure anche informatiche, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, anche in caso di eventuali comunicazioni a terzi.

I dati personali acquisiti con la presente dichiarazione possono essere comunicati agli enti di riscossione anche coattiva. Il dichiarante può rivolgersi, in ogni momento al Comune di Farra di Soligo per verificare i dati che lo riguardano e farli eventualmente aggiornare, integrare, rettificare, cancellare, chiederne il blocco ed opporsi al loro trattamento, se trattati in violazione al regolamento sopra indicato.

Responsabile del Servizio Tributi è la dott.ssa Baratto Cristina - Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Farra di Soligo (TV)