

Prot. n. MOR1119
 Data 16/11/2017
 Versione 12

Contributi di valutazione
 Ing. Roberto Lioy
 Ing. Chiara Luzzati
 Dott. Sc. Arch. Laura Pottan

Contributi specializzati:
 Urbanisti e Urbanisti

Progettisti:
 Università IUAV Venezia
 Università Venezia Palladio
 Università La Sapienza



Il Segretario
 Il Dirigente Ufficio Urbanistica
 Dr. Lorella Dalto

Il Sindaco
 Giuseppe Tinello
 L'Assessore all'Urbanistica
 Dr. Lorella Dalto

Azione PI
 Approvazione PI

Azione PAT
 Approvazione PAT
 Conferma di destinazione d'uso

<p>ZONIZZAZIONE</p> <p>Limite di zona</p> <p>La città storica</p> <p>ZTO A - Centri storici (art.20-21)</p> <p>La città consolidata e di trasformazione</p> <p>ZTO B - Parti del territorio totalmente o parzialmente edificato (art.20-22)</p> <p>ZTO B1 - Parti del territorio totalmente o parzialmente edificato a carattere urbano-agricolo (art.20-23)</p> <p>ZTO C1 - Parti del territorio destinate a nuovi complessi residenziali, parzialmente edificato (art.20-24)</p> <p>ZTO C2 - Parti del territorio destinate a nuovi complessi residenziali, inedificate (art.20-25)</p> <p>La città della produzione</p> <p>ZTO D1 - Attività industriali, artigianali e commerciali di completamento (art.20-27)</p> <p>ZTO D2 - Attività artigianali, industriali e commerciali di espansione (art.20-28)</p> <p>La città pubblica</p> <p>ZTO F - Attività Area per servizi (art.45-47-49-49)</p> <p>Area pedonali</p> <p>Il sistema agricolo e urbano-agricolo ed a valenza paesaggistica</p> <p>ZTO E1 - Zone a tutela paesaggistica del Palù del Quarter del Piave E1a - Zone a tutela paesaggistica del Medio Corso del Piave E1b - Zone a tutela paesaggistica del Medio Corso del Piave E2a - Zone agricole di primaria importanza per la funzione agro-produttiva (art.25-26-27) E2b - Zone agricole di primaria importanza di particolare valenza ambientale E2c - Zone agricole caratterizzate da un elevato frazionamento fondiario (art.30-36)</p> <p>ZTO E3 - Zone agricole caratterizzate da un elevato frazionamento fondiario (art.30-36)</p> <p>Vincolo di fascia di miglioramento ecologico Eme (art. 62)</p> <p>ZTO E4 - Nuclei residenziali in ambito agricolo (art.30-36 / Scheda C)</p> <p>ZTO VP - Zone a verde privato (art.41)</p> <p>Reti ecologica - Varchi (art. 42)</p>	<p>VINCOLI AMBIENTALI, TECNOLOGICI E INFRASTRUTTURALI</p> <p>Vincolo di rispetto stradale (art.61-62)</p> <p>Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - ex 431/1985 (art.60)</p> <p>Impianto di depurazione (art.67)</p> <p>Vincolo di rispetto cimiteriale (art.68)</p> <p>Pozzi per il prelievo di acqua potabile e relativa fascia di rispetto (art.69)</p> <p>Impianto di comunicazione elettronica ad uso pubblico (art.60)</p> <p>Metanodotto-Gasdotto</p> <p>Vincolo storico OPRM 3274/2003 (classe 2) intero territorio comunale (art. 64)</p> <p>Piano di Protezione Civile Comunale - Aree di ricovero</p>	<p>SCHEDATURA EDIFICI</p> <p>Edifici di interesse storico (Scheda B)</p> <p>Edifici non funzionali alla conduzione del fondo (Scheda D) (art. 60)</p> <p>Aziende agricole e allevamenti (Scheda E) (art. 32)</p> <p>ALLEVAMENTI ZOOTECNICI</p> <p>Fascia di rispetto allevamenti zootecnici - riserva di gestione comune</p> <p>Fascia di rispetto allevamenti zootecnici - riserva di gestione comunale</p> <p>STRUMENTI DI ATTUAZIONE</p> <p>Progetti Norma (art. 19)</p> <p>Aree con obbligo di PUA (art. 10)</p> <p>Aree con obbligo di PUA in corso di attuazione/realizzazione (art. 10)</p> <p>Viabilità da realizzare mediante l'attuazione delle aree C2/C3/C1/C1 (art.42)</p> <p>ALTRI ELEMENTI PROGETTUALI</p> <p>Perimetro circoscrizionale La Piave</p>
---	---	---

