



Ufficio Unico Lavori Pubblici – Espropri
COMUNE di PIEVE DI SOLIGO

**VERBALE DI GARA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL
PONTE SUL FIUME SOLIGO.**

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 8241536AA6 - CUP: I92C18000360004

L'anno duemilaventi addì 02 del mese di aprile (02/04/2020) alle ore 8.30, presso l'Ufficio Unico Lavori Pubblici ed Espropri, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'appalto dei lavori di messa in sicurezza del ponte sul fiume Soligo, in esecuzione della determinazione a contrattare n. 180 del 11/03/2020 dell'importo a base di gara di € 191.048,75 di cui € 13.936,57 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta a prezzi unitari sull'elenco delle lavorazioni e forniture, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza con calcolo della soglia di anomalia con le modalità indicate all'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

PREMESSO:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 09/03/2020 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza del ponte sul fiume Soligo, redatto dalla società Tre Erre Ingegneria S.r.l. con sede a Preganziol (TV) Via Terraglio n. 10 C.F. - P.IVA 03633010263, dell'importo complessivo di progetto di € 289.000,00;

DATO ATTO che con lettera protocollo n. 5504 del 12/03/2020 sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 01/04/2020, le dodici imprese di seguito elencate, individuate dal R.U.P. del Comune di Pieve di Soligo tramite l'elenco unico operatori economici dei Comuni di Pieve di Soligo e Refrontolo e accreditate nella piattaforma telematica SINTEL di ARIA S.p.a. Regione Lombardia:

N.	Soggetto invitato	Data	Protocollo
1	IMPRESA GARBUIO SRL	12/03/2020	5504
2	IMPREDIL SRL	12/03/2020	5504
3	MEROTTO BAU SRL	12/03/2020	5504
4	E.MA.PRICE	12/03/2020	5504
5	GSE SRL	12/03/2020	5504
6	SICEA SRL	12/03/2020	5504
7	NEROBUTTO TIZIANO & FRANCESCO SNC	12/03/2020	5504
8	CO.SV.E.M. CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA	12/03/2020	5504
9	ATHESTE COSTRUZIONI S.R.L.	12/03/2020	5504
10	COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP.	12/03/2020	5504
11	LARES - LAVORI DI RESTAURO S.R.L.	12/03/2020	5504
12	CASTELLANA RESTAURI S.R.L.	12/03/2020	5504

INDICAZIONI UTILI ALL'UTENZA

Competenza: Servizio Lavori Pubblici – Espropri - Responsabile del Servizio: arch. Daniela Bernaus
Responsabile dell'Istruttoria: geom. Giuseppe Sutura Sardo tel. 0438/985354 fax 0438/978126 – lavoripubblici@comunepievedisoligo.it
Orario di apertura al pubblico: lunedì e venerdì ore 10.30-12.30 e su appuntamento giovedì ore 15.00-17.30



Ufficio Unico Lavori Pubblici – Espropri
COMUNE di PIEVE DI SOLIGO

Sono presenti i sigg.

1. Arch. Daniela Bernaus	Presidente di gara
2. Geom. Giuseppe Sutura Sardo	Teste Segretario verbalizzante
3. Geom. Favore Paola	Teste

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici invitati alla procedura.

Il presidente da inizio alle operazioni di gara e prende atto che, entro il termine perentorio fissato nella succitata lettera invito, sono pervenute, tramite la piattaforma telematica SINTEL, le offerte degli operatori economici di seguito elencati in ordine di caricamento della documentazione:

N.	Operatore economico
1	CO.SV.E.M. CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA

Sono pervenute le comunicazioni di impossibilità di partecipazione alla gara delle seguenti ditte:

- IMPREDIL SRL in data 30/03/2020;
- MEROTTO BAU SRL in data 01/04/2020;
- LARES - LAVORI DI RESTAURO S.R.L. in data 01/04/2020.

La seduta prosegue:

- Con l'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa;
- Con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- Con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata per verificare che l'impresa partecipante abbia regolarmente presentato la documentazione richiesta con la lettera invito.

Il presidente, terminato l'esame di tutta la documentazione amministrativa presentata dall'impresa partecipante, riscontrata la regolarità, ammette il concorrente alla procedura in corso di svolgimento.

Essendo le offerte ammesse inferiori a 5 il calcolo della soglia di anomalia non verrà effettuato come prescritto dal comma 3-bis dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., sarà cura del R.U.P. decidere, ai sensi dell'art. 97, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa

Come indicato nella lettera invito protocollo n. 5504 del 12/03/2020, la presentazione dell'offerta economica avviene tramite lo specifico "Allegato 5" e la lista delle lavorazioni e forniture, che sostituiscono il sistema di produzione dell'offerta prevista dalla piattaforma SINTEL, e pertanto la fase della valutazione delle offerte economiche viene svolta fuori dalla piattaforma.

Il R.U.P. procede con l'apertura dell'offerta economica presentata tramite la piattaforma telematica, dando lettura, ad alta ed intelligibile voce, del prezzo offerto dal concorrente pari ad € 170.521,55,

INDICAZIONI UTILI ALL'UTENZA

Competenza: Servizio Lavori Pubblici – Espropri - Responsabile del Servizio: arch. Daniela Bernaus
Responsabile dell'Istruttoria: geom. Giuseppe Sutura Sardo tel. 0438/985354 fax 0438/978126 – lavoripubblici@comunepievedisoligo.it
Orario di apertura al pubblico: lunedì e venerdì ore 10.30-12.30 e su appuntamento giovedì ore 15.00-17.30



Ufficio Unico Lavori Pubblici – Espropri
COMUNE di PIEVE DI SOLIGO

verificato con quanto riportato nella lista delle lavorazioni e forniture compilate dal concorrente; si evidenzia che il ribasso riportato nell'offerta non è corretto e che lo stesso risulta pari al 3,7212% sull'importo a base di gara, soggetto a ribasso di € 177.112,18 e non l'11,590% come indicato nell'offerta, ritenendo però questo errore ininfluenza al fine dell'aggiudicazione.

Il R.U.P. dichiara pertanto di proporre per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'operatore economico CO.SV.E.M. – CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA con sede in Via Marghera, 5 - 31033 Castelfranco Veneto (TV), che ha offerto il prezzo di netti € 170.521,55 corrispondente al ribasso del 3,7212% sull'importo posto a base di gara.

La seduta termina alle ore 10.00 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Arch. Daniela Bernaus

Presidente di gara – RUP

Geom. Giuseppe Suter Sardo

Teste – Segretario Verbalizzante

Geom. Paola Favore

Teste



INDICAZIONI UTILI ALL'UTENZA

Competenza: Servizio Lavori Pubblici – Espropri - Responsabile del Servizio: arch. Daniela Bernaus
Responsabile dell'Istruttoria: geom. Giuseppe Suter Sardo tel. 0438/985354 fax 0438/978126 – lavoripubblici@comunepievedisoligo.it
Orario di apertura al pubblico: lunedì e venerdì ore 10.30-12.30 e su appuntamento giovedì ore 15.00-17.30