



VERBALE VERIFICA CONGRUITÀ DELL'OFFERTA

OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza viabilità comunale (Via Bradolini ed altre vie) - Procedura negoziata mediante richiesta di offerta nel MEPA per affidamento dei lavori di manutenzione ai sensi dell'art. 36 co. 6 e art. 36 co. 2 lett. b) D. Lgs. 50/2016. N. GARA 7385773 CIG: 7850409A70 - CUP: E83D19000000001

In data 26.04.2019 alle ore 12.00, presso una sala della Residenza Municipale prosegue l'esperimento di procedura negoziata per l'aggiudicazione della gara in oggetto.

E' presente la Commissione Giudicatrice, nominata dal Responsabile del Servizio che ha richiesto il supporto della commissione per la verifica sull'offerta anormalmente bassa.

• Premesso che:

- a) nella seduta del 16.04.2019 si è proceduto all'apertura in MEPA delle buste contenenti le offerte dai partecipanti ammessi alla gara in oggetto;
- b) in relazione all'offerta presentata dalla Ditta MARTINI COSTRUZIONI GENERALI s.r.l., si era verificata la fattispecie prevista dall'art. 97 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;
- c) con lettera del 16.04.2019 sono state richieste dal RUP, ai sensi dell'art. 97 comma 5 D.Lgs. 50/2016, le spiegazioni sul prezzo e sui costi proposti nell'offerta e quindi i necessari chiarimenti e precisazioni scritte, in modo analitico, in merito agli elementi costitutivi dell'offerta ritenuti pertinenti;
- d) il Responsabile di Procedimento ha richiesto alla Commissione giudicatrice un supporto per la valutazione della congruità dell'offerta presentata.

Tutto ciò premesso il Presidente, constatata la presenza di tutti i commissari e quindi la regolarità della seduta, la dichiara aperta;

- la Commissione accerta che la documentazione giustificativa è pervenuta il 24.04.2019, pertanto entro il termine stabilito nella lettera di richiesta documenti sopraccitata e cioè entro le ore 12.00 del 01.05.2019;

La Commissione prende atto che la documentazione presentata dal concorrente consiste in una relazione che giustifica il ribasso offerto in sede di gara, dettagliando i costi ed il margine lordo;

A seguito di un'analisi di carattere tecnico delle singole componenti di cui si compone l'offerta e della relativa incidenza sulla medesima, considerata nel suo insieme, la Commissione ritiene che il concorrente abbia dimostrato che l'offerta presentata, pur rientrando nella soglia di anomalia, è nel suo complesso seria e attendibile e trova rispondenza sia nella realtà del mercato che in quella aziendale.

PERTANTO la Commissione fa proprie le giustificazioni prodotte, scioglie la riserva, ritiene l'offerta congrua e aggiudica provvisoriamente.

Verbale letto, approvato e sottoscritto, li 26.04.2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ALBERTO CALLECARI



I COMPONENTI LA COMMISSIONE GIUDICATRICE NEL RUOLO DI SUPPORTO AL RUP

IRENE DAL COL

MASUT IVANO

Riepilogo delle attivita' di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	2262741
Descrizione RDO:	Lavori di messa in sicurezza viabilità comunale (Via Bradolini ed altre vie)
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Formulazione dell'offerta economica:	Percentuali di ribasso
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
Amministrazione titolare del procedimento	COMUNE DI SAN FIOR 82002790267 Piazza Marconi 2 SAN FIOR TV
Punto Ordinante	ALBERTO CALLEGARI
Soggetto stipulante	Nome: ALBERTO CALLEGARI Amministrazione: COMUNE DI SAN FIOR
Codice univoco ufficio - IPA	UFPX17
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	
Inizio presentazione offerte:	29/03/2019 13:54
Termine ultimo presentazione offerte:	15/04/2019 20:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	11/04/2019 12:00
Data e ora di svolgimento della prima seduta pubblica:	16/04/2019 ORE 09.30
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	30/10/2019 12:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	180
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Stradali, ferroviari ed aerei/OG3

Lotto esaminato: 1 Lavori di messa in sicurezza viabilità comunale (Via Bradolini ed altre vie)

CIG	7850409A70
CUP	E83D19000000001
Oggetto di Fornitura 1	OG3 - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	54097,33000000

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	MION S.R.L.	Singola	00012680260	15/04/2019 18:25
2	FALCOMER S.R.L.	Singola	02882720275	11/04/2019 09:15
3	MOGNOL MASSIMO	Singola	00725350250	15/04/2019 18:31
4	CO.GE.FOR. SRL	Singola	01925920264	15/04/2019 10:06
5	IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL	Singola	00263880254	15/04/2019 09:53
6	MARTINI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Singola	02406440269	15/04/2019 10:29

ESAME DELLA BUSTA	Inizio	Fine
--------------------------	---------------	-------------

AMMINISTRATIVA	16/04/2019 11:20:30	16/04/2019 12:52:36
----------------	---------------------	------------------------

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
MION S.R.L.		nessuna		nessuna
FALCOMER S.R.L.		nessuna		nessuna
MOGNOL MASSIMO		nessuna		nessuna
CO.GE.FOR. SRL		nessuna		nessuna
IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL		nessuna		nessuna
MARTINI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.		nessuna		nessuna

Richieste Amministrative di Lotto

Concorrente	dichiarazione subappalto art. 53 all. C		dichiarazione impegno costituzione RTI all. A		Allegato al DGUE		eventuale atti relativi a R.T.I. o Consorzi		dichiarazione subappalto all. B		DGUE		PASSOE		eventuale documentazione relativa all'avvalimento	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
MION S.R.L.		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna
FALCOMER S.R.L.		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna
MOGNOL MASSIMO		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna
CO.GE.FOR. SRL		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna
IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna
MARTINI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	16/04/2019 12:56:46	16/04/2019 14:41:54

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
MION S.R.L.	Approvato	nessuna
FALCOMER S.R.L.	Approvato	nessuna
MOGNOL MASSIMO	Approvato	nessuna
CO.GE.FOR. SRL	Approvato	nessuna
IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL	Approvato	nessuna
MARTINI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Approvato	nessuna

Prezzo più basso

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
FALCOMER S.R.L.	5,51000000 Punti percentuale	5.51 %	8,73850000 Punti percentuale	NO
MOGNOL MASSIMO	7,27800000 Punti percentuale	7.278 %		NO
IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL	8,72700000 Punti percentuale	8.727 %		NO
CO.GE.FOR. SRL	8,75000000 Punti percentuale	8.75 %		SI
MION S.R.L.	9,22200000 Punti percentuale	9.222 %		SI
MARTINI	12,69000000	12.69 %		SI

COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Punti percentuale			
--------------------------------	-------------------	--	--	--

Data dell'ultimo ricalcolo:	Nessun ricalcolo effettuato
-----------------------------	-----------------------------

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
MARTINI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	12,69000000
MION S.R.L.	9,22200000
CO.GE.FOR. SRL	8,75000000
IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL	8,72700000
MOGNOL MASSIMO	7,27800000
FALCOMER S.R.L.	5,51000000

Note di gara	nessuna
Note specifiche lotto 1	PREZZO PIU' BASSO: CRITERIO APPLICATO E' IL SEGUENTE: SRT. 97 COMMA 2 LETT. B)