



Servizio Associato Lavori Pubblici

Provincia di Treviso

COMUNE DI PADERNO DEL GRAPPA
Prot.n. 0001052 del 15-02-2018 Interno
Categoria 6 Classe 5
Ufficio: LAVORI PUBBLICI- ---



VERBALE

**relativo all'espletamento della procedura negoziata per l'appalto dei lavori di
"LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA COPERTURA DELLA PALESTRA COMUNALE."**

CIG: 72965653EB.

CUP: G81E15000450006

L'anno 2018 (duemiladiciotto), nel giorno 13 (tredici) del mese di febbraio, alle ore 9.05, in una sala sita al piano primo del Municipio di Paderno del Grappa, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara - ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett b), del D.Lgs. n. 50/2016 - per l'appalto dei lavori di "LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA COPERTURA DELLA PALESTRA COMUNALE", in esecuzione della determinazione del Comune N. 333 R.G. del 21/12/2017 dell'importo a base di gara di € Euro 87.100,00 di cui (a misura), di cui € 84.500,00 per lavori soggetti a ribasso, nonché € 2.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del d. Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici individuati dal RUP.

A seguito del provvedimento di selezione imprese del RUP datato 15/12/2017, sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 08/02/2018 le imprese di seguito elencate:

- 1_COMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL
- 2_COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL
- 3_PELLIZZARI GILDO SRL
- 4_ISO 2002 SRL
- 5_COMARELLA SRL
- 6_TECNOPROOF SRL
- 7_MOSÈ SRL
- 8_MARTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL
- 9_ERREVI SRL
- 10_MAC COSTRUZIONI SRL
- 11_IMPRESA COSTRUZIONI SRL
- 12_ASOLO COSTRUZIONI & RESTAURI SRL
- 13_PIZZOLATO GROUP COSTRUZIONI GENERALI SRL

[Handwritten signatures]

Sede organizzativa: Comune di Paderno del Grappa

Piazza Madonnina del Grappa 1 - 31017 Paderno del Grappa (TV)

Tel. 0423 539 325 -321 Fax 0423 539 333

E-mail: tecnico@comune.crespano.tv.it

14_CO.I.PAS. SRL

15_TERNA COSTRUZIONI SRL

Sono presenti l'Arch. Andrea Petrecca, Responsabile del Servizio Associato Lavori Pubblici - Comune di Paderno del Grappa, in qualità di R.U.P. dell'opera, con le funzioni di Presidente di seggio, alla presenza dei testimoni rag. Sandra Todesco e geom. Diego Fabbian, dell'Ufficio Patrimonio e Manutenzioni del Comune di Paderno del Grappa, quest'ultimo anche con funzioni di segretario verbalizzante.

Il Presidente prende atto che, entro il termine perentorio fissato nella succitata lettera invito, sono pervenuti i plichi degli operatori economici di seguito elencati:

1_MOSE' SRL

2_TERNA COSTRUZIONI SRL

3_ISO 2002 SRL

4_IMPRESA COSTRUZIONI + MOGNOL MASSIMO

5_COMIN COSTRUZIONI GENERALI

6_COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN + ELETTRICITA' PILON

7_MAC COSTRUZIONI SRL

8_IMPRESA COMARELLA SRL + AS ANDREATTA SRL

9_PIZZOLATO GROUP COSTRUZIONI GENERALI SRL

10_ERREVI DI VOLPATO LORENZO & C. SAS

11_MARTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL

12_ASOLO COSTRUZIONI & RESTAURI + SARAN ANGELO

La seduta prosegue:

- con l'apertura dei plichi secondo l'ordine numerico indicato dal competente ufficio di questo Ente all'atto di attribuzione del rispettivo numero di protocollo;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;

Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dall'impresa MOSE' SRL il seggio di gara constata che la medesima possiede la qualificazione SOA per la categoria prevalente OG1 mentre non la possiede per la categoria OG11 (SIOS subappaltabile fino al massimo del 30% dell'importo della categoria medesima); non è indicato tuttavia il possesso dei requisiti previsti dall'art. 90 del DPR 207/2010 per la categoria OG11 che pure la ditta dichiara di voler subappaltare. Non è inoltre correttamente barrata, probabilmente anche a causa di una imprecisione nell'impaginazione della lettera di invito, l'opzione relativa al "non trovarsi nella suddetta condizione di vittima dei suddetti reati" di cui al punto 4, lettera i) dell'Allegato A alla lettera di invito.

Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dall'impresa TERNA COSTRUZIONI SRL il seggio di gara constata che la medesima possiede la qualificazione SOA per la categoria prevalente OG1 mentre non la possiede per la categoria OG11 (SIOS subappaltabile fino al massimo del 30% dell'importo della categoria medesima), che pure dichiara di voler subappaltare; è indicato altresì il possesso dei requisiti previsti dall'art. 90 del DPR 207/2010 senza specificare la categoria di riferimento. Non è inoltre correttamente barrata, probabilmente anche a causa di una imprecisione nell'impaginazione della lettera di invito, l'opzione relativa al "non trovarsi nella suddetta condizione di vittima dei suddetti reati" di cui al punto 4, lettera i) dell'Allegato A alla lettera di invito.

Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dall'impresa ISO 2002 SRL il seggio di gara constata che la medesima non possiede la qualificazione SOA per la categoria prevalente OG1 né per la categoria OG11 (SIOS subappaltabile fino al massimo del 30% dell'importo della categoria medesima); è indicato tuttavia il generico possesso dei requisiti previsti dall'art. 90 del DPR 207/2010 senza che siano specificate le categorie di riferimento.

Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dall'impresa MARTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL il seggio di gara constata che la medesima possiede la qualificazione SOA per la categoria prevalente OG1 mentre non la possiede per la categoria OG11 (SIOS subappaltabile fino al massimo del 30% dell'importo della categoria medesima); non è indicato invece il possesso dei requisiti previsti dall'art. 90 del DPR 207/2010 per la categoria OG11 che pure la ditta dichiara di voler subappaltare;

Non è inoltre correttamente barrata, probabilmente anche a causa di una imprecisione nell'impaginazione della lettera di invito, l'opzione relativa al "non trovarsi nella suddetta condizione di vittima dei suddetti reati" di cui al punto 4, lettera i) dell'Allegato A alla lettera di invito.

Il Presidente, relativamente agli ammanchi sopra elencati dispone di applicare il soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, come espressamente indicato nella predetta lettera invito, e provvede ad inviare a mezzo pec protocolli n. 1012/2018, n. 1014/2018, n. 1015/2018 e n. 1016/2018 alle ditte sopracitate una nota nella quale chiede venga comunicato con urgenza il possesso o meno dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 con particolare riferimento alla categoria OG11 (SIOS subappaltabile fino al massimo del 30% dell'importo della categoria medesima) e, laddove non presente, la specifica dichiarazione relativa alla condizione relativa ai reati di cui al punto 4, lettera i) dell'Allegato A alla lettera di invito.

Il Presidente dà atto che le restanti imprese concorrenti hanno prodotto la documentazione richiesta con la lettera invito e le ammette alla gara in corso di svolgimento.

Nel contempo alle ore 10.00 circa dichiara sospesa la seduta in attesa dell'ottenimento della risposta da parte delle succitate imprese disponendo la custodia dei plichi di gara in luogo sicuro presso la Sede Municipale.

Alle ore 10.45 del giorno 14/02/2018 il Presidente riapre il seggio di gara e prende atto delle note pec ricevute a riscontro dall'impresa MOSÈ SRL (prot. n. 1031/2018 e prot. N, 1032/2018), TERNA COSTRUZIONI SRL (prot. n. 1018/2018), Iso 2002 Srl (prot. n. 1017/2018) e MARTINI COSTRUZIONI GENERALI SLR (prot. n. 1019/2018).

In particolare, il legale rappresentante della ditta MARTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL comunica di non essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 per la categoria a qualificazione obbligatoria OG11.

Il Presidente, pertanto, dispone di escludere dalla gara la ditta MARTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL per mancanza del requisito speciale afferente alla cat. OG11 espressamente richiesto dalla lettera invito mentre dispone di ammettere le ditte MOSÈ SRL, TERNA COSTRUZIONI SRL, e ISO 2002 SRL prendendo atto della completezza delle integrazioni presentate.



Il RUP procede, quindi, con il sorteggio del metodo per la valutazione della soglia di anomalia come previsto all'art. 97, c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016: dal sorteggio effettuato, risulta che il metodo da adottare per la determinazione della soglia di anomalia è quello descritto alla lett. c) del comma 2 del citato articolo.

Di seguito, verificata l'integrità delle buste contenenti l'offerta economica, si procede all'apertura delle stesse e, accertata la regolarità della documentazione ivi contenuta, viene data lettura, ad alta ed intelligibile voce, delle offerte e del corrispondente ribasso percentuale sull'importo a base di gara offerto da ciascun concorrente, provvedendo, altresì, ad inserire gli stessi ribassi nell'allegata tabella finalizzata alla determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente dichiara migliore offerente della procedura negoziata di cui trattasi – da proporre per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 – l'impresa TERNA COSTRUZIONI SRL che ha offerto il prezzo di netto Euro 72.599,70 corrispondente al ribasso del 14,080% sull'importo posto a base di gara nonché procede ad escludere dalla gara le offerte pari o superiori alla predetta soglia di anomalia, come da tabella allegata.

La seduta termina alle ore 11.30.

Si dà atto che nessun rappresentante delle imprese invitate ha presenziato alla gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente

Arch. Andrea Petrecca



La Componente del Seggio di gara

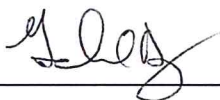
rag. Sandra Todesco


_____

Il Componente del Seggio di gara

e segretario verbalizzante

geom. Diego Fabbian



COMUNE DI PADERNO DEL GRAPPA
GARA PER I "LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA COPERTURA DELLA PALESTRA COMUNALE."
CIG: 72965653EB. CUP: G81E15000450006

N° PROGR.	CONCORRENTI	RIBASSI % OFFERTI
1	MOSE' SRL	12,499
2	TERNA COSTRUZIONI SRL	14,080
3	ISO 2002 SRL	17,350
4	IMPRESA COSTRUZIONI + MOGNOL MASSIMO	9,356
5	COMIN COSTRUZIONI GENERALI	11,704
6	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN + ELETTRICITA' PILON	18,878
7	MAC COSTRUZIONI SRL	9,443
8	IMPRESA COMARELLA SRL + AS ANDREATTA SRL	13,547
9	PIZZOLATO GROUP COSTRUZIONI GENERALI SRL	17,954
10	ERREVI DI VOLPATO LORENZO & C. SAS	15,752
11	ASOLO COSTRUZIONI & RESTAURI + SARAN ANGELO	6,000
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
	MEDIA ARITMETICA	13,324
	Incremento del 15% della media aritmetica	1,999
	Soglia di anomalia ex art. 97, comma 2 lett. c), D.Lgs. n. 50/2016	15,322
	2	
	 CONCORRENTE DA PROPORRE PER AGGIUDICAZIONE	




 Tadeo Sc...

