



LEGENDA

DISPOSIZIONI GENERALI

Limite amministrativo del comune

Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.

Viabilità

Idrografia

DISCIPLINA DEL SUOLO

Territorio urbano

Centri storici

Tessuto storico - T1

Tessuto consolidato - T2

Tessuto consolidato recente di primo impianto - T3

Tessuto consolidato recente di secondo impianto - T4

Tessuto produttivo ordinato - T5

Tessuto produttivo non ordinato - T6

Tessuto produttivo per attività di cava - T7 (Decreto n.60 del 30.03.2020 Prov. Tv)

Tessuto produttivo a carattere agroindustriale - T8

Tessuto residenziale diffuso - T9

Il tessuto agricolo

Tessuti agricoli periurbani - A1

Tessuti agricoli ad elevata integrità fondiaria - A2

Tessuti agricoli di connessione naturalistica - A3

Ambito del parco del Palù del Quartier del Piave

Zone di salvaguardia ambientale

Zone di interconnessione

Siepe plurispecifica

Siepe monospecifica

Annessi agricoli non più funzionali alla conduzione del fondo

N.T.O.

I parchi, le attrezzature per servizi

Le aree e gli edifici per l'istruzione - F1

Le aree e gli edifici per i servizi di interesse comune - F2

Le aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e sport - F3

Attrezzature sportive private di interesse pubblico - F3

Le aree per parcheggi pubblici - F4

Viabilità di progetto

Percorsi pedonali

DISPOSIZIONI SPECIFICHE

Gli elementi di interesse storico culturale

Edifici tutelati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004

Beni culturali ex LR. 24/85

Edifici con tipo di intervento codificato

Progetti sulle aree di trasformazione della città

Area destinate ad accordi pubblico-privati

Area destinate ad interventi di riqualificazione e/o miglioramento della qualità urbana

Area di trasformazione della città a prevalente destinazione produttiva

Area di trasformazione della città a prevalente destinazione residenziale

Area di trasformazione della città a prevalentemente destinate alla realizzazione di servizi

Interventi puntuali di trasformazione della città con lotto edificabile tipo "A"

Interventi puntuali di trasformazione della città con lotto edificabile tipo "B"

Piani urbanistici attuativi realizzati

Varianti verdi

Ambiti inedificabili art.7 LR. 4/2015

Attività produttiva in zona impropria

Attività produttiva da dismettere di tipo 2 (trasferire - LR.61/85)

Attività produttiva da migliorare (confermare - ex LR. 61/85)

Attività produttiva da migliorare (confermare - ex LR. 61/85)

N.T.O.

Vincoli e prescrizioni

Vincolo paesaggistico DLgs 42/2004 - ex 431/1985

Zone di tutela relativa all'idrografia principale

Fasce di servizi idraulica relativa all'idrografia pubblica

Vincolo a verde privato

Fasce di rispetto stradale

Fasce di rispetto cimiteriali

Fasce di rispetto dai metanodotti

Fascia di rispetto servizi dagli elettrodotti

Indagine archeologica preventiva

Indagine geologica preventiva

Tutela dei valori naturalistici e paesaggistici

Area nucleo (Core area)

Buffer zone

Corridoio ecologico principale

Canale visuale

Varco visuale

N.T.O.

art.40,41

art.40,42

art.40,43

art.40,43

art.40,44

art.77

art.77

art.48-50

art.48-50

art.48-50

art.56

art.52

art.52

art.52

art.52

art.52

art.52

art.52

art.12

art.51bis

art.51

art.51

art.51

Regione del Veneto
Provincia di Treviso
Comune di: Farra di Soligo

P.I.
2° Piano degli Interventi
2021-2026
art. 17, LR. 11/2004

Disciplina del suolo
Zone significative - Giusuin

Adozione | D.C.C. n°46 del 30.11.2020
Approvazione | D.C.C. n° 18 del 08.04.2021

Elaborato: **P 04 c**

Scala: **1:2.000**

Sindaco:
dott. Mattia Perencin
Assessore all'urbanistica:
dott.ssa Manuela Merotto
Responsabile Area Tecnica:
Alessandro Bonet - urbanista
GRUPPO DI LAVORO
Progettista:
Gianluca Trolese - urbanista
Sistema Informativo:
Gianluca Gallato - urbanista

BASE CARTOGRAFICA: CTN

Marzo 2021